



BIURO: UL. KRASIŃSKIEGO 18-20/164, TORUŃ
NIP 956-218-45-76
TEL. +48 696 700 517

EGZ. NR 1

INWENTARYZACJA BUDOWLANA

INWESTYCJA: INWENTARYZACJA BUDYNKU PRZY UL. POZNAŃSKIEJ 48-54
W TORUNIU

LOKALIZACJA OBIEKTU: UL. POZNAŃSKA 48-54,
87-100 TORUŃ
DZ. NR 239, 248, 249, 250
OBRĘB 70, J. EWID. 046301_1

INWESTOR: CENTRUM KULTURY DWÓR ARTUSA,
UL. RYNEK STAROMIEJSKI 6,
87-100 TORUŃ

KATEGORIA OBIEKTU: IX, XVI

OPRACOWALI:		
Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. arch. Piotr Wiorek w specjalności architektonicznej bez ograniczeń	314/SWOKK/2018	
mgr inż. Szymon Wiśniewski w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń	KUP/0094/POOK/12	
mgr inż. Dorota Smolińska		
mgr inż. arch. Joanna Jaśniak		

Toruń, marzec 2020 r.

OPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

I. OPIS TECHNICZNY

1. DANE OGÓLNE	5
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA.....	5
3. FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU BUDOWLANEGO ORAZ SPOSÓB JEGO DOSTOSOWANIA DO KRAJOBRAZU I OTACZAJĄCEJ ZABUDOWY 5	
4. INFRASTRUKTURATECHNICZNA	7
5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU I CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE BUDYNKU.....	8
6. ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ	9
7. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE	11
8. DANE INFORMUJĄCE CZY DZIAŁKI, NA KTÓRYCH ZNAJDUJE SIĘ OBIEKT PODLEGAJĄ OCHRONIE KONSERWATORSKIEJ ORAZ CZY PODLEGAJĄ OCHRONIE NA PODSTAWIE USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	12

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

L1	Plan sytuacyjny	1:500
I1	Rzut piwnicy	1:50
I2	Rzut parteru	1:50
I3	Rzut I piętra	1:50
I4	Rzut II piętra	1:50
I5	Rzut III piętra	1:50
I6	Rzut poddasza	1:50
I7	Rzut więźby dachowej	1:50
I8	Rzut dachu	1:50
I9	Przerój A-A, B-B	1:100
I10	Przekrój C-C	1:100
I11	Przekrój D-D	1:100
I12	Przekrój E-E	1:100
I13	Elewacja 1 (zachodnia)	1:100
I14	Elewacja 2 (północna)	1:100
I15	Elewacja 3 (wschodnia)	1:100
I16	Elewacja 4 (południowa)	1:100
I17	Elewacja 5 (północna) i 6 (południowa)	1:100

III. ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE:

1. Decyzje o stwierdzeniu przygotowania zawodowego projektantów i zaświadczenia z izb samorządu zawodowego33
2. Uproszczony wypis z rejestru gruntów i mapa ewidencji gruntów.....37

I. OPIS TECHNICZNY

1. DANE OGÓLNE

1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- zlecenie Inwestora,
- skan 3D budynku wykonany przez Pro-Scan Łukasz Dominiak
- oględziny i pomiary (III.2020r.)
- mapa zasadnicza w skali 1:500,

1.2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest inwentaryzacja budowlana budynku położonego przy ul. Poznańskiej 48-54 w Toruniu.

- **Inwestor:** Centrum Kultury Dwór Artusa, ul. Rynek Staromiejski 6, 87-100 Toruń
- **Adres inwestycji:** 87-100 Toruń, ul. Poznańska 48-54, dz. nr 239, 248, 249, 250, obręb 70, jednostka ewidencyjna 046301_1

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA

Teren przedmiotowej działki zabudowany jest budynkiem składającym się z trzech prostokątnych brył. Swoim kształtem przypomina odwrócona literę F. Obiekt zlokalizowany jest w centralnej części nieregularnych działek.

Na terenie objętym inwestycją znajduje się ogólnodostępny plac zabaw oraz utwardzony parking i ciągi piesze prowadzące do wejść budynku. Obszar w głównej mierze stanowi powierzchnia biologicznie czynna (zieleń niska i wysoka). Działka w północno-zachodniej części nie posiada znaczących różnic w wysokości terenu, zaś we wschodniej zauważalny jest znaczny spadek (uwzględniony na rysunkach elewacji). Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – dz. nr 218, obręb 70. Teren inwestycji jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Osiedla „Podgórz”, uchwała nr 696/98 Rady Miejskiej Torunia z dnia 16 kwietnia 1998r.).

3. FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU BUDOWLANEGO ORAZ SPOSÓB JEGO DOSTOSOWANIA DO KRAJOBRAZU I OTACZAJĄCEJ ZABUDOWY

Budynek znajduje się w zabudowie miejskiej na terenie dzielnicy Podgórz w Toruniu. Został wzniesiony w roku 1954.

Główna część budynku jest przykryta dachem czterospadowych. Posiada piwnicę oraz 4 kondygnacje nadziemne wraz z poddaszem. W tej części budynku mieści się sala teatralna, galeria sztuki, biblioteka oraz niezbędne pomieszczenia towarzyszące. W piwnicy w części północnej znajdują się pomieszczenia nieczynnej kotłowni i składu opału. Północno-wschodnie skrzydło budynku stanowi trzykondygnacyjną klatkę schodową, która przykryta jest dachem płaskim. Zapewnia komunikację z podwórza do części teatralnej. Skrzydło południowo-wschodnie zawiera się w części podpiwniczonej, dwóch kondygnacjach nadziemnych i poddasza. Bryła posiada dach skośny dwuspadowy. Na poziomie parteru i pierwszego piętra mieszczą się biura wraz z klatką schodową, a na poddaszu sala plastyczna.

Budynek posiada dziesięć elewacji: najbardziej rozbudowaną od strony zachodniej. Układ elementów na elewacjach wyznacza rytm. Ściany zewnętrzne budynku posiadają elementy architektoniczne, takie jak: –płyciny, gzymsy, lizeny, blendy. Na poddaszu znajdują się lukarny.



Widok na elewację północną.



Widok na elewację wschodnią.



Widok na elewację południową.



Widok na elewację południową.



Sala teatralna (IIIp).



Sala wystawiennicza (parter).



Biblioteka (IIp).



Biblioteka (IIp).



Poddasze.



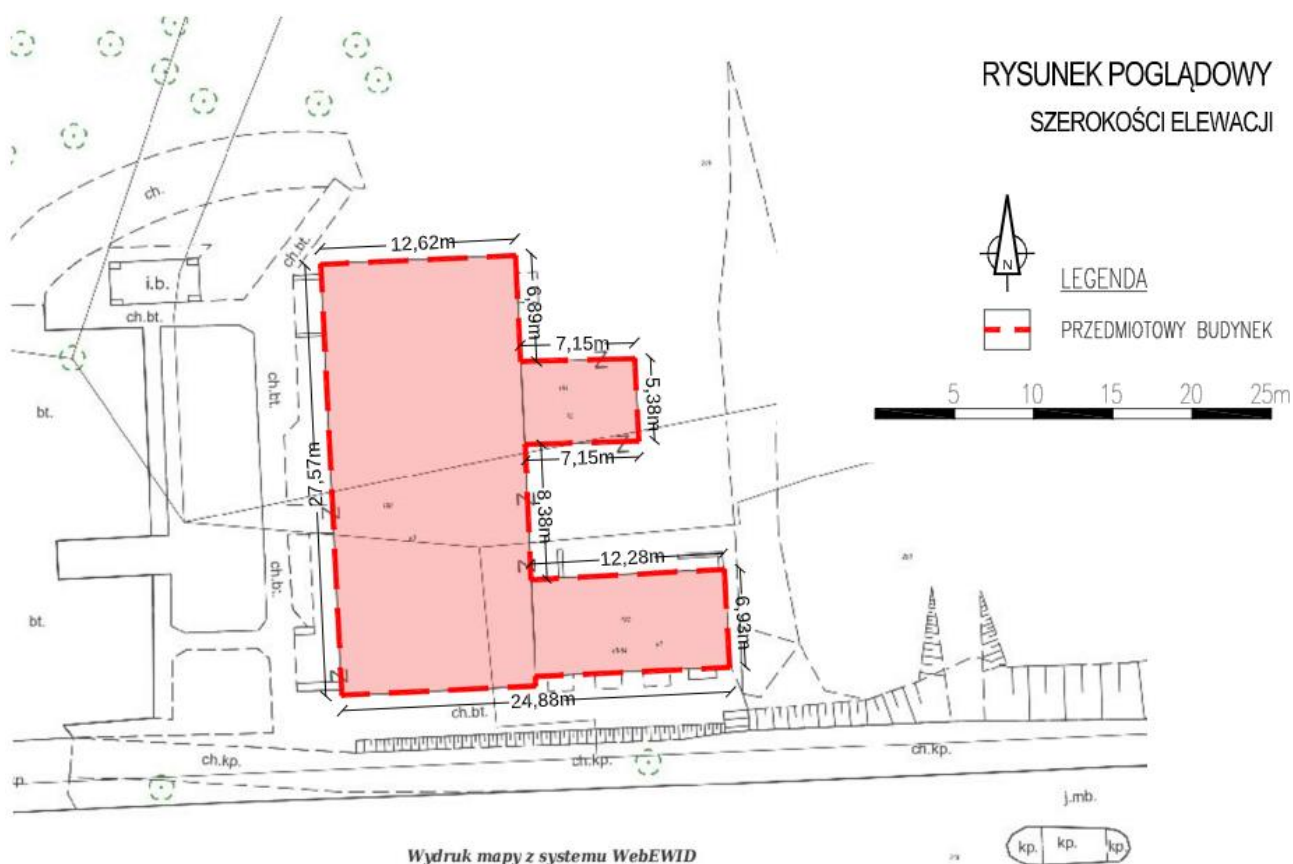
Klatka schodowa prowadząca do sali teatralnej.

4. INFRASTRUKTURATECHNICZNA

- Przyłącze i wewnętrzna instalacja elektroenergetyczna,
- Zaopatrzenie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej,
- Odprowadzanie ścieków sanitarnych do miejskiej sieci kanalizacyjnej,
- Woda deszczowa z dachu i z podwórka - odprowadzona do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej,
- Ogrzewanie budynku oraz instalacja ciepłej wody użytkowej- z kotłowni zlokalizowanej w piwnicy na gaz ziemny,
- Dostęp do drogi gminnej,
- Wentylacja grawitacyjna, w części pomieszczeń mechaniczna,
- Obiekt wyposażony w 2 hydranty przeciwpożarowe (na parterze i I piętrze- oznaczone na rzutach),
- Elewacje posiadają oświetlenie zewnętrzne,
- Budynek wyposażony w monitoring zewnętrzny,
- Przyłącze telekomunikacyjne.

5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU I CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE BUDYNKU

- Powierzchnia zabudowy budynku na działce 458,24m².
- Kubatura 6895m³
- Ilość kondygnacji:
 - główna bryła budynku: piwnica + 4 kondygnacje nadziemne + poddasze, o całkowitej wysokości od poziomu terenu – 19,29m,
 - północne skrzydło: 3 kondygnacje nadziemne o całkowitej wysokości od poziomu terenu – 12,51m,
 - południowe skrzydło: piwnica + 2 kondygnacje nadziemne + poddasze użytkowe o całkowitej wysokości od poziomu terenu – 12,02m,
- Powierzchnia biologicznie czynna: 4576m²
- Dach głównej bryły budynku czterospadowy, o kącie nachylenia połaci dachowej 42° (połacie znajdujące się wzdłuż kalenicy) i 38° (przeciwległa). Dach skrzydła północno-wschodniego płaski o kącie spadku ~3°. Dach południowo-wschodniego skrzydła dwuspadowy o kącie nachylenia 47°.
- Odległość budynku od frontu działki– 4,3m.
- Poziom posadzki parteru 0,00=48,54 m n.p.m



6. ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

PIWNICA			
Nr	pomieszczenie	wykończenie	powierzchnia[m ²]
-1.01.	komunikacja	posadzka PVC	16,03
-1.02.	pom. techniczne	posadzka betonowa	2,83
-1.03.	magazyn	posadzka betonowa	9,59
-1.04.	magazyn	posadzka betonowa	7,98
-1.05.	magazyn	posadzka betonowa	9,88
-1.06.	przedsionek	posadzka betonowa	3,14
-1.07.	przedsionek	posadzka betonowa	3,29
-1.08.	magazyn	posadzka betonowa	6,55
-1.09.	magazyn	posadzka betonowa	17,72
-1.10.	magazyn	posadzka betonowa	13,77
-1.11.	toaleta	płytki ceramiczne	2,53
-1.12.	komunikacja	posadzka PVC	23,73
-1.13.	magazyn	posadzka betonowa	8,49
-1.14.	magazyn	posadzka betonowa	8,83
-1.15.	magazyn	wykładzina	20,21
-1.16.	magazyn	posadzka betonowa	9,11
-1.17.	magazyn	posadzka betonowa	38,8
-1.18.	brak dostępu	-	26,82
-1.19.	pom. techniczne	płytki ceramiczne	32,8
-1.20.	magazyn	posadzka betonowa	31,04
-1.21.	komunikacja	posadzka betonowa	4,04
-1.22.	pom. techniczne	posadzka betonowa	1,95
SUMA:			299,13

PARTER			
Nr	pomieszczenie	wykończenie	powierzchnia [m2]
0.01	komunikacja	lastrico	11,95
0.02	komunikacja	posadzka PVC	12
0.03	toaleta	płytki ceramiczne	3,04
0.04	pom., socjalne	płytki ceramiczne	8,57
0.05	biuro	wykładzina	11,3
0.06	biuro	wykładzina	12,81
0.07	przedsionek	panele	1,76
0.08	pom. techniczne	lastrico	1,04
0.09	pom. techniczne	lastrico	3,34
0.10	szatnia	posadzka PVC	7,41
0.11	komunikacja	lastrico	28,02
0.12	wiatrołap	lastrico	9,1

0.13	kantorek	posadzka PVC	6,82
0.14	sala wystaw	parkiet	59,89
0.15	sala wystaw	parkiet	65,5
0.16	komunikacja	lastrico	24,1
0.17	biuro	panele	13,45
0.18	toaleta damska	płytki ceramiczne	2,54
0.19	toaleta męska	płytki ceramiczne	2,69
0.20	komunikacja	płytki ceramiczne	15,83
0.21	pom. techniczne	płytki ceramiczne	14,16
0.22	komunikacja	lastrico	25,67
SUMA:			340,99

I PIĘTRO			
Nr	pomieszczenie	wykończenie	powierzchnia [m2]
1.01.	komunikacja	lastrico	11,5
1.02.	komunikacja	panele	7,67
1.03.	toaleta	płytki ceramiczne	3,15
1.04.	biuro	posadzka PVC	9,08
1.05.	biuro	panele	10,83
1.06.	biuro	panele	17,54
1.07.	komunikacja	lastrico	15,98
1.08.	biblioteka	panele	182,04
1.09.	brak dostępu	-	1,32
1.10.	biuro	panele	9,71
1.11.	pom. techniczne	panele	2,32
1.12.	komunikacja	lastrico	24,62
1.13.	toaleta	płytki ceramiczne	4,31
1.14.	pom. techniczne	płytki ceramiczne	1,28
1.15.	toaleta	płytki ceramiczne	2,9
1.16.	biuro	panele	14,08
1.17.	biuro	panele	6,5
1.18.	komunikacja	lastrico	25,58
SUMA:			350,41

II PIĘTRO			
Nr	pomieszczenie	wykończenie	powierzchnia [m2]
2.01.	komunikacja	lastrico	4,62
2.02.	sala plastyczna	płytki ceramiczne	31,24
2.03.	komunikacja	lastrico	40,74
2.04.	komunikacja	schody stalowe	1
2.05.	toaleta damska	płytki ceramiczne	7,96
2.06.	pom. techniczne	lastrico	3,32
2.07.	toaleta męska	płytki ceramiczne	7,67

2.08.	sala teatralna	parkiet	177,03
2.09.	komunikacja	lastrico	26,45
2.10.	pom. techniczne	lastrico	2,16
2.11.	komunikacja	lastrico	10,59
2.12.	zaplecze	parkiet	20,09
SUMA:			<u>332,87</u>

III PIĘTRO			
Nr	pomieszczenie	wykończenie	powierzchnia [m2]
3.01.	pom. techniczne	posadzka PVC	24,42
3.02.	komunikacja	posadzka PVC	3,48
3.03.	pom. techniczne	posadzka PVC	10,85
3.04.	pom. techniczne	posadzka PVC	5,16
3.05.	toaleta	płytki ceramiczne	0,76
3.07.	komunikacja	lastrico	9,04
3.06.	pom. techniczne	parkiet	22,23
SUMA:			<u>75,94</u>

PODDASZE			
Nr	pomieszczenie	wykończenie	powierzchnia [m2]
4.01.	komunikacja	lastrico	3,13
3.02.	poddasze	-	199,13
SUMA:			<u>202,26</u>

7. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

7.1. Elementy konstrukcji

- Fundament- żelbetowy (brak szczegółowych informacji).
- Ściany zewnętrzne murowane o gr. 20-68cm, ocieplone w bezspoinowym systemie ocieplenia przy użyciu styropianu. Ściany wewnętrzne murowane o gr. od 11 do 60cm oraz z płyty GK gr. 8cm.
- Strop nad piwnicą- strop Kleina. Między kolejnymi kondygnacjami stropy żelbetowe - brak odkrywek.
- Schody prowadzące z II piętra do pomieszczeń technicznych na III piętrze wykonane ze stali. Pozostałe żelbetowe.
*Na rzutach widoczne są również pojedyncze stopnie. Są wykonane z drewna i nie są trwale związane z posadzką. Pozwalają na swobodne przemieszczanie się między pomieszczeniami, na styku których zmienia się wysokość stropu/posadzki.
- Dach znajdujący się nad główną bryłą budynku w konstrukcji płatwiowo-kleszczowej ze ścianką kolankową. Skrzydło północno-wschodnie przykryte

dachem płaskim. Część południowo-wschodnia posiada więźbę jętkową-wolną.

7.2. Elementy wykończeniowe budynku

- Posadzki: parkiet, panele, lastrico, płytki ceramiczne (materiały wykończeniowe posadzek opisane na rzutach budynku oraz w punkcie nr 6 „zestawienie pomieszczeń”)
- Ściany wewnętrzne otynkowane, pomalowane farbą, lub wykończone płytkami ceramicznymi. Tynk zewnętrzny cementowo-wapienne typu baranek
- Stolarka okienna PCV
- Stolarka drzwiowa drewniana i PVC
- Obróbka blacharska oraz rynny z blachy ocynkowanej
- Pokrycie dachu skośnego- dachówka ceramiczna, karpiówka
- Pokrycie dachu płaskiego- papa termozgrzewalna
- Utwardzone nawierzchnie zewnętrzne- płyty chodnikowe betonowe, kostka brukowa

8. DANE INFORMUJĄCE CZY DZIAŁKI, NA KTÓRYCH ZNAJDUJE SIĘ OBIEKT PODLEGAJĄ OCHRONIE KONSERWATORSKIEJ ORAZ CZY PODLEGAJĄ OCHRONIE NA PODSTAWIE USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

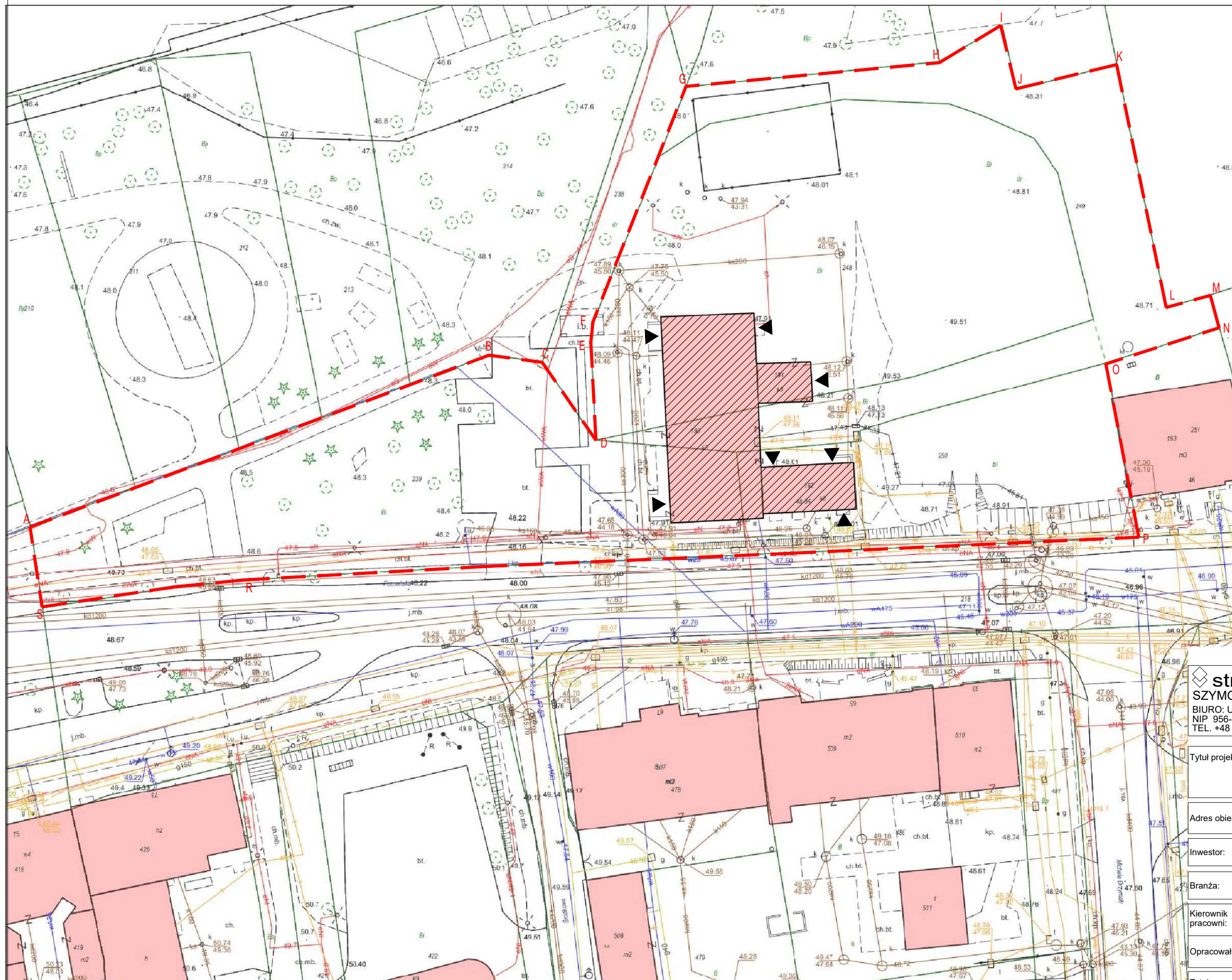
Obszar opracowania jest objęty do Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Osiedla „Podgórz”, uchwała nr 696/98 Rady Miejskiej Torunia z dnia 16 kwietnia 1998r.

Budynek nie jest wpisany do rejestru zabytków.



Projektował:
mgr inż. arch. Piotr Wiorek
uprawnienia w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń nr 314/SWOKK/2018

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

PLAN SYTUACYJNY



LEGENDA

-  ZAKRES OPRACOWANIA
-  GRANICE PRZEDMIOTOWEJ DZIAŁKI
-  GŁÓWNE WEJŚCIA DO BUDYNKU

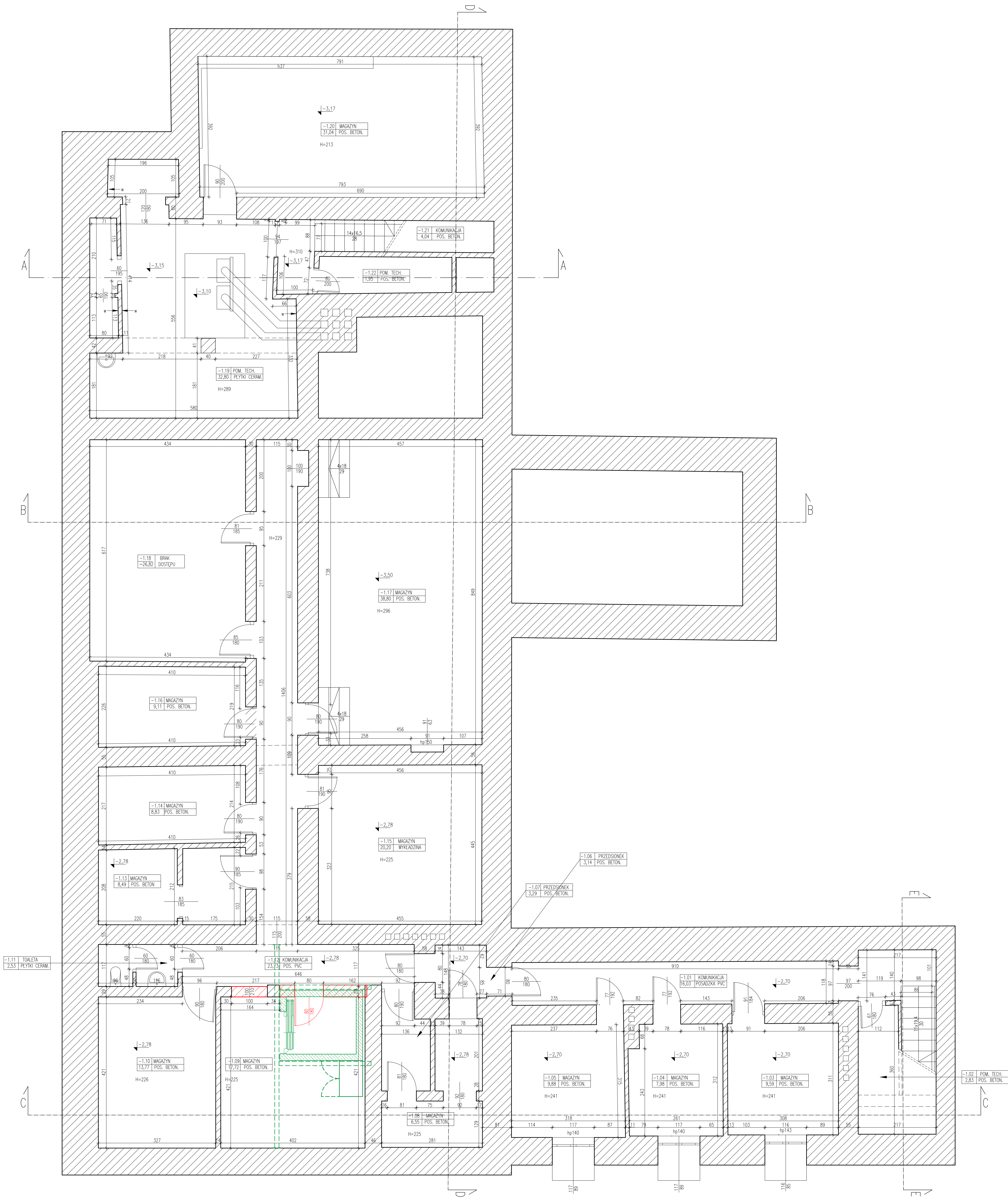
strukturo
SZYMON WIŚNIEWSKI
 BIURO: UL. KRASIŃSKIEGO 18-20/164, 87-100 TORUŃ
 NIP 956-218-45-76
 TEL. +48 696 700 517

Tytuł projektu	Inwentaryzacja budynku przy ul. Poznańskiej 48-54 w Toruniu	IN
Adres obiektu:	ul. Poznańska 48-54, 87-100 Toruń dz. nr 239, 248, 249 i 250, obręb 70, j.ewid.046301_1	
Inwestor:	Centrum Kultury Dwór Artusa, ul. Rynek Staromiejski 6, 87-100 Toruń	
Branża:	Budowlana	03.2020r.
Kierownik pracowni:	mgr inż. Szymon Wiśniewski upr. nr KUP/0094/POOK/12 w specjalności konstr.-budowl. bez ograniczeń	
Opracowała:	mgr inż. Joanna Jaśniak	
Tytuł rysunku	PLAN SYTUACYJNY	1:500
		L1

Wydruk w skali 1:500

Wydruk z systemu WebEWID

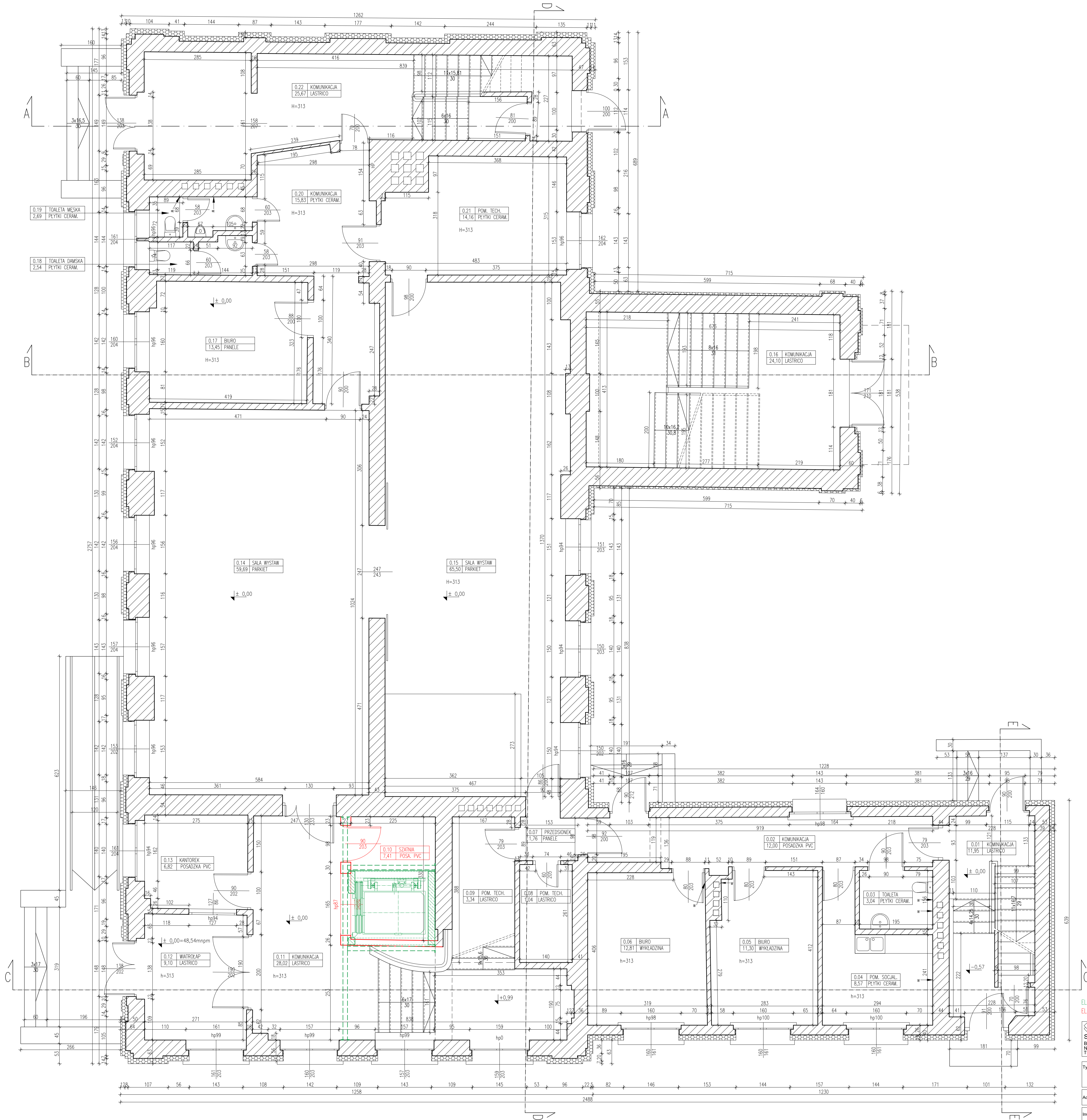
Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków Urzędu Miasta Torunia) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierają zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.



ELEMENTY NIEPROJEKTOWANE
ELEMENTY DO ROZBÓRKI

strukturo
SZYMON WISNIEWSKI
BIURO: UL. KRASIŃSKIEGO 18-20/164, 87-100 TORUŃ
NIP: 956-218-45-78
TEL: +48 696 700 517

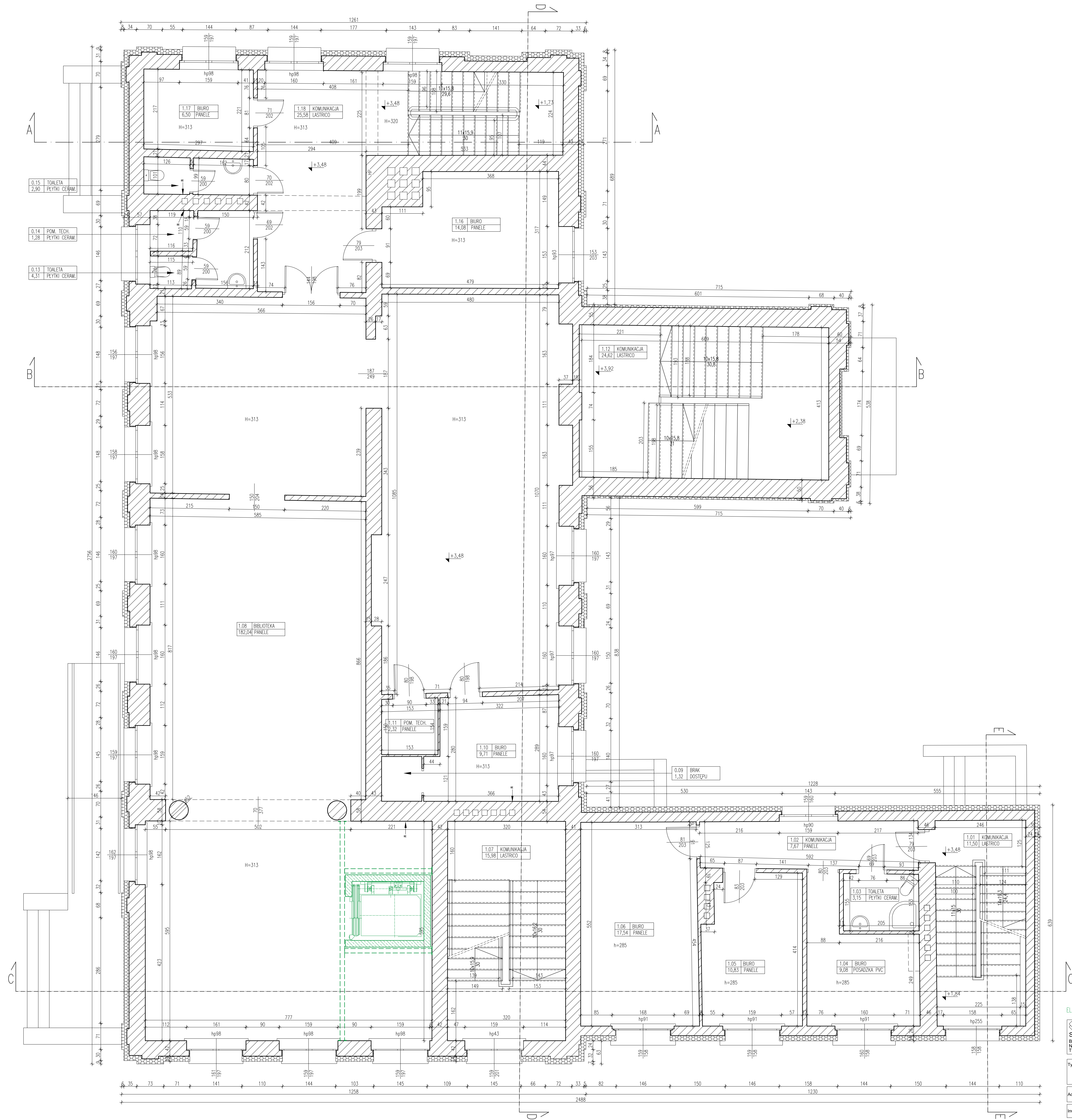
Tytuł projektu	Inwentaryzacja budynku przy ul. Poznańskiej 48-54 w Toruniu	IN
Adres obiektu	ul. Poznańska 48-54, 87-100 Toruń dz. nr 239, 248, 249 i 250, obręb 70, jewid.046301_1	
Investor	Centrum Kultury Dwór Artusa, ul. Rynek Staromiejski 6, 87-100 Toruń	
Branża	Budowlano	03.2020r.
Kierownik pracowni	mgr inż. Szymon Wisniewski lpr. nr KUP/0004/POOK/12 w specjalności konstr. budowl. bez ograniczeń	
Opracowała	mgr inż. Joanna Jasniak	
Tytuł rysunku	RZUT PIWNICY	1:50
		11



ELEMENTY NIEPROJEKTOWANE
ELEMENTY DO ROZBÓRKI

strukturo
SZYMON WIŚNIEWSKI
BIURO: UL. POZNAŃSKIEGO 18-20/164, 87-100 TORUŃ
NIP: 958-218-45-78
TEL: +48 696 700 517

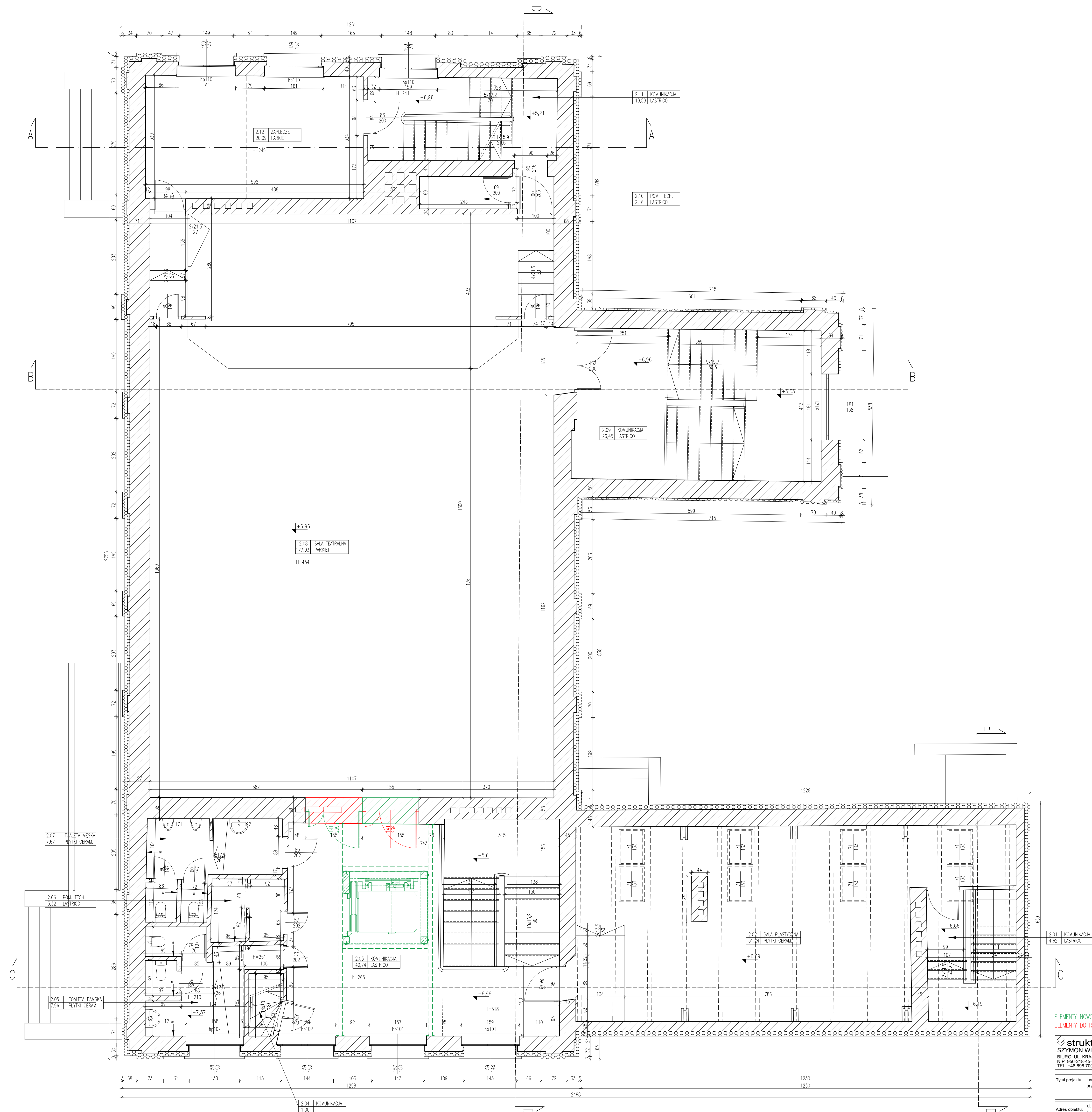
Tytuł projektu	Inwentaryzacja budynku przy ul. Poznańskiej 48-54 w Toruniu	IN
Adres obiektu	ul. Poznańska 48-54, 87-100 Toruń dz. nr 239, 248, 249 i 250, obręb 70, j.ewid.046301_1	
Investor	Centrum Kultury Dwór Artusa, ul. Rynek Staromiejski 6, 87-100 Toruń	
Branża	Budowlano	03.2020r.
Kierownik pracowni	mgr inż. Szymon Wiśniewski upr. nr KUP/0094/POOK/12 w specjalności konstr. budowl. bez ograniczeń	
Opracowała	mgr inż. Joanna Jasniak	
Tytuł rysunku	RZUT PARTERU	1:50 12



ELEMENTY NOWOPROJEKTOWANE

strukturo
SZYMON WIŚNIEWSKI
BIURO: UL. KRASIŃSKIEGO 18-20/164, 87-100 TORUŃ
NIP 958-218-45-78
TEL. +48 696 700 517

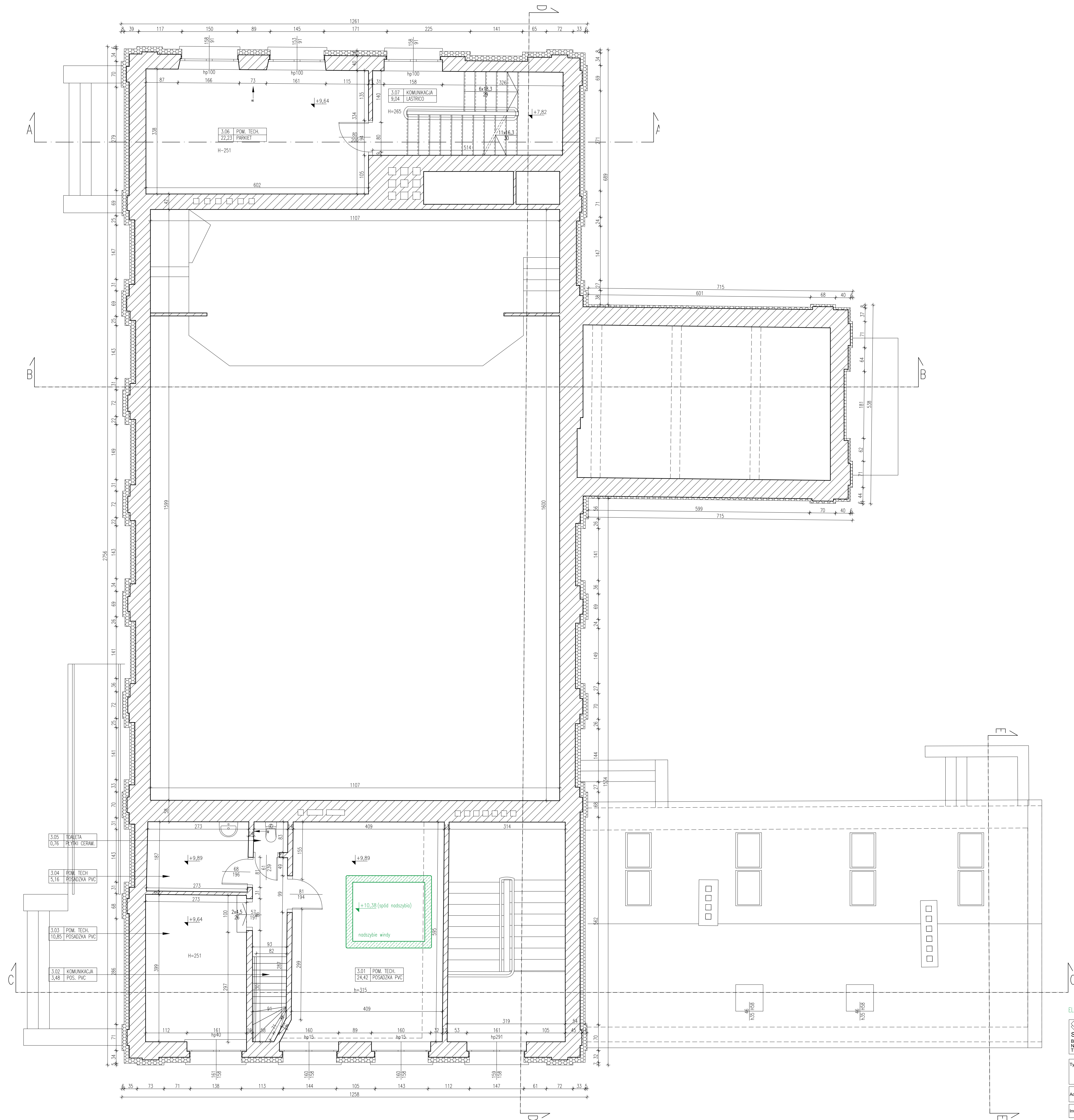
Tytuł projektu	inwentaryzacja budynku przy ul. Poznańskiej 48-54 w Toruniu	IN
Adres obiektu	ul. Poznańska 48-54, 87-100 Toruń dz. nr 239, 248, 249 i 250, obręb 70, j.ewid.046301_1	
Investor	Centrum Kultury Dwór Artusa, ul. Rynek Staromiejski 6, 87-100 Toruń	
Branża	Budowlano	03.2020r.
Kierownik pracowni	mgr inż. Szymon Wiśniewski upr. nr KUP/0094/POOK/12 w specjalności konstr. budowl. bez ograniczeń	
Opracowała	mgr inż. Joanna Jasniak	
Tytuł rysunku	RZUT I PIĘTRA	1:50 13



ELEMENTY NIEPROJEKTOWANE
ELEMENTY DO ROZBÓRKI

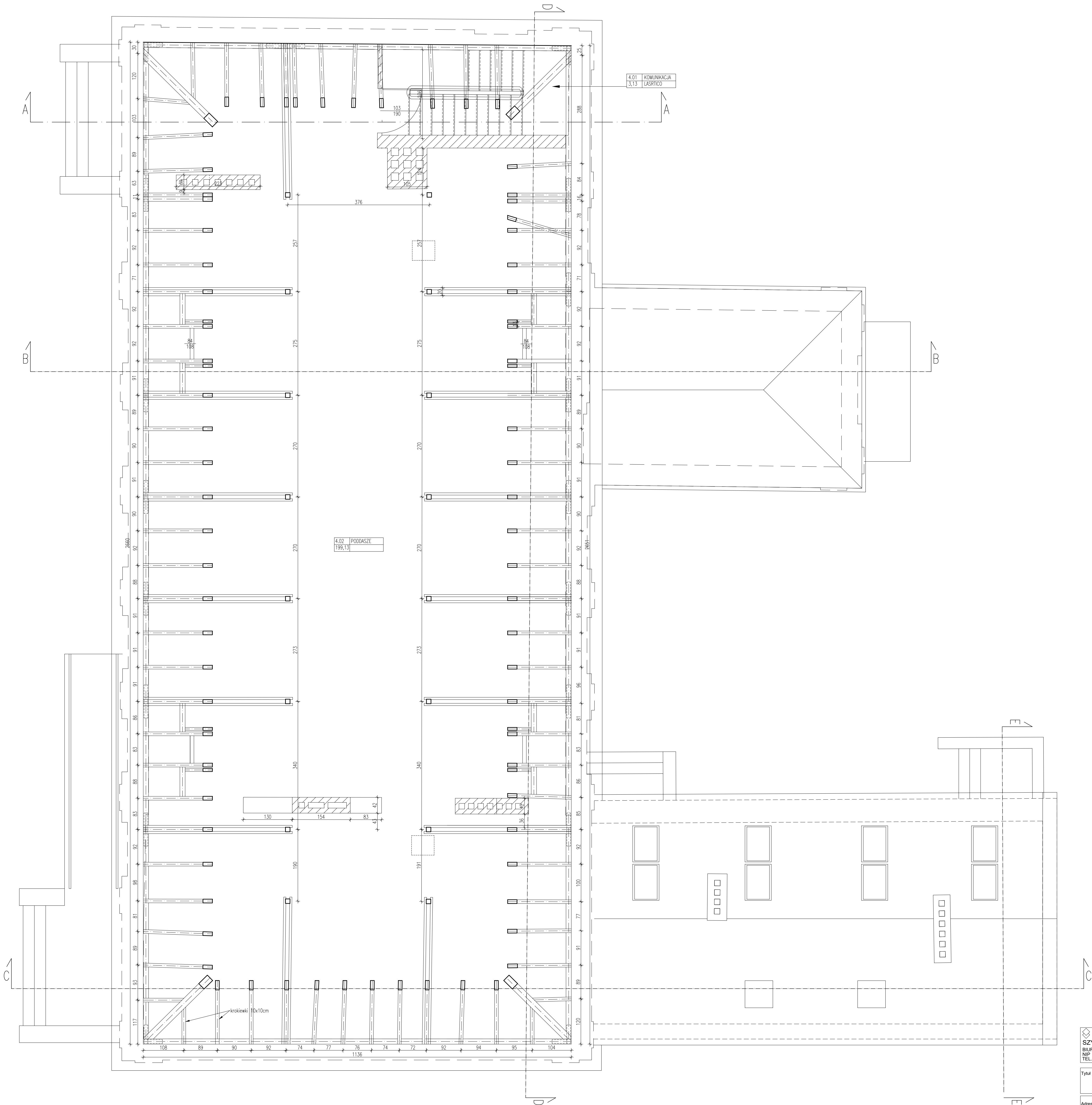
strukturo
SZYMON WISNIEWSKI
BIURO: UL. KRASIŃSKIEGO 18-20/164, 87-100 TORUŃ
NIP 956-218-45-76
TEL. +48 696 700 517

Tytuł projektu	inwentaryzacja budynku przy ul. Poznańskiej 48-54 w Toruniu	IN
Adres obiektu	ul. Poznańska 48-54, 87-100 Toruń dz. nr 239, 248, 249 i 250, obręb 70, j.ewid.046301_1	
Inwestor	Centrum Kultury Dwór Artusa, ul. Rynek Staromiejski 6, 87-100 Toruń	
Branża	Budowlano	03.2020r.
Kierownik pracowni	mgr inż. Szymon Wisniewski upr. nr KUP/0094/POOK/12 w specjalności konstr. budowl. bez ograniczeń	
Opracowała	mgr inż. Joanna Jasniak	
Tytuł rysunku	RZUT II PIĘTRA	1:50
		14

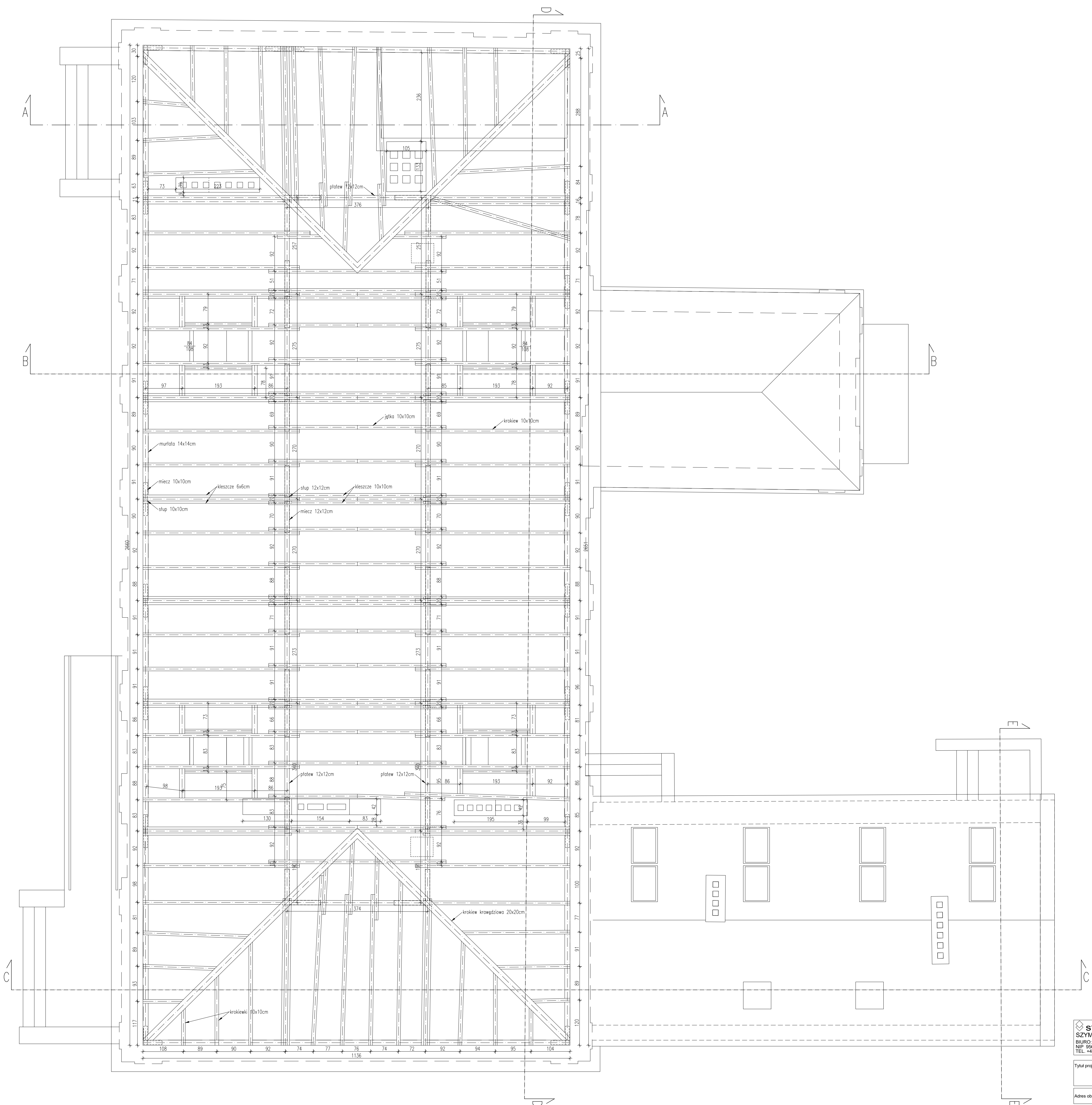
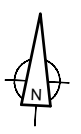


ELEMENTY NOWOPROJEKTOWANE

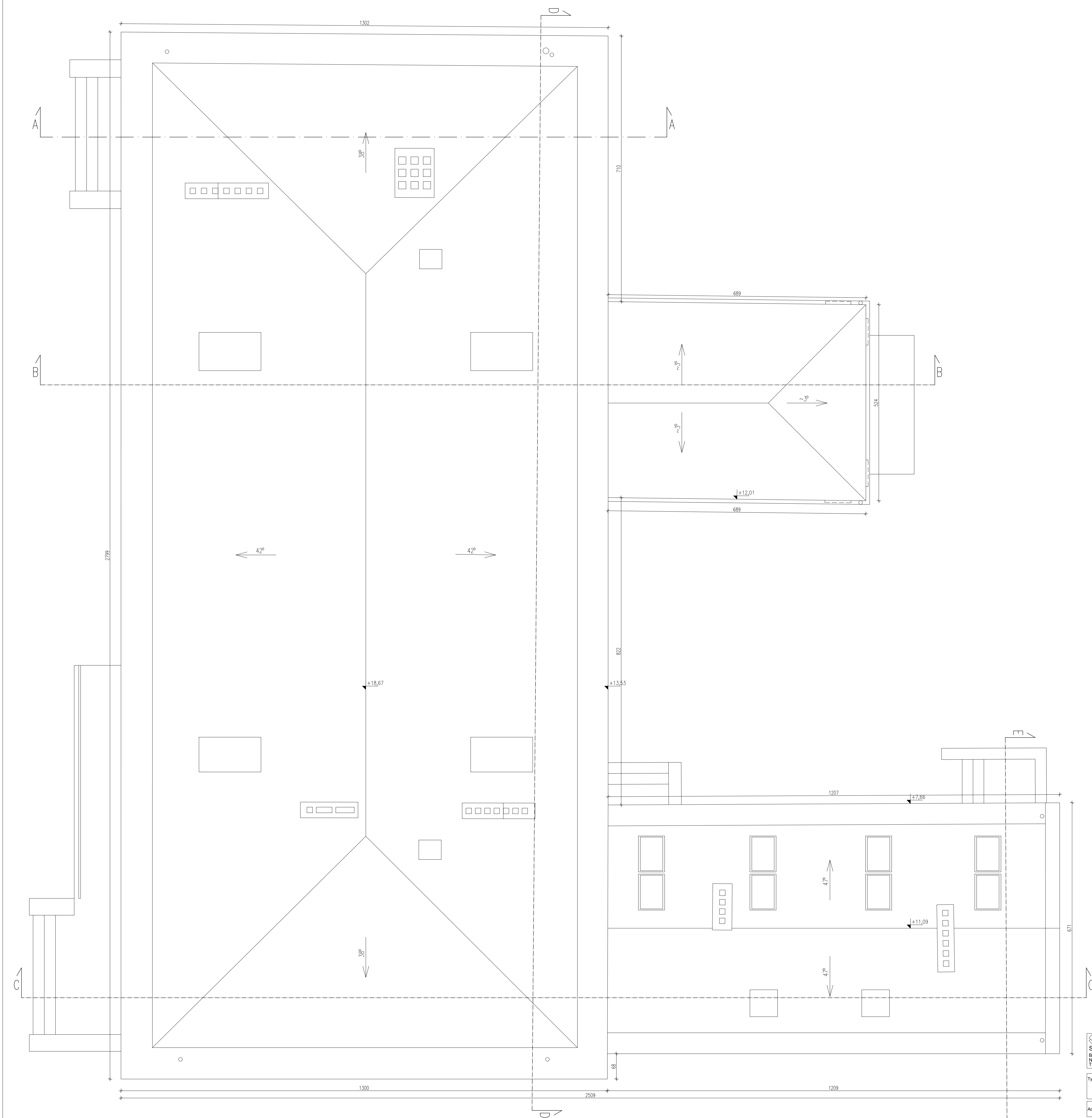
STRUKTURA SZYMON WISNIEWSKI BIURO: UL. KRASIŃSKIEGO 18-20/164, 87-100 TORUŃ NIP: 956-218-45-78 TEL: +48 696 700 517		
Tytuł projektu:	inwentaryzacja budynku przy ul. Poznańskiej 48-54 w Toruniu	IN
Adres obiektu:	ul. Poznańska 48-54, 87-100 Toruń dz. nr 239, 248, 249 i 250, obręb 70, jewid.046301_1	
Investor:	Centrum Kultury Dwór Artusa, ul. Rynek Staremiński 6, 87-100 Toruń	
Branża:	Budowlano	03.2020r.
Kierownik pracowni:	mgr inż. Szymon Wisniewski upr. nr KUP/0094/POOK/12 w specjalności konstr. budowl. bez ograniczeń	
Opracowała:	mgr inż. Joanna Jasniak	
Tytuł rysunku:	RZUT III PIĘTRA	1:50 15



strukturo SZYMON WISNIEWSKI BIURO: UL. KRASIŃSKIEGO 18-20/164, 87-100 TORUŃ NIP: 956-218-45-78 TEL: +48 696 700 517		
Tytuł projektu	inwentaryzacja budynku przy ul. Poznańskiej 48-54 w Toruniu	IN
Adres obiektu	ul. Poznańska 48-54, 87-100 Toruń dz. nr 239, 248, 249 i 250, obręb 70, jewid.046301_1	
Investor	Centrum Kultury Dwór Artusa, ul. Rynek Staromiejski 6, 87-100 Toruń	
Branża	Budowlano	03.2020r.
Kierownik pracowni	mgr inż. Szymon Wisniewski upr. nr KUP/0094/POOK/12 w specjalności konstr. budowli bez ograniczeń	
Opracowała	mgr inż. Joanna Jasniak	
Tytuł rysunku	RZUT PODDASZA	1:50
		16

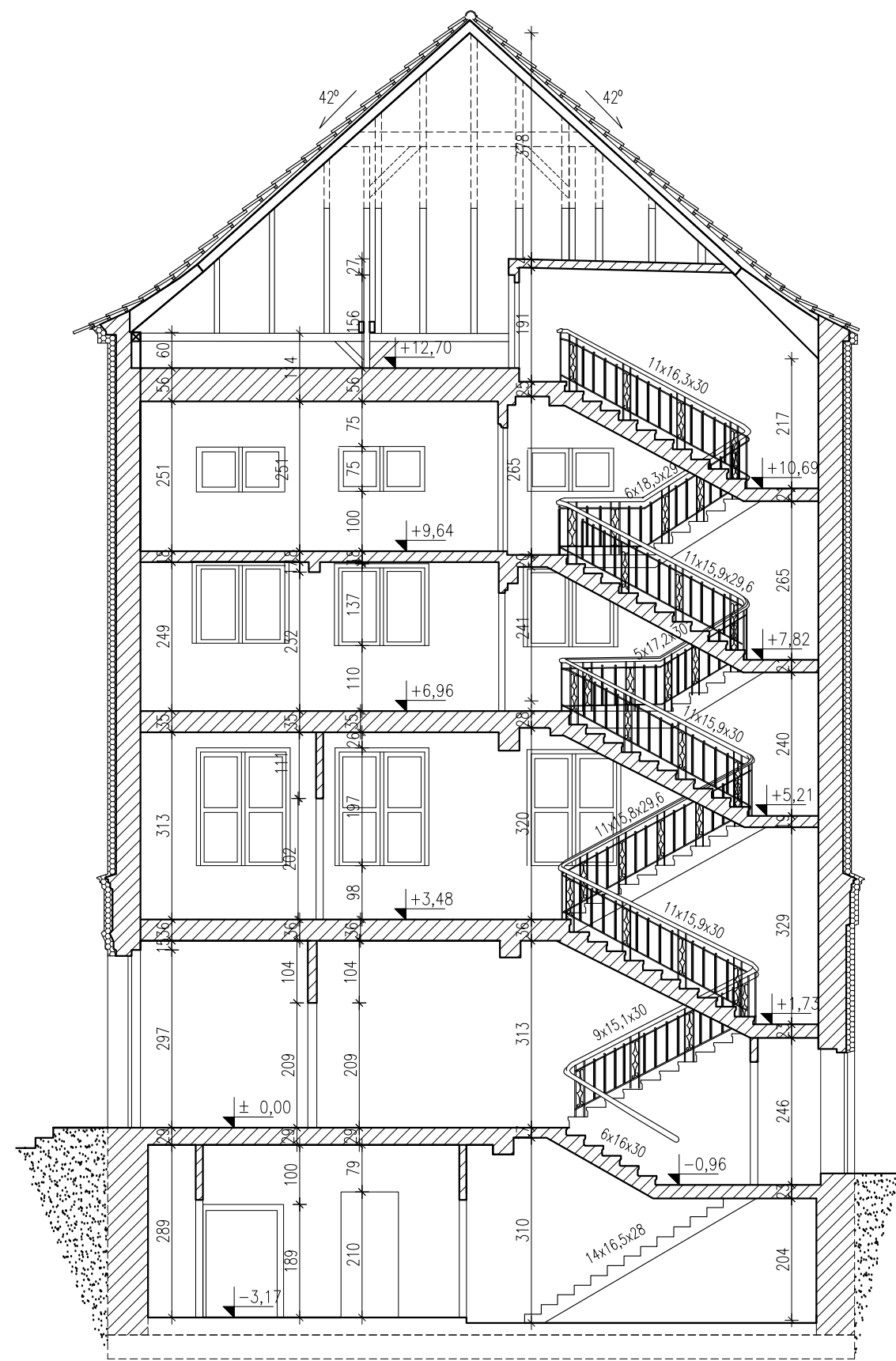


strukturo SZYMON WISNIEWSKI BIURO: UL. KRASIŃSKIEGO 18-20/164, 87-100 TORUŃ NIP: 956-218-45-78 TEL: +48 696 700 517		
Tytuł projektu:	inwentaryzacja budynku przy ul. Poznańskiej 48-54 w Toruniu	IN
Adres obiektu:	ul. Poznańska 48-54, 87-100 Toruń dz. nr 239, 248, 249 i 250, obręb 70, jewid.046301_1	
Investor:	Centrum Kultury Dwór Artusa, ul. Rynek Staromiejski 6, 87-100 Toruń	
Branża:	Budowlano	03.2020r.
Kierownik pracowni:	mgr inż. Szymon Wisniewski upr. nr KUP/0094/POOK/12 w specjalności konstr. budowli bez ograniczeń	
Opracowała:	mgr inż. Joanna Jasniak	
Tytuł rysunku:	RZUT WIĘŻBY DACHOWEJ	1:50
		17

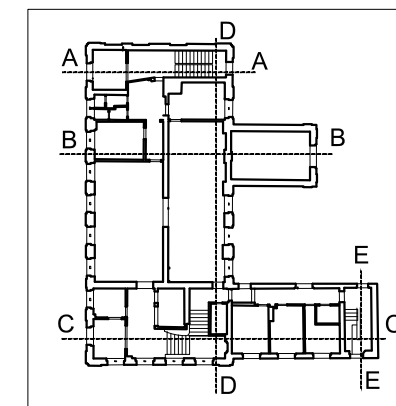
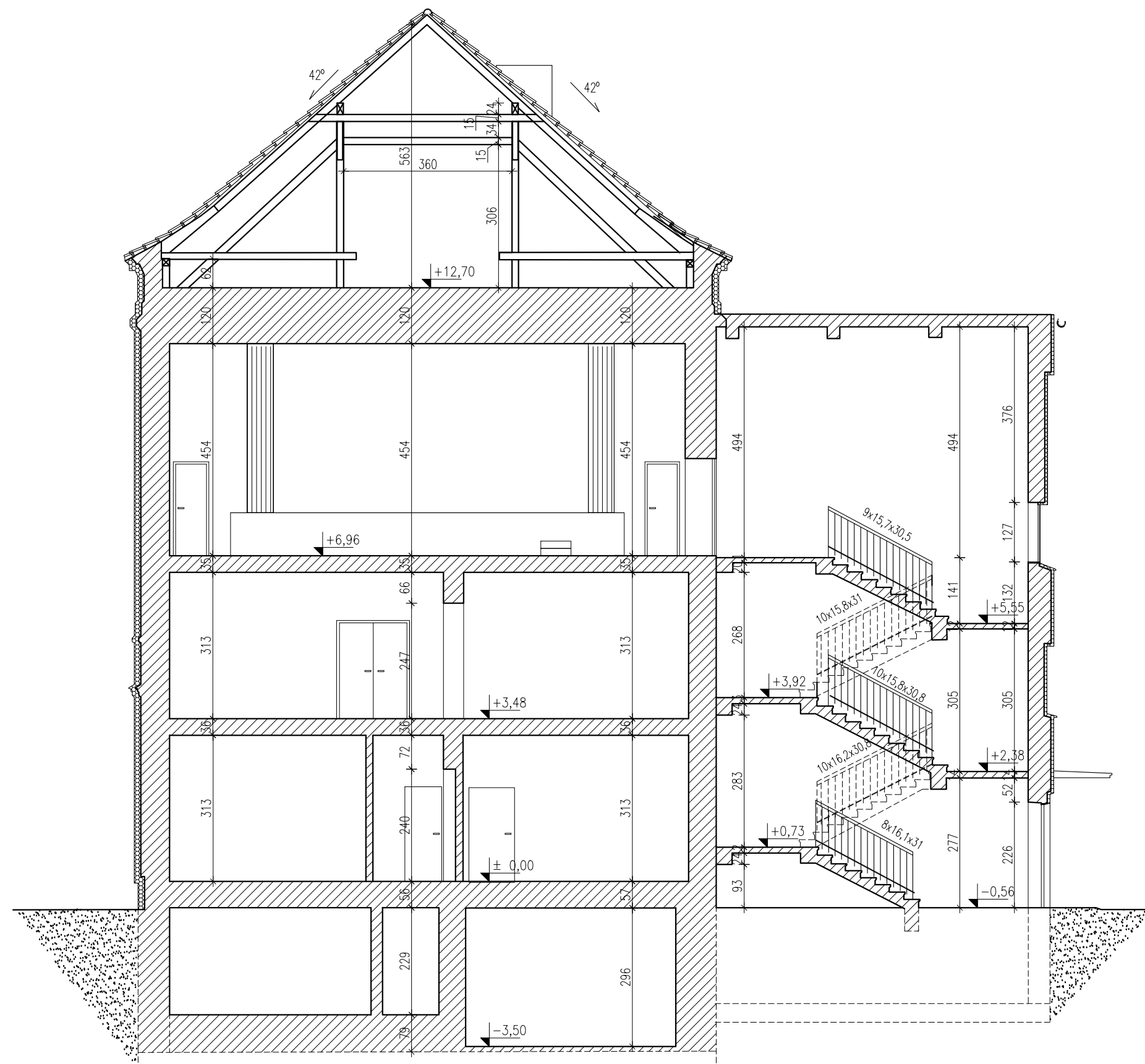


BIURO: UL. KRASIŃSKIEGO 18-20/164, 87-100 TORUŃ NIP: 956-218-45-78 TEL: +48 696 700 517	
Tytuł projektu:	Inwentaryzacja budynku przy ul. Poznańskiej 48-54 w Toruniu
Adres obiektu:	ul. Poznańska 48-54, 87-100 Toruń dz. nr 239, 248, 249 i 250, obręb 70, jewid.046301_1
Investor:	Centrum Kultury Dwór Artusa, ul. Rynek Staromiejski 6, 87-100 Toruń
Branża:	Budowlano
Kierownik pracowni:	mgr inż. Szymon Wisniewski Upr. nr KUP/0094/POOK/12 w specjalności konstr. budowli bez ograniczeń
Opracowała:	mgr inż. Joanna Jasniak
Tytuł rysunku:	RZUT DACHU
	1:50
	18

PRZEKRÓJ A-A



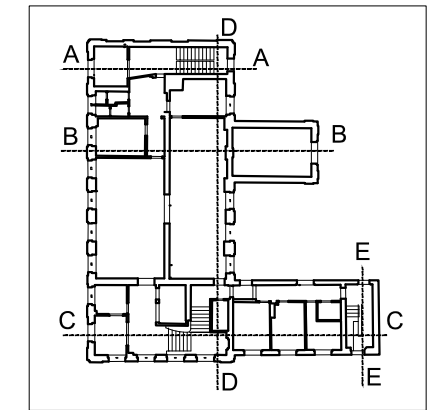
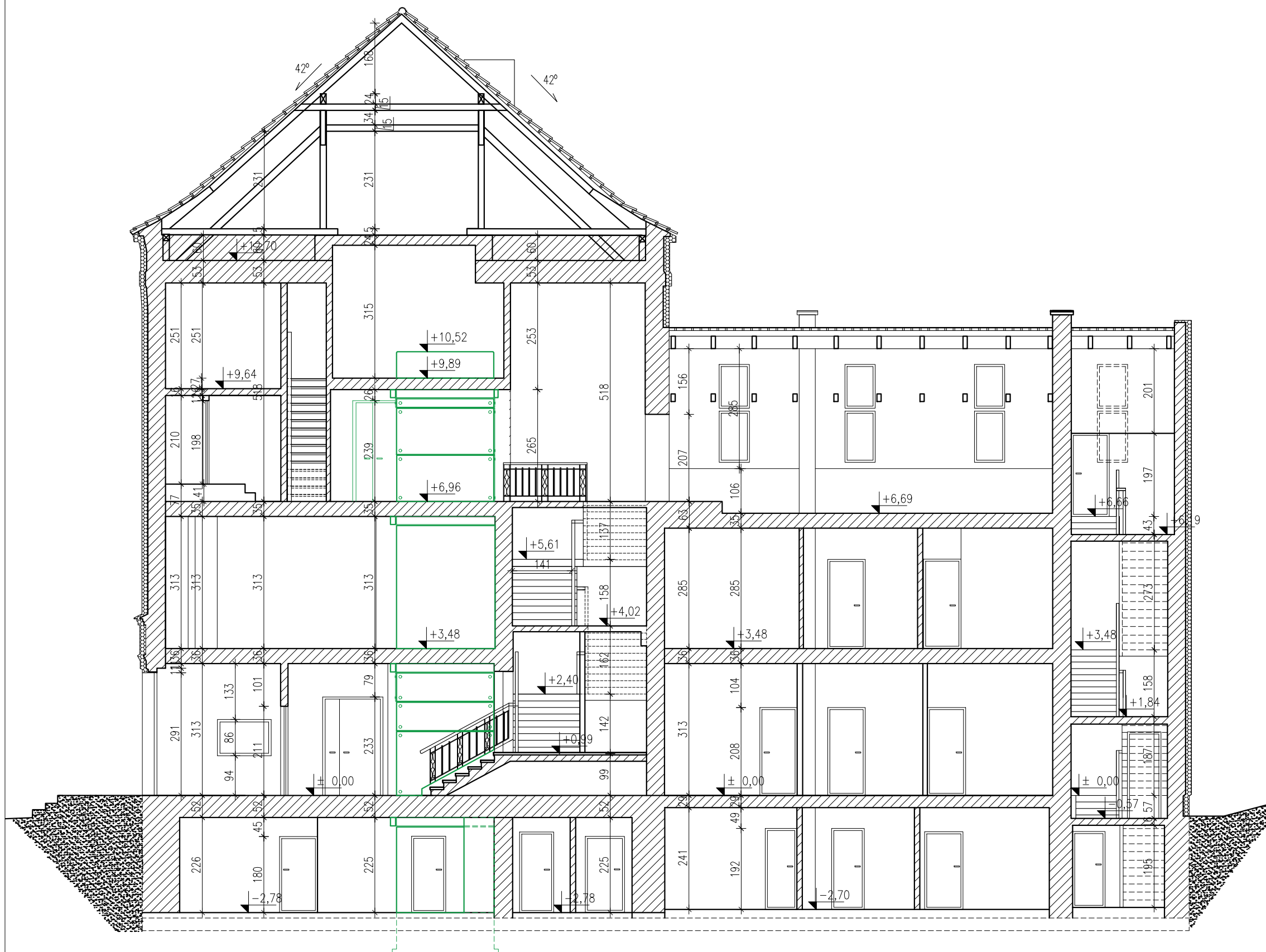
PRZEKRÓJ B-B



struktoro
SZYMON WIŚNIEWSKI
 BIURO: UL. KRASIŃSKIEGO 18-20/164, 87-100 TORUŃ
 NIP 956-218-45-76
 TEL. +48 696 700 517

Tytuł projektu	Inwentaryzacja budynku przy ul. Poznańskiej 48-54 w Toruniu	IN
Adres obiektu:	ul. Poznańska 48-54, 87-100 Toruń dz. nr 239, 248, 249 i 250, obręb 70, j.ewid.046301_1	
Inwestor:	Centrum Kultury Dwór Artusa, ul. Rynek Staromiejski 6, 87-100 Toruń	
Branża:	Budowlana	03.2020r.
Kierownik pracowni:	mgr inż. Szymon Wiśniewski upr. nr KUP/0094/POOK/12 w specjalności konstr.-budowl. bez ograniczeń	
Opracowała:	mgr inż. Joanna Jaśniak	
Tytuł rysunku	PRZEKRÓJ A-A I B-B	1:100
		19

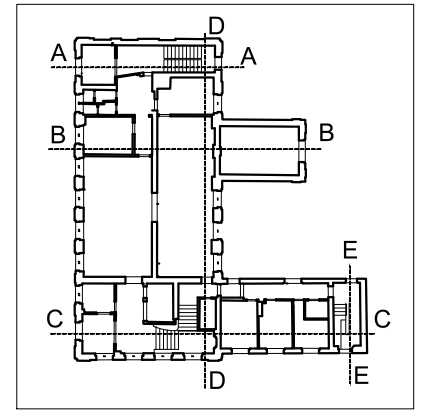
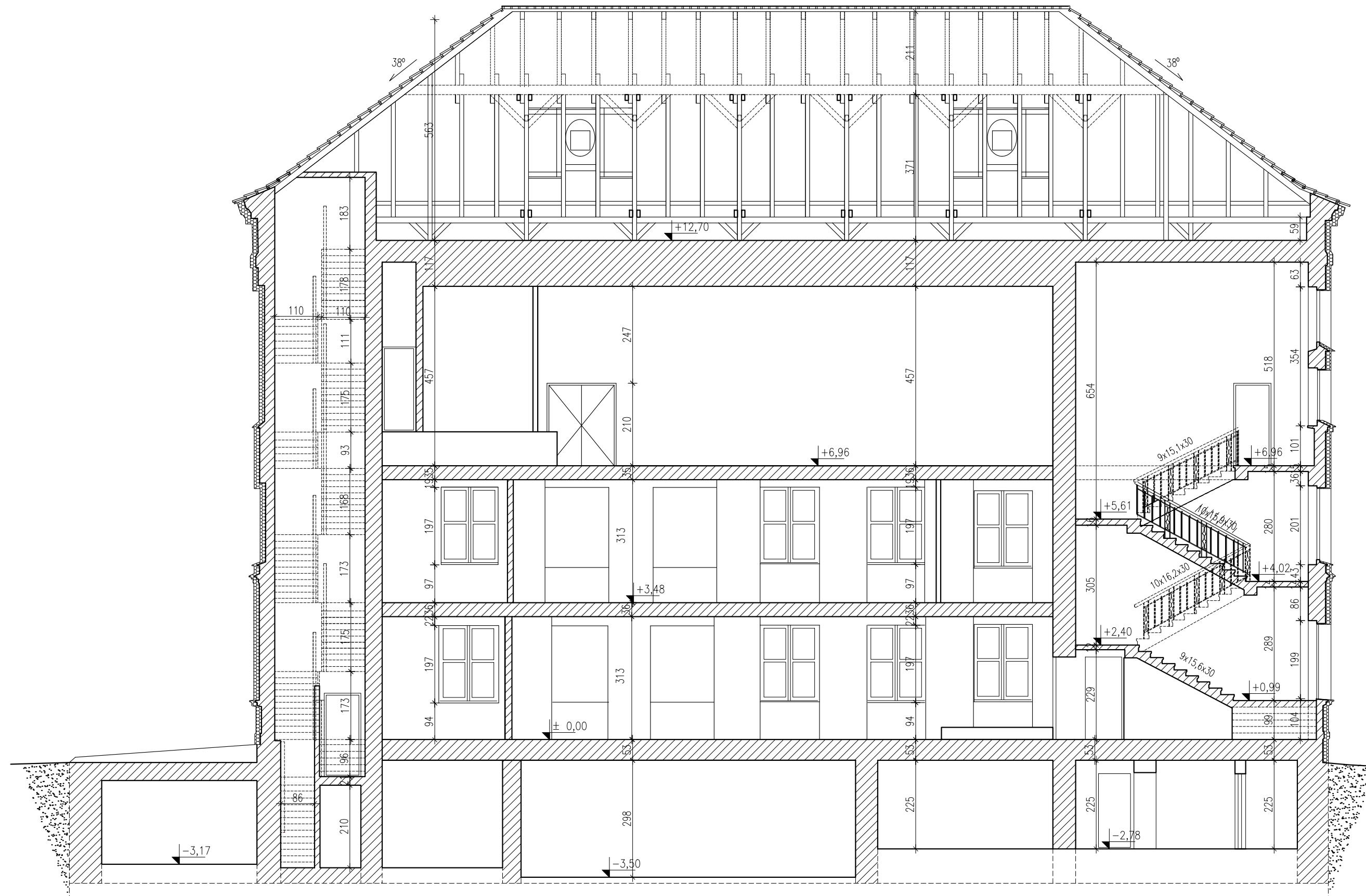
PRZEKRÓJ C-C




strukturo
SZYMON WIŚNIEWSKI
 BIURO: UL. KRASIŃSKIEGO 18-20/164, 87-100 TORUŃ
 NIP 956-218-45-76
 TEL. +48 696 700 517

Tytuł projektu	Inwentaryzacja budynku przy ul. Poznańskiej 48-54 w Toruniu	Faza	IN
Adres obiektu:	ul. Poznańska 48-54, 87-100 Toruń dz. nr 239, 248, 249 i 250, obręb 70, j.ewid.046301_1		
Inwestor:	Centrum Kultury Dwór Artusa, ul. Rynek Staromiejski 6, 87-100 Toruń		
Branża:	Budowlana	Data	03. 2020r.
Kierownik pracowni:	mgr inż. Szymon Wiśniewski upr. nr KUP/0094/POOK/12 w specjalności konstr.-budowl. bez ograniczeń		
Opracowała:	mgr inż. Joanna Jaśniak		
Tytuł rysunku	PRZEKRÓJ C-C	Skala	1:100
		Arkusze	110

PRZEKRÓJ D-D



strukturo
SZYMON WIŚNIEWSKI
 BIURO: UL. KRASIŃSKIEGO 18-20/164, 87-100 TORUŃ
 NIP 956-218-45-76
 TEL. +48 696 700 517

Tytuł projektu	Inwentaryzacja budynku przy ul. Poznańskiej 48-54 w Toruniu	IN
----------------	---	----

Adres obiektu:	ul. Poznańska 48-54, 87-100 Toruń dz. nr 239, 248, 249 i 250, obręb 70, j.ewid.046301_1
----------------	--

Inwestor:	Centrum Kultury Dwór Artusa, ul. Rynek Staromiejski 6, 87-100 Toruń
-----------	--

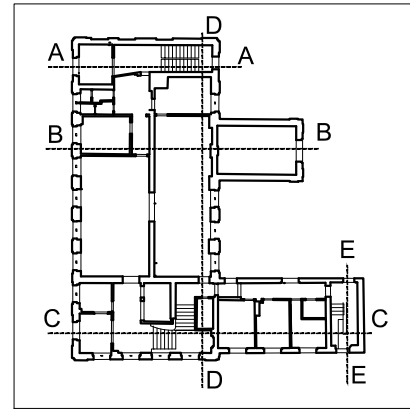
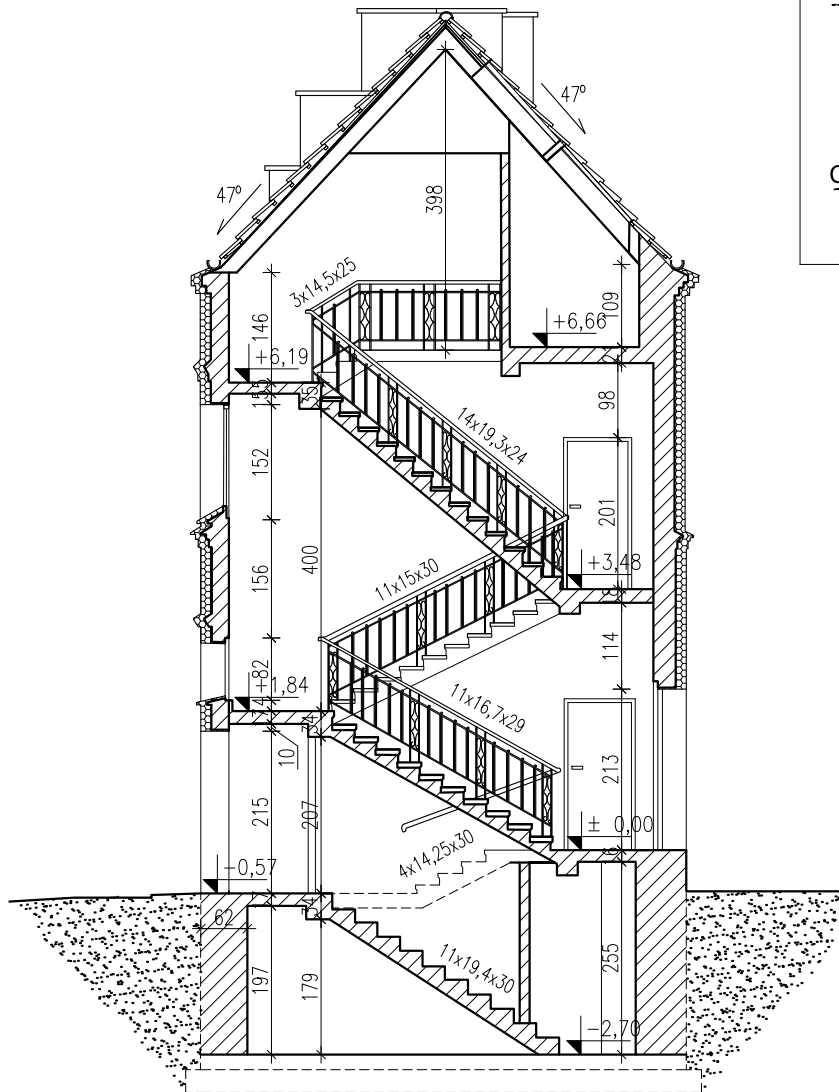
Branża:	Budowlana	03.2020r.
---------	-----------	-----------

Kierownik pracowni:	mgr inż. Szymon Wiśniewski upr. nr KUP/0094/POOK/12 w specjalności konstr.-budowl. bez ograniczeń
---------------------	---

Opracowała:	mgr inż. Joanna Jaśniak
-------------	-------------------------

Tytuł rysunku	PRZEKRÓJ D-D	1:100
		111

PRZEKRÓJ E-E

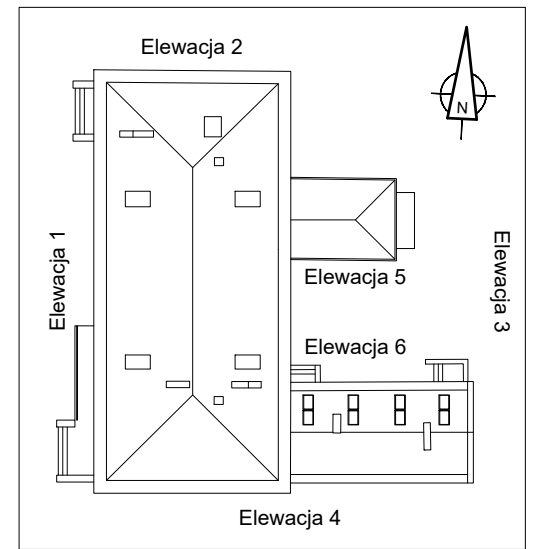


strukturo
SZYMON WIŚNIEWSKI

BIURO: UL. KRASIŃSKIEGO 18-20/164, 87-100 TORUŃ
NIP 956-218-45-76
TEL. +48 696 700 517

Tytuł projektu	Inwentaryzacja budynku przy ul. Poznańskiej 48-54 w Toruniu	Faza	IN
Adres obiektu:	ul. Poznańska 48-54, 87-100 Toruń dz. nr 239, 248, 249 i 250, obręb 70, j.ewid.046301_1		
Inwestor:	Centrum Kultury Dwór Artusa, ul. Rynek Staromiejski 6, 87-100 Toruń		
Branża:	Budowlana	Data	03. 2020r.
Kierownik pracowni:	mgr inż. Szymon Wiśniewski upr. nr KUP/0094/POOK/12 w specjalności konstr.-budowl. bez ograniczeń	Podpis	
Opracowała:	mgr inż. Joanna Jaśniak	Podpis	
Tytuł rysunku	PRZEKRÓJ E-E	Skala	1:100
		Arkusze	112

ELEWACJA 1 ZACHODNIA



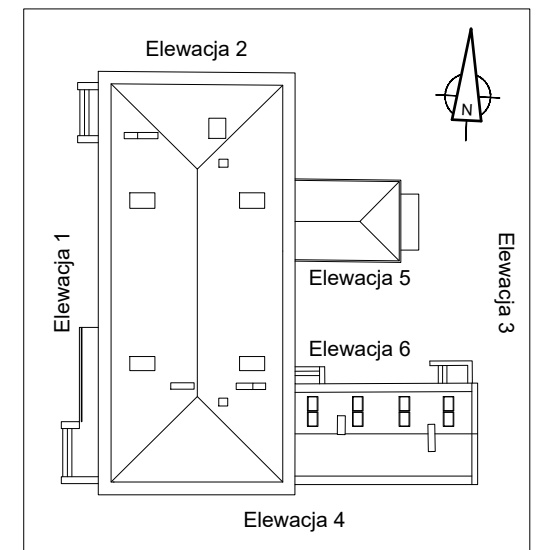
RYSUNEK POGŁADOWY
W SKALI 1:500

strukturo
SZYMON WIŚNIEWSKI
BIURO: UL. KRASIŃSKIEGO 18-20/164, 87-100 TORUŃ
NIP 956-218-45-76
TEL. +48 696 700 517


Tytuł projektu	Inwentaryzacja budynku przy ul. Poznańskiej 48-54 w Toruniu	IN
Adres obiektu	ul. Poznańska 48-54, 87-100 Toruń dz. nr 239, 248, 249 i 250, obręb 70, j.ewid.046301_1	
Inwestor	Centrum Kultury Dwór Artusa, ul. Rynek Staromiejski 6, 87-100 Toruń	
Branża	Budowlana	Data: 03. 2020r.
Kierownik pracowni	mgr inż. Szymon Wiśniewski upr. nr KUP/0094/POOK/12 w specjalności konstr.-budowl. bez ograniczeń	
Opracowała	mgr inż. Joanna Jaśniak	
Tytuł rysunku	ELEWACJA 1 ZACHODNIA	1:100 113

ELEWACJA 2

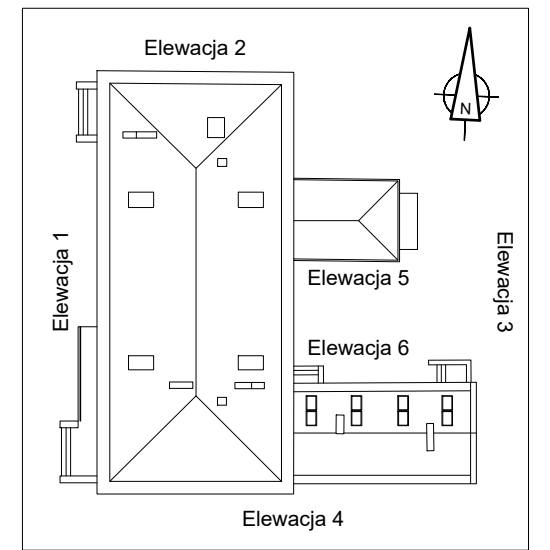
PÓLNOCNA



RYSUNEK POGLĄDOWY
W SKALI 1:500

 strukturo SZYMON WIŚNIEWSKI BIURO: UL. KRASIŃSKIEGO 18-20/164, 87-100 TORUŃ NIP. 956-218-45-76 TEL. +48 696 700 517			
Tytuł projektu	Inwentaryzacja budynku przy ul. Poznańskiej 48-54 w Toruniu	Faza	IN
Adres obiektu:	ul. Poznańska 48-54, 87-100 Toruń dz. nr 239, 248, 249 i 250, obręb 70, j.ewid.046301_1		
Inwestor:	Centrum Kultury Dwór Artusa, ul. Rynek Staromiejski 6, 87-100 Toruń		
Branża:	Budowlana	Data	03.2020r.
Kierownik pracowni:	mgr inż. Szymon Wiśniewski upr. nr KUP/0094/POOK/12 w specjalności konstr.-budowl. bez ograniczeń		
Opracowała:	mgr inż. Joanna Jaśniak		
Tytuł rysunku	ELEWACJA 2 PÓLNOCNA	Skala	1:100
		Arkusze	114

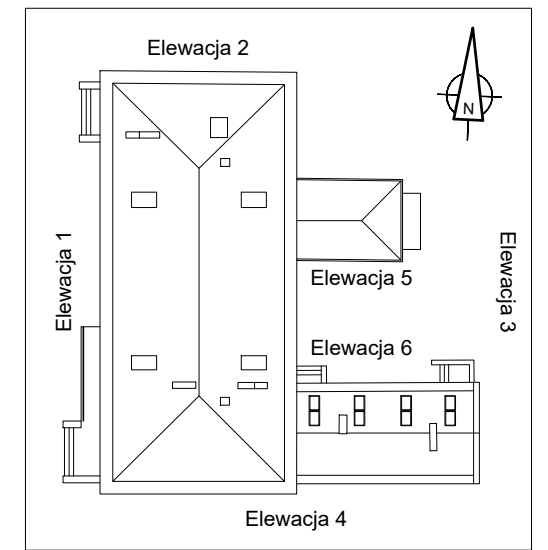
ELEWACJA 3 WSCHODNIA




RYSUNEK POGLĄDOWY
W SKALI 1:500

 strukturo SZYMON WIŚNIEWSKI BIURO: UL. KRASIŃSKIEGO 18-20/164, 87-100 TORUŃ NIP 956-218-45-76 TEL. +48 696 700 517			
Tytuł projektu	Inwentaryzacja budynku przy ul. Poznańskiej 48-54 w Toruniu	Faza	IN
Adres obiektu:	ul. Poznańska 48-54, 87-100 Toruń dz. nr 239, 248, 249 i 250, obręb 70, j.ewid.046301_1		
Inwestor:	Centrum Kultury Dwór Artusa, ul. Rynek Staromiejski 6, 87-100 Toruń		
Branża:	Budowlana	Data	03.2020r.
Kierownik pracowni:	mgr inż. Szymon Wiśniewski upr. nr KUP/0094/POOK/12 w specjalności konstr.-budowl. bez ograniczeń		
Opracowała:	mgr inż. Joanna Jaśniak		
Tytuł rysunku	ELEWACJA 3 WSCHODNIA	Skala	1:100
		Arkusz	115

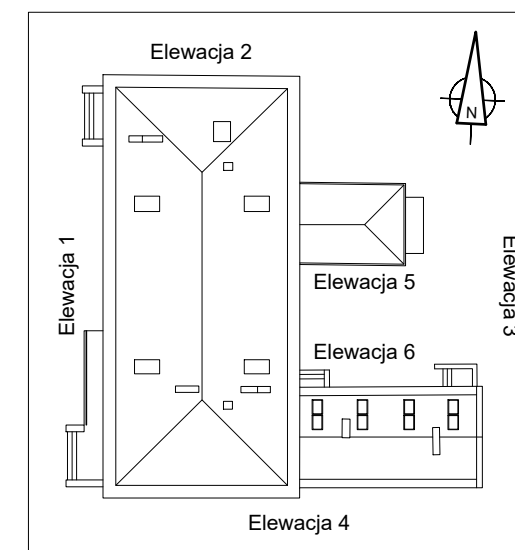
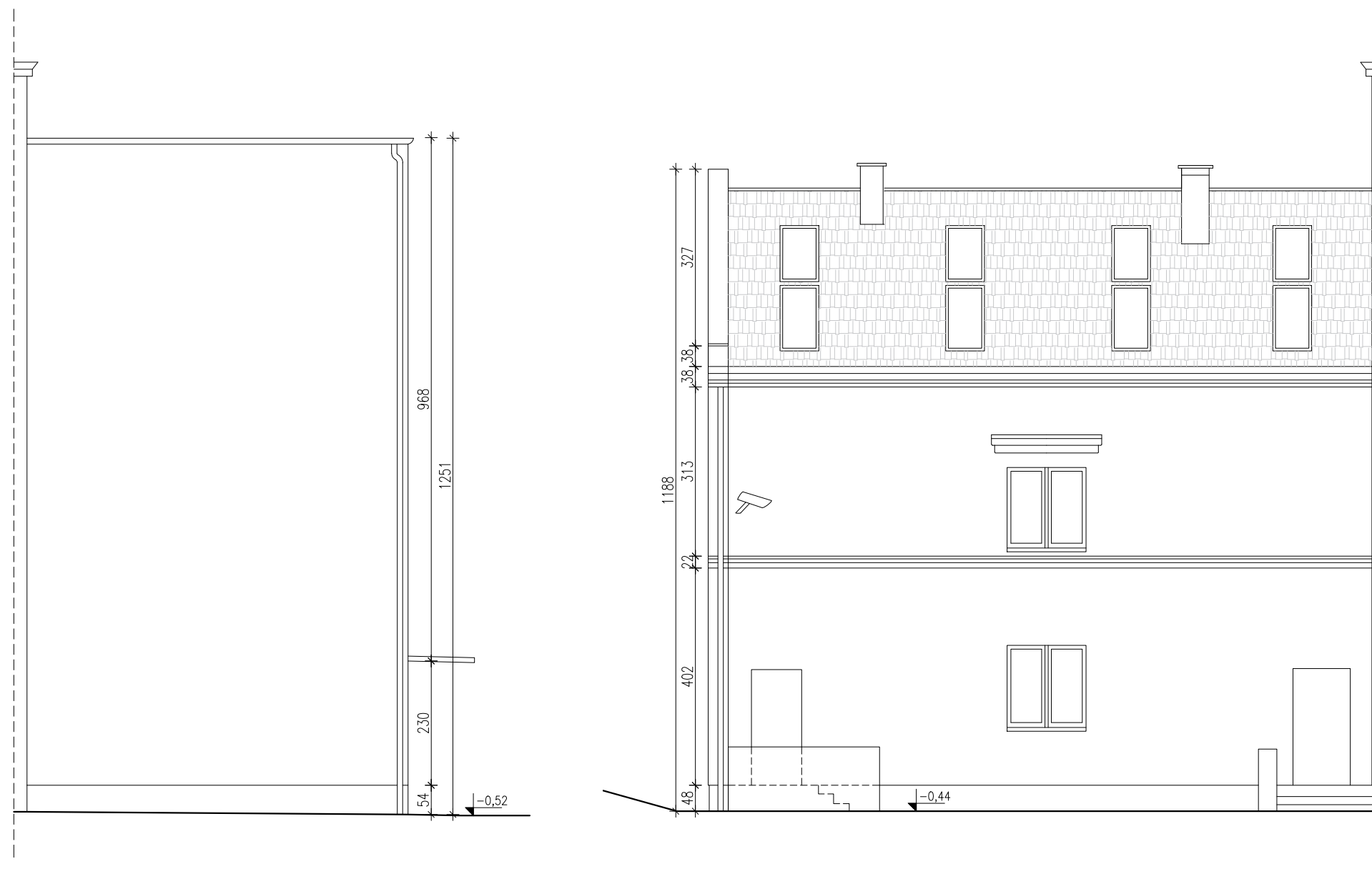
ELEWACJA 4 POŁUDNIOWA



RYSunEK POGLĄDOWY
W SKALI 1:500

 strukturo SZYMON WIŚNIEWSKI BIURO: UL. KRASIŃSKIEGO 18-20/164, 87-100 TORUŃ NIP 956-218-45-76 TEL. +48 696 700 517			
Tytuł projektu	Inwentaryzacja budynku przy ul. Poznańskiej 48-54 w Toruniu	Faza	IN
Adres obiektu:	ul. Poznańska 48-54, 87-100 Toruń dz. nr 239, 248, 249 i 250, obręb 70, j.ewid.046301_1		
Inwestor:	Centrum Kultury Dwór Artusa, ul. Rynek Staromiejski 6, 87-100 Toruń		
Branża:	Budowlana	Data	03. 2020r.
Kierownik pracowni:	mgr inż. Szymon Wiśniewski upr. nr KUP/0094/POOK/12 w specjalności konstr.-budowl. bez ograniczeń	Podpis	
Opracowała:	mgr inż. Joanna Jaśniak	Podpis	
Tytuł rysunku	ELEWACJA 4 POŁUDNIOWA	Skala	1:100
		Arkusz	116

ELEWACJA 5 PÓŁNOCNO-WSCHODNIA ELEWACJA 6 POŁUDNIOWO-WSCHODNIA



RYSUNEK POGLĄDOWY
W SKALI 1:500

strukturo
SZYMON WIŚNIEWSKI
BIURO: UL. KRASIŃSKIEGO 18-20/164, 87-100 TORUŃ
NIP 956-218-45-76
TEL. +48 696 700 517

Tytuł projektu	Inwentaryzacja budynku przy ul. Poznańskiej 48-54 w Toruniu	Faza	IN
Adres obiektu:	ul. Poznańska 48-54, 87-100 Toruń dz. nr 239, 248, 249 i 250, obręb 70, j.ewid.046301_1		
Inwestor:	Centrum Kultury Dwór Artusa, ul. Rynek Staromiejski 6, 87-100 Toruń		
Branża:	Budowlana	Data	03. 2020r.
Kierownik pracowni:	mgr inż. Szymon Wiśniewski upr. nr KUP/0094/POOK/12 w specjalności konstr.-budowl. bez ograniczeń	Podpis	
Opracowała:	mgr inż. Joanna Jaśniak	Podpis	
Tytuł rysunku	ELEWACJA 5 PÓŁNOCNO-WSCHODNIA ELEWACJA 6 POŁUDNIOWO-WSCHODNIA	Skala	1:100 117
<i>Wszelkie prawa zastrzeżone</i>			

III. ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ŚWIĘTOKRZYSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: ŚOKK/UpB/10/18

Kielce, dnia 8 czerwca 2018 r.

DECYZJA nr 314/SWOKK/2018

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz.1332 t.j. z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 t.j. z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Piotr Grzegorz Wiorek

urodzony w dniu 05.03.1990 r. w Kielcach

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania

samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;**
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

- | | |
|----------------------------|---------------------------------|
| 1. Przewodnicząca ŚOKK | arch. Zyta Samborska-Słowik |
| 2. Wiceprzewodniczący ŚOKK | arch. Andrzej Tracz |
| 3. Sekretarz ŚOKK | arch. Izabela Kułagowska |
| 4. Członek ŚOKK | arch. Bartosz Bernacki |
| 5. Członek ŚOKK | arch. Wojciech Głowacki |
| 6. Członek ŚOKK | arch. Marek Góra |
| 7. Członek ŚOKK | arch. Regina Kozakiewicz-Opałka |



Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Piotr Grzegorz Wiorek.
- Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji)
- Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji)
- A/a



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Piotr Grzegorz Wiorek

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **314/SWOKK/2018**, jest wpisany na listę członków Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SW-0290**.

Członek czynny od: 09-07-2018 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 08-01-2020 r. Kielce.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Alicja Bojarowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SW-0290-3E6A-B64E-9633-4D54

Bydgoszcz, dnia 19 grudnia 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.*), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.*) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nada je**

Panu Szymonowi Wiśniewskiemu
magistrowi inżynierowi o kierunku budownictwo
urodzonemu dnia 24 czerwca 1984 r. w Toruniu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0094/POOK/12

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

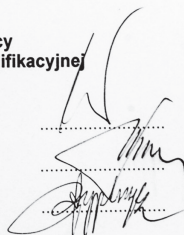
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

**Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szypliński



Otrzymują:
1. Pan Szymon Wiśniewski
ul. Szosa Chełmińska 142/10
87-100 Toruń
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane w związku z § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, **Pan Szymon Wiśniewski** jest uprawniony w specjalności **konstrukcyjno - budowlanej** do:


- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno - budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
 - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno - budowlanej,
 - sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

**Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szypliński





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-CKU-VPX-JX7 *

Pan Szymon Wiśniewski o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0046/13
adres zamieszkania ul. Szosa Chełmińska 142/10, 87-100 Toruń
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-03-24 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.