



ŚWIĘTOKRZYSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTEKÓW  
W KIELCACH

DA  
03.03.2020  
Jh.

Znak: ZATiRA.PT.5142.4.2020

2020-03-02 dz. 187/2020  
Kielce

Kielce, 27.02.2020 r.

**DECYZJA NR 50A/2020**

Działając na podstawie art. 36 ust.1 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2067 z późn. zm.), § 13 ust. 1, 2 i 3 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r., poz. 1609) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21.02.2020 r. (wpływ 24.02.2020 r.),  
wnioskodawca: Muzeum Przyrody i Techniki, Ekomuzeum im. Jana Pazdura w Starachowicach,

**orzekam o udzieleniu pozwolenia  
dla Muzeum Przyrody i Techniki Ekomuzeum im. Jana Pazdura w Starachowicach,  
ul. Wielkopiecowa 1, 27-200 Starachowice**

**na prowadzenie robót budowlanych  
polegających na remoncie pokrycia dachu w budynku Hali Lejniczej w zabytkowym zespole zakładu  
wielkopieczowego w Starachowicach,**

przy zabytku: budynek hali lejniczej (później cegielnia), wpisanym do rejestru pod nr A.823/5 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach z dnia 12.02.1966 r., na działce nr ewid. 1146/2 w Starachowicach,

zgodnie z *Programem robót budowlanych przy zabytku. Remont pokrycia dachu w budynku Hali Lejniczej w zabytkowym zespole zakładu wielkopieczowego w Starachowicach*, stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji,

**pod warunkiem:**

1. obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania określone w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – dalej: ustawa o.z.o.z.;
2. przekazania Świętokrzyskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w Kielcach nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby pełniącej obowiązki kierownika robót budowlanych albo wykonującej nadzór inwestorski,
  - a) imienia i nazwiska oraz adresu kierownika robót budowlanych;
  - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tą osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy o.z.o.z.;
  - c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 1, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi lub wykonywaniu nadzoru inwestorskiego;
3. niezwłocznego zawiadomienia Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót

- budowlanych;
4. dokonania odbioru końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach;
  5. podjęcia innych działań, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

**Termin ważności decyzji: do 31 grudnia 2021 r.**

### Uzasadnienie

Niniejszą decyzję wydaje się na wniosek strony, tj. Muzeum Przyrody i Techniki, Ekomuzeum im. Jana Pazdura w Starachowicach, właściciela nieruchomości nr ewid. 1146/2

Wnioskodawca złożył kompletny wniosek wraz programem robót budowlanych przy zabytku, stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji. Zakres robót obejmuje remont pokrycia dachu w budynku Hali Lejniczej w zabytkowym zespole zakładu wielkopieczowego w Starachowicach. Budynek wpisany jest do rejestru zabytków w ramach tego zespołu pod nr rej. A.823/5.

Remont polegać będzie na mechanicznym oczyszczeniu istniejącego, skorodowanego blaszanego pokrycia dachu, a następnie odłuszczeniu powierzchni dachu i dwukrotnym jej pomalowaniu lakierem asfaltowym izochem RDK PN-B-24620:1998;; PN-B-24620:1998/Az1:2004 wraz z posypką piaskową na drugiej warstwie malowania, jak również na wymianie rynien i rur spustowych.

Konieczność podjęcia robót, o których mowa, wynika ze złego stanu technicznego istniejącego pokrycia dachowego – blacha skorodowana z widocznymi ogniskami szybko postępującej korozji, nieszczelna, przeciekająca, z widocznymi zawilgoczeniami dachu od strony wnętrza hali lejniczej.

Roboty remontowe, o których mowa w niniejszej decyzji, są wypełnieniem zaleceń wynikających z przeprowadzonej w dniu 27.12.2019 r. okresowej „rocznej” kontroli stanu technicznego budynku.

Przewidywane roboty nie będą negatywnie oddziaływać na zabytkowy budynek hali lejniczej, jak również na zabytkowy zespół zakładu wielkopieczowego. Roboty te nie dotyczą konstrukcji dachu, a jedynie pokrycia dachowego, współczesnego, wykonanego z blachy ocynkowanej i mają na celu przeciwdziałanie postępującej korozji pokrycia dachu, a w konsekwencji zniszczeniu zabytkowej substancji obiektu wynikającemu z zawilgocenia ścian i pomieszczeń budynku hali lejniczej.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

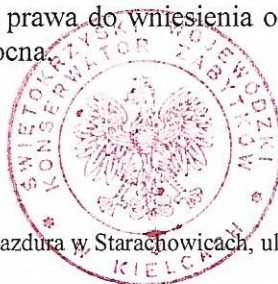
### Pouczenie

Zgodnie z art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku

Niniejsza decyzja nie zwalnia z konieczności posiadania wszystkich innych zezwoleń wymaganych prawem.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury za pośrednictwem organu wydającego pozwolenie w terminie 14 dni od daty jego doręczenia zgodnie z przepisami art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Świętokrzyski Wojewódzki  
Konserwator Zabytków w Kielcach

prawa, mgr inż. Anna Żak

### Otrzymują:

1. Muzeum Przyrody i Techniki Ekomuzeum im. Jana Pazdura w Starachowicach, ul. Wielkopieczowa 1, 27-200 Starachowice  
+ załączniki – 4 egz.
2. A/a. PT – (D.Cz.)
3. A/a – teczka obiektowa: 5134.574 – zakład wielkopieczowy