

Załącznik 3 Do zapytania ofertowego z dnia 13.07.2021 r.

Umowa nrna realizację usługi zakwaterowania i wyżywienia

zawarta w Kamieniu Małym, w dniu [data] pomiędzy:

Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Kamieniu Małym, Kamień Mały 89, 66-460 Witnica, NIP: 5991746191, reprezentowany przez Emila Zapiska – Dyrektora Szkoły, zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

firmą:....., ul., NIP którą reprezentuje:
.....(funkcja), zwaną dalej „Wykonawcą/Zleceniobiorcą”,

zwanymi dalej łącznie „Stronami”, a każda samodzielnie zwana również „Stroną”.

Strony, niniejszym postanawiają, co następuje:

§ 1 Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie usługi zakwaterowania i wyżywienia dla 33 uczestników międzynarodowych mobilności edukacyjnych projektu realizowanej w ramach projektu nr POWERVET-2020-1-PL01-KA102-081081, pt. „Kształcenie rolnicze - unikalne praktyki Europejskie” realizowanego w ramach „Międzynarodowej mobilności uczniów i absolwentów oraz kadry kształcenia zawodowego” ze środków Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój na zasadach Programu Erasmus+ sektor „Kształcenie i szkolenia zawodowe” w miejscowości *Nea Mesangala, 400 07, Grecja* zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia (załącznikiem nr 1 do zapytani ofertowego) stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz zgodnie z Formularzem Ofertowym Wykonawcy z dnia [data] stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Umowa została zawarta od dnia jej podpisania do umowy do dnia 30.10.2021 r. Planowana data realizacji zamówienia to 06.09.2021 – 17.09.2021. Z uwagi na zmieniającą się dynamicznie sytuację epidemiologiczną w Polsce, Grecji oraz krajach tranzytowych, termin wykonania zamówienia zostanie zatwierdzony przez Strony umowy na realizację usług zakwaterowania i wyżywienia nie później niż 7 dni roboczych przed planowanym wyjazdem.
3. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługi będące przedmiotem niniejszej umowy w ośrodku, o którym mowa w Formularzu Ofertowym Wykonawcy z dnia [data] stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo niewykorzystania do 50% wartości niniejszej umowy określonej w § 3 ust. 1, a Wykonawca oświadcza, że nie będzie z tego tytułu wnosił żadnych roszczeń. Ilości zamówionych usług będą wynikać z bieżącego zapotrzebowania Zamawiającego.

§ 2 Zakres usług

1. Zamówienie usługi nastąpi według poniższych zasad:
 - a. Zamawiający i Wykonawca uzgodnią termin i zakres usług nie później niż 7 dni roboczych przed planowanym wyjazdem.
 - b. Zamawiający potwierdzi uzgodnione zamówienie.
 - c. Wykonawca potwierdzi realizację zamówienia poprzez potwierdzenie tego faktu Zamawiającemu.
2. Zamawiający zobowiązuje się informować o faktycznym zapotrzebowaniu na pokoje na trzy dni przed planowanym terminem realizacji oraz informować o faktycznym zapotrzebowaniu związanym z wyżywieniem do trzech dni przed rozpoczęciem realizacji.
3. Zamawiający w terminie [liczba dni], zgodnie z deklaracją złożoną przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym może bez poniesienia kosztów anulować nocleg uczestników (rozumiany jako wspólnie realizowana usługa hotelarska i gastronomiczna).
4. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego, za kontakt z Wykonawcą i realizację niniejszej Umowy jest: Emil Zapisek, tel.: 95 751 58 26, e-mail: sekretariat@zsrkm.pl

5. Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy, za kontakt z Zamawiającym i realizację niniejszej Umowy jest: **[imię i nazwisko, telefon, adres e-mail]**.

§ 3 Wynagrodzenie

1. Wartość umowy (wynagrodzenie Wykonawcy) nie może przekroczyć kwoty **[wartość]** (słownie: **[wartość]**) złotych brutto, zgodnie z formularzem oferty stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie będzie przysługiwało Wykonawcy za zrealizowane usługi i będzie stanowiło sumę iloczynów cen jednostkowych brutto, określonych w Formularzu Oferty Wykonawcy oraz faktycznie zrealizowanej wielokrotności usług.
3. Faktura powinna (w treści lub w załączniku) zawierać wyspecyfikowanie wielokrotności wykonanych pozycji zamówienia zgodnie z Opiszem Przedmiotu Zamówienia i zamówieniem Zamawiającego, co umożliwi Zamawiającemu weryfikację poprawności naliczonego wynagrodzenia.
4. Zapłata należności nastąpi w terminie dni od przekazania prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT do Zamawiającego, zgodnie z deklaracją wskazaną w Formularzu Oferty. Płatność zostanie dokonana przelewem bankowym na konto Wykonawcy określone w fakturze. Zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Strony umowy uzgadniają, że w czasie jej realizacji stosowane będą ceny brutto wyszczególnione w Formularzu Ofertowym Wykonawcy. Ceny te nie podlegają zwiększeniu w czasie realizacji niniejszej umowy.
6. Cena brutto zawiera podatek VAT naliczony zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu powstania obowiązku podatkowego oraz wszelkie inne koszty związane z należytą realizacją niniejszej umowy.
7. Faktura wystawiona niezgodnie z ust. 3 nie zostanie przyjęta przez Zamawiającego z powodów formalnych, nie będzie dostarczona skutecznie i zostanie zwrócona Wykonawcy.

§ 4 Warunki realizacji Umowy

1. Za nienależyte wykonanie umowy będzie uznane stwierdzenie przez Zamawiającego braków/wad jakościowych lub ilościowych świadczonych usług, takich jak:
 - a. niespełnianie przewidzianych w opisie przedmiotu zamówienia, wymogów określonych dla miejsca świadczenia usługi, a w szczególności: standardu i wyposażenia hotelu/ośrodka, w tym także istotnych dla realizacji usługi sprzętów, dostępności pokoiów o określonym standardzie,
 - b. niespełnianie przewidzianych w opisie przedmiotu zamówienia wymogów dla usług polegających na zapewnieniu wyżywienia, a w szczególności: dostępności bufetu, zastrzeżeń w zakresie świeżości serwowanych produktów, wyglądu i kultury obsługi lub wyglądu zastawy.
2. Za niewykonanie umowy będzie uznane stwierdzenie przez Zamawiającego:
 - a. niezapewnienie w danym terminie wystarczającej liczby pokoi oraz ich struktury (1, 2, 3 – osobowych), zgodnie ze złożonym przez Zamawiającego zamówieniem;
 - b. niezapewnienie w danym terminie wystarczającej liczby posiłków, zgodnie ze złożonym przez Zamawiającego zamówieniem.
3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonania usługi zostanie sporządzony protokół, uwzględniający zakres nienależytego wykonania umowy oraz wartość nienależycie wykonanej usługi.
4. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości realizowanego zamówienia.
5. Zamawiający ma prawo potrącenia naliczonej kary umownej z zobowiązań Zamawiającego wynikających z wystawionych i skutecznie dostarczonych przez Wykonawcę dokumentów handlowych (faktur lub rachunków).
6. Zamawiający ma prawo do żądania od Wykonawcy odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
7. Wykonawca ma prawo do naliczenia odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki w przypadku przekroczenia przez Zamawiającego terminu płatności faktur.
8. Trzykrotne naliczenie Wykonawcy kary umownej, na podstawie ust. 3, stanowi podstawę do rozwiązania niniejszej umowy bez zachowania terminu wypowiedzenia.

§ 5 Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie całości lub części prac składających się na przedmiot niniejszej umowy odpowiednim podwykonawcom, posiadającym niezbędną wiedzę, doświadczenie oraz zasoby na zatrudnienie podwykonawcy do realizacji określonego zakresu prac. Za czynności tych podmiotów Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego jak za działania własne. Wykonawca za każdym razem powiadomi Zamawiającego o zakresie czynności projektowych przekazanych podwykonawcy, informując Zamawiającego o terminie i zakresie zleczanych mu czynności oraz jego kompetencjach.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia w umowach z ewentualnymi podwykonawcami zobowiązania do zachowania przez podwykonawców poufności, o której mowa w umowie, obowiązków wynikających z przepisów o ochronie danych osobowych oraz innych obowiązków nałożonych na Wykonawcę niniejszą umową, a które powinny być wykonywane przez podwykonawców ze względu na uwarunkowania Zamawiającego lub innych osób trzecich.

§ 6 Warunki zmiany Umowy

1. Zmiany postanowień zawartej umowy względem treści oferty, dokonane na podstawie art. 144 Ustawy PZP, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i mogą być dokonane tylko za zgodną wolą Stron. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wskazanych w ust. 2 nie stanowi zobowiązania Stron do zmiany niniejszej umowy.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian, o których mowa w ust. 1 w następujących przypadkach:
 - a. w zakresie przedmiotu niniejszej umowy (w tym sposobu realizacji), terminu realizacji i wynagrodzenia, jednak nie powodujących zwiększenia wartości umowy - w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem postanowień innych umów mających bezpośredni związek z niniejszą umową, w tym umów zawartych pomiędzy Zamawiającym, a instytucjami nadzorującymi lub następstwem, w przypadku, gdy zmiany te, nie były znane w dniu zawarcia umowy,
 - b. w zakresie przedmiotu niniejszej umowy (w tym sposobu realizacji), terminu realizacji i wynagrodzenia, jednak nie powodujących zwiększenia wartości niniejszej umowy, w przypadku konieczności zrealizowania niniejszej umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań, niż wskazane pierwotnie w przedmiocie niniejszej umowy ze względu na zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w przypadku gdy okoliczności te, nie były znane w dniu zawarcia niniejszej umowy,
 - c. w zakresie terminu realizacji niniejszej umowy, przedmiotu umowy (w tym sposobu realizacji) w przypadku, prac nad uchwaleniem lub nowelizacją powszechnie obowiązujących przepisów prawa, które może mieć wpływ na realizację niniejszej umowy, a przewidywany kierunek zmian wskazuje na potrzebę wstrzymania, zawieszenia lub ograniczenia świadczeń stanowiących przedmiot umowy w oczekiwaniu na dokonanie zmian w przepisach prawa,
 - d. w zakresie przedmiotu niniejszej umowy (w tym sposobu realizacji), przy niezmiennym poziomie wynagrodzenia, jeśli dzięki zmianom nastąpi poprawa wydajności, jakości prac związanych z przedmiotem niniejszej umowy,
 - e. w zakresie przedmiotu niniejszej umowy (w tym sposobu realizacji), wynagrodzenia w wyniku rezygnacji przez Zamawiającego z części prac w następstwie wystąpienia okoliczności, które nie były znane w momencie zawarcia umowy, oraz których nie można było przewidzieć w momencie zawarcia niniejszej umowy; w takiej sytuacji wynagrodzenie Wykonawcy ulega zmniejszeniu proporcjonalnie do zmiany zakresu prac objętych przedmiotem zamówienia,
 - f. w zakresie przedmiotu niniejszej Umowy (w tym sposobu realizacji), w wyniku zmian w strukturze lub organizacji Zamawiającego mających wpływ na zakres prac Wykonawcy, przy czym wynagrodzenie Wykonawcy nie może ulec podwyższeniu, a w razie ograniczenia zakresu prac ulega proporcjonalnemu zmniejszeniu,
 - g. w zakresie przedmiotu niniejszej umowy (w tym sposobu realizacji), terminu realizacji oraz pozostałych elementów niniejszej umowy w przypadku wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z jej pierwotnymi postanowieniami,

- h. w zakresie zmian doprecyzowujących treść niniejszej umowy, jeżeli potrzeba ich wprowadzenia wynika z rozbieżności lub niejasności w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie niniejszej umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów,
 - i. w zakresie terminu obowiązywania niniejszej umowy poprzez jego wydłużenie, z zachowaniem niezmiennego poziomu wynagrodzenia, w sytuacji, gdy taka zmiana umożliwi realizację w większym zakresie,
 - j. w zakresie zmian podwykonawców oraz zakresu podwykonawstwa, w przypadku gdy zmiana ta nie pogorszy jakości świadczeń, do których zobowiązany jest Wykonawca lub zmiana ta jest niezbędna w celu prawidłowej realizacji przedmiotu niniejszej umowy,
 - k. w zakresie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu niniejszej umowy z uwagi na okoliczności wskazane w § 1 ust. 4,
 - l. w zakresie zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, wynikającej ze zmiany przepisów dot. stawki podatku VAT:
 - i. w przypadku zmiany stawki podatku VAT powodującej zwiększenie kosztów wykonania po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość proporcjonalnego zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy o kwotę wynikającą ze zmian stawki podatku VAT;
 - ii. w przypadku zmiany stawki podatku VAT powodującej zmniejszenie kosztów wykonania Umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający przewiduje możliwość zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy o kwotę wynikającą ze zmian stawki podatku VAT;
3. Zmiana niniejszej umowy nastąpić może z inicjatywy Zamawiającego albo Wykonawcy poprzez przedstawienie drugiej stronie propozycji zmian w formie pisemnej, które powinny zawierać: opis zmiany, uzasadnienie zmiany, koszt zmiany oraz jego wpływ na wysokość wynagrodzenia, czas wykonania zmiany oraz wpływ zmiany na termin zakończenia niniejszej umowy.
4. Nie stanowią zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ust. 1 ustawy PZP, w szczególności następujące zmiany:
- a. danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną niniejszej umowy, w szczególności zmiana numeru rachunku bankowego,
 - b. danych teleadresowych;
 - c. danych rejestrowych;
 - d. będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron niniejszej umowy;
5. Każda ze Stron może jednostronnie dokonać zmiany w zakresie wskazanym w ust. 4 zawiadamiając niezwłocznie o tym pisemnie drugą Stronę.

§ 8 Siła wyższa

1. Niewykonanie w całości lub części zobowiązań Stron wynikających z niniejszej umowy nie może być wykorzystane wobec drugiej Strony dochodzenia roszczeń, jeśli przyczyną niewykonania jest siła wyższa.
2. Przez siła wyższą rozumie się zdarzenia niemożliwe do przewidzenia w chwili zawierania umowy, na której Strony nie mają wpływu i są przez Strony niemożliwe do pokonania, a w szczególności: klęski żywiołowe, wojny, mobilizacja, zamknięcie granic, akty prawne organów władzy lub administracji publicznej uniemożliwiającej wykonanie niniejszej umowy w całości lub części.

§ 9 Pozostałe postanowienia

1. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane przez uczestników szkolenia. Koszty ewentualnych strat materialnych powstałych z winy uczestników ponoszą oni osobiście, a ich egzekucja należy do Wykonawcy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania ze skutkiem natychmiastowym niniejszej umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) jeżeli Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu niniejszej umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje działań pomimo pisemnego wezwania,
 - 2) jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy w sposób niezgodny z postanowieniami umowy lub naruszający interes Zamawiającego i nie zmieni sposobu jej wykonywania w terminie wyznaczonym w pisemnym wezwaniu wystosowanym przez Zamawiającego,

- 3) zostanie ogłoszona upadłość lub nastąpi rozwiązanie Wykonawcy albo zostanie wydany nakaz zajęcia całego majątku Wykonawcy.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie niniejszej umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. Wykonawca ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części niniejszej umowy.
4. Niniejszej umowa może zostać rozwiązana przez każdą ze stron z miesięcznym terminem wypowiedzenia.

§10 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Formularz oferty

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca