Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Prace konserwatorskie przy zabytkowym budynku Centrum Kultury Dworu Artusa

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Centrum Kultury Dwór Artusa

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 385178656

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek Staromiejski 6

1.5.2.) Miejscowość: Toruń

1.5.3.) Kod pocztowy: 87-100

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL613 - Bydgosko-toruński

1.5.7.) Numer telefonu: (56) 655 49 39 wew. 29

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@artus.torun.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.artus.torun.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://miniportal.uzp.gov.pl Postępowanie zamieszczone jest również na https://www.e-bip.org.pl/artus/6240

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Prace konserwatorskie przy zabytkowym budynku Centrum Kultury Dworu Artusa

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9065fa93-0406-11ec-b885-f28f91688073

2.5.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00182229/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2021-09-16 09:51

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00152649/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Prace konserwatorskie przy zabytkowym budynku Centrum Kultury Dworu Artusa - Prace przy elewacji frontowej, Prace przy stolarce okiennej „Sali Wielkiej", Remont pokrycia pinakli

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Nowoczesny Dwór Artusa – restauracja i modernizacja centrum kultury

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00158939/02

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1552468,79 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są prace konserwatorskie przy zabytkowym budynku Centrum Kultury Dworu Artusa ul. Rynek Staromiejski 6 w Toruniu składające się z następujących zadań:
Zadanie I.
Prace konserwatorskie elewacji frontowej Dworu Artusa
Prace konserwatorskie mają służyć przede wszystkim wyeliminowaniu przyczyn destrukcji obiektu, wzmocnieniu i ustabilizowaniu materii zabytkowej oraz zabezpieczeniu jej przed dalszym niszczeniem. Wykonane też będzie uzupełnienie ubytków mające na celu przywrócenie spójności estetycznej zabytku.
Zadanie II.
Prace renowacyjne oraz termomodernizacyjne stolarki okiennej „Sali Wielkiej"
Celem prac jest przywrócenie pełnych wartości użytkowych i artystycznych stolarki okiennej z poprawą termoizolacyjną, przy jednoczesnym zachowaniu substancji zabytkowej stolarki.
Zakłada się naprawę konstrukcji, poprawę użytkowania, poprawę termoizolacyjną oraz wyglądu estetycznego okien, jak również przeprowadzenie prac konserwatorsko-restauratorskich pierwotnych witraży.
Zadanie III.
Remont pokrycia pinakli
Celem prac jest rozbiórka istniejącego pokrycia pinakli z blachy i deskowania, wykonanie nowego deskowania i pokrycie pinakli blachą miedzianą.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45452000-0 - Zewnętrzne czyszczenie budynków

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:
Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Działając na podstawie art. 255 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 ze zm.), Zamawiający informuje, że unieważnia postępowanie z następującego powodu: cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Uzasadnienie:
Zamawiający dysponuje następującą kwotą na wykonanie całości zamówienia 1.552.468,79 zł brutto. Cena najkorzystniejszej oferty (OFERTA NR 3), złożonej przez Przedsiębiorstwo Remontowo – Budowlane „Agad” Sp. z o.o., ul. Józefa Chrzanowskiego 23b, 87-100 Toruń wynosi 1.683.813,04 zł brutto.

Oferta Wykonawcy (OFERTA NR 2) Firma Budowlana DEMSKI-RENOWACJE Mariusz Demski, ul. Podgórna 27/2, 87-100 Toruń została złożona bez opatrzenia właściwym podpisem elektronicznym i zostaje odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp z uwagi na niezgodność z art. 63 ust 2 ustawy Pzp.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1683813,04 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1913716,41 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie