

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Usługi**

Przeprowadzenie kontroli okresowych (jednorocznych i pięcioletnich) w obiektach administrowanych przez Mazowiecki Zarząd Nieruchomości.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: MAZOWIECKI ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI W WARSZAWIE

1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 142679734

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Aleje Jerozolimskie 28

1.4.2.) Miejscowość: Warszawa

1.4.3.) Kod pocztowy: 00-024

1.4.4.) Województwo: mazowieckie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.4.7.) Numer telefonu: 22 8405995

1.4.8.) Numer faksu: 22 2012955

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@mzn.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mzn.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:

Umowy

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4a41804b-08ea-11ee-9355-06954b8c6cb9

2.3.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00227750

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2024-03-01

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00255261

3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.5.) Rodzaj zamówienia:
Usługi

3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przeprowadzenie kontroli okresowych (jednorocznych i pięcioletnich) w obiektach administrowanych przez Mazowiecki Zarząd Nieruchomości.

Umowa dla części nr 1

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

CZĘŚĆ I: Grodzisk Mazowiecki, Grzmiąca, Komorów, Konstancin Jeziorna, Nowy Dwór Mazowiecki, Otwock, Piaseczno, Pruszków, Warszawa, Wiązowna, Ząbki

3.8.) Główny kod CPV: 71356000-8 - Usługi techniczne

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2023-07-14

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
do 2024-02-29

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Ramo Polska Sp. z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5223122369

4.3.3.) Ulica: Al. Jerozolimskie 214

4.3.4.) Miejscowość: Warszawa

4.3.5.) Kod pocztowy: 02-486

4.3.6.) Województwo: mazowieckie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 80811,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2023/BZP 00329543/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2024-02-26

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Ze względu na możliwy stan zagrożenia zdrowia i życia ludzi została wydana decyzja o wyłączeniu z użytkowania budynku przy ul. Wierzejewskiego 9 w Konstancinie Jeziorna ("Biały Dworek"). W związku z tym zasadnym stało się wyłączenie przeglądu tego budynku z zakresu umowy.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 615,00

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Tak

5.7.) Numer ogłoszenia w BZP o zmianie umowy: 2023/BZP 00376005/01