ZP.23.PN.2020 zał. nr.2.

**UMOWA KUPNA/SPRZEDAŻY / projekt /**

Umowa zawarta w dniu ….12.2020 roku, w Rabce-Zdroju pomiędzy „Uzdrowiskiem –Rabka” S.A. z siedzibą 34-700 Rabka-Zdrój , ul. Orkana 49, w imieniu którego działają :

 1. Jadwiga Kawwa - Prezes Zarządu

 2. Anna Źrubek - Członek Zarządu

nr. ewidencyjny NIP 735-000-86-61 zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a ..........................................................................................................................................................

NIP.....................................… zwanym w dalszej części „Wykonawcą”.

§1

1. Zgodnie z wyborem oferty najkorzystniejszej z dnia ………...12.2020 r. nr sprawy ZP.23.PN.2020 r, Wykonawca sprzeda i dostarczy do obiektów Zamawiającego :………………………. , zgodnie ze złożoną ofertą, formularzem asortymentowo-cenowym *załącznik nr :……….* oraz Specyfikacją istotnych warunków zamówienia, stanowiącymi załączniki do przedmiotowej umowy.

2 . Wartość umowy wynosi: ...................................... zł /netto / …..................... ................... zł /brutto/.

2.1.W przypadku gdy wartość niniejszej umowy określona w §1 pkt.2 nie zostanie wykorzystana do dnia jej zakończenia, Zamawiający zastrzega sobie prawo do przedłużenia terminu obowiązywania umowy na okres nie dłuższy niż 3 m-ce.

3.Strony dopuszczają możliwość zmiany w zakresie określenia wartości umowy w przypadku zaistnienia okoliczności

 o których mowa w art. 144 Ustawy Pzp ( zmiany te zostały przewidziane również w zapisach SIWZ do

 przedmiotowej sprawy). Ostateczna wartość umowy uzależniona będzie od ilości osób przebywających w

 Uzdrowisko- Rabka S.A. na leczeniu /wypoczynku w okresie obowiązywania niniejszej umowy - w zależności od

 sytuacji związanej z przebiegiem epidemii COVID-19. Z uwagi na okresowe, tymczasowe wstrzymania działalności

 leczniczej i uzdrowiskowej ( kolejne Rozporządzenia Rady Ministrów w związku z epidemią COVID-19 ) i zaistniałe

 okoliczności tj. dodatkowe ograniczenia działalności „Uzdrowisko-Rabka „S.A. z powodu przebiegu pandemii

 COVID-19, ilości zamawianego towaru będą uzależnione od bieżących potrzeb Zamawiającego.

 3.1.Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie należne mu z tytułu faktycznie wykonanych dostaw.

 3.2. Zamawiający gwarantuje realizację na poziomie min. 65% łącznej wartości przedmiotu umowy.

 3.3. W razie zaistnienia stanów faktycznych wskazanych w pkt 3 i pkt 3.1 powyżej, gwarancja realizacji zamówienia na poziomie wskazanym w pkt.3.2. powyżej nie ma zastosowania a Wykonawcy należne jest wynagrodzenie tylko za faktyczne zrealizowane dostawy, bez prawa żądania od Zamawiającego jakiegokolwiek odszkodowania czy wynagrodzenia.

3.4.Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego dostarczenia i wniesienia towaru do magazynów żywnościowych

 znajdujących się o obiektach Zamawiającego.

3.5. Dostawa towaru realizowana będzie w dni robocze bezpośrednio do magazynów w obiektach Zamawiającego w terminie: pieczywo - w dniu następnym , makarony – 48 godz.,od dnia otrzymania przez Wykonawcę telefonicznego lub pisemnego zamówienia zgłoszonego przez upoważnione osoby reprezentujące Zamawiającego.

3. Odbioru ilościowo-wartościowego , a także pod względem właściwego terminu przydatności do spożycia towaru dokonywać będą Kierownicy lub Dietetycy punktów Żywienia w obiektach Zamawiającego.

 3.1. Wymagane terminy przydatności do spożycia : pieczywo - min. 3 dni, makarony – min. 30 dni,

 od daty odbioru towaru przez upoważnionego pracownika Zamawiającego.

4. Sprzedawane towary będą spełniać wymogi Polskich Norm i posiadać dopuszczenie do stosowania w obrocie na terenie kraju./staraniem Wykonawcy .

§ 3

Sprzedaż i dostawa realizowana będzie w okresie od dnia 01.01.2021 r. do dnia 30.06.2021 r.

§ 4

1. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty za dostarczony towar w terminie …..(zgodnie ofertą Wykonawcy) dni od daty potwierdzenia odbioru faktury VAT, przez upoważnionego pracownika Zamawiającego.

2. Cena przedstawiona w ofercie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją sprzedaży i dostawy towarów do magazynów w poszczególnych obiektach Zamawiającego.

3. Do faktury VAT „Wykonawca” dołączy dokumenty potwierdzające wykonanie dostawy.

4. Zapłata nastąpi przelewem na konto Wykonawcy w ......................................................................................................

...................................................................................... nr konta ..........................................................................................

5 . Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§5

1. Ceny określone w złożonej ofercie nie mogą ulec zmianie do końca obowiązywania niniejszej umowy.

§6

1. W razie stwierdzenia wad lub braków w dostarczonym towarze, Zamawiający poinformuje Wykonawcę o reklamacji towaru .Wykonawca wymieni towar na pełnowartościowy w terminie : pieczywo w terminie 5 godz.,

 makarony w terminie 24 godz. od chwili zgłoszenia wady.

2. Zamawiający zobowiązuje się do zbadania towaru (wady ukryte) w ciągu 48 godzin od jego odbioru.

3. W przypadku rozbieżności co do oceny zakwestionowanego towaru, Wykonawca stawi się w celu przyjęcia reklamacji w ciągu 24 godzin od chwili zgłoszenia. Strony sporządzą protokół oraz komisyjnie dokonają pobrania próbek reklamowanego towaru.

4. Pobrane próbki dostarczone zostaną do właściwej dla Zamawiającego jednostki kontroli. a koszty przeprowadzonych badań pokrywa Wykonawca, lub w przypadku nieuzasadnionej reklamacji Zamawiający.

5. Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy przyjęcia towaru w przypadku wad ilościowych lub jakościowych

§ 7

Wykonawca udziela gwarancji za dostarczony towar na zasadach ogólnych.

§ 8

1. W razie wystąpienia istotnych okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym a środki finansowe będą mniejsze niż zakładano do przeznaczenia na realizację przedmiotowego zamówienia , czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od wykonania pozostałej części umowy, lub dokonać zamiany ilości i asortymentu w ramach wartości podpisanej umowy.

2. W takim przypadku Wykonawcy przysługiwać będzie jedynie wynagrodzenie należne mu z tytułu faktycznie wykonanej sprzedaży i dostawy.

§ 9

„Wykonawca” akceptuje bez zastrzeżeń warunki dostawy i sprzedaży określone w SIWZ stanowiącej załącznik do umowy.

§ 10

1. Zamawiającemu może żądać od Wykonawcy kar umownych, w następujących przypadkach :

 a/ nie dochowania terminu wskazanego w §1 pkt 3.5, za każdy dzień opóźnienia w dostawie towaru, w wysokości 5 % wartości zamówionego a nie dostarczonego towaru.

b/ nie dochowania terminu wskazanego § 6 pkt 1 za każdy dzień opóźnienia w dostawie pełnowartościowego towaru , w wysokości 5 % nie dostarczonego towaru.

 c/ w razie rozwiązania umowy z winy Wykonawcy , w wysokości 5% pozostałej wartości umowy, która nie została zrealizowania po rozwiązaniu umowy.

2.Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę z winy Wykonawcy w trybie natychmiastowym w następujących

 przypadkach :

- zwłoka w wykonywaniu dostawy trwa dłużej niż 2 dni, od wyznaczonego terminu realizacji.

- naruszania przez Wykonawcę obowiązków opisanych w umowie

- dostarczenia produktów złej jakości z tym, że rozwiązanie umowy z tego powodu , będzie poprzedzone pisemnym

 upomnieniem Wykonawcy ze strony Zamawiającego i dopiero nie zastosowanie się przez Wykonawcę do tego

 upomnienia będzie podstawą rozwiązania umowy

- zaprzestania przez Wykonawcę realizacji umowy.

3. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego kary umowne pod warunkiem wykazania szkody.

§ 11

1. Strony dopuszczają możliwośćzmiany cen w razie zmiany stawek podatku VAT.

2. Cena ulegnie zmianie zgodnie ze zmianą tej stawki przy zachowaniu dotychczasowych cen netto.

3. W przypadku zmiany cen o czym mowa w ust.1 oraz w ust.2 niniejszego paragrafu , Strony dla porządku winny zawrzeć stosowny aneks do umowy.

 § 12

Ewentualne spory , powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy , strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu sądowi w/g miejsca wykonania umowy. Miejscem wykonania umowy jest Rabka Zdrój.

§ 13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową maja zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U Nr 19 poz.177 z póz.zm.)

§ 14

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

................................................................... .......................................................................

 Wykonawca Zamawiający