

**PRZEDSIĘBIORSTWO INWESTYCJI I BUDOWNICTWA****INWEST -BUD**

62-510 Konin, ul. Begoniowa 14 tel. 63 245 05 45 tel. kom. 605 070 119

e- mail ibsparazyński@wp.pl

**PROJEKT BUDOWLANY**

Zadanie: Edukacja z ekologią – kompleksowa termomodernizacja budynków Zespołu Szkół Ekonomiczno-Usługowych w Żychlinie

Temat: **Termomodernizacja budynku pałacu, termomodernizacja i rozbudowa budynku oświatowego B. termomodernizacja i rozbudowa budynku oświatowego C**

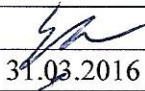
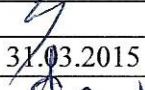
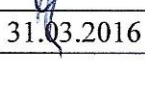
Adres obiektu: 62-571 Żychlin, ul. Parkowa 2  
Jednostka ewidencyjna Stare Miasto  
obręb 0018 Żychlin, działka nr 484/1

Inwestor: Powiat Koniński  
62-510 Konin, ul. Aleje 1 Maja 9

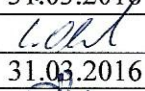
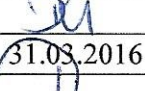
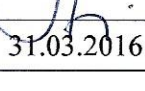
Kategoria obiektów: **IX**

Autor projektu: mgr inż. Zdzisław Sparazyński  
Upr. bud. w spec. konstr.-bud. Nr UAN.344/ 8346/II/77/86

**Projektanci:**

| Branża       | Tytuł zawodowy imię i nazwisko  | Specjalność i nr uprawnień                          | Podpis                                                                                              |
|--------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Architektura | mgr inż. arch. Adam Sparazyński | Architektoniczna<br>WP-OIA/OKK/UpB/9/2007           | <br>31.03.2016 |
| Konstrukcja  | mgr inż. Zdzisław Sparazyński   | Konstrukcyjno - budowlana<br>UAN.344/ 8346/II/77/86 | <br>31.03.2015 |
| Sanitarna    | mgr inż. Marcin Straszewski     | Instalacyjna<br>LOD/0618/POOS/06                    | <br>31.03.2016 |
| Elektryczna  | inż. Zbigniew Wróblewski        | Instalacyjna - inżynierska<br>GT.83/46/10/75        | <br>31.03.2016 |

**Sprawdzający:**

| Branża       | Tytuł zawodowy imię i nazwisko   | Nr uprawnień                                   | Podpis                                                                                              |
|--------------|----------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Architektura | mgr inż. arch. Klaudyna Matelska | Architektoniczna<br>WP-OIA/OKK/UpB/61/2010     | <br>31.03.2016 |
| Konstrukcja  | mgr inż. Cezary Olszowski        | Konstrukcyjno - budowlana<br>G.P.8346/II/57/90 | <br>31.03.2016 |
| Sanitarna    | mgr inż. Radosław Dziubczyński   | Instalacyjna<br>WKP/0359/PWOS/09               | <br>31.03.2016 |
| Elektryczna  | inż. Bogdan Wróblewski           | Instalacyjna - inżynierska<br>GT.8346/II/34/76 | <br>31.03.2016 |

**Egz. nr I/PB**

## ZAWARTOŚĆ PROJEKTU BUDOWLANEGO

|                                                                                                 |               |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------|
| <b>1. Strona tytułowa</b>                                                                       |               | str. nr 1-3 |
| <b>2. Oświadczenie projektantów i sprawdzających</b>                                            |               | str. nr 4   |
| <b>3. Projekt zagospodarowania terenu</b>                                                       |               | str. nr 5   |
| 3.1. Opis do projektu zagospodarowania terenu                                                   |               | str. nr 6   |
| 3.2. Mapa zasadnicza w skali 1 : 500                                                            |               | str. nr 10  |
| 3.3. Pozwolenie Nr 65/2015/A na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru |               | str. nr 11  |
| 3.4. Projekt zagospodarowania działki                                                           | rys. nr Z 01  | str. nr 13  |
| <b>4. Termomodernizacja budynku Pałacu</b>                                                      |               | str. nr 14  |
| <b>4.1. Architektura</b>                                                                        |               | str. nr 15  |
| 4.1.1. Opis techniczny                                                                          |               | str. nr 16  |
| 4.1.2. Rzut piwnic                                                                              | rys. nr A 01  | str. nr 21  |
| 4.1.3. Rzut parteru                                                                             | rys. nr A 02  | str. nr 22  |
| 4.1.4. Rzut piętra                                                                              | rys. nr A 03  | str. nr 23  |
| 4.1.5. Rzut poddasza                                                                            | rys. nr A 04  | str. nr 24  |
| 4.1.6. Elewacja północna                                                                        | rys. nr A 05  | str. nr 25  |
| 4.1.7. Elewacja wschodnia                                                                       | rys. nr A 06  | str. nr 26  |
| 4.1.8. Elewacja południowa                                                                      | rys. nr A 07  | str. nr 27  |
| 4.1.9. Elewacja zachodnia                                                                       | rys. nr A 08  | str. nr 28  |
| 4.1.10. Okno O1 i O2                                                                            | rys. nr A 09  | str. nr 29  |
| 4.1.11. Okno O3                                                                                 | rys. nr A 10  | str. nr 30  |
| 4.1.12. Okno O4                                                                                 | rys. nr A 11  | str. nr 31  |
| 4.1.13. Okno O5                                                                                 | rys. nr A 12  | str. nr 32  |
| 4.1.14. Okno O6                                                                                 | rys. nr A 13  | str. nr 33  |
| 4.1.15. Okno O7                                                                                 | rys. nr A 14  | str. nr 34  |
| 4.1.16. Okno balkonowe OB                                                                       | rys. nr A 15  | str. nr 35  |
| 4.1.17. Drzwi zewnętrzne DZ 1                                                                   | rys. nr A 16  | str. nr 36  |
| 4.1.18. Drzwi zewnętrzne DZ 2                                                                   | rys. nr A 17  | str. nr 37  |
| 4.1.19. Drzwi zewnętrzne DZ 3                                                                   | rys. nr A 18  | str. nr 38  |
| 4.1.20. Balustrada schodów zewnętrznych                                                         | rys. nr A 19  | str. nr 39  |
| <b>4.2. Instalacje sanitarne</b>                                                                |               | str. nr 40  |
| 4.2.1. Opis techniczny                                                                          |               | str. nr 41  |
| 4.2.2. Rzut piwnicy - instalacja c.o.                                                           | rys. nr S-01  | str. nr 50  |
| 4.2.3. Rzut parteru - instalacja c.o.                                                           | rys. nr S-02  | str. nr 51  |
| 4.2.4. Rzut piętra - instalacja c.o.                                                            | rys. nr S-03  | str. nr 52  |
| 4.2.5. Rozwinięcie instalacji c.o.                                                              | rys. nr S-04  | str. nr 53  |
| 4.2.6. Schemat kotłowni                                                                         | rys. nr S-05  | str. nr 54  |
| 4.2.7. Rzut kotłowni                                                                            | rys. nr S-06  | str. nr 55  |
| <b>5. Termomodernizacja i rozbudowa budynku B</b>                                               |               | str. nr 56  |
| <b>5.1. Architektura</b>                                                                        |               | str. nr 57  |
| 5.1.1. Opis techniczny                                                                          |               | str. nr 58  |
| 5.1.2. Rzut parteru                                                                             | rys nr A 01/B | str. nr 64  |
| 5.1.3. Rzut dachu                                                                               | rys nr A 02/B | str. nr 65  |
| 5.1.4. Przekrój pionowy                                                                         | rys nr A 03/B | str. nr 66  |
| 5.1.5. Elewacje                                                                                 | rys nr A 04/B | str. nr 67  |
| 5.1.6. Zestawienie stolarki                                                                     | rys nr A 05/B | str. nr 68  |
| <b>5.2. Konstrukcja</b>                                                                         |               | str. nr 69  |
| 5.2.1. Opis techniczny                                                                          |               | str. nr 70  |
| 5.2.2. Konstrukcja fundamentów                                                                  | rys. nr K 01  | str. nr 73  |
| 5.2.3. Konstrukcja dachu                                                                        | rys. nr K 02  | str. nr 74  |
| <b>5.3. Instalacje sanitarne</b>                                                                |               | str. nr 75  |
| 5.3.1. Opis techniczny                                                                          |               | str. nr 76  |
| 5.3.2. Plan sytuacyjny                                                                          | rys. nr S-01  | str. nr 81  |
| 5.3.3. Rzut przyziemia - instalacja c.o.                                                        | rys. nr S-02  | str. nr 82  |
| <b>5.4. Instalacje elektryczne</b>                                                              |               | str. nr 83  |
| 5.4.1. Opis techniczny                                                                          |               | str. nr 84  |
| 5.4.2. Rzut dachu instalacja odgromowa                                                          | rys. nr E 01  | str. nr 87  |

|                                                                                                                                                                                   |               |                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------|
| <b>6. Termomodernizacja i rozbudowa budynku C</b>                                                                                                                                 |               | str. nr 88              |
| <b>6.1. Architektura</b>                                                                                                                                                          |               | str. nr 89              |
| 6.1.1. Opis techniczny                                                                                                                                                            |               | str. nr 90              |
| 6.1.2. Rzut parteru                                                                                                                                                               | rys nr A 01/B | str. nr 95              |
| 6.1.3. Rzut dachu                                                                                                                                                                 | rys nr A 02/B | str. nr 96              |
| 6.1.4. Przekrój pionowy                                                                                                                                                           | rys nr A 03/B | str. nr 97              |
| 6.1.5. Elewacje                                                                                                                                                                   | rys nr A 04/B | str. nr 98              |
| 6.1.6. Zestawienie stolarki                                                                                                                                                       | rys nr A 05/B | str. nr 99              |
| <b>6.2. Konstrukcja</b>                                                                                                                                                           |               | str. nr 100             |
| 6.2.1. Opis techniczny                                                                                                                                                            |               | str. nr 101             |
| 6.2.2. Konstrukcja fundamentów                                                                                                                                                    | rys. nr K 01  | str. nr 104             |
| 6.2.3. Konstrukcja dachu                                                                                                                                                          | rys. nr K 02  | str. nr 105             |
| 6.2.4. Konstrukcja parteru                                                                                                                                                        | rys. nr K 03  | str. nr 106             |
| <b>6.3. Instalacje sanitarne</b>                                                                                                                                                  |               | str. nr 107             |
| 6.3.1. Opis techniczny                                                                                                                                                            |               | str. nr 108             |
| 6.3.2. Plan sytuacyjny                                                                                                                                                            | rys. nr S-01  | str. nr 113             |
| 6.3.3. Rzut przyziemia - instalacja c.o.                                                                                                                                          | rys. nr S-02  | str. nr 114             |
| 6.3.4. Rozwinięcie instalacji c.o.                                                                                                                                                | rys. nr S-03  | str. nr 115             |
| <b>6.4. Instalacje elektryczne</b>                                                                                                                                                |               | str. nr 116             |
| 6.4.1. Opis techniczny                                                                                                                                                            |               | str. nr 117             |
| 6.4.2. Rzut dachu instalacja odgromowa                                                                                                                                            | rys. nr E 01  | str. nr 119             |
| <b>7. Informacja BIOZ</b>                                                                                                                                                         |               | str. nr 120             |
| <b>8. Uzgodnienia i opinie</b>                                                                                                                                                    |               |                         |
| 8.1. Uzgodnienie pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych<br>Nr 6/03 z dn. 08.03.2016 r.                                                                                  |               | na str. nr 13           |
| 8.2. Uzgodnienie ze stanowiska konserwatorskiego. Załącznik do decyzji<br>z dn. 04.04.2016 r. nr 65/2015/K Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków<br>w Poznaniu Delegatura w Koninie |               | str. nr 13, 25, 67 i 98 |