

Toruń 01.08.2023 r.

## ZAPYTANIE O CENĘ I ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

(usługi)

Dwór Artusa w Toruniu ogłasza zapytanie o cenę z zaproszeniem do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia o wartości szacunkowej poniżej 130.000,00 zł, na:

**„Wykonanie dokumentacji projektowej – wymiany pokrycia dachowego nad kafeferią w Centrum Kultury Dwór Artusa na ul. Rynek Staromiejski 6 w Toruniu”.**

### I. Zamawiający.

Centrum Kultury Dwór Artusa  
ul. Rynek Staromiejski 6  
87-100 Toruń  
NIP: 9562358013

### II. Ogłoszenie o zamówieniu.

- Zamieszczono na stronie internetowej: [www.e-bip.org.pl/artus/6240](http://www.e-bip.org.pl/artus/6240)
- Wysłano do potencjalnych wykonawców

### III. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest Wykonanie dokumentacji projektowej - wymiany pokrycia dachowego nad kafeferią w Centrum Kultury Dwór Artusa na ul. Rynek Staromiejski 6 w Toruniu, składającego się z następujących zadań:

- Rozbiórka istniejącego pokrycia zadaszania z poliwęglanu (światlik Alutherm Light M 9650)
- Budowa nowego zadaszania dachowego nad kafeferią Centrum Kultury Dworu Artusa

### Opis aktualnego stanu zadaszania:

Dach nad kafeferią Dworu Artusa od wielu lat w czasie ulewnych deszczy przecieka. Wynika to z jego konstrukcji, m.in. zbyt niskiego pochylenia powodującego zatrzymywanie się wody na powierzchni oraz nieszczelnych plastikowych łączeń między jego poszczególnymi elementami. Zalecane jest jego uszczelnianie, jednak działa ono krótkoterminowo. Konstrukcja dachu z poliwęglanu uległa naturalnej erozji i z każdym kolejnym deszczem coraz mocniej zaczyna przeciekać, stanowiąc nie tylko utrudnienie, ale i niebezpieczeństwo dla klientów.

### Dokumentacja projektowa ma zawierać:

- Projekt
- STWiOR
- Kosztorys inwestorski



Centrum Kultury Dwór Artusa  
Filia Dom Muz Podmurna  
Filia Dom Muz Podgórz  
Filia Dom Muz Rudak



87-100 Toruń, Rynek Staromiejski 6  
tel. +48 56 655 49 39  
[sekretariat@artus.torun.pl](mailto:sekretariat@artus.torun.pl)  
[artus.torun.pl](http://artus.torun.pl)



MIASTO  
TORUŃ

- Przedmiar robót

**Projekt musi być przygotowany do uzyskania następujących pozwoleń:**

- Decyzja Miejskiego Konserwatora Zabytków
- Pozwolenie na budowę

**Projekt musi uzyskać zgodę Miejskiego Konserwatora Zabytków**

**Szczegółowy zakres zamówienia obejmuje:**

1. wykonanie inwentaryzacji stanu istniejącego w zakresie niezbędnym do wykonania projektu budowlanego,
2. uzyskanie warunków technicznych przyłączenia do infrastruktury od właściwych instytucji eksploatujących sieci,
3. sporządzenie przedmiaru robót w układzie kosztorysowym (kosztorys nakładczy), zawierający zapis szczegółowego wyliczenia ilości jednostek przedmiarowych w poszczególnych pozycjach wraz z ewentualnymi odnośnikami do numerów rysunków oraz sporządzenie kosztorysu inwestorskiego,
4. wykonanie uzgodnionego projektu budowlanego przygotowanego do złożenia wniosku o pozwolenie na budowę,
5. opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
6. przeniesienie przez wykonawcę praw autorskich majątkowych do wykonanej dokumentacji projektowej w zakresie objętym umową.

**IV. Miejsce w którym znajduje się przedmiot zapytania.**

Centrum Kultury Dwór Artusa ul. Rynek Staromiejski 6 w Toruniu.

**V. Termin wykonania.**

60 dni od daty podpisania umowy.

**VI. Warunki zamówienia.**

1. Warunkiem udziału jest: posiadanie przez Wykonawcę wiedzy i doświadczenia w realizacji zamówień o podobnym charakterze, w tym dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Zamawiający wymaga przedstawienia referencji (lub dokumentów równoważnych), że Wykonawca wykonał należycie nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie **co najmniej dwa zamówienia, które obejmowały wykonanie projektu budowlanego dla robót budowlanych realizowanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków.**

Wykonawca musi dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które posiadają uprawnienia budowlane do projektowania w następujących specjalnościach:

- **architektonicznej bez ograniczeń - 1 osoba,**



**DWÓR  
ARTUSA**  
CENTRUM KULTURY  
INSTYTUCJA MIASTA TORUŃ

Centrum Kultury Dwór Artusa  
Filia Dom Muz Podmurna  
Filia Dom Muz Podgórz  
Filia Dom Muz Rudak



87-100 Toruń, Rynek Staromiejski 6  
tel. +48 56 655 49 39  
sekretariat@artus.torun.pl  
artus.torun.pl



**MIASTO  
TORUŃ**

- **konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń - 1 osoba.**

2. Kryterium wyboru oferty:

Cena brutto – waga punktowa – 100 pkt (100%)

Liczba punktów w poszczególnych kryterium będzie przyznawana według poniższego wzoru:

Najniższa wartość oferty brutto wśród otrzymanych ofert

----- x 100

Wartość brutto wskazana w ofercie

3. Maksymalna liczba = 100. Punkty będą liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, stosując powszechne zasady zaokrąglania.
4. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści Zapytania o cenę na dwa dni przed terminem składania ofert na adres mailowy [marcin.sobczak@artus.torun.pl](mailto:marcin.sobczak@artus.torun.pl) Treść pytań będzie udostępniona dla wszystkich Wykonawców.
5. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, w której może być zaproponowana tylko jedna cena.
6. Cena określona w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
7. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom zawartym w zapytaniu ofertowym i zostanie oceniona w podanym kryterium wyboru jako najkorzystniejsza – uzyskując najwyższą liczbę punktów.
8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany zapytania ofertowego przed upływem terminu do składania ofert oraz do unieważnienia postępowania w każdym czasie bez podania przyczyny. W przypadku unieważnienia postępowania, Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.
9. W przypadku odmowy podpisania umowy przez Wybranego Wykonawcę, Zamawiający może zawrzeć umowę z Wykonawcą, który spełnia wymagania zapytania ofertowego i którego oferta uzyskała kolejno najwyższą liczbę punktów.
10. Jeżeli Zamawiający nie będzie mógł wybrać najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że złożone oferty, które uzyskały taką samą liczbę punktów, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia – w terminie określonym przez Zamawiającego – ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych pierwotnie ofertach.
11. Rozliczenie transakcji następować będzie przelewem na konto wskazane na fakturze w ciągu 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę po odbiorze końcowym robót przez Zamawiającego.

**VII. Osoby uprawnione do kontaktu z Wykonawcami.**

Marcin Sobczak – Specjalista ds. projektów      56 - 655 49 39 w 29

Kontakt jest możliwy w dni robocze w godz. 8:00 – 16:00

**VIII. Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

<https://www.e-bip.org.pl/artus/6240>

**IX. Sposób przygotowania oferty.**

1. Oferta musi być przygotowana zgodnie z treścią wzoru Formularza oferty stanowiącej załącznik nr 1 do zapytania.



Centrum Kultury Dwór Artusa  
Filia Dom Muz Podmurna  
Filia Dom Muz Podgórz  
Filia Dom Muz Rudak



87-100 Toruń, Rynek Staromiejski 6  
tel. +48 56 655 49 39  
sekretariat@artus.torun.pl  
artus.torun.pl



**MIASTO  
TORUŃ**

2. W ofercie należy podać cenę netto i brutto dla całości zamówienia.
3. Cena oferty musi być podana w złotych polskich cyfrowo i słownie.
4. Wszelkie zmiany w treści oferty (poprawki, przekreślenia, itp.), muszą być parafowane przez osobę lub osoby podpisujące ofertę, w przeciwnym wypadku powyższe zmiany nie będą uwzględniane.

#### **X. Termin oraz miejsce składania ofert.**

1. Ofertę w postaci załącznika nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego (Formularz ofertowy), załącznik nr 3 (RODO), referencje oraz kwalifikacje należy składać mailowo na adres: [marcin.sobczak@artus.torun.pl](mailto:marcin.sobczak@artus.torun.pl) w terminie do 09.08.2023 r. do godziny 10:00.

#### **XI. Termin otwarcia ofert.**

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 09.08.2023. Informacje o wyborze najkorzystniejszej oferty zostaną przekazane drogą mailową Wykonawcom którzy złożyli oferty w niniejszym postępowaniu, oraz upublicznione na stronie BIP Zamawiającego: <https://www.e-bip.org.pl/artus/6240>

#### **XII. Termin podpisania umowy.**

Niezwłocznie po ogłoszeniu najkorzystniejszej oferty.

#### **XIII. Pozostałe załączniki.**

1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1
2. Wzór umowy – załącznik nr 2
3. Rodo – załącznik nr 3
4. Zdjęcia aktualnego stanu zadania – załącznik nr 4

#### **XIV. Informacje dodatkowe**

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wprowadzenia nieistotnych zmian w treści umowy stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia.

#### **XVI. Informacje o środkach odwoławczych**

Nie przysługują środki odwoławcze określone w Ustawie zamówień publicznych.

**OPRACOWAŁ:**

Specjalista ds. projektów  
Marcin Sobczak

**ZATWIERDZIŁ:**

Zarządca Centrum Kultury Dwór Artusa  
Dorota Płoska-Grzybowska



**DWÓR  
ARTUSA**  
CENTRUM KULTURY  
INSTYTUCJA MIASTA TORUŃ

Centrum Kultury Dwór Artusa  
Filia Dom Muz Podmurna  
Filia Dom Muz Podgórz  
Filia Dom Muz Rudak



87-100 Toruń, Rynek Staromiejski 6  
tel. +48 56 655 49 39  
sekretariat@artus.torun.pl  
artus.torun.pl



**MIASTO  
TORUŃ**