

KOSZTORYS ŚLEPY

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ POŁOŻONEGO PRZY UL. SKRAJNEJ 1 W
PACÓŁTOWIE NA CELE POWIATOWEGO ŚRODOWISKOWEGO DOMU SAMOPOMOCY
ADRES INWESTYCJI : DZ. NR 117/14 W M. PACÓŁTOWO; OBREB: 0010 PACÓŁTOWO; GMINA NOWE MIASTO LUBAWS-
KIE; POWIAT NOWOMIEJSKI; WOJ. WARMIŃSKO - MAZURSKIE
INWESTOR : POWIAT NOWOMIEJSKI REPREZENTOWANY PRZEZ ZARZĄD POWIATU W NOWYM MIEŚCIE LU-
BAWSKIM
ADRES INWESTORA : UL. RYNEK 1, 13-300 NOWE MIASTO LUBAWSKIE, GM. NOWE MIASTO LUBAWSKIE, POWIAT NO-
WOMIEJSKI, WOJ. WARMIŃSKO-MAZURSKIE
BRANŻA : BUDOWLANA - I ETAP INWESTYCJI

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	ROBOTY REMONTOWE BUDOWLANE						
1.1	PODŁOGI						
1.2	ŚCIANY						
1.3	STOLARKA OKIENNO - DRZWIOWA						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie:

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEBUDOWA BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ POŁOŻONEGO PRZY UL. SKRAJNEJ 1 W PACÓŁTOWIE NA CELE POWIATOWEGO ŚRODOWISKOWEGO DOMU SAMOPOMOCY					
1	45453000-7	ROBOTY REMONTOWE BUDOWLANE			
1.1		PODŁOGI			
1	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m ²		
d.1.1	0504-03				
		199,07	m ²	199,07	
				RAZEM	199,07
2	KNR 4-01	Rozbiórka cokołika z płytek	m		
d.1.1	0804-08				
	analogia	163,34	m	163,34	
				RAZEM	163,34
3	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony	m ²		
d.1.1	0504-06				
		139,34	m ²	139,34	
				RAZEM	139,34
4	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z paneli podłogowych	m ²		
d.1.1	0504-07				
	analogia	131,42	m ²	131,42	
				RAZEM	131,42
5	KNR-W 4-01	Rozbiórka listew przypodłogowych	m		
d.1.1	0808-08				
		124,15	m	124,15	
				RAZEM	124,15
6	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki cementowej	m ²		
d.1.1	0804-07				
		491,95	m ²	491,95	
				RAZEM	491,95
7	KNR 4-04	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość do 1 km	m ³		
d.1.1	1105-01				
		39,42	m ³	39,42	
				RAZEM	39,42
8	KNR 4-04	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km	m ³		
d.1.1	1105-02				
		Krotność = 4			
		39,42	m ³	39,42	
				RAZEM	39,42
9	Analiza własna	Utylizacja gruzu	t		
d.1.1					
		59,13	t	59,13	
				RAZEM	59,13
10	KNR AT-23	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²		
d.1.1	0101-01				
		491,95	m ²	491,95	
				RAZEM	491,95
11	KNR-W 2-02	Gruntowanie podłoża roztworem asfaltowym	m ²		
d.1.1	0602-09				
	analogia	175,09	m ²	175,09	
				RAZEM	175,09
12	NNRNKB	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m2	m ²		
d.1.1	202 0618-03				
		162,52	m ²	162,52	
				RAZEM	162,52
13	NNRNKB	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.do 5 m2	m ²		
d.1.1	202 0618-02				
		12,57	m ²	12,57	
				RAZEM	12,57
14	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - poziome podposadzkowe - folia 0,2 mm	m ²		
d.1.1	0606-01				
		155,73	m ²	155,73	
				RAZEM	155,73
15	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - poziome podposadzkowe - folia 0,5 mm	m ²		
d.1.1	0606-01				
		350,02	m ²	350,02	
				RAZEM	350,02
16	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr. 10,0 cm	m ²		
d.1.1	0608-03				
		155,73	m ²	155,73	
				RAZEM	155,73
17	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr. 7,0 cm	m ²		
d.1.1	0608-03				
		350,02	m ²	350,02	
				RAZEM	350,02

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr. 20,0 cm (pochylnia)	m ²		
d.1.1	0608-03	5,04	m ²	5,04	
				RAZEM	5,04
19	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - poziome podposadzkowe - folia 0,2 mm	m ²		
d.1.1	0606-01	505,75	m ²	505,75	
				RAZEM	505,75
20	KNR-W 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m ²		
d.1.1	1104-02	505,75	m ²	505,75	
				RAZEM	505,75
21	KNR-W 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm	m ²		
d.1.1	1104-03	Krotność = 4	m ²	505,75	
		505,75		RAZEM	505,75
22	KNR-W 2-02	Posadzki cementowe - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
d.1.1	1116-07	505,75	m ²	505,75	
				RAZEM	505,75
23	KNR 2-02	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na stropie - zasypianie schodów keramzytem - pom. 014	m ³		
d.1.1	1101-06	1,55	m ³	1,55	
				RAZEM	1,55
1.2		ŚCIANY			
24	KNR-W 4-01	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/2 ceg.	m ²		
d.1.2	0346-03	274,81	m ²	274,81	
				RAZEM	274,81
25	KNR-W 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³		
d.1.2	0331-03	4,53	m ³	4,53	
				RAZEM	4,53
26	KNR 0-23	Demontaż ocieplenia ścian	m ²		
d.1.2	2612-01		m ²	3,41	
	analogia	3,41		RAZEM	3,41
27	KNR 4-01	Podstemplowania zagrożonych stropów pojedynczymi stemplami	szt.		
d.1.2	0422-03	49	szt.	49,00	
				RAZEM	49,00
28	KNR 4-01	Rozebranie podstemplowania zagrożonych stropów pojedynczymi stemplami	szt.		
d.1.2	0422-07	49	szt.	49,00	
				RAZEM	49,00
29	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - obustronnie (krotność x2)	m		
d.1.2	0336-07	Krotność = 2	m	21,08	
		21,08		RAZEM	21,08
30	KNR 4-01	Wykonanie poduszek betonowych	szt.		
d.1.2	0206-02		szt.	26,00	
	analogia	26		RAZEM	26,00
31	KNR-W 4-01	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm - nadproża Nst1-Nst7	m		
d.1.2	0314-04	48,84	m	48,84	
				RAZEM	48,84
32	KNR-W 4-01	Umocowanie siatki tynkarskiej cięto-ciągniętej na stropach płaskich, podciągach, biegach i spocznikach schodowych	m ²		
d.1.2	0703-02	21,08	m ²	21,08	
				RAZEM	21,08
33	KNR-W 4-01	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągniętej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m ²		
d.1.2	0704-03	21,08	m ²	21,08	
				RAZEM	21,08
34	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na stropach płaskich, belkach, podciągach, biegach i spocznikach schodowych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu	m ²		
d.1.2	0711-13	21,08	m ²	21,08	
				RAZEM	21,08
35	KNR-W 4-01	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.1.2	0348-02				

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,51	m ³	1,51	
				RAZEM	1,51
36	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład	m ²		
d.1.2	0509-03	1,41	m ²	1,41	
				RAZEM	1,41
37	KNR-W 4-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m ³		
d.1.2	0212-05	0,37	m ³	0,37	
				RAZEM	0,37
38	KNR-W 4-01	Wykucie gniazd o głębokości 1 ceg. dla belek stalowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	gniazd.		
d.1.2	0347-03	4	gniazd.	4,00	
				RAZEM	4,00
39	KNR 4-01	Wykonanie poduszek betonowych	szt.		
d.1.2	0206-02	4	szt.	4,00	
	analogia			RAZEM	4,00
40	KNR-W 4-01	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsa-	m		
d.1.2	0314-04	dzenie belek stalowych do I NP 180 mm - wymiany stalowe	m	5,05	
		5,05		RAZEM	5,05
41	KNR-W 4-01	Umocowanie siatki tynkarskiej cięto-ciągnionej na stropach płaskich, podcią-	m ²		
d.1.2	0703-02	gach, biegach i spocznikach schodowych	m ²	2,27	
		2,27		RAZEM	2,27
42	KNR-W 4-01	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą ce-	m ²		
d.1.2	0704-03	mentową	m ²	2,27	
		2,27		RAZEM	2,27
43	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na	m ²		
d.1.2	0711-13	stropach płaskich, belkach, podciągach, biegach i spocznikach schodowych	m ²	2,27	
		na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych o powierzchni do 1 m2 w 1 miejs-			
		cu		RAZEM	2,27
		2,27			
44	KNR-W 4-01	Rozebranie okładziny ściennej z płytek	m ²		
d.1.2	0820-08	135,02	m ²	135,02	
				RAZEM	135,02
45	KNR 4-04	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i	m ³		
d.1.2	1105-01	mechanicznym rozładunku na odległość do 1 km	m ³	50,28	
		50,28		RAZEM	50,28
46	KNR 4-04	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i	m ³		
d.1.2	1105-02	mechanicznym rozładunku - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km	m ³	50,28	
		Krotność = 4			
		50,28		RAZEM	50,28
47	Analiza włas-	Utylizacja gruzu	t		
d.1.2	na	75,42	t	75,42	
				RAZEM	75,42
48	KNR-W 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cemen-	m ³		
d.1.2	0304-02	towo-wapiennej blokami z betonu komórkowego	m ³	4,26	
		4,26		RAZEM	4,26
49	KNR-W 2-02	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm	m ²		
d.1.2	0127-03	113,78	m ²	113,78	
				RAZEM	113,78
50	KNR-W 2-02	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 6 cm	m ²		
d.1.2	0127-01	3,34	m ²	3,34	
				RAZEM	3,34
51	KNR-W 2-02	Ścianki ustępowe systemowe	m ²		
d.1.2	1029-05	9,04	m ²	9,04	
				RAZEM	9,04
52	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na	m ²		
d.1.2	0711-01	ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych,	m ²	17,56	
		gazo- i pianobetonów o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu			
		17,56		RAZEM	17,56
53	KNR-W 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m ²		
d.1.2	0803-03				

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		263,31	m ²	263,31	
				RAZEM	263,31
54 d.1.2	KNR-W 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		
		361,09	m ²	361,09	
				RAZEM	361,09
55 d.1.2	KNR-W 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m ²		
		133,58	m ²	133,58	
				RAZEM	133,58
56 d.1.2	KNR-W 2-05 0208-05	Rampa pod centralę wentylacyjną	t		
		0,41	t	0,41	
				RAZEM	0,41
57 d.1.2	KNR 2-33 0309-04 analogia	Ułożenie chodnika z krat pomostowych stalowych	m ²		
		3,27	m ²	3,27	
				RAZEM	3,27
58 d.1.2	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy aluminiowej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - szacht wentylacyjny	m ²		
		1,71	m ²	1,71	
				RAZEM	1,71
59 d.1.2	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowej i nawierzchniowej	m ²		
		Krotność = 2			
		6,92	m ²	6,92	
				RAZEM	6,92
1.3		STOLARKA OKIENNO - DRZWIOWA			
60 d.1.3	KNR-W 2-02 1022-01 analogia	Demontaż skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m ²		
		86,74	m ²	86,74	
				RAZEM	86,74
61 d.1.3	KNR-W 2-02 1022-02 analogia	Demontaż skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne półtora i dwuskrzydłowe fabrycznie wykończone	m ²		
		6,76	m ²	6,76	
				RAZEM	6,76
62 d.1.3	KNR-W 4-01 0353-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
		55	szt.	55,00	
				RAZEM	55,00
63 d.1.3	KNR-W 4-01 0353-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m ²	m ²		
		6,76	m ²	6,76	
				RAZEM	6,76
64 d.1.3	KNR-W 4-01 0353-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		27	szt.	27,00	
				RAZEM	27,00
65 d.1.3	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		27	szt.	27,00	
				RAZEM	27,00
66 d.1.3	KNR-W 4-01 0353-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
		49,12	m	49,12	
				RAZEM	49,12
67 d.1.3	KNR-W 4-01 0353-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
68 d.1.3	KNR-W 4-01 0353-08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m ²	m ²		
		3,78	m ²	3,78	
				RAZEM	3,78
69 d.1.3	KNR 0-19 1024-08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych zewn. - drzwi D1 i D3	m ²		
		5,80	m ²	5,80	
				RAZEM	5,80
70 d.1.3	KNR 0-19 1024-08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych wewn. - drzwi D2, D6	m ²		
		6,80	m ²	6,80	
				RAZEM	6,80
71 d.1.3	KNR 0-19 1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych zewn. - D4	m ²		

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3,60	m ²	3,60	
				RAZEM	3,60
72 d.1.3	KNR 0-19 1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych wewn. - D5	m ²		
		1,80	m ²	1,80	
				RAZEM	1,80
73 d.1.3	KNR-W 2-02 1204-03	Drzwi stalowe przeciwpożarowe o powierzchni do 2 m2	m ²		
		3,69	m ²	3,69	
				RAZEM	3,69
74 d.1.3	KNR 0-19 1024-08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych wewn. - drzwi D8, D8'	m ²		
		5,20	m ²	5,20	
				RAZEM	5,20
75 d.1.3	KNR-W 2-02 1025-03	Ościeżnice drewniane dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu	szt.		
		22	szt.	22,00	
				RAZEM	22,00
76 d.1.3	KNR-W 2-02 1022-05	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednoskrzydłowe o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone	m ²		
		39,60	m ²	39,60	
				RAZEM	39,60
77 d.1.3	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe p.poż. DP1	m ²		
		2,0	m ²	2,00	
				RAZEM	2,00
78 d.1.3	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe p.poż. DP2	m ²		
		3,20	m ²	3,20	
				RAZEM	3,20
79 d.1.3	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe zewn. - O1	m ²		
		11,58	m ²	11,58	
				RAZEM	11,58
80 d.1.3	KNR-W 2-02 1039-03	Okna aluminiowe o powierzchni ponad 2.0 m2 - okno O2	m ²		
		3,92	m ²	3,92	
				RAZEM	3,92
81 d.1.3	KNR-W 2-02 1039-02	Okna aluminiowe o powierzchni 1.0-2.0 m2 - okno ppoż. O3	m ²		
		1,65	m ²	1,65	
				RAZEM	1,65