

Toruń, 11.01.2024 r.

Centrum Kultury Dwór Artusa
ul. Rynek Staromiejski 6
87-100 Toruń

Prośba o wyjaśnienie treści SWZ

Dotyczy postępowania: **Ochrona fizyczna i monitoring elektroniczny budynków Centrum Kultury Dwór Artusa**

W dniu 10.01.2024 od jednego z Wykonawców wpłynęły następujące pytania:

1. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy dot. wzajemnego powierzenia przetwarzania danych osobowych. Umowa chroni interesy zarówno Zamawiającego jak i Wykonawcy, w związku z obowiązującymi przepisami RODO. Wzór dokumentu przedstawiony w załączniku.
2. Czy Zamawiający zezwoli na zawarcie umowy w formie elektronicznej, z podpisaniem dokumentów podpisem kwalifikowanym?
3. Czy Zamawiający zezwoli, w przypadku braku możliwości podpisania umowy elektronicznie, na sporządzenie jej w wersji papierowej w większej liczbie egzemplarzy dla wykonawców występujących w konsorcjum?
4. Ile razy w ciągu obecnie realizowanej umowy nastąpiło wezwanie grupy interwencyjnej na alarm dla każdej lokalizacji?
5. Zamawiający w par. 3 lit.d Umowy, wskazał, iż pracownik nie może legitymować się grupą inwalidzką. Proszę o potwierdzenie, iż zapis z tego paragrafu dot. posiadania pracowników „w pełni sprawności fizycznej” również dotyczy sprawności psychicznej.
6. Wnoszę o obniżenie kar umownych w par.11 ust.1 pkt.3 Umowy, w zakresie: „ 3)zwłokę w pojawieniu się wyposażonego zgodnie z umową patrolu interwencyjnego po zgłoszeniu – 100 zł 1000 zł za każdą minutę opóźnienia”. Niezależnie od przysługującej zamawiającemu uprzywilejowanej pozycji zamawiający powinien tak ukształtować treść umowy, aby realizacja zamówienia była możliwa (np. wyrok o sygn. akt KIO 283/14). Celem zamawiającego powinno być również dążenie do osiągnięcia korzystnych rynkowo cen. Zamawiający nie powinien konstruować umowy w sposób, który negatywnie wpłynie na ilość złożonych w przetargu ofert. Nie może także przerzucić całości ryzyka gospodarczego na wykonawcę (wyrok Sądu Okręgowego Warszawa-Praga o sygn. akt IV Ca 508/05). Określając wysokość kar umownych, zamawiający powinien jednak kierować się zdrowym rozsądkiem. Zbyt restrykcyjne i zbyt wysokie kary umowne z jakimi mamy do czynienia w tym przypadku, w połączeniu z wynikającą z ustawy o finansach publicznych koniecznością ich dochodzenia przez zamawiającego może prowadzić nie tylko do negatywnych konsekwencji dla wykonawcy, ale być powodem niemożności zrealizowania zamówienia. Podkreślenia wymaga fakt, iż kara umowna powinna skłaniać wykonawcę do realnego, zgodnego z treścią zawartej umowy, wykonania ciążących na nim na mocy tej umowy obowiązków a nie stanowić podstawę do zachwiania płynności finansowej wykonawcy w trakcie realizacji zamówienia.
7. Wnoszę o modyfikację par.11 ust.1 pkt.6 oraz par.11 ust.3 Umowy, w zakresie: „ odstąpienie od całości lub niewykonanej części umowy z przyczyn zwinionych przez



Centrum Kultury Dwór Artusa
Filia Dom Muz Podmurna
Filia Dom Muz Podgórz
Filia Dom Muz Rudak



87-100 Toruń, Rynek Staromiejski 6
tel. +48 56 655 49 39
sekretariat@artus.torun.pl
artus.torun.pl



MIASTO
TORUŃ

Wykonawcę w wysokości 10% 20% wynagrodzenia brutto, wyliczonej proporcjonalnie do niezrealizowanej wartości przedmiotu umowy”.

8. Wnoszę o wprowadzenie do par.11 Umowy, zapisu: „ W przypadku nienależytego lub sprzecznego z niniejszą umową lub wskazaniem Zamawiającego wykonania części przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo wezwania Wykonawcy do prawidłowego wykonania zadania, z wyznaczeniem dodatkowego 24 - godzinnego terminu. Jeśli dochowanie tego terminu nie jest możliwe z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, strony niniejszej umowy uzgadniają inny termin dodatkowy, którego Wykonawca zobowiązany jest dotrzymać. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługuje żadne dodatkowe wynagrodzenie.
9. Czy każda roboczogodzina pracy pracownika ochrony winna być wypracowana wyłącznie na umowę o pracę – w przypadku stałej ochrony fizycznej?
10. Proszę o doprecyzowanie, co zamawiający rozumie pod pojęciem „ obiekty podobne” – w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej – tj. usługa polegająca na ochronie (...) ? czy Zamawiający zaakceptuje usługi realizowane na rzecz np. muzeów?

Odpowiedź Zamawiającego:

1. Zamawiający informuje, że umowa dotycząca wzajemnego przetwarzania danych osobowych znajduje się w Załączniku nr 10 do Specyfikacji Warunków Zamówienia.
2. Tak, Zamawiający zezwoli na zawarcie umowy w formie elektronicznej, z podpisaniem dokumentów podpisem kwalifikowanym.
3. Tak, w przypadku braku możliwości podpisania umowy elektronicznie, Zamawiający zezwoli na sporządzenie jej w wersji papierowej w większej liczbie egzemplarzy dla wykonawców występujących w konsorcjum.
4. W ciągu obecnie realizowanej umowy nastąpiło 14 zgłoszeń w godzinach nocnych dla wszystkich obiektów, były to tzw. „fałszywe” alarmy.
5. Potwierdzamy, że zapis z tego paragrafu dot. posiadania pracowników „w pełni sprawności fizycznej” dotyczy również sprawności psychicznej.
6. Zamawiający zawarł w opisie zamówienia, że Wykonawca ma zapewnić własną grupę patrolu interwencyjnego, który w przypadku alarmu dojedzie do obiektu w czasie nie dłuższym niż 5 minut. Wykonawca ma zapewnić taki system monitorowania obiektów, aby być w stanie ochronić ludzi (i mienie) przebywających w obiektach Centrum Kultury Dwór Artusa. Zamawiający podtrzymuje zapisy dotyczące kar umownych.
7. Zamawiający nie zgadza się na wprowadzenie zaproponowanych modyfikacji.
8. Zamawiający nie zgadza się na wprowadzenie zaproponowanych modyfikacji.
9. Tak, każda roboczogodzina pracy pracownika ochrony winna być wypracowana wyłącznie na umowę o pracę.
10. Tak, zamawiający zaakceptuje usługi realizowane na rzecz muzeów. Przez obiekty podobne Zamawiający rozumie wszystkie obiekty w których ochrona ma aktywny kontakt z osobami zwiedzającymi lub będącymi uczestnikami wydarzeń o charakterze kulturalnym.

Z poważaniem

ZARZĄDCA
Centrum Kultury Dwór Artusa
w Toruniu
Dorota Płocka-Grzybowska



Centrum Kultury Dwór Artusa
Filia Dom Muz Podmurna
Filia Dom Muz Podgórz
Filia Dom Muz Rudak



87-100 Toruń, Rynek Staromiejski 6
tel. +48 56 655 49 39
sekretariat@artus.torun.pl
artus.torun.pl



MIASTO
TORUŃ