



Korespondencja:
ul. Kołłątaja 8
61-413 Poznań
tel.: 604-080-981

Siedziba:
ul. Jarochońskiego 51
60-248 Poznań
602-881-331

CZĘŚĆ IV

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

Nazwa zamierzenia
budowlanego:

**Budowa hali sportowej przy zespole Szkół Centrum
Kształcenia Rolniczego w Starym Brześciu.**

Adres budowy:

**Cz. dz. nr 83/19 i 83/10, obręb 0026, Stary Brześć Parcele,
gmina Brześć Kujawski, powiat włocławski, woj. kujawsko-
pomorskie**

Kategoria obiektu:

**Kategoria XV – budynki sportu i rekreacji, jak: hale
sportowe i widowiskowe, kryte baseny**

Nazwa jedn. ewid.,
nazwa i numer obrębu
ewid., nr działki

**Cz. działki ew. nr 83/19 i 83/10, obręb 0026 Stary Brześć
Parcele, iden. dz. 041804_5.00026**

Nazwa i adres
jednostki projekt:

**Archenika Sp. z o.o.
ul. Kołłątaja 8, 61-413 Poznań**

Koordynator
projektu:

mgr inż. arch. Monika Jasińska

Podpis:
Monika Jasińska
Elektronicznie podpisany przez
Monika Jasińska
Data: 2025.04.02 09:53:00 +02'00'

Spis załączników:

1. Uzgodnienie projektu budowlanego MKZ
2. BIOZ
3. Decyzja lokalizacji celu publicznego
4. Wypis z rejestru gruntów
5. Badania geologiczne
6. Mapa do celów projektowych
7. Charakterystyka energetyczna
8. Zgoda na lokalizację zjazdu
9. Badanie wydajności hydrantów
10. Techniczne warunki na budowę nawiązania do sieci telekomunikacyjnej
11. Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej
12. Warunki techniczne przyłączenia wodno-kanalizacyjnego
13. Zapewnienie nawiązania do sieci gazowej
14. Usunięcie kolizji z kanalizacją deszczową

JOANNA
SKRZYPCZAK
Elektronicznie podpisany
przez JOANNA SKRZYPCZAK
Data: 2025.04.01 08:42:44
+02'00'

POZNAŃ, luty 2025 r.



Signed by /
Podpisano przez:
Roman Gołębiewski
Date / Data: 2025-
05-19 13:00

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa zamierzenia
budowlanego: **Budowa hali sportowej przy zespole Szkół Centrum
Kształcenia Rolniczego w Starym Brześciu.**

Adres budowy: **Cz. dz. nr 83/19 i 83/10, obręb 0026, Stary Brześć Parcele,
gmina Brześć Kujawski, powiat włocławski, woj. kujawsko-
pomorskie**

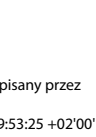
Kategoria obiektu: **Kategoria XV – budynki sportu i rekreacji, jak: hale sportowe
i widowiskowe, kryte baseny**

Nazwa jedn. ewid.,
nazwa i numer
obrębu ewid., nr
działki **Cz. działki ew. nr 83/19 i 83/10, obręb 0026 Stary Brześć
Parcele, iden. dz. 041804_5.00026**

Inwestor: **ZSCKR im. Jadwigi Dziubińskiej w Starym Brześciu
u. Stary Brześć 14
87-880 Brześć Kujawski**

Nazwa i adres
jednostki projekt: **Archenika Sp. z o.o.
ul. Kołłątaja 8, 61-413 Poznań**

Koordynator
projektu: **mgr inż. arch. Monika Jasińska**

Branża	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Monika Jasińska	WP-OIA/OKK/UpB/25/2009 w spec. architektonicznej Monika Jasińska WOIA WP-0717	
Projektował:			

POZNAŃ, luty 2025 r.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Informacja „BIOZ” została opracowana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 z 2003 r. poz. 1126), a także w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 z 2003r. poz. 401).

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Przedmiotem opracowania projektowego, którego dotyczy niniejsza informacja jest:

„Budowa hali sportowej przy zespole Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Starym Brześciu” zlokalizowanego na cz. dz. nr 83/19 i 83/10, obręb 0026 Stary Brześć Parcele, gmina Brześć Kujawski, powiat włocławski, woj. kujawsko-pomorskie.

Zamierzenie budowlane obejmuje cały zakres wykonywania robót - roboty zewnętrzne i wewnętrzne.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Teren inwestycji zlokalizowany jest na działce o numerze ewidencyjnym **cz. dz. nr 83/19 i 83/10, obręb 0026 Stary Brześć Parcele, powiat włocławski, woj. kujawsko-pomorskie**. Działka nie jest zabudowana. Teren jest uzbrojony w infrastrukturę techniczną. Na terenie działki występuje niewielka zieleń wysoka, porośnięta roślinnością trawiastą. Na terenie działki nie występują skarpy. Działka posiada dostęp do drogi publicznej.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Przed przystąpieniem do jakichkolwiek prac budowlanych należy umieścić właściwe tablice ostrzegawcze, m. in. informujące o zakazie wstępu osobom trzecim na teren budowy oraz tablicę informacyjną o realizowanym przedsięwzięciu z danymi inwestora, kierownika budowy, sygnaturą pozwolenia na budowę, telefonami alarmowymi itp.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce ich wystąpienia.

4.1 Zagospodarowanie placu budowy

- Zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:
 - a) ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych,
 - b) wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych,
 - c) doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody,
 - d) odprowadzenia ścieków lub ich utylizacji,
 - e) urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych,
 - f) zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego,
 - g) zapewnienia właściwej wentylacji,
 - h) zapewnienia łączności telefonicznej,
 - i) urządzenia składowisk materiałów i wyrobów
- Teren budowy lub robót powinien być w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi.
- Wysokość ogrodzenia powinna wynosić, co najmniej 1,5 m.
- W ogrodzeniu placu budowy lub robót powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych. Szerokość ciągu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić co najmniej 0,75 m, a dwukierunkowego 1,20 m.
- Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć miejsca postojowe na terenie budowy.

- Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy lub robót powinna być dostosowana do używanych środków transportowych.
- Drogi i ciągi piesze na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów. Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%. Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.
- Przejścia o pochyleniu większym niż 15 % należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,40 m lub schody o szerokości nie mniejszej niż 0,75 m, zabezpieczone co najmniej z jednej strony balustradą. Balustrada składa się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m.
- Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem.
- Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym.
- Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m.
- Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi.
- Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia.
- Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty.
- Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.
- Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, lecz chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym.
- Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.
- Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż:
 - a), 3,0 m - dla linii o napięciu znamionowym nie przekraczającym 1 KV,
 - b), 5,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 KV, do 15 KV,
 - c), 10,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 KV, do 30 KV,
 - d), 15,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30 KV, do 110 KV,
 - e), 30,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 KV.
- Żurawie samojezdne, koparki i inne urządzenia ruchome, które mogą zbliżyć się na niebezpieczną odległość do w/w napowietrznych lub kablowych linii elektroenergetycznych, powinny być wyposażone w sygnalizatory napięcia.
- Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych. Rozdzielnice powinny być usytuowane w odległości nie większej niż 50,0 m od odbiorników energii.
- Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia.
- Okresowe kontrole stanu stacjonarnych urządzeń elektrycznych pod względem bezpieczeństwa powinny być przeprowadzane co najmniej jeden raz w miesiącu, natomiast kontrola stanu i oporności izolacji tych urządzeń, co najmniej dwa razy w roku, a ponadto:
 - a) przed uruchomieniem urządzenia po dokonaniu zmian i napraw części elektrycznych i mechanicznych,

- b) przed uruchomieniem urządzenia, jeżeli urządzenie było nieczynne przez ponad miesiąc,
- c) przed uruchomieniem urządzenia po jego przemieszczeniu.
- W przypadkach zastosowania urządzeń ochronnych różnicowoprądowych w w/w instalacjach, należy sprawdzać ich działanie każdorazowo przed przystąpieniem do pracy.
- Dokonywane naprawy i przeglądy urządzeń elektrycznych powinny być odnotowywane w książce konserwacji urządzeń.
- Należy zapewnić dostateczną ilość wody zdatnej do picia pracownikom zatrudnionym na budowie oraz do celów higieniczno - sanitarnych, gospodarczych i przeciwpożarowych.
- Ilość wody do celów higienicznych przypadająca dziennie na każdego pracownika jednocześnie zatrudnionego nie może być mniejsza niż:
 - a) 120 l - przy pracach w kontakcie z substancjami szkodliwymi, trującymi lub zakaźnymi albo powodującymi silne zabrudzenie pyłami, w tym 20 l w przypadku korzystania z natrysków,
 - b) 90 l - przy pracach brudzących, wykonywanych w wysokich temperaturach lub wymagających zapewnienia należytej higieny procesów technologicznych, w tym 60 l w przypadku korzystania z natrysków,
 - c) 30 l - przy pracach nie wymienionych w pkt. „a” i „b”.Niezależnie od ilości wody określonej w pkt. „a”, „b”, „c” należy zapewnić co najmniej 2,5 l na dobę na każdy metr kwadratowy powierzchni terenu poza budynkami wymagającej polewania (tereny zielone, utwardzone ulice, place itp.)
- Pracownikom zatrudnionym w warunkach szczególnie uciążliwych należy zapewnić: posiłki wydawane ze względów profilaktycznych, napoje, których rodzaj i temperatura powinny być dostosowane do warunków wykonywania pracy.
- Posiłki profilaktyczne należy zapewnić pracownikom wykonującym prace: związane z wysiłkiem fizycznym, powodującym w ciągu zmiany roboczej efektywny wydatek energetyczny organizmu powyżej 1500 kcal u mężczyzn i powyżej 1 000 kcal u kobiet, wykonywane na otwartej przestrzeni w okresie zimowym; za okres zimowy uważa się okres od dnia 1 listopada do dnia 31 marca.
- Napoje należy zapewnić pracownikom zatrudnionym:
 - przy pracach na otwartej przestrzeni przy temperaturze otoczenia poniżej 10 C lub powyżej 25 C.
- Pracownik może przyrządzać sobie posiłki we własnym zakresie z produktów otrzymanych od pracodawcy.
- Pracownikom nie przysługuje ekwiwalent pieniężny za posiłki i napoje.
- Na terenie budowy powinny być urządzone i wydzielone pomieszczenia higieniczno - sanitarne i socjalne - szatnie (na odzież roboczą i ochronną), umywalnie, jadalnie, suszarnie oraz ustępy.
- Dopuszczalne jest korzystanie z istniejących na terenie budowy pomieszczeń i urządzeń higieniczno - sanitarnych inwestora, jeżeli przewiduje to zawarta umowa.
- Zabrania się urządzania w jednym pomieszczeniu szatni i jadalni w przypadkach, gdy na terenie budowy, na której roboty budowlane wykonuje więcej niż 20 - pracujących.
- W takim przypadku, szafki na odzież powinny być dwudzielne, zapewniające możliwość przechowywania oddzielnie odzieży roboczej i własnej.
- W pomieszczeniach higieniczno - sanitarnych mogą być stosowane ławki, jako miejsca siedzące, jeżeli są one trwale przytwierdzone do podłoża.
- Jadalnia powinna składać się z dwóch części:
 - a) jadalni właściwej, gdzie powinno przypadać co najmniej 1,10 m powierzchni na każdego z pracowników jednocześnie spożywających posiłek,
 - b) pomieszczeń do przygotowywania, wydawania napojów oraz zmywania naczyń stołowych.
- W przypadku usytuowania pomieszczeń higieniczno - sanitarnych w kontenerach dopuszcza się niższą wysokość tych pomieszczeń, tj. do 2,20 m.
- Na terenie budowy powinny być wyznaczone, utwardzone i odwodnione miejsca doskładania materiałów i wyrobów.
- Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunienia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.
- Materiały drobnicowe powinny być ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2,0 m, a stosy materiałów workowanych ułożone w warstwach krzyżowo do wysokości nie przekraczającej 10 - warstw.

- Odległość stosów przy składowaniu materiałów nie powinna być mniejsza niż:
 - a) 0,75 m - od ogrodzenia lub zabudowań,
 - b) 5,00 m - od stałego stanowiska pracy.
- Opieranie składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego jest zabronione.
- Wchodzenie i schodzenie ze stosu utworzonego ze składowanych materiałów lub wyrobów jest dopuszczalne przy użyciu drabiny lub schodów.
- Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych.
- Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.
- W pomieszczeniach zamkniętych należy zapewnić wymianę powietrza, wynikającą z potrzeb bezpieczeństwa pracy.
- Wentylacja powinna działać sprawnie i zapewniać dopływ świeżego powietrza.
- Nie może ona powodować przeciągów, wyzębienia lub przegrzewania pomieszczeń pracy.

4.2 Roboty ziemne

- Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót ziemnych:

- upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu (brak wygrodzenia wykop balustradami; brak przykrycia wykopu),
- zasypanie pracownika w wykopie wąsko przestrzennym (brak zabezpieczenia ścian wykopu przed obsunięciem się; obciążenie klina naturalnego odłamu gruntu urobkiem pochodzącym z wykopu),
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygrodzenia strefy niebezpiecznej).

- Roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót. Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak:

- elektroenergetyczne,
- gazowe,
- telekomunikacyjne,
- ciepłownicze,
- wodociągowe i kanalizacyjne,

powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci i sposobu wykonywania tych robót.

- W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.
- W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach, należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego.
- Poręcze balustrad powinny znajdować się na wysokości 1,10 m od krawędzi wykopu.
- Wykopy o ścianach pionowych nieumocnionych, bez rozparcia lub podparcia mogą być wykonywane tylko do głębokości 1,0 m w gruntach zwartych, w przypadku gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu.
- Wykopy bez umocnień o głębokości większej niż 1,0 m, lecz nie większej od 2,0 m można wykonywać, jeżeli pozwalają na to wyniki badań gruntu i dokumentacja geologiczno - inżynierska.
- Bezpieczne nachylenie ścian wykopów powinno być określone w dokumentacji projektowej wówczas, gdy:
 - roboty ziemne wykonywane są w gruncie nawodnionym,
 - teren przy skarpie wykopu ma być obciążony w pasie równym głębokości wykopu,

- grunt stanowią ility skłonne do pęczenia,
- wykopu dokonuje się na terenach osuwiskowych,
- głębokość wykopu wynosi więcej niż 4,0 m.
 - Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1,0 m od poziomu terenu, należy wykonać zejście (wejście) do wykopu.
 - Odległość pomiędzy zejściami (wejściami) do wykopu nie powinna przekraczać 20,0 m.
 - Należy również ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego. Dotyczy to prac wykonywanych w wykopach i wyrobiskach o głębokości większej od 2,0m.
 - Składowanie urobku, materiałów i wyrobów jest zabronione:
- w odległości mniejszej niż 0,60 m od krawędzi wykopu, jeżeli ściany wykopu są obudowane oraz jeżeli obciążenie urobku jest przewidziane w doborze obudowy,
- w strefie klina naturalnego odłamu gruntu, jeżeli ściany wykopu nie są obudowane.
 - Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.
 - W czasie wykonywania robót ziemnych nie powinno dopuszczać się do tworzenia nawisów gruntu.
 - Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką, nawet w czasie postoju jest zabronione.
 - Zakładanie obudowy lub montaż rur w uprzednio wykonanym wykopie o ścianach pionowych i na głębokości powyżej 1,0 m wymaga tymczasowego zabezpieczenia osób klatkami osłonowymi lub obudową prefabrykowaną.

4.3 Roboty budowlano – montażowe

- Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano - montażowych:
- upadek pracownika z wysokości (brak zabezpieczenia obrysu stropu ; brak zabezpieczenia otworów technologicznych w powierzchni stropu; brak zabezpieczenia otworów prowadzących na płyty balkonowe);
 - Przebywanie osób na górnych płaszczyznach ścian, belek, słupów, ram lub kratownic oraz na dwóch niższych kondygnacjach, znajdujących się bezpośrednio pod kondygnacją na której prowadzone są roboty montażowe, jest zabronione.
 - Prowadzenie montażu z elementów wielkowymiarowych jest zabronione:
- przy prędkości wiatru powyżej 10 m/s,
- przy złej widoczności o zmierzchu, we mgle i w porze nocnej, jeżeli stanowiska pracy nie mają wymaganego przepisami odrębnego oświetlenia.
 - Punkty świetlne przy stanowiskach montażowych powinny być tak rozmieszczone, aby zapewniały równomierne oświetlenie, bez ostrych cieni i olśnień osób.
 - Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1,0 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone balustradą przed upadkiem z wysokości.
 - Balustradami powinny być zabezpieczone:
- krawędzie stropów nie obudowanych ścianami zewnętrznymi,
- pozostawione otwory w ścianach (drzwiowe, balkonowe, szybów dźwigowych).
 - Otwory w stropach na których prowadzone są prace lub do których możliwy jest dostęp ludzi, należy zabezpieczyć przed możliwością wpadnięcia lub ogrodzić balustradą.
 - Przemieszczanie w poziomie stanowisko pracy powinno mieć zapewnione mocowanie końcówki linki bezpieczeństwa do pomocniczej liny ochronnej lub prowadnicy poziomej, zamocowanej na wysokości około 1,50 m wzdłuż zewnętrznej strony krawędzi przejścia. Wytrzymałość i sposób zamocowania prowadnicy, powinny uwzględniać obciążenie dynamiczne spadającej osoby.
 - W przypadku gdy zachodzi konieczność przemieszczenia stanowiska pracy w pionie, linka bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa powinna być zamocowana do prowadnicy pionowej za pomocą urządzenia samohamującego. Długość linki bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa nie powinna być większa niż 1,50 m. Amortyzatory spadania nie są wymagane, jeżeli linki asekuracyjne są mocowane do linek urządzeń samohamujących, ograniczających wystąpienie siły dynamicznej w momencie spadania, zwłaszcza aparatów bezpieczeństwa lub pasów bezwładnościowych. Osoby korzystające z urządzeń krzesełkowych, drabin linowych lub ruchomych podestów roboczych powinny być dodatkowo zabezpieczone przed upadkiem

z wysokości za pomocą prowadnicy pionowej, zamocowanej niezależnie od lin nośnych drabiny, krzeselka lub podestu.

- Ponadto, należy ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego. Dotyczy to prac wykonywanych na wysokości powyżej 2,0 m w przypadkach, w których wymagane jest zastosowanie środków ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości.

4.4 Roboty wykończeniowe

- Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych:
 - upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych, rusztowania; brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem lub demontażem rusztowania),
 - uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy budowanym lub remontowanym obiekcie budowlanym (brak wygrozdzenia strefy niebezpiecznej).
- Roboty wykończeniowe zewnętrzne (elewacja budynku) mogą być wykonywane przy użyciu ruchomych podestów roboczych oraz rusztowań np. „MOSTOSTAL -BAUMANN”, „BOSTA- 70”, „STALKOL”, „RR - 1/30”, „PLETTAC”, „ROCO - 1”.
- Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta lub projektem indywidualnym. Osoby zatrudnione, przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy podestów roboczych powinien posiadać wymagane uprawnienia. Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań obowiązane są do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości. Przed montażem i demontażem rusztowań należy wyznaczyć i wygrodzić strefę niebezpieczną. Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem. Odbiór rusztowania dokonuje się wpisem do dziennika budowy lub w protokole odbioru technicznego. W przypadku rusztowań systemowych dopuszczalne jest umieszczenie poręczy ochronnej na wysokości 1,00 m. Rusztowania z elementów metalowych powinny być uziemione i posiadać instalację piorunochronną. Rusztowania usytuowane bezpośrednio przy drogach, ulicach oraz w miejscach przejazdów i przejść dla pieszych, powinny posiadać daszki ochronne i osłonę z siatek ochronnych. Stosowanie siatek ochronnych nie zwalnia z obowiązku stosowania balustrad.
- Roboty wykończeniowe wewnętrzne mogą być wykonywane z rusztowań składanych typu „Warszawa” (roboty tynkarskie, montażowe, instalacyjne) oraz drabin rozstawnych (roboty malarskie).
- Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta. Montaż i demontaż tego typu rusztowań może być przeprowadzony tylko i wyłącznie przez osoby odpowiednio przeszkolone w zakresie jego konstrukcji, montażu i demontażu.
- Rusztowania tego typu powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.
- Dopuszcza się wykonywanie robót malarskich przy użyciu drabin rozstawnych tylko do wysokości nieprzekraczającej 4,0 m od poziomu podłogi. Drabiny należy zabezpieczyć przed poślizgiem i rozsunieniem się oraz zapewnić ich stabilność. W pomieszczeniach, w których będą prowadzone roboty malarskie roztworami wodnymi, należy wyłączyć instalację elektryczną i stosować zasilanie, które niebędzie mogło spowodować zagrożenia prądem elektrycznym. Przy ręcznej lub mechanicznej obróbce elementów kamiennych, pracownicy powinni używać środków ochrony indywidualnej, takich jak:
 - gogle lub przyłbice ochronne,
 - hełmy ochronne,
 - rękawice wzmocnione skórą,
 - obuwie z wkładkami stalowymi chroniącymi palce stóp.
- Stanowiska pracy powinny umożliwić swobodę ruchu, niezbędną do wykonywania pracy.

4.5 Maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy

- Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:
 - pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd (brak pełnej osłony napędu),

- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygrośdzenia strefy niebezpiecznej),
- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).
- Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności. Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, niepodlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczną – ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń.
- Operatorzy lub maszyniści maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.
- Stanowiska pracy operatorów maszyn lub innych urządzeń technicznych, które nie posiadają kabin, powinny być:
 - zadaszone i zabezpieczone przed spadającymi przedmiotami,
 - osłonięte w okresie zimowym.

5. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

- Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:
 - szkolenie wstępne,
 - szkolenie okresowe.
- Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia.
- Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.
- Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.
- Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy.
- Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.
- Szkolenie wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 - miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.
- Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 - lata, a na stanowiskach pracy na których występują szczególnie dla zagrożenia dla zdrowia oraz zagrożenia wypadkowe - nie rzadziej niż raz w roku.
- Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.
- Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1 KW.
- Nie wolno dopuścić pracownika do pracy - do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad bhp.
- Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz majster budowy, stosownie do zakresu obowiązków.
- Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem, na podstawie:
- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy
- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
- określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
- wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby,
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej
- Kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:
- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.
- W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia. Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.
- Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu). Kierownik budowy powinien informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

6. Miejsce przechowywania dokumentacji budowy

Dokumentacja budowy powinna znajdować się w biurze kierownika budowy,
Dotyczy to n/w dokumentów:

- projekt budowlany architektoniczno – konstrukcyjny,
- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- odpis zgłoszenia budowy;

Powyższe dokumenty kierownik budowy obowiązany jest udostępnić właściwym organom kontrolnym.

Podstawa prawna opracowania:

- ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.jedn.Dz.U. z 1998 r. Nr 21 póź.94 z późniejszymi zmianami),
- art.21 „a” ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2000 r. Nr 106 póź.1126 z późniejszymi zmianami),
- ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorcze technicznym (Dz.U.Nr 122 póź.1321 z późniejszymi zmianami),
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz.U. Nr 151 póź.1256),
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr62 póź.285),
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz.U. N r 62 póź.287),
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz.U.Nr 62 póź.288),
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie uprawnień rzeczoznawców do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy, zasad opiniowania projektów

- budowlanych, w których przewiduje się pomieszczenia pracy oraz trybu powoływania członków Komisji Kwalifikacyjnej do Oceny Kandydatów na Rzeczników (Dz.U.Nr 62 póź. 290),
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów (Dz.U.Nr 60 póź. 278),
 - rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. (Dz.U.Nr 129 póź. 844 póź. zm.),
 - rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U.Nr 118 póź. 1263),
 - rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2002 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz.U.Nr 120 póź. 1021),
 - rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.Nr 47 póź. 401) z wagi na utratę mocy prawnej rozporządzenia Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28 marca 1972 r. w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlano - montażowych i rozbiórkowych (Dz.U.Nr 13 póź. 93) z dniem 19 września 2003 r.

7. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników budowlanych przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Roboty szczególnie niebezpieczne nie występują.

8. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Strefy szczególnego zagrożenia zdrowia i życia podczas planowanych robót budowlanych - nie występują.

mgr inż. arch Monika Jasińska

WP-OIA/OKK/UpB/25/2009 w spec. architektonicznej
bez ograniczeń **WOIA WP-0717**

DECYZJA **o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Stosownie do przepisów art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 51 ust. 3 oraz art. 54 w związku z art. 4 ust. 2 pkt 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 14 listopada 2024 r., zmienionego w dniu 18 grudnia 2024 r., przez

Panią Monikę Jasińską (adres w aktach sprawy)
pełnomocnika

Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Jadwigi Dziubińskiej w Starym Brześciu,
Stary Brześć 14, 87-880 Brześć Kujawski

u s t a l a m

dla inwestycji celu publicznego polegającej na **budowie hali sportowej przy Zespole Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Starym Brześciu na działkach nr ewid. 83/10 i 83/19 położonych w obrębie ewidencyjnym 0026 Stary Brześć Parcele, gm. Brześć Kujawski**

warunki zabudowy oraz **wymagania dotyczące zabudowy i zagospodarowania terenu tj.:**

1) Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu

- 1) Funkcja zabudowy – zabudowa usługowa - usługi oświaty, sportu i rekreacji.
- 2) Rodzaj inwestycji – budowa hali sportowej przy Zespole Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Starym Brześciu na działkach nr ewid. 83/10 i 83/19 położonych w obrębie ewidencyjnym 0026 Stary Brześć Parcele, gm. Brześć Kujawski.

2) Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego

- 1) Przedmiotową inwestycję należy projektować w sposób określony w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.) i Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225) oraz warunkami niniejszej decyzji.
- 2) Uzyskać wynikające z przepisów szczególnych wymagane zezwolenia i uzgodnienia projektu budowlanego, w tym m.in.: z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym we Włocławku lub uprawnionym rzeczoznawcą ds. sanitarno-higienicznych.
- 3) Zaleca się aby Inwestor przed rozpoczęciem prac projektowych wykonał badania techniczne podłoża gruntowego w celu indywidualnego określenia warunków posadowienia obiektu budowlanego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r. poz. 463) w kontekście planowanego zamierzenia inwestycyjnego.
- 4) Szczegółowe ustalenia dla planowanej inwestycji:
 - linia zabudowy – nie ustala się,
 - maksymalna intensywność zabudowy – 0,3,
 - minimalna nadziemna intensywność zabudowy – nie ustala się,
 - maksymalna nadziemna intensywność zabudowy – 0,3,
 - udział powierzchni zabudowy – do 16,0%,
 - szerokość elewacji frontowej – od 37,0 m do 53,0 m,
 - wysokość zabudowy – od 9,2 m do 12,0 m,

- geometria dachu (kąt nachylenia, układ połaci dachowych, kierunek głównej kalenicy w stosunku do frontu działki) – dach płaski o kącie nachylenia połaci od 3,5° do 5,0°, kierunek głównej kalenicy w stosunku do frontu działki – kalenicowy,
 - minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 10%,
 - minimalna liczba miejsc do parkowania – nie ustala się.
- 5) Budynek na działce budowlanej sytuować od granicy z sąsiednią działką zgodnie z § 12 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
 - 6) Przy lokalizacji poszczególnych obiektów i urządzeń winny decydować względy technologiczne, branżowe szczegółowe przepisy: sanitarne, ochrony środowiska i prawa budowlanego, a także wszelkie wymogi wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i zdrowia mieszkańców.

3) Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu

- 1) Wnioskowane przedsięwzięcie nie zalicza się do mogących znacząco oddziaływać na środowisko – Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), w związku z powyższym nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.
- 2) Ustala się zminimalizowanie oddziaływania inwestycji na środowisko w czasie realizacji inwestycji, poprzez następujące rozwiązania chroniące środowisko:
 - a) utrzymanie porządku na terenie realizacji inwestycji,
 - b) zachowanie środków ostrożności przeciwdziałających dostaniu zanieczyszczeń do środowiska gruntowego,
 - c) właściwa eksploatacja i konserwacja sprzętu,
 - d) utylizowanie wszystkich odpadów powstających w czasie realizacji inwestycji zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 3) Ustala się przeprowadzenie i wykonanie zamierzenia w sposób zapewniający ograniczenie jego oddziaływania na środowisko, w tym zachować ochronę walorów krajobrazowych – art. 73 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.).
- 4) W trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu (art. 74 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska).
- 5) Jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podejmować działania mające na celu: naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą (art. 75 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska).
- 6) Inwestycja planowana jest na działkach nr ewid. 83/10 i 83/19 położonych w obrębie ewidencyjnym 0026 Stary Brześć Parcele, gm. Brześć Kujawski, stanowiących zgodnie z informacjami o działce z dnia 15 listopada 2024 r.: inne tereny zabudowane Bi, tereny rekreacyjno-wypoczynkowe Bz, grunty rolne zabudowane Br-RII, Br-RIIIA, grunty orne RII, RIIIA, RIIIB i RIVb oraz rowy W.
 - a) Liniami rozgraniczającymi objęto wyłącznie grunty sklasyfikowane jako inne tereny zabudowane Bi oraz tereny rekreacyjno-wypoczynkowe Bz. Teren ten nie podlega ochronie gruntów rolnych i leśnych, tym samym spełnia wymogi art. 61 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.).

4) Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków

Działki nr 83/19 i 83/10 obręb 0026 Stary Brześć Parcele, gm. Brześć Kujawski stanowią część składową zespołu szkoły rolniczej w Starym Brześciu, gm. Brześć Kujawski wpisanej do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Włocławku z dnia 9 czerwca 1986 r., pod nr A/1302 (dawny nr rej. 208/A).

Zabytkowy zespół szkoły rolniczej w Starym Brześciu, gm. Brześć Kujawski składa się z następujących obiektów i obszarów zabytkowych:

- Budynek szkoły z 1920-1925 r. (wpisany do rejestru zabytków);
- Dom nauczycielski nast. przedszkole z 1920-1925 r. (wpisany do rejestru zabytków);
- Dom mieszkalny z 1920-1925 r. (wpisany do rejestru zabytków);
- Spichlerz z 1920-1925 r. (wpisany do rejestru zabytków);
- Stodoła z 1920-1925 r. (wpisana do rejestru zabytków);

- Chlew z 1920-1925 r. (wpisany do rejestru zabytków);
- Warsztat (wpisany do rejestru zabytków);
- Ogrodzenie z cegły z 1920-1925 r. (wpisane do rejestru zabytków);
- Działki 83/3 i 83/4 gm. Brześć Kujawski (wpisane do rejestru zabytków)
[obecnie dz. nr 83/5, 83/8, 83/9, 83/13, 83/14, 83/15, 83/10, 83/12, 83/18, 83/19, 83/11, 83/16
obręb Stary Brześć Parcele;
- Zieleń towarzyszącą;
- Budynek remizy strażackiej nast. sklep, nr 14 z 1920-1925 r. (WEZ i GEZ);
- Stanowisko archeologiczne nr 12 (nr 37 na obszarze AZP 48-46), [WEZ i GEZ];
- Stanowisko archeologiczne nr 1 (nr 38 na obszarze AZP 48-46), [WEZ i GEZ].

Powyższe obiekty zabytkowe są wpisane do rejestru zabytków lub ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz w gminnej ewidencji zabytków i podlegają ochronie prawnej na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. „b”, „c”, „e”, „g” oraz pkt 3 lit. „a”, art. 7 pkt 1 i 4, art. 22 ust. 2 i 5, art. 31, art. 36 ust. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1292).

Ustala się następujące warunki konserwatorskie:

- 1) Bezwzględnie należy zachować zespół szkoły rolniczej w Starym Brześciu, gm. Brześć Kujawski w szczególności poszczególne historyczne budynki, układ funkcjonalno-przestrzenny wraz z zakomponowaną formą nasadzeń zieleni oraz osie widokowe na budynek szkoły z 1920-1925 r.
- 2) Dopuszcza się budowę budynku hali sportowej w południowo-wschodnim narożniku działki nr 83/19 oraz w południowo-zachodnim narożniku działki nr 83/10 obręb 0026 Stary Brześć Parcele, gm. Brześć Kujawski, zachowując oś zabudowy wyznaczoną przez istniejący budynek internatu oraz przez historyczną aleję ze starodrzewu. Wzdłuż elewacji południowej i wschodniej planowanej hali sportowej należy wprowadzić zieleni izolacyjną w postaci szpaleru drzew nawiązujących do historycznych szlachetnych gatunków drzewostanu z terenu zespołu szkolnego. Przed inwestycją należy wykonać inwentaryzację drzewostanu wraz z wskazaniem gatunków i oceną wartości drzewostanu. Nowa zieleni powinna być uzgodniona z właściwym Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków (za pośrednictwem Delegatury WUOZ we Włocławku).
- 3) Nowy budynek hali sportowej powinien krajobrazowo i estetycznie wkomponować się w historyczne założenie; powinien posiadać bardzo prostą kompozycję elewacji w duchu modernizmu, nawiązującą jednocześnie elementami do historycznego budynku szkolnego poprzez wysokości kondygnacji, rozmieszczenie symetryczne otworów okiennych i drzwiowych, kolorystykę elewacji i poszczególnych elementów; powinien także posiadać złagodzoną optycznie kubaturę sprawiając efekt niższego budynku niż budynki o wartościach zabytkowych.
- 4) Dopuszcza się umieścić na elewacji zachodniej budynku nowej hali, w przestrzeni między kondygnacyjnej, wyznaczonej przez otwory okienne, w centrum, estetycznie proporcjonalnie dopasowany szyld, który będzie nałożony na elewację w formie napisu trójwymiarowego.
- 5) Nie dopuszcza się wprowadzenia zewnętrznej iluminacji świetlnej nowego budynku hali sportowej.
- 6) Pod względem kolorystycznym i zastosowania materiałów budowlano-wykończeniowych należy dążyć do ograniczenia i ujednolicenia wszystkich elementów składowych budynku hali i infrastruktury towarzyszącej, nawiązując do historycznych rozwiązań z zabytkowej zabudowy zespołu szkolnego.
- 7) Kształt dachu i forma poszycia dachowego nowego budynku hali sportowej powinien nawiązywać do historycznej zabudowy zespołu szkoły rolniczej w Starym Brześciu, gm. Brześć Kujawski. Dopuszcza się wprowadzenie dachu płaskiego w przypadku montażu na nim dachu zielonego, paneli fotowoltaicznych o minimalnym kącie montażu i ujednoliconej kolorystyce do połaci dachowej, przy jednoczesnym zastosowaniu maskującej attyki o prostej formie z elementami ażuru; kolorystyka attyki powinna nawiązywać do kolorystyki stolarki okiennej z historycznego budynku szkolnego; wysokość attyki powinna krajobrazowo nawiązywać do wysokości tzw. budynku internatu w zachodniej części działki nr 83/19 obręb 0026 Stary Brześć Parcele, gm. Brześć Kujawski. Lokalizacja paneli fotowoltaicznych na dachu powinna być poprzedzona studium krajobrazowym opracowanym przez specjalistów, w którym wskazana zostanie ich lokalizacja na dachu i maksymalna wysokość, bez uszczerbku dla krajobrazu historycznego i historycznych osi widokowych na zespół szkolny. Dokumentację należy przedłożyć do wiadomości właściwemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków (za pośrednictwem Delegatury WUOZ we Włocławku).
- 8) Dopuszcza się montaż instalacji technicznych na dachu budynku nowej hali sportowej po opracowaniu przez specjalistów studium krajobrazowego, w którym wskazane zostaną ich lokalizacje na dachu i maksymalna wysokość, bez uszczerbku dla krajobrazu historycznego

i historycznych osi widokowych na zespół szkolny. Dokumentację należy przedłożyć do wiadomości właściwemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków (za pośrednictwem Delegatury WUOZ we Włocławku). Jednakże nie dopuszcza się instalacji technicznych, które będą przekraczać wysokość attyki.

- 9) Planowane konieczne ciągi komunikacyjne do budynku hali sportowej, powinny być lokowane wzdłuż elewacji zachodniej i wschodniej budynku nowej hali; nawierzchnie tych ciągów powinny być wykonane równo z gruntem i mieć ujednoliconą nawierzchnię tj.: gruntową, trawiastą lub mineralną, o wysokim współczynniku powierzchni biologicznie czynnej. Nie dopuszcza się nadbudowy gruntu.
- 10) Należy zachować pas terenu zielonego obsadzonego trawą o minimalnej szerokości 1 m między historycznym boiskiem a ciągiem komunikacyjnym wzdłuż elewacji zachodniej budynku nowej hali.
- 11) Nie dopuszcza się lokalizacji miejsc postojowych (parkingu) wzdłuż elewacji zachodniej i południowej budynku nowej hali. Dopuszcza się lokalizację minimalnej, koniecznej ilości miejsc postojowych wzdłuż elewacji wschodniej budynku nowej hali dla osób o szczególnych potrzebach.
- 12) Mała architektura jak ławki i kosze na śmieci powinny być zbliżone formą do już istniejących z terenu zespołu szkoły rolniczej w Starym Brześciu lub posiadać jak najprostszą formę o stonowanej matowej kolorystyce nawiązującej do budynku nowej hali. Należy lokować je bezpośrednio przy (wzdłuż) elewacji budynku nowej hali.
- 13) Miejsce do składowania odpadów stałych w formie wiaty powinno być zlokalizowane przy elewacji wschodniej nowego budynku hali, przy głównym ciągu komunikacyjnym. Wiata na odpady powinna być murowana, otynkowana w kolorze elewacji nowej hali sportowej. Wokół wiaty należy zastosować zielen izolacyjną. Nowa zielen powinna być uzgodniona z właściwym Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków (za pośrednictwem Delegatury WUOZ we Włocławku).
- 14) W przypadku prac ziemnych, przed uzyskaniem pozwolenia budowlanego oraz przed pozwoleniem wojewódzkiego konserwatora zabytków na prace budowlane, zgodnie z art. 31 ust 2 ww. Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, należy uzyskać zakres i rodzaj niezbędnych badań archeologicznych podczas ww. inwestycji, które określa Wojewódzki Konserwator Zabytków w drodze decyzji administracyjnej. W celu uzyskania ww. decyzji należy złożyć w Delegaturze WUOZ we Włocławku wniosek o określenie zakresu i rodzaju niezbędnych badań archeologicznych.
- 15) W przypadku stwierdzenia przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków istnienia kolizji inwestycji ze stanowiskiem archeologicznym i określenie w ww. decyzji zakresu i rodzaju niezbędnych badań archeologicznych w celu realizacji przedmiotowych warunków należy zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 5 ww. Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, uzyskać pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
- 16) Uzyskać na wszelkie planowane prace realizowane przy zabytku przed ich podjęciem – zgodnie z art. 36 ust. 1 cytowanej ustawy – pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
- 17) Na etapie poprzedzającym wydanie pozwolenia budowlanego uzyskać pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków poprzez złożenie przez inwestora posiadającego bezpośrednio w Delegaturze WUOZ we Włocławku wniosku o pozwolenie na prowadzenie ww. prac wraz z niezbędnymi załącznikami.

5) Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji

- 1) Obsługa komunikacyjna działek, na których planowana jest inwestycja – istniejącym zjazdem z drogi publicznej kategorii gminnej nr 190429C – (dz. nr ewid. 32, 83/5).

6) Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej

- 1) Zaopatrzenie w wodę – z planowanego przyłącza do gminnej sieci wodociągowej, zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Zakład Usług Komunalnych w Brześciu Kujawskim z dnia 9 grudnia 2024 r., Nr 7011.1.73.2024.ECH.
- 2) Ścieki sanitarne – planowanym przyłączem do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej, zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Zakład Usług Komunalnych w Brześciu Kujawskim z dnia 9 grudnia 2024 r., Nr 7011.1.73.2024.ECH.
- 3) Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych w granicy działek objętych wnioskiem, zgodnie z przepisami odrębnymi. Dopuszcza się infiltrację do gruntu oraz retencjonowanie a następnie wykorzystanie do celów użytkowych wód opadowych i roztopowych, niebędących ściekami, zgodnie z przepisami odrębnymi. Uzyskać pozwolenie wodnoprawne o ile będzie wymagane.

- 4) Zaopatrzenie w energię elektryczną – z planowanego przyłącza, zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez ENERGA-OPERATOR S.A. z dnia 28 listopada 2024 r., Nr P/24/049347.
- 5) Zaopatrzenie w ciepło – w oparciu o rozwiązania indywidualne.
Na obszarze województwa kujawsko - pomorskiego obowiązuje uchwała Sejmiku Województwa Kujawsko – Pomorskiego nr VIII/136/19 z dnia 24 czerwca 2019 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa kujawsko – pomorskiego ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw (Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom z 2019 r. poz. 3743), zmieniona Uchwałą Sejmiku Województwa Kujawsko – Pomorskiego nr XXXV/510/21 z dnia 30 sierpnia 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom z 2021 r. poz. 4347). Należy przestrzegać zawartych w niej ograniczeń i zakazów.
- 6) Odpady komunalne stałe gromadzone w wyznaczonych miejscach do tymczasowego gromadzenia odpadów uwzględniając ich segregację, w szczelnych pojemnikach zlokalizowanych zgodnie z „Prawem budowlanym”, a następnie przekazywane do unieszkodliwiania zgodnie z obowiązującymi przepisami (ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach – Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.).
- 7) Od istniejących mediów infrastruktury technicznej zachować normatywne odległości, a w przypadku ewentualnych kolizji z planowanym zamierzeniem inwestycyjnym, dopuszcza się przebudowę poza teren inwestycji za zgodą i na warunkach gestorów sieci.

7) Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich

- 1) Należy zapewnić ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich:
 - a) dostępu do drogi publicznej,
 - b) możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
 - c) dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - d) przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
- 2) Projektowana inwestycja nie powinna pogarszać warunków użytkowania nieruchomości, na której jest zlokalizowana, a jej użytkowanie nie może powodować uciążliwości dla terenów sąsiednich, uciążliwość powinna zamknąć się w granicy działek, na których będzie realizowana niniejsza inwestycja.
- 3) Inwestor powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno - gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych – art. 144 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 z późn. zm.).
- 4) Spełnić wymagania dotyczące bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa użytkowania oraz ochrony środowiska.

8) Linie rozgraniczające teren inwestycji

- 1) Linie rozgraniczające teren inwestycji przedstawione są na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Postępowanie w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie hali sportowej przy Zespole Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Starym Brześciu na działkach nr ewid. 83/10 i 83/19 położonych w obrębie ewidencyjnym 0026 Stary Brześć Parcele, gm. Brześć Kujawski wszczęte zostało na wniosek Pani Moniki Jasińskiej pełnomocnika Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Jadwigi Dziubińskiej w Starym Brześciu, Stary Brześć 14, 87-880 Brześć Kujawski.

Zgodnie z art. 61 § 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego organ I instancji wszczął postępowanie znak BI.IP.6733.25.2024, o czym, zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), w dniu 15 listopada 2024 r. zawiadomił strony w drodze obwieszczenia oraz w sposób zwyczajowo przyjęty tj. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Brześciu Kujawskim, tablicy ogłoszeń sołectwa Stary Brześć oraz na stronie internetowej BIP Gminy Brześć Kujawski.

Inwestora oraz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, na których będzie lokalizowana inwestycja celu publicznego zawiadomiono na piśmie.

Działki nr ewid. 83/10 i 83/19 stanowią własność Skarbu Państwa w zarządzie trwałym Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Jadwigi Dziubińskiej w Starym Brześciu.

Dla terenu, na którym położona jest planowana inwestycja nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dotychczas obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego utracił ważność z końcem 2003 r., wobec tego podstawą niniejszej decyzji są przepisy szczególne.

Z uwagi na brak planu ogólnego dla obszaru Gminy Brześć Kujawski przy ustalaniu przedmiotowych warunków zabudowy obowiązują przepisy art. 54 oraz art. 61 ust. 1 pkt 1, ust. 2, 3 i 5a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. w brzmieniu wg stanu z dnia 23 września 2023 r.

Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy następuje w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Wnioskowane przedsięwzięcie nie zalicza się do mogących znacząco oddziaływać na środowisko – Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) w związku z powyższym nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Analizę warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz analizę stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację planowanego przedsięwzięcia wynikającą z art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przeprowadzono w oparciu o następujące materiały: wniosek inwestora wraz mapą w skali 1:1000 obejmującą wnioskowany teren wraz z otoczeniem, Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brześć Kujawski, miejscowy ogólny plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Brześć Kujawski, który utracił ważność z końcem 2003 r., informacje o działce oraz inne dostępne materiały. Analiza przeprowadzona została w obszarze obejmującym usytuowanie planowanej inwestycji wraz z otoczeniem.

Zgodnie z art. 2 pkt 5 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w związku z art. 6 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) budowa i utrzymywanie pomieszczeń dla urzędów organów władzy, administracji, sądów i prokuratur, uczelni publicznych, federacji podmiotów systemu szkolnictwa wyższego i nauki, o których mowa w art. 165 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. - Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (Dz. U. z 2023 r. poz. 742 z późn. zm.), szkół publicznych, państwowych lub samorządowych instytucji kultury w rozumieniu przepisów o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej, a także publicznych: obiektów ochrony zdrowia, przedszkoli, domów opieki społecznej, placówek opiekuńczo wychowawczych, obiektów sportowych zaliczone są do inwestycji celu publicznego.

Planowane przedsięwzięcie inwestycyjne położone jest poza obszarami górniczymi, terenami zagrożonymi osuwaniem się mas ziemnych, obszarami prawnie chronionymi w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478).

Działki nr 83/19 i 83/10 obręb 0026 Stary Brześć Parcele, gm. Brześć Kujawski stanowią część składową zespołu szkoły rolniczej w Starym Brześciu, gm. Brześć Kujawski wpisanej do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Włocławku z dnia 9 czerwca 1986 r., pod nr A/1302 (dawny nr rej. 208/A). Powyższe obiekty zabytkowe są wpisane do rejestru zabytków lub ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz w gminnej ewidencji zabytków i podlegają ochronie prawnej na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. „b”, „c”, „e”, „g” oraz pkt 3 lit. „a”, art. 7 pkt 1 i 4, art. 22 ust. 2 i 5, art. 31, art. 36 ust. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1292). Planowana inwestycja jest dopuszczalna ze stanowiska konserwatorskiego po spełnieniu warunków określonych w piśmie z dnia 16 grudnia 2024 r., nr WUOZ.DW.WZN.5183.6.126.2024.MP, które zawarto w orzeczeniu decyzji.

Decyzja ustalająca lokalizację inwestycji celu publicznego ma charakter promesy uprawniającej do uzyskania pozwolenia na budowę na warunkach w niej określonych, ale dopiero wówczas, gdy spełnione zostaną warunki przewidziane w przepisach Prawa budowlanego.

W orzeczeniu wydanej decyzji zawarto warunek nakładający obowiązek projektowania obiektów zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przepisami szczególnymi. W tym pojęciu zawierają się również przepisy wykonawcze do tej ustawy. Spełnienie tych wymogów podlega badaniu w postępowaniu o uzyskanie pozwolenia na budowę.

Teren objęty liniami rozgraniczającymi nie podlega ochronie gruntów rolnych i leśnych, tym samym spełnia wymogi art. 61 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.).

Realizacja planowanej inwestycji jest zgodna z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.); Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.); Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112); Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320 z późn. zm.); Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518); Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 82); Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.); ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.).

Projekt decyzji został sporządzony przez osobę, o której mowa w art. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.).

W trakcie wszczęcia postępowanie nie wpłynęły wnioski ani uwagi, które miałyby wpływ na redakcję niniejszej decyzji.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

U z g o d n i e n i a

1. Teren, na którym ma być realizowane planowane zamierzenie inwestycyjne w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Brześć Kujawski, który utracił moc na podstawie art. 67 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 1999 r., Nr 15 poz. 139) nie był przeznaczony na inwestycje celu publicznego, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 i art. 48 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym; w związku z tym nie zachodzi potrzeba uzgodnień wynikających z art. 53 ust. 4 pkt 10 i 10a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w zakresie zadań rządowych albo samorządowych służących realizacji inwestycji celu publicznego.
2. Decyzja została uzgodniona z:
 - a) Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków – zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych formami ochrony zabytków) – postanowienie nr WUOZ.DW.WZN.5151.6.52.2024.MP/JD z dnia 20 grudnia 2024 r.
 - b) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Włocławku – zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 2a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych) – postanowienie nr NNZ.42.06.90.2024 z dnia 2 stycznia 2025 r.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne "Wody Polskie", Zarząd Zlewni we Włocławku nie dokonało uzgodnienia przedłożonego projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w terminie dwóch tygodni od dnia doręczenia. Wobec powyższego zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przedłożony projekt decyzji uważa się za uzgodniony.
4. Decyzja nie wymaga uzgodnień o których mowa w art. 53 ust. 4 pkt 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego drogi gminnej) z Burmistrzem Brześcia Kujawskiego, ponieważ jest organem wydającym decyzję.
5. Decyzja nie wymaga uzgodnień, o których mowa w art. 53 ust. 4 pkt 1, 3-5a, 7-8, 9a i 11-16 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

P o u c z e n i e

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa dysponowania gruntem przeznaczonym na cele budowlane nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją.

Decyzja ważna jest na czas nieokreślony jeśli stanie się prawomocna przed dniem wejścia w życie przepisu art. 64c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. 1 stycznia 2026 r.). W przeciwnym przypadku wygasa po upływie 5 lat od dnia, w którym stanie się prawomocna.

Burmistrz Brześcia Kujawskiego może stwierdzić jej wygaśnięcie, jeżeli:

- a) inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
- b) nie wniesiono sprzeciwu wobec zgłoszenia budowy dokonanej przez innego wnioskodawcę,
- c) inny wnioskodawca zgłosił budowę, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane

- d) dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji, chyba że przed uchwaleniem tego planu została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę dla przedmiotowej inwestycji lub upłynął termin na wniesienie sprzeciwu wobec zgłoszenia budowy lub wnioskodawca zgłosił budowę, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku ul. Kilińskiego 2, za pośrednictwem Burmistrza Brześcia Kujawskiego w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie – art. 53 ust. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.).

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, wówczas z dniem doręczenia Burmistrzowi Brześcia Kujawskiego oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, że decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

W przypadku niewydania przez organ decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w terminie 65 dni od dnia złożenia wniosku o wydanie takiej decyzji, podmiot, który wystąpił z tym wnioskiem ma prawo wnieść do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego, za pośrednictwem organu wydającego decyzję, żądanie wymierzenia kary pieniężnej o której mowa w art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Informacje dodatkowe

Decyzja określa sposób zagospodarowania i warunki zabudowy terenu. Rozpoczęcie robót budowlanych może nastąpić po spełnieniu wymogów określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

Załączniki:

1. załącznik graficzny do decyzji
2. analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji

Otrzymują:

1. Pani Monika Jasińska – pełnomocnik Inwestora
2. a/a

Do wiadomości:

1. Marszałek Województwa Kujawsko – Pomorskiego
Kujawsko - Pomorskie Biuro Planowania i Zagospodarowania Przestrzennego
we Włocławku
Oddział w Toruniu

Projekt decyzji opracowała:
Ewa Birek

Niniejsza decyzja stała się
ostateczna od dnia

7.03.2025 r.

Brześć Kujawski, dn. 10.03.2025 r.

Z up. BURMISTRZA
Brześcia Kujawskiego

mgr Maciej Leszczyński
Kierownik Referatu Gosp. Przestrzennego
i Ochrony Środowiska

BURMISTRZ

mgr Tomasz Ciepłkowski

**Załącznik Nr 2 do decyzji
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

**analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających
z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się
realizację inwestycji**

wynikająca z art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) dla inwestycji celu publicznego polegającej na **budowie hali sportowej przy Zespole Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Starym Brześciu na działkach nr ewid. 83/10 i 83/19 położonych w obrębie ewidencyjnym 0026 Stary Brześć Parcele, gm. Brześć Kujawski.**

Analizę przeprowadzono w oparciu o następujące materiały: wniosek inwestora wraz z mapą w skali 1:1000 obejmującą wnioskowany teren wraz z otoczeniem, Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Brześć Kujawski, miejscowy ogólny plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Brześć Kujawski, który utracił ważność z końcem 2003 r., informacje o działkach, inne dostępne materiały.

1. Stan faktyczny i prawny terenu inwestycji

- 1) Inwestycja planowana jest na działkach nr ewid. 83/10 i 83/19 położonych w obrębie ewidencyjnym 0026 Stary Brześć Parcele, gm. Brześć Kujawski, stanowiących zgodnie z informacjami o działce z dnia 15 listopada 2024 r.:
 - dz. nr ewid. 83/10 – grunty rolne zabudowane Br-RII o powierzchni 0,2951 ha i Br-RIIla o powierzchni 0,2097 ha, tereny rekreacyjno-wypoczynkowe Bz o powierzchni 0,0977 ha, grunty orne RII o powierzchni 6,4791 ha, RIIla o powierzchni 4,7038 ha, RIIlb o powierzchni 1,5068 ha i RIVb o powierzchni 1,8256 ha oraz rowy W o powierzchni 0,5102 ha. Łączna powierzchnia działki wynosi 15,6280 ha.
 - dz. nr ewid. 83/19 – inne tereny zabudowane Bi o powierzchni 2,1148 ha, tereny rekreacyjno-wypoczynkowe Bz o powierzchni 1,3088 ha, grunty orne RII o powierzchni 1,1052 ha i RIIla o powierzchni 0,1846 ha. Łączna powierzchnia działki wynosi 4,7134 ha.
- 2) Działki nr ewid. 83/10 i 83/19 stanowią własność Skarbu Państwa w zarządzie trwałym Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Jadwigi Dziubińskiej w Starym Brześciu.

2. Uwarunkowania wynikające z przepisów odrębnych

Dla terenu, objętego liniami rozgraniczającymi teren inwestycji nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; dotychczas obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Brześć Kujawski utracił ważność z końcem 2003 r., wobec tego podstawą niniejszej decyzji są przepisy szczególne.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), planowana inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco ani potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w związku z powyższym dla planowanego przedsięwzięcia, nie jest wymagane przeprowadzenie postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 2 pkt 5 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w związku z art. 6 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) budowa i utrzymywanie pomieszczeń dla urzędów organów władzy, administracji, sądów i prokuratur, uczelni publicznych, federacji podmiotów systemu szkolnictwa wyższego i nauki, o których mowa w art. 165 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. - Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (Dz. U. z 2023 r. poz. 742 z późn. zm.), szkół publicznych, państwowych lub samorządowych instytucji kultury w rozumieniu przepisów o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej, a także publicznych: obiektów ochrony zdrowia, przedszkoli, domów opieki społecznej, placówek opiekuńczo wychowawczych, obiektów sportowych zaliczone są do inwestycji celu publicznego.

Planowane przedsięwzięcie inwestycyjne położone jest poza obszarami górniczymi, terenami zagrożonymi osuwaniem się mas ziemnych, a także poza obszarami prawnie chronionymi w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478). Działki nr 83/19 i 83/10 obręb 0026 Stary Brześć Parcele, gm. Brześć Kujawski stanowią część składową zespołu szkoły rolniczej w Starym Brześciu, gm. Brześć Kujawski wpisanej do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Włocławku z dnia 9 czerwca 1986 r., pod nr A/1302 (dawny nr rej. 208/A). Powyższe obiekty zabytkowe są wpisane do rejestru zabytków lub ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz w gminnej ewidencji zabytków i podlegają ochronie prawnej na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. „b”, „c”, „e”, „g” oraz pkt 3 lit. „a”, art. 7 pkt 1 i 4, art. 22 ust. 2 i 5, art. 31, art. 36 ust. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1292). Planowana inwestycja jest dopuszczalna ze stanowiska konserwatorskiego po spełnieniu warunków określonych w piśmie z dnia 16 grudnia 2024 r. nr WUOZ.DW.WZN.5183.6.126.2024.MP. Warunki te należy zawrzeć w orzeczeniu decyzji.

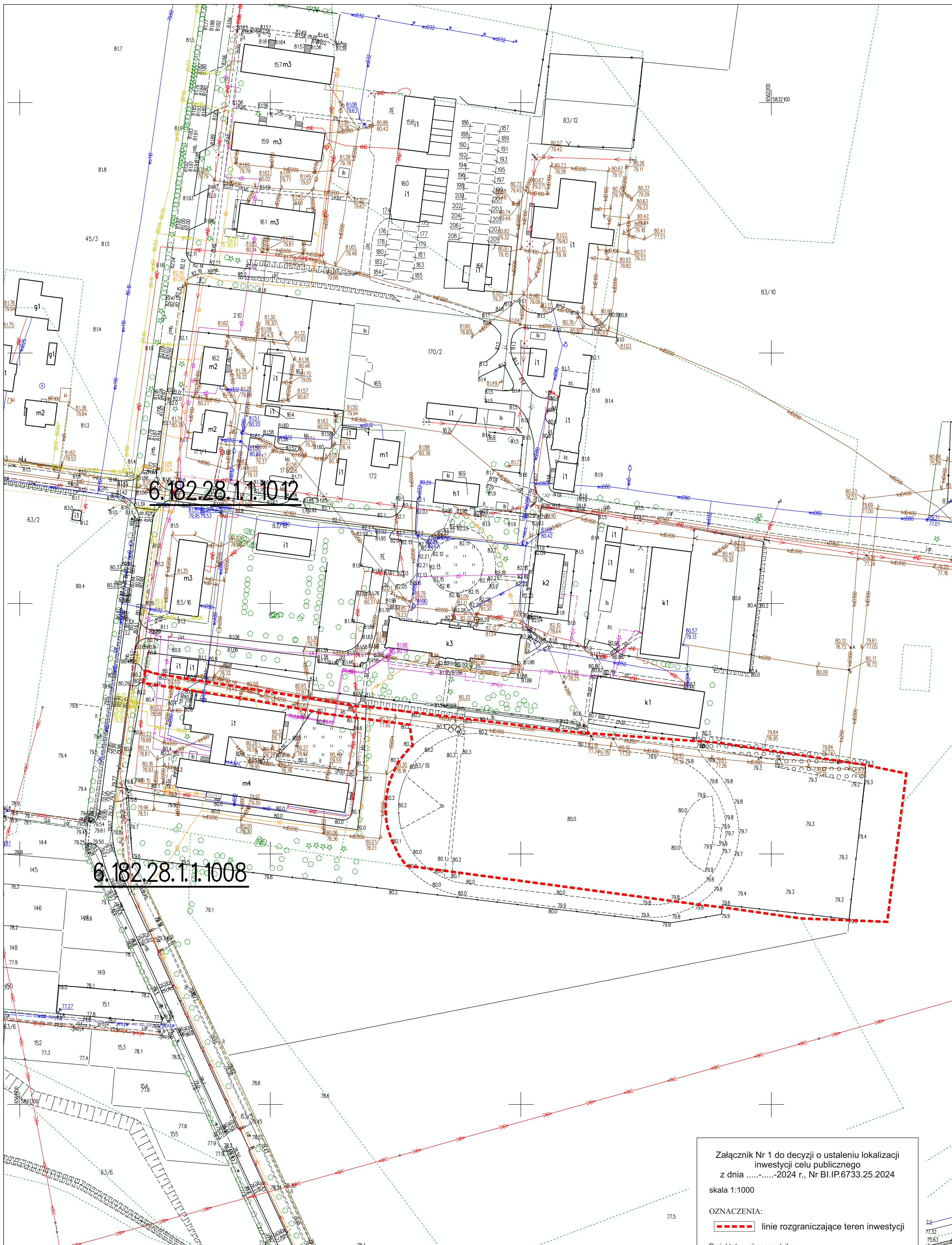
Teren objęty liniami rozgraniczającymi nie podlega ochronie gruntów rolnych i leśnych, tym samym spełnia wymogi art. 61 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.).

Opracowała:
Ewa Birek

BURMISTRZ
mgr Tomasz Chynkowski

Mapa zasadnicza
Skala 1:1000

Województwo: kujawsko-pomorskie
Powiat: włocławski
Jednostka ewidencyjna: Gmina Brześć Kujawski
Obręb: Stary Brześć Parcele



UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 06.06.2024

Jednostka rejestrowa : G.39

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	SKARB PAŃSTWA Regon: 000000000	Własność	1/1
2	ZESPÓŁ SZKÓŁ CENTRUM KSZTAŁCENIA ROLNICZEGO IM. JADWIGI DZIUBIŃSKIEJ W STARYM BRZEŚCIU STARY BRZEŚĆ; 87-880 BRZEŚĆ KUJAWSKI;	Trwały zarząd	1/1

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
83/19	STARY BRZEŚĆ	inne tereny zabudowane	Bi	2,1148	4,7134	WL1W/00060038/8
		tereny rekreacyjno- wypoczynkowe	Bz	1,3088		
		grunty orne	RII	1,1052		
		grunty orne	RIIla	0,1846		

Id działki: 041804_5.0026.83/19

Budynek niestanowiący odrębnego od gruntu przedmiotu własności

Id budynku: 041804_5.0026.194_BUD Powierzchnia lokali wyodrębn.: 0.00
Rodzaj wg KŚT: Budynki mieszkalne Powierzchnia lokali niewyodrębn.: 0.00
Powierzchnia pom. przyn. lokali: 0.00
Liczba kondyg. nad/podp: 4,0/ 0,0
Pow zabud. [m2]: 790
Adres budynku: STARY BRZEŚĆ; 14

Ident. działek: 041804_5.0026.83/19

Budynek niestanowiący odrębnego od gruntu przedmiotu własności

Id budynku: 041804_5.0026.195_BUD Powierzchnia lokali wyodrębn.: 0.00
Rodzaj wg KŚT: Pozostałe budynki niemieszkalne Powierzchnia lokali niewyodrębn.: 0.00
Powierzchnia pom. przyn. lokali: 0.00
Liczba kondyg. nad/podp: 1,0/ 1,0
Pow zabud. [m2]: 554
Adres budynku: STARY BRZEŚĆ

Ident. działek: 041804_5.0026.83/19

Budynek niestanowiący odrębnego od gruntu przedmiotu własności		
Id budynku:	041804_5.0026.196_BUD	Powierzchnia lokali wyodrębn.: 0.00
Rodzaj wg KŚT:	Pozostałe budynki niemieszkalne	Powierzchnia lokali niewyodrębn.: 0.00
		Powierzchnia pom. przyn. lokali: 0.00
Liczba kondyg. nad/pod:	1,0/ 0,0	
Pow zabud. [m2]:	44	
Adres budynku:	STARY BRZEŚĆ	
Ident. działek: 041804_5.0026.83/19		
Budynek niestanowiący odrębnego od gruntu przedmiotu własności		
Id budynku:	041804_5.0026.197_BUD	Powierzchnia lokali wyodrębn.: 0.00
Rodzaj wg KŚT:	Pozostałe budynki niemieszkalne	Powierzchnia lokali niewyodrębn.: 0.00
		Powierzchnia pom. przyn. lokali: 0.00
Liczba kondyg. nad/pod:	1,0/ 0,0	
Pow zabud. [m2]:	28	
Adres budynku:	STARY BRZEŚĆ	
Ident. działek: 041804_5.0026.83/19		
Budynek niestanowiący odrębnego od gruntu przedmiotu własności		
Id budynku:	041804_5.0026.199_BUD	Powierzchnia lokali wyodrębn.: 0.00
Rodzaj wg KŚT:	Budynki oświaty nauki i kultury oraz sportowe	Powierzchnia lokali niewyodrębn.: 0.00
		Powierzchnia pom. przyn. lokali: 0.00
Liczba kondyg. nad/pod:	3,0/ 1,0	
Pow zabud. [m2]:	640	
Adres budynku:	STARY BRZEŚĆ	
Ident. działek: 041804_5.0026.83/19		
Budynek niestanowiący odrębnego od gruntu przedmiotu własności		
Id budynku:	041804_5.0026.200_BUD	Powierzchnia lokali wyodrębn.: 0.00
Rodzaj wg KŚT:	Budynki oświaty nauki i kultury oraz sportowe	Powierzchnia lokali niewyodrębn.: 0.00
		Powierzchnia pom. przyn. lokali: 0.00
Liczba kondyg. nad/pod:	2,0/ 1,0	
Pow zabud. [m2]:	278	
Adres budynku:	STARY BRZEŚĆ	
Ident. działek: 041804_5.0026.83/19		
Budynek niestanowiący odrębnego od gruntu przedmiotu własności		
Id budynku:	041804_5.0026.201_BUD	Powierzchnia lokali wyodrębn.: 0.00
Rodzaj wg KŚT:	Pozostałe budynki niemieszkalne	Powierzchnia lokali niewyodrębn.: 0.00
		Powierzchnia pom. przyn. lokali: 0.00
Liczba kondyg. nad/pod:	1,0/ 0,0	
Pow zabud. [m2]:	38	
Adres budynku:	STARY BRZEŚĆ	
Ident. działek: 041804_5.0026.83/19		
Budynek niestanowiący odrębnego od gruntu przedmiotu własności		
Id budynku:	041804_5.0026.202_BUD	Powierzchnia lokali wyodrębn.: 0.00
Rodzaj wg KŚT:	Pozostałe budynki niemieszkalne	Powierzchnia lokali niewyodrębn.: 0.00
		Powierzchnia pom. przyn. lokali: 0.00
Liczba kondyg. nad/pod:	1,0/ 0,0	
Pow zabud. [m2]:	82	
Adres budynku:	STARY BRZEŚĆ	
Ident. działek: 041804_5.0026.83/19		

Budynek niestanowiący odrębnego od gruntu przedmiotu własności			
Id budynku: 041804_5.0026.203_BUD		Powierzchnia lokali wyodrębn.:	0.00
Rodzaj wg KŚT: Budynki oświaty nauki i kultury oraz sportowe		Powierzchnia lokali niewyodrębn.:	0.00
		Powierzchnia pom. przyn. lokali:	0.00
Liczba kondyg. nad/pod: 1,0/ 0,0			
Pow zabud. [m2]: 674			
Adres budynku: STARY BRZEŚĆ			

Budynek niestanowiący odrębnego od gruntu przedmiotu własności			
Id budynku: 041804_5.0026.204_BUD		Powierzchnia lokali wyodrębn.:	0.00
Rodzaj wg KŚT: Budynki oświaty nauki i kultury oraz sportowe		Powierzchnia lokali niewyodrębn.:	0.00
		Powierzchnia pom. przyn. lokali:	0.00
Liczba kondyg. nad/pod: 1,0/ 0,0			
Pow zabud. [m2]: 638			
Adres budynku: STARY BRZEŚĆ			

Ident. działek: 041804_5.0026.83/19			
-------------------------------------	--	--	--

Razem powierzchnia działek :		4,7134 ha
Słownie : cztery ha. siedem tysięcy sto trzydzieści cztery m. kwadr.		

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 06.06.2024
Sporządził : Ilona Andrzejewska

Ilona
06.06.2024 ..Andrzejewska
(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

Elektronicznie podpisany
przez Ilona Andrzejewska
Data: 2024.06.06 10:31:35
#02'00'



GEOTEST Sp. z o.o.
ul. Noakowskiego 6e
87-800 Włocławek

telefon +48 54 234 91 17
email biuro@geotest.com.pl
www geotest.com.pl

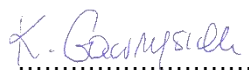
NIP 8880400953
REGON 0005870036
KRS 0000016857

OPINIA GEOTECHNICZNA

DLA USTALENIA GEOTECHNICZNYCH WARUNKÓW
POSADOWIENIA HALI SPORTOWEJ PRZY ZESPOLE SZKÓŁ
CENTRUM KSZTAŁCENIA ROLNICZEGO W STARYM BRZEŚCIU
(DZ. NR EW. 83/10, 83/19)

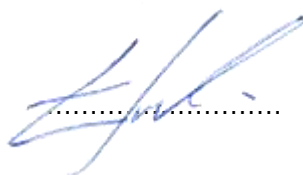
OPRACOWAŁ

mgr Kinga Gawrysiak


.....

SPRAWDZIŁ

mgr inż. Łukasz Swat
upr. geol. VII-1954


.....

Spis treści

1	Wstęp	7
2	Lokalizacja i opis terenu.....	7
3	Charakterystyka projektowanej inwestycji.....	7
4	Warunki gruntowe i kategoria geotechniczna obiektu budowlanego	7
5	Opis wykonanych prac	8
6	Budowa geologiczna terenu badań	8
7	Warunki hydrogeologiczne.....	9
8	Charakterystyka warunków geotechnicznych.....	9
9	Wnioski.....	10

Spis załączników

- 1 Mapa dokumentacyjna w skali 1:1 000
- 2 Przekrój geotechniczny
- 3 Tabela parametrów geotechnicznych
- 4 objaśnienia symboli i znaków
- 5 Karty dokumentacyjne otworów wiertniczych
- 6 Karty dokumentacyjne sondowań DPL

1 Wstęp

Badania geotechniczne wykonała firma GEOTEST Sp. z o.o. z siedzibą we Włocławku na zlecenie firmy Archenika sp. z o.o. z Poznania. Wykonane prace miały na celu rozpoznanie warunków gruntowo-wodnych w podłożu projektowanej hali sportowej.

2 Lokalizacja i opis terenu

Obszar badań zlokalizowany jest w m. Stary Brześć 14, na działkach nr ew. 83/10 i 83/19, obręb Stary Brześć Parcele, gmina Brześć Kujawski, powiat włocławski, województwo kujawsko-pomorskie.

3 Charakterystyka projektowanej inwestycji

Na przedmiotowej działce projektuje się budowę dwukondygnacyjnej hali sportowej o powierzchni 1961 m².

4 Warunki gruntowe i kategoria geotechniczna obiektu budowlanego

Stosownie do Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w *sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych* (Dz.U. 2012 poz. 463) warunki gruntowo-wodne na dokumentowanym terenie można sklasyfikować jako proste.

Dla projektowanej inwestycji ustalono wstępnie I kategorię geotechniczną (Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. – Dz. U. 2012 poz. 463).

5 Opis wykonanych prac

5.1 Badania terenowe

Otworki wiertnicze

Odwiercono 2 otworki wiertnicze do głębokości 3,0 m p.p.t. Sumaryczny metraż wierceń wyniósł 6,0 m.b. Otworki wykonano systemem mechanicznym, okrężno-udarowym bez użycia płuczki świdrami ślimakowymi Ø 105 mm bez rurowania. W trakcie wierceń były wykonywane makroskopowe badania polowe przewierczanych gruntów i pobierane próbki gruntów do badań laboratoryjnych. Otworki zlikwidowano uzyskanym urobkiem.

Sondowania DPL

Wykonano 2 sondowania dynamiczne DPL do głębokości 2,0 m p.p.t. Sumaryczny metraż sondowań wyniósł 4,0 m.b. Badanie wykonano w celu określenia stopnia zagęszczenia (I_D) gruntów niespoistych.

Prace geodezyjne

W trakcie robót geologicznych zostały przeprowadzone następujące prace geodezyjne:

- wytyczenie wyrobisk – miejsca poszczególnych wierceń wytyczono w oparciu o współrzędne geodezyjne projektowanych punktów badań metodami precyzyjnych pomiarów satelitarnych GNSS RTK;
- niwelacja wyrobisk - rzędne wysokościowe poszczególnych wyrobisk pomierzono metodami GNSS RTK.

Lokalizację wykonanych wyrobisk przedstawiono na mapie dokumentacyjnej w skali 1:1 000 (zał. 1).

6 Budowa geologiczna terenu badań

Powierzchnia terenu układa się na rzędnej ok. 79,1-79,3 m n.p.m. Podłoże gruntowe w miejscu projektowanej inwestycji budują osady lodowcowe wykształcone jako gliny piaszczyste i piaski gliniaste w stanie plastycznym i twardoplastycznym. Strop tej warstwy występuje na głębokości 0,7-0,8 m p.p.t., tj. na rzędnej 78,4-78,5 m n.p.m., a spągu nie przewiercono. Przypowierzchniową warstwę stanowią nasypy niebudowlane o miąższości 0,7-0,8 m. W skład nasypu wchodzi piasek, humus, glina, kamienie.

Model budowy geologicznej terenu badań, w przypowierzchniowej strefie głębokości rozpoznanej wykonanymi wierceniami, zobrazowano na załączonym przekroju geotechnicznym – zał. 2.

7 Warunki hydrogeologiczne

Na dokumentowanym terenie, do głębokości wykonanych wierceń, nie stwierdzono występowania stałego, ciągłego poziomu wodonośnego. Zaobserwowano jedynie sączenia w otworze nr 1 na głębokości 1,5 m p.p.t., tj. na rzędnej 77,6 m n.p.m.

Stan wód w trakcie wierceń można określić jako średni niski w cyklu wahań w bieżącym roku. W okresach intensywnych opadów atmosferycznych oraz w okresach roztopów zwierciadło wód gruntowych może pojawić się w miejscach, w których aktualnie nie jest obserwowane.

8 Charakterystyka warunków geotechnicznych

Charakterystyki geotechnicznej podłoża budowlanego dokonano w oparciu o wyniki wierceń, sondowania DPL i wytyczne norm: Eurokod 7. W podłożu dokumentowanego terenu zalegają grunty mineralne, rodzime i nasypowe, spoiste. Kierując się zróżnicowaniem litologiczno-genetycznym wydzielono w podłożu gruntowym, poniżej warstwy nasypowej, dwie warstwy geotechniczne scharakteryzowane poniżej:

Warstwa N1

Obejmuje nasypy niebudowlane zbudowane z piasku, humusu, gliny i kamieni. Z uwagi na niejednorodny skład nie mogą stanowić podłoża budowlanego.

Warstwa Ia

Zbudowana jest z osadów morenowych: glin piaszczystych i piasków gliniastych w stanie plastycznym.

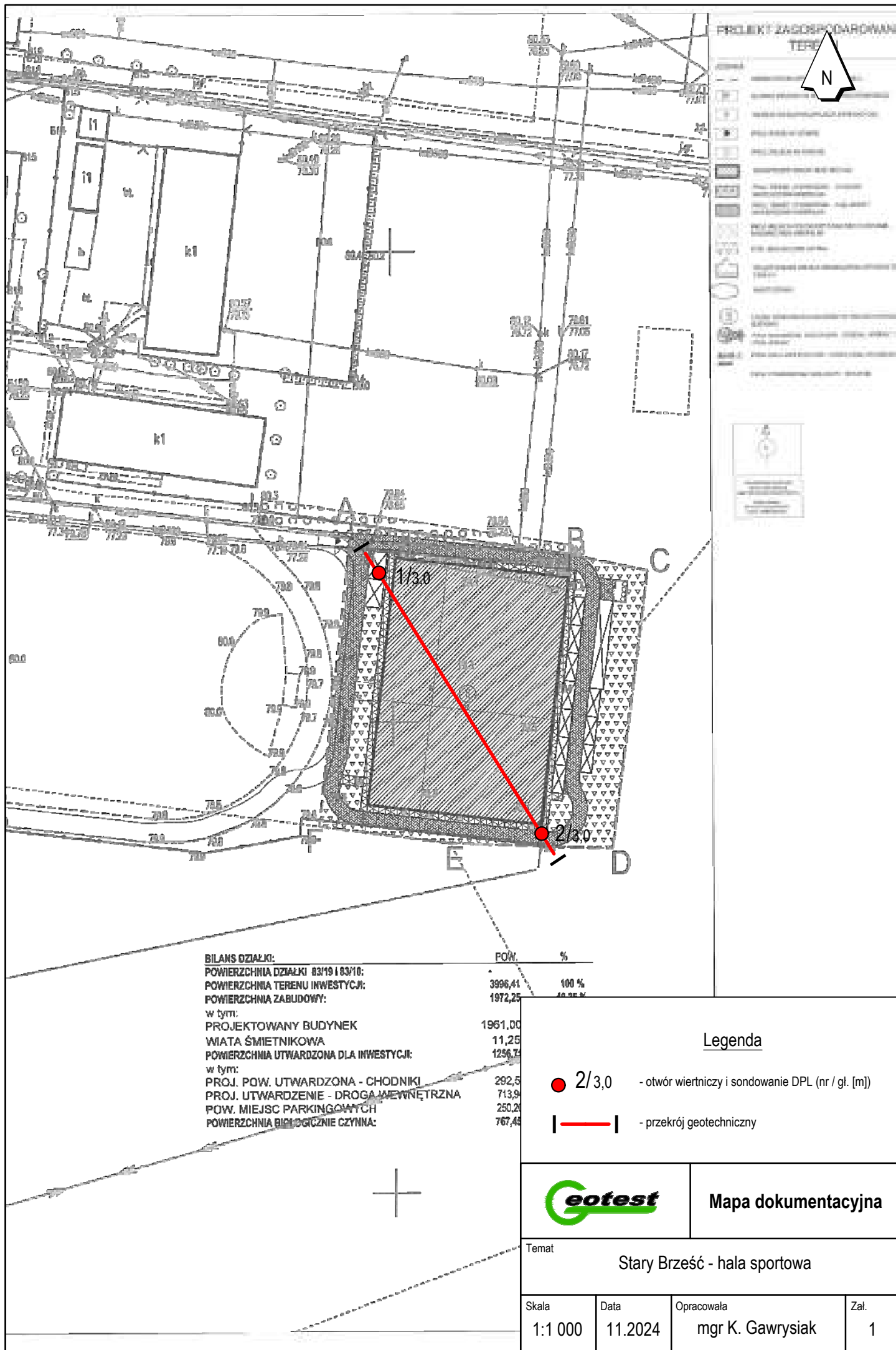
Warstwa Ib

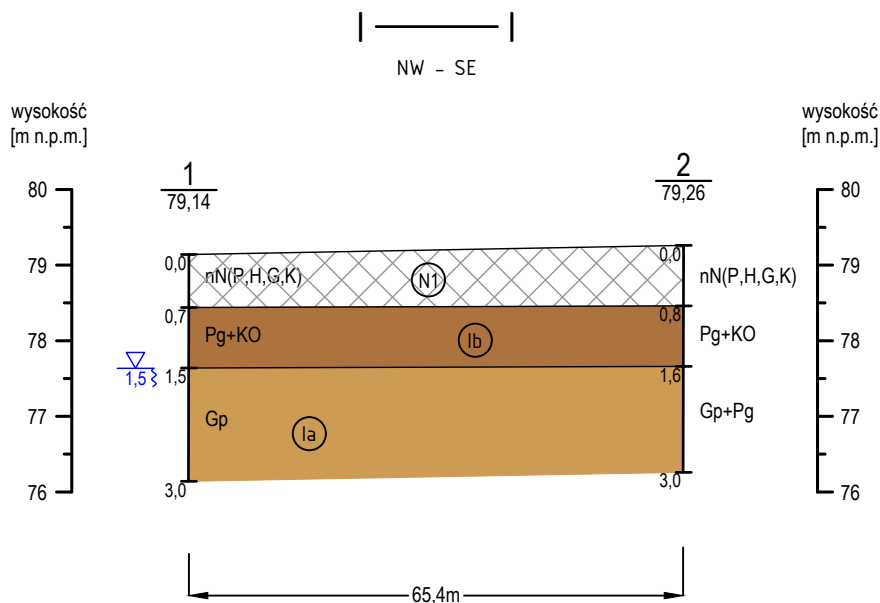
Zbudowana jest z osadów morenowych: glin piaszczystych i piasków gliniastych w stanie twardoplastycznym.

Przestrzenny układ wydzielonych w podłożu warstw zobrazowano na załączonym przekroju geotechnicznym, a ustalone dla nich wartości charakterystyczne parametrów geotechnicznych przedstawiono w załączniku nr 3.

9 Wnioski

- a)** Przypowierzchniową warstwę stanowią nasypy niebudowlane o miąższości 0,7-0,8 m, które należy usunąć spod obrysu budynku.
- b)** Rodzime podłoże gruntowe na terenie badań zbudowane jest z osadów lodowcowych: glin piaszczystych i piasków gliniastych w stanie plastycznym i twardoplastycznym.
- c)** Na dokumentowanym terenie nie stwierdzono występowania poziomu wodonośnego do głębokości wierceń tj. 3,0 m p.p.t.





Przebieg warstw geotechnicznych pomiędzy punktami badawczymi jest interpolowany i może odbiegać od rzeczywistego układu warstw.



Przekrój geotechniczny
| — |

Temat

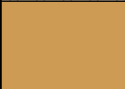
Stary Brześć - hala sportowa

Skala
1:100
1:1 000

Data
11.2024

Opracowała
mgr K. Gawrysiak

Zał.
2

			Tabela parametrów geotechnicznych			Temat					Stary Brześć - hala sportowa				Data	Opracowała	Zal.				
																			11.2024	mgr K. Gawrysiak	3
OBJAŚNIENIA GEOLOGICZNE					PARAMETRY GEOTECHNICZNE (WARTOŚCI CHARAKTERYSTYCZNE)																
					według PN-81/B-03020																
profil stratygraficzno-litologiczny			opis litologiczno-genetyczny (symbol gruntu wg PN-EN ISO 14688)		symbol gruntu według PN-86/B-02480	symbol warstwy geotechnicznej	liczba uderów na 10 cm zagłębienia sondy DPL	stopień plastyczności	wilgotność naturalna	gęstość objętościowa	kąt tarcia wewnętrznego	spójność	moduł odkształcenia pierwotnego	moduł ściśliwości pierwotnej							
							N10	I _L	W _n [%]	ρ [t·m³]	Φ _u [°]	c _u [kPa]	E ₀ [MPa]	M ₀ [MPa]							
	holocen		nasyp niebudowlany (Mg) (piasek, humus, glina, kamienie)		grunty antropo- -geniczne	nN(P,H,G,K)	N1	10													
czwartorzęd	plejstocen		glina piaszczysta (saCl), piasek gliniasty (clSa)		osady lodowcowe	Gp, Pg	la	12	0,35	15,1	2,10	15,5	26	20	26						
		lb					23	0,10	12,0	2,20	20,5	36	36	47							

Objaśnienia symboli i znaków używanych na przekrojach

Symbole geotechniczne gruntów wg normy
PN-86/B-02480

GRUNTY MINERALNE RODZIME (NIESKALISTE)	
KW	wietrzelnina
KWg	wietrzelnina gliniasta
KR	rumosz
KRg	rumosz gliniasty
KO, K	otoczaki, kamienie
Ż	żwir
Żg	żwir gliniasty
Po	pospółka
Pog	pospółka gliniasta
Pr	piasek gruby
Ps	piasek średni
Pd	piasek drobny
P π	piasek pylasty
Pg	piasek gliniasty
Π p	pył piaszczysty
Π	pył
Gp	glina piaszczysta
G	glina
G π	glina pylasta
Gpz	glina piaszczysta zwięzła
G π z	glina pylasta zwięzła
Gz	glina zwięzła
Ip	ił piaszczysty
I	ił
I π	ił pylasty

GRUNTY NASYPOWE

nB	nasyp budowlany
nN	nasyp niebudowlany (niekontrolowany)
C	gruz ceglany
B	gruz betonowy
żł	żużel
ok	odpady komunalne

GRUNTY ORGANICZNE RODZIME

H	grunt próchniczny	$2\% < I_{om} \leq 5\%$
Nmp	namuł piaszczysty	$5\% < I_{om} \leq 30\%$
Nmg	namuł gliniasty	
Gy	gytia	$30\% < I_{om}$
T	torf	
WB	węgiel brunatny	
WK	węgiel kamienny	

INNE GRUNTY (NIEOBJĘTE NORMĄ)

gb	gleba
kr	kreda
kp	kreda pisząca

ZNAKI DODATKOWE DOTYCZĄCE OPISU GRUNTU

+	domieszki
//	przewarstwienia
/	na pograniczu
()	w nawiasie określenia uzupełniające dotyczące: składu nasypu, rodzaju gruntów organicznych,

OPIS WIERCENIA

$\frac{2}{91,20}$	numer wiercenia rzędna terenu
-------------------	----------------------------------

OPRÓBOWANIE WIERCENIA

NU	próbka o naturalnym uziarnieniu
NW	próbka o naturalnej wilgotności
NNS	próbka o naturalnej strukturze

OZNACZENIE WODY W OTWORZE

	piezometryczny poziom wody gruntowej (PPW) ustalony w czasie wiercenia i głębokość w [m]
	nawiercony poziom wody gruntowej i głębokość w [m]
	sączenie i głębokość w [m]

RODZAJE SONDOWAŃ

DPL	sonda dynamiczna wbijana lekka
DPM	sonda dynamiczna wbijana średnia
DPH	sonda dynamiczna wbijana ciężka
DPSH	sonda dynamiczna wbijana super ciężka
SPT	sonda dynamiczna wbijana cylindryczna
VT	sonda ścinająca obrotowa

OZNACZENIA STANU GRUNTU

$I_D=0.50$	stopień zagęszczenia
$I_S=0.97$	wskaźnik zagęszczenia
$I_F=0.20$	stopień plastyczności

INNE OZNACZENIA

II	numer warstwy geotechnicznej
	podstawowe granice litologiczno-stratygraficzne
	granica warstwy geotechnicznej
N-S	kierunek przekroju geotechnicznego



KARTA DOKUMENTACYJNA OTWORU WIERTNICZEGO

Temat: Stary Brześć - hala sportowa

Otwór	Rzędna	Miejscowość	Powiat	Data	Dozór wierceń			Zał.			
1	79,14 m n.p.m.	Stary Brześć	włocławski	11.2024	mgr A. Rozwora			5			
Głębokość [m] skala 1:50	Profil litologiczny	Przebieg warstw	Rodzaj i barwa gruntu	Observacje zwierciadła wody	Wilgotność	Głębokość i rodzaj próby	Wilgotność [%]	Liczba wałeczkowań	Stan gruntu	Warstwa geotechniczna	Geneza i stratygrafia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Nasyp niebudowlany (Mg) (piasek, humus, glina, kamienie), szarobrązowy		w	1,0/NW	12,2	1	tpl	lb	Q _H
			Piasek gliniasty (clSa) z otoczkami, szarobrązowy		mw						
			Glina piaszczysta (saCl), brązowa		w						
						2,4/NW	15,3	2/3	pl	la	Q _P



KARTA DOKUMENTACYJNA SONDOWANIA DPL

Temat: Stary Brześć - hala sportowa

Otwór	Rzędna	Miejscowość		Powiat	Data	Wykonał		Zał.
1	79,14 m n.p.m.	Stary Brześć		włocławski	11.2024	mgr A. Rozwora		6
Głębokość [m] skala 1:50	Profil litologiczny	Przebieg warstw	Rodzaj i barwa gruntu	Observacje zwierciadła wody	Liczba uderów na 10 cm zagłębienia sondy		N ₁₀	I _D
1	2	3	4	5	6		7	8
			Nasyp niebudowlany (Mg) (piasek, humus, glina, kamienie), szarobrzowy				11,2	-
		0,7	Piasek gliniasty (ciSa) z otoczkami, szarobrzowy				18,3	-
		1,5	Gлина piaszczysta (saCl), brązowa				11,2	-
		3,0						
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								



KARTA DOKUMENTACYJNA SONDOWANIA DPL

Temat: Stary Brześć - hala sportowa

Otwór	Rzędna	Miejscowość		Powiat	Data	Wykonał		Zał.
2	79,26 m n.p.m.	Stary Brześć		włocławski	11.2024	mgr A. Rozwora		6
Głębokość [m] skala 1:50	Profil litologiczny	Przelot warstw	Rodzaj i barwa gruntu	Observacje zwierciadła wody	Liczba uderów na 10 cm zagłębienia sondy		N ₁₀	I _D
1	2	3	4	5	6		7	8
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10			Nasyp niebudowlany (Mg) (piasek, humus, glina, kamienie), szarobrązowy				8,8	-
		0,7	Piasek gliniasty (ciSa) z otoczkami, szarobrązowy				30,5	-
		1,6	Glina piaszczysta (saCl) z domieszką piasku gliniastego, brązowa				20,4	-
		3,0					12,8	-

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1 : 500

Sekcja : 6.182.28.19.2.2

Powiat włocławski

Gmina : 041804-5 Brześć Kujawski

Obręb : 041804-5.0026 Stary Brześć Parcele

Dz. 83/10, 83/19

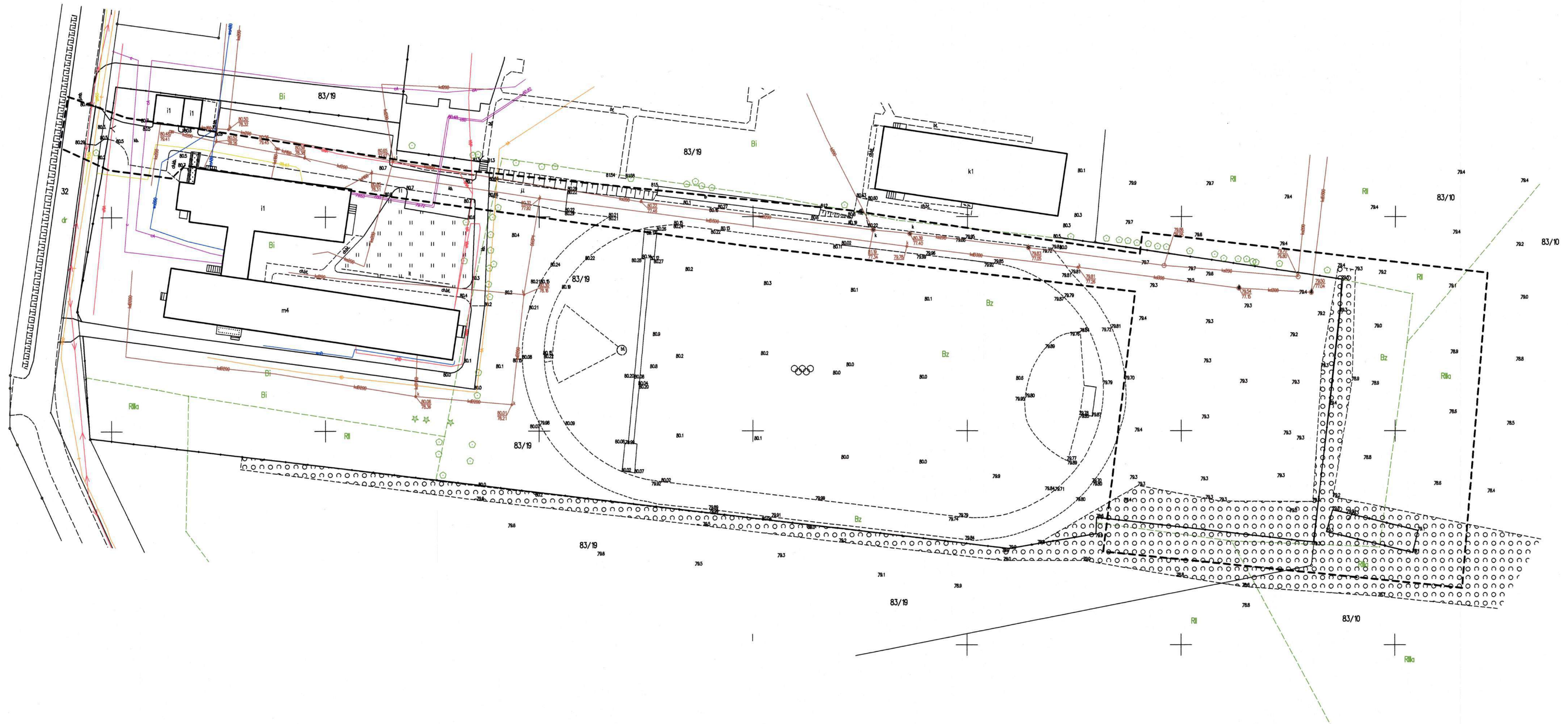
ID Obrębu 041804-5.0026

GEO.6640.1208.2024

Układ WYS PL-EVRF2007-NH

Układ WSP PL 2000

Pozwiam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GEO.6640.1208.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA WŁOCŁAWSKI
Wykonawca prac geodezyjnych	USŁUGI GEODEZYJNE Mirosław Małecki ul. Agatowa 2, 87-853 Kruszyn NIP 888-109-27-03, tel. 603 384 152 upr. zaw. nr 9960
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji Nr GEO.6640.1208.2024_3 z dnia: 21.02.2025
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA UPRAWNIONY Mirosław Małecki nr upraw. 9960

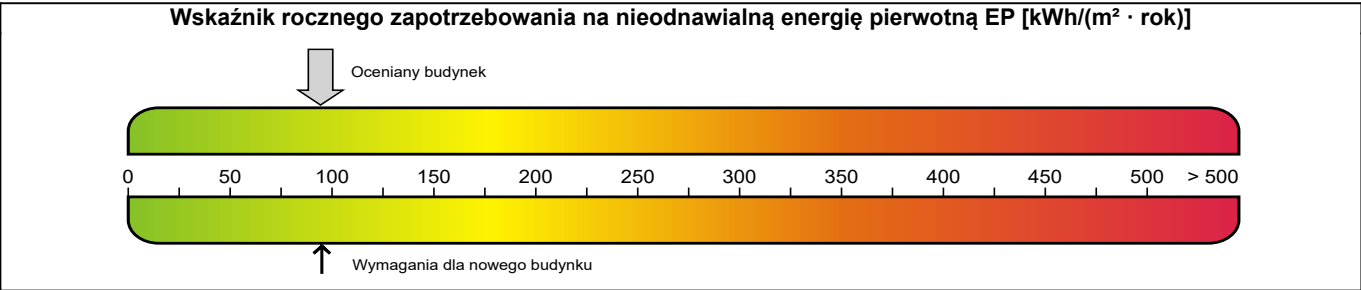


Projekt: Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół
Centrum Kształcenia Rolniczego w Starym Brześciu
Działka ew. nr 83/19. obręb 0026 Stary Brześć,
iden. działki 041804_5 gmina Brześć Kujawski,
powiat włocławski, woj. kujawsko- pomorskie



Charakterystyka energetyczna budynku

Oceniany budynek	
Przeznaczenie budynku	Użyteczności publicznej
Adres budynku	Działka ew. nr 83/19. obręb 0026 Stary Brześć, iden. działki 041804_5 gmina Brześć Kujawski,
Inwestor	ZSCKR im. Jadwigi Dziubińskiej



Wyniki dla budynku

Geometria			
Powierzchnia użytkowa	A _{uż}	2227,4	m²
Powierzchnia pomieszczeń o regulowanej temperaturze (powierzchnia ogrzewana lub chłodzona)	A _f	2227,4	m²
Liczba kondygnacji budynku	L _{kond}	2,0	
Kubatura budynku	V _{bud}	17762,6	m³
Kubatura pomieszczeń o regulowanej temperaturze (ogrzewana lub chłodzona)	V _f	17762,6	m³

Projekt: Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół
Centrum Kształcenia Rolniczego w Starym Brześciu
Działka ew. nr 83/19. obręb 0026 Stary Brześć,
iden. działki 041804_5 gmina Brześć Kujawski,
powiat włocławski, woj. kujawsko- pomorskie



Wskaźniki charakterystyki energetycznej		
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną	EP uzyskane	94,4 kWh/(m ² · rok)
	EP wymagane	95,0 kWh/(m ² · rok)
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową	EK	71,2 kWh/(m ² · rok)
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową	EU	60,4 kWh/(m ² · rok)
Jednostkowa wielkość emisji CO ₂	E _{CO2}	0,015 t _{CO2} / (m ² · rok)
Udział odnawialnych źródeł energii w rocznym zapotrzebowaniu na energię końcową	U _{oze}	5,2 %

Roczne zapotrzebowanie na energię		
Roczne zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną	Q _p	210173 kWh/rok
Roczne zapotrzebowanie na energię końcową	Q _k	158684 kWh/rok
Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową	Q _u	134519 kWh/rok
Roczne zapotrzebowanie na energię pomocniczą końcową dostarczaną do budynku dla systemu technicznych	E _{el,pom}	11395 kWh/rok

Obliczeniowa roczna ilość zużywanego nośnika energii lub energii przez budynek			
System techniczny	Rodzaj nośnika energii lub energii	Ilość nośnika energii lub energii	Jednostka / (m ² · rok)
Ogrzewania	1) Gaz ziemny	1,96	kg
	2) Energia słoneczna	3,10	kWh
	3) Energia elektryczna	7,29	kWh
Przygotowania ciepłej wody użytkowej	1) Gaz ziemny	1,73	kg
	2) Energia słoneczna	2,87	kWh
	3) Energia elektryczna	2,69	kWh
Chłodzenia	-----	0,00	-----
Wbudowanej instalacji oświetlenia	1) Energia elektryczna	6,15	kWh

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową EU		kWh/(m ² · rok)			
	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda użytkowa	Chłodzenie	Oświetlenie wbudowane	Suma
[kWh/(m ² · rok)]	36,3	24,1	0,0		60,4
Udział [%]	60,1	39,9	0,0		100
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową EU: 60,4 kWh/(m ² · rok)					

Projekt: Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół
Centrum Kształcenia Rolniczego w Starym Brześciu
Działka ew. nr 83/19. obręb 0026 Stary Brześć,
iden. działki 041804_5 gmina Brześć Kujawski,
powiat włocławski, woj. kujawsko- pomorskie



Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową EK				kWh/(m ² · rok)	
Rodzaj nośnika energii lub energii	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda użytkowa	Chłodzenie	Oświetlenie wbudowane	Suma
Energia elektryczna	7,3	2,7	0,0	6,1	16,1
Energia słoneczna	3,1	2,9	0,0	0,0	6,0
Gaz ziemny	26,1	23,0	0,0	0,0	49,1
Suma [kWh/(m² · rok)]	36,5	28,6	0,0	6,1	71,2
Udział [%]	51,3	40,1	0,0	8,6	100

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową EK: 71,2 kWh/(m² · rok)

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP				kWh/(m ² · rok)	
Rodzaj nośnika energii lub energii	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda użytkowa	Chłodzenie	Oświetlenie wbudowane	Suma
Energia elektryczna	18,2	6,7	0,0	15,4	40,3
Energia słoneczna	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Gaz ziemny	28,8	25,3	0,0	0,0	54,1
Suma [kWh/(m² · rok)]	47,0	32,0	0,0	15,4	94,4
Udział [%]	49,8	33,9	0,0	16,3	100

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię pierwotną EP: 94,4 kWh/(m² · rok)

Roczne zapotrzebowanie na energię dla systemów ogrzewania i wentylacji		
Roczne zapotrzebowanie na energię pierwotną przez system ogrzewania i wentylacji	$Q_{p,H}$	104637 kWh/rok
Roczne zapotrzebowanie na energię końcową dostarczoną przez system ogrzewania i wentylacji	$Q_{k,H}$	70760 kWh/rok
Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania i wentylacji	$Q_{H,nd}$	80868 kWh/rok
Roczne zapotrzebowanie na energię pomocniczą końcową dostarczaną dla systemu ogrzewania i wentylacji	$E_{el,pom,H}$	10617 kWh/rok

Sprawność elementów składowych systemu ogrzewania i wentylacji		
Elementy składowe systemu	Opis	Średnia sezonowa sprawność
Wytwarzanie ciepła	Kotły gazowe kondensacyjne (70/55°C) o mocy nominalnej powyżej 50 do 120 kW	0.92
	Pompy ciepła typu powietrze/woda, sprężarkowe, napędzane elektrycznie 55/45°C	2.60
Przesył ciepła	Ogrzewanie centralne wodne z lokalnego źródła ciepła usytuowanego w ogrzewanym budynku z zaizolowanymi przewodami, armaturą i urządzeniami, które są zainstalowane w przestrzeni ogrzewanej	0.96
Akumulacja ciepła	Zasobnik ciepła w systemie ogrzewania o parametrach 70/55°C w przestrzeni ogrzewanej	0.93
Regulacja i wykorzystanie ciepła	Ogrzewanie wodne z grzejnikami członowymi lub płytowymi w przypadku regulacji centralnej i miejscowej z zaworem termostatycznym o działaniu proporcjonalno-całkującym PI z funkcjami adaptacyjną i optymalizującą	0.93

Projekt: Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół
Centrum Kształcenia Rolniczego w Starym Brześciu
Działka ew. nr 83/19. obręb 0026 Stary Brześć,
iden. działki 041804_5 gmina Brześć Kujawski,
powiat włocławski, woj. kujawsko- pomorskie



Roczne zapotrzebowanie na energię dla systemów przygotowania ciepłej wody użytkowej		
Roczne zapotrzebowanie na energię pierwotną przez systemy przygotowania ciepłej wody użytkowej	$Q_{p,W}$	71309 kWh/rok
Roczne zapotrzebowanie na energię końcową dostarczoną przez system przygotowania ciepłej wody użytkowej	$Q_{k,W}$	62838 kWh/rok
Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do przygotowania c.w.u.	$Q_{W,nd}$	53651 kWh/rok
Roczne zapotrzebowanie na energię pomocniczą końcową dostarczaną dla systemu przygotowania ciepłej wody użytkowej	$E_{el,pom,W}$	779 kWh/rok

Sprawności elementów składowych systemu przygotowania ciepłej wody użytkowej		
Elementy składowe systemu	Opis	Średnia sezonowa sprawność
Wytwarzanie ciepła	Kotły kondensacyjne, opalane gazem ziemnym lub olejem opałowym lekkim o mocy powyżej 50 kW	0.88
	Pompy ciepła typu powietrze/woda, sprężarkowe, napędzane elektrycznie	2.60
Przesył ciepła	Centralne podgrzewanie wody - systemy z obiegami cyrkulacyjnymi z ograniczeniem czasu pracy, z pionami instalacyjnymi i zaizolowanymi przewodami rozprowadzającymi. Liczba punktów poboru ciepłej wody powyżej 30 do 100	0.70
Akumulacja ciepła	Zasobnik ciepłej wody użytkowej w systemie przygotowania ciepłej wody użytkowej, wyprodukowany po 2005 r.	0.85

Roczne zapotrzebowanie na energię dla systemów chłodzenia		
Roczne zapotrzebowanie na energię pierwotną przez systemy chłodzenia	$Q_{p,C}$	0 kWh/rok
Roczne zapotrzebowanie na energię końcową dostarczoną przez system chłodzenia	$Q_{k,C}$	0 kWh/rok
Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do chłodzenia	$Q_{C,nd}$	0 kWh/rok
Roczne zapotrzebowanie na energię pomocniczą końcową dostarczaną dla systemu chłodzenia	$E_{el,pom,C}$	0 kWh/rok

Sprawności elementów składowych systemu chłodzenia		
Elementy składowe systemu	Opis	Średnia sezonowa sprawność
Wytwarzanie chłodu	-----	-----
Przesył chłodu	-----	-----
Akumulacja chłodu	-----	-----
Regulacja i wykorzystanie chłodu	-----	-----

Roczne zapotrzebowanie na energię dla systemów wbudowanej instalacji oświetlenia		
Roczne zapotrzebowanie na energię pierwotną dostarczoną dla systemu wbudowanej instalacji oświetlenia	$Q_{p,L}$	34227 kWh/rok
Roczne zapotrzebowanie na energię końcową dostarczoną dla systemu wbudowanej instalacji oświetlenia	$Q_{k,L}$	13691 kWh/rok

Projekt: Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół
Centrum Kształcenia Rolniczego w Starym Brześciu
Działka ew. nr 83/19. obręb 0026 Stary Brześć,
iden. działki 041804_5 gmina Brześć Kujawski,
powiat włocławski, woj. kujawsko- pomorskie



Przegrody nieprzezroczyste							
Nazwa	Opis	A m ²	%A %	Współczynnik przenikania ciepła przegrody U (W/m ² K)		Φ_T W	% Φ_T %
				Uzyskany	Wymagany		
SZ (przy $t_i \geq 16^\circ\text{C}$)	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA	1687,36	18,06	0,11	0,20	7242	19,01
SW (przy $\Delta t_i < 8^\circ\text{C}$)	ŚCIANA WEWNĘTRZNA	2742,23	29,34	0,56	bez wymagań	2574	6,76
STD (przy $t_i \geq 16^\circ\text{C}$)	STROPODACH	1951,96	20,89	0,15	0,15	10732	28,18
STW (przy $\Delta t_i < 8^\circ\text{C}$)	STROP WEWNĘTRZNY	610,65	6,53	0,45	bez wymagań	586	1,54
PNG (przy $t_i \geq 16^\circ\text{C}$)	PODŁOGA NA GRUNCIE	803,15	8,59	0,20	0,30	1161	3,05
PNG SALA (przy $t_i \geq 16^\circ\text{C}$)	PODŁOGA NA GRUNCIE SALA	1148,77	12,29	0,26	0,30	1115	2,93
DW		72,00	0,77	2,60	bez wymagań	225	0,59
Razem		9016,12	96,48			23636	62,05

Przegrody przezroczyste									
Nazwa	Opis	A m ²	%A %	Współczynnik przenikania ciepła przegrody U (W/m ² K)		g_n -	F_w -	Φ_T W/K	% Φ_T %
				Uzyskany	Wymagany				
OZ (przy $t_i \geq 16^\circ\text{C}$)	OKNO ZEWNĘTRZNE	318,00	3,40	0,90	0,90	0,70	0,90	13724	36,03
DZ	DRZWI ZEWNĘTRZNE	10,88	0,12	1,30	1,30	0,70	0,90	729	1,92
Razem		328,88	3,52					14454	37,95

Projekt: Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół
Centrum Kształcenia Rolniczego w Starym Brześciu
Działka ew. nr 83/19. obręb 0026 Stary Brześć,
iden. działki 041804_5 gmina Brześć Kujawski,
powiat włocławski, woj. kujawsko- pomorskie



Wynik dla stref

Strefa ogrzewana		
Strefa:	Strefa CE	
Powierzchnia użytkowa strefy	$A_{uż,s}$	2227,4 m ²
Powierzchnia stref o regulowanej temperaturze powietrza	$A_{f,s}$	2227,4 m ²
Średnia temp. powietrza wewn.	t_i	18,4 °C

1.1. Wartości roczne i miesięczne

Roczne zapotrzebowanie na energię końcową dla systemów technicznych					kWh / rok			
Rodzaje nośnika energii lub energii	Ogrzewanie i wentylacja	Urządzenia pomocniczne ogrz. i went	Ciepła woda użytkowa	Urządzenia pomocnicze c.w.u	Chłodzenie	Urządzenia pomocniczne dla chłodzenia	Oświetlenie wbudowane	Suma
Gaz ziemny	58225	0	51233	0	-----	-----	0	109459
Energia elektryczna	5619	10617	5202	779	-----	-----	13691	35907
Energia słoneczna	6916	0	6403	0	-----	-----	0	13318
Suma [kWh/rok]	70760	10617	62838	779	-----	-----	13691	158684

Roczne zapotrzebowanie na energię pierwotną dla systemów technicznych				kWh / rok		
Rodzaje nośnika energii lub energii	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda użytkowa	Chłodzenie	Oświetlenie wbudowane	Suma	
Gaz ziemny	64048	56356	-----	0	120404	
Energia elektryczna	40589	14952	-----	34227	89768	
Energia słoneczna	0	0	-----	0	0	
Suma [kWh/rok]	104637	71309	-----	34227	210173	

Projekt: Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół
Centrum Kształcenia Rolniczego w Starym Brześciu
Działka ew. nr 83/19. obręb 0026 Stary Brześć,
iden. działki 041804_5 gmina Brześć Kujawski,
powiat włocławski, woj. kujawsko- pomorskie



Miesięczne zestawienie danych dla stref ogrzewanych														
	Liczba dni/godzin w miesiącu	Średnia miesięczna temperatura powietrza zewnętrznego według danych klimatycznych z najbliższej stacji meteorologicznej	Zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania i wentylacji	Całkowita ilość ciepła przeniesionego ze strefy ogrzewanej w n-tym miesiącu	Ilość ciepła przeniesiona ze strefy ogrzewanej przez przenikanie w n-tym miesiącu	Współczynnik przeniesienia ciepła przez przenikanie ze strefy ogrzewanej w n-tym miesiącu	Ilości ciepła przeniesionego ze strefy ogrzewanej przez wentylację w n-tym miesiącu	Współczynnik przeniesienia ciepła przez wentylację ze strefy ogrzewanej	Całkowita ilość zysków ciepła w strefie ogrzewanej w n-tym miesiącu	Współczynnik wykorzystania zysków ciepła w strefie ogrzewanej w n-tym miesiącu roku	Bezwymiarowy stosunek zysków ciepła do bilansu cieplnego dla trybu ogrzewania	Zyski ciepła od promieniowania słonecznego	Miesięczne wewnętrzne zyski ciepła	Miesięczne zapotrzebowanie na energię użytkową do przygotowania ciepłej wody użytkowej
Miesiąc	Nd	$\theta_{e,n}$ °C	$Q_{H,nd,sn}$ kWh	$Q_{H,ht,sn}$ kWh	$Q_{tr,sn}$ kWh	$H_{tr,s}$ W/K	$Q_{ve,s,n}$ kWh	$H_{ve,s}$ W/K	$Q_{H,gn,sn}$ kWh	$\eta_{H,gn,s,n}$ -	γ_H -	$Q_{sol,H}$ kWh	Q_{int} kWh	$Q_{W,nd,s}$ kWh
Styczeń	31 / 744	-0,7	19486	28163	13967	984,8	14195	1000,9	8677	1,00	0,31	3042	5634	14,9
Luty	28 / 672	-0,9	16673	25704	12748	984,8	12956	1000,9	9032	1,00	0,35	3942	5089	14,9
Marzec	31 / 744	3,3	8723	22253	11037	984,8	11217	1000,9	13571	1,00	0,61	7937	5634	14,9
Kwiecień	30 / 720	6,8	1394	16531	8199	984,8	8333	1000,9	16832	0,90	1,02	11379	5453	14,9
Maj	31 / 744	13,6	0	7036	3490	984,8	3547	1000,9	21333	0,33	3,03	15699	5634	14,9
Czerwiec	30 / 720	17,2	0	1662	824	984,8	838	1000,9	21026	0,08	12,65	15574	5453	14,9
Lipiec	31 / 744	17,0	0	2013	998	984,8	1015	1000,9	21928	0,09	10,89	16294	5634	14,9
Sierpień	31 / 744	16,3	0	3047	1511	984,8	1536	1000,9	19031	0,16	6,24	13397	5634	14,9
Wrzesień	30 / 720	13,6	2	6809	3377	984,8	3432	1000,9	14971	0,45	2,20	9518	5453	14,9
Październik	31 / 744	7,7	4253	15753	7813	984,8	7940	1000,9	11663	0,99	0,74	6029	5634	14,9
Listopad	30 / 720	2,4	13460	22822	11319	984,8	11504	1000,9	9363	1,00	0,41	3910	5453	14,9
Grudzień	31 / 744	1,2	16876	25356	12575	984,8	12781	1000,9	8480	1,00	0,33	2846	5634	14,9
Suma			80868	177152	87859		89293		175907			109567	66340	179

Projekt: Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół
Centrum Kształcenia Rolniczego w Starym Brześciu
Działka ew. nr 83/19. obręb 0026 Stary Brześć,
iden. działki 041804_5 gmina Brześć Kujawski,
powiat włocławski, woj. kujawsko- pomorskie



1.2. Systemy techniczne

1.2.1 Systemy ogrzewania

Zestawienie danych dla systemów ogrzewania

		Współczynnik nakładu nieodnawialnej energii pierwotnej na wytworzenie i dostarczenie energii	Średnia sezonowa sprawność wytwarzania ciepła z nośnika energii lub energii dostarczanych do źródła ciepła	Stosunek sumy mocy cieplnej grzejników usytuowanych przy ścianach zewnętrznych do sumy mocy cieplnej wszystkich grzejników w systemie ogrzewania	Obliczeniowa średnia sezonowa sprawność regulacji i wykorzystania ciepła w przestrzeni ogrzewanej	Średnia sezonowa sprawność przesyłu ciepła ze źródła ciepła do przestrzeni ogrzewanej	Średnia sezonowa sprawność akumulacji ciepła w elementach pojemnościowych systemu ogrzewania	Średnia sezonowa sprawność całkowita i-tego systemu ogrzewania	Udział w rocznym zapotrzebowaniu na energię użytkową do ogrzewania i wentylacji zapewniany przez i-ty podsystem w systemie ogrzewania (suma udziałów jest równa 1)
Nazwa	Nośnik energii	w_H	$\eta_{H,g}$	x	$\eta_{H,e}$	$\eta_{H,d}$	$\eta_{H,s}$	$\eta_{H,tot,i}$	X_i
Gaz ziemny	Gaz ziemny	1,10	0,92	1,00	0,93	0,96	0,93	0,76	0,55
Energia elektryczna	Energia elektryczna	2,50	2,60	1,00	0,93	0,96	0,93	2,16	0,15
Energia słoneczna	Energia słoneczna	0,00	2,60	1,00	0,93	0,96	0,93	2,16	0,30

Zestawienie danych urządzeń pomocniczych dla systemów ogrzewania

		Współczynnik nakładu nieodnawialnej energii pierwotnej na wytworzenie i dostarczenie energii	Zapotrzebowanie na moc elektryczną do napędu urządzenia pomocniczego	Czas działania urządzenia pomocniczego w ciągu roku
Nazwa	Nośnik energii	w_{el}	q_{el}	t_{el}
Pompy obiegowe w systemie ogrzewania z grzejnikami członowymi lub płytowymi przy granicznej temperaturze ogrzewania 10°C w budynku o powierzchni A_f powyżej 250 m ²	Energia elektryczna	2,50	0,15	4700
Pompa ładująca zasobnik ciepła w systemie ogrzewania w budynku o powierzchni A_f powyżej 250 m ²	Energia elektryczna	2,50	0,04	1500
Napęd pomocniczy i regulacja kotła do ogrzewania w budynku o powierzchni A_f powyżej 250 m ²	Energia elektryczna	2,50	0,15	3900
Wentylator w centrali nawiewno-wywiewnej krotność wymiany powietrza powyżej 0,6 1/h	Energia elektryczna	2,50	1,30	2628

Projekt: Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół
Centrum Kształcenia Rolniczego w Starym Brześciu
Działka ew. nr 83/19. obręb 0026 Stary Brześć,
iden. działki 041804_5 gmina Brześć Kujawski,
powiat włocławski, woj. kujawsko- pomorskie



1.2.2. Systemy wentylacyjne

Zestawienie danych dla systemów wentylacyjnych					
		Krotność wymiany powietrza w budynku spowodowana infiltracją powietrza przez nieuszczelnności obudowy budynku w warunkach eksploatacyjnych	Podstawowy strumień powietrza zewnętrznego w okresie użytkowania budynku odniesiony do powierzchni strefy ogrzewanej	Udział czasu działania wentylatorów wentylacji mechanicznej w miesiącu, równy wykorzystaniu budynku w miesiącu	Łączna miesięczna skuteczność zastosowania urządzenia do odzysku ciepła z powietrza wywiewanego
Typ budynku	Typ wentylacji	n	$V_{ve,1,s}$	β	$\eta_{oc,n}$
Użyteczności publicznej - przeznaczony na potrzeby sportu	Wentylacja mechaniczna nawiewno-wywiewna	0,2	0,42	0,30	0,80

Projekt: Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół
Centrum Kształcenia Rolniczego w Starym Brześciu
Działka ew. nr 83/19. obręb 0026 Stary Brześć,
iden. działki 041804_5 gmina Brześć Kujawski,
powiat włocławski, woj. kujawsko- pomorskie



1.2.3. System przygotowania c.w.u

Zestawienie danych dla systemów przygotowania c.w.u.

		Współczynnik nakładu nieodnawialnej energii pierwotnej na wytworzenie i dostarczenie energii	Sprawność wytwarzania ciepła dla przygotowania ciepłej wody użytkowej w źródłach ciepła	Średnia roczna sprawność wykorzystania ciepła	Średnia roczna sprawność przesyłu ciepła ze źródła ciepła do zaworów czepalnych	Średnia roczna sprawność akumulacji ciepła w elementach pojemnościowych systemu przygotowania ciepłej wody użytkowej	Średnia sezonowa sprawność całkowita i-tego systemu ogrzewania	Część całkowitej dostawy ciepła uśredniona w ciągu roku, pokrywana przez zdefiniowany system
Nazwa	Nośnik energii	w_w	η_{wg}	η_{we}	η_{wd}	η_{ws}	$\eta_{w, tot, i}$	X_i
Gaz ziemny	Gaz ziemny	1,10	0,88	1,00	0,70	0,85	0,52	0,50
Energia elektryczna	Energia elektryczna	2,50	2,60	1,00	0,70	0,85	1,55	0,15
Energia słoneczna	Energia słoneczna	0,00	2,60	1,00	0,70	0,85	1,55	0,30

Zestawienie danych urządzeń pomocniczych dla systemów przygotowania c.w.u.

		Współczynnik nakładu nieodnawialnej energii pierwotnej na wytworzenie i dostarczenie energii	Zapotrzebowanie na moc elektryczną do napędu urządzenia pomocniczego	Czas działania urządzenia pomocniczego w ciągu roku
Nazwa	Nośnik energii	w_{el}	q_{el}	t_{el}
Pompy cyrkulacyjne w systemie przygotowania ciepłej wody użytkowej o pracy przerywanej do 8 godzin na dobę w budynku o powierzchni A_f powyżej 250 m ²	Energia elektryczna	2,50	0,04	5840
Pompa ładująca zasobnik ciepłej wody użytkowej w budynku o powierzchni A_f powyżej 250 m ²	Energia elektryczna	2,50	0,20	580

Projekt: Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół
Centrum Kształcenia Rolniczego w Starym Brześciu
Działka ew. nr 83/19. obręb 0026 Stary Brześć,
iden. działki 041804_5 gmina Brześć Kujawski,
powiat włocławski, woj. kujawsko- pomorskie



1.2.4. System wbudowanej instalacji oświetlenia.					
Zestawienie danych dla systemów wbudowanej instalacji oświetlenia					
		Współczynnik nakładu nieodnawialnej energii pierwotnej na wytworzenie i dostarczenie energii	Liczbowy wskaźnik energii oświetlenia wyznaczony według PN dotyczącej charakterystyki energetycznej budynków – wymagania energetyczne dotyczące oświetlenia	Powierzchnia pomieszczeń wyposażonych w system wbudowanej instalacji oświetlenia równa powierzchni przyjętej do obliczenia wskaźnika LENI	Udział w rocznym zapotrzebowaniu na energię końcową dostarczaną do budynku lub części budynku dla systemu wbudowanej instalacji oświetlenia zapewniany przez I-ty podsystem w systemie wbudowanej instalacji oświetlenia (suma udziałów jest równa 1)
Nazwa	Nośnik energii	W_{el}	LENI	A_L	X_i
Energia elektryczna	Energia elektryczna	2,50	6,15	2227,4	1,00

Brześć Kujawski, dnia 30 grudnia 2024 r.

ZSCKR w Starym Brześciu

Stary Brześć 14, 87-880 Brześć Kujawski

Pełnomocnik:

Monika Jasińska

Archenika Sp. z o.o.

ul. Hugona Kołłątaja 8, 61-413 Poznań

dot.: wniosku z dnia 09 grudnia 2024r. o wyrażenie zgody na korzystanie ze zjazdu istniejącego dla inwestycji Hala Sportowa Stary Brześć, ul. Stary Brześć 14.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 09 grudnia 2024r. Burmistrz Brześcia Kujawskiego **zezwala** na korzystanie ze zjazdu istniejącego dla inwestycji – budowa hali sportowej przy ZSCKR w Starym Brześciu.

Zezwolenie ważne jest na czas trwania inwestycji, pod rygorem przestrzegania poniższych warunków.

1. Masa całkowita pojazdu lub zespołu pojazdu nie może przekraczać dopuszczalnych wartości.
2. Zabrania się postoju i parkowania pojazdów na drodze w obrębie powyższego zjazdu.
3. W przypadku zabrudzenia jedni, zjazdu, chodnika lub pobocza przewoźnik zobowiązany jest do ich niezwłocznego uprzątnięcia.
4. Przewoźnik zobowiązany jest do bezzwłocznej naprawy wszelkich uszkodzeń nawierzchni / poboczy oraz pozostałych elementów pasa drogowego wynikających z prowadzonego ruchu pojazdów.
5. Brak realizacji powyższych warunków wydanego zezwolenia lub wykorzystanie go w innym celu uprawnia zarządcę drogi do jego cofnięcia.

Z ur. BURMISTRZA
BRZEŚCIA KUJAWSKIEGO
mgr Dominik Głuchiniak
ZASTĘPCA BURMISTRZA



Autoryzowany Zakład Usługowo - Handlowy

Sprzętu P.Poż. "POŻMAS" s.c.

Marian Maślanka, Andrzej Maślanka

Świątkowice 60 A, 87-821 Baruchowo, tel. 54 284-56-02, e-mail: maslanka@pozmas.pl NIP: 888-26-44-168

**KARTA POMIARÓW CIŚNIENIA STATYSTYCZNEGO I
DYNAMICZNEGO HYDRANTÓW DN-80**

Hydrant; nazwa, lokalizacja Hydrant zewnętrzny nadziemny nr 1; przy bloku mieszkalnym numer 14A		Data i godzina pomiaru; 20.06.2024 godz.10:45		
Dane hydrantu; typ DN-80, producent Jaftar				
Parametry	statyczne	dynamiczne	dysza pomiarowa	wydajność w dm3/s
Ciśnienie	0,37MPa	0,22MPa	26	10,62dm3/s

Hydrant zewnętrzny DN-80 spełnia wymogi PN-EN-14384.

Badanie ciśnienia i wydajności wewnętrznej sieci hydrantowej przeprowadził:

A.Z.U-H Sprzętu P.Poż.

„POŻMAS” S.C.

Autoryzowany Zakład Usługowo-Handlowy
Sprzętu P.Poż. **"POŻMAS" s.c.**
Marian Maślanka, Andrzej Maślanka
Świątkowice, 87-821 Baruchowo
tel. 54-284-56-02 NIP:888-26-44-168

"POŻMAS" S.C.
Andrzej Maślanka
współwłaściciel

Marian Maślanka 609-292-608
Andrzej Maślanka 601-072-001

B.S. Kowal 54 9557 0006 0020 2882 2000 0001



**Autoryzowany Zakład Usługowo - Handlowy
Sprzętu P.Poż. "POŻMAS" s.c.**

Marian Maślanka, Andrzej Maślanka

Świątkowice 60 A, 87-821 Baruchowo, tel. 54 284-56-02, e-mail: maslanka@pozmas.pl NIP: 888-26-44-168

Stary Brześć, dnia 26.06.2024r.

POMIARY CIŚNIENIA I WYDAJNOŚCI HYDRANTÓW ZEWNĘTRZNYCH NADZIEMNYCH DN 80

Zgodnie z Rozporządzenie MSWiA z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r., Nr. 109 poz. 719 ze zm.):

- § 3. ust. 2. Urządzenia przeciwpożarowe oraz gaśnice przenośne i przewoźne, zwane dalej "gaśnicami", powinny być poddawane przeglądom technicznym i czynnościom konserwacyjnym, zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic, w dokumentacji techniczno-ruchowej oraz w instrukcjach obsługi, opracowanych przez ich producentów.
- § 3. ust. 3 Przeglądy techniczne i czynności konserwacyjne powinny być przeprowadzane w okresach ustalonych przez producenta, nie rzadziej jednak niż raz w roku.

Zgodnie z powyższym zapisem w dniu 20 czerwca 2024 roku na zlecenie **Zakładu Usług Komunalnych Al. Władysława Łokietka 1, 87-880 Brześć Kujawski**, została przeprowadzona kontrola wydajności i ciśnienia hydrantu zewnętrznego.

Do właściwego przeprowadzenia kontroli (badań) użyto urządzeń zgodnych z PN. Sprawdzenie ciśnienia przeprowadzono za pomocą przenośnego zestawu pomiarowego "HYDRO-TEST" numer urządzenia pomiarowego 1721, numer certyfikatu 1721/2017. W miejscowości Stary Brześć przy bloku mieszkalnym numer 14A, sprawdzono jeden hydrant zewnętrzny nadziemny DN-80.

Wskazania ciśnienia podczas prób ciśnieniowych wg. załączonego wykazu.



Autoryzowany Zakład Usługowo - Handlowy

Sprzętu P.Poż. "POŻMAS" s.c.

Marian Maślanka, Andrzej Maślanka

Świątkowice 60 A, 87-821 Baruchowo, tel. 54 284-56-02, e-mail: maslanka@pozmas.pl NIP: 888-26-44-168

**KARTA POMIARÓW CIŚNIENIA STATYSTYCZNEGO I
DYNAMICZNEGO HYDRANTÓW DN-80**

Hydrant; nazwa, lokalizacja Hydrant zewnętrzny nadziemny nr 1; Plac przed budynkiem Szkoły		Data i godzina pomiaru; 20.06.2024 godz.11:10		
Dane hydrantu; typ DN-80, producent Jaftar				
Parametry	statyczne	dynamiczne	dysza pomiarowa	wydajność w dm3/s
Ciśnienie	0,36MPa	0,20MPa	26	10,08dm3/s

Hydrant zewnętrzny DN-80 spełnia wymogi PN-EN-14384.

Badanie ciśnienia i wydajności wewnętrznej sieci hydrantowej przeprowadził:

A.Z.U-H Sprzętu P.Poż.

„POŻMAS” S.C.

Autoryzowany Zakład Usługowo-Handlowy
Sprzętu P.Poż. **„POŻMAS” s.c.**
Marian Maślanka, Andrzej Maślanka
Świątkowice, 87-821 Baruchowo
tel. 54-284-56-02 NIP:888-26-44-168

„POŻMAS” S.C.
Andrzej Maślanka
współwłaściciel

Marian Maślanka 609-292-608
Andrzej Maślanka 601-072-001

B.S. Kowal 54 9557 0006 0020 2882 2000 0001



**Autoryzowany Zakład Usługowo - Handlowy
Sprzętu P.Poż. "POŻMAS" s.c.**

Marian Maślanka, Andrzej Maślanka

Świątkowice 60 A, 87-821 Baruchowo, tel. 54 284-56-02, e-mail: maslanka@pozmas.pl NIP: 888-26-44-168

Stary Brześć, dnia 26.06.2024r.

POMIARY CIŚNIENIA I WYDAJNOŚCI HYDRANTÓW ZEWNĘTRZNYCH NADZIEMNYCH DN 80

Zgodnie z Rozporządzenie MSWiA z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r., Nr. 109 poz. 719 ze zm.):

- § 3. ust. 2. Urządzenia przeciwpożarowe oraz gaśnice przenośne i przewoźne, zwane dalej "gaśnicami", powinny być poddawane przeglądom technicznym i czynnościom konserwacyjnym, zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic, w dokumentacji techniczno-ruchowej oraz w instrukcjach obsługi, opracowanych przez ich producentów.
- § 3. ust. 3 Przeglądy techniczne i czynności konserwacyjne powinny być przeprowadzane w okresach ustalonych przez producenta, nie rzadziej jednak niż raz w roku.

Zgodnie z powyższym zapisem w dniu 20 czerwca 2024 roku na zlecenie **Zakładu Usług Komunalnych Al. Władysława Łokietka 1, 87-880 Brześć Kujawski**, została przeprowadzona kontrola wydajności i ciśnienia hydrantu zewnętrznego.

Do właściwego przeprowadzenia kontroli (badań) użyto urządzeń zgodnych z PN. Sprawdzenie ciśnienia przeprowadzono za pomocą przenośnego zestawu pomiarowego "HYDRO-TEST" numer urządzenia pomiarowego 1721, numer certyfikatu 1721/2017. W miejscowości Stary Brześć na placu przed budynkiem **Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego**, sprawdzono jeden hydrant zewnętrzny nadziemny DN-80.

Wskazania ciśnienia podczas prób ciśnieniowych wg. załączonego wykazu.



Orange Polska S.A.
Domena Hurt
Infrastruktura i Serwis Usług
Zarządzanie Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta
ul. Ogrodowa 8, 91-062 Łódź
tel.: 42 658 99 71
www.hurt-orange.pl

ZESPÓŁ SZKÓŁ CENTRUM KSZTAŁCENIA
ROLNICZEGO IM. JADWIGI DZIUBIŃSKIEJ W
STARYM BRZEŚCIU
Stary Brześć 14
87-880 Stary Brześć

Łódź, data 19-07-2024

Numer pisma: 2407050055/TTDSILU/PR/01

Temat: techniczne warunki na budowę nawiązania do sieci telekomunikacyjnej dla budynku hali sportowej w m. Stary Brześć 14, gm. Stary Brześć.

Szanowni Państwo,

W odpowiedzi na Państwa pismo informujemy, że celem wykonania nawiązania w/w obiektów do sieci telekomunikacyjnej należy zaprojektować:

- od istniejącego punktu dostępowego nr BRZESWLC/020A.04A/014/0303P zlokalizowanego na budynku Stary Brześć 14 wybudować rurociąg kablowy HDPE 40mm do budynku hali sportowej w m. Stary Brześć 14, gm. Stary Brześć (dostępna tylko sieć miedziana).

Niniejsze warunki wydaje się dla celów projektowych i nie stanowią one zobowiązania Orange Polska S.A. do wykonania przyłączenia do sieci telekomunikacyjnej. Przyłączenie do sieci telekomunikacyjnej może być zrealizowane wyłącznie na podstawie wcześniej zawartej umowy o świadczenie usług przez Orange Polska S.A.

Jeżeli inwestor zainteresowany jest korzystaniem z usług Orange Polska S.A., to informację w tej sprawie może uzyskać poprzez zakładkę Kontakt na stronach:

<https://www.orange.pl/duze-firmy>

lub

<https://www.orange.pl/male-srednie-firmy>

W przypadku realizacji prac projektowych przez Klienta należy projektowane trasy i lokalizacje urządzeń telekomunikacyjnych uzgodnić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a następnie wraz z projektem wykonawczym złożyć do uzgodnienia i zatwierdzenia przez Zarządzanie Zasobami Sieci i IT, Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Łodzi.

Warunki korzystania z kanalizacji teletechnicznej Orange Polska S.A. uregulowane zostaną w odrębnej umowie.

Szczegółowe dane techniczne zostaną udzielone w Dziale Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Łodzi, ul. Ogrodowa 8, 91-062 Łódź (sprawę prowadzi Przemysław Rydzoń, tel. 503 101 868).

Wewnętrzne instalacje telefoniczne w planowanych obiektach, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami, należy wybudować w ramach własnej inwestycji. Sieć wewnętrzna, powinna być sprowadzona do punktu styku z zaprojektowanym przyłączem zewnętrznym. Musi spełniać przepisy techniczno - budowlane i wymagania UKE, dotyczące minimalnej przepływności łączy. Należy ją zrealizować z zastosowaniem kabli teleinformatycznych.

Inwestor zobowiązany jest przed rozpoczęciem prac, których dotyczą niniejsze Warunki Techniczne, pisemnie wystąpić z 3 dniowym (DR) wyprzedzeniem o formalne przekazanie placu budowy (spisanie protokołu przekazania placu budowy). Zgłoszenie zamiaru prowadzenia prac realizowane jest poprzez wysłanie wniosku o nadzór właścicielski. Na podstawie złożonego wniosku o nadzór OPL wskaże upoważnionego przedstawiciela w celu sprawowania odpłatnego nadzoru nad prowadzonymi robotami i ochroną infrastruktury teletechnicznej oraz dokonania odpłatnego odbioru końcowego. Zasady wykonywania nadzoru właścicielskiego, odbiorów końcowych oraz cennik tych usług wskazano na stronie www.orange.pl/wniosekonadzor.

UWAGA:

Informujemy, że w obszarze działań inwestycyjnych mogą znajdować się elementy infrastruktury telekomunikacyjnej (kable szafy, puszki) będące pod napięciem niebezpiecznym. Elementy te oznaczone są przywieszkami koloru czerwonego, zawierającymi informację o występowaniu napięcia niebezpiecznego. W dokumentacji projektowej należy umieścić Informację o możliwości występowania na trasie/w relacji projektowanego zasobu, elementów infrastruktury z napięciami niebezpiecznymi i konieczności zachowania szczególnych środków ostrożności podczas pracy na/w zbliżeniu z nimi.

Osoby przystępujące do wykonywania prac na tak oznakowanych elementach infrastruktury w których występują napięcia niebezpieczne, powinny posiadać aktualne uprawnienia SEP (E) oraz zobowiązane są do przestrzegania Instrukcji BHP.

Wykonawca przystępując do prac na infrastrukturze Orange Polska S.A., zobowiązany jest do przestrzegania i stosowania standardów w zakresie bezpieczeństwa i kontroli dostępu w zakresie:

- uzgodnienia terminu rozpoczęcia prac,
- prowadzenia prac wyłącznie pod nadzorem właścicielskim ze strony OPL,
- oznaczania miejsca prowadzenia prac tablicą informacyjną.

Szczegółowy sposób postępowania dla powyższych wymagań został zapisany na stronie: www.orange.pl/wniosekonadzor.

Dla robót realizowanych na infrastrukturze telekomunikacyjnej będącej w użytkowaniu OPL należy spełnić wymóg znakowania miejsca prowadzenia prac tablicą informacyjną.

a. tablica informacyjna przekazywana jest przez przedstawiciela OPL:

- przedstawicielowi inwestora (wykonawcy) na etapie przekazania placu budowy lub,
- przedstawicielowi inwestora (wykonawcy) na etapie rozpoczęcia świadczenia nadzoru nad realizowanymi robotami, dla przypadku gdy realizowane prace nie wymagają przekazania placu budowy.

b. przedstawiciel inwestora zgłasza zamiar prowadzenia prac wysyłając wniosek na wskazany wydanych Warunków Technicznych adres właściwej komórki Wydziału Utrzymania Usług i Infrastruktury lub Wydziału Monitorowania Interwencji Operacyjnych uzupełniając przekazywany zakres informacji o dane dotyczące:

- miejsca prowadzenia prac,
- terminu rozpoczęcia i zakończenia prac,
- nazwiska i numeru telefonu do kierownika robót,

c. w odpowiedzi na złożony wniosek/zamiar rozpoczęcia robót/ przedstawiciel Inwestora (wykonawcy) otrzymuje od komórki Orange Polska, do której kierowany był wniosek (Wydziału Utrzymania Usług i Infrastruktury lub Wydziału Monitorowania Interwencji Operacyjnych numer zgłoszenia, pod którym wniosek został zarejestrowany,

d. wykonawca robót uzupełnia tablicę informacyjną (zgodnie z określonym standardem tj: dane uzupełniane dużymi literami, w sposób trwały, pisakiem koloru czarnego, ścieralnym) wprowadzając następujące dane:

- nazwę firmy - wykonawcę, lub podwykonawcę prac,
- imię nazwisko kierownika robót,
- numer telefonu komórkowego do kierownika robót,
- numer zgłoszenia, pod którym wniosek został zarejestrowany;

e. wykonawca uzupełnia zapisy na tablicy informacyjnej i umieszcza ją w widocznym miejscu np.: na zastawach ochronnych lub za przednią szybą od strony kierowcy w samochodzie wykonawcy znajdującym się na miejscu/w pobliżu wykonywanych prac,

f. po zakończeniu prac oraz usunięciu wprowadzonych zapisów, tablica informacyjna podlega zwrotowi do Orange Polska. Sposób zwrotu tablicy informacyjnej należy uzgodnić z przedstawicielem Orange Polska w momencie przekazania tablicy.

Niniejsze warunki są ważne przez okres sześciu miesięcy od daty wydania.

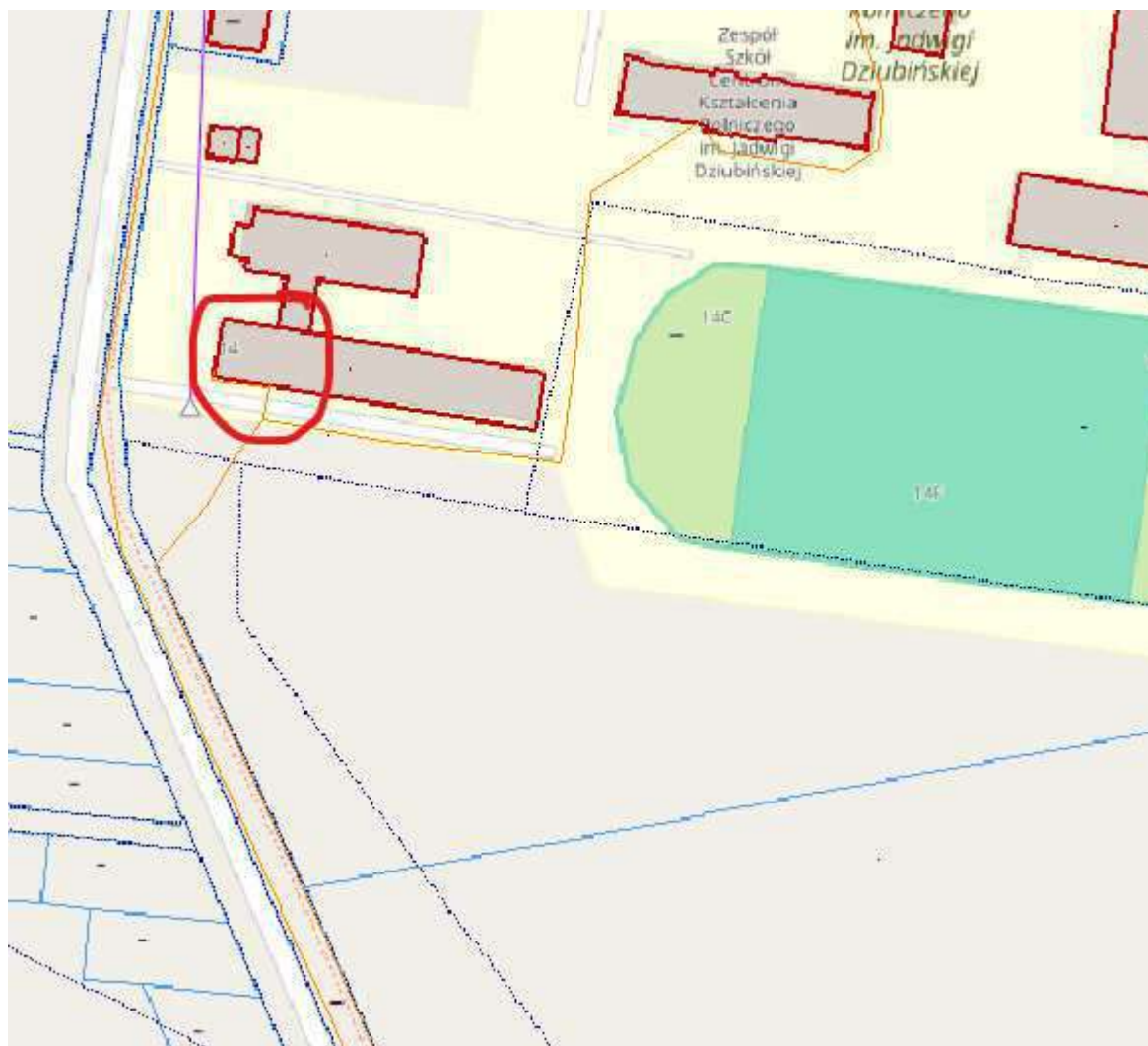
Orange Polska nie bierze odpowiedzialności za wszelkie działania Inwestora podjęte w związku z przedmiotową inwestycją.

Z poważaniem

Rydzioń Przemysław

Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta

Lokalizacja punktu dostępowego



Archenika sp.z o.o.
Monika Jasińska
ul.H. Kołłątaja 8
61-413 Poznań

Włocławek, 28-11-2024r.

Znak:

Dot Warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Toruniu obiektu: Hala sportowa - budynek użyteczności publicznej, w lokalizacji: Stary Brześć, ul. - 14 gm. Brześć Kujawski, działka numer 83/19, 83/10.

Odpowiadając na Pismo nr EOP/KP/9/2024/11/052808 z dnia 21-11-2024r. w załączeniu przekazujemy aktualizację warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej nr P/24/049347 z dnia 28-11-2024r.

W przypadku konieczności uzyskania dodatkowych wyjaśnień prosimy o kontakt z ENERGA-OPERATOR SA.

Sprawę prowadzi:
ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Toruniu
Rejon Dystrybucji we Włocławku
tel. 56 4706313

Z poważaniem,

Załączniki:

1. Aktualizacja warunków przyłączenia nr P/24/049347

Kierownik
Działu Przyłączeń

Marcin Wiliński



T + 48 56 470 61 00
F + 48 54 470 64 40

Regon 190275904-00122
NIP 583-080-11-90

ENERGA OPERATOR SA
Oddział w Toruniu
ul. Gen. Bema 128, 87-100 Toruń

torun@energa-operator.pl
energa-operator.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ
VII Wydział Gospodarczy KRS
KRS 0000033455

Bank Pekao S.A., nr konta: 61 1240 6292 1111 0010 3649 1837
Kapitał zakładowy/wpłacony: 1 356 110 400 zł



Numer P/24/049347

Miejscowość Włocławek

Data 28-11-2024

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA - aktualizacja**DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA****Oddział w Toruniu**

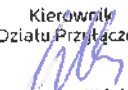
1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: Hala sportowa - budynek użyteczności publicznej
Adres (Nr działki): Stary Brześć, ul. - 14
gm. Brześć Kujawski, działka numer 83/19, 83/10
2. Grupa przyłączeniowa: grupa IV
3. Moc przyłączeniowa: 130 kW
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - Włocławek Wschód [GPZ3-0023]
Linia 15 kV GPZ WSCHÓD - KRUSZYN [SN 3-0023-01]
Stacja SN/nn STARY BRZEŚĆ TECHNIKUM ROLNICZE [STA3-0830]
Obwód nn OBW. 800 REZERWA [NN 3-0830-08]
Obiekt Obwód [nn] OBW. 800 REZERWA [NN 3-0830-08]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
zaciski odejściowe przekładników prądowych w kierunku instalacji przyłączanej;
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
- 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
- 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
-
- 7.1.2. Stacja transformatorowa:
-wymienić transformator 15/0,4kV na jednostkę o mocy 630kVA;
- 7.1.3. Urządzenia nn:
Z wolnego pola rozdzielni nn (np 08) w stacji transf. "STARY BRZEŚĆ TECHNIKUM ROLNICZE" obw.800 wyprowadzić kabel YAKXS 4x240mm² dł. ok 250m, który zakończyć kablową rozdzielnicą szafową z pomiarem półpośrednim KRSN-PP/2R-NH2+1R-NH2/F. Projektowaną rozdzielnicę zabudować przy granicy działki 83/19, w sposób umożliwiającym bezpośredni dostęp od strony drogi. W układzie pomiarowym zastosować przekładniki prądowe 400/5 (zgodnie z Standardami ENERGA OPERATOR).
- 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
-
- 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
-
- 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
-
- 7.1.7. Demontaże:
- transformator 15/0,4kV o mocy 400kVA;
- 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Odbiorca wykona instalację przyłączaną w obiekcie przyłączanym dostosowaną do poboru mocy, od miejsca rozgraniczenia własności stron. Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej".
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
tgφ QI: 0.4
tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
- 9.1. Miejsce zainstalowania:
wolnostojące złącze kablowo-pomiarowe
- 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
rozłącznik bezpiecznikowy z wkładkami topikowymi o prądzie znamionowym 250 A, zainstalowane w kablowej rozdzielnicy szafowej z układem półpośrednim
- 9.3. Sposób pomiaru: półpośredni
- 9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Energia elektryczna bierna w 2 kwadrantach, Moc maksymalna

- pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
- 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
- 9.6. Wymagania dodatkowe:
- Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
 - Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
 - Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
 - Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
 - inne:
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
- 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
- Układ sieci TN-C
 - Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV
 - Maksymalny prąd zwarcia w sieci - kA
Rzeczywistą wartość prądu zwarcia oblicza projektant.
 - System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania
- 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:
- Sposób pracy punktu neutralnego sieci -
 - Napięcie znamionowe sieci - kV
 - Prąd zwarcia doziemnego - A
 - Czas wyłączenia zwarcia doziemnego - s
 - Moc zwarcia na szynach 15 kV - MVA
 - Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego - s
- w stacji 110/15 kV GPZ Włocławek Wschód
- Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciaowej.
- System ochrony od porażeń uziemienie ochronne
- 10.3. Inne:
11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy
- | Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci | Napięcie znam. [kV] | Moc znam. [kW] | Prąd rozruchu [A] |
|------------------------------------|---------------------|----------------|-------------------|
| | | | |
12. Inne ustalenia:
- 12.1. Dotyczy projektu budowlanego:
Opracować projekt budowlany - zgodnie z obowiązującymi w ENERGA-OPERATOR SA standardami technicznymi, uzgodnić z ENERGA - OPERATOR SA, Rejon Dystrybucji Włocławek.
- 12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:
- 12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:
- 12.4. Inne wymagania:
13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.
15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).
ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Toruniu
16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.
18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR

SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:

- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Kierownik
Działu Przyłączeń

Marcin Wiliński

Krysińska Beata
OPRACOWAŁ
tel. 564706313

ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Toruniu Rejon Dystrybucji we Włocławku
ul. Duninowska 8, 87-800 Włocławek



Brześć Kujawski, dnia 09.12.2024

7011.1.73.2024.ECH

**ZSCKR im. Jadwigi Dziubińskiej
w Brześciu Kujawskim**
Stary Brześć 14
87-880 Brześć Kujawski

Dotyczy: warunki techniczne przyłączenia wodno-kanalizacyjnego dla działek nr 83/19 położonej w miejscowości Stary Brześć [obręb 0026]

Wyrażam zgodę na:

1. Doprowadzenie wody do w/w działki poprzez:
 - włączenie się do sieci wodociągowej, w działce ewidencyjnej nr 32 poprzez trójnik; zamontować **zasuwę** odcinającą w granicach nieruchomości;
 - przyłączyć wykonać z węża PE $\varnothing$ 90 mm , zamontować hydrant DN 80, następnie wykonać przyłączyć do studzienki wodomierzowej lub wydzielonego pomieszczenia w budynku. Zakończyć przyłączy wodomierzem wraz z zaworami odcinającymi grzybkowymi za i przed oraz z zaworem antyskażeniowym za wodomierzem.
2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych spełniających wymogi ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2017 poz. 328) i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14.07.2006 (Dz. U. 2006 nr 136 poz. 964)
 - odprowadzenie ścieków do zbiorczej kanalizacji sanitarnej poprzez przykanalik, który należy wyprowadzić od kanalizacji znajdującej się w ww. nieruchomości i zakończyć studzienkę rewizyjną 315/200;
 - przyłączyć projektować z rur PVC $\varnothing$ 160 mm, ze spadkiem jednolitym wynoszącym od 1,5 do 15%;
 - w przypadku braku spadków należy zainstalować przepompownię;
3. Odprowadzanie wód opadowych (drenażowych) spełniających wymogi załącznika nr 1 do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14.07.2006 (Dz. U. 2006 nr 136 poz. 964)
 - zagospodarować na terenie działki zabezpieczając nieruchomości sąsiednie przed zalaniem;

Jednocześnie podajemy, iż:

- armatura jak i materiały użyte do budowy sieci lub przyłączy wodociągowo-kanalizacyjnych winne posiadać opinię Państwowego Zakładu Higieny, stwierdzającą, że nie pogarszają jakości wody, odpowiadać Polskim Normom lub posiadać aprobatę techniczną o dopuszczeniu wyrobu do stosowania.
- Ustalone warunki techniczne wodno-kanalizacyjne nie rodzą na rzecz wnioskodawcy praw do terenu oraz nie naruszają prawa własności i uprawnień osób trzecich. Wnioskodawcy, którzy nie uzyskali prawa do terenu lub zgody osób trzecich na wykonanie i włączenie urządzeń wodno-kanalizacyjnych, nie przysługuje w stosunku do Zakładu Usług Komunalnych w Brześciu Kujawskim roszczenie, o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymanymi warunkami technicznymi.

Projekt techniczny powinien zawierać:

- niniejsze warunki techniczne,
- zgodę osób trzecich w przypadku prowadzenia urządzeń wod.-kan. po terenie nie będącym własnością wnioskodawcy,
- opis techniczny,
- plan sytuacyjny w skali 1: 500, lub 1: 1000 (opracowany przez służby geodezyjne dla celów projektowych) z naniesieniem projektowanego przyłączenia,
- przekrój podłużny podłączenia w skali 1:100 lub 1:500 z uwidocznieniem urządzeń podziemnych istniejących i projektowanych,
- rysunki miejsca montażu wodomierza (rzut i przekrój),
- oświadczenie o służebności przesyłu.

Okres ważności warunków technicznych – 2 lata od daty wydania.

Fakt rozpoczęcia i zakończenia robót należy poinformować Zakład Usług Komunalnych w Brześciu Kujawskim.

Opracowany projekt techniczny podlega uzgodnieniu przez Zakład Usług Komunalnych w Brześciu Kujawskim , Aleja Władysława Łokietka 1 oraz Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowej (ZUDP)

Inwestor uzyska zgodę właściciela drogi na ewentualne umieszczenie urządzenia w pasie drogowym.

Do odbioru robót dołączyć:

- inwentaryzację powykonawczą,
- badanie wody,
- oświadczenie wykonawcy robót.

ZASTĘPCA DYREKTORA
mgr inż. Ernestyna Chojnacka

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz

Dział Obsługi Klienta

ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz
tel. 22 444 33 33
e-mail: bydgoszcz@psgaz.pl

**ZESPÓŁ SZKÓŁ CENTRUM KSZTAŁCENIA ROLNICZ
EGO**

ul. Stary Brześć 14
87-880 Stary Brześć

Nasz znak: W800/0000105185/00001/2024/00000

Bydgoszcz, 25.07.2024

Dotyczy: Wniosku z dnia 19.07.2024 o możliwość przyłączenia do sieci gazowej obiektu: BUDYNEK
USŁUGOWY, HALA SPORTOWA zlokalizowany w miejscowości Stary Brześć 14, dz. nr 83/19

**OŚWIADCZENIE
o możliwości przyłączenia do sieci gazowej obiektu budowlanego**

W odpowiedzi na Państwa wniosek informujemy, że istnieje możliwość przyłączenia do sieci gazowej ww. obiektu.

Wymagania techniczne:

1. Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne: wysokometanowy, symbol E
2. Ciśnienie paliwa gazowego:
 - 2.1. w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 100 [kPa], maksymalne: 400 [kPa]
 - 2.2. w punkcie dostarczenia i odbioru: minimalne: 1,60 [kPa], maksymalne: 2,50 [kPa]
3. Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - 3.1. Gazociąg średniego ciśnienia.
 - 3.2. Materiał: PE, DN 63 [mm]
 - 3.3. Lokalizacja: Stary Brześć
 - 3.4. Dodatkowe informacje o miejscu włączenia: Istniejące przyłącze dn 32 mm PE Stary Brześć 14
4. Zakres i parametry techniczne budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej w związku z przyłączeniem:

Ciśnienie	Materiał - rodzaj	Średnica [mm]	Długość [m]
-----------	-------------------	---------------	-------------

- 4.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej: brak.

5. Zakres i parametry techniczne budowy przyłącza:

Liczba przyłączy: 0 szt.

Ciśnienie	Moc przyłączeniowa [m ³ /h]	Materiał - rodzaj, typ, typoszereg	Średnica [mm]	Długość [m]	Deklarowane roczne zużycie gazu m ³ /rok lub kWh/rok
-----------	--	------------------------------------	---------------	-------------	---

- 5.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy przyłącza gazowego: brak.

6. Przed realizacją przyłączenia obejmującą prace projektowe i wykonanie przyłącza należy:

- 6.1. złożyć wniosek o Warunki przyłączenia do sieci gazowej wraz z załącznikami:
 - 6.1.1. oświadczeniem dotyczącym tytułu prawnego wnioskodawcy do korzystania z obiektu lub nieruchomości, w którym będą użytkowane urządzenia i instalacje,
 - 6.1.2. planem zabudowy lub szkicem sytuacyjnym określającym usytuowanie obiektu,

w którym będą używane przyłączane urządzenia, instalacje lub sieci względem istniejącej sieci, usytuowanie sąsiednich obiektów oraz propozycję lokalizacji szafki gazowej. Warunek ten spełnia m.in. mapa do celów informacyjnych lub opiniodawczych w skali 1:500, 1:1000, 1:2000 uwzględniająca aktualny stan rozgraniczenia działek.

- 6.2. zawrzeć Umowę o przyłączenie do sieci gazowej.
7. Przy projektowaniu budynku oraz innego uzbrojenia nad i podziemnego należy uwzględnić obowiązującą strefę kontrolowaną dla istniejących urządzeń gazowych.
8. Realizacja przyłączenia do sieci gazowej wymaga zawarcia umów cywilnoprawnych na rzecz PSG sp. z o. o. zawierających zgody na korzystanie z nieruchomości wyrażonych przez właścicieli/użytkowników wieczystych działek, przez które przebiegać będzie przyłącze.
9. Oświadczenie traci ważność po upływie dwóch lat od daty jego wydania, lub z datą wydania warunków przyłączenia.
10. Oświadczenie może służyć do uzyskania warunków zabudowy projektowanego budynku.
11. Oświadczenie nie stanowi podstawy do przystąpienia do prac projektowych przyłączenia.
12. PSG sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za działanie Podmiotu związane z przyłączeniem, podjęte przed zawarciem Umowy o przyłączenie.
13. Wniosek o określenie warunków przyłączenia do sieci gazowej udostępniony jest na stronie internetowej PSG sp. z o.o. - www.psgaz.pl, gdzie również mogą Państwo złożyć wniosek za pomocą kanału elektronicznego - Portal przyłączeniowy.

Oświadczenie wydaliśmy w oparciu o Ustawę z dnia 10.04.1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. 1997 r. nr 54 poz. 348 ze zm.) oraz Ustawę z dnia 07.07.1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 1994 r. nr 89 poz. 414 ze zm.).

POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA

Dokument został zaakceptowany przez:
PIOTR CZERNIEJEWSKI, Kier. Działu Obsługi Klienta
Wygenerowany elektronicznie.
Nie wymaga podpisu ani stempla.

Opracował/a: Dagmara Kusiewicz

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz

Dział Obsługi Klienta
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz
tel. 22 444 33 33
e-mail: bydgoszcz@psgaz.pl

**ZESPÓŁ SZKÓŁ CENTRUM KSZTAŁCENIA
ROLNICZEGO IM. JADWIGI DZIUBIŃSKIEJ W
STARYM BRZEŚCIU**
ul. Stary Brześć 14
87-880 Stary Brześć

Nasz znak: W800/0000004329/00001/2025/00000

Bydgoszcz, 27.01.2025

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

**Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości większej niż 25 m³/h**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 13.01.2025 r. w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz. U. z 2018 r., poz. 1158 z późn. zm.), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

1. Rodzaj paliwa: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E
2. Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego):
 - budynek usługowy hala sportowa, adres: Stary Brześć, ul. Stary Brześć 14
 - Obszar Rozliczeniowy Ciepła spalania (ORCS)¹ CS060008
3. Cel wykorzystania paliwa gazowego:
Ogrzewanie pomieszczeń
4. Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Moc urządzeń [kW]
Kocioł od 30 kW	60	2	120
Łączna moc [kW]			120

5. Charakterystyka dostawy i odbioru paliwa gazowego:

W roku	Min. godzinowy [m ³ /h]	Maks. godzinowy [m ³ /h]	Min. dobowy [m ³ /doba]	Maks. dobowy [m ³ /doba]	Min. roczny [m ³ /rok]	Maks. roczny [m ³ /rok]
2026	7	13	52	130	7.000	15.000
Docelowo	7	13	52	130	7.000	15.000

¹ Wartość ORCS dostępna na stronie [Polskiej Spółki Gazownictwa - Mapa ORCS i jakość gazu \(psgaz.pl\)](#)

Charakterystyka sezonowa dostawy i odbioru paliwa gazowego:

% poboru rocznego				Razem
I kwartał	II kwartał	III kwartał	IV kwartał	
35	15	15	35	100%

6. Moc przyłączeniowa: 13 [m³/h].
7. Ciśnienie paliwa gazowego:
 - 7.1. w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 100,00 [kPa] maksymalne: 400,00 [kPa]
 - 7.2. w punkcie dostarczania i odbioru: minimalne: 1,60 [kPa] maksymalne: 2,50 [kPa]
8. Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - 8.1. Przyłącze istniejące średniego ciśnienia
 - 8.2. Materiał: PE, DN 32 [mm]
 - 8.3. Lokalizacja: Stary Brześć, ul. Stary Brześć 14
 - 8.4. Dodatkowe informacje o miejscu włączenia:
9. Zakres i parametry techniczne budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej w związku z przyłączeniem:

Ciśnienie	Materiał-rodzaj, typ, typoszereg	Średnica [mm]	Długość [m]
nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy

- 9.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej:

10. Zakres i parametry techniczne budowy przyłącza:

Liczba przyłączy: 0 szt.

Ciśnienie	Moc przyłącza	Materiał-rodzaj, typ, typoszereg	Średnica [mm]	Długość [m]	Granica własności i jej lokalizacja
nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy

- 10.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy przyłącza gazowego:

11. Wymagania dotyczące kontroli dostawy odbioru paliwa gazowego:

- 11.1. Miejsce dostawy i odbioru: Stary Brześć, ul. Stary Brześć 14

- 11.2. Miejsce usytuowania gazomierza: zgodnie z pkt. 11.3.

- 11.3. Charakterystyka układu pomiarowego:

11.3.1. Typ gazomierza: Gazomierz miechowy G10 - 1 [szt.], rozstaw króćców: R280, lokalizacja: w punkcie gazowym, status urządzenia: projektowane

11.3.2. Typ gazomierza: Gazomierz miechowy G6 - 1 [szt.], rozstaw króćców: R280, lokalizacja: w punkcie gazowym, status urządzenia: istniejące

11.3.3. Układ pomiarowy służący do rozliczeń winien spełniać zalecenia norm ZN-G-4001+4010 i obowiązujących standardów w tym: ST-IGG-0203:2022 Budowa i eksploatacja układów pomiarowych, ST-IGG-0204 Przeliczniki i Rejestratory, ST-IGG-0202 Pomiary i rozliczenia paliwa gazowego.

- 11.4. Wymagania dotyczące redukcji:

11.4.1. montaż urządzenia: reduktor ciśnienia o przepustowości do 25 [m³/h] - 1 [szt.], lokalizacja: w punkcie gazowym, status urządzenia: projektowane;

Wymiana PRP Q10 na PRP Q25.

Gazomierz miechowy wraz z rejestratorem zabudować na ciśnieniu niskim do 2,5 kPa.

Punkt gazowy redukcyjno-pomiarowy z szafką gazową na dwa gazomierze w linii ogrodzenia

- zakup, dostawa i montaż po stronie PSG;

Należy bezwzględnie zlokalizować dodatkowy zawór odcinający na ścianie budynku po stronie instalacyjnej.

Istniejący gazomierz G6 - instalacja i urządzenia bez zmian.

12. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego: zgodnie z pkt. 10.

13. Określenie możliwości korzystania z innych źródeł energii, w przypadku przerw lub ograniczeń w dostarczeniu paliwa gazowego:

14. Gazociąg/przyłącze/podziemne odcinki instalacji powinny być zaprojektowane i wykonane, w trybie określonym prawem budowlanym, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013

r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. z 2013 r. poz. 640), w oparciu o dokumentację techniczną oraz dokumenty wymagane Prawem budowlanym.

15. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 r., poz. 1225 z późn. zm.) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie na roboty budowlane (w przypadku gdy pozwolenie na budowę nie jest wymagane, a wymagane jest zgłoszenie). Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej.
16. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta. Obowiązkiem Klienta, jako Inwestora instalacji gazowej jest zapewnienie, zgodnie z Prawem Budowlanym, powierzenia prac projektowych i budowlanych osobom posiadającym wymagane kwalifikacje do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz posiadającym przynależność do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.
17. Wewnętrzną instalację gazową należy zabezpieczyć przed prądami błądzącymi w przypadku, gdy przyłącze gazowe wykonane będzie z rur stalowych.
18. Dokumentację projektową należy uzgodnić w PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy w zakresie rozwiązań technicznych budowy gazociągu/przyłącza oraz pomiaru paliwa gazowego.
19. Opłata za przyłączenie jest ustalana i pobierana w wysokości wynikającej z Taryfy obowiązującej w dniu zawarcia Umowy o przyłączenie, wg obowiązującej stawki plus podatek VAT.
20. Opłata za przyłączenie określona zostanie w Umowie o przyłączenie, stanowiącej podstawę do rozpoczęcia przez PSG sp. z o.o. prac projektowych i budowlanych.
21. Szacunkowa wysokość opłaty za przyłączenie wynosi 1.827,00 zł netto plus podatek VAT, to jest łącznie 2.247,21 zł.
22. Zakres przyłączenia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej i uzyskanie dokumentu określonego Prawem budowlanym, wykonanie przyłączenia, nadzór nad jego realizacją oraz włączenie do czynnej sieci gazowej.
23. Przyłączane do sieci urządzenia, instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
 - 23.1. Bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.
 - 23.2. Zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.
 - 23.3. Zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
24. Realizacja przyłączenia do sieci gazowej może nastąpić po zawarciu Umowy o przyłączenie na pisemny wniosek Klienta i otrzymaniu na rzecz PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy zgód właścicieli działek, przez które przebiegać będzie gazociąg/przyłącze, będących we władaniu osób trzecich. Planowany termin realizacji przyłączenia 0 miesięcy od zawarcia umowy o przyłączenie.
25. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego, należy ponownie wystąpić z wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
26. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od dnia ich wydania.
27. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
28. Klauzule:
 - 28.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych i ich uzgadnianiu) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnętrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, tradycyjnej lub elektronicznej.
 - 28.2. Dopuszcza się przyjęcie w dokumentacji projektowej /projekcie budowlanym sieci gazowej rozwiązań technicznych innych niż opisane w pkt. 8, 9, 10 (z wyłączeniem zmiany lokalizacji granicy własności), co nie powoduje konieczności zmiany warunków przyłączenia. W przypadku zmian wpływających na wysokość opłaty za przyłączenie w stosunku do wysokości wynikającej z zawartej Umowy o przyłączenie, zastosowanie znajdzie tryb uregulowany w tej Umowie.
 - 28.3. Projekt wewnętrznej instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
 - 28.4. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.

- 28.5. Niniejsze warunki przyłączenia do sieci gazowej nie stanowią zobowiązania PSG sp. z o.o. do rezerwacji przepustowości technicznej systemu dystrybucyjnego ani do zawarcia Umowy o przyłączenie do sieci gazowej. Umowy o przyłączenie są zawierane po złożeniu wniosku o zawarcie tej Umowy w miarę istniejących warunków technicznych i ekonomicznych zgodnie z art. 7 ust 1 ustawy Prawo Energetyczne. PSG sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za działanie Podmiotu związane z przyłączeniem, podjęte przed zawarciem Umowy o przyłączenie.
- 28.6. Deklarowana przez Podmiot charakterystyka dostawy i odbioru paliwa gazowego określona na podstawie wniosku Podmiotu w pkt 5 Warunków, będzie podlegać weryfikacji przez PSG sp. z o.o. przez okres 3 pełnych lat kalendarzowych od terminu rozpoczęcia dostarczania paliwa gazowego do obiektu Podmiotu na podstawie umowy kompleksowej albo umowy o świadczenie usług dystrybucji. W przypadku nieodebrania przez Podmiot w tym okresie określonych ilości Paliwa gazowego, Podmiot zostanie obciążony opłatą określoną w Umowie o przyłączenie.
- 28.7. PSG sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za działanie Podmiotu związane z przyłączeniem, podjęte przed zawarciem Umowy o przyłączenie.
- 28.8. Zawarcie Umowy o przyłączenie podtrzymuje ważność Warunków przyłączenia.
- 28.9. Wniosek o zawarcie Umowy o przyłączenie oraz wzór Umowy o przyłączenie udostępniany jest na stronie internetowej PSG sp. z o.o. - www.psgaz.pl.
- 28.10. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje: Punkt warunków mówiący o "Projekt instalacji winien obejmować lokalizację szafki telemetrycznej wraz z doprowadzeniem linii zasilającej w energię elektryczną oraz trasę przewodów sygnałowych od szafki telemetrycznej do przelicznika." w tym przypadku NIE OBOWIĄZUJE.

L.p.	Numer POD	Kod kreskowy
1.	8018590365500022757994	
	Adres: Stary Brześć ul. Stary Brześć 14	
2.	8018590365500096792280	
	Adres: Stary Brześć ul. Stary Brześć 14 dz. nr 83/19	

POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA

Dokument został zaakceptowany przez:

MARCIN WOJNAROWSKI, Kier. Sekcji Przyłączania

PIOTR CZERNIEJEWSKI, Kier. Działu Obsługi Klienta

Wygenerowany elektronicznie.

Nie wymaga podpisu ani stempla.

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

(miejscowość, data i czytelny podpis Klienta)

Nr. Klienta: 8572994

Opracował(a): Dagmara Kusiewicz w dniu 27.01.2025

Otrzymują:

1. Klient

2. W800



7011.1.78.2024.ECH

Brześć Kujawski, dnia 17.12.2024

**ZSCKR im. Jadwigi Dziubińskiej
w Brześciu Kujawskim**
Stary Brześć 14
87-880 Brześć Kujawski

Dotyczy: warunki techniczne usunięcia kolizji kanalizacji deszczowej dla działek nr 83/19 położonej w miejscowości Stary Brześć [obręb 0026]

Wyrażam zgodę na:

1. Przebudowę sieci kanalizacji deszczowej:

- W związku z kolizją sieci kanalizacji deszczowej DN 300 z projektowanym budynkiem, kolektor należy przebudować po nowej trasie;
- Skrzyżowanie kanalizacji deszczowej z podziemnymi rurociągami kanalizacji sanitarnej, powinno być wykonane z zachowaniem odległości między najbliższymi powierzchniami zewnętrznymi kanału i rurociągu (lub rury osłonowej) nie mniejszej niż 0,20 m.
- Projektowane przewody należy włączyć do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej poprzez wprowadzenie przewodów do istniejących studni zlokalizowanych na ww. działce
- Przewody kanalizacji deszczowej zaprojektowano z rur i kształtek dwuciennych z polipropylenu (PP), kielichowych, łączonych za pomocą uszczelki gumowej zgodnej z normą PN-EN 681,

Jednocześnie podajemy, iż:

- armatura jak i materiały użyte do budowy sieci lub przyłączy wodociągowo-kanalizacyjnych winne posiadać opinię Państwowego Zakładu Higieny, stwierdzającą, że nie pogarszają jakości wody, odpowiadać Polskim Normom lub posiadać aprobatę techniczną o dopuszczeniu wyrobu do stosowania.
- Ustalone warunki techniczne wodno-kanalizacyjne nie rodzą na rzecz wnioskodawcy praw do terenu oraz nie naruszają prawa własności i uprawnień osób trzecich. Wnioskodawcy, którzy nie uzyskali prawa do terenu lub zgody osób trzecich na wykonanie i włączenie urządzeń wodno-kanalizacyjnych, nie przysługuje w stosunku do Zakładu Usług Komunalnych w Brześciu Kujawskim roszczenie, o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymanymi warunkami technicznymi.

Projekt techniczny powinien zawierać:

- niniejsze warunki techniczne,

- zgodę osób trzecich w przypadku prowadzenia urządzeń wod.-kan. po terenie nie będącym własnością wnioskodawcy,
- opis techniczny,
- plan sytuacyjny w skali 1: 500, lub 1: 1000 (opracowany przez służby geodezyjne dla celów projektowych) z naniesieniem projektowanego przyłączenia,
- przekrój podłużny podłączenia w skali 1:100 lub 1:500 z uwidocznieniem urządzeń podziemnych istniejących i projektowanych,
- rysunki miejsca montażu wodomierza (rzut i przekrój),
- oświadczenie o służebności przesyłu.

Okres ważności warunków technicznych – **2 lata** od daty wydania.

Fakt rozpoczęcia i zakończenia robót należy poinformować Zakład Usług Komunalnych w Brześciu Kujawskim.

Opracowany projekt techniczny podlega uzgodnieniu przez Zakład Usług Komunalnych w Brześciu Kujawskim , Aleja Władysława Łokietka 1 oraz Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowej (ZUDP)

Inwestor uzyska zgodę właściciela drogi na ewentualne umieszczenie urządzenia w pasie drogowym.

Do odbioru robót dołączyć:

- inwentaryzację powykonawczą,
- badanie wody,
- oświadczenie wykonawcy robót.

ZASTĘPCA DYREKTORA

mgr inż. Ernestyna Chojnacka

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a