

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Kwidzynie
Maciej Czop
Kancelaria Komornicza
82-500 Kwidzyn, ul.11 Listopada 27
dnia 14-10-2019r. /AF/
KM 999/19

<< ODPIS >>



OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Kwidzynie Maciej Czop na podstawie przepisu art. 953 k.p.c. podaje do publicznej wiadomości, że

**w dniu 29.11.2019 r. o godz. 14:00
w Sądzie Rejonowym w Kwidzynie Pl. Plebiscytowy 1 w sali nr 203
odbędzie się**

I LICYTACJA NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej działki ewidencyjne nr 19/1 i 19/2 o łącznej powierzchni 0,4600 ha położonej w miejscowości Górowychy Małe 6, gm. Parbuty, dla której Sąd Rejonowy w Kwidzynie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze GD11/00013269/2 będącej własnością dłużnika: Adama Zaremskiego.

Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym jednorodzinny o powierzchni użytkowej 63,00 m² w zabudowie bliźniaczej oraz budynkiem gospodarczym w zabudowie wolnostojącej.

suma oszacowania

102 100,00 zł

cena wywołania

76 575,00 zł

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest 10 210,00 zł najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg. Rękojmia powinna być złożona w gotówce w kancelarii komornika albo na rachunek bankowy komornika:

Powiślański Bank Spółdzielczy 54 83000009 0006 0280 2000 0010

Rękojmia może być również złożona w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz. 8.00 do godz. 15.00 oraz przeglądać operat szacunkowy nieruchomości w Kancelarii Komorniczej nr II, ul. 11 listopada 27

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Komornik Sądowy
Maciej Czop