ZP.13.RWZ.2020 zał.nr 2

 **UMOWA KUPNA/SPRZEDAŻY (projekt)**

Umowa zawarta w dniu .......12.2020 roku, w Rabce-Zdroju pomiędzy :

 „Uzdrowiskiem –Rabka” S.A. z siedzibą 34-700 Rabka-Zdrój , ul. Orkana 49, w imieniu którego działają :

1. Prezes Zarządu – Jadwiga Kawwa
2. Członek Zarzadu– Anna Żrubek

nr. ewidencyjny NIP 735-000-86-61 zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a ......................................................................................................................................................................

NIP....................................………………………..zwanym w dalszej części „Wykonawcą”

 § 1

1. Zgodnie z wyborem oferty najkorzystniejszej nr sprawy ZP.13.RWZ.2020 r. z dnia ...12.2020 r,

 Wykonawca sprzeda i dostarczy do obiektów Zamawiającego – środki czystości, zgodnie z treścią ogłoszenia Przetargu otwartego, Ofertą Wykonawcy, Formularzem asortymentowo-cenowym ( zał.nr 3 ), stanowiącymi załączniki do przedmiotowej umowy.

2. Wartość umowy wynosi : ………………………..…....zł netto,……………………………..... zł brutto.

2.1.W przypadku gdy wartość niniejszej umowy określona w §1 pkt.2 nie zostanie wykorzystana do dnia jej

 zakończenia, Zamawiający zastrzega sobie prawo do przedłużenia terminu obowiązywania umowy na okres

 nie dłuższy niż 3 m-ce.

3.Strony dopuszczają możliwość zmiany w zakresie określenia wartości umowy w przypadku zaistnienia okoliczności

 o których mowa w art. 144 Ustawy Pzp Ostateczna wartość umowy uzależniona będzie od ilości osób

 przebywających w Uzdrowisko- Rabka S.A. na leczeniu /wypoczynku w okresie obowiązywania niniejszej umowy -

 w zależności od sytuacji związanej z przebiegiem epidemii COVID-19. Z uwagi na okresowe, tymczasowe

 wstrzymania działalności leczniczej i uzdrowiskowej ( kolejne Rozporządzenia Rady Ministrów w związku

 z epidemią COVID-19 ) i zaistniałe okoliczności tj. dodatkowe ograniczenia działalności „Uzdrowisko-Rabka „S.A.

 z powodu przebiegu pandemii COVID-19, ilości zamawianego towaru będą uzależnione od bieżących potrzeb

 Zamawiającego.

 3.1.Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie należne mu z tytułu faktycznie wykonanych dostaw.

 3.2. Zamawiający gwarantuje realizację na poziomie min. 65% łącznej wartości przedmiotu umowy.

 3.3. W razie zaistnienia stanów faktycznych wskazanych w pkt 3 i pkt 3.1 powyżej, gwarancja realizacji zamówienia na poziomie wskazanym w pkt.3.2. powyżej nie ma zastosowania a Wykonawcy należne jest wynagrodzenie tylko za faktyczne zrealizowane dostawy, bez prawa żądania od Zamawiającego jakiegokolwiek odszkodowania czy wynagrodzenia.

 § 2

1.Dostawa towaru realizowana będzie przez Wykonawcę bezpośrednio do obiektów Zamawiającego, w ciągu 3 dni

 roboczych od dnia otrzymania zamówienia. Zamówienia składane będą przez upoważnione osoby Zamawiającego,

 drogą telefoniczną, lub pocztą email. Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego dostarczenia towaru do

 magazynów znajdujących się w obiektach Zamawiającego.

2. Odbioru towaru dokonywać będą upoważnieni pracownicy Zamawiającego.

3. Minimalny termin ważności dostarczanych produktów – co najmniej jeszcze ¾ terminu ważności od daty

 potwierdzenia ich odbioru przez upoważnionego pracownika Zamawiającego.

4. Sprzedawane towary będą spełniać wymogi Polskich Norm oraz posiadać dopuszczenie do stosowania

 w obiektach służby zdrowia, i obrocie na terenie kraju (staraniem Wykonawcy).

5.Wartość brutto dostawy jednorazowej wynosić będzie……….. zł ( zgodnie z ofertą Wykonawcy )

 § 3

Sprzedaż i dostawa realizowana będzie w okresie od dnia 01.01.2021 r. do dnia 31.12.2021 r.

 § 4

1. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty za dostarczony towar w terminie ….. dni ( zgodnie z ofertą Wykonawcy ) od daty odbioru towaru przez upoważnionego pracownika.

2. Cena przedstawiona w ofercie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją sprzedaży i dostawy towarów

 do magazynów w poszczególnych obiektach Zamawiającego.

3. Do faktury VAT „Wykonawca” dostarczy dokumenty potwierdzające wykonanie dostawy.

4. Zapłata nastąpi przelewem na konto Wykonawcy. …………………………….., nr konta ………………

5. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

 §5

1. Ceny na dostarczane towary określone w załączniku nr 3 do umowy, nie mogą ulec zmianie przez cały okres

 obowiązywania umowy.

2. Strony dopuszczają możliwość zmiany wynagrodzenia w części dotyczącej stawki podatku VAT, w zależności jaka

 stawka VAT będzie obowiązywać w czasie trwania umowy.

3. Cena ulegnie zmianie zgodnie ze zmianą tej stawki przy zachowaniu dotychczasowych cen netto.

4. W przypadku zmiany cen o czym mowa w ust.2 niniejszego paragrafu, Strony dla porządku winny zawrzeć

 stosowny aneks do umowy.

 § 6

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy przyjęcia towaru wadliwego lub niezgodnego z zamówieniem.

 Zamawiający poinformuje Wykonawcę o reklamacji towaru.

2. W razie stwierdzenia wad lub braków w dostarczonym towarze, Wykonawca w ciągu 48 godzin od chwili zgłoszenia

 wymieni wadliwy towar na pełnowartościowy.

3. Faktury korygujące będą wystawiane w ciągu 7 dni od daty powiadomienia Wykonawcy.

 § 7

 1. W razie wystąpienia istotnych okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym zamawiający może rozwiązać umowę w trybie art 145 Ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych.

2. Jeżeli środki finansowe będą mniejsze niż zakładano na realizację przedmiotowego zamówienia, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od wykonania pozostałej części umowy, lub dokonać zamiany ilości i asortymentu w ramach wartości podpisanej umowy. W takim przypadku Wykonawcy przysługiwać będzie jedynie wynagrodzenie należne mu z tytułu faktycznie wykonanej sprzedaży dostawy

 a Wykonawca nie ma prawa do żądania od Zamawiającego odszkodowania z tytułu nie zrealizowanej części umowy.

 § 8

Wykonawca akceptuje bez zastrzeżeń warunki dostawy i sprzedaży określone w treści ogłoszenia Przetargu otwartego znak sprawy Z.P.13.RWZ.2020 r. Ogłoszenie to stanowi załącznik do niniejszej umowy.

 § 9

1. Zamawiającemu może żądać od Wykonawcy kar umownych, w następujących przypadkach :

 a/ nie dochowania terminu wskazanego w § 2 pkt 1, za każdy dzień opóźnienia w dostawie towaru, w wysokości

 5 % wartości zamówionego a nie dostarczonego towaru.

 b/ nie dochowania terminu wskazanego § 6 pkt 2, za każdy dzień opóźnienia w dostawie pełnowartościowego towaru,

 w wysokości 5 % nie dostarczonego towaru.

 c/ w razie rozwiązania umowy z winy Wykonawcy , w wysokości 5% pozostałej wartości umowy, która nie została

 zrealizowania po rozwiązaniu umowy.

2. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę z winy Wykonawcy w trybie natychmiastowym w następujących przypadkach:

a/ zwłoka w wykonywaniu dostawy trwa dłużej niż 2 dni, od wyznaczonego terminu realizacji.

b/ naruszenia przez Wykonawcę obowiązków opisanych w umowie z tym, że rozwiązanie umowy z tego powodu , będzie poprzedzone pisemnym upomnieniem Wykonawcy ze strony Zamawiającego i dopiero nie zastosowanie się przez Wykonawcę do tego upomnienia będzie podstawą rozwiązania umowy

c/dostarczenia produktów złej jakości z tym, że rozwiązanie umowy z tego powodu , będzie poprzedzone pisemnym

 upomnieniem Wykonawcy ze strony Zamawiającego i dopiero nie zastosowanie się przez Wykonawcę do tego

 upomnienia będzie podstawą rozwiązania umowy

d/zaprzestania przez Wykonawcę realizacji umowy z tym , że Zmawiający wezwie Wykonawcę do natychmiastowej realizacji umowy ( termin 1 dzień ) i bezskuteczny upływ tego terminu będzie podstawą do rozwiązania umowy

3. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego kary umowne pod warunkiem wykazania szkody.

 §10

 Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla jej ważności formy pisemnej.

 § 11

Ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy, strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu sądowi w/g miejsca wykonania umowy. Miejscem wykonania umowy jest Rabka –Zdrój.

 § 12 W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową maja zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

 § 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

 Załączniki do umowy :

1. Oferta Wykonawcy.

2. Formularz asortymentowo- cenowy.

3. Ogłoszenie o Przetargu otwarty

 ………………………………. …………………………………………...

 Wykonawca Zamawiający