



UMOWA Nr DA/U/63/2022

Zawarta w dniu 04.08.2022 r. w Toruniu pomiędzy:

Centrum Kultury Dwór Artusa z siedzibą w Toruniu przy ul. Rynek Staromiejski 6
(NIP: 9562358013, REGON: 385178656), reprezentowanym przez:

Łukasza Wudarskiego - Zarządcę Centrum Kultury Dwór Artusa

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

WISE SP. Z O.O. ul. Adama Vetulaniego 5B, 31-226 Kraków

NIP: 945-22-17-458 REGON: 369454577, reprezentowanym przez:

Daniela Klasę - Członka Zarządu, zgodnie z KRS

zwanym dalej „Wykonawcą”

Niniejsza umowa została zawarta na podstawie zamówienia przeprowadzonego w trybie podstawowym art. 275, ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 2019) i finansowana jest ze środków budżetowych.

§ 1

Przedmiot umowy

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pt. **„Dostawa wraz z montażem nagłośnienia dla Centrum Kultury Dwór Artusa przy ul. Rynek Staromiejski 6 w Toruniu**

1. Zakres rzeczowy robót objętych Umową szczegółowo określony jest w następujących dokumentach stanowiących załączniki do umowy:
 - Załącznik nr 1 – opis przedmiotu zamówienia
2. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować dostawę zgodnie z niniejszą Umową oraz zgodnie z:
 - złożoną ofertą,
 - SWZ.
3. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmiany oferowanych urządzeń pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego, a przyczyna zmiany jest niezależna od Wykonawcy.
4. Zmiany, o których mowa w ustępie 3 niniejszego paragrafu muszą być każdorazowo zatwierdzone w formie pisemnej pod rygorem nieważności przez Zamawiającego.



5. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty zapoznał się ze wszystkimi warunkami lokalizacyjnymi, terenowymi i realizacyjnymi i uwzględnił je w wynagrodzeniu ryczałtowym.

§ 2

Termin realizacji

1. Termin realizacji umowy wynosi 120 dni od daty podpisania umowy.
2. Wykonawca nie może zakończyć realizacji zamówienia wcześniej niż 90 dni od daty podpisania umowy (czas potrzebny na weryfikację postępowania w związku z dofinansowaniem ze środków europejskich).
3. Wykonawca może rozpocząć realizację zamówienia już po podpisaniu umowy.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się współdziałać z Wykonawcą przy wykonywaniu Umowy w niezbędnym zakresie. Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do dostarczenia Wykonawcy wszelkiej dokumentacji oraz informacji niezbędnych do prawidłowego wykonania Umowy.
2. Z tytułu realizacji Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie na zasadach i w terminach określonych w § 6 Umowy.
3. Zamawiający dokona odbioru dostawy na zasadach i terminach określonych w § 7 Umowy.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1 i przekazać Zamawiającemu dokonując protokołu odbioru osobiście.
2. Przez cały okres realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej na kwotę minimum 200 000 zł oraz przedstawiać dowód ubezpieczenia na każde żądanie Zamawiającego.

§ 5

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5% ceny ofertowej brutto.
2. Zabezpieczenie wnosi się w jednej lub kilku następujących formach:
 - Pieniądzu – przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:
Bank Millennium 98 1160 2202 0000 0000 6090 0878,
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - gwarancjach bankowych,
 - gwarancjach ubezpieczeniowych,



- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
- 4. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
- 5. W przypadku zabezpieczenia udzielonego w formie innej niż w pieniądzu, gwarancja lub poręczenie **powinny być nieodwołalne i bezwarunkowe, płatne na pierwsze żądanie, oraz ważne w okresie wykonania umowy oraz rękojmi za wady** oraz m.in:
 - wskazywać Zamawiającego jako beneficjenta gwarancji,
 - wskazywać Wykonawcę jako zobowiązanego,
 - wskazywać ubezpieczyciela lub bank jako gwaranta,
 - określać wierzytelności, które zabezpiecza,
 - opiewać na kwotę w wysokości 5 % wartości łącznej umowy brutto,
 - umożliwić bezwarunkową płatność kwoty gwarantowanej na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego.
- 6. Zabezpieczenie powinno obejmować cały okres realizacji zamówienia oraz 30 dni od dnia wykonania zamówienia.
- 7. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady będzie wynosiła 30 % wysokości zabezpieczenia i zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
- 8. W przypadku gdy dojdzie do zmiany terminu realizacji Umowy (wydłużenie terminu) Wykonawca jest zobowiązany udzielić zabezpieczenia na warunkach określonych w niniejszym paragrafie na przedłużony okres realizacji Umowy.

§ 6

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe:
 - Wynagrodzenie netto 220.000,00 zł (słownie: dwieście dwadzieścia tysięcy złotych 00/100),
 - Wynagrodzenie brutto 270.600,00 zł (słownie: dwieście siedemdziesiąt tysięcy sześćset złotych 00/100).
2. W wynagrodzeniu określonym w ust. 1, mieszczą się **wszelkie** koszty wykonania przedmiotu Umowy.



3. Rozliczenie nastąpi jedną fakturą VAT za wykonane w całości prace, na podstawie protokołu odbioru końcowego.
4. Należności Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy płatne będą przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy: 14 1750 0012 0000 0000 3884 1076 w ciągu **30 dni** od dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Za datę zapłaty Strony uznają datę złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu bankowego.

§ 7

Odbiór dostawy

1. Strony ustalają następujące rodzaje odbioru będących przedmiotem Umowy:
 - odbiór dostawy,
 - odbiór po okresie rękojmi i gwarancji za wady.
2. Odbioru dostawy, Zamawiający dokonuje na wniosek Wykonawcy – w postaci protokołu odbiorczego.
3. Odbioru dostawy, dokonuje się po całkowitej dostawie urządzeń składających się na przedmiot Umowy. Odbiór dostawy będzie przeprowadzony komisyjnie przy udziale Zamawiającego oraz Wykonawcy. Przed rozpoczęciem odbioru Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć kompletną dokumentację instruktażową i gwarancyjną.
4. Odbiór po okresie rękojmi lub gwarancji będzie dokonany przez Zamawiającego i Wykonawcę w formie protokolarnej. Przedmiotowy odbiór ma na celu stwierdzenie wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z rękojmi za wady oraz gwarancji jakości.
5. Wykonawca zobowiązany jest być przy odbiorze osobiście lub wyznaczyć w tym celu upoważnionego pisemnie pełnomocnika.

§ 8

Gwarancja

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na okres 24 miesięcy, na dostarczone urządzenia, liczony od dnia odbioru.
2. Jeżeli w okresie gwarancji jakości zostaną stwierdzone wady, Wykonawca zrealizuje swoje zobowiązania wynikające z udzielonej gwarancji jakości w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. Termin na usunięcie wady nie może być dłuższy niż 14 dni od daty powiadomienia Wykonawcy o jej wystąpieniu, chyba, że Strony w poszczególnym przypadku uzgodnią inaczej. Przy uzgadnianiu lub wyznaczaniu terminu do usuwania wad Strony zobowiązane są uwzględnić charakter wady, wpływ na funkcjonowanie obiektu, rzeczywiste możliwości Wykonawcy wynikające z uwarunkowań technicznych.
4. W odniesieniu do wad uniemożliwiających lub w znacznym stopniu utrudniających funkcjonowanie urządzeń Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do działań naprawczych i zabezpieczenia wadliwego elementu w terminie nie dłuższym niż 3 dni od momentu powiadomienia przez Zamawiającego.



§ 9

Kary umowne

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania przez Wykonawcę Zamawiający może żądać zapłaty kary umownej.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej:
 - za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia umownego brutto Wykonawcy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminu wskazanego w § 2 ust. 1 Umowy,
 - za zwłokę w usuwaniu wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia umownego brutto Wykonawcy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminów przyjętych w Umowie,
 - za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto Wykonawcy.
3. Łączną maksymalną wysokość kar umownych, których może dochodzić każda ze stron wynosi 30% wartości wynagrodzenia umownego brutto Wykonawcy.
4. Strony przewidują możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych.
5. Zamawiający ma prawo potrącenia kary umownej, o której mowa w ust. 1 z wynagrodzenia Wykonawcy lub skorzystać z zabezpieczenia wykonania Umowy złożonego przez Wykonawcę.

§ 10

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w całości lub w części, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy gdy:
 - Wykonawca opóźnia się z dostarczeniem dostawy dłużej niż 21 dni,
 - Wykonawca realizuje dostawę w sposób niezgodny z Umową, specyfikacjami technicznymi przedmiotu zamówienia lub wskazaniem Zamawiającego, pomimo wcześniejszego wezwania do zmiany sposobu wykonywania przedmiotu umowy i wyznaczeniu dodatkowego terminu, nie krótszego niż 7 dni,
2. Zamawiający może realizować swoje prawo do odstąpienia w terminie 60 dni od daty zajścia podstawy odstąpienia od umowy.

§ 11

Zmiana treści umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy mogą być dokonywane, pod rygorem nieważności, jedynie w formie pisemnych aneksów podpisanych przez obie strony.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień Umowy w poniżej opisanym zakresie i przypadkach:
 - zmiany przepisów prawa związanych z wykonaniem przedmiotowej Umowy, wprowadzonych w życie po dacie podpisania Umowy,
 - wystąpienia okoliczności będących następstwem zdarzeń losowych lub siły wyższej, o których Wykonawca niezwłocznie poinformował Zamawiającego.



§ 12

Postanowienia końcowe

1. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów wynikłych na tle stosowania niniejszej Umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Umowa zostaje sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca