

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT BUDYNKU GOSPODARCZEGO
ADRES INWESTYCJI : Stary Brześć 14, 87-880 Stary Brześć, woj. kujawsko-pomorskie, gmina Brześć Kujawski obszar wiejski,
powiat włocławski
INWESTOR : Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Jadwigi Dziubińskiej w Starym Brześciu
ADRES INWESTORA : Stary Brześć 14, 87-880 Brześć Kujawski
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Paweł Podlaski (Budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 15.10.2025

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
15.10.2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Prace przygotowawcze i rozbiórkowe			
1.1		Prace przygotowawcze			
1 d.1.1	KNR 2-25 0319-01	Ogrodzenia typu 'Metro' - budowa	m ²		
		(22+11+22+11)*1,5	m ²	99,000	
				RAZEM	99,000
1.2		Prace rozbiórkowe			
1.2.1		Pokrycie dachu			
2 d.1. 2.1	KNR 4-01 0508-03	Rozbiórka pokrycia z dachówki	m ²		
		((5,17*13,8)*2)+((5,18*4,52)*2)	m ²	189,519	
				RAZEM	189,519
3 d.1. 2.1	KNR 4-01 0430-05	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łąt po- nad 24 cm - krotność 1,5 (duże ubytki w łączeniu, dodatkowa konstrukcja wzmacniająca z łąt drewnianych na wierzchu powierzchni dachu) Krotność = 1,5 poz.2	m ²		
			m ²	189,519	
				RAZEM	189,519
1.2.2		Komin			
4 d.1. 2.2	KNR 4-01 0350-01	Rozebranie kominów wolnostojących	m ³		
		(3,56*0,33*1,65)+(3,51*0,45*1,65)	m ³	4,545	
				RAZEM	4,545
1.2.3		Elewacje			
5 d.1. 2.3	KNR-W 3 0601-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach - przyjęto 50% powierzchni tynków	m ²		
		(((13,45*3,19)+(3,75*4,36))-((1,3*2,2)+((0,79*0,64)*5)))+(((7,05*3,19)+13,16)- ((1,2*2,2)+(1,2*1,92)))+(((13,45*3,19)+(3,75*4,36))-((0,79*0,64)*5)+(1,0* 1,17)))+(((7,05*3,19)+13,16)-((1,2*14)+(0,64*0,79)*2)+(1,34*1,72)))*0,5	m ²	77,832	
				RAZEM	77,832
6 d.1. 2.3	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.		
		5+5+2	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
7 d.1. 2.3	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
8 d.1. 2.3	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
		(1,3*2,2)+(1,29*2,2)+(1,2*1,92)+(1,2*2,14)+(1,34*1,72)	m ²	12,875	
				RAZEM	12,875
1.2.4		Ściany wewnętrzne			
9 d.1. 2.4	KNR-W 4-01 0348-02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
		((0,2+0,65+1,0+1,17+1,67+1,55+1,8+1,44+2,2+0,95+1,43+1,67+1,55+1,8+ 2,2+1,43)*0,12*1,22)+((0,33+0,33)*0,12*1,27)+(0,2*0,12*2,97)	m ³	3,497	
				RAZEM	3,497
10 d.1. 2.4	KNR-W 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
		(((12,94+12,94+6,5+6,05)*3,0)+((2,93+2,93+6,05+6,05)*3,0)+((2,93+2,93+ 6,05+6,05)*1,45)+(12,43*2))-((1,3*2,2)+((0,79*0,64)*5))+((1,2*2,2)+(1,2*1,92))+ (((0,79*0,64)*5)+(1,0*1,17)))+((1,2*14)+(0,64*0,79)*2)+(1,34*1,72))-((1,0*2,0))	m ²	187,926	
				RAZEM	187,926
1.2.5		Posadzki			
11 d.1. 2.5	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie (usunięcie luźnej warstwy szlichty cementowej) posadzki cemento- wej	m ²		
		(13,2+3,03)*6,25	m ²	101,438	
				RAZEM	101,438
12 d.1. 2.5	KNR-W 4-01 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - płyta podłogowa	m ³		
		(12,94*6,5*0,15)+(2,93*6,05*0,15)	m ³	15,275	
				RAZEM	15,275
1.2.6		Wywóz odpadów budowlanych			
13 d.1. 2.6	KNR 4-04 1103-04	Wywiezienie gruzu wraz z utylizacją z terenu rozbiórki przy mechanicznym za- ładowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym na odległość 1 km	m ³		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(poz.2*0,01)+(poz.5*0,02)+50,719+(50,719*0,06)+poz.12+(poz.10*0,02)+(poz.11*0,07)+poz.4	m ³	87,893	
				RAZEM	87,893
14	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu wraz z utylizacją z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km	m ³		
d.1.	1103-05	Krotność = 14			
2.6		poz.13	m ³	87,893	
				RAZEM	87,893
2		Prace remontowe wewnętrzne			
2.1		Konstrukcja dachu z pokryciem			
2.1.1		Naprawa i wymiana konstrukcji dachu			
15	TZKNBK V -	Wymiana podwalin	m		
d.2.	031				
1.1		Obmiar dodatkowy - łączna objętość elementów	m ³		0,251
		12,8*0,14*0,14			
		6,5*3	m	19,500	
				RAZEM	19,500
16	TZKNBK V -	Wymiana krokwi lub jętki	m		
d.2.	033				
1.1		Obmiar dodatkowy - łączna objętość elementów	m ³		0,724
		(5,17*0,1*0,14)*10			
		5,17*10	m	51,700	
				RAZEM	51,700
17	TZKNBK V -	Wymiana płatwi	m		
d.2.	035				
1.1		Obmiar dodatkowy - łączna objętość elementów	m ³		0,512
		(13,06*2)*0,14*0,14			
		13,06*2	m	26,120	
				RAZEM	26,120
18	TZKNBK V -	Wymiana słupów	m		
d.2.	036				
1.1		Obmiar dodatkowy - łączna objętość elementów	m ³		0,091
		(1,55*3)*0,14*0,14			
		1,55*3	m	4,650	
				RAZEM	4,650
19	TZKNBK V -	Wymiana mieczów	m		
d.2.	037				
1.1		Obmiar dodatkowy - łączna objętość elementów	m ³		0,089
		(0,76*6)*0,14*0,14			
		0,76*6	m	4,560	
				RAZEM	4,560
2.1.2		Impregnacja			
20	KNR-W 4-01	Trzykrotna impregnacja przeciwpożarowa bali i krawędziaków metodą smarowania do klasy odporności na ogień R15 (klasa reakcji na ogień B-s1, d0.)	m ²		
d.2.	0628-06				
1.2		40*5,17+13,1*2+1,55*6+0,76*12	m ²	251,420	
				RAZEM	251,420
21	KNR-W 4-01	Trzykrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania	m ²		
d.2.	0627-06				
1.2		poz.20	m ²	251,420	
				RAZEM	251,420
22	KNR-W 4-01	Trzykrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania	m ²		
d.2.	0627-06				
1.2		poz.20	m ²	251,420	
				RAZEM	251,420
2.1.3		Pokrycie dachu z obróbkami			
23	KNR AT-09	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 0,80 m	m ²		
d.2.	0103-02				
1.3		poz.2+((2,02*0,98)*6)	m ²	201,397	
				RAZEM	201,397
24	KNR 2-02	Ołaczenie połaci dachowych łatami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej	m ²		
d.2.	0410-04				
1.3					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.23	m ²	201,397	
				RAZEM	201,397
25	KNNR 2	Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną - płyty dachowe	m ²		
d.2.	0508-01				
1.3		poz.24	m ²	201,397	
				RAZEM	201,397
26	KNR AT-09	Blachodachówka modułowa z blachy powlekanej - elementy wykończeniowe	m		
d.2.	0802-10	- gąsiory			
1.3		13,38+2,02+2,02+1,96+4,46	m	23,840	
				RAZEM	23,840
27	KNR AT-09	Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsiory	m		
d.2.	0104-01				
1.3		13,38+2,02+2,02+1,96+4,46	m	23,840	
				RAZEM	23,840
28	KNR AT-09	Akcesoria do pokryć dachowych - wentylacja okapu	m		
d.2.	0104-03				
1.3		13,38+2,02+2,02+1,96+4,46	m	23,840	
				RAZEM	23,840
29	KNR AT-09	Akcesoria do pokryć dachowych - wywietrzniki pod gąsiory	m		
d.2.	0104-02				
1.3		13,38+2,02+2,02+1,96+4,46	m	23,840	
				RAZEM	23,840
30	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25	m ²		
d.2.	202 0541-02	cm - pas podrynnowy			
1.3		$((13,8*2)+(4,52*2)+(1,96*2)+(2,03*2))*0,38$	m ²	16,956	
				RAZEM	16,956
31	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25	m ²		
d.2.	202 0541-02	cm - wiatrownice			
1.3		5,17*3+0,67*2	m ²	16,850	
				RAZEM	16,850
32	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²		
d.2.	202 0541-01				
1.3		$(4,5*2)*0,2$	m ²	1,800	
				RAZEM	1,800
33	NNRNKB	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z blachy powlekanej o śr. 125 mm - montaż	m		
d.2.	202 0546-01	rynien			
1.3		13,8*2+4,52*2	m	36,640	
				RAZEM	36,640
34	NNRNKB	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z blachy powlekanej o śr. 125 mm - montaż	szt.		
d.2.	202 0546-02	lejów spustowych			
1.3		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
35	NNRNKB	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z blachy powlekanej o śr. 125 mm łączone	szt.		
d.2.	202 0546-04	na klej - montaż denek rynnowych			
1.3		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
36	NNRNKB	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe z blachy powlekanej łączone na wcisk o śr. 90	m		
d.2.	202 0550-03	mm			
1.3		4,17+4,17+3,0*4	m	20,340	
				RAZEM	20,340
37	NNRNKB	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe z blachy powlekanej łączone na wcisk - kolanka	szt.		
d.2.	202 0550-07	o śr. 90 mm			
1.3		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
38	NNRNKB	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe z blachy powlekanej łączone na wcisk - wylew-	szt.		
d.2.	202 0550-07	ka o śr. 90 mm			
1.3		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
2.1.4		Odtworzenie kominków wentylacyjnych			
39	KNR-W 2-02	Słupy o długości do 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm ² z tarcy	m ³		
d.2.	0407-04	cy nasyczonej	drew.		
1.4					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$((1,75*0,1*0,1)*4)+((1,04*0,1*0,1)*8)$	m ³ drew.	0,153	
				RAZEM	0,153
40 d.2. 1.4	KNR-W 2-02 0409-04	Wymiany i rozpory - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³		
		$(0,8*0,1*0,1)*20$	m ³	0,160	
				RAZEM	0,160
41 d.2. 1.4	KNR-W 2-02 0408-03	Krokwie zwykłe długości do 4.5 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³		
		$((0,89*0,06*0,1)*5)*2*3$	m ³	0,160	
				RAZEM	0,160
42 d.2. 1.4	KNR-W 2-02 0408-03	Belki długości do 4.5 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej - pas dolny	m ³		
		$((6*2,02)*0,12*0,12)$	m ³	0,175	
				RAZEM	0,175
43 d.2. 1.4	KNR 0-21 4004-01	Poszycie ścian szkieletowych z desek o szer. 14 cm	m ²		
		$((1,27+1,04+1,27+1,04)*1,75)+((1,27+1,27+1,04+1,04)*1,04)+(1,6*6)$	m ²	22,490	
				RAZEM	22,490
44 d.2. 1.4	KNR AT-09 0103-02	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 0,80 m	m ²		
		$((2,02*0,98)*2)*3$	m ²	11,878	
				RAZEM	11,878
45 d.2. 1.4	KNR 2-02 0410-04	Ołacenie połaci dachowych łątami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej	m ²		
		poz.44	m ²	11,878	
				RAZEM	11,878
46 d.2. 1.4	KNR 2 0508-01	Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną - płyty dachowe	m ²		
		poz.45	m ²	11,878	
				RAZEM	11,878
47 d.2. 1.4	KNR AT-09 0802-10	Blachodachówka modułowa z blachy powlekanej - elementy wykończeniowe - gąsior	m		
		2,02*3	m	6,060	
				RAZEM	6,060
48 d.2. 1.4	KNR AT-09 0104-01	Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsior	m		
		poz.47	m	6,060	
				RAZEM	6,060
49 d.2. 1.4	KNR AT-09 0104-02	Akcesoria do pokryć dachowych - wywietrzniki pod gąsior	m		
		poz.48	m	6,060	
				RAZEM	6,060
50 d.2. 1.4	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - pas okapu	m ²		
		$((2,02*0,3)*2)*3$	m ²	3,636	
				RAZEM	3,636
51 d.2. 1.4	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - wiatrownice	m ²		
		$((0,98*4)*0,3)*3$	m ²	3,528	
				RAZEM	3,528
2.1.5 Izolacja termiczna dachu.					
52 d.2. 1.5	KNR-W 2-02 0612-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho np. Rockwool lub równoważna	m ²		
		poz.23	m ²	201,397	
				RAZEM	201,397
53 d.2. 1.5	KNR 2-02 0607-01 analogia	Izolacje paroizlacyjna z folii polietylenowej	m ²		
		poz.54	m ²	201,397	
				RAZEM	201,397
54 d.2. 1.5	KNR 0-21 4004-06	Poszycie ścian szkieletowych z płyt wiórowych	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.52	m ²	201,397	
				RAZEM	201,397
2.2		Remont stropu nad parterem			
2.2.1		Prace przygotowawcze			
55 d.2. 2.1	KNR 19-01 0703-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej ze stropów	m ²		
		10,93+2,22+3,84+78,28	m ²	95,270	
				RAZEM	95,270
2.2.2		Zabezpieczenie belek stalowych			
56 d.2. 2.2	KNR 7-12 0103-01	Czyszczenie przez szciotkowanie mechaniczne do drugiego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B)	m ²		
		((13,2*4)*0,082)*2	m ²	8,659	
				RAZEM	8,659
57 d.2. 2.2	KNR 7-12 0105-01	Odtłuszczanie konstrukcji pełnościennych	m ²		
		poz.56	m ²	8,659	
				RAZEM	8,659
58 d.2. 2.2	KNR 7-12 0202-01	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania RUST OLEUM 769 konstrukcji pełnościennych	m ²		
		poz.56	m ²	8,659	
				RAZEM	8,659
59 d.2. 2.2	KNR 7-12 0209-01	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi np ALKYTHANE 7500 RUST-OLEUM konstrukcji pełnościennych	m ²		
		poz.56	m ²	8,659	
				RAZEM	8,659
2.2.3		Naprawa powierzchni ceglanej			
60 d.2. 2.3	KNR 4-01 0803-01	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na ostro - od góry	m ²		
		100,227*0,3	m ²	30,068	
				RAZEM	30,068
2.3		Sufity			
2.3.1		Tynk na syfitach			
61 d.2. 3.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
		poz.55	m ²	95,270	
				RAZEM	95,270
62 d.2. 3.1	KNR 19-01 0704-02	Umocowanie siatki tynkarskiej cięto-ciągnionej na sufitach - od spodu	m ²		
		poz.55	m ²	95,270	
				RAZEM	95,270
63 d.2. 3.1	KNR-W 2-02 0801-04	Tynki wewnętrzne cementowo wapienne kat. III wykonywane mechanicznie na stropach i podciągach	m ²		
		poz.62	m ²	95,270	
				RAZEM	95,270
2.3.2		Sufit podwieszony w pomieszczeniach P1, P2, P3			
64 d.2. 3.2	KNR AT-43 0209-02 analogia	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS na konstrukcji krzyżowej jednopoziomowej z profili CD 60 ULTRASTIL , pokrycie dwuwarstwowe,	m ²		
		10,93+2,22+3,84	m ²	16,990	
				RAZEM	16,990
2.3.3		Roboty malarskie pomieszczenie P4			
65 d.2. 3.3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
		poz.61	m ²	95,270	
				RAZEM	95,270
66 d.2. 3.3	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - sufity	m ²		
		poz.65	m ²	95,270	
				RAZEM	95,270
2.4		Ściany wewnętrzne z wykończeniem			
2.4.1		Roboty murowe			
67 d.2. 4.1	KNR 9-17 0119-03	Ścianki działowe, systemu H+H, z bloczków odmiany TLMA o powierzchni gładkiej, wykonane na zaprawie klejowej - ściany o gr. 120 mm	m ²		
		((2,93+1,12+0,51+1,17)*3)-((0,8*2,0)*2)	m ²	13,990	
				RAZEM	13,990

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
68 d.2. 4.1	KNR 2-02 0126-02	Otworki na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
69 d.2. 4.1	KNR-W 2-02 0132-05	Otworki w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		1,2*2	m	2,400	
				RAZEM	2,400
2.4.2		Izolacje termiczne wewnętrzne			
70 d.2. 4.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		$((2,93+2,93+12,94+6,05*4)*3,0)-((1,33*1,68)+(1,1*2,05)+((0,78*0,63)*10)+(1,0*1,17)+(1,0*2,05))$	m ²	116,377	
				RAZEM	116,377
71 d.2. 4.2	KNR 0-16 0155-01 analogia	Ścianki dociepleniowe wewnątrz budynków z bloczków YTONG MULTIPOR o wysokości do 4.5 m i grubości 12 cm	m ²		
		poz.70	m ²	116,377	
				RAZEM	116,377
2.4.3		Tynki wewnętrzne ścian			
72 d.2. 4.3	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		poz.10+(poz.67*2)	m ²	215,906	
				RAZEM	215,906
73 d.2. 4.3	KNR-W 2-02 0801-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane mechanicznie na ścianach - warstwa uszczelniająca	m ²		
		poz.10+(poz.67*2)	m ²	215,906	
				RAZEM	215,906
74 d.2. 4.3	KNR-W 2-02 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m ²		
		poz.10+(poz.67*2)	m ²	215,906	
				RAZEM	215,906
75 d.2. 4.3	KNR-W 2-02 0808-06	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III i IV wykonywane ręcznie na ościeżach otworów o pow. ponad 3 m ² o szerokości 20 cm	m ²		
		$((((0,8+2,0+2,0)*0,2)*2)+(((1,33+1,68+1,68)*0,2)+((1,1+2,05+2,05)*0,2)+(((0,78+0,78+0,63)*0,2)*10)+((1,0+1,17+1,17)*0,2)+((1,0+2,05+2,05))*((1,0+1,9+1,9)*0,2)+((1,0+1,75+1,75)*0,2))$	m ²	15,906	
				RAZEM	15,906
2.4.4		Licowanie ścian płytkami			
76 d.2. 4.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		$((((2,17+2,17+2,17+0,51+0,15+1,39)*2,0)+((2,17+2,17+0,79+0,51+1,3)*2,0)+((0,7+0,7)*0,25))-(((0,8*2,0)*2)+(1,0*0,7)))$	m ²	27,450	
				RAZEM	27,450
77 d.2. 4.4	KNR 0-12II 0829-11	Licowanie ścian płytkami o wymiarach np.60x30 cm na klej metodą kombinowaną	m ²		
		$((((2,17+2,17+2,17+0,51+0,15+1,39)*2,0)+((2,17+2,17+0,79+0,51+1,3)*2,0))-(((0,8*2,0)*2)+(1,0*0,7)))$	m ²	27,100	
				RAZEM	27,100
2.4.5		Roboty malarskie			
78 d.2. 4.5	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		(poz.74+poz.75)-poz.77	m ²	204,712	
				RAZEM	204,712
79 d.2. 4.5	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²		
		poz.78	m ²	204,712	
				RAZEM	204,712
2.5		Posadzki			
2.5.1		P1 nad parterem			
80 d.2. 5.1	NNRNKB 202 1129-01	(z.VI) Posadzki cementowe grubości 2,5 cm zatarte na ostro wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ²	m ²		
		13,2*6,26	m ²	82,632	
				RAZEM	82,632

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
81 d.2. 5.1	NNRNKB 202 1129-03	(z.VI) Posadzki cementowe wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ² - dodatek za zmianę grubości o 1 cm Krotność = 4,5 poz.80	m ² m ²	 82,632	 82,632
				RAZEM	82,632
82 d.2. 5.1	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe (13,2*6,25)-((0,06*13,2)*8)	m ² m ²	 76,164	 76,164
				RAZEM	76,164
83 d.2. 5.1	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr 10 cm wsp 0,035 poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa poz.82	m ² m ²	 76,164	 76,164
				RAZEM	76,164
84 d.2. 5.1	KNR 0-21 4007-03	Podłoga z płyt OSB (13,20*6,25)	m ² m ²	 82,500	 82,500
				RAZEM	82,500
2.5.2		P2 posadzka nad parterem			
85 d.2. 5.2	NNRNKB 202 1129-01	(z.VI) Posadzki cementowe grubości 2,5 cm zatarte na ostro wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ² 3,03*6,25	m ² m ²	 18,938	 18,938
				RAZEM	18,938
86 d.2. 5.2	NNRNKB 202 1129-03	(z.VI) Posadzki cementowe wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ² - dodatek za zmianę grubości o 1 cm Krotność = 4,5 poz.85	m ² m ²	 18,938	 18,938
				RAZEM	18,938
87 d.2. 5.2	KNR 0-21 4007-03	Podłoga z płyt paździerzowych poz.86	m ² m ²	 18,938	 18,938
				RAZEM	18,938
2.5.3		P3 posadzka na gruncie			
88 d.2. 5.3	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym (10,93+2,22+3,84+78,28)*0,25	m ³ m ³	 23,818	 23,818
				RAZEM	23,818
89 d.2. 5.3	KNR 2-02 1101-01 z. sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe C20/25 na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie. (10,93+2,22+3,84+78,28)*0,25	m ³ m ³	 23,818	 23,818
				RAZEM	23,818
90 d.2. 5.3	KNR-W 2-02 0604-05	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy termozgrzewalnej gr 4,2 mm - pierwsza warstwa (10,93+2,22+3,84+78,28)	m ² m ²	 95,270	 95,270
				RAZEM	95,270
91 d.2. 5.3	KNR-W 2-02 0604-06	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy podkładowej gr 4,2 mm termozgrzewalnej - druga i następna warstwa 95,27	m ² m ²	 95,270	 95,270
				RAZEM	95,270
92 d.2. 5.3	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe poz.95	m ² m ²	 95,270	 95,270
				RAZEM	95,270
93 d.2. 5.3	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr 10 cm wsp 0,035 poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa poz.92	m ² m ²	 95,270	 95,270
				RAZEM	95,270
94 d.2. 5.3	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe poz.93	m ² m ²	 95,270	 95,270
				RAZEM	95,270
95 d.2. 5.3	NNRNKB 202 1129-01	(z.VI) Posadzki cementowe grubości 2,5 cm zatarte na ostro wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ²	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.90	m ²	95,270	
				RAZEM	95,270
96	NNRNKB	(z.VI) Posadzki cementowe wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Mik-sokreta" w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ² - dodatek za zmianę grubości o 1 cm	m ²		
d.2.	202 1129-03	Krotność = 1,5			
5.3		poz.95	m ²	95,270	
				RAZEM	95,270
97	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
d.2.	202 1134-01				
5.3		poz.96	m ²	95,270	
				RAZEM	95,270
98	KNR 0-12II	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 40x40 cm układane na klej me-todą kombinowaną Układanie w "karo".	m ²		
d.2.	1118-11 z.				
5.3	sz. 5.3.d	poz.97	m ²	95,270	
				RAZEM	95,270
99	KNR 0-12II	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokoliki 10 cm układa-ne na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną	m		
d.2.	1120-03				
5.3		(12,94+12,94+6,05+6,05+2,93+2,93+3,76+3,76+0,2*8)-(1,0+1,1+0,8+0,8)	m	49,260	
				RAZEM	49,260
2.6		Stolarka wewnętrzna			
100	KNR-W 2-02	Ościeżnice drewniane D1	m ²		
d.2.6	1026-01	1,0*2,0	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
101	KNR-W 2-02	Skrzydła drzwiowe drewniane wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe D1	m ²		
d.2.6	1022-01	1,0*2,0	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
102	KNR-W 2-02	Ościeżnice drewniane D2	m ²		
d.2.6	1026-01	(0,8*2,0)*2	m ²	3,200	
				RAZEM	3,200
103	KNR-W 2-02	Skrzydła drzwiowe drewniane wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe D2	m ²		
d.2.6	1022-01	1,0*2,0	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
3		Elewacja			
3.1		Wzmocnienie ścian			
104	ZKNR C-2	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwo-dostępnych przy użyciu szczotek stalowych - ponad 5,0 m ²	m ²		
d.3.1	0402-03	(((13,45*3,19)+(3,75*4,36))-((1,3*2,2)+((0,79*0,64)*5)))+(((7,05*3,19)+13,16)-((1,2*2,2)+(1,2*1,92)))+(((13,45*3,19)+(3,75*4,36))-(((0,79*0,64)*5)+(1,0*1,17)))+(((7,05*3,19)+13,16*2)-((1,2*14)+((0,64*0,79)*2)+(1,34*1,72))))	m ²	168,824	
				RAZEM	168,824
105	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wa-piennej - pod osadzenie prętów zsywających	m		
d.3.1	0336-01	58	m	58,000	
				RAZEM	58,000
106	KNR-W 4-01	Wykonanie i montaż prętów HeliBar	m		
d.3.1	1303-01				
	analogia	poz.105	m	58,000	
				RAZEM	58,000
107	ZKNR C-2	Wypełnienie spoin w murach ceglanych płaskich masą uszczelniającą np. CrackBond TE ponad 5,0 m ²	m ²		
d.3.1	0409-03	17,21*3,19+(0,76*0,63)*10	m ²	59,688	
				RAZEM	59,688
108	ZKNR C-2	Wypełnienie spoin w murach ceglanych płaskich zaprawą Helibond - ponad 5,0 m ²	m ²		
d.3.1	0409-03	17,21*3,19+(0,76*0,63)*10	m ²	59,688	
				RAZEM	59,688
3.2		Tynki renowacyjne			
109	ZKNR C-2	Roboty przygotowawcze. Odgrzybianie ścian ponad 5,0 m ² metodą smarowa-nia - jednokrotne	m ²		
d.3.2	0404-05	(((13,45*3,19)+(3,75*4,36))-((1,3*2,2)+((0,79*0,64)*5)))+(((7,05*3,19)+13,16)-((1,2*2,2)+(1,2*1,92)))+(((13,45*3,19)+(3,75*4,36))-(((0,79*0,64)*5)+(1,0*1,17)))+(((7,05*3,19)+13,16)-((1,2*14)+((0,64*0,79)*2)+(1,34*1,72))))	m ²	155,664	
				RAZEM	155,664
110	ZKNR C-2	Roboty przygotowawcze. Odgrzybianie ścian ponad 5,0 m ² metodą smarowa-nia - każde następne	m ²		
d.3.2	0404-06	poz.109	m ²	155,664	
				RAZEM	155,664

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
111 d.3.2	KNR 0-40 0212-02	Skonsolidowanie poprzez przesycenie preparatem hydrofilnym opartym na estrach kwasu krzemowego np KSE 100 poz.110	m ² m ²	 155,664	
				RAZEM	155,664
112 d.3.2	KNR 0-40 0211-01	Tynki renowacyjne jednowarstwowe np. KEIM NHL KapuztGrob/Feino gr. 1 cm wykonywane mechanicznie poz.111	m ² m ²	 155,664	
				RAZEM	155,664
113 d.3.2	KNR 0-40 0211-01	Tynki renowacyjne jednowarstwowe KEIM NHL-KALKPUTZ-FEINo gr. 1 cm wykonywane mechanicznie - poz.111	m ² m ²	 155,664	
				RAZEM	155,664
114 d.3.2	NNRNKB 202 1134-02 analogia	Impregnacja preparatem o właściwościach hydrofobowych, np. RemmersFungosil SNL - powierzchnie pionowe poz.113	m ² m ²	 155,664	
				RAZEM	155,664
115 d.3.2	KNR 0-40 0212-04	Wykończenie powierzchni - wykonanie powłoki malarskiej - dwukrotne- farba żółto-krzemianowych np. prod. KEIM linii SOLDALIT. poz.111	m ² m ²	 155,664	
				RAZEM	155,664
4		Remont trzonu kominowego			
116 d.4	KNR 2-02 0122-01	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł o przekroju przewodu 1/2x1/2 ceg. (3,56*0,33*1,65)+(3,51*0,45*1,65)	m ³ m ³	 4,545	
				RAZEM	4,545
117 d.4	NNRNKB 202 1134-02 analogia	Impregnacja preparatem o właściwościach hydrofobowych, np. RemmersFungosil SNL - powierzchnie pionowe (3,56*(0,33+1,65+0,33+1,65))+(3,51*(0,45+1,65+0,45+1,65))	m ² m ²	 28,840	
				RAZEM	28,840
118 d.4	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy kominów o średniej grubości 7 cm 0,45*1,65	m ² m ²	 0,743	
				RAZEM	0,743
119 d.4	KNR 2-02 0602-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa poz.118	m ² m ²	 0,743	
				RAZEM	0,743
120 d.4	KNR 2-02 0602-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa poz.119	m ² m ²	 0,743	
				RAZEM	0,743
121 d.4	KNR 19-01 0704-01	Umocowanie siatki tynkarskiej cięto-ciągnionej na ścianach, przegrodach, kolumnach, pilastrach poz.117	m ² m ²	 28,840	
				RAZEM	28,840
122 d.4	KNR 2-02 0902-02	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane mechanicznie poz.121	m ² m ²	 28,840	
				RAZEM	28,840
123 d.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.122	m ² m ²	 28,840	
				RAZEM	28,840
124 d.4	KNR 0-40 0212-04	Wykończenie powierzchni - wykonanie powłoki malarskiej - dwukrotne- farba żółto-krzemianowych np. prod. KEIM linii SOLDALIT. poz.123	m ² m ²	 28,840	
				RAZEM	28,840
5		Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej			
125 d.5	KNR 0-19 1022-05 analogia	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych drewnianych bez obróbki osadzenia o pow. do 1.0 m ² - O1 (0,78*0,63)*10	m ² m ²	 4,914	
				RAZEM	4,914
126 d.5	KNR 0-19 1022-06 analogia	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV bez obróbki osadzenia o pow. do 1.5 m ² 1,0*1,17	m ² m ²	 1,170	
				RAZEM	1,170
127 d.5	KNR 0-19 1022-10 analogia	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych drewnianych o pow. do 2.5 m ² - okno O3 1,33*1,68	m ² m ²	 2,234	
				RAZEM	2,234
128 d.5	KNR-W 2-02 1027-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe ponad 1.5 m ² - drzwi Dw	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,0*2,0+1,1*2,0	m ²	4,200	
				RAZEM	4,200