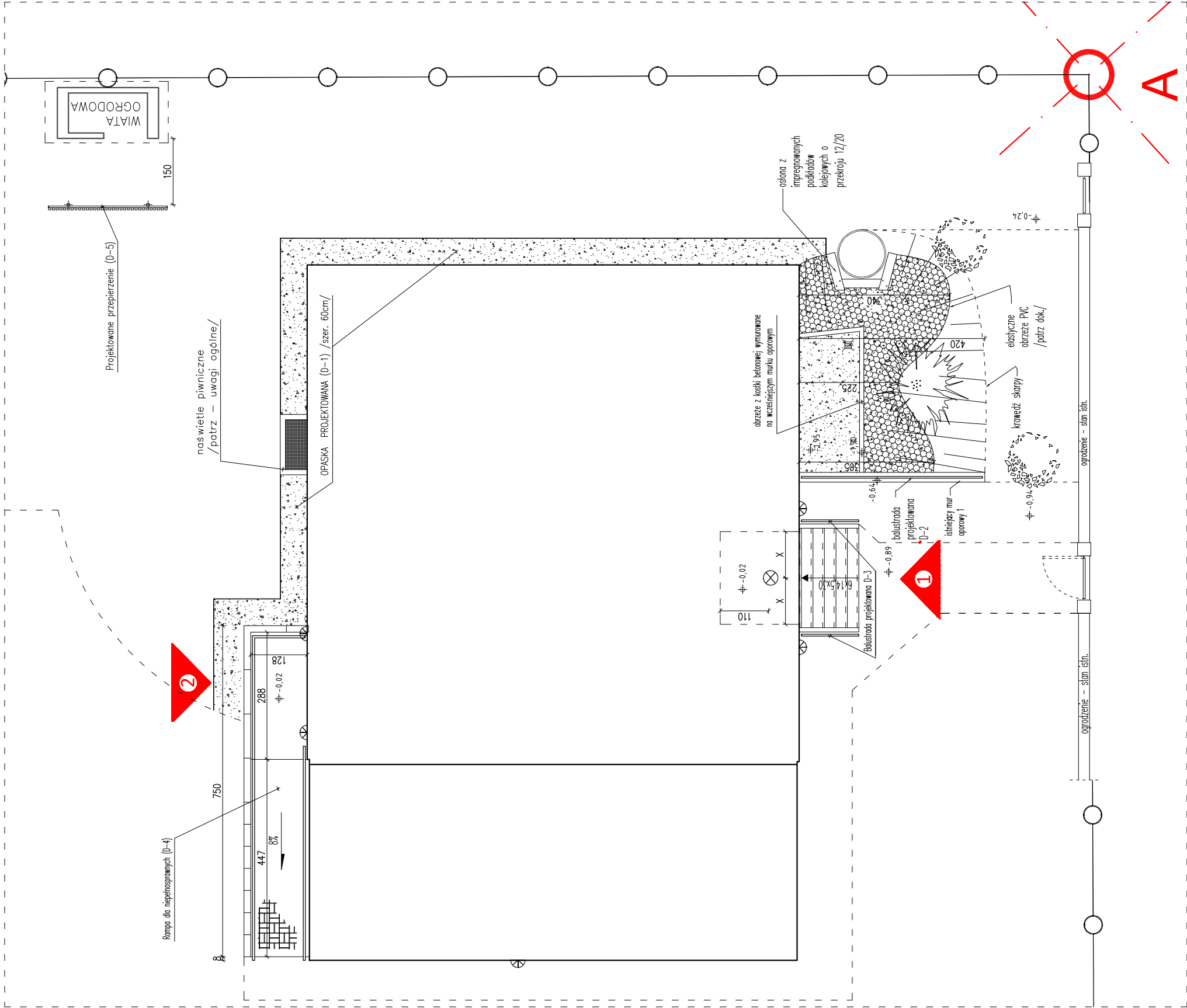


Uwagi ogólne:

- Wykonawca przed przystąpieniem do robót powinien zapoznać się ze wszystkimi dokumentami branżowymi i budowlanymi. Wszelkie nieścisłości pomiędzy poszczególnymi rysunkami winny być wyjaśnione z projektantem /Inspektorem Nadzoru/.
- Wszystkie wymiary podane są w centymetrach w świetle ścian surowych, a rzędne w metrach.
- Obowiązkiem wykonawcy jest sprawdzenie wymiaru w naturze. W wypadku jakiegokolwiek zmiany lub różnicy zauważonej między projektem a stanem faktycznym wykonawca zobowiązany jest przekazać tę informację do biura projektowego.
- Ze względu na sposób zaokrąglania wymiarów w użytym programie CAD mogą wystąpić niewielkie niezgodności sumy wymiarów cząstkowych ze zbiorczym wymiarem elementu. W takich przypadkach decydujący jest wymiar sumaryczny.
- Niewolno brać żadnego wymiaru mierząc bezpośrednio z rysunku. W przypadku wątpliwości wykonawca winien zgłosić się do nadzoru autorskiego.
- W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązującą:
 - warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych (wg Ministra Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej),
 - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (P.K.N.),
 - instrukcję, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej,
 - instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów materiałów budowlano – instalacyjnych,
 - przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych robót.
- W przypadku rozbieżności projektu z wytycznymi i warunkami technicznymi producentów należy skonsultować się z projektantem.
- Zawarte w niniejszym projekcie nazwy materiałów, urządzeń podano jako przykładowe, będące podstawą do określenia ich parametrów technicznych oraz wizualnych. W realizacji można stosować materiały i urządzenia innych firm, które odpowiadają standardowi określonemu w projekcie lub też standard ten podwyższają.
- Mur oporowy 1 w pionie od poziomu wyburzenia /–0.3m od poziomu projektowanej zieleni/ odciąć tarczą diamentową od części nie wyburzanej.
- Mur oporowy 3 od poziomu wyburzyć do poziomu istniejącej opaski tj. –1.95.
- Mur oporowy 2 wyburzyć do min. –0.3m od poziomu projektowanej zieleni.
- Stopnice Klinkierowe, płytki w podcieniu oraz cokół w wejściu nr 1 do skucia.
- Istniejący wpust w płaszczyźnie projektowanej warstwy wykończeniowej (–1.95m) w postaci otoczeków zabezpieczyć siatką stalową o oczku max. 5mm.
- Skarpowanie powierzchni wykonywać od sznura zachowując jednolitą płaszczyznę łączącą istniejące rzędne terenu.
- Skarpowanie w miejscu wypełnienia tłucznem wykonać w oparciu o geokratę PVC 50mm zakończoną od strony trawnika elastycznym obrzeżem trawnikowym /patrz załączniki/.
- Opaska patrz D–1.
- Wszystkie wymiary podano w rzucie.
- Naświetle piwniczne wyprawić /po przygotowaniu powierzchni zgodnie z wytycznymi producenta materiału wbudowywanego/ w kolorze cokołu tynkiem mozaikowym.
- Poziom –1.95 wysypać grysem bazaltowym o frakcji 16–32mm
- Istniejący mur oporowy "1" wyprawić /po przygotowaniu powierzchni zgodnie z wytycznymi producenta materiału wbudowywanego z uwzględnieniem tynku podkładowego/ w kolorze cokołu tynkiem mozaikowym.
- Schody wejściowe: skuć podstopnice, płytki oraz cokół. Nowe okładziny wykonać w oparciu o jedną kolekcję /kolor: odcienie szarości/. Belki policzkowe wyprawić /po przygotowaniu powierzchni zgodnie z wytycznymi producenta warstwy wierzchniej/ w kolorze cokołu tynkiem mozaikowym.
- Każdy materiał wbudowywany winien mieć akceptację inwestora lub Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.



LEGENDA:

- A+ granica działki
- o ogrodzenie istniejące
- o budynek projektowane
- o wejście do budynku
- ojazd na działkę
- o kinkiet zewnętrzny - patrz specyfikacja oświetlenia w załącznikach
- o płafon zewnętrzny - patrz specyfikacja oświetlenia w załącznikach
- o rzędna względna
- o mur oporowy - wyburzenie /do poziomu -0.30m poniżej projektowanego poziomu terenu/
- o podjazd - wyburzenie /do poziomu -0.30m poniżej projektowanego poziomu terenu/
- o tłuczeń granitowy /szary/, frakcja 16-32mm
- o geokrata komórkowa 6cm ułożona na geotekstynie "200" z wypełnieniem tłuczniem granitowym szarym o frakcji 16-32mm
- o kostka betonowa gr. 6cm - rampa /patrz opis/
- o jałowiec płozący /wiek 5 lat/
- o Trzmielina /wiek 5 lat/
- o Skarpa

Craftpol
projekty inwestycyjne

Craftpol S.p. z o.o.
ul. W. Bronińskiego 85/14, 01-876
Warszawa
NIP: 527 281 067 8
KRS: 000 068 151 1
tel.: 508 268 922
e-mail: mariusz.pacek@craftpol.eu

OPRACOWAŁ

inż. arch. Marek Szymon Zaremba
architektura
uprawnienia nr ewid.: Ma/039/11

inż. Piotr Bień

temat:

Projekt elewacji budynku przy ul. Pasymskiej 10 w Warszawie

adres:

UL. Pasymska 10, 01-993 WARSZAWA
(dz. nr ewid. 42, obręb 7-10-05)

inwestor:

Województwo Mazowieckie
Ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa

rysunek:

Stan istniejący - wyburzenia

faza:

branza: ogólnobudowlana

skala:

1:500

miejsce i data:

Warszawa, 26.03.2021

Nr rys:

A-02