

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Starogardzie Gdańskim
Mariusz Pepliński
Kancelaria Komornicza nr III w Starogardzie Gdańskim
83-200 Starogard Gdański ul. Dmowskiego 2A
dnia 24-02-2021r. /LN/
Km 871/18

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Starogardzie Gdańskim Mariusz Pepliński na podstawie przepisu art. 953 Kodeksu postępowania cywilnego podaje do publicznej wiadomości, że

w dniu 08-04-2021 r. o godz. 14:30

w budynku Sądu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim mającego siedzibę pod adresem Starogard Gdański, ul. Kościuszki 13, 83-200 Starogard Gdański w sali nr 26, odbędzie się **druga licytacja** nieruchomości położonej pod adresem: 83-213 Czarnylas, dla której Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Starogardzie Gdańskim Mariusz Pepliński prowadzi księgę wieczystą o numerze GD1A/00000074/6 o powierzchni 2 100,00 m², niezabudowanej

Suma oszacowania wynosi 30 000,00 zł, zaś cena wywołania jest równa trzy czwarte sumy oszacowania i wynosi **20 000,00 zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **3 000,00 zł najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce w kancelarii komornika albo na rachunek bankowy komornika:

PKO Bank Polski S.A. w Starogardzie Gdańskim 72 14401068 0000 0000 1400 1468

Rękojmia może być również złożona w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać lokal w dni powszednie od godz. 8.00 do godz. 18.00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Starogardzie Gdańskim akta postępowania egzekucyjnego (należy powołać się na sygnaturę akt sądowych: I CO 1710/17).

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

z up. Komornika Sądowego
Asesor Komorniczy
Liliana Nowak



Komornik Sądowy
Mariusz Pepliński