
PRZEDMIAR ROBÓT

45332200-5	Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień
45331100-7	Roboty instalacyjne hydrauliczne
	Instalowanie centralnego ogrzewania
NAZWA INWESTYCJI:	Remont drewnianej konstrukcji wieży ratusza w Siedlcach
ADRES INWESTYCJI:	Działka nr geod.: 9/2 obr. 50, jednostka Siedlce, ul. Piłsudskiego 1, 08-110 Siedlce
NAZWA INWESTORA:	Muzeum Regionalne w Siedlcach
ADRES INWESTORA:	ul. Piłsudskiego 1, 08-110 Siedlce
BRANŻE:	SANITARNA
SPORZĄDZIŁ KALKULACJĘ	
DATA OPRACOWANIA:	mgr inż. Jarosław Żelazo
	20.12.2020

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
20.12.2020

Data zatwierdzenia

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Ogólna charakterystyka obiektu	3
SPIS DZIAŁÓW PRZEDMIARU / KOSZTORYSU	4
1 INSTALACJE SANITARNE	4
PRZEDMIAR ROBÓT	5
1 INSTALACJE SANITARNE	5

CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Projektowana inwestycja to remont konstrukcji zabytkowej wieży budynku Ratusza w Siedlcach. Zgodnie z zaleceniem Zamawiającego na potrzeby pomieszczenia znajdującego się na poziomie -2,82 (pomieszczenie nad biblioteką) zaprojektowano instalację ogrzewania. Zgodnie z wytycznymi zawartymi w "Ekspertyzie technicznej z zakresu ochrony przeciwpożarowej z 06.2009r" zaprojektowano hydrant wewnętrzny obejmujący zasięgiem pomieszczenia na poziomie -2,82.

Instalacja hydrantowa została zaprojektowana zgodnie z wymogami zawartymi w Rozporządzeniu MSWiA z dn. 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony pożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.109 poz. 719/2010). Instalację zaprojektowano z rur stalowych ocynkowanych. Projektowana instalacja p.poż. będzie wykonana z rur stalowych ocynkowanych ze szwem, gwintowanych, średnich, wg PN-74/H-74200. Zaprojektowano dodatkowy hydrant wewnętrzny DN25 z węzłem pólstywnym w szafce wnękowej.

Instalacja centralnego ogrzewania zasilana jest z węzła cieplnego podłączonego do miejskiej sieci ciepłowniczej. Projektuje się włączenie projektowanych odcinków instalacji do pionu grzewczego znajdującego się w przestrzeni schodów biblioteki. Istniejąca instalacja wykonana jest z rur miedzianych o połączeniach lutowanych. Ze względu na zabytkowy charakter obiektu całość instalacji istniejącej i projektowanej prowadzi się po wierzchu ścian bez izolacji termicznej. Zaprojektowano wykonanie dwóch grzejników płytowych, stalowych z zaworami termostatycznymi wyposażonymi w głowice.

SPIS DZIAŁÓW PRZEDMIARU / KOSZTORYSU

Lp.	Kod CPV	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:				
1		INSTALACJE SANITARNE	1	31
1.1	45332200-5	Instalacja hydrantowa	1	15
1.1.1		Roboty instalacyjne	1	3
1.1.2		Roboty budowlane	4	11
1.1.3		Roboty towarzyszące	12	12
1.1.4		Próby	13	15
1.2	45331100-7	Instalacja c.o.	16	31
1.2.1		Demontaże	16	16
1.2.2		Rurociągi	17	17
1.2.3		Grzejniki	18	19
1.2.4		Zawory i armatura	20	24
1.2.5		Próby	25	26
1.2.6		Roboty budowlane	27	31

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:						
1			INSTALACJE SANITARNE			
1.1		45332200-5	Instalacja hydrantowa			
1.1.1			Roboty instalacyjne			
1 d.1.1.1	ST.00.S1	KNNR 4 0105-03	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr.nominalnej 25 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
			12,7	m	12,700	
					RAZEM	12,700
2 d.1.1.1	ST.00.S1	KNNR 4 0142-02	Szafki hydrantowe wewnętrzne	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
3 d.1.1.1	ST.00.S1	KNNR 4 0115-03	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
1.1.2			Roboty budowlane			
4 d.1.1.2	ST.00.S1	KNR 19-01 0347-09	Wykucie wnęk w ścianach z cegły na zaprawie cementowej o gł. do 1 cegły	m2		
			0,64	m2	0,640	
					RAZEM	0,640
5 d.1.1.2	ST.00.S1	KNR 4-01 0336-03	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo	m		
			3,8	m	3,800	
					RAZEM	3,800
6 d.1.1.2	ST.00.S1	KNR 4-01 0326-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m		
			poz.5	m	3,800	
					RAZEM	3,800
7 d.1.1.2	ST.00.S1	KNR 7-28 0203-03	Przebiecie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50 mm w ścianach murowanych o grubości 1 1/2 ceg.	otw.		
			1	otw.	1,000	
					RAZEM	1,000
8 d.1.1.2	ST.00.S1	KNR 7-28 0203-05	Przebiecie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50 mm w ścianach murowanych o grubości 2 1/2 ceg.	otw.		
			1	otw.	1,000	
					RAZEM	1,000
9 d.1.1.2	ST.00.S1	analiza indywidualna	Montaż tulei ochronnych - przejścia przez ściany	m		
			1,9	m	1,900	
					RAZEM	1,900
10 d.1.1.2	ST.00.S1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 15 km	m3		
			0,173	m3	0,173	
					RAZEM	0,173
11 d.1.1.2	ST.00.S1	analiza indywidualna	Utylizacja gruzu i elementów pochodzących z rozbiórki	m3		
			poz.10	m3	0,173	
					RAZEM	0,173
1.1.3			Roboty towarzyszące			
12 d.1.1.3	ST.00.S1	kalk. własna	Włączenie do istniejącej instalacji - połączenie gwintowane (trójnik DN25)	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
1.1.4			Próby			
13 d.1.1.4	ST.00.S1	KNR 0-35 0134-04 analogia	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach niemieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa	m		
			12,7	m	12,700	
					RAZEM	12,700
14 d.1.1.4	ST.00.S1	kalk. własna	Próba wydajności hydrantu	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.1.1.4	ST.00.S1	kalk. własna	Oznakowanie hydrantu	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
1.2		45331100-7	Instalacja c.o.			
1.2.1			Demontaże			
16 d.1.2.1	ST.00.S1	KNR 4-02 0512-03	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm	szt.		
			2 * 2	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
1.2.2			Rurociagi			
17 d.1.2.2	ST.00.S1	KNR-W 2-15 0405-05 analogia	Rurociagi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 22 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach	m		
			24,5	m	24,500	
					RAZEM	24,500
1.2.3			Grzejniki			
18 d.1.2.3	ST.00.S1	KNNR 4 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wys. 600-900 mm i dług. do 1600 mm - TYP CV22 600/700	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
19 d.1.2.3	ST.00.S1	KNNR 4 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wys. 600-900 mm i dług. do 1600 mm - TYP CV22 600/1000	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
1.2.4			Zawory i armatura			
20 d.1.2.4	ST.00.S1	KNR-W 2-15 0412-02	Zawór termostatyczny kątowy z nastawą wstępną	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
21 d.1.2.4	ST.00.S1	KNR-W 2-15 0412-02	Głowica termostatyczna	szt.		
			poz.20	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
22 d.1.2.4	ST.00.S1	KNR-W 2-15 0412-02	Zawór (śrubunek) grzejnikowy powrotny kątowy z nastawą wstępną umożliwiający odcięcie grzejnika	szt.		
			poz.20	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
23 d.1.2.4	ST.00.S1	KNNR 4 0412-06	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
24 d.1.2.4	ST.00.S1	KNNR 4 0411-01 analogia	Zawór odcinający prosty Dn 15	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
1.2.5			Próby			
25 d.1.2.5	ST.00.S1	KNR 0-31 0218-03	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania w budynkach niemieszkalnych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe	m		
			poz.17	m	24,500	
					RAZEM	24,500
26 d.1.2.5	ST.00.S1	KNR 0-31 0218-05	Próba instalacji centralnego ogrzewania na gorąco z dokonaniem regulacji	szt. grzejników		
			poz.21	szt. grzejników	2,000	
					RAZEM	2,000
1.2.6			Roboty budowlane			
27 d.1.2.6	ST.00.S1	KNR 7-28 0207-13 analogia	Przebiecie otworów w stropach o grubości do 20 cm dla przewodów instalacyjnych	otw.		
			2	otw.	2,000	
					RAZEM	2,000
28 d.1.2.6	ST.00.S1	KNR 7-28 0203-01	Przebiecie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50 mm w ścianach murowanych o grubości 1/2 ceg.	otw.		

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			2 * 2	otw.	4,000	
					RAZEM	4,000
29 d.1.2.6	ST.00.S1	analiza indywidualna	Montaż tulei ochronnych - przejścia przez stropy	szt		
			poz.27	szt	2,000	
					RAZEM	2,000
30 d.1.2.6	ST.00.S1	analiza indywidualna	Montaż tulei ochronnych - przejścia przez ściany	szt		
			poz.28	szt	4,000	
					RAZEM	4,000
31 d.1.2.6	ST.00.S1	kalk. własna	Włączenie do istniejącej instalacji c.o.	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000