

UMOWA Nr DA/U/51/2023

Zawarta w dniu 16.08.2023 r. w Toruniu pomiędzy:

Centrum Kultury Dwór Artusa z siedzibą w Toruniu przy ul. Rynek Staromiejski 6
(NIP: 9562358013, REGON: 385178656), reprezentowanym przez:

Dorotę Płoską-Grzybowską - Zarządcę Centrum Kultury Dwór Artusa
zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

Strukturo Szymon Wiśniewski z siedzibą w Toruniu przy ul. Szosa Chełmińska 142/10
wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej
Rzeczypospolitej Polskiej prowadzonej przez Ministerstwo Przedsiębiorczości i Technologii,
mającym nadany nr NIP: 956-218-45-76 oraz REGON: 341447659, reprezentowaną przez:

Szymona Wiśniewskiego - Właściciela

zwaną dalej „Wykonawcą”

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do **„Wykonania dokumentacji projektowej – wymiany pokrycia dachowego nad kafeterią w Centrum Kultury Dwór Artusa na ul. Rynek Staromiejski 6 w Toruniu”**.
2. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy zgodnie z poniższym zakresem prac oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami prawnymi.

Szczegółowy zakres zamówienia obejmuje :

- a) wykonanie inwentaryzacji stanu istniejącego w zakresie niezbędnym do wykonania projektu budowlanego,
- b) uzyskanie warunków technicznych przyłączenia do infrastruktury od właściwych instytucji eksploatujących sieci,
- c) sporządzenie przedmiaru robót w układzie kosztorysowym (kosztorys nakładczy), zawierający zapis szczegółowego wyliczenia ilości jednostek przedmiarowych w poszczególnych pozycjach wraz z ewentualnymi odnośnikami do numerów rysunków oraz sporządzenie kosztorysu inwestorskiego,
- d) wykonanie uzgodnionego projektu budowlanego przygotowanego do złożenia wniosku o pozwolenie na budowę,
- e) opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,



Centrum Kultury Dwór Artusa
Filia Dom Muz Podmurna
Filia Dom Muz Podgórz
Filia Dom Muz Rudak



87-100 Toruń, Rynek Staromiejski 6
tel. +48 56 655 49 39
sekretariat@artus.torun.pl
artus.torun.pl



MIASTO
TORUŃ

- f) przeniesienie przez wykonawcę praw autorskich majątkowych do wykonanej dokumentacji projektowej w zakresie objętym umową,
3. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty zapoznał się ze wszystkimi warunkami lokalizacyjnymi, terenowymi i realizacyjnymi i uwzględnił je w wynagrodzeniu ryczałtowym.
4. Integralną część niniejszej umowy stanowi oferta Wykonawcy z **dnia 09.08.2023 r.**

§ 2

Termin realizacji przedmiotu umowy ustala się następująco:

- rozpoczęcie - od dnia podpisania umowy
- zakończenie - 60 dni od dnia podpisania umowy

§ 3

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. wskazanie i udostępnienie Wykonawcy pomieszczeń w umówionych godzinach,
2. zapłata umówionego wynagrodzenia.

§ 4

Do obowiązków Wykonawcy należy m.in.:

1. wykonanie przedmiotu określonego w § 1 niniejszej umowy zgodnie z obowiązującymi normami, zasadami wiedzy i sztuki budowlanej,
2. przygotowanie dokumentacji projektowej składającej się z następujących elementów: Projekt, STWiOR, Kosztorys inwestorski, przedmiar robót, przygotowanie dokumentacji do złożenia wniosku o rozpoczęcie na budowę

§ 5

1. Przedmiot umowy zostanie przedstawiony do zatwierdzenia do Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków w Toruniu. W przypadku uwag czy konieczności naniesienia poprawek Wykonawca zrealizuje przedstawione przez BMKZ zalecenia w ramach przedmiotu określonego w par. 1 umowy.

§ 6

1. Ustala się wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy zgodnie z ceną ofertową w wysokości **25.125,00 zł netto, vat 5.778,75 zł, brutto 30.903,75 zł . (słownie: trzydzieści tysięcy dziewięćset trzy złote 75/100),**
2. Całość wynagrodzenia będzie płatna po wykonaniu zgodnie z umową i odebraniu całości przedmiotu umowy na podstawie jednej faktury końcowej.



**DWÓR
ARTUSA**
CENTRUM KULTURY
INSTYTUCJA MIASTA TORUŃ

Centrum Kultury Dwór Artusa
Filia Dom Muz Podmurna
Filia Dom Muz Podgórz
Filia Dom Muz Rudak



87-100 Toruń, Rynek Staromiejski 6
tel. +48 56 655 49 39
sekretariat@artus.torun.pl
artus.torun.pl



**MIASTO
TORUŃ**

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy należność wynikającą z wystawionej faktury w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury.

§ 7

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.
2. Rozstrzyganie sporów wynikłych przy wykonywaniu niniejszej umowy strony zgodnie poddają Sądowi właściwemu miejscowo dla Zamawiającego.

§ 8

Umowa zostaje sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Zamawiający

ZARZĄDCA
Centrum Kultury Dwór Artusa
w Toruniu
Dorota Płoska-Grzybowska

Wykonawca

strukturo
Szymon Wiśniewski
Szosa Chełmińska 102/10, 87-100 Toruń
NIP 956-218-45-76
tel. +48 696 700 517, biuro@strukturo.pl



Centrum Kultury Dwór Artusa
Filia Dom Muz Podmurna
Filia Dom Muz Podgórz
Filia Dom Muz Rudak



87-100 Toruń, Rynek Staromiejski 6
tel. +48 56 655 49 39
sekretariat@artus.torun.pl
artus.torun.pl



MIASTO
TORUŃ