**WYPOCZYNEK DZIECI I MŁODZIEŻY**

**Obowiązki właścicieli lub zarządców obiektów budowlanych**

ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane

( Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.)

Przypomina się właścicielom oraz zarządca obiektów budowlanych, w których organizowany jest wypoczynek dzieci i młodzieży o ciążącym na nich ustawowych obowiązkach zapewnienia utrzymania w należytym stanie technicznym oraz bezpiecznego użytkowania obiektów budowlanych, wynikających z ustawy Prawo budowlane .

Zgodnie z art. 61 pkt 1 tej ustawy, właściciele i zarządcy nieruchomości są obowiązani do utrzymania i użytkowania obiektów zgodnie z zasadami, o których mowa w art. 5 ust. 2 ustawy ( obiekt budowlany należy użytkować w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należytym stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej).

W myśl art. 62 obiekty budowlane powinny być w czasie ich użytkowania poddawane przez właściciela lub zarządcę kontrolom okresowym.

Jednocześnie informuje się, że kto nie spełnia, określonego w art. 61 ustawy Prawo budowlane, obowiązku utrzymania obiektu budowlanego w należytym stanie technicznym, użytkuje obiekt w sposób niezgodny z przepisami lub nie zapewnia bezpieczeństwa użytkowania obiektu budowlanego, podlega grzywnie nie mniejszej 100 stawek dziennych, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do roku ( art.91 a ww. ustawy).

Natomiast kto nie zapewnia wykonywania okresowej kontroli podlega karze grzywny (art. 93 pkt 8 ww. ustawy).