

Skrócona Dokumentacja Techniczna

**Remont ogrodzenia na terenie PORD w Gdańsku,
Jednostka Gdańsk**

Adres budowy: **Gdańsk ul. Równa 19/21**
 działki nr: 231/6, 228/10, 228/14, 228/19 obręb 0111.

Inwestor: **Pomorski Ośrodek Ruchu Drogowego w Gdańsku**
 Gdańsk ul. Równa 19/21

Kody zamówienia według CPV:

45342000-6 Wznoszenie ogrodzeń

Opracował: **Bronisław Noga**
 upr. bud. nr 5007/Gd/91
 POM/BO/3441/01

Data opracowania: **kwiecień 2026 r**

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

1. Opis techniczny
2. Uwarunkowania związane z realizacją przedmiotu zamówienia .
3. Uwagi końcowe
4. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
5. Spis rysunków

1. OPIS TECHNICZNY

Niniejsze opracowanie obejmuje projekt remontu ogrodzenia między:

- parkingiem dla interesantów, a placem egzaminacyjnym
 - drogą dojazdową na parking, a placem egzaminacyjnym
 - ul. Równą, a placem egzaminacyjnym
- na terenie PORD w Gdańsku, Jednostka Gdańsk.

1.1. Przedmiot remontu zlokalizowany jest w m. Gdańsk ul. Równa 19/21 na działkach nr: 231/6, 228/10, 228/14, 228/19 obręb 0111.

1.2. Opis stanu istniejącego:

w strefie remontowanego ogrodzenia znajdują się:

- parking utwardzony płytami typu MEBA,
- chodniki z kostki betonowej,
- plac egzaminacyjny z nawierzchnią asfaltową,
- budynek socjalno-biurowy z wiatą egzaminacyjną, budynek biurowo-garażowy, kontenerowa stacja transformatorowa,
- zieleń niska i wysoka,

Cały teren PORD w Gdańsku, Jednostka Gdańsk jest ogrodzony i oświetlony.

1.3. Opis zakresu robót:

W ramach tego remontu zostaną wykonane następujące roboty:

1.3.1. Demontaże:

- demontaż ogrodzenia z siatki stalowej (odcinek AD)

Ogrodzenie o wysokości 1,80 m i całkowitej długości 135,85 mb.

W ogrodzeniu zamontowane są trzy furtki o wym: 1,15x h=1,78;
1,30xh=1,82; 1,35xh=1,62

Słupki z kształtowników stalowych z fundamentami betonowymi.

Cokoły z obrzeży trawnikowych.

- demontaż podwyższenia ogrodzenia na długości 135,85 mb

Podwyższenie z siatki stalowej o szer. 30 cm, zamocowane do profili stalowych przyspawanych do słupków ogrodzeniowych.

- demontaż ogrodzenia panelowego o wys. 1,72 m (odcinek DE)

Ogrodzenie o wysokości 1,72 m i całkowitej długości 123,50 mb.

Systemowy panel ogrodzeniowy o wym. 250x170cm z prętów o średnicy 5mm z trzema przetłoczeniami usztywniającymi, wymiary oczek 50x200mm.

W ogrodzeniu zamontowane jest jedna furtki o wym: 1,40x h=1,62

Słupki z kształtowników stalowych z fundamentami betonowymi.

Cokoły z obrzeży trawnikowych.

Demontaż fragmentu chodnika z kostki betonowej przy każdym słupku ogrodzeniowym (0,50x 0,50 m przy każdym słupku) - 47 słupków.

- demontaż bramy przesuwnej o wym. w świetle przejazdu 4,70x h=1,74 m

- demontaż ogrodzenia panelowego o wys. 1,50 m (odcinek FG)

Ogrodzenie o wysokości 1,50 m i całkowitej długości 41,60 m.
Systemowy panel ogrodzeniowy o wym. 250x150cm z prętów o średnicy 5mm z trzema przetłoczeniami usztywniającymi, wymiary oczek 50x200mm.

Słupki z kształtowników stalowych z fundamentami betonowymi.

Cokoły z obrzeży trawnikowych.

Demontaż fragmentu chodnika z kostki betonowej przy każdym słupku ogrodzeniowym (0,50x 0,50 m przy każdym słupku) - 21 słupków.

- demontaż słupków z łańcuszkami – 51 szt

Słupki z kształtowników stalowych, o wysokości nad ziemią 0,92 m.

Słupki w rozstawie ca: 2,20 m, obsadzone w chodniku z kostki.

- demontaż słupków z łańcuszkami – 11 szt (przy wiacie egzaminacyjnej)

Słupki z kształtowników stalowych, o wysokości nad ziemią 1,07 m.

Słupki obsadzone w nawierzchni z asfaltu.

1.3.2. Montaż:

Ogrodzenie panelowe o wys. paneli 1,53 m (dł. 254,10 mb):

- montaż słupków ogrodzeniowych

Słupki ogrodzeniowe o przekroju 60 x 40 x 2 mm i długości ok. 2800mm, montaż w rozstawie osiowym co 252cm.

Słupki zabetonowane w fundamencie o wym. 25x25x100cm lub wg wytycznych producenta.

Zabezpieczenie antykorozyjne słupków : cynkowanie ogniowe + podwójna powłoka konwersyjna + malowanie proszkowe farbą poliestrową. Kolor RAL 7016 (antracytowy szary).

- montaż słupków przyfurtkowych – 8 szt

Słupki przyfurtkowe o przekroju 100 x 100 x 3 mm i długości ok. 2800mm.

Słupki zabetonowane w fundamencie o wym. 25x25x100cm.

Słupki ocynkowane ogniowo + pokryte powłoką (w systemie jak słupy ogrodzeniowe).

- montaż paneli ogrodzeniowych

Systemowy panel ogrodzeniowy o wym. 250x153cm z prętów o średnicy min. 5mm z trzema przetłoczeniami usztywniającymi, wymiary oczek 50x200mm.

Zakończenie od góry drutami poziomymi.

Panel ocynkowany ogniowo + pokryty powłoką (w systemie jak słupki ogrodzeniowe).

Przy montażu paneli do słupków zastosować systemowe śruby hakowe i nakrętki, łączenie paneli na systemowe złączki panelowe.

- montaż furtek – 4 szt

Konstrukcja nośna ze stalowych profili zamkniętych

Wypełnienie z paneli o oczkach 5x20 cm, z drutu D:5mm

Elementy stalowe ocynkowane i malowane proszkowo w kolorze RAL 7016

Furtka o szer. w świetle przejścia 1,00 m i o wys. 1,60 m

Zamknięcie wkładka patentowa

Blokada antykradzieżowa

Możliwość zablokowania furtki przed samozamknięciem

- montaż bramy przesuwnej we wjeździe o szerokości przejazdu 4,70 m i wysokości 1,70 m

Konstrukcja nośna ze stalowych profili zamkniętych

Wypełnienie z paneli o oczkach 5x20 cm, z drutu D:5mm

Elementy stalowe ocynkowane i malowane proszkowo w kolorze RAL 7016

Ze starej bramy do wykorzystania napęd i fundament.

- montaż słupów przybramowych – 2 szt

Słupy przybramowe o przekroju 100 x 100 x 3 mm i długości ok. 2800mm.

Słupy zabetonowane w fundamencie o wym. 25x25x100cm.

Słupy ocynkowane ogniowo + pokryte powłoką (w systemie jak słupy ogrodzeniowe).

Ogrodzenie panelowe o wys. paneli 1,73 m (dł. 50,20 mb):

- montaż słupków ogrodzeniowych

Słupki ogrodzeniowe o przekroju 60 x 40 x 2 mm i długości ok. 3000mm, montaż w rozstawie osiowym co 252cm.

Słupki zabetonowane w fundamencie o wym. 25x25x100cm lub wg wytycznych producenta.

Zabezpieczenie antykorozyjne słupków : cynkowanie ogniowe + podwójna powłoka konwersyjna + malowanie proszkowe farbą poliestrową. Kolor RAL 7016 (antracytowy szary).

- montaż prefabrykowanych cokołów betonowych

Cokoły z elementów betonowych o h=25 cm i gr. 6 cm

- montaż paneli ogrodzeniowych

Systemowy panel ogrodzeniowy o wym. 250x173cm z prętów o średnicy min. 5mm z trzema przetłoczeniami usztywniającymi, wymiary oczek 50x200mm.

Zakończenie od góry drutami poziomymi.

Panel ocynkowany ogniowo + pokryty powłoką (w systemie jak słupki ogrodzeniowe).

Przy montażu paneli do słupków zastosować systemowe śruby hakowe i nakrętki, łączenie paneli na systemowe złączki panelowe.

Słupki z łańcuszkami między chodnikiem, a drogą dojazdową do MRD (19 szt):

- słupki o przekroju 60 x 40 x 2 mm i długości ok. 1600 mm (wystające nad gruntem 1,00 m), montaż w rozstawie osiowym co 222cm.

Słupki zabetonowane w fundamencie o wym. 25x25x100cm lub wg wytycznych producenta.

Zabezpieczenie antykorozyjne słupków: cynkowanie ogniowe + podwójna powłoka konwersyjna + malowanie proszkowe farbą poliestrową. Kolor RAL 7016 (antracytowy szary).

- łańcuszki z drutu D:5 mm, oczka o dł. 3-4 cm.

Zabezpieczenie antykorozyjne łańcuszków: cynkowanie ogniowe + podwójna powłoka konwersyjna + malowanie proszkowe farbą poliestrową. Kolor RAL 7016 (antracytowy szary).

Słupki z łańcuszkami między filarami wiaty egzaminacyjnej (11 szt):

- słupki o przekroju 60 x 40 x 2 mm i długości ok. 1600 mm (wystające nad gruntem 1,00 m), montaż w środku odległości między filarami wiaty.

Słupki zabetonowane w fundamencie o wym. 25x25x100cm lub wg wytycznych producenta.

Zabezpieczenie antykorozyjne słupków: cynkowanie ogniowe + podwójna powłoka konwersyjna + malowanie proszkowe farbą poliestrową. Kolor RAL 7016 (antracytowy szary).

- łańcuszki z drutu D:5 mm, oczka o dł. 3-4 cm.

Zabezpieczenie antykorozyjne łańcuszków: cynkowanie ogniowe + podwójna powłoka konwersyjna + malowanie proszkowe farbą poliestrową. Kolor RAL 7016 (antracytowy szary).

- **przeprowadzenie wymaganych badań i pomiarów kontrolnych zgodnie z wymogami STWiORB**

Integralną część powyższego zakresu robót stanowi przedmiar robót.

2. UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA .

- 2.1. Środki finansowe na wykonanie przedmiotu zamówienia zostały zabezpieczone w Planie nakładów na prace remontowe PORD w Gdańsku na rok 2026 i zostały obliczone na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr130, poz. 1389).
- 2.2. Zaplecze budowy wykonawca zorganizuje we własnym zakresie. Wykonawca zobowiązany będzie po zakończeniu robót przywrócić do stanu pierwotnego teren zaplecza budowy.
- 2.3. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca utrzymywał ład i porządek przez cały okres trwania budowy tj. na bieżąco usuwał z terenu budowy nieczystości stałe i płynne, np. opakowania, palety, ziemia, gruz i materiały z demontażu nie nadające się do ponownego wbudowania.
- 2.4. Wykonawca zobowiązany jest do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości zamówienia, gdyż wyklucza się możliwości zwiększenia wynagrodzenia wykonawcy związanego z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.
- 2.5. Cena oferty powinna zawierać:
 - 1) koszty związane z realizacją robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia,
 - 2) koszty wszelkich robót przygotowawczych (w szczególności: zagospodarowania, zabezpieczenia i oznakowania terenu budowy, organizacji i utrzymania zaplecza budowy, podłączenia i zużycia wody i energii elektrycznej, telefonów, dozoru budowy) oraz koszty robót tymczasowych,
 - 3) koszty inwentaryzacji powykonawczej – wersja elektroniczna w formacie *dwg dostarczona na nośniku CD oraz w wersja papierowa w trzech egzemplarzach,
 - 4) koszty badań i pomiarów w czasie wykonywania i odbioru robót, określone w STWiORB oraz w obowiązujących przepisach,
 - 5) koszty transportu i utylizacji gruzu betonowego i materiałów rozbiórkowych nie nadających się do ponownego wykorzystania – zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - 6) koszty związane z uporządkowaniem terenu budowy i jego zaplecza łącznie z przywróceniem otoczenia inwestycji do stanu pierwotnego,
 - 7) podatek VAT w wysokości 23%.

3. UWAGI KOŃCOWE

- Roboty wykonywać zgodnie ze Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz z uwzględnieniem przepisów BHP.
- Roboty muszą być wykonywane w sposób nie powodujący utrudnień w prowadzeniu egzaminów i innych zajęć na terenie obiektu.
- Teren PORD w Gdańsku, Jednostka Gdańsk w czasie trwania remontu musi być zabezpieczony przed dostępem osób postronnych.
- Wszystkie użyte w dokumentach przetargowych nazwy materiałów należy traktować jako przykładowe. Do wyceny należy przyjąć materiały o parametrach równoważnych do przyjętych w dokumentach przetargowych.

4. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Adres budowy: **Gdańsk ul. Równa 19/21**
działki nr: 231/6, 228/10, 228/14, 228/19 obręb 0111.

Inwestor: **Pomorski Ośrodek Ruchu Drogowego w Gdańsku**
Gdańsk ul. Równa 19/21

Opracował: **Bronisław Noga**
upr. bud. nr 5007/Gd/91
POM/BO/3441/01

Data opracowania: **kwiecień 2026 r**

A. Zakres robót zamierzenia budowlanego:

remontu ogrodzenia między:

- parkingiem, a placem egzaminacyjnym
 - drogą dojazdową na parking, a placem egzaminacyjnym
 - ul. Równą, a placem egzaminacyjnym
- na terenie PORD w Gdańsku, Jednostka Gdańsk.

B. Wykaz istniejących w strefie wykonywania robót obiektów budowlanych

- uzbrojenie podziemne
- nawierzchnie utwardzone

C. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- w miejscu prowadzenia robót związanych z budową ogrodzenia nie występują elementy zagospodarowania stwarzające zagrożenie.

D. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania:

- stosowanie do prac budowlanych urządzeń mechanicznych o napędzie elektrycznym - muszą posiadać aktualne badania przed skutkami porażenia prądem elektrycznym.
- stosowanie do prac budowlanych urządzeń mechanicznych muszą posiadać aktualne certyfikaty
- zagrożenia związane ze składowaniem materiałów
 - nieodpowiednie składowanie materiałów budowlanych
 - nieprawidłowe zabezpieczenie materiałów łatwopalnych
- zagrożenia związane z przemieszczaniem materiałów i odpadów
 - uderzenie, przygniecenie człowieka przez spadające materiały i ciężkie elementy
 - awarie sprzętu w czasie pracy np. sprzęt elektryczny
- zagrożenia związane z transportem ludzi, sprzętu
 - potknięcie się, poślizgnięcie, upadek ze środków transportu
 - potrącenia i uderzenia przez przemierzający się lub pracujący sprzęt
- zagrożenia związane z wykonywaniem robót i pracą sprzętu
 - upadek ciężkich przedmiotów
 - upadek z wysokości
 - upadek z wysokości różnych przedmiotów i narzędzi
 - załamanie w czasie robót
- zagrożenia w czasie robót budowlanych i montażowych
 - przygniecenie przez ciężkie przedmioty
 - upadek z wysokości
 - porażenie prądem elektrycznym

E. Sposób wydzielenia i oznakowania miejsca prowadzenia robót budowlanych

- Przed przystąpieniem do robót, teren należy oznakować i zabezpieczyć przed dostępem osób przypadkowych.
- Prace związane z budową należy prowadzić w taki sposób, aby nie powodować zakłóceń zarówno w ruchu kołowym, jak i pieszym. Teren budowy zabezpieczyć barierkami lub fladrami.

F. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Przed przystąpieniem do budowy kierownik ma obowiązek sprawdzić, czy pracownik posiada odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia oraz wymagania zdrowotne do wykonywania określonych robót, obsługi maszyn i urządzeń budowlanych. Następnie kierownik poinstruuje pracowników na temat zagrożeń wynikających z procesu budowy, zaznajomi ich z przewidywanymi zagrożeniami oraz ze sposobem ich zapobiegania.

G. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych:

- oznakowanie i zabezpieczenie terenu
- posiadanie przez robotników podstawowego sprzętu bhp, jak: kaski, ubiór ochronny, rękawice itp.
- posiadanie przez kierownika podstawowego sprzętu reanimacyjnego ratującego życie: apteczka itp.
- nie wykonywanie prac zewnętrznych w trudnych warunkach atmosferycznych (opady, silny wiatr).
- pracownicy powinni znać telefony alarmowe:
 - pogotowia ratunkowego
 - straży miejskiej
 - straży pożarnej
 - policji

H. Kierownik Budowy przed rozpoczęciem robót ma obowiązek opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie.

5. SPIS RYSUNKÓW

1. PZT - demontaż ogrodzenia
2. PZT – montaż ogrodzenia