

Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym w Starogardzie Gdańskim  
Mariusz Pepliński  
Kancelaria Komornicza nr III w Starogardzie Gdańskim  
83-200 Starogard Gdański ul. Dmowskiego 2A  
dnia 04-05-2020r. /mp/  
Km 871/18



## **OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Starogardzie Gdańskim Mariusz Pepliński na podstawie przepisu art. 953 Kodeksu postępowania cywilnego podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **28-05-2020 r. o godz. 14:30** w budynku Sądu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim mającego siedzibę pod adresem Starogard Gdański, ul. Kościuszki 13, 83-200 Starogard Gdański w sali nr 29, odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości położonej pod adresem: 83-213 Czarnylas, Czarnylas, dla której Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Starogardzie Gdańskim Mariusz Pepliński prowadzi księgę wieczystą o numerze GD1A/00000074/6 o powierzchni 2 100,00 m<sup>2</sup> będącej własnością dłużnika: Marek Galikowski.

Suma oszacowania wynosi 30 000,00 zł, zaś cena wywołania jest równa trzy czwarte sumy oszacowania i wynosi **22 500,00 zł**. **Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię** w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **3 000,00 zł najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce w kancelarii komornika albo na rachunek bankowy komornika:

**PKO Bank Polski S.A. w Starogardzie Gdańskim 72 14401068 0000 0000 1400 1468**

Rękojmia może być również złożona w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać lokal w dni powszednie od godz. 8.00 do godz. 18.00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Starogardzie Gdańskim akta postępowania egzekucyjnego (należy powołać się na sygnaturę akt sądowych: I Co 1710/17).

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

*z up. Komornika Sądowego*  
**Asesor Komorniczy**  
*Liliana Nowak*



**Komornik Sądowy**  
*Mariusz Pepliński*