Zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2020 r. *o szczególnych instrumentach wsparcia w związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2* (Dz. U. z 2020 r. Poz. 695) w art. 73 zmieniającą ustawę z dnia 2 marca 2020 r. *o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych* (Dz. U. poz. 374, 567 i 568) wprowadzającą zmiany min. w ustawie Prawo Budowlane, wprowadzono w punkcie 68 następujący zapis : *po art. 31zy dodaje się art. 31zy1 –31zy10 w brzmieniu: „Art. 31zy1 ust. 1.*

*W okresie stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii ogłoszonego z powodu COVID-19 przepisów art. 55 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186, z późn. zm.20) ) nie stosuje się, a wnioski o udzielenie pozwolenia na użytkowanie złożone przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy, jeżeli nie wydano decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, traktuje się jak zawiadomienie o zakończeniu budowy o którym mowa w art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane….”*

**Oznacza to, że wszystkie wnioski o pozwolenie na użytkowanie które nie zostały rozpatrzone w formie decyzji do dnia wejścia w życie ustawy, bądź zostały złożone do PINB w trakcie obowiązywania ustawy, należy traktować jako zawiadomienie o zakończeniu budowy.**