

**Ogłoszenie przetargu otwartego o wartości szacunkowej zamówienia
poniżej progu 130 000 złotych, określonego w art. 2 ust.1 pkt 1 ustawy
Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U.z 2023r. poz.1605 z późn. zm.)**

Zamawiający :

"Uzdrowisko-Rabka" S.A.
ul.Orkana 49, 34-700 Rabka-Zdrój
tel.018 26 76 020, fax.018 26 76 010.
www.uzdrowisko-rabka.pl, e-mail; sekretariat@uzdrowisko-rabka.pl
NIP PL 7350008661, Regon 491971074, KRS – 0000068470

Postępowanie o wartości zamówienia poniżej 130 000 złotych, nie podlega Ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U.z 2023r. poz.1605 z późn. zm.), prowadzone jest w trybie przetargu otwartego pn.

**Kompleksowa usługa w zakresie nadzoru inwestorskiego pn.
Termomodernizacja budynku Szpitala Dziecięcego „Olszówka” w Rabce Zdrój**

Istotne Warunki Zamówienia

1. Przedmiot zamówienia: Usługa w zakresie nadzoru inwestorskiego.

2. Warunki udziału w postępowaniu:

2.1. O udział w konkursie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki wynikające z art. 12 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, tj.:

2.2. posiadają uprawnienia budowlane w danej specjalności (konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej, elektrycznej) do wykonywania działalności lub czynności objętych przedmiotem postępowania,

2.3. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Warunek ten Zamawiający uzna za spełniony jeżeli Wykonawca dołączy następujące dokumenty:

- kopia uprawnień osób przewidzianych do pełnienia nadzoru inwestorskiego odpowiedniej branży (budowlanej, sanitarnej i elektrycznej),

- aktualne zaświadczenie o przynależności do odpowiedniej izby samorządu zawodowego,

2.4. Wykonawca biorący udział w niniejszej procedurze powinien spełniać łącznie wszystkie przesłanki wyżej określone. Brak spełnienia którejkolwiek przesłanki, stanowi podstawę wykluczenia Wykonawcy z postępowania .

Zamawiający dopuszcza udział w postępowaniu Wykonawców występujących wspólnie jako jeden podmiot, który również winien spełniać łącznie wszystkie w/w warunki dla poszczególnych Wykonawców.

W przypadku braku kpl. dokumentów w złożonych ofertach potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu Zamawiający będzie miał prawo do wezwania Wykonawców do ich uzupełnienia.

3. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana na podstawie złożonych przez Oferentów dokumentów i oświadczeń w/g formuły spełnia /nie spełni.
4. Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia, i nie ulegnie zmianie przez okres związania ofertą.
5. Termin związania ofertą : 14 dni.

6. Opis sposobu obliczenia ceny

- Cena brutto ofert dla poszczególnych branż musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do poniesienia w celu zrealizowania zamówienia.
- Wykonawca w cenie oferty jest zobowiązany zawrzeć wszelkie upusty i rabaty, jakich zamierza udzielić Zamawiającemu.
- Do porównania ofert będzie brana cena brutto w PLN.
- Cena ofertowa brutto powinna zawierać wartość usług niezbędnych do wykonania zamówienia dot. pełnienia nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi, odrębnie dla branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej.

7. Kryteria oceny ofert.

- Przy wyborze najkorzystniejszej oferty (odrębnie dla branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej) Zamawiający będzie się kierował się kryterium wyboru:
 - cena 100 %
- W kryterium „cena” zostanie zastosowany wzór:

$$\text{ocena punktowa} = \frac{\text{najniższa oferowana cena brutto}}{\text{badana cena brutto}} \times 100 \text{ punktów} \times 100\%$$

8. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta dla danej branży, która otrzyma najwięcej punktów.

Wartości poszczególnych robót budowlanych wg oferty Wykonawcy wynosi :

- dla robót budowlanych - 2 073 731 zł
- dla robót sanitarnych - 872 921 zł
- dla robót elektrycznych - 244 962 zł

9. Na ofertę składają się następujące wypełnione dokumenty:

9.1. Odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

9.2. Formularz(e) oferty z wykorzystaniem załączonych wzoru - załączniki: nr 1, nr 2, nr 3. do IWZ

10. Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać pod warunkiem, że uczyni to przed upływem terminu składania ofert. Zarówno zmiana jak i wycofanie oferty o którym mowa z zdaniu poprzednim wymagają zachowania formy pisemnej.

11. Zamawiający dopuszcza możliwość (z wyłączeniem składania ofert) komunikacji za pomocą poczty elektronicznej, na adres e-mail: sekretariat @uzdrowisko-rabka.pl.

12. Każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdzi fakt otrzymania korespondencji.

13. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami w związku z toczącym się postępowaniem są :

- Piotr Sochań : tel. 881 937 180 (sprawy przedmiotu zamówienia)
- Leszek Chorągwicki : tel. 690 801 508 (sprawy procedury postępowania)

od poniedziałku do piątku w godz. 7.00 - 15.00.

14. Termin składania zapytań do postępowania (wyłącznie forma pisemna lub e-mail): 11.12.2023 r.

15. Zamawiający udzieli odpowiedzi na zapytania w dniu 12.12.2023 r. na stronie internetowej prowadzonego postępowania i tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.

16. Miejsce oraz termin składania ofert (obowiązuje wyłącznie forma pisemna oferty) :

Ofertę należy umieścić w zamkniętej kopercie opisanej nazwą i adresem Wykonawcy, oraz oznaczonej napisem:

**Oferta na Kompleksową usługę w zakresie nadzoru inwestorskiego pn.
Termomodernizacja budynku Szpitala Dziecięcego „Olszówka” w Rabce Zdrój**

Nie otwierać przed dniem 14.12.2023 r. godz. 08:30.

17. Ofertę można złożyć od poniedziałku do piątku w godz. 07:00 – 15:00, w sekretariacie siedziby Spółki „Uzdrowisko Rabka” S.A. ul.Orkana 49, 34-700 Rabka Zdrój, w terminie do dnia: **14.12.2023r. do godz. 08:30.**
18. Oferta winna być podpisana w wyznaczonych miejscach przez osobę / osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.
19. Wszystkie naniesione zmiany, winny być parafowane czytelnym podpisem i datą przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
20. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, powinny być przez Wykonawcę oddzielne zszyte, ponumerowane raz opisane : **informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa.** Informacje te będą stanowić odrębną część oferty i nie podlegającą udostępnieniu.
21. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone bez otwierania. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego.
22. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania.
23. Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu **14.12.2023 r. o godz.08:30.**
24. Wynik przetargu zostanie ogłoszony na stronie stronie prowadzonego postępowania (www.e-bip.org.pl/uzdrowiskorabka), oraz tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.
25. Projekt umowy stanowi załącznik nr 5 do niniejszego ogłoszenia.
26. Wybrany Wykonawca zostanie poinformowany o miejscu i terminie podpisania umowy.
27. W sprawach nieuregulowanych zapisami do przedmiotowego postępowania,zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
28. Składając ofertę Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią IWZ , i nie wnosi żadnych uwag do treści projektu umowy (zal.nr 5).
29. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany warunków, unieważnienia przedmiotowego postępowania bez podania przyczyny, na każdym jego etapie. Z tego tytułu Wykonawcom nie przysługuje żadne odszkodowanie.

UWAGA : wszelkie dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowego postępowania, będą podawane na stronie internetowej Zamawiającego : www.e-bip.org.pl/uzdrowiskorabka, w związku z powyższym, zainteresowani proszeni są o bieżące śledzenie podawanych informacji.

KLAUZULA INFORMACYJNA dotycząca ochrony danych osobowych RODO

w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- a) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest „Uzdrowisko Rabka” S.A. z siedzibą w Rabce-Zdrój przy ul. Orkana 49.
 1. inspektorem ochrony danych osobowych w „Uzdrowisko Rabka” S.A. jest Pani Klaudia Wróbel-Polackiewicz email: kwrobel@kwp-kancelaria.pl lub telefonicznie pod numerem (+48) 603 387 378
 2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego znak sprawy ZP.26.TP.2023 r. prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji.
 3. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
 4. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

5. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
6. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
7. posiada Pani/Pan:
 - α) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - β) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - χ) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - δ) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
8. nie przysługują Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

* **Wyjaśnienie:** informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

** **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

*** **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

Załączniki do IWZ :

1. załączniki nr 1 nr 2, nr 3 - formularze ofert
2. załącznik nr 4 - OPZ (opis przedmiotu zamówienia)
3. załącznik nr 5 - projekt umowy
4. załącznik nr 6 -dokumentacja techniczna

Rabka Zdrój, dnia 06.12.2023 r.

Prezes Zarządu

Anna Żrubek

w imieniu Zamawiającego