

INWENTARYZACJA OBIEKTU

Branża: **Konstrukcyjno-budowlana**

Zakres: **Inwentaryzacja wieży Muzeum Regionalnego w Siedlcach pod
potrzeby kapitalnego remontu konstrukcji drewnianej obiektu.**

Zamawiający: **Muzeum Regionalne w Siedlcach
ul. Piłsudskiego 1
08-110 Siedlce**

*Adres
Inwestycji:* Budynek Muzeum Regionalnego w Siedlcach
Przy ul. Piłsudskiego 1

Obiekt: **Zabytkowa konstrukcja drewnianej wieży, częściowo obudowana
blachą miedzianą z usytuowaniem na szczycie postaci Atlasa**

Wykonawca:

**MK-PROJEKT
Monika Krzewniak
Ul. Mieszka I 6/48
08-110 Siedlce**

Opracował:

**Henryk Lech
Uprawnienia Wa-492/01, Wa-299/02 (konstrukcyjno-budowlane b/o)**

Siedlce, Grudzień 2020

SPIS ZAWARTOŚCI INWENTARYZACJI

I. Opis inwentaryzacji	3 - 7
II. Rysunki	8 - 22
III. Załączniki – zdjęcia	23 - 48
IV. Uprawnienia i zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa	49 - 52

I. OPIS INWENTARYZACJI

1. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest inwentaryzacja techniczna drewnianej konstrukcji wieży Muzeum Regionalnego w Siedlcach, przy ulicy Piłsudskiego 1. Opracowanie dla potrzeb planowanych prac remontowych wieży budynku Muzeum Regionalnego w Siedlcach.

Zakresem opracowania jest drewniana wieża, wieńcząca budynek dawnego ratusza, a obecnie siedziba Muzeum Regionalnego w Siedlcach. Obiekt murowany, posiadający kilka poziomów użytkowych, usytuowany w centrum miasta pomiędzy ulicami Józefa Piłsudskiego, Floriańską, Kazimierza Pułaskiego oraz Esperanto.

Wieńcząca ośmioboczna wieża, utrzymuje figurę Atlasa dźwigającego kulę ziemską, usytuowana jest w centralnej osi budynku rozpoczyna się od poziomu +16,50 i posiada 3 poziomy komunikacyjne. Najniższą część stanowi ośmioboczna część murowana o ścianach z cegły pełnej, czerwonej, grubości około 1m. Część murowana zwieńczona gzymsem, który poza obrysem części drewnianej przykryty jest tarasem widokowym oraz ozdobiona ośmioma cokołami z dekoracyjnymi wazami. Taras o konstrukcji drewnianej pokryty blachą miedzianą, na którym wykonano dodatkowe pokrycie uszczelniające z blachy stalowej. Pozostała część wieży wykonano w konstrukcji drewnianej, z podziałem na część środkową w rzucie ośmioboku, na której znajduje się drugi taras widokowy. Część ta posiada konstrukcję drewnianą obudowaną deskami licówkami grubości około 30 mm, połączonymi na półfelc między sobą. Deski wielokrotnie uszczelniane silikonami, listewkami w celu ograniczenia przedostawania się wody do wnętrza wieży. Górną i ostatnią część wieży to ścięty ostrosłup o podstawie czworoboku, zwieńczonego figurą Atlasa, dźwigającego kulę ziemską. Część ta również posiada deskowanie pełne, deski mocowane są na styk między sobą, a następne pokryte są blachą miedzianą uszczelniając styk z podstawą figury Atlasa i samą figurą.

Budynek wybudowano w XVIII wieku. Na przestrzeni lat pełnił różne funkcje, począwszy od pełnienia funkcji ratusza dla m. Siedlce czy funkcje handlową w XIX wieku. W budynku mieściła się min. siedziba straży pożarnej i biblioteki miejskiej. Budynek uległ pożarowi w II poł. XIX wieku, został odbudowany. Zniszczony podczas działań w trakcie II wojny światowej. Odbudowany w latach 50. XX wieku. Z tego okresu pochodzi konstrukcja wieży, która jest przedmiotem niniejszego opracowania. W roku 2000 podczas wichury uległo zniszczeniu mocowanie figury Atlasa, która została

przewrócona na budynek znajdujący się poniżej.

2. Podstawa opracowania

- zlecenie wykonania opracowania przez Inwestora – „Muzeum Regionalne w Siedlcach”, przy ulicy Piłsudskiego 1.
- wizja lokalna przeprowadzona przez opracowującego.
- Informacje uzyskane podczas wizji lokalnych od osób odpowiedzialnych za stan techniczny budynku Muzeum Regionalnego
- Fragmenty opracowania z 1958r., zawierającego rozwiązania konstrukcyjne elementów wieży polegające na wzmocnieniu jej konstrukcji, opracowanego przez Pracownię Konserwacji Zabytków, Przedsiębiorstwo Państwowe, Warszawa, ul. Senatorska 14. [2]

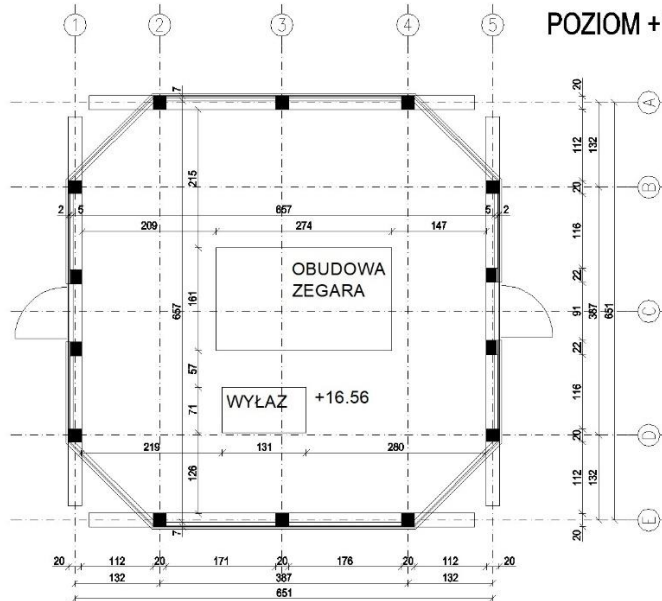
3. Opis konstrukcyjno – materiałowy.

Konstrukcję nośną drewniana wieży możemy podzielić na dwie części stanowiące jedną całość. Głównymi elementami nośnymi konstrukcji wieży są słupy, belki, rygle oraz ukośnice, które tworzą przestrzenny układ konstrukcyjny wieży. Figura Atlasa posadowiona jest na stalowej podkonstrukcji, która znajduje się na zwieńczeniu najwyższej części wieży. Każda ściana zewnętrzna wieży usztywniona jest również elementami ukośnymi pomiędzy słupami i ryglami w płaszczyźnie ściany. Elementy te, nadają sztywność ścianom oraz zapewniają przeniesienie sił poziomych działających w płaszczyźnie poszczególnych ścian.

Część dolną o podstawie kwadratu ze ściętymi narożnikami tworząc kształt ośmioboku oraz część górną w kształcie ściętego ostrosłupa o podstawie czworoboku. Elementami nośnymi konstrukcji są słupy o przekroju 20/20 cm usytuowane w każdym narożu ośmiobocznej wieży oraz dodatkowe słupy usytuowane pośrodku ścian części dolnej wieży. W ścianach z usytuowanymi wyjściami na zewnątrz wykonano dwa słupy podporowe w miejsce środkowej podpory.

UL. PIŁSUDSKIEGO

POZIOM +16.56

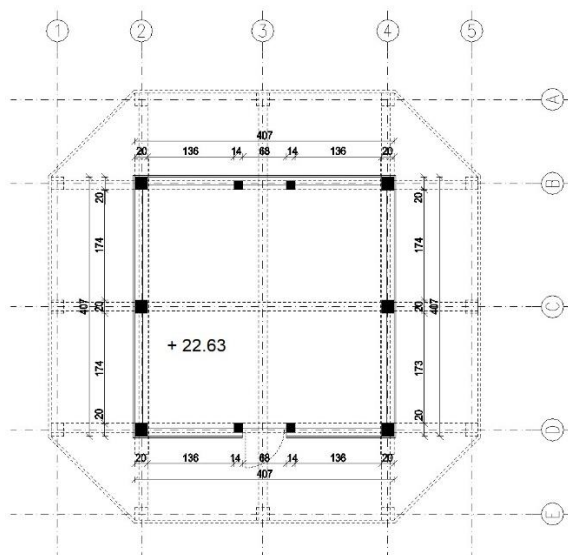


UL. PUŁAWSKIEGO

Elementami nośnymi górnej części wieży są słupy o przekroju 20/20, usytuowane w narożach oraz pośrednie słupy usytuowane w płaszczyznach ścian z wyjątkiem ścian ze zlokalizowanym wyjściem na taras widokowy, gdzie wykonano dwa słupy o przekroju 14/20 cm.

UL. PIŁSUDSKIEGO

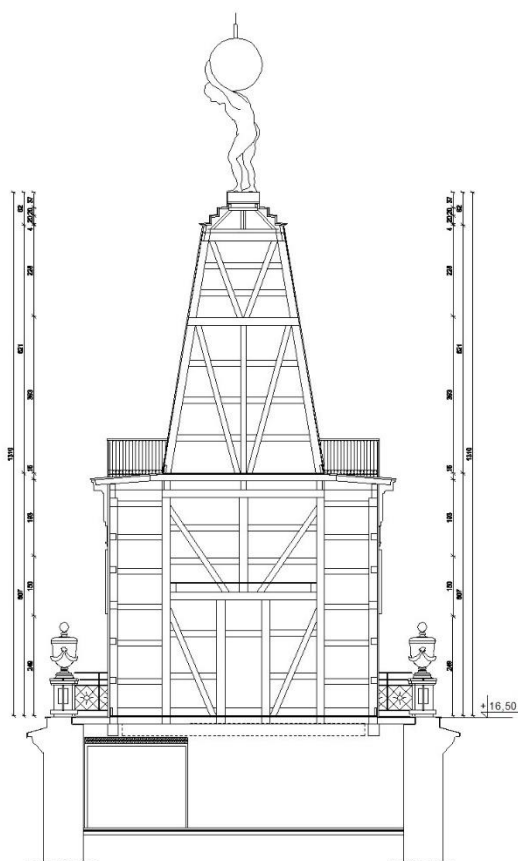
POZIOM +22.63



UL. PUŁAWSKIEGO

Całość konstrukcji wieży oparta jest na drewnianych podwalinach kotwionych do murów wieży i znajdujących się w poziomie zwieńczenia części murowanej wieży. Sposób zamocowanie nie został zinwentaryzowany z uwagi na występujące od wewnątrz obudowy ścian i od zewnątrz pokrycia daszka tarasowego.

Wysokości wieży podzielono na trzy poziomy podestów. Pierwszy poziom znajduje się na zwieńczeniu części murowanej wieży i oparty jest na drewnianych belkach osadzonych w murach ścian zewnętrznych wieży. Drugi poziom podestu znajduje się w połowie wysokości części środkowej wieży – w poziomie zegarów znajdujących się w ścianach zewnętrznych. Trzeci poziom podestów znajduje się na zwieńczeniu części środkowej wieży i stanowi podstawę dla konstrukcji najwyższej części wieży. Oprócz słupów w ścianach zewnętrznych konstrukcję podestu podtrzymują wewnętrzne słupy ukośne.



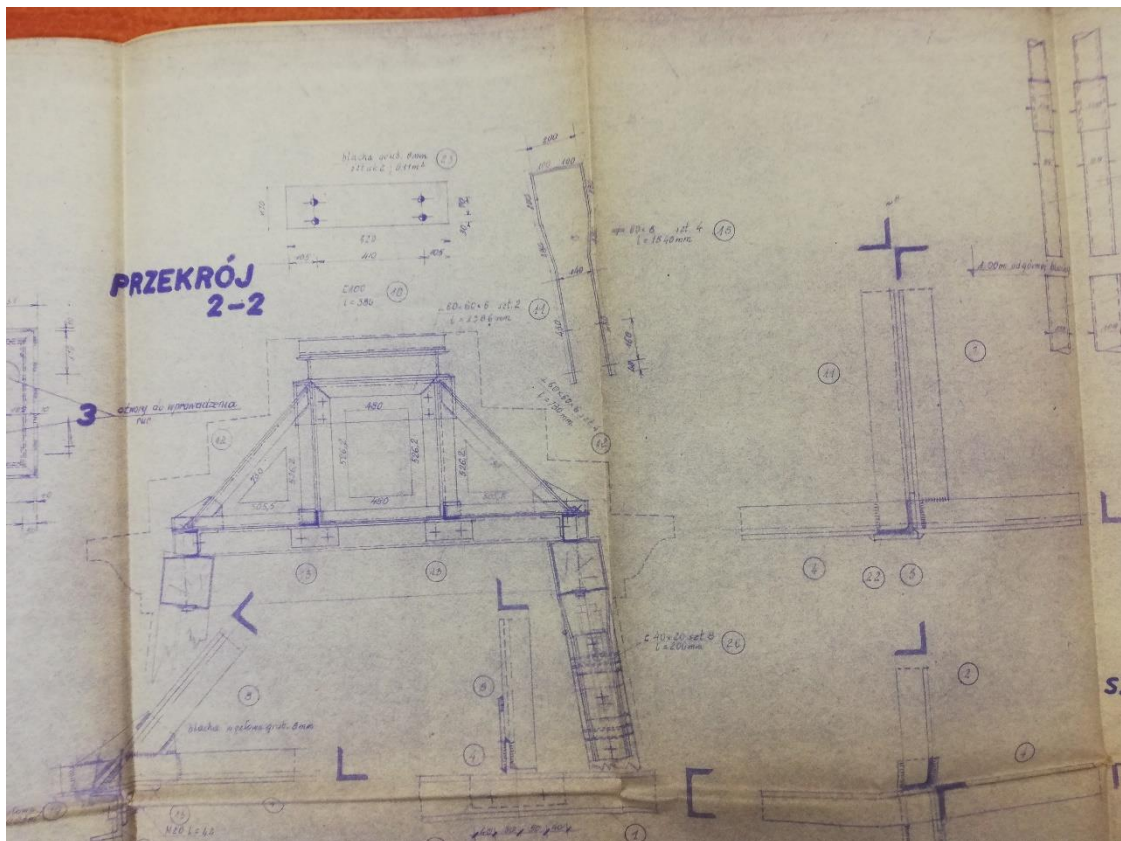
Podczas prowadzenia inwentaryzacji wykryto pewne nieprawidłowości, polegające na wycięciu części głównych słupów konstrukcyjnych na pełnej głębokości, w celu przeprowadzenia napędu zegara na zewnątrz budynku.

Występują również uszkodzenia elementów drewnianych przez korniki, głównie w miejscach dostępnych do wilgoci, jak wyjścia na zewnątrz, w miejscach widocznych

wcześniejszych przecieków.

Podstawę figury Atlasa stanowi stalowa konstrukcja wsporcza mocowana do drewnianego oczepu najwyższej części wieży. Jest to przestrzenna, stalowa konstrukcja wsporcza wykonana z ceowników C100 oraz kątowników L60x6. W rzucie w kształcie prostokąta, której podstawę stanowi ramka z ceowników C100 a w przekroju konstrukcja wsporcza ma kształt trapezu, spawanego z kątowników L60x6.

W załączeniu rysunek z lat 50-tych, pokazujący układ konstrukcji stalowej, która została wbudowana i jej stan techniczny nie jest zły, widoczne są ogniska korozji.



II. RYSUNKI

III. ZAŁĄCZNIKI



Zdjęcie nr 1 - lokalizacja



Zdjęcie nr 2 – Widok ogólny obiektu



Zdjęcie nr 3 – Układ konstrukcyjny oś E poziom +16,56 / +19,90



Zdjęcie nr 4 - Układ konstrukcyjny oś 1 poziom +16,56 / +19,90



Zdjęcie nr 5 - Układ konstrukcyjny narożny oś E/1 poziom +19,90 / +22,63



Zdjęcie nr 6 - Układ konstrukcyjny oś 2 poziom +19,90 / +22,63



Zdjęcie nr 7 - Układ konstrukcyjny oś D poziom powyżej +19,90
wyjście na zewnątrz



Zdjęcie nr 8 – Szczegół podparcia pomosty poziom +19,90



Zdjęcie nr 9 – Szczegół podparcia ukośnicą poziom +19,90



Zdjęcie nr 10 – Szczegół węzła łączącego ukośnice z belką stropową



Zdjęcie nr 11 – Szczegół podparcia ukośnej części wieży na belce stropowej



Zdjęcie nr 12 – Szczegół podparcia ukośnej części wieży na belce stropowej



Zdjęcie nr 13 – Szczegół wieńca podpierającego konstrukcję stalową figury



Zdjęcie nr 14– Szczegół wieńca podpierającego konstrukcję stalową figury



Zdjęcie nr 15 – Widok konstrukcji stalowej, podparcie figury



Zdjęcie nr 16 – Widok korozji konstrukcji stalowej, podparcie figury



Zdjęcie nr 17 – Szczegół wycięcia słupa nośnego w celu przeprowadzenia napędu zegara



Zdjęcie nr 18 – Widok uszkodzenia podpory, zmurszałość i otwory kornika



Zdjęcie nr 19 – Widok uszkodzenia podpory przez kornika



Zdjęcie nr 20 – Widok uszkodzenia podpory przez kornika



WNĘTRZE POZIOMU „0”



MECHANIZM ZEGARA



ZEGAR Z OŚWIETLENIEM



POZIOM „0”



BALUSTRADA TARAS 1



MOCOWANIE BALUSTRADY



GZYMS DREWNIANY



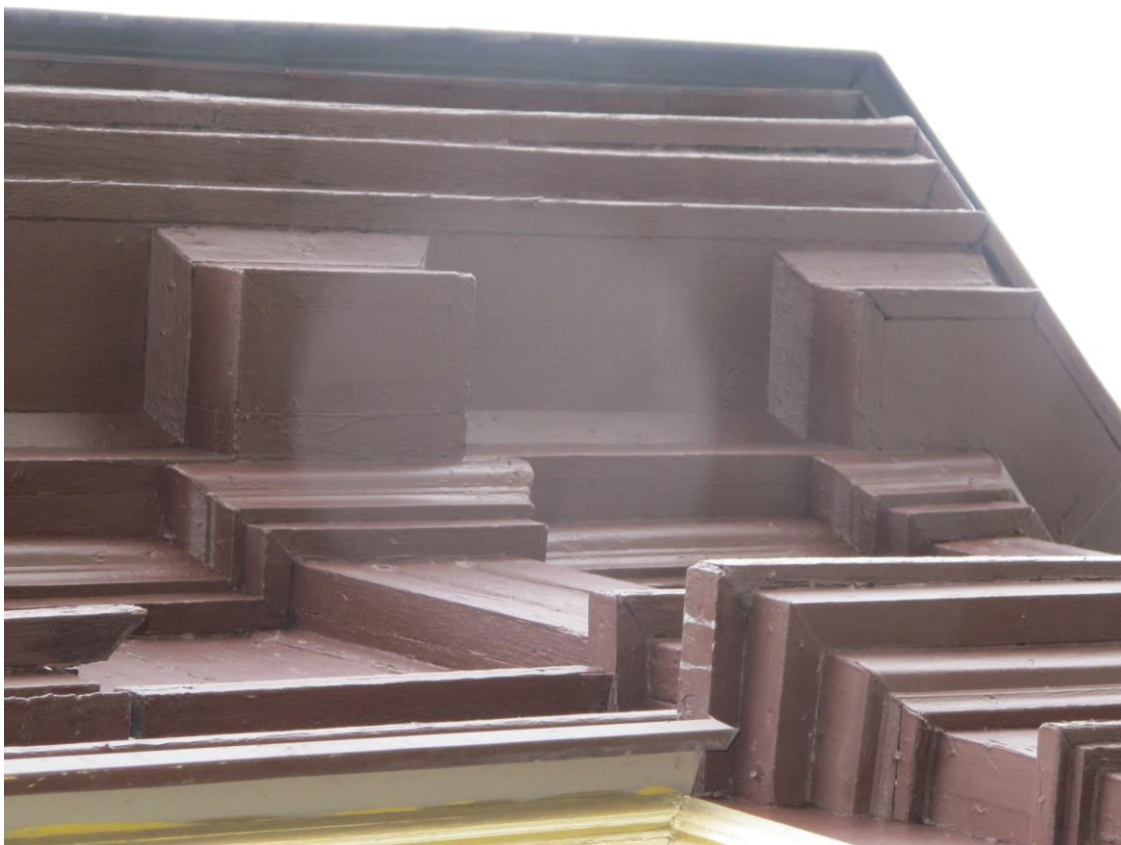
OKNO OWALNE Z OPRAWĄ



DRZWI ZEWNĘTRZNE NA TARAS 1



ZEGAR



DETAL GZYMSU DREWNIANEGO



BALUSTRADA STALOWA NA TARASIE 1



MECHANIZM ZEGARA



BALUSTRADA STALOWA NA TARASIE



PRZESTRZEŃ POD FIGURĄ



DETAL OZDOBNY - INICJAŁY



POKRYCIE BLACHĄ CZĘŚCI GÓRNEJ WIEŻY



OBRÓBKA I ELEMENT INSTALACJI ODGROMOWEJ



TARAS 2



DRZWI ZEWNĘTRZNE TARAS 2

IV. UPRAWNIENIA I PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-2EA-K7S-KF7 *

Pan HENRYK JÓZEF LECH o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/2076/01
adres zamieszkania ul. CHOPINA 4a, 08-110 SIEDLCE
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-01-01 do 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-12-16 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Warszawa, dnia 21 grudnia 2001 r.

WOJEWODA MAZOWIECKI

Nr ewid.uprawnień: Wa-492/01

DECYZJA Nr 696/U/01

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /Dz.U. Nr 89 z 1994 r. poz.414 z późn.zmianami/ oraz § 9 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. Nr 8 z 1995 r. poz.38/, w związku z art. 104 § 1 i 2 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku Pana Henryka Józefa Lech na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie /dyplom Politechniki Warszawskiej – Wydział Inżynierii Lądowej, kierunek Budownictwo w zakresie konstrukcji budowlanych i inżynierskich/ i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną –

N A D A J Ę

Panu inżynierowi
Henrykowi Józefowi Lech
ur. dnia 13 września 1965 r. w Seroczynie

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ**

Zgodnie z § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami.

UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną, powołaną przez Wojewodę Mazowieckiego Zarządzeniem Nr 128 z dnia 12 czerwca 2001 r., posiadania przez Pana Henryka Józefowa Lech wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w powyższej specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku z egzaminu na uprawnienia budowlane – orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.



Z up. Wojewody Mazowieckiego
ARCHITEKT WJEWÓDZKI
Barbara Łasińska
mgr inż. arch. Barbara Łasińska



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Monika KRZEWNIAK

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/016/10**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-2246**.

Członek czynny od: 01-02-2011 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 08-01-2020 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-11-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-2246-2DE4-BA39-66BA-D4F3

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
KOMISJA KWALIFIKACYJNA

KK/124/09
Nr upr. MA/016/10

Warszawa, dnia 21 czerwca 2010 r.

DECYZJA KK/043/10

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118; z późn. zmianami), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42; z późn. zmianami), oraz art. 104 i 107 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego

stwierdza się, że

Pani magister inżynier architekt **Monika Krzewniak**

ur. dnia 12.08.1972 r.

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przewodniczący OKK MOIA arch. Janusz Pachowski

Zastępca Przewodniczącego OKK MOIA arch. Andrzej Sowa

Sekretarz OKK MOIA arch. Elżbieta Dziubak

Członek OKK MOIA arch. Anna Wojterska - Talarczyk

Członek OKK MOIA arch. Radosław Kowalewski

Członek OKK MOIA arch. Andrzej Nasfeter

Członek OKK MOIA arch. Stanisław Stefanowicz

Członek OKK MOIA arch. Jolanta Ukleja



[Handwritten signatures of the members of the Mazowieckie Okręgowe Izby Architektów Commission, corresponding to the list of names on the left.]