

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Tczewie
Jarosław Szweda
Kancelaria Komornicza nr I w Tczewie
83-110 Tczew ul. Mickiewicza 17
tel. 58/ 777 68 72 e-mail: tczew.szweda@komornik.pl
www.komorniktczew.firmy.net
Km 538/16

Km 538/16, Km 3009/18

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KW GD1T/00038561/0

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Tczewie Jarosław Szweda na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **13-01-2021r. o godz. 14:30** w Sąd Rejonowy w Tczewie I Wydział Cywilny 83-110 TCZEW, Aleja Zwycięstwa 14, TCZEW sala 114 odbędzie się

druga licytacja

nieruchomości należącej do dłużnika: Jerzy Bakalarczyk położonej: 83-130 Rajkowy, dla której **Sąd Rejonowy w Tczewie IV Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW GD1T/00038561/0**. Nieruchomość może być użytkowana dla celów produkcyjno-usługowych.

Suma oszacowania wynosi **202 800,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **135 200,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **20 280,00zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

Bank Spółdzielczy w Tczewie Centrala 22 83450006 0004 6457 2000 0001 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość oraz przeglądać w kancelarii komornika operat szacunkowy biegłego sądowego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Asesor Komorniczy

Paweł Stolec

Komornik Sądowy

Jarosław Szweda

