**Wykaz dokumentów dołączonych do zawiadomienia o zakończeniu budowy i zamiarze przystąpienia do użytkowania obiektu budowlanego lub do wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie wymaganych w postępowaniu odbiorowym prowadzonym w POWIATOWYM INSPEKTORACIE NADZORU BUDOWLANEGO W NOWYM MIEŚCIE LUBAWSKIM nie uwzględniający ich oceny merytorycznej (** **podstawa prawna art. 54 , 55 i 57 ustawy z dnia 07.07.1994 Prawo budowlane tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 z późn.zm.) :**

**Inwestor:**.................................................................................................................………………

*(imię i nazwisko)*

................................................................................................................................………………

*(rodzaj i adres inwestycji)*

..................................................................................................................…………………………

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | **I. Dokumenty otrzymane od inwestora** | **II. Dokumenty zwracane Inwestorowi** |
| 1 | Zawiadomienie o zakończeniu budowy / Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie | Oryginał dziennika budowy |
| 2 | Oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami, doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także – w razie korzystania – ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu, Oświadczenie o wbudowanych materiałach | Protokoły lub oświadczenia odbioru przyłączy (ORYGINAŁ ):  - energetycznego  - wodociągowo - kanalizacyjnego  - gazowego |
| 3 | Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza i informacja geodety o zgodności usytuowaniu obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki | Protokoły badań i sprawdzeń wewnętrznych instalacji:  - elektrycznej  - wodociągowo - kanalizacyjnej  - gazowej  - wewnętrznej instalacji c.o.  - przewodów kominowych i wentylacyjnych |
| 4 | Protokoły lub oświadczenia odbioru przyłączy :  - energetycznego  - wodociągowo - kanalizacyjnego  - gazowego |
| Badanie wody (w przypadku poboru wody z ujęcia własnego - studni) |
| 5 | Protokoły badań i sprawdzeń wewnętrznych instalacji:  - elektrycznej  - wodociągowo - kanalizacyjnej  - gazowej  - wewnętrznej instalacji c.o.  - przewodów kominowych i wentylacyjnych |
| Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza i informacja geodety o zgodności usytuowaniu obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki |
| 6 | Oświadczenie o szczelności szamba | Oświadczenie o szczelności szamba |
| 7 | Badanie wody (w przypadku poboru wody z ujęcia własnego - studni) | **oraz**  **● projekt budowlany przekazany do PINB na podstawie art. 82 b Prawa budowlanego** |
| 8 | Oryginał dziennika budowy |
| 9 | Karta informacyjna |
| 10 | Oświadczenie inwestora o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych  ( gdy eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania ) |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 11 | Oświadczenie o braku sprzeciwu lub uwag ze strony Państwowego Powiatowego Inspektoratu Sanitarnego i Państwowej Straży Pożarnej – dotyczy złożenia wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie |
| 12 | Pełnomocnictwo ( jeśli wymagana opłata skarbowa to z opłatą skarbową ) |
| 13 | Wniosek o wydanie zaświadczenia o braku sprzeciwu organu co do użytkowania obiektu wraz z opłatą skarbową za wydanie zaświadczenia |
| 14 | Opłata skarbowa za wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie - dotyczy złożenia wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie |
| 15 | Zaświadczenie wójta, burmistrza albo prezydenta miasta, potwierdzające spełnienie warunków, o których mowa w art. 37i ust.8 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz.U. z 2017 r. poz. 1073 i 1566 ), o ile jest wymagane |
| 16 | Protokół odbioru zjazdu z drogi publicznej sporządzony przez zarządcę drogi lub zaświadczenie zarządcy / właściciela drogi o niezaliczeniu drogi przyległej do nieruchomości do kategorii dróg publicznych: wojewódzkich zgodnie z ustawą z 21.03.1985 r. o drogach publicznych |
| 17 | Kopia zaświadczenia o przynależności kierownika budowy do odpowiedniej izby samorządu zawodowego |
| 18 | Decyzję zezwalającą na eksploatację urządzenia technicznego, o której mowa w art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym – jeżeli dotyczy |
| 19 | Projekt techniczny – jeżeli dotyczy |

\* Niepotrzebne skreślić

\* Niepotrzebne skreślić

kwituję odbiór dokumentów wymienionych w punkcie II

…………………………………….………………..

(data i podpis inwestora)