

WYKONAWCA:



INFRA-JURA Karol Zenderowski

ul. Myszkowska 1; 42-350 Mysłów
tel.: +48 661-034-457
e-mail: karol.zenderowski@gmail.com

NIP: 577-193-12-65 REGON: 366864174

INWESTOR:



Zespół Szkół im. Tadeusza Kościuszki

ul. Myszkowska 50
42-310 Żarki

ADRES INWESTYCJI:

ul. Myszkowska 50, 42-310 Żarki
województwo śląskie, powiat myszkowski
działki nr: 2480/2 obręb Żarki

NAZWA INWESTYCJI:

**Remont chodnika oraz schodów na terenie Zespołu
Szkół im. Tadeusza Kościuszki w Żarkach**

**RODZAJ
OPRACOWANIA:**

DOKUMENTACJA TECHNICZNA

PROJEKTANT:

BRANŻA DROGOWA:

mgr inż. Karol Zenderowski

DATA OPRACOWANIA:

LIPIEC 2026

Spis treści

1.	OPIS TECHNICZNY	3
1.1.	Dane ogólne	3
1.1.1.	Przedmiot inwestycji	3
1.1.2.	Cel opracowania	3
1.1.3.	Inwestor, podstawa prawna	3
1.1.4.	Podstawy techniczne i prawne opracowania	3
1.2.	Ogólna charakterystyka stanu istniejącego	3
1.2.1.	Stan istniejący	3
1.2.2.	Czynniki górniczo-geologiczne	4
1.2.3.	Istniejąca zieleń	4
1.2.4.	Istniejące uzbrojenie terenu	4
1.3.	Rozwiązania projektowe	4
1.3.1.	Forma architektoniczna i funkcja obiektu	4
1.3.2.	Ewidencja gruntów	4
1.3.3.	Przyjęte parametry techniczne	5
1.3.4.	Konstrukcje nawierzchni	5
1.3.5.	Odwodnienie	5
1.3.6.	Zieleń	5
2.	OGÓLNA CHARANTERYSTYKA ROBÓT	6
2.1.	Przebieg robót budowlanych	6
2.2.	Roboty ziemne	6
2.3.	Roboty wykończeniowe	6
2.4.	Charakterystyka energetyczna obiektu	6
2.5.	Projektowana organizacja ruchu	6
3.	OCHRONA ŚRODOWISKA	7
4.	DOSTOSOWANIE OBIEKTU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	7
5.	UWAGI KOŃCOWE	7
6.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	7
6.1.	Spis zawartości części rysunkowej	7

1. OPIS TECHNICZNY

1.1. Dane ogólne

1.1.1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem opracowania jest remont nawierzchni chodnika oraz schodów na terenie Zespołu Szkół im. Tadeusza Kościuszki w Żarkach. Inwestycja zlokalizowana jest w województwie śląskim, w powiecie myszkowskim, na terenie gminy Żarki.

1.1.2. Cel opracowania

Celem remontu nawierzchni chodników oraz schodów jest poprawa bezpieczeństwa ruchu pieszego.

1.1.3. Inwestor, podstawa prawna

Inwestor: Zespół Szkół im. Tadeusza Kościuszki, ul. Myszkowska 50, 42-310 Żarki

Wykonawca: INFRA-JURA Karol Zenderowski; ul. Myszkowska 1; 42-350 Mysłów

1.1.4. Podstawy techniczne i prawne opracowania

1. Wizja przeprowadzona przez Autora projektu w terenie.
2. Mapa zasadnicza w skali 1:500.
3. Ustawa o drogach publicznych.
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1518).
5. Wytyczne i uzgodnienia z Inwestorem.
6. Ustawa Prawo Budowlane.
7. Katalog powtarzalnych elementów drogowych.

1.2. Ogólna charakterystyka stanu istniejącego

1.2.1. Stan istniejący

Nawierzchnia istniejących chodników wykonana jest z kostki betonowej ograniczonej obrzeżem betonowym. Stan chodnika oceniono jako niezadowalający. Nawierzchnia chodnika posiada nierówności podłużne, poprzeczne oraz ubytki. Schody do budynku szkoły obłożone są płytkami gresowymi. Stan nawierzchni oceniono jako zły. Płytki posiadają liczne pęknięcia oraz ubytki.

1.2.2. Czynniki górniczo-geologiczne

Obszar planowanej inwestycji zlokalizowany jest poza wpływem eksploatacji górniczej.

1.2.3. Istniejąca zieleń

Wzdłuż zakresu zlokalizowane są drzewa oraz krzewy, jednak nie kolidujące z przedmiotowym remontem.

1.2.4. Istniejące uzbrojenie terenu

Z posiadanej mapy zasadniczej oraz przeprowadzonych wizji lokalnych i wywiadów branżowych w terenie stwierdzono występowanie następującego uzbrojenia:

- kanalizacja deszczowa

Istniejące podziemne uzbrojenie terenu krzyżuje się z planowanym remontem. Przed przystąpieniem do robót wykonawca powinien wykonać przekopy kontrolne w celu potwierdzenia lokalizacji istniejącego uzbrojenia. Dodatkowo prace należy prowadzić pod nadzorem branżowych gestorów sieci. **W razie spowodowania uszkodzenia istniejących sieci wykonawca pokryje wszelkie koszty związane z naprawą uszkodzonej sieci.** Naprawę sieci wykonawca wykona przy bezpośrednim nadzorze branżowym lub zostanie ona wykonana przez firmę wskazaną przez właściciela sieci.

1.3. Rozwiązania projektowe

1.3.1. Forma architektoniczna i funkcja obiektu

Istniejące fragmenty chodnika wymagają remontu celem poprawy bezpieczeństwa i komfortu pieszych.

Projektuje się wymianę nawierzchni chodnika na kostkę betonową prostokątną 10x20 grafitową obramowaną obrzeżem betonowym 8x30x100 cm na ławie betonowej. Projektuje się wymianę nawierzchni schodów zewnętrznych na płytki gresowe 30x30.

1.3.2. Ewidencja gruntów

Remont prowadzony będzie na działkach zlokalizowanych w miejscowości Zawiercie, województwo śląskie o numerach: 124/1, 136/2 obręb Zawiercie.

1.3.3. Przyjęte parametry techniczne

- Szerokość chodnika – szerokość zmienna zgodnie z planem sytuacyjnym
- Spadek poprzeczny chodnika – 2%
- Spadek podłużny chodnika – dostosować do istniejącego terenu tak aby zachować prawidłowy spływ wód opadowych i roztopowych
- Płytki gresowe mrozoodporne (nasiąkliwość $\leq 0,5\%$), antypoślizgowe (minimum R11), klasa ścierania (PEI V) oraz twardością (8 w skali Mohsa) – kolor do ustalenia z Inwestorem.

1.3.4. Konstrukcje nawierzchni

- 1 – konstrukcja nawierzchni chodnika

Warstwy konstrukcyjne nawierzchni	Grubość warstwy
Kostka betonowa prostokątna 10x20 cm koloru grafitowego	8 cm
Podsypka z miazgu kamiennego 0/4mm	3 cm
Kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 0/31,5mm	15 cm
Razem konstrukcja nawierzchni:	26 cm

1.3.5. Odwodnienie

Odwodnienie chodnika odbywać się będzie powierzchniowo za pomocą wykształconych spadków poprzecznych i podłużnych.

1.3.6. Zieleń

W związku z planowanym remontem nie ma konieczności przeprowadzenia wycinki drzew.

2. OGÓLNA CHARANTERYSTYKA ROBÓT

2.1. Przebieg robót budowlanych

Roboty budowlane należy rozpocząć od przygotowania terenu dla przeprowadzenia remontu chodnika. W pierwszej kolejności wykonawca powinien wprowadzić oznakowanie związane z wykonaniem robót budowlanych.

W pierwszej kolejności należy przeprowadzić:

- roboty rozbiórkowe,
- wywiezienie gruzu z terenu budowy,
- zdjęcie warstw ziemi urodzajnej,

Następnie należy wykonać:

- roboty ziemne,
- regulacja urządzeń obcych,
- zabudowa obrzeży betonowych,
- wykonanie nawierzchni chodnika,
- obłożenie schodów płytkami gresowymi,
- roboty wykończeniowe,

2.2. Roboty ziemne

Wszelkie wymagania i badania dotyczące drogowych robót ziemnych należy przyjmować zgodnie z normą PN-S-02205:1998 oraz z Dokumentacją Projektową i Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

2.3. Roboty wykończeniowe

Roboty wykończeniowe należy prowadzić zgodnie z wymaganiami określonymi w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych. Roboty wykończeniowe polegają na: plantowaniu przyległego terenu i humusowaniu. Dodatkowo należy wykonać roboty porządkowe.

2.4. Charakterystyka energetyczna obiektu

Nie przewiduje się.

2.5. Projektowana organizacja ruchu

Nie przewiduje się.

3. OCHRONA ŚRODOWISKA

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie stanowiło zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia ludzi.

4. DOSTOSOWANIE OBIEKTU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Zaproponowane rozwiązania zapewniają bezpieczeństwo ruchu pieszych na chodniku z uwzględnieniem warunków widoczności i stanu nawierzchni. Nie ogranicza się dostępności do drogi osobom niepełnosprawnym. Pochylenia podłużne wszystkich projektowanych ciągów pieszych, chodników będą pozwalały na korzystanie z nich przez osoby niepełnosprawne i nie będą przekraczały 6%.

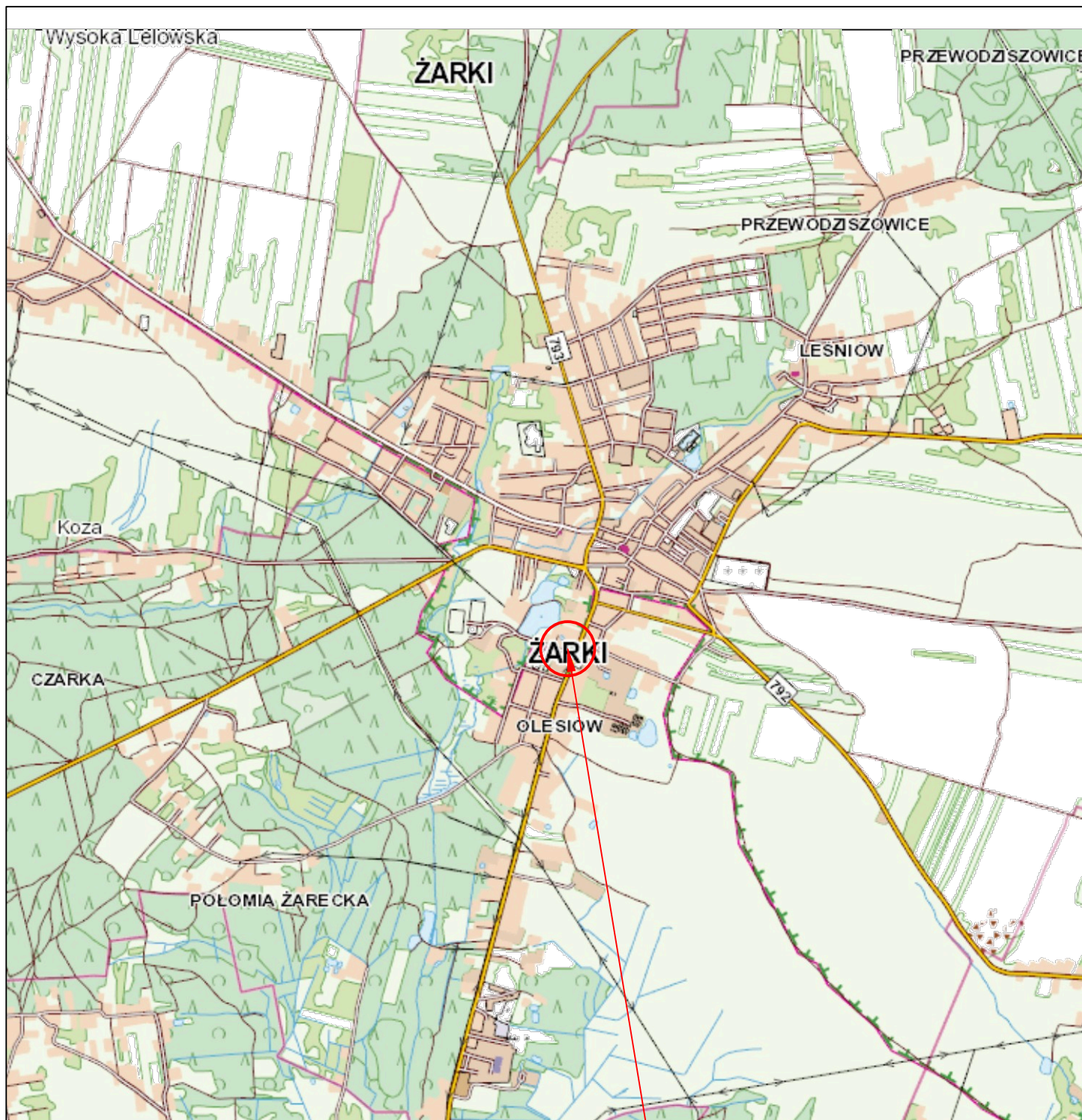
5. UWAGI KOŃCOWE

Roboty należy realizować zgodnie z Dokumentacją Projektową oraz opracowanymi Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych jak również zobowiązującymi normami i normatywami oraz przepisami BHP i ppoż. Wszelkie prace w rejonie przebiegu urządzeń podziemnych należy prowadzić pod nadzorem jednostek administrujących przedmiotowe urządzenia. Przed przystąpieniem do prac należy wykonać przekopy kontrolne celem dokładnej lokalizacji urządzeń podziemnych. Po wykonaniu robót teren przyległy pozostawić w stanie uporządkowanym.

6. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

6.1. Spis zawartości części rysunkowej

Nr rysunku	Nazwa / Opis zawartości
1	Plan orientacyjny
2	Plan sytuacyjny – etap I
3	Plan sytuacyjny – etap II
4	Szczegóły konstrukcyjne



Lokalizacja

Wykonawca:		Zamawiający:			
	INFRA-JURA Karol Zenderowski			Zespół Szkół im. Tadeusza Kościuszki w Żarkach	
	ul. Myszkowska 1; 42-350 Mysłów			ul. Myszkowska 50; 42-310 Żarki	
	tel: +48 661 034 457 mail: karol.zenderowski@gmail.com			tel: (0-34) 314-80-24	
	NIP: 5771931265 REGON:366864174			e-mail: sekretariat@zs-zarki.edu.pl	
Nazwa inwestycji:					
Remont chodnika oraz schodów na terenie Zespołu Szkół im. Tadeusza Kościuszki w Żarkach					
Przedmiot opracowania:		Projektował:	mgr inż. Karol Zenderowski upr. nr: SLK/8908/PBD/19		
DOKUMENTACJA TECHNICZNA					
Przedmiot rysunku:					
PLAN ORIENTACYJNY		Branża:	Skala:	Data:	Nr rysunku:
		DROGOWA	1:500	07.2026	1

Architectural site plan showing building footprints, a central green area, and surrounding infrastructure. The plan includes labels for buildings 1773 k1, 1774 i1, 1772 k2, 1932 h1, and 2480/2. It also shows various utility lines (red, green, blue), elevations, and a north arrow.

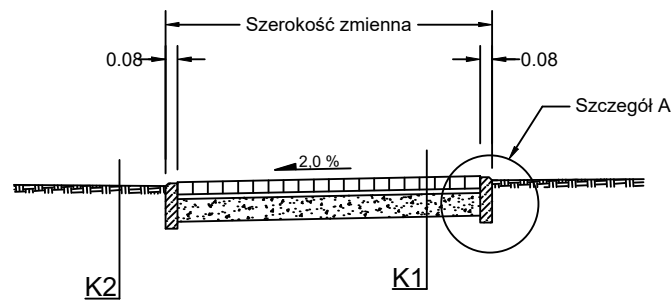
 Nawierzchnia chodnika z kostki betonowej prostokątnej 10x20 grafitowej gr. 8cm
 Powierzchnia schodów do remontu
 Obrzeże betonowe 8x30

Wykonawca:		Zamawiający:	
 INFRA-JURA Karol Zenderowski ul. Myszkowska 1; 42-350 Mysłów tel: +48 661 034 457 mail: karol.zenderowski@gmail.com NIP: 5771931265 REGON:366864174		 Zespół Szkół im. Tadeusza Kościuszki w Żarkach ul. Myszkowska 50; 42-310 Żarki tel: (0-34) 314-80-24 e-mail: sekretariat@zs-zarki.edu.pl	
Nazwa inwestycji: Remont chodnika oraz schodów na terenie Zespołu Szkół im. Tadeusza Kościuszki w Żarkach			
Przedmiot opracowania:		Projektował:	mgr inż. Karol Zenderowski upr. nr: SLK/8908/PBD/19
DOKUMENTACJA TECHNICZNA			
Przedmiot rysunku:			
PLAN SYTUACYJNY - ETAP I		Branża: DROGOWA	Skala: 1:500 Data: 07.2026 Nr rysunku: 2

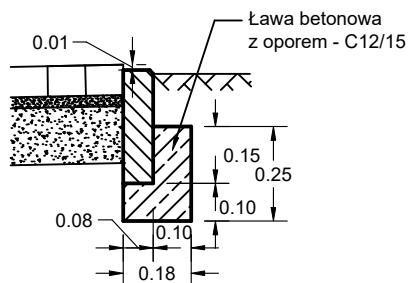
 Nawierzchnia chodnika z kostki betonowej prostokątnej 10x20 grafitowej gr. 8cm
 Powierzchnia schodów do remontu
 Obrzeże betonowe 8x30

Wykonawca:		Zamawiający:	
 INFRA-JURA Karol Zenderowski ul. Myszkowska 1; 42-350 Mysłów tel: +48 661 034 457 mail: karol.zenderowski@gmail.com NIP: 5771931265 REGON:366864174		 Zespół Szkół im. Tadeusza Kościuszki w Żarkach ul. Myszkowska 50; 42-310 Żarki tel: (0-34) 314-80-24 e-mail: sekretariat@zs-zarki.edu.pl	
Nazwa inwestycji: Remont chodnika oraz schodów na terenie Zespołu Szkół im. Tadeusza Kościuszki w Żarkach			
Przedmiot opracowania:		Projektował:	mgr inż. Karol Zenderowski upr. nr: SLK/8908/PBD/19
DOKUMENTACJA TECHNICZNA			
Przedmiot rysunku:			
PLAN SYTUACYJNY - ETAP II		Branża: DROGOWA	Skala: 1:500
		Data: 07.2026	Nr rysunku: 3

Przekrój przez chodnik



Szczegół A
Obrzeże betonowe 8x30 cm
obramowanie chodnika



Szczegół konstrukcyjny K1 - chodnik

8 cm	kostka betonowa 10x20 grafitowa
3 cm	podsyпка z mialu kamiennego 0/4mm
15 cm	kruszywo łamane 0/31,5mm

Szczegół konstrukcyjny K2 - pobocze

10cm	warstwa ziemi urodzajnej (humusu)
------	-----------------------------------

Wykonawca:		Zamawiający:			
	INFRA-JURA Karol Zenderowski			Zespół Szkół im. Tadeusza Kościuszki w Żarkach	
	ul. Myszkowska 1; 42-350 Mysłów			ul. Myszkowska 50; 42-310 Żarki	
	tel: +48 661 034 457 mail: karol.zenderowski@gmail.com			tel: (0-34) 314-80-24	
	NIP: 5771931265 REGON:366864174			e-mail: sekretariat@zs-zarki.edu.pl	
Nazwa inwestycji:					
Remont chodnika oraz schodów na terenie Zespołu Szkół im. Tadeusza Kościuszki w Żarkach					
Przedmiot opracowania:		Projektował:		mgr inż. Karol Zenderowski upr. nr : SLK/8908/PBD/19	
DOKUMENTACJA TECHNICZNA					
Przedmiot rysunku:					
SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE		Branża:		Skala:	Data:
		DROGOWA		1:500	07.2026
					Nr rysunku:
					4