

Postanowienie nr WZ.5595.5.3.2015

Na podstawie § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030), w związku z § 16 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121, poz. 1137 z 2003 r. ze zm.), po rozpatrzeniu „Ekspertyzy technicznej” sporządzonej przez rzeczoznawców: budowlanego Edwarda Knapczyka oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych Grzegorza Kułaka dotyczącej stanu ochrony przeciwpożarowej budynku oddziałów, wewnętrznego i kardiologicznego szpitala „Zespołu Opieki Zdrowotnej” w Kłodzku, usytuowanego przy ul. Szpitalnej 1a, **z określonym następującym wskazaniem: zapewnienie dogodnego dojazdu do budynku z każdej jego strony z możliwością rozstawienia drabiny lub podnośnika pożarniczego;**

wyraża się zgodę

na zastosowanie rozwiązań zamiennych w stosunku do odstąpienie od obowiązku wymienionego w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. Nr 124, poz. 1030), w § 12 ust. 2 i § 13 ust. 1 - **usytuowanie bliższej krawędzi jezdni drogi pożarowej od ściany zewnętrznej budynku w odległość wynosi 2 m, występowanie częściowego przewężenia drogi pożarowej do szerokości 3,5 m), z uwzględnieniem rozwiązań przyjętych w „Ekspertyzie technicznej” dotyczącej stanu ochrony przeciwpożarowej budynku oddziałów, wewnętrznego i kardiologicznego szpitala „Zespołu Opieki Zdrowotnej” w Kłodzku, usytuowanego przy ul. Szpitalnej 1a;**

pod warunkiem

przeprowadzanie ćwiczenia sprawdzającego organizację i warunki ewakuacji, przy współudziale z Państwową Strażą Pożarną, w celu dokonania rozpoznania operacyjnego terenu w zakresie drogi pożarowej i możliwości prowadzenia działań ratowniczo – gaśniczych.

Uzasadnienie

W dniu 30 grudnia 2014 r. do Dolnośląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu wpłynął wniosek Jadwigi Radziejewskiej – Dyrektorki „Zespołu Opieki Zdrowotnej” w Kłodzku, na spełnienie wymagań przeciwpożarowych w sposób inny niż podany w warunkach techniczno-budowlanych dla zabezpieczenia przeciwpożarowego, budynku oddziałów, wewnętrznego i kardiologicznego szpitala „Zespołu Opieki Zdrowotnej” w Kłodzku, usytuowanego przy ul. Szpitalnej 1a.

Po przeprowadzonych czynnościach kontrolno – rozpoznawczych z zakresu ochrony przeciwpożarowej przez funkcjonariuszy Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Kłodzku, budynek szpitala, na podstawie występujących warunków technicznych z zakresu ewakuacji, zakwalifikowany został jako zagrażający życiu ludzi (Decyzja Komendanta Powiatowego PSP w Kłodzku nr PZ.5581.104.12.2013 z dnia 5 grudnia 2013 r.).

Analizowany budynek szpitala wpisany jest do rejestru zabytków decyzją nr 1368/WW/1-6 dnia 28 kwietnia 1992 r.

Wolnostojący budynek szpitala o czterech kondygnacjach nadziemnych, nie jest podpiwniczony, ze względu na wysokość 20,02 m (liczona do kalenicy dachu) zaliczony został jako obiekt średniowysoki.

Ze względu na przewidziany sposób użytkowania, zakwalifikowany został do kategorii zagrożenia ludzi ZL III (biura na parterze i użytkowanej części poddaszu oraz ZL II (szpital z oddziałami: kardiologicznym i wewnętrznym, przewidzianymi łącznie na 84 łóżek dla chorych, tj. 26 łóżek na I piętrze i 58 łóżek na II piętrze). W budynku nie występują sale przeznaczone do jednoczesnego przebywania więcej niż 30 lub 6 osób o ograniczonej zdolności poruszania. Ponadto w budynku nie występują pomieszczenia przeznaczone do jednoczesnego przebywania dla więcej niż 50 osób, nie będącymi ich stałymi użytkownikami.

W budynku w porze nocnej przewiduje się występowanie co najmniej 8 osób personelu (po 4 osoby na poszczególnym oddziale szpitalnym).

W budynku nie przewidują materiały mogące wytworzyć mieszaniny wybuchowe oraz występowania substancji (gaz i pył) mogące stworzyć niebezpieczeństwo wybuchu, w związku z powyższym nie występują strefy zagrożenia wybuchem. Ponadto w obiekcie nie przewiduje się występowania materiałów niebezpiecznych pożarowo.

Po przebudowie budynek będzie stanowił jedną strefę pożarową o powierzchni 3364,0 m² (brak możliwości podziału na strefy pożarowe, ze względu na występujące stropy oraz zabytkowe drzwi do klatki schodowej). W celu poprawy bezpieczeństwa pożarowego polegającego na możliwości ewakuacji pacjentów szpitala znajdujących się na I i II piętrze (część szpitalna zakwalifikowana do kategorii zagrożenia ludzi ZL II), korytarze przedzielone zostaną ścianką w klasie EI 60 odporności ogniowej z drzwiami o klasie EI 60 odporności ogniowej z samozamykaczami, posiadającymi właściwości demoszczelności, utrzymywanymi stale w stanie otwartym za pomocą elektrotrzymaczy, zintegrowanych z instalacją sygnalizacji pożaru.

Po przebudowie, analizowany obiekt budowlany będzie spełniał wymagania klasy „B” odporności pożarowej budynków, za wyjątkiem zapewnienia klasy odporności ogniowej części ścian wewnętrznych (drewniano - szklane ścianki oraz naświetla w ścianach korytarzy), drewnianych stropów oraz drewnianej konstrukcji dachu i przekrycia dachu dachówką ceramiczną. Brak wydzielania palnej konstrukcji dachu przegrodą w wymaganej klasie odporności ogniowej (brak wydzielenia pożarowego pomieszczeń użytkowych na pierwszym piętrze budynku, zabudową systemową w klasie odporności ogniowej EI 60).

Budynek będzie wyposażony w następujące urządzenia przeciwpożarowe:

- instalację sygnalizacji pożarowej obejmujący ochronę całkowitą (za wyjątkiem WC i łazienek);
- instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego (poziome i pionowe drogi ewakuacyjne o natężeniu 5 lx);
- instalację wodociagową przeciwpożarową z hydrantami wewnętrznymi Dn 25 z węzami półsztywnymi (na każdej kondygnacji budynku);
- samoczynne, grawitacyjne urządzenie służące do usuwania dymu (ze względu na uwarunkowania budowlane, planuje się do oddymiania klatek schodowych wykorzystać istniejące okna, usytuowane na półpiętrze pomiędzy II piętrem a poddaszem oraz wyposażenie ich w atestowane siłowniki);
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu (przy głównym wejściu do budynku).

Do zewnętrznego gaszenia pożaru wykorzystywane będą co najmniej dwa hydranty zewnętrzne Dn 80. Hydranty usytuowane są na wewnętrznej sieci wodociągowej z zachowaniem wymaganych odległości od ścian zewnętrznych, chronionego budynku (na terenie kompleksu wewnętrznego występuje siedem hydrantów zewnętrznych Dn 80).

Dostosowanie obiektu szpitala do wszystkich wymagań z zakresu ochrony pożarowej jest niewykonalne ze względu na usytuowanie budynku oraz występujące zagospodarowanie przestrzenne terenu. Budynek wymaga doprowadzenia drogi pożarowej. Układ dróg wewnętrznych przebiega wzdłuż dłuższego boku budynku, z dwóch jego stron. Drogi te nie spełniają wymagania zachowania minimalnej odległości od ścian zewnętrznej budynku (min. odległość wynosi 2 m), a także częściowo ich szerokość (wynosi min. 3,5 m). Dyrekcja szpitala wdroży zakaz parkowania samochodów bezpośrednio przy budynku, co pozwoli uzyskać bardzo dogodny dostęp do obiektu na całym jego obwodzie.

Jako ponadnormatywne rozwiązanie zastępcze przewiduje się zapewnienie dogodnego dojazdu do budynku z każdej jego strony z możliwością rozstawienia drabiny lub podnośnika pożarniczego, przyczyni się do poprawy prowadzenia działań ratowniczych.

Lokalizacja najbliższej Jednostki Ratowniczo – Gaśniczej Państwowej Straży Pożarnej w odległości ok. 3,2 km od analizowanego budynku, umożliwi w przypadku powiadomienia o zagrożeniu szybkie przybycie ekip ratowniczych.

Wg autorów ekspertyzy, zastosowane warunki zastępcze zapewniają nie pogorszenie warunków ochrony przeciwpożarowej. Pozostałe wymagania dotyczą bezpieczeństwa pożarowego nie wymienione w przedmiotowym postanowieniu należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Od niniejszego postanowienie służy stronom zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38 za pośrednictwem Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu ul. Borowska 138 w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia.

Otrzymuje:

✓ Zespół Opieki Zdrowotnej w Kłodzku
ul. Szpitalnej 1a
57 - 300 Kłodzko

Do wiadomości:

1. Komenda Powiatowa
Państwowej Straży Pożarnej w Kłodzku
ul. R. Traugutta 7
57 - 300 Kłodzko
2. a/a



Dolnośląski Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
z up.
st. bryg. mgr inż. Andrzej Abulewicz
Zastępca Komendanta Wojewódzkiego

RL