

jednostka projektowa:
MK – PROJEKT Monika Krzewniak
ul. Mieszka I 6/48
08-110 Siedlce

PROJEKT BUDOWLANY

TEMAT:	„Remont drewnianej konstrukcji wieży Muzeum Regionalnego w Siedlcach”		
ADRES:	Działka nr geod. 9/2 obr. 50, jednostka Siedlce, przy ul. Piłsudskiego 1, 08-110 Siedlce.		
KATEGORIA:	IX		
INWESTOR:	MUZEUM REGIONALNE w Siedlcach ul. Piłsudskiego 1 08-110 Siedlce		

ZAKRES OPRACOWANIA:

DOKUMENTY
PROJEKT BUDOWLANY ARCHITEKTURY
PROJEKT KONSTRUKCJI
PROJEKT INSTALACJI SANITARNYCH
PROJEKT INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH
UZGODNIENIE: PPOŻ.

Siedlce, grudzień 2020r

STRONA TYTUŁOWA NR 2

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	
PROJEKT ARCHITEKTURY	
Projektant: mgr inż. arch. Monika Krzewniak nr uprawnień: MA/016/10 w spec. architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
Sprawdzający: mgr inż. arch. Marta Michalak nr uprawnień: MA/066/11 w spec. architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
PROJEKT KONSTRUKCJI	
Projektant: mgr inż. Henryk Lech nr uprawnień: Wa-492/01 w spec. konstrukcyjno – budowlanej do projektowania bez ograniczeń	
Sprawdzający: mgr inż. Paweł Olszewski nr uprawnień: MAZ/0542/POOK/12 w spec. konstrukcyjno - budowlanej do projektowania bez ograniczeń	
PROJEKT INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH	
Projektant: mgr inż. Marcin Barczak nr uprawnień: MAZ/0104/PWBE/19 w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń	
Sprawdzający: mgr inż. Jerzy Chudawski nr uprawnień: GPB-4224/57/50/89 w spec. instalacyjno- inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych bez ograniczeń	
PROJEKT INSTALACJI SANITARNYCH	
Projektant: mgr inż. Jarosław Żelazo nr uprawnień: MAZ/0105/PWBS/16 w spec. instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urz. ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń	

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z wymaganiem art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333), oświadczamy, że projekt budowlany:

„Remontu drewnianej konstrukcji wieży Muzeum Regionalnego w Siedlcach”

na działce nr geod. 9/2 obręb 50, jednostka Siedlce, przy ul. Piłsudskiego 1, 08-110 Siedlce

sporządzono zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

PODPIS:

Architektura:

Projektant: mgr inż. arch. Monika Krzewniak

nr uprawnień: MA/016/10 w spec. architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Sprawdzający: mgr inż. arch. Marta Michalak

nr uprawnień: MA/066/11 w spec. architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Konstrukcja:

Projektant: mgr inż. Henryk Lech

nr uprawnień: Wa-492/01 w spec. konstrukcyjno – budowlanej do projektowania bez ograniczeń

Sprawdzający: mgr inż. Paweł Olszewski

nr uprawnień: MAZ/0542/POOK/12 w spec. Konstrukcyjno- budowlanej do projektowania bez ograniczeń

Instalacje sanitarne:

Projektant: mgr inż. Jarosław Żelazo

nr uprawnień: MAZ/0105/PWBS/16

w spec. instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urz. ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Instalacje elektryczne:

Projektant: mgr inż. Marcin Barczak

nr uprawnień: MAZ/0104/PWBE/19 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń

Sprawdzający: mgr inż. Jerzy Chudawski

nr uprawnień: GPB-4224/57/50/89 w specjalności sieci i instalacji elektrycznych bez ograniczeń

OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTURY

OPIS TECHNICZNY PROJEKTU ARCHITEKTURY :

TEMAT:

„Remont drewnianej konstrukcji wieży Muzeum Regionalnego w Siedlcach”

Działka nr geod. 9/2 obr. 50, jednostka Siedlce, przy ul. Piłsudskiego 1, 08-110 Siedlce.

PRZEZNACZENIE OBIEKTU:

Budynek (muzeum) przeznaczony do celów wystawienniczych, edukacyjnych i przechowywania dzieł artystycznych.

Remontowany budynek znajduje się na centrum miasta na działce zabudowanej, uzbrojonej w kompletną infrastrukturę techniczną

Opracowanie projektowe dotyczy części drewnianej wieży Muzeum.

Projekt nie ingeruje w zagospodarowanie terenu, ani nie zmienia parametrów zewnętrznych całego budynku.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI I KUBATURY CZĘŚCI DREWNIANEJ WIEŻY MUZEUM:

pow. zabudowy: 44,42 m²

pow. całkowita: 116,0 m²

pow. użytkowa: 77,32 m²

kubatura: 324,50 m³

wymiary - dł. x szer. x wys.: 6,79 m (podstawa ośmiokątna) x 6,79 m (podstawa ośmiokątna) x 12,97 m (bez rzeźby)

pozomy: 3

ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNE

Istniejąca wieża o konstrukcji drewnianej z dachem czterospadowym na planie ośmiokąta. Zasadniczą konstrukcję wieży stanowią słupy drewniane oraz drewniane ściany osłonowe.

Oktogonalna wieża w narożach rustykowana, zwieńczona gzymsem na konsolach, otoczona galeryjką z żelazną balustradą z ośmioma postumentami na każdym narożniku, na których usytuowane amfory. Część górna czworoboczna (znacznie węższa od niższej murowanej części wieży), o ściętych narożach ujętych parami pilastrów, na nich wsparte belkowanie z tryglifowym fryzem i gzymsem. Całość wieńczy obelisk, na którym ustawiona figura Atlasa dźwigającego połączoną kulę

DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Nie dotyczy - ze względu na charakter obiektu (wieża) i niedostępność dla osób niezatrudnionych w Muzeum.

Wstęp na wieżę tylko w celach obsługi technicznej i napraw.

OPIS KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWY

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE

Konstrukcja – wg projektu konstrukcyjnego.

Warstwy od środka: konstrukcja drewniana, wiatroizolacja, kontrłaty 35 x 75 mm, łaty drewniane 32 x 50 mm co 50 cm; deski licowe z modrzewia syberyjskiego, gr. min. 25 mm, malowane lakierobejcą matową na ciemny brąz –kolor do uzgodnienia.

Cokół – obróbka blacharska na wys. min. 15 cm z blachy miedzianej 0,5, fabrycznie patynowanej.

TARAS nr 1

Blacha miedziana gr. 0,5 fabrycznie patynowana, mata strukturalna gr. 8 mm, papa zgrzewalna gr. 4 mm, deskowanie, łaty drewniane, wełna mineralna gr. 20 cm – dwie warstwy ułożone pomiędzy elementami konstrukcji stalowej + paroizolacja od strony pomieszczenia ogrzewanego, sufit ppoż. REI 60 z płyt k-g, gładź gipsowa.

TARAS nr 2

Blacha miedziana gr. 0,5 fabrycznie patynowana, kładziona na rąbek leżący, mata strukturalna gr. 8 mm, papa zgrzewalna gr. 4 mm, deskowanie, konstrukcja drewniana.

STROP

Sklejka pomostowa gr. 18 mm na legarach co 50 cm, mata strukturalna gr. 8 mm, deskowanie gr. 38 mm, wełna mineralna gr. 20 cm – dwie warstwy ułożone pomiędzy elementami konstrukcji stalowej + paroizolacja od strony pomieszczenia ogrzewanego, sufit ppoż. REI 60 z płyt k-g, gładź gipsowa.

DACH

Pokrycie dachu (część wieży o podstawie kwadratowej) – blacha miedziana 0,5, fabrycznie patynowana, kładziona na płasko, mata strukturalna gr. 8 mm, wiatroizolacja, deskowanie gr. 25 mm; konstrukcja drewniana.

Obróbki blacharskie z blachy miedzianej 0,5 fabrycznie patynowanej.

IZOLACJE:

Ściany z wykończeniem zewnętrznym z desek licowych: wiatroizolacja,

Taras nr 1: mata strukturalna gr. 8 mm; papa zgrzewalna 4 mm, paraizolacja;

Taras nr 2: mata strukturalna gr. 8 mm; papa zgrzewalna 4 mm;

Dach: mata strukturalna gr. 8 mm; wiatroizolacja.

Stropu: wełna mineralna gr. 20 cm – dwie warstwy ułożone pomiędzy elementami konstrukcji stalowej + paroizolacja od strony pomieszczenia ogrzewanego.

OKNA, DRZWI

Okna: 4 sztuki, kształt owalny (długości osi - 70x90 cm), z podziałem ośmiopolowym, drewniane, z oprawą drewnianą, dwuszynowe, nieotwieralne; drewno zabezpieczone środkiem grzybobójczym i do stopnia niepalności; malowane lakierobejcą matową w kolorze ciemny brąz – kolor do ustalenia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Drzwi: 2 sztuki drewniane, klepkowe, o wymiarach nietypowych (wg rysunku), drewno zabezpieczone środkiem grzybobójczym i do stopnia niepalności; malowane lakierobejcą matową w kolorze ciemny brąz – kolor do ustalenia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków; 1 sztuka – drewniane, obite od zewnątrz blachą miedzianą fabrycznie patynowaną, zabezpieczone środkiem grzybobójczym i do stopnia niepalności;

Wyłaz strychowy o wymiarach 70 x 130 cm, ocieplony, pokrywa w kolorze białym, schody drewniane.

PODŁOGI – wg rysunków.

WYPOSAŻENIE W INSTALACJE

Hydrantowa: wg projektu instalacji sanitarnych .

C.O. : wg projektu instalacji sanitarnych - pomieszczenie na kondygnacji „-1”.

WENTYLACJA: grawitacyjna - kratki wentylacyjne (4 sztuki) na połaciach dachu; wentylacja pośrednia pomieszczenia na kondygnacji „-1” z zabezpieczeniem przejścia przez strop w klasie EI 60.

ENERGETYCZNA I SYSTEMU SYGNALIZACJI POŻARU: wg projektu instalacji elektrycznych.

Wieża jest nieogrzewana, nie zawiera pomieszczeń na pobyt ludzi.

Uwaga:

Projekt oparto na wizji lokalnej, pomiarach, dokonanych odkrywkach. W toku prowadzonych prac remontowych mogą wystąpić sytuacje nieprzewidziane w opracowaniu. W przypadku

rozbieżności w zakresie rzeczywistych prac remontowych, a przewidzianych w projekcie, należy skontaktować się z projektantem.

Gzymsy i zwieńczenia pilastrów należy zinwentaryzować przed demontażem w celu dokładnego odtworzenia.

Dobór drewna, kolorystykę elementów elewacji (elementy drewniane i miedziane – odcień patyny), odtworzenie detali, stolarki należy wykonać w ścisłej konsultacji z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

BIOZ

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

TEMAT:

„Remont drewnianej konstrukcji wieży Muzeum Regionalnego w Siedlcach”
Działka nr geod. 9/2 obr. 50, jednostka Siedlce, przy ul. Piłsudskiego 1, 08-110 Siedlce.

INWESTOR:

MUZEUM REGIONALNE w Siedlcach
ul. Piłsudskiego 1
08-110 Siedlce

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

MK-PROJEKT Monika Krzewniak
u. Mieszka I 6 / 48
08-110 Siedlce

OPRACOWANIE:

mgr inż. arch. Monika Krzewniak
uprawnienia nr MA/016/10 w specjalności architektonicznej bez ograniczeń

OPIS DO INFORMACJI BIOZ

1.Podstawowy zakres prac remontowych:

W odniesieniu do zwieńczenia wieży:

- demontaż figury Atlasa,
- demontaż obróbek blacharskich znajdujących się na zwieńczeniu wieży,
- odsłonięcie podkonstrukcji stalowej podstawy figury Atlasa,
- wymiana elementów uszkodzonych i skorodowanych, inne prace konserwacyjne i naprawcze,
- montaż figury Atlasa, odtworzenie obróbek blacharskich.

W odniesieniu do najwyższej części wieży:

- demontaż elementów dekoracyjnych znajdujących się na zewnątrz wieży,
- demontaż istniejącego poszycia z blachy oraz deskowania ścian i tarasu wraz z balustradami stalowymi,
- ocena pod kątem przydatności drewnianych elementów konstrukcyjnych wieży,
- wymiana elementów konstrukcyjnych wskazanych w niniejszym opracowaniu oraz zakwalifikowanych do wymiany po pełnym odsłonięciu konstrukcji,
- wykonanie nowego poszycia ścian zewnętrznych wraz z zastosowaniem wiatroizolacji
- wykonanie nowych warstw pokrycia tarasu z zastosowaniem izolacji przeciwwilgociowej,
- montaż i dostosowanie wysokościowe istniejących balustrad zewnętrznych wraz z oczyszczeniem i pomalowaniem,
- montaż elementów dekoracyjnych w ich pierwotnej lokalizacji,

W odniesieniu do środkowej części wieży:

- demontaż elementów dekoracyjnych znajdujących się na zewnątrz wieży oraz zewnętrznych elementów zegara,
- demontaż istniejącego drewnianego poszycia wraz ołączeniem ścian wewnętrznych,
- rozebranie warstw podłogi wewnątrz wieży oraz podestów wewnętrznych,
- demontaż istniejącego poszycia z blachy oraz deskowania tarasu wraz z balustradami stalowymi,
- wymiana elementów konstrukcyjnych wskazanych w niniejszym opracowaniu oraz zakwalifikowanych do wymiany po pełnym odsłonięciu konstrukcji,
- wzmocnienie konstrukcji podłogi poprzez montaż belek ze stali profilowej,
- prace naprawcze związane z odtworzeniem ciągłości słupów ścian zewnętrznych,

- wykonanie nowego drewnianego poszycia ścian zewnętrznych wraz z zastosowaniem wiatroizolacji ,
- wierne odtworzenie detali architektonicznych tj. gzymsów , pilastrów itp.,
- wykonanie nowego pokrycia tarasu wraz z obróbkami blacharskimi,
- montaż i dostosowanie wysokościowe istniejących balustrad zewnętrznych wraz z oczyszczeniem i pomalowaniem,
- pokrycie podłogi wraz z zastosowaniem izolacji,
- wykonanie nowych podestów wewnętrznych i schodów wewnętrznych,
- montaż elementów dekoracyjnych w ich pierwotnej lokalizacji.
- naprawa i uzupełnienie istniejących tynków gzymsu murowanego i elementów murowanych balustrad wraz z pomalowaniem farbami dopasowanymi do istniejącej elewacji.

Osobą odpowiedzialną za określenie szczegółowego zakresu oraz harmonogramu budowy jest kierownik budowy.

2.Istniejące zagospodarowanie terenu:

- budynek mieszkalny jednorodzinny – przeznaczony do rozbiórki
- budynek gospodarczy przeznaczony do rozbiórki
- infrastruktura techniczna,
- zieleń wysoka,
- zieleń niska ozdobna,

3.Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie zdrowia i życia ludzi: nie występują.

4.Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych: w trakcie realizacji inwestycji należy zwrócić szczególną uwagę na wykonywanie robót rozbiórkowych, podczas prac na wysokości, prac w zasięgu dźwigu, prac montażowych oraz transportu samochodowego (przez cały okres budowy).

5.Wskazania sposobu przeprowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych: brak szczególnych wskazań, instruktaż prowadzony będzie w trakcie budowy przez kierownika budowy w zakresie odpowiednio dobranym do charakteru robót.

6.Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych:

Za bezpieczeństwo oraz właściwą organizację pracy odpowiedzialny jest kierownik budowy.

Przewidziane rodzaje zabezpieczeń:

Do obsługi urządzeń, maszyn budowlanych i narzędzi zmechanizowanych zatrudnione będą osoby przeszkolone. Nie prowadzić prac rozbiórkowych i montażowych w czasie silnych wiatrów oraz opadów atmosferycznych. Przewiduje się stosowanie na stanowiskach pracy narzędzi i przyrządów typowych, z wymaganymi zabezpieczeniami. Na budowie umieścić podręczną apteczkę, w widocznym miejscu zlokalizować tablicę z telefonami alarmowymi, wyznaczyć miejsce gdzie znajduje się telefon.

Opracowanie

mgr inż. arch. Monika Krzewniak

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO:

1)STRONA TYTUŁOWA.....	
2)SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO.....	
3)OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH.....	
4)DECYZJA WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW.....	
5)WPISY DO IZBY ARCHITEKTÓW ORAZ UPRAWNIENIA.....	

PROJEKT ARCHITEKTURY.....

1)OPIS TECHNICZNY.....	
2)BIOZ.....	
3)RYSUNKI.....	

PROJEKT KONSTRUKCJI.....

1)OPIS TECHNICZNY.....	
2)OBLICZENIA.....	
3)RYSUNKI.....	

PROJEKT INSTALACJI SANITARNYCH.....

1)OPIS TECHNICZNY.....	
2)RYSUNKI.....	

PROJEKT INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH.....

1)OPIS TECHNICZNY.....	
2)RYSUNKI.....	

PROJEKT KONSTRUKCJI

PROJEKT INSTALACJI SANITARNYCH