

Zamawiający:

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Jarocinie
Cielcza, ul. Gajówka 1
63-200 Jarocin
tel 62 747 34 87
fax 62 747 34 80
www.pwikjarocin.pl
e-mail: pwik@pwikjarocin.pl

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

na wykonanie zadania pn.:

**„Budowa sieci przesyłowej kanalizacji sanitarnej
na odcinku od istniejącej studni rozprężnej w ul. Nowej w Cielczy
do istniejącej studni kanalizacji sanitarnej w ul. Nowej w Cielczy
w pobliżu terenów Oczyszczalni Ścieków w Cielczy”**

Zatwierdzam:

p.o. Prezesa Zarządu

.....

Cielcza, 14.04.2021 r.



I. ZAMAWIAJĄCY, NAZWA ZAMÓWIENIA I TRYB JEGO UDZIELENIA

1. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Jarocinie,

63-200 Jarocin, Cielcza, ul. Gajówka 1,

tel.: +48 62 747 34 87, fax: +48 62 747 34 80

www.pwikjarocin.pl

pwik@pwikjarocin.pl

godziny pracy: dni robocze w godz. 7.00 – 15.00

zwane dalej **PWiK Sp. z o. o. w Jarocinie** lub **Zamawiającym**, zaprasza do składania ofert na wykonanie zamówienia pod nazwą: „Budowa sieci przesyłowej kanalizacji sanitarnej na odcinku od istniejącej studni rozprężnej w ul. Nowej w Cielczy do istniejącej studni kanalizacji sanitarnej w ul. Nowej w Cielczy w pobliżu terenów Oczyszczalni Ścieków w Cielczy”.

2. Niniejsze postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

3. Planowane jest sfinansowanie zamówienia w ramach pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu (dalej: „WFOŚiGW”). W przypadku nieudzielenia pożyczki przez WFOŚiGW lub odmowy zawarcia umowy pożyczki przez WFOŚiGW Zamawiający jest uprawniony do unieważnienia postępowania.

II. INFORMACJE OGÓLNE O POSTĘPOWANIU

1. Do przedmiotowego postępowania i umowy zawartej w wyniku jego rozstrzygnięcia stosuje się *Wytyczne stosowania przepisów Kodeksu cywilnego dotyczących przetargu lub negocjacji wraz informacją dotyczącą wykonania przedsięwzięcia własnymi siłami wykonawczymi*, przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (w szczególności w zakresie przetargu), a także pomocniczo i odpowiednio mają zastosowanie przepisy ustawy z **dnia 29 stycznia 2004 r.** Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843, z późn. zm.) (**zgodnie ze stanem prawnym na dzień 31.12.2020 r.**), zwanej dalej „Pzp” lub „ustawą” za wyjątkiem przepisów dotyczących:

- 1.1. ogłoszenia o zamówieniu, w tym jego zmian;
- 1.2. komisji przetargowej;
- 1.3. obowiązków dotyczących zatrudnienia na podstawie umowy o pracę;
- 1.4. terminu składania ofert;
- 1.5. protokołu postępowania;
- 1.6. **środków odwoławczych;**
- 1.7. **zwrotu kosztów postępowania w przypadku unieważnienia postępowania.**

chyba, że odmiennie wskazano w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

2. Niniejsza specyfikacja istotnych warunków zamówienia (zwaną dalej „specyfikacją” lub „SIWZ”) ze wszystkimi do niej załącznikami oraz ewentualnymi późniejszymi uzupełnieniami stanowi komplet materiałów niezbędnych do przygotowania oferty.





3. Specyfikacja z załącznikami została umieszczona na stronie internetowej: - www.pwikjarocin.pl skąd Wykonawcy mogą ją pobierać bez udziału Zamawiającego; na wniosek Wykonawcy specyfikacja może być przekazana w wersji pisemnej. Wszelkie ewentualne zmiany, uzupełnienia i wyjaśnienia treści specyfikacji w toku postępowania będą umieszczane na wyżej podanej stronie internetowej oraz przekazywane Wykonawcom, którym Zamawiający przekazał SIWZ. Na wniosek Wykonawcy Zamawiający przekaże je także w innej uzgodnionej formie. **Przed terminem składania ofert Wykonawcy winni sprawdzić ponownie zawartość umieszczonego tam folderu w celu zapoznania się z treścią ewentualnych odpowiedzi lub wyjaśnień albo innymi wprowadzonymi zmianami. Za zapoznanie się z całością udostępnionych dokumentów odpowiada Wykonawca.**
4. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie oferty, oświadczeń i innych dokumentów ani na korespondencję w innych językach, jeżeli nie towarzyszy im tłumaczenie na język polski.
5. Jeden Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę: własną lub wspólną z innym Wykonawcą (innymi Wykonawcami).
6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i przedłożeniem swojej oferty niezależnie od wyniku postępowania.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie w formule „Zaprojektuj i Wybuduj” zadania: „Budowa sieci przesyłowej kanalizacji sanitarnej na odcinku od istniejącej studni rozprężnej w ul. Nowej w Cielczy do istniejącej studni kanalizacji sanitarnej w ul. Nowej w Cielczy w pobliżu terenów Oczyszczalni Ścieków w Cielczy”.
2. Przedmiotem realizacji całego projektu jest budowa sieci przesyłowej kanalizacji sanitarnej tłocznej o łącznej długości ok. 0,8 km z rur polietylenowych PEHD na ciśnieniu PN10 o średnicy $\varnothing$ 200mm z połączeniami za pomocą kształtek elektrooporowych lub metodą zgrzewu doczołowego w wykopach umocnionych z oznakowaniem tras taśmą z tworzywa sztucznego, a także sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur kamionkowych o średnicy $\varnothing$ 400mm.
3. Zamawiający informuje, iż zastrzega sobie prawo żądania od Wykonawców przedstawienia opisu oraz parametrów technicznych urządzeń i materiałów przyjętych do wyceny przedmiotu zamówienia (karty katalogowe, paszporty techniczne, książki techniczne, itp.), w celu oceny zgodności przedstawionej oferty wraz z wymaganiami Zamawiającego.
4. Za wytwórcę odpadów – w rozumieniu przepisów prawa – uważa się Wykonawcę wyłonionego w wyniku niniejszego postępowania.
5. Zamawiający zastrzega, że wszędzie tam gdzie w treści Programu Funkcjonalno-Użytkowego, zostały w opisie tego przedmiotu wskazane znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródła lub szczególne procesy, które charakteryzują produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, normy europejskie, oceny techniczne, aprobaty specyfikacje techniczne, systemy referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt. 2 i ust. 3 ustawy Pzp. - Zamawiający dopuszcza metody, materiały, urządzenia, technologie itp. równoważne rozumiane jako wykonane przez dowolnych producentów przy zachowaniu identycznych lub lepszych parametrów technicznych i walorów użytkowych oraz w pełni kompatybilnych z resztą urządzeń pod warunkiem, iż spełnią one te same właściwości techniczne oraz na etapie realizacji uzyskają akceptację Zamawiającego. Decyzje Zamawiającego w tym zakresie oparte będą na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy, a także normach i wytycznych. Parametry wskazanego standardu określają minimalne warunki techniczne, eksploatacyjne, użytkowe, jakościowe i funkcjonalne, jakie ma spełniać przedmiot zamówienia. Wskazane marki, nazwy producenta, znaki towarowe, patenty, pochodzenie, źródła lub szczególne procesy, które charakteryzują produkty - służą ustaleniu pożądanego standardu wykonania i określeniu właściwości, wymogów technicznych produktu, metody, materiałów, urządzeń, technologii itp. założonych w treści Programu Funkcjonalno-Użytkowego.
6. W przypadku zamiaru wykonywania przedmiotu zamówienia z udziałem podwykonawców Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w formularzu oferty: części zamówienia (zakresów rzeczowych), których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.
7. Brak informacji w formularzu oferty dotyczącego zakresu zamówienia powierzanego podwykonawcom będzie traktowany, jako deklaracja samodzielnej realizacji zamówienia przez Wykonawcę.
8. W przypadku braku wskazania w ofercie podwykonawstwa Wykonawca będzie mógł wprowadzić podwykonawcę wyłącznie na warunkach określonych w umowie.





9. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób zaangażowanych w realizację zamówienia.
10. Zobowiązuje się Wykonawcę do zawiadamiania Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w pkt. 9 w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazywania informacji na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
11. Jeżeli nastąpi zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
12. Szczegółowe wymagania Zamawiającego w zakresie podwykonawstwa, w tym wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, zostały zawarte we wzorze umowy.
13. Jeśli w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę wystąpi konieczność realizacji robót budowlanych będących istotnym odstępstwem – w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego – od dokumentacji projektowej zatwierdzonej ostatecznym pozwoleniem na budowę, to Wykonawca w swoim zakresie i na własny koszt opracuje dokumentację projektową zamienną i uzyska w imieniu Zamawiającego zamienną decyzję o pozwoleniu na budowę.
14. Zakres i sposób wykonania przedmiotu zamówienia zostały wskazany w PFU stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ.
15. Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę:
Zamawiający nie stawia w tym zakresie wymogu.
16. Wykonawca zobowiązany jest udzielić gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia na okres 5 lat.
17. KOD CPV (Wspólnego Słownika Zamówień)
71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
45000000-7 Roboty budowlane
45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45232410-9 Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej
45255600-5 Roboty w zakresie kładzenia rur w kanalizacji
45232400-6 Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych
45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

IV. OFERTY CZĘŚCIOWE

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Oferta musi obejmować całość przedmiotu zamówienia określonego w SIWZ



2. **Oferty złożone na część zakresu zostaną odrzucone** na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy, ponieważ ich treść nie będzie odpowiadać treści specyfikacji.

V. ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

VI. NIEDOPUSZCZALNOŚĆ OFERT WARIANTOWYCH

Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert przewidujących odmienny niż określony w SIWZ sposób wykonania zamówienia (ofert wariantowych). **Oferty wariantowe zostaną odrzucone** na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy, ponieważ ich treść nie będzie odpowiadać treści specyfikacji.

VII. ZMIANY W SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Jeżeli w wyniku zmiany treści niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieści tę informację na stronie internetowej, na której udostępniono specyfikację. W takim przypadku wszystkie prawa i obowiązki Zamawiającego oraz Wykonawców dotyczące terminu pierwotnego będą się odnosić do terminu zmienionego.
3. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieści na stronie internetowej. Każda zmiana staje się wiążąca z momentem jej wprowadzenia i przekazania Wykonawcom.

VIII. TERMIN WYKONANIA (CYKL REALIZACJI) ZAMÓWIENIA

1. Termin dostarczenia kompletnej dokumentacji projektowej wraz ze stosownymi zgodami i pozwoleniami administracyjnymi wymaganymi przepisami prawa, niezbędnymi do rozpoczęcia prac budowlanych: do dnia 31.10.2021 r.
2. Termin wykonania robót budowlanych: do dnia 31.12.2021 r.
3. Terminem końcowym wykonania robót budowlanych jest data zakończenia robót wpisana do dziennika budowy. Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza musi być złożona we właściwym ośrodku administracji geodezyjnej najpóźniej w dniu spisania protokołu odbioru końcowego – na tę okoliczność Wykonawca złoży stosowne oświadczenie wraz z kompletem szkiców polowych.

IX. WIZJA LOKALNA

Nie jest konieczne przeprowadzanie wizji lokalnej.



X. UDZIELANIE WYJAŚNIEŃ PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający nie zamierza zwołać zebrania Wykonawców.
2. Wykonawcy mogą zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji pocztą elektroniczną (na adres: pwik@pwikjarocin.pl), faksem (nr 62 747 34 80) albo pisemnie. Wskazane jest przekazywanie wniosków o wyjaśnienie (pytań), zwłaszcza przy większej ich objętości, pocztą elektroniczną w postaci edytowalnej, tj. umożliwiającej wpisanie wyjaśnień (odpowiedzi).
3. **Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert - pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynął do PWiK Sp. z o. o. w Jarocinie nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.** Na wnioski (pytania) otrzymane po tym terminie Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 1a ustawy może udzielić wyjaśnień albo pozostawić je bez rozpoznania.
4. **Ewentualne przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu do składania wniosków i pytań.**
5. Zamawiający odpowiada na pytania zamieszczając ich treść oraz odpowiedź na stronie internetowej, bez ujawniania źródła zapytania. Odpowiedzi przekazuje się także (faksem lub pocztą elektroniczną, a następnie listownie) Wykonawcom, którym przekazano specyfikację.

XI. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH

1. W niniejszym postępowaniu, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują w formie pisemnej lub **faksem lub drogą elektroniczną**. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazuje oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzi fakt ich otrzymania.
2. Z zastrzeżeniem postanowień zawartych w pkt. 6 Zamawiający dopuszcza, aby komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywała się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem pośłańca, faksu (na nr faksu wskazany w SIWZ) lub **przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną - na adres e-mail wskazany w SIWZ.**
3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ww. ustawy o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
4. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez wykonawcę Zamawiający domniema, iż pismo wysłane na numer faksu/e-mail podany przez wykonawcę zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się wykonawcy z treścią pisma.
5. Wszelką korespondencję wykonawcy powinni kierować do Zamawiającego z podaniem



- numeru postępowania.
6. W przypadku wezwania przez Zamawiającego do złożenia, uzupełnienia lub poprawienia oświadczeń, dokumentów lub pełnomocnictw w trybie art. 26 ust. 2 lub ust. 3 ustawy, oświadczenia, dokumenty lub pełnomocnictwa należy przedłożyć (złożyć/uzupełnić/poprawić) w formie wskazanej w wezwaniu. Forma ta winna odpowiadać wymogom wynikającym ze stosownych przepisów.
 7. Zamawiający oświadcza, iż osobami upoważnionymi do porozumienia się z Wykonawcami jest: Tomasz Olszak, tel. 62 747 34 87, e-mail tomasz.olszak@pwikjarocin.pl w godz. pomiędzy 7:00 a 15:00 od poniedziałku do piątku, z wyjątkiem dni wolnych od pracy i dni ustawowo wolnych od pracy (dni świątecznych).
 8. Administratorem danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Jarocinie, Cielcza, ul. Gajówka 163-200 Jarocin.
 9. Inspektorem ochrony danych osobowych jest Pan Witold Ruciński, kontakt: iodo@jarocin.pl.
 10. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem.
 11. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania.
 12. Dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy lub na okres przechowywania tych danych.
 13. W odniesieniu do przekazanych danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
 14. Posiada Pani/Pan:
 - 1) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - 2) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych ;
 - 3) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - 4) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
 15. Nie przysługuje Pani/Panu:
 - 1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - 3) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
 16. Wykonawca jest obowiązany wypełnić obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskuje w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym



postępowaniu. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca potwierdzi Zamawiającemu wykonanie tych obowiązków.

XII. PODSTAWY WYKLUCZENIA, WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I OCENA ICH SPEŁNIANIA ORAZ POZOSTAŁE WYMAGANE ZAŁĄCZNIKI

1. Zamawiający wykluczy Wykonawców z niniejszego postępowania, zgodnie z art. 24 ust. 1 i ust. 5 pkt. 1, 4 i 8 Pzp (z wyłączeniem art. 24 ust. 1 pkt 13 d oraz w przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 14, jeżeli osoba, o której mowa w tym przepisie została skazana za przestępstwo wymienione w art. 24 ust. 1 pkt 13 lit. d).
2. O udzielenie zamówienia na podstawie art. 22 ust. 1 ustawy może ubiegać się Wykonawca, który spełnia następujące warunki udziału w postępowaniu:
 - 1) jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż: 500 000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych).

UWAGA:

- W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie – ww. warunek musi spełniać co najmniej jeden podmiot samodzielnie,
- W przypadku złożenia przez Wykonawcę dokumentów zawierających kwoty wyrażone w innej walucie niż PLN, Zamawiający, jako kurs przeliczeniowy przyjmie:
 - średni kurs danej waluty opublikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji niniejszej SIWZ,
 - jeżeli w dniu publikacji Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu waluty, za podstawę przeliczenia przyjmie się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu, w którym zostanie on opublikowany,
- 2) w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył co najmniej jedno zadanie polegające na budowie sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej o łącznej długości nie mniejszej niż 0,5 km z rur polietylenowych PEHD o średnicy nie mniejszej niż Ø 200mm z połączeniami za pomocą kształtek elektrooporowych lub metodą zgrzewu doczołowego w wykopach umocnionych.

Jako wykonanie (zakończenie) robót budowlanych należy rozumieć wystawienie co najmniej Świadectwa Przejęcia (dla kontraktów realizowanych zgodnie z warunkami FIDIC) lub podpisania protokołu odbioru robót, lub równoważnego dokumentu (w przypadku zamówień, w których nie wystawia się Świadectwa Przejęcia i protokołu odbioru).
- 3) dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj:
 - co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń oraz co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku projektanta



(licząc od dnia nabycia uprawnień),

- co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń oraz co najmniej 5 letnie doświadczenie na stanowisku kierownika budowy.

Zamawiający będzie ocenił spełnienie warunku dotyczącego okresu doświadczenia, o którym mowa w pkt 3 na podstawie wyraźnego wskazania przez Wykonawcę lat doświadczenia w wierszu „doświadczenie” w załączniku „Wykaz osób”. Nie jest wymagane wskazywanie poszczególnych inwestycji.

Zamawiający dopuszcza posiadanie przez osoby wskazane powyżej uprawnień równoważnych względem wymaganych, uznanych przez właściwy organ zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej lub kwalifikacji zawodowych równoważnych względem wymaganych, ważnych w innym niż Polska państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym.

3. Do oferty Wykonawca dołącza aktualne na dzień składania ofert oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu i kwestii podstaw wykluczenia – załącznik nr 2 do SIWZ.
4. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty, do realizacji których te zdolności są wymagane. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów - **w oryginale** - do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
5. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 3.
6. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w ust. 3 składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
7. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie



aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 Pzp:

W zakresie spełniania warunków udziału w postępowaniu:

- a) potwierdzających, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego,
- b) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, daty, i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty. Wykaz robót winien być sporządzony według wzoru stanowiącego Załącznik do SIWZ,
- c) wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi i świadczenie usług (projektowanie) wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień i doświadczenia, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

W zakresie oceny podstaw do wykluczenia Wykonawcy:

- a) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13 lit. a-c, 14 i 21 ustawy Pzp wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert o dopuszczenie do udziału w postępowaniu;
- b) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- c) zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

- d) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp;
 - e) oświadczenia Wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności;
 - f) oświadczenia Wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne;
 - g) oświadczenia Wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych;
 - h) oświadczenia Wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej; w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej. Wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu. Oświadczenie to powinno być złożone w terminie 3 dni od dnia otwarcia ofert.
- Uwaga: Zamawiający żąda, aby w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadzie określonej w art. 22a ustawy Pzp złożenia dokumentów, o których mowa w lit. a-h powyżej dotyczące tych podmiotów.
- 1) Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa powyżej w zakresie podstaw wykluczenia:
- a) lit. a – składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13 lit. a-c, 14 i 21;
 - b) lit. b-d – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie wcześniej niż 3 miesiące (lit. b i c) lub 6 miesięcy (lit. d) przed upływem terminu składania ofert, potwierdzające odpowiednio, że:
 - nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
 - nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
- 2) Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 1) powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego





- reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.
- 3) Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia otwarcia ofert, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
 8. W celu spełnienia pozostałych wymagań Zamawiającego do oferty należy załączyć:
 - 1) upoważnienie (pełnomocnictwo) do podpisania oferty lub załączników do niej, przy czym jeżeli wszystkie te dokumenty podpisują w odpowiedniej liczbie osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy, załącznik ten nie jest konieczny;
 - 2) pełnomocnictwo do reprezentowania podmiotów występujących wspólnie, o którym mowa w art. 23 ust. 2 ustawy Pzp – jeżeli ofertę składają wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie.
 9. Zamawiający oczekuje, że do oferty zostanie również załączony załącznik do oferty - Podstawowe dane wykonawcy - według wzoru załączonego do specyfikacji. Niezałączenie niniejszego Formularza nie spowoduje odrzucenia oferty.
 10. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne.
 11. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty,
 12. W przypadku wskazania przez Wykonawcę oświadczeń lub dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów,
 13. W przypadku wskazania przez Wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez Zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 Pzp, Zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 3 Pzp (brak podstaw wykluczenia określonych przez Zamawiającego), korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.
 14. Zamawiający będzie stosował procedurę, o której mowa w art. 24aa ustawy.

XIII. PROCEDURA SANACYJNA

1. Procedura sanacyjna - samooczyszczenie:
 - 1) Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 lit. a-c i 14 oraz 16-20 lub ust. 5 pkt. 1,4 i 8 Pzp (podstawy fakultatywne, wskazane przez Zamawiającego), może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
 - 2) Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione dowody, o których mowa pkt 1 za wystarczające.
4. Ofertę Wykonawcy wykluczonego z postępowania uznaje się za odrzuconą.

XIV. FORMA I ZAWARTOŚĆ OFERTY

1. Ofertę stanowią:
 - 1) wypełniony i należyście podpisane: Formularz oferty przygotowany zgodnie ze wzorem określonym w Załączniku nr 1 do SIWZ;
 - 2) Pełnomocnictwo - musi zostać dołączone do oferty w przypadku, gdy ofertę w imieniu Wykonawcy składa pełnomocnik lub gdy oferta składana jest przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
2. Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami ma być sporządzona i złożona w jednym egzemplarzu.
3. Oczekuje się, by wszystkie zapisane strony oferty były ponumerowane.
4. Ofertę należy napisać w języku polskim, w sposób trwały (np. na komputerze, maszynie do pisania, długopisem lub nieścieralnym atramentem). Do dokumentów w językach obcych należy załączyć ich tłumaczenia na język polski.
5. Ofertę należy podpisać przy zachowaniu następujących zasad:
 - 1) druk oferty, oświadczenia lub dokumenty mają być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (zgodnie z zasadami reprezentacji wynikającymi z właściwego rejestru),
 - 2) oświadczenia dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale,
 - 3) dokumenty, inne niż oświadczenia, o których mowa w pkt 2, składane są w oryginale



- lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
- 4) Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą,
 - 5) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
 - 6) W przypadku, gdy za Wykonawcę działa pełnomocnik, stosowne pełnomocnictwo powinno być dołączone do oferty. Treść pełnomocnictwa musi jednoznacznie wskazywać czynności, do podjęcia których pełnomocnik jest upoważniony. Pełnomocnictwo składane jest w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.
6. Wszystkie miejsca, w których naniesiono zmiany, muszą być czytelnie oznaczone i podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (tyle osób, ile jest wymaganych do reprezentacji).
 7. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie. Oczekuje się, że oferta zostanie:
 - 1) opisana - z podaniem nazwy i adresu Wykonawcy, co umożliwi zwrot oferty bez otwierania w uzasadnionych przypadkach; w przypadku oferty wspólnej kilku podmiotów należy na kopercie podać nazwy ich wszystkich oraz nazwę i adres pełnomocnika,
 - 2) zaadresowana do Zamawiającego: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Jarocinie, 63-200 Jarocin, Cielcza, ul. Gajówka 1,
 - 3) oznaczona numerem i tematem postępowania (z ewentualnym określeniem charakteru oferty: Oferta zamienna lub Wycofanie oferty).

XV. WYKONAWCY WYSTĘPUJĄCY WSPÓLNIE

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
2. Oferty wspólne Wykonawców muszą być zgodne z następującymi wymaganiami:
 - 1) oferta winna zawierać informacje formalne, tj.: odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wypełniony załącznik do formularza oferty – Podstawowe dane Wykonawcy oraz wypełniony załącznik nr 2 do SIWZ
- oddzielnie dla każdego Wykonawcy.
3. **Wykonawcy składający ofertę wspólnie muszą wyznaczyć pełnomocnika** (lidera, partnera wiodącego) do reprezentowania ich w postępowaniu lub także do zawarcia umowy w sprawie zamówienia.
4. Wykonawcy działający wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia. Musi to być określone w umowie regulującej ich współpracę, którą należy dostarczyć po ewentualnym wyborze oferty złożonej przez takich Wykonawców.



XVI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Składający ofertę pozostaje nią związany przez **30 kolejnych dni** począwszy od dnia składania ofert włącznie.
2. Wykonawca samodzielnie dowolną ilość razy na dowolny okres lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni. Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek odpowiedzieć i może odmówić.
3. Oferta Wykonawcy, który nie wyraził zgody, o której mowa w art. 85 ust. 2 Pzp na przedłużenie terminu związania ofertą podlega odrzuceniu.

XVII. OBLICZENIE CENY OFERTOWEJ

1. Wykonawca podaje cenę za realizację przedmiotu zamówienia zgodnie ze wzorem Formularza ofertowego, stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ.
2. Cena oferty stanowi wynagrodzenie ryczałtowe.
3. Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz istotnymi postanowieniami umowy określonymi w niniejszej SIWZ.
4. Cena oferty powinna być wyrażona w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Kwoty należy zaokrąglić do pełnych groszy, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 i wyższe zaokrągla się do 1 grosza. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walucie obcej.
5. Wynagrodzenie za usługę pełnienia nadzoru autorskiego, uwzględnione w cenie oferty, nie może przekraczać 15% wartości usługi wykonania dokumentacji projektowej. Wynagrodzenie za usługę wykonania dokumentacji projektowej, uwzględnione w cenie oferty, nie może przekraczać 7,5% wartości robót budowlanych. W przypadku niespełnienia ww. wymogów, Zamawiający odrzuci ofertę jako niezgodną z SIWZ.
6. W przypadku błędu w podsumowaniu Zamawiający jako prawidłowe uzna ceny poszczególnych zakresów prac i w konsekwencji poprawi błąd rachunkowy w podsumowaniu.
7. Wykonawca uwzględni przy wycenie oferty wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, utrzymania zaplecza socjalnego, dozoru miejsca składowania materiałów budowlanych, sporządzenia i prowadzenia dokumentacji wymaganej Prawem budowlanym.
8. Cena winna obejmować m.in: robociznę, wartość materiałów wraz z kosztami ich zakupu, wartość pracy sprzętu wraz z kosztami jednorazowymi (sprowadzenia sprzętu na plac budowy i z powrotem, montaż i demontaż na stanowisku pracy), koszty pośrednie, w skład których wchodzi: płace personelu i kierownictwa zakładu, pracowników nadzoru i laboratorium, wydatki dotyczące BHP, usługi obce na rzecz budowy, ubezpieczenia, koszty zarządu przedsiębiorstwa Wykonawcy, koszty eksploatacji zaplecza, zysk kalkulacyjny zawierający ewentualne ryzyko Wykonawcy z tytułu wydatków, które mogą



wystąpić w czasie realizacji robót, koszt wykonania świadectwa energetycznego, koszty związane z możliwym nadzorem przez eksperta ornitologa.

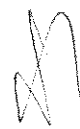
9. Jeżeli złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2020 r. poz. 106), dla celów zastosowania kryterium ceny Zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć. W ofercie Wykonawca ma obowiązek poinformowania Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego,
10. Wzór Formularza ofertowego został opracowany przy założeniu, iż wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w zakresie podatku Vat. W przypadku, gdy Wykonawca zobowiązany jest złożyć oświadczenie o powstaniu u Zamawiającego obowiązku podatkowego, to winien odpowiednio zmodyfikować formularz.
11. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia zostały określone we wzorze umowy stanowiącym załącznik SIWZ.
12. Wykonawca określi cenę wykonania przedmiotu zamówienia poprzez wskazanie w Formularzu Ofertowym ceny netto, kwoty podatku VAT i łącznej ceny brutto.

XVIII. ROZLICZENIA W WALUTACH OBCYCH

1. Nie dopuszcza się rozliczania zamówienia w walutach innych niż polskie złote.
2. Cenę oferty należy podać w złotych polskich.
3. Złożenie oferty w obcej walucie stanowi błąd w obliczeniu ceny będący podstawą do odrzucenia oferty.

XIX. WADIUM

1. **Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości 5 000 zł (słownie: pięć tysięcy złotych).**
2. **Wadium należy wnieść w terminie do dnia upływu terminu do składania ofert, tj. do dnia 29.04.2021 r. do godziny 11.00.**
3. Wadium może być wniesione:
 - a) w pieniądzu (przelew na rachunek bankowy),
 - b) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - c) w gwarancjach bankowych,
 - d) w gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.



4. **Wpłaty można dokonać przelewem na rachunek bankowy Bank Pekao S. A. 27 1240 6494 1111 0011 0431 9397 z dopiskiem: „dotyczy zamówienia budowa kanalizacji Cielcza, ul. Nowa”.**
5. **Środki powinny znaleźć się na rachunku bankowym Zamawiającego w terminie określonym w pkt. 2.**
6. **Dowód wniesienia wadium należy dołączyć do oferty.**
7. W przypadkach, o których mowa w pkt. 3 lit. b) – e), Wykonawca jest zobowiązany załączyć oryginał dokumentu gwarancji lub poręczenia, czyniąc to w sposób nieniszczący jego struktury i treści, tzn. bez dziurkowania i wszywania, np. w obwolucie z przezroczystej folii. Powyższe jest uzasadnione tym, że dokumenty wadialne odpowiednio po wyborze oferty najkorzystniejszej lub zakończeniu postępowania albo wygaśnięciu terminów ich ważności podlegają zwrotowi Wykonawcy.
8. Odrzucona zostanie oferta Wykonawcy, który nie wniesie wymaganego wadium lub wadium zostanie wniesione w sposób nieprawidłowy (np. nie wniesie wymaganego wadium w terminie lub w formie, o której mowa w rozdz. XIX pkt 3 lit. a)-e) SIWZ).
9. Zamawiający dokona zwrotu wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem ust. 13 i 14.
10. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
11. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
12. Zamawiający zażąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt. 9 powyżej, jeżeli w wyniku zmiany rozstrzygnięcia wyników postępowania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
13. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - a) odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
 - b) nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
14. Ponadto Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.



15. Wadium wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz koszty prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
16. Wadia wniesione w formie gwarancji lub poręczeń muszą zawierać w swojej treści zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela do wypłaty sumy wadium na żądanie Zamawiającego w przypadkach określonych w art. 46 ust. 4a i ust. 5 ustawy Pzp.
17. Wadia wniesione w formie gwarancji lub poręczeń przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie publiczne **powinny w swej treści mieć wymienionych wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o wykonanie i realizację zamówienia publicznego, tj. członków konsorcjum / spółki cywilnej.**

XX. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. **Oferty należy składać w siedzibie Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o. o. w Jarocinie, Cielcza, ul. Gajówka 1, 63 – 200 Jarocin, parter budynku - Informacja w terminie do dnia 29.04.2021 r. do godziny 11.00.**
2. **Decydująca jest data i godzina dostarczenia oferty w powyższe miejsce, a nie data nadania. Za dostarczenie oferty w terminie przez pocztę lub kuriera do wskazanego pokoju odpowiada Wykonawca.**
3. Zamawiający niezwłocznie zwróci Wykonawcy ofertę złożoną po terminie.
4. Zamawiający może przesunąć termin składania ofert z powodów określonych w art. 38 ust. 6 ustawy.

XXI. OFERTY ZAMIENNE I WYCOFANIE OFERTY

1. Każdy Wykonawca w dowolnym czasie przed upływem terminu składania ofert może: (a) wycofać swoją ofertę lub (b) zmienić swoją ofertę.
2. W celu wycofania należy złożyć odpowiednie oświadczenie podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy w kopercie oznaczonej numerem postępowania, nazwą Wykonawcy, z dopiskiem: „*Wycofanie oferty*”. Zamawiający zwróci ofertę wycofaną przed upływem terminu składania ofert niezwłocznie po otrzymaniu wyżej wymienionego oświadczenia.
3. W celu zmiany oferty należy złożyć w kopercie oznaczonej numerem postępowania, nazwą Wykonawcy, z dopiskiem: „*Oferta zamienna*” nową ofertę na cały zakres objęty postępowaniem lub na jego część z wyraźnym określeniem, jakiej części pierwotnej oferty dotyczy zmiana.

XXII. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

1. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w **dniu 29.04.2021 r. o godzinie 11.15**, w PWiK sp. z o.o. w Jarocinie, Cielcza, ul. Gajówka 1. **Z uwagi na ograniczenia związane z pandemią nie będzie możliwy udział publiczności w sesji otwarcia.**
2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zostanie podana kwota, jaką PWiK sp. z o.o. zamierza





przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

3. Podczas otwarcia ofert podane zostaną nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
4. Na wniosek Wykonawcy Zamawiający niezwłocznie przekaze w formie elektronicznej, pisemnej lub telefonicznej informacje, o których mowa w ust. 2 i 3.
5. Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia otwarcia ofert przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej. Wraz ze złożeniem oświadczenia Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

XXIII. BADANIE OFERT

1. Jeżeli Wykonawca **nie złożył oświadczenia**, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub **dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości**, Zamawiający na podstawie art. 26 ust. 3 ustawy wezwie do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
2. Jeżeli Wykonawca nie złożył wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający na podstawie art. 26 ust. 3a ustawy wezwie do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
3. Zamawiający na podstawie art. 26 ust. 4 ustawy wezwie także Wykonawców w wyznaczonym przez siebie terminie do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy.
4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający na podstawie art. 87 ust. 1 ustawy może żądać od Wykonawców udzielenia w określonym terminie wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
5. Zamawiający poprawi w ofercie:
 - 1) oczywiste omyłki pisarskie,
 - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.
9. O poprawieniu w wyżej podany sposób oczywistych omyłek rachunkowych w obliczeniu ceny - po uzyskaniu zgody na poprawienie, o której mowa powyżej - Zamawiający może wraz z ogłoszeniem wyników postępowania zawiadomić wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty.

10. Zamawiający ustali także, na podstawie art. 90 ustawy, czy którakolwiek z ofert zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi uzasadnione wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów. W tym celu Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów, dotyczących wyliczenia ceny lub kosztu, w szczególności w zakresie:
 - 1) oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania zamówienia dostępnych dla wykonawcy, oryginalności projektu Wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 2) pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów,
 - 3) wynikającym z przepisów prawa pracy i przepisów o zabezpieczeniu społecznym, obowiązujących w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie;
 - 4) wynikającym z przepisów prawa ochrony środowiska;
 - 5) powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
11. W przypadku gdy cena całkowita oferty jest niższa o co najmniej 30% od:
 - 1) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w pkt 11 chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia;
 - 2) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, zaktualizowanej z uwzględnieniem okoliczności, które nastąpiły po wszczęciu postępowania, w szczególności istotnej zmiany cen rynkowych, Zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w pkt. 1o.
12. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na Wykonawcy.
13. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z złożonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
14. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty na podstawie art. 91 ust. 3a ustawy doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
15. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.



XXIV. ODRZUCENIE OFERTY

1. Ofertę na podstawie art. 89 ustawy odrzuca się, jeżeli:
 - 1) jest niezgodna z ustawą;
 - 2) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy;
 - 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
 - 4) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
 - 5) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - 6) zawiera błędy w obliczeniu ceny;
 - 7) Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki polegającej na niezgodności oferty ze specyfikacją, niepowodującej istotnych zmian w treści oferty;
 - 8) Wykonawca nie wyraził zgody, o której mowa w art. 85 ust. 2 ustawy, na przedłużenie terminu związania ofertą;
 - 9) wadium nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy, jeżeli Zamawiający żądał wniesienia wadium;
 - 10) jej przyjęcie naruszałoby bezpieczeństwo publiczne lub istotny interes bezpieczeństwa państwa, a tego bezpieczeństwa lub interesu nie można zagwarantować w inny sposób;
 - 11) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
2. Zamawiający informuje o odrzuceniu ofert w terminie, o którym mowa w art. 92 ustawy.

XXV. WYBÓR OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ

1. Po zbadaniu poprawności pod względem formalnym i merytorycznym nieodrzucone oferty zostaną ocenione według następujących kryteriów:
 - 1) **KRYTERIUM I – Oferowana cena 100 %**
2. Ocena punktowa w kryterium I dokonana zostanie zgodnie z formułą:

Cena oferty najtańszej

$$C = \frac{\text{Cena oferty najtańszej}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100$$

C = liczba punktów w tym kryterium

3. Obliczenia dokonane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów.
4. Zamawiający udzieli zamówienia temu Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.

XXVI. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

1. Postępowanie unieważnia się, gdy:
 - 1) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu;
 - 2) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty;
 - 3) w przypadku wymienionym art. 91 ust. 5 ustawy zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie.
 - 4) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
 - 5) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego;
 - 6) Zamawiającemu nie udzielano pożyczki przez WFOŚiGW lub WFOŚiGW odmówił zawarcia umowy pożyczki (podstawa fakultatywna).
2. O unieważnieniu postępowania Zamawiający zawiadamia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy:
 - 1) ubiegali się o udzielenie zamówienia - w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
 - 2) złożyli oferty - w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert.
3. Informację o unieważnieniu postępowania zamieszcza się również na stronie internetowej.

XXVIII. OGŁOSZENIE WYNIKÓW POSTĘPOWANIA

1. Wykonawca, którego oferta okazała się najkorzystniejsza pod względem przyjętych kryteriów oceny ofert, niezwłocznie po dokonaniu wyboru otrzyma pisemne zawiadomienie (faksem lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, a następnie listownie) o wyborze oferty, w którym zostanie podana ustalona cena całkowita zamówienia, termin i warunki zawarcia umowy oraz pozostałe elementy wymienione w art. 92 ustawy. Do zawiadomienia zostanie dołączony projekt umowy.
2. Niezwłocznie po rozstrzygnięciu postępowania Zamawiający jednocześnie zawiadomi (faksem lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, a następnie listownie) każdego Wykonawcę, który złożył ofertę, o wyborze najkorzystniejszej oferty lub o unieważnieniu postępowania. W zawiadomieniu o wyborze najkorzystniejszej oferty zgodnie z treścią art. 92 ust. 1 ustawy Zamawiający przekaze informacje o:



- 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
 - 2) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
 - 3) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone i powodach odrzucenia oferty,
 - 4) terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 2 ustawy, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
3. Równocześnie wyniki postępowania lub informację o unieważnieniu postępowania zostaną zamieszczone na stronie internetowej.
4. Planowany termin wyboru oferty najkorzystniejszej to: _____ r. Termin ten może ulec przedłużeniu w przypadku przedłużenia się procedury badania i oceny ofert lub procedury udzielania pożyczki przez WFOŚiGW.

XXIX. ZAWARCIE UMOWY

1. Wybrany Wykonawca, zobowiązany jest nie później niż **dziwiątego dnia od przesłania zawiadomienia o wyborze oferty przesłanego przy użyciu środków komunikacji elektronicznej**, a jeśli nie zostało ono w taki sposób wysłane - trzynastego dnia od jego przesłania przesłać pocztą na adres PWiK sp. z o.o. lub złożyć osobiście (w Informacji – budynek główny, parter) wypełnioną po swojej stronie umowę uwzględniającą warunki wygranego postępowania oraz treść swojej oferty. Należy wypełnić uzupełniony przez Zamawiającego projekt przesłany pocztą elektroniczną lub listownie wraz z zawiadomieniem o wyborze, a nie pierwotny wzór umowy załączony do SIWZ.
3. Umowa nie może być bez zgody Zamawiającego zmieniona w stosunku do projektu przesłanego wraz z zawiadomieniem o wyborze oferty. Umowa musi być należycie podpisana i złożona w trzech egzemplarzach.
4. Niezłożenie kompletnego projektu umowy w terminie lub dokonanie niezgodnionych zmian we wzorze umowy może być przyczyną uznania przez Zamawiającego, że Wykonawca uchyla się od zawarcia umowy.
5. W przypadku kiedy Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający na podstawie art. 94 ust. 3 ustawy może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.
6. Integralną częścią zawartej umowy będzie złożona oferta.
7. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
8. Zmiany zawartej umowy (w drodze aneksu) są dopuszczalne w przypadkach przewidzianych we wzorze (projekcie) umowy będącym integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia.



XXX. UWAGI KOŃCOWE

1. W sprawach nie opisanych w niniejszej specyfikacji stosuje się odpowiednie przepisy prawa polskiego.
2. Powyższa specyfikacja istotnych warunków zamówienia stanowić będzie integralną część umowy zawartej z wybranym w postępowaniu Wykonawcą.

Załączniki:

1. załącznik nr 1 do SIWZ - Formularz oferty,
2. załącznik nr 2 do SIWZ - Wzory oświadczeń składanych na podstawie art. 25a Pzp,
3. załącznik nr 3 do SIWZ - Wykaz robót,
4. załącznik nr 4 do SIWZ - Wykaz osób,
5. załącznik nr 5 do SIWZ - Wzór oświadczenia dot. przynależności do grupy kapitałowej,
6. załącznik nr 6 do SIWZ - Projekt (wzór) umowy.
7. załącznik nr 7 do SIWZ – PFU.
8. załącznik nr 8 do SIWZ – Wzór oświadczenia – art. 24 ust. 1 pkt 15 Pzp.
9. załącznik nr 9 do SIWZ – Wzór oświadczenia – art. 24 ust. 1 pkt 22 Pzp.
10. załącznik nr 10 do SIWZ – Wzór zobowiązania podmiotu trzeciego.
11. załącznik nr 11 do SIWZ – Wzór oświadczenia – art. 24 ust. 5 pkt 8 Pzp.





Załącznik nr 1 do SIWZ

.....
[pieczęćka firmy]

.....
[miejscowość, data]

**Przedsiębiorstwo
Wodociągów i Kanalizacji
Sp. z o.o. w Jarocinie
Cielcza, ul. Gajówka 1
63-200 Jarocin**

Oferta

.....
.....
.....
[pełna nazwa i adres Wykonawcy]

Po zapoznaniu się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia podejmujemy się niniejszym wykonania zamówienia pod nazwą: „Budowa sieci przesyłowej kanalizacji sanitarnej na odcinku od istniejącej studni rozprężnej w ul. Nowej w Cielczy do istniejącej studni kanalizacji sanitarnej w ul. Nowej w Cielczy w pobliżu terenów Oczyszczalni Ścieków w Cielczy”.

w całości, zgodnie z warunkami projektu umowy, za wynagrodzenie, zwane dalej ceną ofertową, w wysokości:

CENA OFERTOWA netto za wykonanie powyższego zamówienia wynosi:

..... zł

(słownie:

..... złotych/100)

CENA OFERTOWA brutto za wykonanie powyższego zamówienia wynosi:

..... zł

(słownie:

..... złotych/100)

w tym podatek VAT 23 % w kwocie zł

Formularz cenowy

Element	J.m.	Koszt całkowity elementu netto (zł)
Kompletna, uzgodniona dokumentacja projektowa wraz ze stosownymi zgodami i pozwoleniami administracyjnymi wymaganymi przepisami prawa, niezbędnymi do rozpoczęcia prac budowlanych	1 kpl.	
Roboty budowlane	1 kpl.	
Nadzór autorski	1 kpl.	
Razem		

Wynagrodzenie za usługę pełnienia nadzoru autorskiego, uwzględnione w cenie oferty, nie może przekraczać 15% wartości usługi wykonania dokumentacji projektowej. Wynagrodzenie za usługę wykonania dokumentacji projektowej, uwzględnione w cenie oferty, nie może przekraczać 7,5% wartości robót budowlanych. W przypadku niespełnienia ww. wymogów, Zamawiający odrzuci ofertę jako niezgodną z SIWZ.

Informujemy, że wybór naszej oferty (niepotrzebne skreślić lub usunąć):

- nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku VAT
- będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku VAT od następujących towarów lub usług:

- - wartość netto zł

- - wartość netto zł

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami zamówienia i przyjmujemy je bez zastrzeżeń oraz że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres **30 dni** od terminu składania ofert.
4. Oświadczamy, że wszystkie postanowienia zawarte w projekcie umowy, załączonym do specyfikacji istotnych warunków zamówienia w niniejszym postępowaniu zostały przez nas zaakceptowane. Zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na określonych w nim warunkach, w sposób określony przez Zamawiającego.
5. Oświadczamy, że sprawdziliśmy wszelkie udostępnione materiały dotyczące zadania będącego przedmiotem zamówienia w sposób na tyle wystarczający, że w przypadku wyboru naszej oferty nie będziemy wnosić zastrzeżeń odnośnie zakresu zamówienia.
6. Oświadczamy, że udzielany gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia na okres 5 lat.



7. Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego oraz realizacji umowy w ramach niniejszego postępowania.

8. Informacja w zakresie tajemnicy przedsiębiorstwa

Oświadczam(y), że następujące dokumenty stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być one udostępniane¹:

Lp.	Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	Strony w ofercie (wyrażone cyfrą)	
		od	do

9. Zamówienie wykonamy siłami własnymi/przy użyciu następujących podwykonawców: *....., którym powierzymy wykonanie następujących części zamówienia:

.....

*niewłaściwe skreślić

10. Wadium o wartości: PLN, zostało wniesione w dniu w formie, (potwierdzenie w załączeniu).

11. Osoby upoważnione do podpisania oferty i umowy (imiona, nazwiska i stanowiska):

.....

Podpisy osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy:

.....

¹ Wypełnić tylko, gdy dotyczy



załącznik do oferty - Podstawowe dane Wykonawcy

.....
[pieczęćka firmy]

.....
miejscowość, data]

.....
.....
.....
[pełna nazwa firmy Wykonawcy]

.....
[adres – miejscowość, województwo, powiat, ul., nr]

.....
[status prawny]

.....
[telefon]

.....
[faks]

.....
[poczta elektroniczna]

.....
[REGON]

.....
[NIP]

.....
[PESEL - tylko dla osób fizycznych]

.....
[bank]

.....
[numer konta]

.....
[Osoby reprezentujące Wykonawcę w niniejszym postępowaniu]

Podpisy osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy:

.....
.....
.....



Załącznik nr 2 do SIWZ**Zamawiający:****Przedsiębiorstwo****Wodociągów i Kanalizacji****Sp. z o.o. w Jarocinie****Cielcza, ul. Gajówka 1****63-200 Jarocin****Wykonawca:**

.....
.....
.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

.....
.....

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)*

Oświadczenie Wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I
NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU Z POSTĘPOWANIA**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

„Budowa sieci przesyłowej kanalizacji sanitarnej na odcinku od istniejącej studni rozprężnej w ul. Nowej w Cielczy do istniejącej studni kanalizacji sanitarnej w ul. Nowej w Cielczy w pobliżu terenów Oczyszczalni Ścieków w Cielczy”.

przewodzonego przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Jarocinie

oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12, 13 (lit. a-c) -23 ustawy Pzp.
3. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1,4 i 8 ustawy Pzp.





4. Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13 (lit. a-c)-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:
..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)



Załącznik nr 3 do SIWZ

WYKAZ ROBÓT

W postępowaniu o udzielenie zamówienia na zadanie:

„Budowa sieci przesyłowej kanalizacji sanitarnej na odcinku od istniejącej studni rozprężnej w ul. Nowej w Cielczy do istniejącej studni kanalizacji sanitarnej w ul. Nowej w Cielczy w pobliżu terenów Oczyszczalni Ścieków w Cielczy”.

Ja/my niżej podpisany/i

[imiona nazwiska i stanowiska osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy]

- jako uprawnieni do występowania w imieniu firmy:

wskazujemy poniżej dotychczas wykonane/wykonywane usługi:

Lp.	przedmiot zamówienia - roboty budowlane (opis winien potwierdzać wymagania określone w pkt. XII.2.2) SIWZ) w przypadku, gdy Wykonawca powołuje się na doświadczenie grupy wykonawców, której był członkiem (tj. Wykonawca realizował zamówienie jako jeden z wykonawców wspólnych/członków konsorcjum) należy wskazać udział Wykonawcy w realizacji tego zamówienia	data wykonania (rozpoczęcia i zakończenia robót) (dd/mm/rrrr)	odbiorca zamówienia (nazwa i adres)
1.			
2.			
...			

Podpisy osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy:

.....

WYKAZ OSÓB

W postępowaniu o udzielenie zamówienia na zadanie:

„Budowa sieci przesyłowej kanalizacji sanitarnej na odcinku od istniejącej studni rozprężnej w ul. Nowej w Cielczy do istniejącej studni kanalizacji sanitarnej w ul. Nowej w Cielczy w pobliżu terenów Oczyszczalni Ścieków w Cielczy”.

Ja/my niżej podpisany/i

[imiona nazwiska i stanowiska osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy]

- jako uprawnieni do występowania w imieniu firmy:

[pełna nazwa i adres firmy]

W celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu oświadczamy, że dysponuję(emy)/będziemy dysponować następującymi osobami, które będą wykonywać niniejsze zamówienie:

L.p.	Funkcja w realizacji zamówienia	Imię i nazwisko	Doświadczenie (należy podać wyłącznie liczbę lat doświadczenia)	Nazwa i nr uprawnień budowlanych	Informacje o podstawie dysponowania wykazaną osobą
1.	Kierownik budowy				
2.	Projektant				

Podpisy osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy:

.....



OŚWIADCZENIE
o przynależności do grupy kapitałowej

W postępowaniu o udzielenie zamówienia na zadanie:

„Budowa sieci przesyłowej kanalizacji sanitarnej na odcinku od istniejącej studni rozprężnej w ul. Nowej w Cielczy do istniejącej studni kanalizacji sanitarnej w ul. Nowej w Cielczy w pobliżu terenów Oczyszczalni Ścieków w Cielczy”.

Ja/my niżej podpisany/i

[imiona nazwiska i stanowiska osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy]

- jako uprawnieni do występowania w imieniu firmy:

.....

.....

[pełna nazwa i adres firmy]

oświadczam(-y), że:

1. należę do tej samej grupy kapitałowej (*)

2. nie należę do tej samej grupy kapitałowej (*)

(*) – *niepotrzebne skreślić*

w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów z innymi Wykonawcami, którzy złożyli odrębne oferty w niniejszym postępowaniu.

Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Podpisy osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy:

.....

.....

.....

Zamawiający: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Jarocinie

**Oświadczenie Wykonawcy
o braku podstaw wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 15 Pzp**

l.p.	Nazwa (y) Wykonawcy (ów):	Adres:

ja/my* niżej podpisany/i* oświadczam/my*, że:

- ☐ Nie wydano wobec nas prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, albo²
- ☐ Wydano wobec nas prawomocny wyrok lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne ale dokonaliśmy płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarliśmy wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności na potwierdzenie czego dołączamy dokumenty potwierdzające dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności.

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Miejscowość i data:.....

.....
Podpis i pieczęć

UWAGA: NINIEJSZE OŚWIADCZENIE SKŁADA **ODRĘBNI**E KAŻDY Z WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O ZAMÓWIENIE. W PRZYPADKU POLEGANIA PRZEZ WYKONAWCĘ NA ZASOBACH PODMIOTU TRZECIEGO, NINIEJSZE OŚWIADCZENIE SKŁADA RÓWNIEŻ PODMIOT UDOSTĘPNIAJĄCY SWOJE ZASOBY.



OŚWIADCZENIE albo DOKUMENTY (dokumenty w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji - potwierdzające dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności, a w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumenty potwierdzające dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności)

NALEŻY ZŁOŻYĆ NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Jarocinie

**Oświadczenie Wykonawcy
o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego
zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne
(przesłanka obligatoryjna - art. 24 ust. 1 pkt. 22 Pzp)**

l.p.	Nazwa (y) Wykonawcy (ów):	Adres:

Oświadczamy, że:

- ☐ Nie wydano wobec nas orzeczenia, tytułem środka zapobiegawczego, zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne*;
- ☐ Wydano wobec nas orzeczenia, tytułem środka zapobiegawczego, zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne*;

*Niepotrzebne skreślić

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Miejscowość i data:.....

.....
Podpis i pieczęć

UWAGA: NINIEJSZE OŚWIADCZENIE SKŁADA *ODRĘBNI*E KAŻDY Z WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O ZAMÓWIENIE. W PRZYPADKU POLEGANIA PRZEZ WYKONAWCĘ NA ZASOBACH PODMIOTU TRZECIEGO, NINIEJSZE OŚWIADCZENIE SKŁADA RÓWNIEŻ PODMIOT UDOSTĘPNIAJĄCY SVOJE ZASOBY.

OŚWIADCZENIE NALEŻY ZŁOŻYĆ NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO



Zamawiający: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Jarocinie

**Zobowiązanie podmiotu trzeciego do udostępnienia własnych zasobów
na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp**

l.p.	Nazwa Podmiotu Trzeciego:	Adres:

Ja (my) niżej podpisany(i) (imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania podmiotu trzeciego) zobowiązuję(my) się do oddania na potrzeby wykonania zamówienia pod nazwą: „Budowa sieci przesyłowej kanalizacji sanitarnej na odcinku od istniejącej studni rozprężnej w ul. Nowej w Cielczy do istniejącej studni kanalizacji sanitarnej w ul. Nowej w Cielczy w pobliżu terenów Oczyszczalni Ścieków w Cielczy” następującemu Wykonawcy (nazwa i adres wykonawcy):

następujących zasobów (należy wskazać rodzaj udostępnianych zasobów, np. zdolności techniczne lub zawodowe, potencjał ekonomiczny lub finansowy):

Oświadczam, iż:

a) udostępniam Wykonawcy ww. zasoby, w następującym zakresie:

b) sposób wykorzystania udostępnionych przeze mnie zasobów/ zakres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

c) charakter stosunku łączącego mnie z Wykonawcą będzie następujący:





d) okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

.....

.....

.....

.....

.....
(DATA, PODPIS I PIECZĄTKA IMIENNA OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO SKŁADANIA
OŚWIADCZEŃ WOLI
W IMIENIU PODMIOTU TRZECIEGO - UDOSTĘPNIAJĄCEGO)

UWAGA!

Zobowiązanie podmiotu trzeciego musi być podpisane przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania podmiotu trzeciego zgodnie z wpisem do KRS, wpisem do CEIDG lub umową spółki albo przez osobę/y posiadającą/e pełnomocnictwo.

Zgodnie z zapisami SIWZ i ustawy Pzp, zobowiązanie wypełnia podmiot trzeci w przypadku, gdy Wykonawca polega na jego zasobach w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu.



Załącznik nr 11 do SIWZ

Zamawiający: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Jarocinie

Oświadczenie Wykonawcy
o braku podstaw wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 8
Pzp

(przesłanka fakultatywna - art. 24 ust. 5 pkt 8 Pzp)

l.p.	Nazwa (y) Wykonawcy (ów):	Adres:

Ja/my* niżej podpisany/i* oświadczam/my*, że:

- ☐ nie zalegamy z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych *;
- ☐ zalegamy z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych *;

*Niepotrzebne skreślić

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Miejscowość i data:.....

.....
Podpis i pieczęć

UWAGA: NINIEJSZE OŚWIADCZENIE SKŁADA *ODRĘBNI*E KAŻDY Z WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O ZAMÓWIENIE. W PRZYPADKU POLEGANIA PRZEZ WYKONAWCĘ NA ZASOBACH PODMIOTU TRZECIEGO, NINIEJSZE OŚWIADCZENIE SKŁADA RÓWNIEŻ PODMIOT UDOSTĘPNIAJĄCY SVOJE ZASOBY.

OŚWIADCZENIE NALEŻY ZŁOŻYĆ NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO

WZÓR UMOWY

Zawarta w wyniku zamówienia publicznego w dniu 2021 r. w Cielczy pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Jarocinie

.....
.....
.....
zwane w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”

a

.....
.....
.....
zwana/y w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”,
Zamawiający i Wykonawca mogą być nazywani „Stroną” lub „Stronami”
o następującej treści:

§ 1

[definicje]

Ilekróć w umowie jest mowa o:

- 1) Zamawiający - Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Jarocinie, ul. Gajówka 1, 63-200 Cielcza,
- 2) Zamówienie - Należy przez to rozumieć zamówienie, którego przedmiot został w sposób szczegółowy opisany w dokumentacjach składających się na SIWZ, udzielone Wykonawcy w wyniku rozstrzygnięcia przetargu przeprowadzonego przez Zamawiającego „Budowa sieci przesyłowej kanalizacji sanitarnej na odcinku od istniejącej studni rozprężnej w ul. Nowej w Cielczy do istniejącej studni kanalizacji sanitarnej w ul. Nowej w Cielczy w pobliżu terenów Oczyszczalni Ścieków w Cielczy”.
- 3) Inżynier Kontraktu - Osoba uprawniona przez Zamawiającego do występowania w jego imieniu w sprawach dotyczących realizacji robót, uprawniony do podejmowania wszelkich decyzji w sprawach oceny wykonywania umowy przez Wykonawcę, zatwierdzania protokołów odbioru częściowego i końcowego robót oraz w sprawach właściwej interpretacji prawnej wszelkich zaistniałych faktów i zdarzeń przy realizacji zamówienia,
- 4) Roboty budowlane - należy przez to rozumieć wykonanie robót budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, za pomocą środków zgodnych z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego,
- 5) Prawo Budowlane - oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku wraz z towarzyszącymi rozporządzeniami, regulującą działalność obejmującą budowę, utrzymanie i rozbiorke obiektów budowlanych oraz określającą zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach,
- 6) Pozwolenie na Budowę - oznacza decyzję administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy,
- 7) Oferta – oferta złożona przez Wykonawcę w postępowaniu przeprowadzonym przez Zamawiającego pn. „Budowa sieci przesyłowej kanalizacji sanitarnej na odcinku od istniejącej



studni rozprężnej w ul. Nowej w Cielczy do istniejącej studni kanalizacji sanitarnej w ul. Nowej w Cielczy w pobliżu terenów Oczyszczalni Ścieków w Cielczy",

- 8) Umowa - Wyrażone na piśmie zgodne oświadczenie woli Zamawiającego i Wykonawcy o wykonanie określonej, co do zakresu i wielkości roboty w ustalonym terminie i za uzgodnionym wynagrodzeniem, zaakceptowane i podpisane przez strony – niniejsza Umowa,
- 9) Dziennik Budowy - urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania Robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 roku w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia,
- 10) Zasada pierwszeństwa - następujące dokumenty będą uważane, odczytywane i interpretowane jako integralna część niniejszej umowy, według następującego pierwszeństwa:
 - a) Postanowienia umowy,
 - b) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
 - c) PFU,
 - d) Oferta.

§ 2

[przedmiot umowy]

1. Umowa zostaje zawarta w wyniku udzielenia Zamówienia w trybie przetargu.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z SIWZ, w tym z PFU.
3. Zakres zamówienia obejmuje:
 - 1) opracowanie dokumentacji projektowej,
 - 2) wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej (w tym m.in. sporządzenie dokumentacji powykonawczej).
4. Przedmiot umowy musi być oddany Zamawiającemu w stanie nadającym się bezpośrednio do użytkowania, po dokonaniu wszystkich odbiorów technicznych na ruchu przez Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy z materiałów zakupionych w swoim zakresie.
6. Na każde żądanie Zamawiającego lub inżyniera Kontraktu Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności, certyfikat lub inny dokument zgodności o dopuszczeniu materiałów do stosowania.
7. Zakres przedmiotu Umowy obejmuje także:
 - 1) Usuwanie wszelkich wad w wykonywanym przedmiocie Umowy,
 - 2) Roboty towarzyszące, w tym: doprowadzenie do należytego stanu i porządku terenu budowy, drogi, nieruchomości, urządzeń czy też innych obiektów, które Wykonawca naruszył w celu realizacji przedmiotu Zamówienia,
 - 3) Zaznajomienie się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje,
 - 4) Wykonywanie kontrolnych wykopów każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych. Kontrolne wykopy będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, której uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa ruchu,
 - 5) Uzyskanie wszelkich koniecznych zgód i zezwoleń władz lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania



istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Inżynierem Kontraktu pełniącym nadzór nad realizacją przedmiotu Umowy.

8. Zakres robót obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prac związanych z wymogami BHP, organizacją i realizacją umowy bez zakłóceń.
9. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego podwykonawców podczas wykonywania robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt.

[zakres]

§ 3

Na przedmiot Umowy, o którym mowa w § 2 ust. 3 składają się następujące roboty:

- 1) instalacyjne,
- 2) pozostałe, nie wymienione powyżej.

§ 4

[termin]

1. Termin dostarczenia kompletnej dokumentacji projektowej wraz ze stosownymi zgodami i pozwoleniami administracyjnymi wymaganymi przepisami prawa, niezbędnymi do rozpoczęcia prac budowlanych: do dnia 31.10.2021 r.
2. Termin wykonania robót budowlanych: do dnia 31.12.2021 r.
3. Terminem końcowym wykonania robót budowlanych jest data zakończenia robót wpisana do Dziennika Budowy. Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza musi być złożona we właściwym ośrodku administracji geodezyjnej najpóźniej w dniu spisania protokołu odbioru końcowego – na tę okoliczność Wykonawca złoży stosowne oświadczenie wraz z kompletem szkiców polowych.
4. Ustalony termin zakończenia przedmiotu Umowy może ulec przesunięciu na termin późniejszy wyłącznie w następujących przypadkach:
 - 1) opóźnienie przekazania terenu budowy przez Zamawiającego,
 - 2) gdy z powodu siły wyższej zostanie opóźnione lub uniemożliwione wykonanie przedmiotu Umowy,
 - 3) oraz w pozostałych przypadkach określonych treścią § 22.

§ 5

[obowiązki Wykonawcy]

1. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) Ścisłej współpracy z Zamawiającym,
 - 2) Wykonania niezbędnych podkładów geodezyjnych lub uaktualnienia istniejących oraz przedstawienia zaprojektowanego przebiegu kolektora na mapach,
 - 3) Uzyskania wypisów z rejestru gruntów i sporządzenia wykazu właścicieli gruntów wraz z aktualnymi adresami i numerami działek, przez które będzie przebiegać kolektor oraz uzyskania pisemnych zgód w/w właścicieli działek na lokalizację, wejście na teren i wbudowanie urządzeń z ich wyszczególnieniem,
 - 4) Uzyskania wszystkich niezbędnych uzgodnień branżowych,
 - 5) Uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia (wraz ze sporządzeniem raportu o oddziaływaniu na środowisko),



- 6) Uzyskania decyzji administracyjnych na wycinkę drzew – jeśli zajdzie taka potrzeba,
- 7) Uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego lub wypisu i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- 8) Uzyskania zatwierdzenia opracowanej dokumentacji przez Zamawiającego,
- 9) Uzgodnienia dokumentacji w zespole uzgodnienia dokumentacji projektowej,
- 10) Dostarczenia 4 egz. uzgodnionej dokumentacji do Zamawiającego (w tym całość w wersji elektronicznej na płycie CD),
- 11) Przygotowania przedmiarów robót oraz kosztorysu inwestorskiego,
- 12) Uzyskania ostatecznego pozwolenie na budowę dla Zamawiającego,
- 13) Niezwłocznego usuwania wszelkich uchybień, wad i nieprawidłowości w treści opracowanych dokumentacji, wynikłych w trakcie realizacji inwestycji,
- 14) Wykonywania, bez dodatkowego wynagrodzenia, nadzoru autorskiego w trakcie trwania budowy (czas realizacji nadzoru autorskiego zależeć będzie od czasu trwania budowy),
- 15) Przygotowania na swój koszt terenu budowy, składowisk, magazynów, pomieszczeń socjalnych dla pracowników i zabezpieczenia terenu budowy w czasie jej trwania,
- 16) Pokrycia wszystkich kosztów i opłat koniecznych do wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności za energię elektryczną, wodę, ogrzewania, usługi telekomunikacyjne,
- 17) Organizacji i utrzymania zaplecza technicznego budowy oraz dozoru budowy,
- 18) Ubezpieczenia budowy,
- 19) Przejęcia placu i terenu budowy w terminie do 14 dni od dnia uzyskania ostatecznego pozwolenie na budowę,
- 20) Prowadzenia Dziennika Budowy,
- 21) Postępowania z wszystkimi odpadami, a zwłaszcza z odpadami niebezpiecznymi, zgodnie z przepisami prawa, czego dowodem będzie m.in.: przedstawianie właściwych kart przekazania odpadów,
- 22) Uczestniczenia w naradach zwołanych przez Zamawiającego,
- 23) Informowania Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub opóźnienia terminu zakończenia wykonania niniejszej umowy,
- 24) Uzyskania uaktualnienia uzgodnień z użytkownikami sieci znajdujących się w pasie robót oraz uzyskania niezbędnych decyzji do prowadzenia robót,
- 25) Pełnej obsługi dostaw materiałów, urządzeń itd. do wykonania przedmiotu zamówienia
- 26) Uzyskania decyzji na wejście w pas drogowy,
- 27) Pokrycia opłat z tytułu zajęcia pasa drogowego i innych utrudnień w trakcie realizacji zadania, m.in.: projektów tymczasowego oznakowania i organizacji ruchu kołowego,
- 28) Odwodnienia terenu budowy,
- 29) Stałego nadzoru archeologiczno – konserwatorskiego nad całością prac – jeśli będzie wymagany,
- 30) W wypadku wystąpienia kolizji do współpracy z użytkownikami sieci w celu usunięcia kolizji,
- 31) Przywrócenia do stanu pierwotnego zniszczonych lub uszkodzonych składników majątkowych, znajdujących się na terenie budowy,
- 32) Odtworzenia elementów infrastruktury,
- 33) Odtworzenia nawierzchni,
- 34) Uporządkowania terenu budowy i przekazania go Zamawiającemu w terminie odbioru robót,
- 35) Pełnej obsługi geodezyjnej zadania (w tym: wytyczenia repery robocze, inwentaryzacja powykonawcza),



- 36) Dołączenia do dokumentacji odbiorowej raportu, który będzie zawierał w szczególności: listę punktów zgrzewów
2. Jeśli przepisy prawa lub interes Zamawiającego wymagają dokonania innych czynności, niż te wymienione powyżej, Wykonawca jest zobowiązany do ich wykonania w ramach przedmiotu umowy, bez dodatkowego wynagrodzenia
 3. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot umowy zgodnie z opisem zawartym w niniejszej umowie oraz zgodnie z:
 - 1) Warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych, w tym: Prawa budowlanego, Polskich Norm i aprobat technicznych,
 - 2) Zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami.
 4. Zmiana technologii wykonania robót wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

§ 6

[oświadczenia i zobowiązania Wykonawcy]

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią PFU oraz miejscem prowadzenia robót, oraz że warunki prowadzenia robót są mu znane i nie wnosi w tym zakresie żadnych uwag.
2. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) posiada pełne uprawnienia i kwalifikacje wymagane do realizacji Umowy i zobowiązany jest zapewnić wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy przez osoby posiadające odpowiednie, wymagane w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i w przepisach ustawy Prawo Budowlane, uprawnienia pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie dla poszczególnych branż i wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2016 roku o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.
 - 2) w sytuacji konieczności zmiany osoby sprawującej z ramienia Wykonawcy jedną z ww. funkcji, w tym zwłaszcza technicznych (w tym zastępstwa o charakterze czasowym) – osoba wskazana przez Wykonawcę na zastępstwo powinna spełniać warunki w zakresie wykształcenia, kwalifikacji zawodowych (uprawnień) oraz doświadczenia, które określone zostały w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia odpowiednio dla osób mających uczestniczyć w pełnej realizacji Umowy;
 - 3) jest uprawniony do wykonywania przedmiotu Umowy i że będzie ją wykonywał zgodnie z obowiązującymi przepisami, oraz że dysponuje osobami posiadającymi stosowne uprawnienia zwłaszcza w odniesieniu do osób pełniących samodzielne funkcje techniczne.

§ 7

[standardy]

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy według najwyższych standardów, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, zasadami sztuki budowlanej, zaleceniami zawartymi w dokumentacji Zamawiającego, etyką zawodową oraz postanowieniami Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać polecenia osób sprawujących nadzór inwestorski ze strony Zamawiającego wydane w oparciu o ustalenia wynikające z przepisów prawa, dokumentacji oraz postanowień Umowy.



3. Wykonawca zobowiązuje się do zorganizowania, utrzymywania i ochrony terenu budowy, w tym wykonania ogrodzeń, zabudowań prowizorycznych, niezbędnych zabezpieczeń i wszystkich innych czynności koniecznych do zrealizowania robót. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji Umowy.
4. Wykonawca zapewni pomoc, instrumenty, robociznę i materiały potrzebne do wykonania testów i zbadania jakości wykonanych robót. Wszystkie próby i testy Wykonawca dokona na własny koszt.
5. Za wytwórcę odpadów – w rozumieniu przepisów prawa – uważa się Wykonawcę.

§ 8

[koordynacja przedmiotu umowy]

1. Przedstawicielem Zamawiającego w odniesieniu do koordynacji przedmiotu umowy oraz robót objętych Umową jest: _____
2. Nadzór autorski na realizacją robót budowlanych zapewnia Wykonawca.
3. Wykonawca ustanawia Przedstawiciela Wykonawcy w osobie:
4. Wykonawca ustanawia Kierownika budowy w osobie:
5. Wykonawca ustanawia Projektanta w osobie:
6. Wykonawca jest zobowiązany do każdorazowego powiadamiania Zamawiającego o trudnościach w wykonaniu wszelkich prac.
7. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren robót pracownikom organów kontrolnych.

§ 9

[zobowiązania Wykonawcy]

1. Wykonawca zobowiązuje się, na swój koszt, zabezpieczyć przy realizacji robót budowlanych mienie znajdujące się na terenie budowy, zapewnić warunki bezpieczeństwa osób przebywających na jego terenie oraz zabezpieczyć teren budowy przed wstępem osób nieupoważnionych.
2. W okresie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, a zbędne materiały, odpady, śmieci, gruz budowlany, opakowania i inne pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach niezwłocznie usuwał poza teren budowy. W przypadku zaniechania czynności, do których zobowiązany jest Wykonawca, czynności porządkowe mogą zostać wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy poprzez potrącenia z bieżących faktur rozliczeniowych.
3. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo (każdego dnia) po zakończeniu robót doprowadzić teren budowy, na którym wykonywane są prace stanowiące przedmiot Umowy do stanu czystości.
4. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania protokołu końcowego bez zastrzeżeń przez Strony.
5. Wykonawca zobowiązuje się do współpracy z Zamawiającym, w szczególności do uczestniczenia w naradach koordynacyjnych zwoływanych przez Zamawiającego, Inżyniera Kontraktu nie rzadziej niż raz w tygodniu, po informacji udzielonej za pomocą poczty, poczty elektronicznej, faksu lub telefonicznie, w terminie nie krótszym niż 3 dni od daty otrzymania zawiadomienia.
6. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zawiadamiania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych oraz niezwłocznego informowania pisemnie Zamawiającego o zaistniałych przeszkodach i trudnościach mogących wpłynąć na jakość wykonywanych robót albo opóźnienie terminu zakończenia wykonania przedmiotu Umowy.



§ 10

[prawo Zamawiającego]

1. Zamawiający, po uprzedzeniu Wykonawcy, ma prawo wstępu na teren budowy w każdym czasie w celu sprawdzenia jak wykonywana jest przez Wykonawcę Umowa, w tym ma prawo do pobierania niezbędnych próbek materiałów. Badania takie dokonywane będą na koszt Wykonawcy, jeśli okaże się, że materiały i roboty nie odpowiadają wymogom postawionym w Dokumentacji, SIWZ lub Umowie.
2. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca w ciągu 7 dni okaże mu dokumenty (lub wykaże w inny właściwy sposób), z których wynikać będzie, że roboty, materiały, narzędzia i sprzęt odpowiadają wymogom prawa polskiego, w tym z zachowaniem zgodności z Polską Normą przenoszącą normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy lub aprobatą techniczną.
3. Wykonawca podlega wszelkim działaniom kontrolnym i sprawdzającym podejmowanym przez instytucje uprawnione na mocy obowiązującego prawa. Uprawnione instytucje mogą przeprowadzić dowolne kontrole dokumentów lub kontrole na miejscu, jakie uznają one za niezbędne w celu uzyskania informacji dotyczących wykonywania Umowy. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dostarczyć uprawnionym instytucjom, na ich prośbę, wszelkie dokumenty dotyczące wykonywania Umowy.

§ 11

[ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej]

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia i przekazania w ciągu 7 dni od daty zawarcia Umowy ubezpieczenia ryzyk budowy i montażu robót budowlanych objętych przedmiotem Umowy na kwotę nie niższą niż łączna wartość wynagrodzenia. Kopię formularza polisy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w terminie 3 dni od daty zawarcia umowy ubezpieczenia.
2. Wykonawca utrzyma ubezpieczenie od ryzyka zawodowego, jako w pełni obowiązujące i ważne w okresach swojej odpowiedzialności w ramach Umowy i zgodnie z polskim prawem.
3. W przypadku, gdy umowa ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1 wygaśnie w trakcie obowiązywania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć kopie nowych polis ubezpieczenia na następny okres, najpóźniej na 7 dni przed upływem okresu obowiązywania poprzedniej.
4. W razie nieprzedłużenia przez Wykonawcę ważności ubezpieczenia, Zamawiający dokona przedłużenia ubezpieczenia na koszt Wykonawcy.

§ 12

[podwykonawca]

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy siłami własnymi lub z udziałem podwykonawców. Wykonywanie prac, które Wykonawca powierza podwykonawcom, zgodnie ze złożoną ofertą, wymaga powiadomienia Zamawiającego najpóźniej w terminie 2 dni przed datą zawarcia Umowy z podwykonawcą.
2. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec podwykonawców, z którymi współpracuje w związku z realizacją Umowy. Nieterminowe regulowanie wymagalnych zobowiązań wobec podwykonawców stanowi nienależyte wykonywanie Umowy.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest



- obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem Umowy.
4. Umowa z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą musi zawierać:
 - 1) zakres robót zleconych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
 - 2) kwotę wynagrodzenia za roboty, jednak wskazana kwota nie może być wyższa niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy,
 - 3) termin wykonania powierzonego zakresu robót,
 - 4) postanowienia dotyczące wysokości kar umownych,
 - 5) termin zapłaty wynagrodzenia.
 5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej.
 6. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego drugiej i następnych części należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.
 7. W przypadku nieprzedstawienia przez wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 6, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia – w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
 8. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w zakresie niespełniania wymagań określonych w ust. 4 lub w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia, jeżeli jest dłuższy niż określony w ust. 5.
 9. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 8, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
 10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
 11. Zamawiający, w terminie określonym zgodnie z ust. 8, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 8.
 12. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 8 uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
 13. Przepisy ust. 3, 5, 8 i 12 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
 14. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
 15. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 14, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
 16. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.



17. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest zobowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust.14. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
18. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 17, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należytej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
19. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 14, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
20. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust.14, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % łącznego wynagrodzenia, o którym mowa w § 13 ust. 1 może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy.
21. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić wszelkich informacji dotyczących podwykonawcy w zakresie niezbędnym do potwierdzenia doświadczenia i kompetencji podwykonawcy.
22. W każdym przypadku korzystania ze świadczeń podwykonawcy i dalszego podwykonawcy, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie zobowiązań przez podwykonawcę, jak za własne działania lub zaniechania, niezależnie od osobistej odpowiedzialności podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wobec Zamawiającego.

§ 13

[wynagrodzenie]

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy w łącznej wysokości: wartość netto: ... zł (słownie: ...), powiększone o podatek 23 % VAT w wysokości ...zł (słownie: ...), co daje wartość brutto ... zł (słownie:...), w tym za:
 - 1) dokumentację projektową wraz ze stosownymi zgodami i pozwoleniami administracyjnymi wymaganymi przepisami prawa, niezbędnymi do rozpoczęcia prac budowlanych w wysokości _____;
 - 2) roboty budowlane w wysokości _____,
 - 3) nadzór autorski w wysokości _____.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu zawiera wszystkie koszty związane z realizacją Umowy, w szczególności: dokumentacji projektowej, robót budowlanych, koszty wszystkich robót przygotowawczych, demontażowych, porządkowych, koszty zagospodarowania i utylizacji odpadów, koszty zatrudnienia i nadzorowania pracowników dla wypełnienia Umowy, zakupu i dostawy wymaganych dla wykonania przedmiotu Umowy materiałów i urządzeń, koszty oznakowania i zagospodarowania terenu budowy, utrzymania i likwidacji zaplecza budowy, dozoru budowy, transportu materiałów i ich składowania, koszty ewentualnych odszkodowań



powstałych z winy Wykonawcy, dokumentacji powykonawczej, zorganizowania i prowadzenia niezbędnych prób, badań i odbiorów, koszt wykonania i zamontowania na terenie budowy tablic informacyjnych, opłaty za wodę i energię oraz innych nie wymienionych a związanych z realizacją postanowień zawartych w dokumentacjach dotyczących przedmiotu Umowy jak również przeniesienia praw autorskich i sprawowania nadzoru autorskiego.

3. Wynagrodzenie pokrywa wszelkie zobowiązania Wykonawcy i wszystkie czynności niezbędne i konieczne dla właściwej realizacji i ukończenia przedmiotu Umowy w tym usunięcia wad oraz ewentualne zmiany, które będą wynikały z zakresu robót na podstawie dokumentacji projektowej nie będą miały wpływu na wysokość ustalonego wynagrodzenia, z zastrzeżeniem postanowień § 22.
4. W sytuacji zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT), która wynikać będzie z powszechnie obowiązujących przepisów prawnych wynagrodzenie brutto określone w ust. 1 niniejszego paragrafu ulegnie zmianie (bez konieczności zmiany niniejszej Umowy) w sposób odpowiedni – tak, aby odpowiadało zaktualizowanej stawce tego podatku dla zakresu objętego Umową.

§ 14

[rozliczenia]

1. Zapłata Wynagrodzenia Wykonawcy następować będzie w dwóch etapach:
 - 1) etap I - po dostarczeniu kompletnej dokumentacji projektowej wraz ze stosownymi zgodami i pozwoleniami administracyjnymi wymaganymi przepisami prawa, niezbędnymi do rozpoczęcia prac budowlanych (w szczególności prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę) w wysokości, o której mowa w §13 ust. 1 pkt 1,
 - 2) etap II po odbiorze końcowym w wysokości, o której mowa w §13 ust. 1 pkt 2 i 3.
2. Faktury wystawione będą na Zamawiającego posiadającą numer identyfikacji podatkowej NIP 617-17-21-399. Przed wystawieniem faktury Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do siedziby Zamawiającego dokumenty stanowiące podstawę wystawienia faktury, tj. protokoły odbioru. Zamawiający wyraża zgodę na wystawienie i przesłanie faktury w formie elektronicznej na adres mailowy: _____ oraz dopuszcza możliwość przesyłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.
3. Termin płatności faktur będzie wynosił do 30 dni, od daty przedłożenia faktury VAT do siedziby Zamawiającego, przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.

§ 15

[zabezpieczenie wykonania umowy]

1. Wykonawca obowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy ustala się w wysokości 5% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 13 ust. 1. Zabezpieczenie musi zostać wniesione przed zawarciem Umowy i może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach: w formie poręczenia, w pieniądzu, w gwarancjach bankowych lub gwarancjach ubezpieczeniowych.



3. Zamawiający nie wyraża zgody na wnoszenie zabezpieczenia w formach określonych w art. 148 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca zobowiązany jest wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: _____. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu, Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym. Po upływie wymaganego okresu zwraca wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
5. W przypadku zabezpieczeń innych niż w pieniądzu np. w formie poręczenia lub gwarancji wymagane jest wówczas:
 - a) oświadczenie poręczyciela lub gwaranta, występującego jako główny dłużnik Zamawiającego w imieniu Wykonawcy, o zapłacie kwoty poręczonej lub gwarantowanej, stanowiącej zabezpieczenie należytego wykonania postanowień Umowy, bezwarunkowo, po otrzymaniu pierwszego wezwania na piśmie od Zamawiającego,
 - b) postanowienie, iż żadna zmiana czy uzupełnienie lub inna modyfikacja warunków Umowy, które mogą zostać przeprowadzone na podstawie Umowy lub w jakichkolwiek dokumentach, jakie mogą zostać sporządzone między Zamawiającym a Wykonawcą, nie uwalniają poręczyciela lub gwaranta od odpowiedzialności wynikającej z Umowy,
 - c) oświadczenie, że poręczyciel lub gwarant zrzeka się obowiązku powiadomienia go o takiej zmianie, uzupełnieniu czy modyfikacji warunków Umowy.
6. Jeżeli w czasie ważności zabezpieczenia jego wysokość, termin lub zakres Umowy ulegnie zmianie z jakiegokolwiek przyczyny, Wykonawca jest zobowiązany wyprzedzająco do uaktualnienia iub przedłużenia ważności zabezpieczenia.
7. Zamawiający może z tytułu poręczenia lub gwarancji żądać płatności wszelkich kwot, za jakie poręczyciel lub gwarant odpowiada w ramach poręczenia lub gwarancji, z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, zgodnie z warunkami poręczenia lub gwarancji, oraz do jej wysokości. Poręczyciel lub gwarant winien bezzwłocznie i bezwarunkowo wypłacić te kwoty na żądanie Zamawiającego i nie może wnieść jakiegokolwiek sprzeciwu niezależnie od powodu.
8. Przed zgłoszeniem jakiegokolwiek roszczenia z tytułu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę podając rodzaj uchybienia, w stosunku, do którego roszczenia ma zostać wniesione.
9. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, pod warunkiem dokonania jej z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości oraz w formach określonych w Umowie.
10. Zamawiający zwraca 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu zamówienia tj. podpisania protokołu odioru końcowego.
11. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wynosić będzie 30% wysokości zabezpieczenia, które podlegać będzie zwrotowi nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 16

[odbioru]

1. Zamawiający dokona protokolarnego odbioru dokumentacji projektowej w terminie 14 dni od dnia jej przekazania. Podpisany przez Zamawiającego oraz Wykonawcę bez uwag protokół odbioru dokumentacji projektowej wraz z prawomocną decyzją o pozwoleniu na budowę i pozostałymi wymaganymi uzgodnieniami i pozwoleniami będzie stanowił podstawę o wystąpieniu o płatność, o której mowa w § 14 ust. 1 pkt 1.



2. Zamawiający ma prawo do odmowy podpisania protokołu odbioru dokumentacji projektowej w sytuacji stwierdzenia niezgodności przekazanej dokumentacji z obowiązującymi przepisami prawa, niniejszą umową, PFU lub w przypadku jej niekompletności. Wówczas Zamawiający zgłosi swoje zastrzeżenia na piśmie w odrębnym protokole w terminie 14 dni od daty złożenia dokumentacji, wyznaczając termin na usunięcie wad lub jej uzupełnienie. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonych wad i usterek w wyznaczonym terminie uznaje się, iż Wykonawca pozostaje w opóźnieniu.
3. Wykonawca w całości odpowiada za prawidłowość i poprawność całości prac projektowych i opracowanej dokumentacji projektowej. Niezależnie od uprawnień wynikających z tytułu gwarancji i rękojmi, oraz niezależnie od tego, czy Zamawiający zgłasza jakieś zastrzeżenia czy też nie, Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres realizacji przedmiotu umowy czuwać nad poprawnością dokumentacji projektowej oraz możliwością prawidłowej realizacji robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej, a jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu umowy ujawni się jakakolwiek wada lub nieprawidłowość, w którymkolwiek elemencie dokumentacji projektowej, Wykonawca obowiązany jest niezwłocznie zapewnić opracowanie prawidłowej Dokumentacji niezbędnej do prowadzenia/kontynuowania robót budowlanych.
4. Nieusunięcie wad przez Wykonawcę w terminie, o którym mowa w ust. 2 stanowi podstawę po stronie Zamawiającego do:
 - a) prawa zlecenia tzw. „wykonawstwa zastępczego” przez Zamawiającego innemu projektantowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy, opracowania tej części dokumentacji projektowej, której dotyczą wady, na co Wykonawca wyraża zgodę i w związku z tym wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiedniemu zmniejszeniu lub Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu Zamawiającemu wszystkich poniesionych przez niego kosztów w terminie 7 dni od otrzymania pisemnego wezwania,
 - b) odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy w zakresie dotyczącym tej części dokumentacji, której dotyczą wady, jeżeli nie wpływają one na przydatność pozostałej części dokumentacji lub w całości, gdy wady mają charakter istotny.
5. Wykonanie prawa odstąpienia, o którym mowa w ust. 4 nastąpić może w terminie 30 dni od dnia protokolarnego stwierdzenia, w obecności przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy, że:
 - a) wady mają charakter istotny i nie dadzą się usunąć, a ze względu na skalę dotychczasowych uchybień Wykonawcy nie jest prawdopodobne, by dalsza współpraca między stronami przebiegała należyście,
 - b) wady nie zostały usunięte w terminie.
6. Wykonawca będzie zgłaszał Zamawiającemu gotowość do odbioru częściowego robót budowlanych wpisem do Dziennika Budowy. Potwierdzenie tego wpisu lub brak ustosunkowania się przez Inżyniera Kontraktu w terminie 7 od daty dokonania wpisu oznaczać będzie osiągnięcie gotowości do odbioru częściowego w dacie wpisu do Dziennika Budowy.
7. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór częściowy przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru zawiadamiając o tym Wykonawcę.
8. Strony postanawiają, że z czynności odbioru częściowego będzie spisany protokół (roboty w toku) zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru częściowego, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze częściowym.
9. Roboty mające ulec zakryciu będą przedmiotem odrębnego odbioru robót zanikających przez Zamawiającego. Zamawiający dokona w terminie 7 dni odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu, licząc od daty zgłoszenia gotowości do odbioru robót zanikających potwierdzając wpisem do Dziennika Budowy.
10. Jeśli w czasie czynności odbioru częściowego lub robót zanikających stwierdzone zostaną wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:



- 1) gdy wady nadają się do usunięcia może odmówić on odbioru częściowego lub robót zanikających do czasu ich usunięcia,
 - 2) gdy wady nie nadają się do usunięcia, ale nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru częściowego lub robót zanikających zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odpowiednio obniżyć wynagrodzenie,
 - 3) gdy nie nadają się do usunięcia oraz uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru częściowego lub robót zanikających zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru częściowego lub robót zanikających po raz kolejny.
11. Procedura odbioru wadliwych robót będzie następująca:
- 1) Wykonawca zawiadomi Zamawiającego (w tym inżyniera kontraktu) o usunięciu wad występując jednocześnie o wyznaczenie terminu odbioru nieprzyjętych poprzednio wadliwych robót.
 - 2) Zamawiający może podjąć decyzje o przerwaniu czynności odbioru, gdy w ich czasie ustalono, że istnieją wady, które uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem. Przerwa może trwać do czasu usunięcia tych wad.
12. Wykonawca będzie zgłaszał Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego wpisem do Dziennika Budowy. Potwierdzenie tego wpisu lub brak ustosunkowania się przez Inżyniera Kontraktu w terminie 7 od daty dokonania wpisu oznaczać będzie osiągnięcie gotowości do odbioru końcowego w dacie wpisu do Dziennika Budowy.
13. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru zawiadamiając o tym Wykonawcę.
14. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru końcowego, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym.
15. Jeśli w czasie czynności odbioru końcowego stwierdzone zostaną wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
- 1) gdy wady nadają się do usunięcia może odmówić on odbioru do czasu ich usunięcia,
 - 2) gdy wady nie nadają się do usunięcia, ale nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru końcowego zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odpowiednio obniżyć wynagrodzenie,
 - 3) gdy nie nadają się do usunięcia oraz uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru końcowego zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru końcowego po raz kolejny.
16. Odbiór ostateczny jest dokonywany po upływie terminu gwarancyjnego i polega na sprawdzeniu usunięcia wad powstałych i ujawnionych w okresie gwarancyjnym.

§ 17

[gwarancja i rękojmia]

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu letniej rękojmi i gwarancji na roboty budowlane objęte Umową.
2. Bieg terminu rękojmi i gwarancji rozpoczyna się od daty odbioru końcowego przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń.
3. Na dostarczone przez Wykonawcę urządzenia i materiały, Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji zgodnej z gwarancją, jaką dają ich producenci, lecz nie krótszej niż 24 miesiące. Ich terminy rozpoczynają bieg również od daty odbioru końcowego bez zastrzeżeń całości przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania świadczeń wynikających z rękojmi i gwarancji niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie siedmiu dni, od dnia zgłoszenia przez



Zamawiającego wystąpienia wad. Zamawiający dopuszcza możliwość wydłużenia przewidzianego terminu na usunięcie wad i usterek, pod warunkiem zawarcia stosownego porozumienia przez Strony Umowy. W przypadku braku realizacji napraw gwarancyjnych Zamawiający będzie uprawniony do zlecenia wykonania tych robót podmiotom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy.

5. Okresy rękojmi i gwarancji jakości na wszystkie pozostałe elementy niewchodzące w zakres opisany powyżej, a składające się na odbiór końcowy całości zamówienia, odpowiadają co najmniej okresowi gwarancji, o którym mowa w ust. 1.
6. Wszystkie karty i warunki gwarancyjne będą przekazane Zamawiającemu wraz z protokołem odbioru końcowego.

§ 18

[harmonogram rzeczowo-finansowy]

1. W terminie 7 dni od dnia zawarcia Umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia, harmonogram rzeczowo – finansowy (HRF), zgodnie z którym będzie realizowany przedmiot Umowy.
2. Harmonogram oraz wszystkie jego aktualizacje będą złożone w wersji papierowej i w edytowalnej wersji elektronicznej w układzie uzgodnionym z Zamawiającym. Harmonogram powinien być sporządzony w czytelny sposób w wersji papierowej i graficznej zawierającej wyróżnienie poszczególnych etapów postępu w realizacji robót budowlanych.
3. Wykonawca będzie przechowywał egzemplarz zatwierdzonego harmonogramu rzeczowo – finansowego na terenie budowy.
4. W Harmonogramie rzeczowo-finansowym Wykonawca powinien uwzględnić przerwę w robotach wynikającą z okresu zimowego oraz inne okoliczności mogące mieć wpływ na terminowość wykonania Umowy, zapewniające realizację przedmiotu Umowy w terminie określonym w § 4 ust 1 i 2.
5. Harmonogram rzeczowo – finansowy będzie uwzględniał w szczególności:
 - a) kolejność, w jakiej Wykonawca zamierza prowadzić roboty budowlane stanowiące przedmiot Umowy; terminy wykonywania, daty rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych odcinków robót składających się na przedmiot Umowy,
 - b) szacowanie przerobu i płatności, oraz koszty ogólne rozłożone proporcjonalnie na cały czas trwania Umowy.
6. Zamawiający zatwierdzi Harmonogram, o którym mowa w ust 1, w ciągu 14 dni od daty przedłożenia harmonogramu do zatwierdzenia lub w tym terminie zgłosi do niego uwagi ze wskazaniem w ich uzasadnieniu na wymagania realizacyjne opisane w SIWZ, PFU, dokumentacji projektowej lub Umowie.
7. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do harmonogramu rzeczowo - finansowego Wykonawca będzie zobowiązany do uwzględnienia tych uwag i przedłożenia Zamawiającemu poprawionego harmonogramu w terminie 3 dni od daty otrzymania zgłoszonych przez Zamawiającego uwag.
8. Pisemne potwierdzenie przez Zamawiającego uwzględnienia jego uwag w terminie określonym w ust. 6 będą uważane przez Strony za zatwierdzenie harmonogramu rzeczowo - finansowego.
9. Wykonawca ma prawo powoływania się na harmonogram rzeczowo – finansowy od dnia jego zatwierdzenia przez Zamawiającego.
10. Harmonogram rzeczowo – finansowy może podlegać aktualizacji na wniosek każdej ze Stron Umowy w zakresie przesunięcia terminów realizacji poszczególnych odcinków robót.
11. Jeżeli wprowadzenie zmian do harmonogramu rzeczowo-finansowego nie prowadzi do zmiany terminu wykonania przedmiotu Umowy, ich wprowadzenie nie wymaga zmiany Umowy.



12. W przypadku konieczności aktualizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego, w szczególności, gdy poprzednia wersja harmonogramu stanie się niespójna z faktycznym postępowaniem w realizacji przedmiotu Umowy, jak również w sytuacji, gdy Zamawiający powiadomi Wykonawcę, że harmonogram rzeczowo-finansowy jest niezgodny z wymaganiami określonymi Umową a złożenie takiego harmonogramu jest możliwe, Wykonawca sporządzi niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 7 dni od dnia ujawnienia konieczności aktualizacji, projekt zaktualizowanego harmonogramu i przedstawi go Zamawiającemu do zatwierdzenia. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia otrzymania projektu zaktualizowanego harmonogramu rzeczowo-finansowego nie zgłosi do niego uwag, przedłożony projekt uważa się za zatwierdzony także przez Zamawiającego.
13. Zaktualizowany harmonogram rzeczowo – finansowy zastępuje dotychczasowy harmonogram rzeczowo – finansowy i jest wiążący dla Stron.
14. Jeżeli Zamawiający zgłosi uwagi do projektu zaktualizowanego harmonogramu rzeczowo-finansowego, uzasadnione odniesieniem do wymagań realizacyjnych opisanych w SIWZ, Dokumentacji projektowej lub Umowie, w szczególności dotyczące jego niezgodności z postanowieniami Umowy lub tempa wykonywania robót, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego, nie później niż w terminie 5 dni od ich otrzymania, przedłożenia poprawionego harmonogramu rzeczowo-finansowego uwzględniającego uwagi Inżyniera Kontraktu oraz postanowienia Umowy.

§ 19

[kary umowne/odstąpienie]

1. W przypadku, gdyby Wykonawca realizował roboty objęte Umową w sposób nieprawidłowy, tj. bez należytej staranności, niezgodnie z przedmiotem Umowy, zasadami sztuki budowlanej, normami, obowiązującymi przepisami, zasadami BHP, dokumentacją techniczną, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót lub sprzecznie z umową, Zamawiający po uprzednim pisemnym zawiadomieniu Wykonawcy o tym fakcie, ma prawo:
 - a) nakazać Wykonawcy zaprzestania wykonywania przedmiotu Umowy / robót do czasu podjęcia przez niego takich działań, które zapewnią realizację tychże robót zgodnie z warunkami określonymi w Umowie,
 - b) odstąpić od Umowy, w terminie 30 dni od daty, w której Zamawiający dowiedział się o nieprawidłowościach po stronie Wykonawcy za uprzednim bezskutecznym wyznaczeniem 14 dniowego terminu na usunięcie uchybień,
 - c) powierzyć poprawienie lub wykonanie robót objętych Umową innym podmiotom na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy,
 - d) potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy należności z tytułu poniesionej szkody przy uwzględnieniu wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy w terminie wskazanym w § 4 ust. 1 lub ust. 2 w wysokości 0,1% łącznego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji i rękojmi za wady w przedmiocie umowy - w wysokości 0,1% łącznego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia liczonej odpowiednio od dnia wyznaczonego na usunięcie wad lub od terminu, o którym mowa w § 17 ust. 4,
 - c) za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy, dłuższej niż 10 dni lub nieprzekazania w terminie harmonogramu rzeczowo-finansowego lub jego aktualizacji w wysokości 0,1% łącznego wynagrodzenia umownego brutto za całość przedmiotu Umowy odpowiednio za każdy dzień przerwy lub opóźnienia,



- d) za wykonanie czynności zastrzeżonych dla Kierownika budowy przez inną osobę niż zaakceptowana przez Zamawiającego w wysokości 20.000,00 zł. za każdy przypadek,
 - e) z tytułu nieprzedłożenia przez Wykonawcę w terminie o którym mowa w §11 ust. 1 ważnej umowy ubezpieczenia wraz z dowodem opłacenia składki ubezpieczeniowej, w wysokości 0,05% łącznego wynagrodzenia umownego brutto,
 - f) z tytułu braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
 - g) z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, za każdy dzień opóźnienia licząc od umownego terminu zapłaty,
 - h) w przypadku nie przedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 1% łącznej wysokości wynagrodzenia umownego brutto za każdy przypadek,
 - i) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 1% łącznej wysokości wynagrodzenia umownego brutto za każdy przypadek,
 - j) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia umownego brutto,
 - k) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia łącznego umownego brutto.
 - l) Zapłata kar umownych, o których mowa w pkt. a - k nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji Umowy zgodnie z jej treścią.
- 3. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy wartość poniesionej szkody przewyższa karę umowną.
 - 4. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 20

[siła wyższa]

- 1. Przez „siłę wyższą” rozumie się wydarzenia, których nie można było przewidzieć ani zapobiec, a które zaistniały po zawarciu Umowy. W szczególności za „siłę wyższą” uznać należy takie wydarzenia, jak działania wojenne, niepokoje społeczne, trzęsienia ziemi, klęski żywiołowe, pożary, powodzie, działania władz – o ile mają wpływ na prawidłowe realizowanie postanowień Umowy i nie są wynikiem okoliczności zawinionej przez stronę.
- 2. W razie wystąpienia przypadku „siły wyższej”, mającego negatywny wpływ na prawidłowe realizowanie postanowień Umowy, strona dotknięta „siłą wyższą”, zostaje zwolniona ze swoich zobowiązań wynikających z Umowy, na czas występowania „siły wyższej”, a uzgodnione terminy zostaną odpowiednio przedłużone.
- 3. W razie wystąpienia przypadku „siły wyższej” strona, która ze względu na „siłę wyższą” nie może zrealizować swoich zobowiązań, jest zobowiązana powiadomić pisemnie o tym fakcie drugą stronę oraz podać dane na temat okoliczności „siły wyższej” oraz ich wpływu na realizację zobowiązań.
- 4. Po ustaniu „siły wyższej” strona dotknięta działaniem „siły wyższej”, jest zobowiązana niezwłocznie powiadomić pisemnie drugą stronę o fakcie ustania okoliczności lub zdarzeń „siły wyższej”. Po otrzymaniu zawiadomienia strony ustalają nowy termin realizacji umowy.



§ 21

[prawa autorskie]

1. Wykonawca oświadcza, że dokumentacja projektowa będzie całkowicie oryginalna i nie będzie naruszać praw autorskich innych osób/podmiotów, w tym również będzie wolna od wad prawnych i fizycznych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność Zamawiającego. Ponadto Wykonawca zapewnia, że dokumentacja projektowa nie będzie naruszać żadnych praw osób trzecich i że prawa autorskie autora do opracowania nie są ograniczone w zakresie objętym niniejszą umową. W przypadku wystąpienia w tym względzie jakichkolwiek naruszeń, zobowiązuje się ponieść pełną odpowiedzialność odszkodowawczą z tego tytułu.
2. W ramach Wynagrodzenia Wykonawca, łącznie z przekazaną dokumentacją projektową w chwili jej przekazania przekazuje bez dodatkowych oświadczeń stron w tym zakresie i bez ograniczeń czasowych i terytorialnych na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wykorzystania dokumentacji projektowej do realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, w zakresie:
3. prawa do kopiowania, utrwalania, zwielokrotniania, udostępniania, rozpowszechniania przedmiotu umowy w sposób trwały i czasowy, w wersji zwartej jak i w pojedynczych elementach, jakimikolwiek środkami i jakiejkolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu, standardów, zarówno poprzez:
 - zapis na materialnych nośnikach trwałych w szczególności techniką drukarską, reprograficzną, jak i
 - zapis w postaci cyfrowej, w szczególności poprzez umieszczanie opracowania jako produktu multimedialnego na nośnikach materialnych (w szczególności na USB, CDR, DVD czy poprzez wprowadzanie do pamięci komputera) jak również poprzez udostępnianie opracowania jako produktu multimedialnego w sieciach teleinformatycznych (w szczególności poprzez umieszczenie opracowania na serwerze, w sieci Internet, w sieci komputerowej czy pamięci RAM poszczególnych urządzeń),
 - 1) prawa do rozpowszechnienia opracowania zarówno w formie materialnych nośników jak i w postaci cyfrowej przez publiczne wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie, publiczne udostępnianie czy elektroniczne komunikowanie dzieła publiczności w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, a także do jego rozpowszechniania w lokalnych oraz ogólnodostępnych sieciach elektronicznych niezależnie od formatu, systemu lub standardów, a także wykorzystywania jego fragmentów do reklamy lub promocji działań prowadzonych przez Zamawiającego,
 - 2) prawa do obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których opracowanie utrwalono przez wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo jego egzemplarzy, a także użytkowanie na własny użytek i użytek jednostek związanych z Zamawiającym zarówno w formie materialnych nośników pracowania jak i jego cyfrowej postaci, w tym w szczególności dokonywane czynności wyżej wskazanych stosunku do całości lub części przedmiotu umowy, a także ich wszelkich kopii poprzez przekazywane:
 - innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych projektów i opracowań,
 - innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania i nadzorowania robót budowlanych,
 - innym podmiotom biorącym udział w tej oraz w kolejnych inwestycjach,
 - użycia w celu dochodzenia roszczeń lub obrony swych praw.
4. Wykonawca udziela Zamawiającemu wyłącznego prawa do rozporządzania i korzystania z dokumentacji projektowej, w szczególności do dokonywania przeróbek i adaptacji dokumentacji projektowej, bez uszczerbku dla prawa do dokumentacji projektowej w wersji utworu pierwotnego (prawa zależne). Wykonawca w szczególności wyraża zgodę na dokonywanie zmian i przeróbek w przekazanej dokumentacji projektowej wynikających z potrzeby zmiany rozwiązań projektowych, materiałów, ograniczania wydatków, wprowadzania zaleceń, zwielokrotniania projektu w postaci



cyfrowej itp., jak również udostępnianie projektu osobom trzecim w celu wykonywania przez nie nadzoru nad wykonywaniem prac realizowanych na podstawie przekazanej dokumentacji projektowej.

5. Dokumentacja projektowa wykonana w ramach umowy może być wykorzystywana przez Zamawiającego bez żadnych ograniczeń do dalszych prac związanych realizacją inwestycji, a także przez osoby trzecie po wprowadzeniu jej do obrotu i przeniesieniu na te osoby praw autorskich.
6. Przejście autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych, o których mowa powyżej, na Zamawiającego następuje z momentem przekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej.
7. Zamawiający ma prawo dalszej sprzedaży, udzielenia licencji, najmu, użyczenia dokumentacji projektowej w zakresie nabytych praw autorskich majątkowych bez zgody Wykonawcy i upoważnienia do wykonywania czynności z zakresu zmian, adaptacji, uzupełnień i opracowań dzieła osobie mającej uprawnienia i doświadczenie przy projektowaniu i nadzorowaniu obiektu w podobnym zakresie.
8. Wykonawca, działając w oparciu o posiadane uprawnienia, gwarantuje i upoważnia Zamawiającego do wykonywania autorskich praw osobistych do dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot niniejszej umowy, w szczególności do:
 - 1) decydowania o nienaruszalności treści i formy dokumentacji projektowej;
 - 2) decydowania o nadzorze nad sposobem korzystania z dokumentacji projektowej.
9. Przekazane egzemplarze zarówno w formie materialnych nośników dokumentacji projektowej jak i jego cyfrowej postaci z chwilą ich wydania Zamawiającemu stają się jego własnością.
10. W przypadku wykonania przez podwykonawców przedmiotu umowy Wykonawca będzie dysponował prawami autorskimi do wykonanego przedmiotu Umowy na zasadach określonych w niniejszym §.

§ 22

[zmiana umowy]

1. Wszystkie zmiany dotyczące przedmiotu umowy dokonywane są w formie pisemnej, pod rygorem nieważności muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron, zgodnie z okolicznościami, o których mowa w art. 144 ustawy Prawa zamówień publicznych oraz postanowieniami niniejszej umowy.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany Umowy także w następujących przypadkach:
 - 1) **Terminu realizacji umowy:**
 - a) jeżeli zmiana jest konieczna z powodu działania siły wyższej,
 - b) jeżeli zmiany będą następstwem działania organów sądowych lub administracyjnych, w szczególności dotyczących:
 - przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń itp.,
 - wydania postanowienia o wstrzymaniu robót budowlanych w przypadku, o którym mowa w art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
 - konieczności uzyskania wyroku sądowego lub innego orzeczenia sądu albo organu administracyjnego, czego nie przewidziano przy zawieraniu Umowy,
 - konieczności zaspokojenia roszczeń osób trzecich – w tym grup społecznych lub zawodowych niemożliwych do określenia w chwili zawierania umowy
 - c) w związku z finansowaniem zadania inwestycyjnego ze środków zewnętrznych Zamawiający zastrzega sobie możliwość spowolnienia lub chwilowych przerw w realizacji robót. Wykonawca zostanie poinformowany o zaistniałej sytuacji, zostanie wówczas sporządzony stosowny aneks oraz zmiana



harmonogramu rzeczowo-finansowego. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie lub zwrot kosztów w przedmiotowej sytuacji.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt. 1 lit. a-c termin wykonania Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności potwierdzony przez nadzór Zamawiającego.

2) Sposobu wykonania Umowy z uwagi na:

a) zmiany osobowe:

- zmiana osób przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne legitymujące się równoważnymi uprawnieniami i doświadczeniem,

c) zmiany w organizacji wykonania przedmiotu umowy:

- zmiana szczegółowego harmonogramu wykonywania robót budowlanych bez zmiany ostatecznego terminu zakończenia realizacji przedmiotu Umowy lub zmiana innych ustaleń dotyczących terminów spełniania świadczeń w ramach przedmiotu Umowy,
- zmiana zasad dokonywania odbiorów robót budowlanych, jeżeli nie zmniejszy to zasad bezpieczeństwa i nie spowoduje zwiększenia kosztów odbiorów, które obciążałyby Zamawiającego,
- zmiana treści dokumentów przedstawianych wzajemnie przez strony w trakcie realizacji Umowy lub sposobu informowania o realizacji Umowy przy czym zmiana ta nie może spowodować braku informacji niezbędnych Zamawiającemu do prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy .

3. Wykonawca może wystąpić z żądaniem zmiany Umowy nie później, niż w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2.
4. Zamawiający może odstąpić od Umowy w następujących przypadkach:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu podpisania umowy,
 - 2) takiego opóźnienia się przez Wykonawcę z realizacją robót, które powoduje niemożność ukończenia robót w określonym terminie lub niewykorzystanie środków finansowych Zamawiającego przeznaczonych na realizację;
 - 3) wykonywania przez Wykonawcę robót z naruszeniem warunków niniejszej Umowy.
 - 4) nie zostaną zapewnione źródła finansowania przedmiotu umowy,
 - 5) odstąpienie od Umowy, określone w pkt 1-4 oraz art. 145 PZP nie rodzi skutków w postaci zobowiązania Zamawiającego do zapłaty kary umownej lub odszkodowania.
5. W razie odstąpienia od Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) sporządzenia przy udziale Zamawiającego protokołu inwentaryzacji robót w toku, na dzień odstąpienia; protokół podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego,
 - 2) zabezpieczenia przerwanych robót w uzgodnionym zakresie, na koszt strony, z powodu której odstąpiono od Umowy,
 - 3) sporządzenia wykazu materiałów, urządzeń i konstrukcji, których pozostawienie na terenie budowy jest niezbędne,
 - 4) wezwania Zamawiającego do dokonania odbioru prawidłowo wykonanych robót w toku i robót zabezpieczających.
 - 5) do odbioru robót w toku i robót zabezpieczających stosuje się odpowiednie zapisy umowy jak dla odbioru końcowego.
6. Wykonawca może odstąpić z przyczyn określonych w ust. 4 w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach



7. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.

§ 23

[właściwość sądu]

Wszystkie spory mogące wystąpić na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygać będą strony umowy w sposób polubowny, a w przypadku nieosiągnięcia porozumienia, spory będą podawane pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 24

[postanowienia końcowe]

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego o ile przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisy prawa budowlanego wraz z przepisami wykonawczymi nie stanowią inaczej.
2. Każda zmiana postanowień Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Cesja wierzytelności wynikających z realizacji Umowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Wszelkie oświadczenia, zawiadomienia i informacje wymieniane przez Strony w związku z Umową będą miały formę pisemną i będą uznane za prawidłowo doręczone pod warunkiem dostarczenia ich osobiście, przez firmę kurierską za potwierdzeniem odbioru lub listem poleconym za potwierdzeniem odbioru na podane wyżej adresy Stron.
5. Strony będą się niezwłocznie informować o wszelkich zmianach swych adresów. Do momentu otrzymania przez daną Stronę prawidłowego zawiadomienia o zmianie adresu drugiej Strony pisma wysyłane przez nią na ostatnio wskazany adres będą uznane za doręczone.
6. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem: dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

§ 25

Integralną część niniejszej umowy w zakresie jej postanowień stanowią:

1. Oferta.
2. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.
3. PFU

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

