

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego	Budowa ciągów pieszych wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu
Adres inwestycji	dz.nr ewid. 1/50, obr. 18, Zduńska Wola,
Imię i nazwisko lub nazwa inwestora, adres inwestora	Muzeum Historii Miasta Zduńska Wola, ul. Złotnickiego 7, 98-220 Zduńska Wola

Zakres opracowania	Funkcja projektowa	Imię i nazwisko, specjalność, numer uprawnień budowlanych	Podpis
Architektura, zagospodarowanie terenu	Projektant specjalność uprawnień nr uprawnień	inż. Jan Kaczmarek uprawnienia budowlane do projektowania w ograniczonym zakresie w specjalności architektonicznej 210/94/WŁ	inż. Jan Kaczmarek 88-220 Zduńska Wola, ul. Kościelna 7 Nr ewid. LDD/BO/1069/02 Uprawnienia konstr. budow. 210/94/WŁ § 2 ust.1 pkt 1, § 5 ust.1 pkt 1 § 13 ust.1 pkt 2 Uprawnienia architektoniczne 210/94/WŁ § 2 ust.1 pkt 2, § 13 ust.1 pkt 1

Kwiecień 2022r

SPIS ZAWARTOŚCI:

		Str.
1.	Spis treści	1
2.	Oświadczenie projektanta	2
3.	Część opisowa do projektu zagospodarowania terenu	3-4
4.	Projekt zagospodarowania terenu sporządzony na mapie do celów opiniodawczych	5
5.	Przekrój	6
6.	Przekrój	7
7.	Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektantów	8
8.	Kopia zaświadczeń projektantów o aktualnej przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego	9

Inwestor	Muzeum Historii Miasta Zduńska Wola
	Budowa ciągów pieszych wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu
Adres inwestycji	dz.nr ewid. 1/50, obr. 18, Zduńska Wola,

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy Prawo Budowlane niniejszy projekt zagospodarowania terenu Skansenu Lokomotyw na działce o nr ewid. 1/50, obręb 18 Zduńska Wola został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz że jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Inż. Jan Kaczmarek
 99-220 Zduńska Wola, ul. Kościelna 7
 Nr ewid. L.O.D. 80/1069/02
 Uprawnienia konst. budow. 210/94/WŁ.
 z § 2 ust.1 pkt 1, § 5 ust.1 pkt 1 i § 13 ust.1 pkt 2
 Uprawnienia architektoniczne 210/94/WŁ.
 z § 9 ust.1 pkt 2, § 13 ust.1 pkt 1

.....

Kwiecień 2022r.

Część opisowa

do projektu zagospodarowania terenu dla działki nr ewid. 1/50, obręb 18, Zduńska Wola

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego:

Przedmiotem inwestycji jest budowa ciągów pieszych pomiędzy eksponatami oraz opaski betonowej wokół budynku ekspozycyjnego „Starej Olejarni” na działce nr ewid. 1/50, obręb 18, Zduńska Wola.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki:

Działka, na której projektowany są ciągi piesze służy na potrzeby Skansenu Lokomotyw Filii Muzeum Historii Miasta Zduńska Wola. Obecnie przedmiotowa działka jest zabudowana budynkami obsługi Skansenu, istniejącymi ciągami pieszymi oraz torami kolejowymi na których znajdują się eksponaty. Działka jest ogrodzona. Działka posiada przyłącze energetyczne oraz wodociągowe.

3. Projektowane zagospodarowanie działki:

Projektuje się ciągi piesze z płyt betonowych 35x35cm w celu utworzenia ciągłości ciągów na terenie Skansenu oraz przejść poprzez tory wyprofilowanych na potrzeby osób niepełnosprawnych. Część ciągów do ułożenia na istniejących płytach Jomb. Projektuje się również opaskę betonową wokół budynku ekspozycyjnego „Starej Olejarni”. Szczegóły w części rysunkowej. Wjazd na działkę poprzez istniejący zjazd z drogi miejskiej.

Ścieki deszczowe z ewentualnych utwardzeń odprowadzane będą na teren własny Inwestora.

1. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej:

Bilans terenu dla działki nr ewid. 1/50:

- powierzchnia całkowita działki	~5639,00 m ²
- powierzchnia projektowanych ciągów	280,94 m ²
- na nowej podbudowie	125,15m ²
- na istniejących płytach Jumbo	155,79m ²
- powierzchnia opaski betonowej	14,43 m ²
- łącznie powierzchnia przekształcona	295,37 m ²

2. Informacje dane:

2.1 Ograniczenia i zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu

Inwestycja nie wymaga decyzji o warunkach zabudowy. Działka nie znajduje się na terenie objętym planem miejscowym.

2.2 Dane informujące czy działka lub teren zlokalizowany jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską:

Teren pod projektowaną zabudowę nie znajduje się na terenach objętych ochroną konserwatora zabytków.

4.3. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego w granicach terenu górniczego:

Teren pod projektowaną zabudowę nie znajduje się w terenach objętych szkodami górniczymi

4.4. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:

Nie określa się innych koniecznych danych wynikających ze specyfiki i charakteru robót budowlanych.

Nie dotyczy

6. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych:

Nie określa się innych koniecznych danych wynikających ze specyfiki i robót budowlanych.

7. Informacja o obszarze oddziaływania obiektów na nieruchomości sąsiednie:

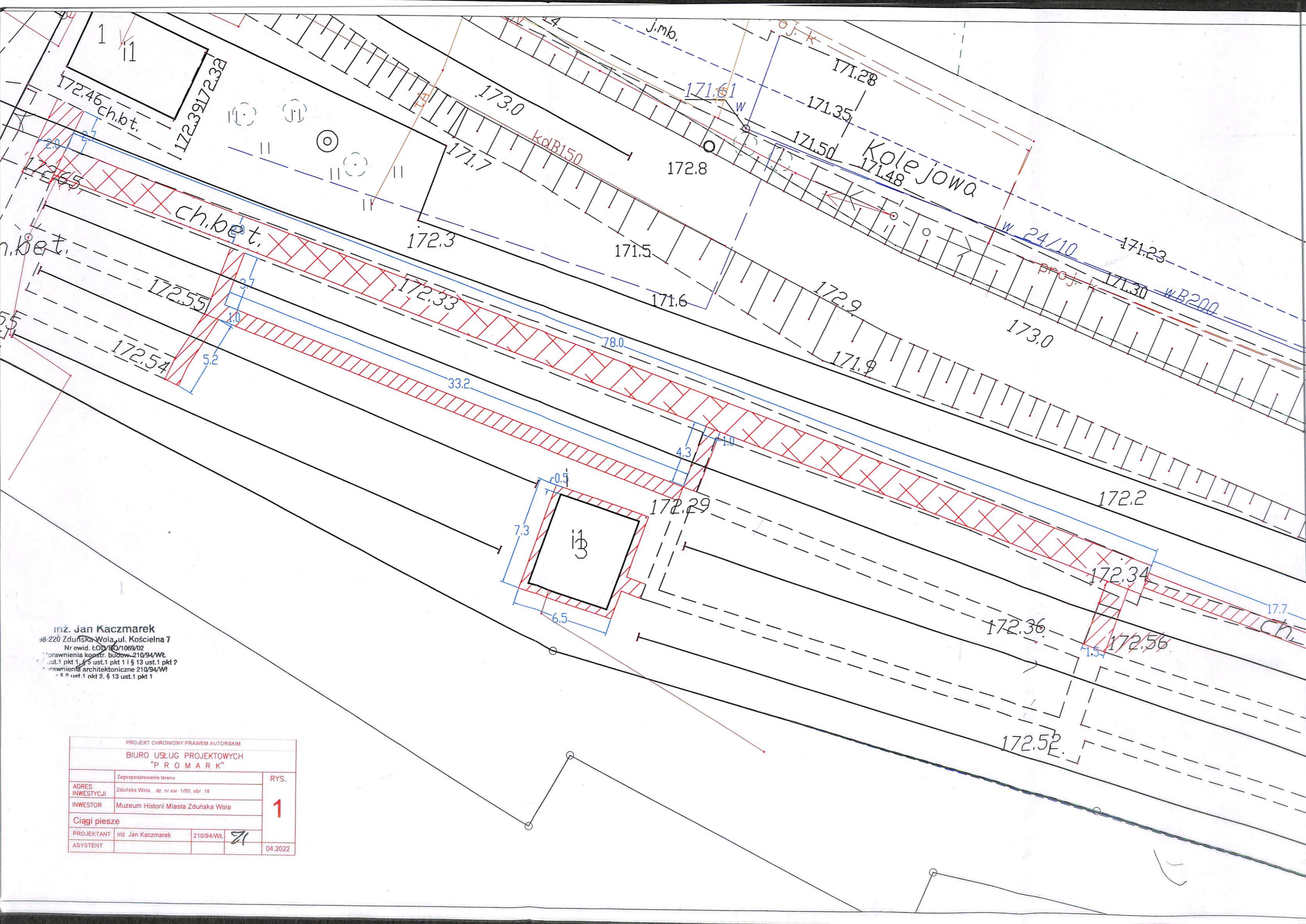
Przy wyznaczeniu obszaru oddziaływania projektowanej inwestycji uwzględniono akty prawne:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1186).
- Ustawą z dn. 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (z późn. zmianami)
- Ustawą z dn. 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska (z późn. zmianami)

Wobec powyższego obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce na której został zaprojektowany.

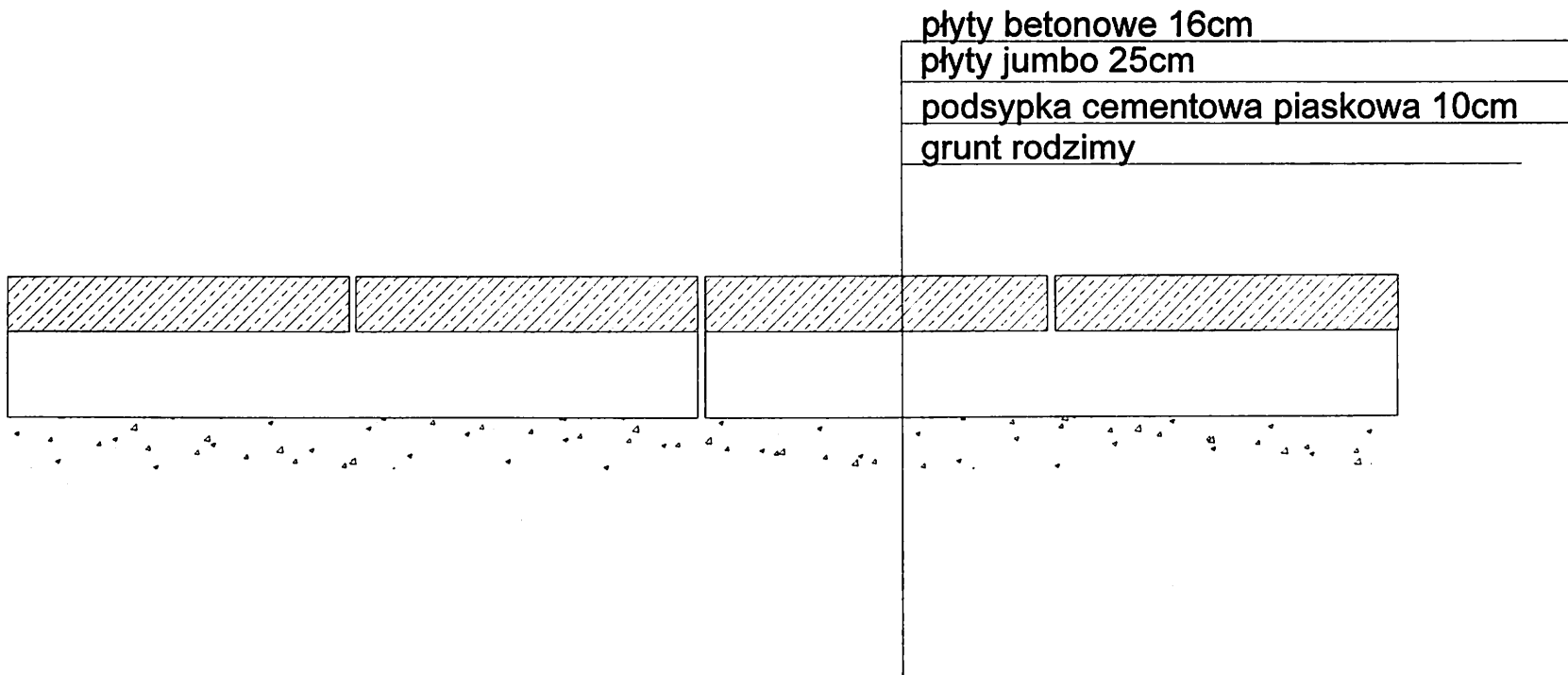
Inż. Jan Kaczmarek
88-226 Zduńska Wola, ul. Kościelna 7
Nr ewid. LOD/BO/1069/02
Uprawnienia konstr. budow. 210/94/W-t
z § 2 ust.1 pkt 1, § 5 ust.1 pkt 1 i § 13 ust.1 pkt 1
Uprawnienia architektoniczne 210/94/A-t
z § 2 ust.1 pkt 2, § 13 ust.1 pkt 1
.....

..



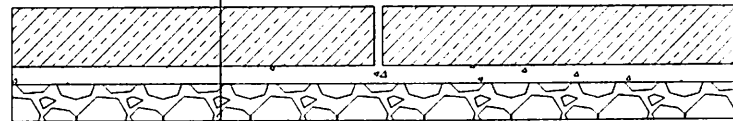
inż. Jan Kaczmarek
 8-220 Zduńska Wola, ul. Kościelna 7
 Nr ewid. ŁO/10/1069/02
 Prawa inżynierskie: 210/94/Wł.
 Prawa architektoniczne: 210/94/Wł.

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM			
BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH "PROMARK"			
Zagospodarowanie terenu			RYS.
ADRES INWESTYCJI	Zduńska Wola, dz. nr ew. 1/50, obr. 18		1
INWESTOR	Muzeum Historii Miasta Zduńska Wola		
Ciągi piesze			
PROJEKTANT	inż. Jan Kaczmarek	210/94/Wł.	04.2022
ASYSTENT			



PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM			
BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH "P R O M A R K"			
	Zagospodarowanie terenu		RYS.
ADRES INWESTYCJI	Zduńska Wola, dz. nr ew. 1/50, obr. 18		2
INWESTOR	Muzeum Historii Miasta Zduńska Wola		
Przekrój utwardzenia na płytach JUMBO			
PROJEKTANT	inż. Jan Kaczmarek	210/94AWL	04.2022
ASYSTENT			

płyty betonowe 16cm
 podsypka cementowo piaskowa 5cm
 podbudowa z kruszywa łamanego 10 cm
 grunt rodzimy



PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM			
BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH "P R O M A R K"			
	Zagospodarowanie terenu		RYS.
ADRES (INWESTYCJI)	Zduńska Wola, dz. nr ew. 1/50, obr. 18		3
INWESTOR	Muzeum Historii Miasta Zduńska Wola		
Przekrój utwardzenia na gruncie			
PROJEKTANT	inż. Jan Kaczmarek	210/94/WL	7 <
ASYSTENT			04.2022

TK

URZĄD WOJEWÓDZKI

Urząd Wojewódzki w Katowicach
40-001 Łódź ul. Piotrkowska 104
40-001 Katowice

Lódź, dnia 7.10. 94

220/94/WJ

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYKOTOWANIA ZAWODOWCE:

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1

rozporządzenia Ministra Oświaty i Opieki Społecznej z dnia 28. lutego 1973 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 4, poz. 46) stwierdzam, że

JAN KACZMAREK

osoba

technik budowlany

wrodzony(a) dnia 11.06. 64 w Szumskiej Woli

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonania samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót

architektonicznej

w specjalności

wzrostem

INŻ. JAN KACZMAREK
98-220 Zdrinśka Wola ul. Kościelna 7
Nr ewid. KOD 80/1069/02
Uprawnienie konstr. budow. 210/94/WJ
§ 2 ust. 1 pkt 1 § 5 ust. 1 pkt 1 § 13 ust. 1 pkt 1
Dziennik architekt. 210/94/WJ
§ 5 ust. 1 pkt 2 § 13 ust. 1 pkt 1

Za zgodność
z oryginałem

URZĄD WOJEWÓDZKI

Urząd Wojewódzki w Katowicach
40-001 Łódź ul. Piotrkowska 104
40-001 Katowice

JAN KACZMAREK

Obywatel(a)

1. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych w budownictwie jednorodnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m³.
2. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego budowli w budownictwie jednorodnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m³.



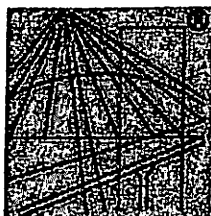
Z up. WOJEWODY

mgr inż. Andrzej Marek Tęczyński
Specjalista Wydziału Gospodarki Przemysłowej

Opłata skarbową
w kwocie zł. 200000
skorzystał w całości

2388-88

h



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-M5G-Z8T-EGA *

Pan Jan Dariusz KACZMAREK o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/1069/02

adres zamieszkania ul. Kościelna 7, 98-220 Zduńska Wola

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-07 roku przez:

Jacek Szer, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Inż. Jan Kazmarek
98-220 Zduńska Wola, ul. Kościelna 7
Nr ewid. ŁOD/BO/1069/02
Uprawnienia konstr. budow. 210/94/WŁ
* § 2 ust.1 pkt 1, § 5 ust.1 pkt 1 i § 13 ust.1 pkt 2
Uprawnienia architektoniczne 210/94/WŁ
- § 9 ust.1 pkt 2 § 13 ust.1 pkt 1

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.