Załącznik nr 3 do SWZ

**UMOWA Nr**

### zawarta w dniu ………………….

### ……………………………, zwanym w dalszej części umowy „Kupującym”,

a

………………………………………………………………………………………………………………………

( ... )

reprezentowanym przez:

……………………………. …………………………………

zwanym w dalszej treści umowy **„Sprzedawcą ”**

Sprzedawca oraz Kupujący będą łącznie określani jako Strony, a każdy oddzielnie jako Strona.

W rezultacie dokonania przez Kupującego wyboru oferty Sprzedającego w trybie podstawowym zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych **(tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ZE ZM.**), zwaną dalej „ustawą” – została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Definicje

1) Energia – energia elektryczna czynna.

2) Umowa – bez bliższego określenia - niniejsza umowa.

3) OSD – operator systemu dystrybucyjnego, przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją energii elektrycznej, odpowiadające za ruch sieciowy w systemie dystrybucyjnym elektroenergetycznym na obszarze kraju, na którym znajduje (-ą) się miejsca dostarczania energii Kupującemu:

……………………………………………………………………………………………………………………… (nazwa i adres OSD)

4) **Okres rozliczeniowy –przedział czasowy pomiędzy dwoma kolejnymi odczytami rozliczeniowymi wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego – zgodny z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD.**

Inne pojęcia użyte w Umowie, nie zdefiniowane powyżej posiadają znaczenie nadane im w ustawie oraz aktach wykonawczych, o których mowa w § 2 ust. 1 lit. a).

# § 2

# Postanowienia ogólne

1. Podstawy do ustalenia warunków Umowy stanowią:
   1. ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U z 2022 r. poz. 1385 ze zm.) wraz z aktami wykonawczymi, które mają zastosowanie do Umowy;
   2. koncesja na obrót energią elektryczną Nr ………………………………………….z dnia …………………………….r. ze zmianami, udzielona Sprzedawcy przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki (Prezesa URE), której kopia stanowi załącznik do umowy;
   3. ustawa z dnia 6 grudnia 2008 roku o podatku akcyzowym( t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1542 ze zm).
2. Sprzedawca oświadcza, że koncesja o której mowa w § 2 ust. 1 lit. b) jest ważna i umożliwia zawarcie Umowy.:
   1. umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej przez Sprzedawcę z OSD, umożliwiającej realizację zawartych przez Sprzedawcę umów sprzedaży energii z odbiorcami, których urządzenia przyłączone są do sieci OSD;
   2. umowy o świadczenie usługi dystrybucji zawartej przez Kupującego z OSD;
   3. umowy zawartej przez Sprzedawcę z OSD umożliwiającej bilansowanie handlowe Kupującego przez Sprzedawcę.
3. Kupujący oświadcza, że:
   * 1. moc umowna określona w załączniku nr 2 do umowy jest zgodna z mocą umowną określoną w umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Kupującym a OSD dla danego punktu;

b) wyraża zgodę na przekazywanie Sprzedawcy danych pomiarowych przez OSD i jednocześnie taką samą zgodę wyrazi(-ł) w umowie o świadczenie usług dystrybucji, zawartej z OSD;

c) w ramach Umowy planuje zakup energii w ilościach wskazanych w załączniku nr 1 do umowy.

4 .Zmiana mocy umownej, o której mowa w ust. 3 lit. a) może nastąpić na zasadach określonych w umowie o świadczenie usług dystrybucji. Kupujący zobowiązany jest w ciągu 14 dni od dokonanej zmiany mocy umownej zawiadomić pisemnie Sprzedawcę o jej wartości. Kupujący może zwiększyć moc przyłączeniową/ umowną do obiektów w ramach określonych przez Kupującego w przedmiocie zamówienia grup taryfowych .

5.Kupujący uprawniony jest w trakcie obowiązywania umowy, w przypadku konieczności zwiększenia ilości zakupionej energii dla obiektów określonych w § 4, do skorzystania z prawa opcji, polegającego na zwiększeniu zakupionej ilości energii o maksymalnie 10%. W razie skorzystania z tego uprawnienia, zakup będzie dokonywany po cenach zgodnych z § 5.

6.W przypadku nieskorzystania z prawa opcji albo skorzystania w niepełnym zakresie, Sprzedającemu nie przysługują wobec Kupującego żadne roszczenia.

# § 3

# Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest**: „Dostawa energii elektrycznej na potrzeby Wielkopolskiego Parku Narodowego w okresie od 01.01.2024r. do 31.12.2025r.”**
2. Kupujący oświadcza, że energia zakupiona przez Kupującego na podstawie Umowy przeznaczona będzie na potrzeby własne Kupującego.
3. Sprzedawca zobowiązuje się do:
   1. sprzedaży energii Kupującemu , z zastrzeżeniem, że sprzedaż energii rozpocznie się w chwili przyjęcia Umowy do realizacji przez OSD;
   2. przeniesienia na Kupującego, własności energii;
   3. dokonywania bilansowania handlowego Kupującego, jako Uczestnika Rynku Detalicznego (URD) dla punktów odbioru, w ramach swojej jednostki grafikowej (JG), tylko w przypadku, gdy jest jedynym podmiotem sprzedającym energię Kupującemu w punkcie odbioru ;
   4. prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającej poprawność rozliczeń;
   5. nieodpłatnego udzielania informacji w sprawie aktualnych cen energii oraz zasad rozliczeń;
   6. przyjmowania wniosków i reklamacji Kupującego;
   7. rozpatrywania wniosków lub reklamacji Kupującego w sprawie rozliczeń i udzielenia odpowiedzi na nie, nie później niż w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku lub zgłoszenia reklamacji;
   8. przekazywania Kupującemu istotnych informacji dotyczących realizacji Umowy;
   9. niezwłocznego zawiadomienia Kupującego, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, o zmianie adresu do korespondencji, określonego w § 9 ust. 2, pod rygorem uznania korespondencji za skutecznie doręczoną na dotychczasowy adres.
4. Kupujący zobowiązuje się do:
   1. terminowego regulowania należności za energię i obsługę handlową;
   2. niezwłocznego zawiadomienia Sprzedawcy, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, o zmianie adresu do korespondencji, określonego w § 9 ust. 1, pod rygorem uznania korespondencji za skutecznie doręczoną na dotychczasowy adres;
   3. przekazywania Sprzedawcy istotnych informacji dotyczących realizacji Umowy, w szczególności informacji o zmianach w umowie dystrybucyjnej mających wpływ na realizację Umowy, zauważonych nieprawidłowościach układu pomiarowo-rozliczeniowego, zmianie licznika w układzie pomiarowo-rozliczeniowym wraz z podaniem jego numeru.

§ 4

Wykaz obiektów Kupującego objętych Umową

1. Szczegółowy wykaz obiektów znajduje się w załączniku nr 2 do niniejszej umowy.

§ 5

Rozliczenia i warunki płatności

1. Wartość umowy wynosi ……………………………… zł brutto. Kupujący przewidział prawo zwiększenia tej kwoty zgodnie z § 2 ust. 5 Umowy lub zmniejszenia w związku ze zmianą rzeczywistego zapotrzebowania na energię w stosunku do szacowanej ilości – przy czym Kupujący gwarantuje realizację 60 % wartości umowy.
2. Rozliczenia między Stronami za sprzedaną w ramach Umowy energię odbywać się będą na podstawie:
   1. ilości energii wynikającej z danych pomiarowych określonych przez OSD w oparciu o odczyty wskazań układów pomiarowo-rozliczeniowych wymienionych w zał. nr 2 do umowy i udostępnionych Sprzedawcy przez OSD;
   2. cen zawartych **w załączniku nr 1 do umowy – formularz ofertowy.**

Podane w **załączniku nr 1** ceny obowiązują od dnia rozpoczęcia sprzedaży energii w ramach Umowy.

Do rozliczeń za sprzedaną energię po cenach określonych **w załączniku nr 1** przyjmuje się podział dla poszczególnych taryf ENEA Operator Sp. z o.o.

3. Ceny sprzedaży energii określone w **załączniku nr 1** będą miały zastosowanie:

1) o ile w okresie od zawarcia Umowy nie ulegnie zmianie stawka podatku od towarów i usług

2) o ile w okresie od zawarcia Umowy nie ulegnie zmianie stawka podatku akcyzowego od energii, określona w ustawie, o której mowa w § 2 ust. 1 lit. c).

4. **Ceny określone w załączniku nr 1 zawierają wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym wynagrodzenie za obsługę handlową, podatek akcyzowy na energię elektryczną.** W przypadku zmiany przepisów ustawy, o której mowa w § 2 ust. 1 lit. c) polegającej na zmianie stawki podatku akcyzowego, wraz z wejściem w życie tych zmian, zmianie ulegną stosownie do zmienionej stawki podatku akcyzowego, ceny określone w załączniku nr 1 - zarówno odpowiedniemu podwyższeniu, jak i obniżeniu, bez konieczności sporządzania aneksu do umowy.

5. Ceny energii oraz stawka opłaty handlowej, o których mowa wyżej zostaną powiększone o kwotę podatku od towarów i usług, zgodnie z obowiązującymi przepisami. W przypadku zmiany przepisów polegającej na zmianie stawki podatku od towarów i usług, wraz z wejściem w życie tych zmian, zmianie ulegną stosownie do zmienionej stawki podatku od towarów i usług, ceny określone w załączniku nr 1- zarówno odpowiedniemu podwyższeniu, jak i obniżeniu, bez konieczności sporządzania aneksu do umowy.

6. W przypadku zmiany cen od dnia innego niż pierwszy dzień kolejnego okresu rozliczeniowego, Sprzedawca przyjmie jako podstawę do rozliczenia rzeczywiste wskazania układu pomiarowo-rozliczeniowego z uwzględnieniem cen obowiązujących w poszczególnych dniach tego okresu rozliczeniowego.

7. W przypadku utraty, zniszczenia lub wadliwego działania układu pomiarowo - rozliczeniowego rozliczenie następuje na zasadach określonych w przepisach prawa.

8. W przypadku braku udostępnienia Sprzedawcy przez OSD danych pomiarowych, Sprzedawca ma prawo przyjąć do rozliczeń za dany okres rozliczeniowy szacowane ilości energii.

9. Strony zgodnie ustalają następujący sposób rozliczeń:

1. w terminie 14 dni po zakończeniu każdego okresu rozliczeniowego Sprzedawca wystawi fakturę obejmującą należności za dany okres rozliczeniowy;
2. faktura płatna będzie w terminie 21 dni od jej otrzymania przez Kupującego

10. Należności z tytułu faktur będą płatne przez Kupującego przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze.

11. W przypadku, gdy data zapłaty przypada w dzień ustawowo wolny od pracy, za datę zapłaty uważa się pierwszy dzień roboczy po dniu ustawowo wolnym od pracy.

12. Strony ustalają, że terminem zapłaty przez Kupującego jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy Sprzedawcy zamieszczony na fakturze.

13. W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktury, Sprzedawcy przysługuje prawo do obciążenia Kupującego odsetkami ustawowymi z tytułu opóźnienia w zapłacie.

14. Strony dokonają zmiany wynagrodzenia zgodnie z art. 439 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, na następujących zasadach:

* 1. Wzrost lub obniżenie wynagrodzenia może obejmować wszelkie koszty oraz zakup niezbędnych materiałów służących do realizacji umowy, które powinny zostać wykazane przez Sprzedającego.
  2. Ustalone wynagrodzenie będzie waloryzowane nie częściej niż raz na 3 miesiące, w oparciu o wartość wskaźnika cen towarów i usług, publikowanego w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
  3. Pierwsza waloryzacja może nastąpić nie wcześniej niż 90 dni od dnia upływu terminu składania ofert
  4. Zwaloryzowana stawka wynagrodzenia znajduje zastosowanie począwszy od kolejnego miesiąca kalendarzowego, następującego po miesiącu, w którym opublikowano stosowny Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
  5. Strony będą uprawnione do zmiany wynagrodzenia, jeżeli wskaźnik wzrostu lub spadku cen towarów i usług przekroczy 5 % w stosunku do miesiąca, w którym nastąpiło otwarcie ofert
  6. maksymalna łączna wartość zmiany wynagrodzenia to 10 % wartości wynagrodzenia umownego brutto.
  7. Zmiana wynagrodzenia dotyczy dostaw zrealizowanych po jej dokonaniu
  8. Sprzedający, którego wynagrodzenie zostało zmienione, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł Umowę, w zakresie odpowiadającym powyższym zmianom dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli: okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

15. Zmiana wysokości Wynagrodzenia Sprzedającego z tytułu realizacji Umowy może nastąpić w sytuacji, gdy konieczność wprowadzenia tej zmiany powodowana jest zmianą przepisów prawa w zakresie:

1) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

2) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,

3) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,

jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Sprzedającego.

16. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 15, Sprzedający, jest zobowiązany dołączyć do wniosku o zmianę dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy

§ 6

# Odpowiedzialność Sprzedawcy

1. Sprzedawca nie odpowiada za parametry jakościowe energii dostarczanej przez OSD.
2. Występowanie przerw lub ograniczeń w dostarczaniu energii po stronie OSD jest niezależne od Sprzedawcy i nie stanowi niewykonywania lub nienależytego wykonywania Umowy przez Sprzedawcę.
3. Na uzasadniony wniosek złożony w formie pisemnej, Kupującemu przysługują bonifikaty z tytułu niedotrzymania standardów jakościowych obsługi odbiorców na zasadach i wysokościach określonych w aktach prawnych, o których mowa w § 2 ust. 1 lit. a).
4. Sprzedawca zapłaci Kupującemu kary umowne:
5. Za zwłokę w skutecznym przeprowadzeniu procedury zmiany sprzedawcy (§9 ust. 5) – w wysokości 0,1% wartości umowy brutto za każdy dzień
6. z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 prawo zamówień publicznych – w wysokości 0,1 % wartości umowy brutto
7. Za rozwiązanie umowy lub odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy – w wysokości 10 % wartości niezrealizowanej części umowy brutto.
8. Maksymalna wielkość naliczonych kar umownych nie może przekroczyć 20 % wartości umowy brutto.
9. Kupujący może dochodzić odszkodowania przewyższającego kary umowne.

§ 7

Wstrzymanie dostarczania energii i rozwiązanie Umowy

1. Sprzedawcy przysługuje prawo złożenia do OSD wniosku o wstrzymanie dostarczania energii w przypadku gdy Kupujący zwleka z zapłatą za energię, co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego powiadomienia przez Sprzedawcę na piśmie o zamiarze wypowiedzenia Umowy i wyznaczenia dodatkowego, dwutygodniowego terminu zapłaty zaległych i bieżących należności – po jego bezskutecznym upływie.
2. Każdej ze Stron, z zastrzeżeniem ust. 3, przysługuje prawo rozwiązania Umowy bez wypowiedzenia w poniższych przypadkach:
3. istotnego, naruszenia przez jedną ze Stron warunków Umowy, jeśli przyczyny i skutki naruszenia nie zostały usunięte w terminie 14 dni od daty pisemnego zgłoszenia żądania ich usunięcia,
4. niezastosowania się przez Stronę Umowy do prawomocnego orzeczenia wydanego przez właściwy sąd lub do decyzji Prezesa URE, dotyczących wykonywania Umowy,
5. utraty przez Sprzedającego uprawnień koniecznych do wykonywania umowy.

3. Prawo rozwiązania Umowy bez wypowiedzenia, o którym mowa w ust. 2 lit. a), nie przysługuje Stronie, która poprzez swoje działania spowodowała zaistnienie okoliczności wymienionych w ust. 2 lit a).

4. Sprzedawcy przysługuje prawo rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku gdy Kupujący zwleka z zapłatą za energię, co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego powiadomienia przez Sprzedawcę na piśmie o zamiarze wypowiedzenia Umowy i wyznaczenia dodatkowego, dwutygodniowego terminu zapłaty zaległych i bieżących należności – po jego bezskutecznym upływie.

5. Każda ze stron może rozwiązać umowę z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia.

§ 8

Korekty rozliczeń energii elektrycznej

1. Sprzedawca ma prawo do korygowania rozliczeń i wystawionych faktur.

2. Sprzedawca dokonuje korekty uprzednio wystawionych faktur VAT w przypadku stwierdzenia:

a) nieprawidłowości w zainstalowaniu lub działaniu układu pomiarowo-rozliczeniowego,

b) przyjęcia do rozliczeń błędnych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego lub odczytów niezgodnych ze wskazaniami układu pomiarowo – rozliczeniowego,

1. przyjęcia do rozliczeń błędnych cen lub stawek opłat.
2. Faktury korygujące mogą dotyczyć dowolnego okresu rozliczeniowego w okresie obowiązywania Umowy.
3. Faktura korygująca płatna będzie w terminie 14 dni od jej otrzymania przez Kupującego.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. Kupujący oświadcza, że wszelką korespondencję do Kupującego, związaną z realizacją Umowy należy kierować na adres: ………………………………………………………………………………………………………………………………

2. Sprzedawca oświadcza, że wszelką korespondencję do Sprzedawcy związaną z realizacją Umowy należy kierować na adres:……………………………………………………………..…………………………………………………………………

3. Korespondencja składana na inne adresy niż wskazane w ust. 1 i 2 bądź adresy zaktualizowane, w trybie określonym w § 3 ust. 3 lit i) oraz § 3 ust. 4 lit b), będzie uznawana za nieskutecznie doręczoną.

4. Energia będzie dostarczana w okresie:

1. 24 miesięcy od 01.01.2024r.

5. Sprzedawca zobowiązany jest do skutecznego przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy w ciągu 30 dni od dnia podpisania umowy lub od dnia otrzymania pełnomocnictwa od Kupującego jeżeli nastąpi ono po dniu podpisania umowy.

6. Rozpoczęcie sprzedaży energii następuje ze stanem wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego podanym przez OSD, po przyjęciu do realizacji Umowy przez OSD.

7. Aktualizacji Umowy w formie pisemnego aneksu nie wymagają:

1. zmiana przepisów i dokumentów, na które powołuje się Umowa, o ile zapisy Umowy nie pozostają w sprzeczności z tymi przepisami i dokumentami;

b) zmiana siedziby firmy, adresu do korespondencji;

c) zmiana adresu OSD;

d) zmiana numeru licznika.

8. Zmiana warunków Umowy w zakresie nieokreślonym w ust.7 wymaga jej aktualizacji w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

9. Spory będą rozstrzygane przez właściwy dla Kupującego sąd powszechny, chyba że rozstrzygnięcie sprawy spornej należeć będzie do kompetencji Prezesa URE.

10. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy aktów prawnych, o których mowa w § 2 ust. 1 lit. a), postanowienia rozporządzeń wykonawczych wydanych na jej podstawie oraz Kodeks cywilny.

11. Umowa została sporządzona i podpisana w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

§ 10

Załączniki do Umowy

Integralną częścią Umowy są:

a) *załącznik nr 1- formularz ofertowy*

*b) załącznik nr 2-warunki techniczne określające przedmiot zamówienia*

**Sprzedawca** **Kupujący**