ZP.18.PN.2020 r zał.nr 2.

**UMOWA KUPNA/SPRZEDAŻY**

**projekt**

Umowa zawarta w dniu ....10.2020 roku w Rabce-Zdroju pomiędzy „Uzdrowiskiem –Rabka” S.A. z siedzibą 34-700 Rabka-Zdrój , ul. Orkana 49, w imieniu którego działają :

1. Prezes Zarządu – Jadwiga Kawwa
2. Członek Zarzadu– Anna Żrubek

nr. ewidencyjny NIP 735-000-86-61 zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a .......................................................................................................................................................................................

NIP....................................………………………..zwanym w dalszej części „Wykonawcą”

§ 1

1. Zgodnie z wyborem oferty najkorzystniejszej nr sprawy ZP.18PN.2020 r. z dnia …10.2020 r, Wykonawca sprzeda i dostarczy do obiektów Zamawiającego ***– produkty mleczarskie, oleje spożywcze,*** zgodnie z niniejszą umową, Ofertą Wykonawcy, Formularzem asortymentowo-cenowym, oraz Specyfikacją istotnych warunków zamówienia, stanowiącymi załączniki do niniejszej umowy.

2.Wartość umowy wynosi:

Zadanie nr 1 ........................................ ,zł /netto / , .................................../ brutto

Zadanie nr 2 .....................................…. zł /netto / , .................................../ brutto

2.1. Strony dopuszczają możliwość zmiany w zakresie określenia wartości umowy ( ust.2 powyżej) w przypadku

 zaistnienia okoliczności o których mowa w art. 144 ust.1pkt 6, Ustawy Pzp ( zmiany te zostały przewidziane

 również w zapisach SIWZ do przedmiotowej sprawy). Ostateczna wartość umowy uzależniona będzie od ilości

 osób przebywających na leczeniu /wypoczynku w okresie obowiązywania niniejszej umowy.

 2.2.Z uwagi na okresowe, tymczasowe wstrzymania działalności leczniczej i uzdrowiskowej ( kolejne

 Rozporządzenia Rady Ministrów w związku z epidemią COVID-19 ) i zaistniałe okoliczności tj. dodatkowe

 ograniczenia działalności „Uzdrowisko-Rabka „S.A. z powodu możliwości ponownego ogłoszenie powiatu

 nowotarskiego żółtą lub czerwona strefą epidemii, ilości zamawianego towaru będą uzależnione od bieżących

 potrzeb Zamawiającego.

 2.3. Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie należne mu z tytułu faktycznie wykonanych dostaw.

3. Zamawiający gwarantuje realizację na poziomie min. 65% łącznej wartości przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem

 pkt 2.1 i pkt 2.2 powyżej.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego dostarczenia i wniesienia towaru do magazynów żywnościowych

 znajdujących się w obiektach Zamawiającego.

2. Dostawa towaru realizowana będzie bezpośrednio do obiektów Zamawiającego w ciągu ……... godz. od chwili otrzymania przez Wykonawcę telefonicznego, lub pisemnego zamówienia zgłoszonego przez upoważnione osoby Zamawiającego.

3. Odbioru towaru ilościowo-wartościowego, a także pod względem obowiązujących norm jakościowych dokonywać będą upoważnieni pracownicy Zamawiającego.

4. Minimalna wartość dostawy jednorazowej wynosić będzie……….. zł.

4. Sprzedawane towary będą spełniać wymogi Polskich Norm i posiadać dopuszczenie do stosowania w obrocie na terenie kraju./staraniem Wykonawcy /.

5. Wykonawca udziela gwarancji za dostarczony towar zgodnie z obowiązującymi przepisami.

6. Minimalny termin ważności dostarczanych produktów – co najmniej jeszcze ¾ terminu ważności.

§ 3

Sprzedaż i dostawa realizowana będzie w okresie od dnia ...11.2020 r. do dnia 30.04.2021 r.

 § 4

1.Cena przedstawiona w ofercie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją sprzedaży i dostawy towarów do magazynów w poszczególnych obiektach Zamawiającego.

2. Faktury VAT i Faktury korygujące, dostarczane będą na adres Zamawiającego do 14 dni od daty odbioru towaru.

3. Do faktury VAT Wykonawca dostarczy dokumenty potwierdzające odbiór towaru przez pracownika Punku Żywienia.

4. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty za dostarczony towar w terminie …..... dni od daty potwierdzenia odbioru Faktury VAT przez upoważnionego pracownika.

5. Zapłata nastąpi przelewem na konto Wykonawcy w ......................................................................................................

...................................................................................... nr konta ..........................................................................................

6. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

 § 5

1. Ceny określone w złożonej ofercie nie mogą ulec zmianie do końca obowiązywania niniejszej umowy.

2. Strony dopuszczają możliwość zmiany wynagrodzenia w części dotyczącej stawki podatku VAT, w zależności jaka stawka VAT będzie obowiązywać w czasie trwania umowy.

 §6

1. W razie stwierdzenia wad lub braków w dostarczonym towarze, Wykonawca wymieni towar na pełnowartościowy w terminie ….. godz. od chwili zgłoszenia wady.

2. Zamawiający zobowiązuje się do zbadania towaru (wady ukryte) w ciągu 48 godzin od jego odbioru.

3. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o reklamacji towaru i sporządzi protokół zawierający wszelkie dane zakwestionowanej dostawy. Protokół podpisują osoba przyjmująca towar i osoba dostarczająca towar w imieniu Wykonawcy.

4. W przypadku rozbieżności co do oceny zakwestionowanej dostawy strony sporządzą protokół oraz komisyjnie dokonają pobrania próbek reklamowanego towaru.

5. Pobrane próbki dostarczone zostaną do właściwej dla Zamawiającego jednostki kontroli a koszty przeprowadzonych badań pokrywa Wykonawca lub w przypadku nie uzasadnionej reklamacji Zamawiający.

6. Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy przyjęcia towaru w przypadku wad ilościowych lub jakościowych.

7. Faktury korygujące będą wystawiane w ciągu 7 dni od daty powiadomienia wykonawcy.

 § 7

1. W razie wystąpienia istotnych okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym zamawiający może rozwiązać umowę w trybie art 145 Ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych.

2. Jeżeli środki finansowe będą mniejsze niż zakładano na realizację przedmiotowego zamówienia, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od wykonania pozostałej części umowy, lub dokonać zamiany ilości i asortymentu w ramach wartości podpisanej umowy. W takim przypadku Wykonawcy przysługiwać będzie jedynie wynagrodzenie należne mu z tytułu faktycznie wykonanej sprzedaży dostawy

 a Wykonawca nie ma prawa do żądania od Zamawiającego odszkodowania z tytułu nie zrealizowanej części umowy.

§ 8

Wykonawca akceptuje bez zastrzeżeń warunki dostawy i sprzedaży określone w SIWZ przedmiotowej sprawy.

§ 9

1. Wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach :

a/ za każdy dzień opóźnienia w dostawie towaru , w wysokości 3% wartości niezrealizowanej dostawy.

b/ nie zrealizowanej dostawy, w wysokości 5% wartości zamówionego a nie dostarczonego towaru.

c/ w razie rozwiązania umowy z winy Wykonawcy , w wysokości 5% wartości nie zrealizowanej umowy.

2. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego kary umowne pod warunkiem wykazania szkody.

3. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę z winy Wykonawcy w trybie natychmiastowym w następujących
przypadkach :

- zwłoka w wykonywaniu dostawy trwa dłużej niż 2 dni

- naruszania przez Wykonawcę obowiązków opisanych w umowie

- dostarczenia produktów złej jakości z tym, że rozwiązanie umowy z tego powodu , będzie poprzedzone pisemnym
 upomnieniem Wykonawcy ze strony Zamawiającego i dopiero nie zastosowanie się przez Wykonawcę do tego
 upomnienia będzie podstawą rozwiązania umowy

- zaprzestania przez Wykonawcę realizacji umowy

§ 10

 Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla jej ważności formy pisemnej.

§ 11

Ewentualne spory, powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy , strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu sądowi w/g miejsca wykonania umowy. Miejscem wykonania umowy jest Rabka –Zdrój.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową maja zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U Nr 19 poz.177 z póz.zm.)

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

................................................................... .......................................................................

 Wykonawca Zamawiający