**Wykaz dokumentów dołączonych do zawiadomienia o zakończeniu budowy lub do wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie wymaganych w postępowaniu odbiorowym prowadzonym w POWIATOWYM INSPEKTORACIE NADZORU BUDOWLANEGO W NOWYM MIEŚCIE LUB. nie uwzględniający ich oceny merytorycznej ( podstawa prawna art. 54 , 55 i 57 ustawy z dnia 07.07.1994 Prawo budowlane tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 682 ) :**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Wymagane dokumenty** | **Dokumenty dostarczone przez Inwestora** | **Dokumenty zwrócone Inwestorowi** |
| 1 | ,Zawiadomienie o zakończeniu budowy / Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie |  |  |
| 2 | ,  Karta informacyjna |  |  |
| 3 | Oświadczenie kierownika budowy |  |  |
| 4 | [Świadectwo charakterystyki energetycznej](https://jakiwniosek.pl/wnioski/nieruchomosci/swiadectwo-energetyczne) budynku |  |  |
| 5 | Oświadczenie inwestora o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych |  |  |
| 6 | Protokół odbioru robót budowlanych - jeżeli dotyczy |  |  |
| 7 | Aktualna inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza obiektu i przyłączy |  |  |
| 8 | Informacja geodety o usytuowaniu obiektu zgodnie z projektem zagospodarowania działki |  |  |
| 9 | Protokół lub oświadczenie odbioru przyłącza instalacji gazowej |  |  |
| 10 | Protokół lub oświadczenie odbioru wewnętrznej instalacji gazowej |  |  |
| 11 | Protokół z wykonanej próby szczelności instalacji gazowej |  |  |
| 12 | Protokół lub oświadczenie odbioru przyłącza instalacji wodociągowej |  |  |
| 13 | Protokół lub oświadczenie odbioru przyłącza instalacji kanalizacyjnej |  |  |
| 14 | Oświadczenie o szczelności szamba / oświadczenie o przydomowej oczyszczalni ścieków |  |  |
| 15 | Protokół z badania wody – jeżeli dotyczy |  |  |
| 16 | Protokół lub oświadczenie odbioru wewnętrznej instalacji sanitarnej |  |  |
| 17 | Protokół lub oświadczenie odbioru wewnętrznej instalacji elektrycznej wraz z wykonanymi pomiarami |  |  |
| 18 | Protokół lub oświadczenie odbioru przyłącza instalacji elektrycznej , zaświadczenie o przyłączeniu sieci elektrycznej |  |  |
| 19 | Protokół sprawdzenia przewodów kominowo- wentylacyjnych |  |  |
| 20 | Protokół sprawdzenia wentylacji mechanicznej sporządzony przez uprawnioną osobę ( uprawnienia sanitarne ) |  |  |
| 21 | Dziennik budowy |  |  |
| 22 | Protokół odbioru zjazdu z drogi publicznej sporządzony przez zarządcę drogi lub zaświadczenie zarządcy / właściciela drogi o niezaliczeniu drogi przyległej do nieruchomości do kategorii dróg publicznych: wojewódzkich zgodnie z ustawą z 21.03.1985 r. o drogach publicznych |  |  |
| 23 | Oświadczenie o braku sprzeciwu lub uwag ze strony Państwowego Powiatowego Inspektoratu Sanitarnego i Państwowej Straży Pożarnej |  |  |
| 24 | Pełnomocnictwo ( jeśli wymagana opłata skarbowa to z opłatą skarbową ) |  |  |
| 25 | Wniosek o wydanie zaświadczenia o braku sprzeciwu organu co do użytkowania obiektu wraz z opłatą skarbową za wydanie zaświadczenia ( opłata nie dotyczy budynków mieszkalnych ) |  |  |
| 26 | Opłata skarbowa za wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie - dotyczy złożenia wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie |  |  |
| 27 | Decyzję zezwalającą na eksploatację urządzenia technicznego, o której mowa w art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym – jeżeli dotyczy |  |  |
| 28 | ,Projekt techniczny – jeżeli dotyczy |  |  |
| ,  29 | Projekt zagospodarowania i AB |  |  |
|  |  |  |  |

--------------------- ------------------

podpis Inwestora podpis Inwestora

lub osoby upoważnionej lub osoby upoważnionej