**Zamawiający:**

**Żegluga Ostródzko-Elbląska Sp. z o.o. w Ostródzie,**

Adres: ul. Grunwaldzka 49, 14-100 Ostróda,

woj. warmińsko-mazurskie

Telefon: (89) 670 92 14

Numer NIP: 741-211-18-24

Adres internetowy: [www.zegluga.com.pl](http://www.zegluga.com.pl)

Godziny urzędowania: od poniedziałku do piątku, godz. 7:00-15:00

**Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót**

**„Roboty przygotowawcze do ocieplenia ścian wolnostojącego budynku warsztatowego z częścią biurowo-socjalną w Ostródzie na działce nr ew. 186/5, obr. 0010, jedn. Ew. 281501\_1 Miasto Ostróda”**

**1. Wymagania ogólne**

Przedmiot specyfikacji technicznej

Przedmiotem niniejszego Specyfikacji Technicznej są roboty przygotowawcze do ocieplenia ścian zewnętrznych przedmiotowego budynku Przedmiotem specyfikacji są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót dotyczących jednego z elementów robót określonych w projekcie:

„Remont elewacji wraz z ociepleniem budynku warsztatowego z częścią biurowo socjalną w Ostródzie” przy ul. Grunwaldzkiej.

* 1. Zakres stosowania specyfikacji technicznej

Specyfikacja jest elementem składowym dokumentacji technicznej remontu i przebudowy przedmiotowego budynku. Jako całość: dokumentacja techniczna, przedmiary robót i specyfikacja służą jako dokumenty przetargowe, umowne pomiędzy Wykonawcą a Inwestorem, oraz podczas realizacji zadania.

* 1. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną

Wymagania Ogólne należy rozumieć i stosować w powiązaniu z niżej wymienionymi Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi:

1. SST.01. Roboty przygotowawcze. Demontaże i rozbiórki.
2. SST.02. Montaż i demontaż rusztowań.
   1. Informacja o terenie budowy

Terenem budowy jest istniejący budynek zlokalizowane w Ostródzie przy ul. Grunwaldzkiej 49 – dz. nr ew. 186/5, obr. 0010, jedn. Ew. 281501\_1 Miasto Ostróda

* 1. Organizacja robót, przekazanie terenu budowy

Przed rozpoczęciem robót budynek powinien być protokolarnie przekazany wykonawcy. Budynek wraz z przynależnym placem budowy powinien być ogrodzony i oznaczony. Inwestor lub użytkownik udostępni media: energię elektryczną i wodę. Warunki ich użytkowania Inwestor powinien określić   
w warunkach przetargowych na roboty wykonawcze. • Wykonawca na własny koszt przygotuje zaplecze budowy. Kierownik budowy przygotuje „Plan BIOZ”, wykona szkolenia stanowiskowe ze szczegółowym omówieniem zakresu robót objętych projektem. Do robót rozbiórkowych stosować rusztowania i podesty robocze dopuszczone do stosowania. Stosować należy rusztowania i podesty, których dopuszczalne obciążenie podestów roboczych spełnia warunki wykonania projektowanych robót. Rusztowania powinny być montowane przez przeszkolone brygady, i dopuszczone do pracy na podstawie zapisu   
do dziennika budowy. Do prac na wysokości dopuszczeni mogą być tylko pracownicy z aktualnymi badaniami wysokościowymi.

* 1. Zabezpieczenie interesów osób trzecich

Wykonawca jest odpowiedzialny za przestrzeganie obowiązujących przepisów oraz powinien zapewnić ochronę własności publicznej i prywatnej.

* 1. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania realizacji robót Wykonawca stosować będzie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz unikać będzie uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznych innych, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn. Stosując się do tych wymogów będzie miał szczególny wzgląd na: a)

1. lokalizację warsztatów, składowisk i dróg dojazdowych;
2. środki ostrożności i zabezpieczenia przed możliwością powstania pożaru.
   1. Warunki bezpieczeństwa i ochrona przeciwpożarowa na budowie

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywał sprawny sprzęt p. pożarowy. Materiały łatwopalne składowane będą w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca zapewni wyposażenie   
w urządzenia socjalne oraz odzież wymaganą dla personelu zatrudnionego przy wykonywaniu robót. Kierownik budowy, zgodnie z art. 21a Ustawy “Prawo budowlane” jest zobowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem robót planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zwanego “planem bioz”. „Plan bioz” należy opracować zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r w sprawie informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. nr 120 poz. 1126), uwzględniając również wymagania określone w rozporządzeniach: Ministra Infrastruktury  
 z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. nr 47, poz. 401) oraz Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (DZ.U. nr 169 poz. 1650)

1.8. Nazwy i kody: grup robót, klasy robót i kategorii robót

1. CPV: 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
2. CPV: 45262120-8 Wznoszenie rusztowań
3. CPV: 45262110-5 Demontaż rusztowań

1.9. Określenia podstawowe

1. Certyfikat zgodności – jest to dokument wydany przez notyfikowaną jednostkę certyfikującą, potwierdzający, ze wyrób i proces jego wytwarzania są zgodne ze zharmonizowaną specyfikacją techniczną.
2. Dokumentacja projektowa – składa się z projektu budowlanego, przedmiaru robót i informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
3. Dokumentacja powykonawcza -dokumentacja projektowa z naniesionymi zmianami w projekcie wykonawczym, dokonanymi w trakcie wykonywania robót .
4. Grupy, klasy i kategorie robót – należy przez to rozumieć grupy, klasy i kategorie określone   
   w Rozporządzeniu Komisji WE) nr 213/2008 z dnia 28 listopada 2007 r. w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (DZ. Urz. L 74/1 z 15.03.2008r. z późn. zm.)
5. Inspektor nadzoru budowlanego – osoba posiadająca odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową oraz uprawnienia budowlane, wykonująca samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, której inwestor powierza nadzór nad budową obiektu budowlanego. Reprezentuje on interesy Inwestora na budowie i wykonuje bieżącą kontrolę jakości i ilości wykonanych robót, bierze udział   
   w sprawdzianach i odbiorach robót zakrywanych i zanikających, jak również przy odbiorach końcowych.
6. Obmiar robót – pomiar wykonanych robót budowlanych dokonywany w celu weryfikacji ich ilości  
    w przypadku zmiany parametrów przyjętych w przedmiarze robót, albo obliczenia wartości robót dodatkowych nie objętych przedmiarem.
7. Odbiór częściowy robót budowlanych – nieformalna nazwa odbioru robót ulegających zakryciu  
    i zanikających, a także dokonywania prób i sprawdzeń instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych.
8. Odbiór końcowy – formalna nazwa czynności polegających na protokolarnym przyjęciu (odbiorze)   
   od wykonawcy wykonanych robót przez osobę lub grupę osób o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych, wyznaczona przez Inwestora , ale nie będąca inspektorem nadzoru inwestorskiego na tej budowie. Odbioru dokonuje się po zgłoszeniu przez kierownika budowy faktu zakończenia robót budowlanych, łącznie z zagospodarowaniem i uporządkowaniem terenu budowy oraz po przygotowaniu przez niego dokumentacji powykonawczej.
9. Przedmiar robót – to zestawienie przewidzianych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania, ze szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis oraz wskazanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych.
10. Roboty podstawowe – minimalny zakres prac, które po wykonaniu są możliwe do odebrania pod względem ilości i wymogów jakościowych oraz uwzględniają przyjęty stopień scalenia robót.
11. Wspólny Słownik Zamówień - jest systemem klasyfikacji produktów, usług i robót budowlanych tworzonym na potrzeby zamówień publicznych. Składa się ze słownika głównego oraz słownika uzupełniającego. Obowiązuje we wszystkich krajach Unii Europejskiej. Zgodnie z postanowieniami Rozporządzenia 2151/2003 stosowanie kodów CPV do określania przedmiotu zamówienia przez Zamawiających z ówczesnych Państw Członkowskich UE stało się obowiązkowe z dniem 20 grudnia 2003 r. Polskie Prawo zamówień publicznych przewidziało obowiązek stosowania klasyfikacji CPV począwszy od dnia akcesji Polski do UE, tzn. od 1 Maja 2004 r.
12. Wyrób budowlany – należy przez to rozumieć wyrób w rozumieniu przepisów o wyrobach budowlanych, wytworzony w celu wbudowania, wmontowania, zainstalowania lub zastosowania w sposób trwały w obiekcie budowlanym, wprowadzony do obrotu jak wyrób pojedynczy lub jako zestaw wyrobów do stosowania we wzajemnym połączeniu stanowiącym całość użytkową.

**Szczegółowa specyfikacja techniczna.**

CPV: 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

**1. Wstęp**

* 1. Przedmiot Szczegółowej Specyfikacji Technicznej Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wykonaniem demontażu  
      i utylizacji elementów elewacji budynku wg zakresu określonego projektem „Remont elewacji wraz  
      z ociepleniem budynku warsztatowego z częścią biurowo socjalną w Ostródzie” przy ul. Grunwaldzkiej.
  2. Zakres stosowania Szczegółowej Specyfikacji Technicznej Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.3.
  3. Zakres robót objętych Szczegółową Specyfikacją Techniczną Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie rozbiórek w ww. budynku. Niniejsza specyfikacja techniczna związana jest z wykonaniem niżej wymienionych robót:

1. demontaż elementów zewnętrznych na elewacjach budynku przeznaczonych do remontu lub wymiany na nowe: instalacja odgromowa, teletransmisyjna, monitoring, oświetlenie zewnętrzne, rury spustowe, tablice adresowe i informacyjne, uchwyty flag, zbędne rurarze wentylacyjne, przewody itp.,
2. rozebranie przybudówki przy elewacji północno-wschodniej,
3. usunąć istniejące elementy elewacji z blachy oraz drewniany stelaż,
4. materiały pochodzące z rozbiórki elewacji oraz zbędne materiały z demontażu elementów zewnętrznych zutylizować.
   1. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi normami i wytycznymi.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za realizację robót zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi, poleceniami nadzoru inwestycyjnego oraz zgodnie z art. 22, 23 ustawy Prawo Budowlane oraz “Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych”.

1. **Materiały dla robót przygotowawczych i rozbiórkowych**

Materiały nie występują

1. **SPRZĘT do rozbiórek**

Może być użyty dowolny sprzęt. Zamawiający dopuszcza wykorzystanie podnośnika.

1. **TRANSPORT I SKŁADOWANIE**

Transport materiałów z rozbiórki środkami transportu. Przewożony ładunek zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem.

**5.** **WYKONANIE ROBÓT**

5.1. Roboty przygotowawcze

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy: - teren ogrodzić i oznakować zgodnie z wymogami BHP, wykonać daszki ochronne nad przejściami dla pieszych.

5.2. Roboty rozbiórkowe

5.2.1. Demontaż zewnętrznych elementów na elewacjach jak i blaszanych elementów elewacji prowadzić ręcznie z wcześniejszym zabezpieczeniem przez niekontrolowanym upadkiem. Materiały opuszczać po zewnętrznej stronie rusztowań na najniższy poziom za pomocą wciągarek ręcznych, przenieść poza obręb budynku na miejsce przewidziane do składowania a następnie wywieźć środkami transportu.

**6. Kontrola jakości robót wymagania dla robót rozbiórkowych podano w punktach: 5.1, i 5.2**

7. **Obmiar robót**

Jednostkami obmiarowymi są:

1. panele elewacyjne – [m2]
2. obróbki blacharskie – [m2]
3. elementy drewniane – [m3]

**8. Odbiór robót** Wszystkie roboty objęte niniejszą SST podlegają zasadą odbioru robót zanikających

**9.** **PODSTAWA PŁATNOŚCI** Wymagania dotyczące płatności zostaną określone w umowie.

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA**

CPV: 45262120-8 Wznoszenie rusztowań

CPV: 45262110-5 Demontaż rusztowań

**1**. **Wstęp**

* 1. Przedmiot Szczegółowej Specyfikacji Technicznej Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji

Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wykonaniem rusztowań   
wg zakresu określonego projektem „Remont elewacji wraz z ociepleniem budynku warsztatowego z częścią biurowo-socjalną w Ostródzie” przy ul. Grunwaldzkiej.

1.2 Zakres stosowania SST. Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy  
 i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.3

1.3.Zakres robót objętych SST. Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności   
 umożliwiające i mające na celu montaż i demontaż rusztowań zewnętrznych w zakresie: - Wymagania

dotyczące rusztowań zewnętrznych

1.4. Określenia podstawowe. Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi

normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót. Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz  
 za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

**2. MATERIAŁY**

2.1. Rusztowania

Rusztowania z rur stalowych systemowe, rusztowania ramowe zewnętrzne dopuszczone do stosowania  
 na polskim rynku

**3. SPRZĘT.**

Roboty można wykonywać przy użyciu dowolnego sprzętu przeznaczonego do danych robót. Zamawiający dopuszcza wykorzystanie podnośnika.

**4. TRANSPORT.**

Materiały i wyroby należy przechowywać w pomieszczeniach krytych, chroniących przed ciągłym zawilgoceniem. Materiały i wyroby można przewozić dowolnymi środkami transportu.

1. **WYKONYWANIE ROBÓT.** 
   1. Wymagania dotyczące montażu rusztowań

5.1.1. Wykonywanie, ustawianie lub rozbieranie rusztowań.

Wykonywanie, ustawianie lub rozbieranie rusztowań jest zabronione: − o zmroku, jeśli nie zapewniono oświetlenia sztucznego o dobrej widoczności, − w czasie gęstej mgły, opadów deszczu, śniegu oraz gołoledzi,− podczas burzy i wiatru o szybkości większej niż 10m/s

5.1.2. Użytkowanie rusztowań.

Użytkowanie rusztowań powinno być dopuszczone dopiero po jego sprawdzeniu i odbiorze.

5.1.3. Posadowienie rusztowań.

Stojaki rusztowania należy postawić na podkładach drewnianych lub innych ułożonych na podłożu zapewniających rozłożenie obciążenia przenoszonego przez stojaki na odpowiednio większe powierzchnie podłoża. Rozstaw stojaków nie powinien być większy niż: − w kierunku równoległym do ściany tj. poprzecznym: − dla rusztowań drewnianych - 2,50m − dla rusztowań z rur stalowych – 2,00m − w kierunku prostopadłym do ściany tj. poprzecznym − dla rusztowań drewnianych – 1,50m − dla rusztowań z rur stalowych – 1,35m

5.1.4. Zabezpieczenie rusztowań.

Stężenia rusztowań przyściennych o wysokości ponad 10m (zalecane dla rusztowań od wys. 9,0m), należy umocować do stojaków i rozmieszczać na całej długości rusztowania w sposób zapewniający nieprzesuwność węzłów. W pionie należy stężenia rozmieszczać w odstępach nie większych niż 6,0m. Szczególne zalecenia montażu stężeń i zabezpieczeń: − pierwsze stężenie poziome należy zakładać pod pierwszą kondygnacją rusztowania, znajdującą się nad podłożem, − stężenia poziome należy mocować bezpośrednio do stojaków rusztowań − stężenia pionowe należy zakładać na zewnętrznych stojakach rusztowań − stężenia pionowe powinny być rozmieszczane symetrycznie, a odległość między przęsłami stężonymi nie powinna przekraczać 6,0m − konstrukcję rusztowania należy mocować do ściany budynku w sposób zapewniający stateczność i sztywność konstrukcji − odległość między zakotwieniami nie powinna być większa niż 5,0m − rusztowania o długości większej niż 10,0m należy dodatkowo kotwić na boczne parcie wiatru; cięgna kotwiące konstrukcję powinny być umieszczone w płaszczyźnie poziomej − odległość węzłów konstrukcji rusztowania od ściany powinna być większa niż 35cm; konstrukcja rusztowania może wystawać ponad najwyżej położoną linię kotew nie więcej niż 3,0m a pomost roboczy może być umieszczony ponad linią kotew nie więcej niż 1,5m, − w przypadku odsunięcia rusztowania od ściany ponad 0,2m należy stosować balustrady, − rusztowania powinny posiadać zabezpieczenia przed spadaniem przedmiotów z rusztowania; rusztowania usytuowane bezpośrednio przy drogach, ulicach oraz w rejonie przejazdów i przejść dla pieszych powinny posiadać daszki ochronne z siatek ochronnych − przed przystąpieniem do prac na rusztowaniach trzeba rusztowania uziemić i sporządzić protokół zerowania

**6. KONTROLA JAKOŚCI.** Wymagana jakość materiałów powinna być potwierdzona przez producenta zaświadczeniem o jakości lub znakiem kontroli jakości zamieszczonym na opakowaniu lub innym równorzędnym dokumentem. Ocena montażu konstrukcji powinna obejmować: − zgodność metody montażu z projektem montażu i spełnienie wymagań bezpiecznej pracy − stan elementów konstrukcji przed montażem   
i po zmontowaniu − wykonanie i kompletność połączeń − stabilność konstrukcji

**7. OBMIAR ROBÓT.** Jednostką obmiarową robót jest ilość m2 zamontowanych rusztowań.

**8. ODBIÓR ROBÓT.** Roboty podlegają odbiorowi

**9. PODSTAWA PŁATNOŚCI** Wymagania dotyczące płatności zostaną określone w umowie