

STAROSTA GOSTYNIŃSKI

09-500 Gostynin

ul. Dmowskiego 13

- 2 -

Projekt budowlany zatwierdzony  
decyzją o pozwoleniu na budowę/  
rozbiórke/wykonanie robot budowlanych

Nr

z dnia

137/2023

12.06.2023 r.

z up. Starosty

mgr inż. Elżbieta Stasiewicz  
Naczelnik Wydziału  
Architektury i Budownictwa

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR:

MAZOWIECKI ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI W WARSZAWIE  
AL. JEROZOLIMSKIE 28  
00-024 WARSZAWA

NAZWA  
ZAMIERZENIA

„BUDOWA OCZYSZCZALNI  
ŚCIEKÓW W GOSTYNINIE-ZALESIU”

ADRES OBIEKTU  
BUDOWLANEGO

woj. mazowieckie, pow. gostyniński,  
gm. Gostynin, m. Gostynin


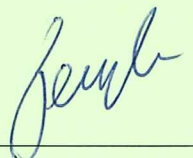

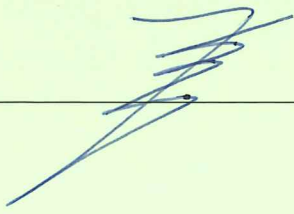
KATEGORIA  
OBIEKTU

kategoria XXX wg. Ustawy Prawo Budowlane  
- oczyszczalnia ścieków

POZOSTAŁE DANE  
EWIDENCYJNE

jedn. ewid.140401\_1 Gostynin  
obr.0001 Gostynin, dz. nr 6722/1

ZESPÓŁ PROJEKTOWY / AUTORSKI:

Pełniona funkcja	Zakres opracowania	Imię i nazwisko	Specjalność i numer uprawnień	Podpis
Projektant	Sanitarna	mgr inż. Rodryk Świerczok	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych nr 595/01/DUW	
Sprawdzający	Sanitarna	mgr inż. Piotr Tokarczyk	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr DOŚ/0091/PBS/22	
Projektant	Konstrukcyjna	mgr inż. Józef Szybiński	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr 286/DOŚ/14	JS
Sprawdzający	Konstrukcyjna	mgr inż. Dariusz Rusnak	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr 12/96/ZG	
Projektant	Elektryczna	mgr inż. Waldemar Żurawski	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr 546/01/DUW	

DATA OPRACOWANIA:

10.05.2023 r.

## Spis treści

1	CZĘŚĆ OPISOWA .....	2
1.1	Podstawa opracowania .....	2
1.2	Inwestor .....	2
1.3	Zakres opracowania .....	2
1.4	Lokalizacja inwestycji .....	2
1.5	Istniejący stan zagospodarowania terenu .....	2
1.6	Projektowany stan zagospodarowania terenu .....	2
1.7	Obszar oddziaływania projektowanego obiektu .....	3
1.8	Zestawienie powierzchni .....	4
1.9	Informacje i dane dotyczące terenu objętego opracowaniem .....	4
1.9.1	Zgodność zamierzenia budowlanego z MPZP .....	4
1.9.2	Ochrona konserwatora zabytków .....	4
1.9.3	Ochrona terenów górniczych .....	4
1.9.4	Ochrona środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników .....	4
1.10	Warunki i dane ochrony p.poż .....	5
1.11	Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego .....	5
1.12	Kategoria obiektu budowlanego .....	5
2	CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....	6
3	ZAŁĄCZNIKI .....	8



# 1 CZĘŚĆ OPISOWA

## 1.1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu pn. „Budowa oczyszczalni ścieków w Gostyninie-Zalesiu”. Zakres dokumentacji obejmuje:

1. Przebudowę istniejącej komory zbiorczej.
2. Budowę przepompowni ścieków surowych.
3. Budowę sitopiaskownika w wersji ogrzewanej.
4. Budowę budynku technologiczno-socjalnego.
5. Budowa, przebudowę i likwidację sieci i instalacji międzyobiektowych.

## 1.2 Inwestor

Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie  
Al. Jerozolimskie 28  
00-024 Warszawa

## 1.3 Zakres opracowania

Zakres opracowania stanowi projekt zagospodarowania terenu dla następujących działek ewidencyjnych:

- jedn. ewid.140401\_1 Gostynin  
obr.0001 Gostynin, dz. nr 6722/1

Działki położone są w m. Gostynin, pow. gostyniński, woj. mazowieckie.

## 1.4 Lokalizacja inwestycji

Planowana inwestycja w całości zlokalizowana będzie na terenie następujących działek ewidencyjnych:

- jedn. ewid.140401\_1 Gostynin  
obr.0001 Gostynin, dz. nr 6722/1

Działki położone są w m. Gostynin, pow. gostyniński, woj. mazowieckie.

## 1.5 Istniejący stan zagospodarowania terenu

Obecnie teren inwestycji, na którym zlokalizowana będzie planowana inwestycja stanowi teren oczyszczalni ścieków (dz. nr 6722/1). Na terenie w/w zlokalizowane są istniejące obiekty związane z funkcjonowaniem istniejącej oczyszczalni ścieków.

- istniejący reaktor biologiczny,
- istniejące zbiorniki ścieków,
- infrastrukturę techniczną jak sieć kanalizacji sanitarnej, deszczowej, kable energetyczne, rurociągi wodociągowe.

## 1.6 Projektowany stan zagospodarowania terenu

W ramach projektowanej inwestycji planuje się wykonanie następujących elementów:

### 1. Przebudowa istniejącej studni zbiorczej.

- w ramach planowanej inwestycji zaplanowano przebudowę istniejącej komory zbiorczej DN1200 na nową, która skieruje dopływające ścieki surowe do projektowanej przepompowni ścieków.

## 2. Budowa pompowni ścieków.

W celu zapewnienia przetłoczenia ścieków surowych dopływających na teren oczyszczalni ścieków zaprojektowano przepompownię ścieków surowych wyposażoną w kratę koszową wyciągana mechanicznie oraz dwie pompy zatapialne z pełnym przelotem.

## 3. Budowa sitopiaskownika w wersji ogrzewanej.

W celu oczyszczenia ścieków surowych z dopływających części stałych oraz piasku zaprojektowano wykonanie sitopiaskownika o wydajności  $Q=20,0$  l/s w wersji ogrzewanej posadowiony na konstrukcji stalowej.

## 4. Budowa budynku technologicznego.

W ramach przedmiotowego zadania zaprojektowano wykonanie budynku technologicznego o prostej formie architektonicznej i konstrukcji stalowej o wymiarach 32,40 x 7,80 x 7,13 m. Wewnątrz budynku zlokalizowany będzie reaktor biologiczny oczyszczalni o wymiarach 18,5 x 5,32 x 5,0 m składający się z komory nityfikacji, osadnika wtórnego oraz komory tlenowej stabilizacji osadu. Dodatkowo w budynku zaprojektowano zaplecze socjalne dla obsługi projektowanej oczyszczalni.

## 5. Budowę, przebudowę i likwidację sieci i instalacji międzyobiektowych.

W ramach przedmiotowego zadania zaplanowano budowę oraz przebudowę następujących elementów uzbrojenia podziemnego:

- likwidacja kabla energetycznego zasilającego istniejący słup oświetleniowy,
- likwidacja istniejącego rurociągu ksD150,
- budowę kabla zasilającego istniejący słup oświetleniowy YKY 3x4 o długości  $L=17,0$  m,
- budowę kabla zasilająco-sterującego projektowaną pompownią ścieków 3xYKY 4x2,5 oraz YKSY 10x1,5 o długości  $L=16,0$  m,
- budowę kabla zasilającego projektowany budynek technologiczny YKY 2x25 o długości  $L=62,0$  m,
- budowę rurociągu grawitacyjnego z rur PVC DN200 mm o długości  $L=12,0$  m łączącego przebudowywaną komorę zbiorczą z projektowaną pompownią ścieków,
- budowę kanałami sanitarnej z rur PVC DN200 mm o długości  $L=46,0$  m,
- budowę kanalizacji sanitarnej z rur PVC DN160 mm o długości  $L=36,0$  m,
- budowę tłocznej kanalizacji sanitarnej z rur PE DN110 mm o długości  $L=45,0$  m.

### 1.7 Obszar oddziaływania projektowanego obiektu

Obszar oddziaływania zamykał się będzie w całości na działkach nr 6722/1 obr.0001 Gostynin.

Obszar oddziaływania obiektu budowlanego określono na podstawie następujących przepisów:

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 17 lipca 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015 poz.1422)
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333.),
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o Planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2015 poz. 199),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. Z 2013 poz.1232),



- Ustawa z dnia 9 listopada 2010 r. W sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2010, Nr 213, poz.1379),

## 1.8 Zestawienie powierzchni

W ramach przedmiotowego zadania zaplanowano zmianę istniejącego terenu. Poniżej przedstawiono w tabeli projektowane zmiany powierzchni terenu.

### 1. Zestawieni powierzchni działki nr 6722/1

L.p.	Rodzaj powierzchni terenu	Powierzchnia istniejąca	Powierzchnia projektowana	Udział istniejący	Udział projektowany
		[m <sup>2</sup> ]	[m <sup>2</sup> ]	[%]	[%]
1.	Powierzchnia całkowita działki	10817,0		100,0	
2.	Powierzchnia zabudowy	240,0	480,0	2,0	4,5
3.	Powierzchnia dróg i placów	995,0	1260,0	9,0	11,5
4.	Powierzchnia biologicznie czynna (tereny zielone)	9590,0	9080,0	89,0	84,0

Planowana inwestycja spełnia wymagania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego – nr 6/2023 z dnia 28.03.2023 r.

## 1.9 Informacje i dane dotyczące terenu objętego opracowaniem

### 1.9.1 Zgodność zamierzenia budowlanego z MPZP

- Teren działek ewidencyjnych nr obr.0001 Gostynin, dz. nr 6722/1 nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla przedmiotowej inwestycji uzyskano decyzje o lokalizacji inwestycji celu publicznego – decyzja nr 6/2023 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 28.03.2023 r.

### 1.9.2 Ochrona konserwatora zabytków

Teren, na którym realizowana będzie inwestycja nie podlega ochronie na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 162, poz. 1568 ze zm.).

### 1.9.3 Ochrona terenów górniczych

Teren w zakresie zamierzenia inwestycyjnego nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

### 1.9.4 Ochrona środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

Inwestycja zalicza się do przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu Dz.U. Z 2010 Nr 2013, poz 1397) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Całe zamierzenie inwestycyjne przeprowadzone zostanie tak, że zostaną zachowane walory krajobrazowe i nie będzie szkodliwie oddziaływać na środowisko.

W trakcie realizacji inwestycji należy zachować wszystkie wymagania wynikające z potrzeb ochrony środowiska. Projektowana inwestycja nie będzie przekraczała dopuszczalnych norm hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska. Oddziaływanie projektowanej inwestycji nie

wykracza poza granice działek ewidencyjnych na które inwestor uzyskał zgody właścicieli lub zarządcy terenu. Nie przewiduje się zagrożeń dla higieny i zdrowia użytkowników obiektu budowlanego i jego otoczenia do granic działki inwestora.

Do niniejszego projektu załączono decyzję o umorzeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 14.11.2022 r. znak K.6220.9.2022.

### 1.10 Warunki i dane ochrony p.poż

Nie dotyczy ponieważ projektowany obiekt tj. oczyszczalnia ścieków nie wymaga specjalnej ochrony p.poż. Bezpieczeństwo p.poż przedmiotowego obiektu zapewniać będzie hydrant na istniejącej sieci wodociągowej zlokalizowanej w pobliżu oczyszczalni ścieków.

### 1.11 Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego

Analiza wyników badań geotechnicznych prowadzi do przyjęcia stopnia złożoności warunków gruntowo-wodnych jako **prostych** (według normy PN-B-02479 Dokumentowanie geotechniczne). Rodzaj i głębokość posadowienia projektowanych obiektów pozwala ustalić **I kategorię geotechniczną**.

### 1.12 Kategoria obiektu budowlanego

Projektowany obiekt należy zaliczyć do:

**XXX kategorii** – oczyszczalnia ścieków

Niniejszy projekt opracowano zgodnie z wymogami „Prawa budowlanego” oraz „Warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”.



## 2 CZĘŚĆ RYSUNKOWA

---

### Spis Rysunków

Nr. rysunku	Nazwa	Skala	Nr strony
Rys.1	Projekt Zagospodarowania Terenu	1:500	7



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GK.6640.1453.2022
Miejscowość		m. Gostynin
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator	140401 1
	Nazwa	m. Gostynin
Obręb ewidencyjny	Identyfikator	0001
	Nazwa	m. Gostynin
Arkusz mapy	7.177.08.07.3.4	
Skala mapy	1 : 500	
Dotyczy działki(-ek) nr	6722/1	
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych płaskich	Układ 2000
	Wysokości	PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		
Nie badano działu III KW		
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego/budynku, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków		
Brak		
Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych nie wykazanych na mapie, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji przed zasypaniem lub dla których brak informacji w instytucjach branżowych.		

GEODETA UPRAWNIONY

Elżbieta Koperska

09-500 Gostynin, ul. Szydłowieckiego 12

Zaśw.Nr 11497, tel. 603 587 674

NIP 971-024-13-73, REGON 610146243

08.11.2022r.

Nazwa/ imię i nazwisko wykonawcy oraz data i podpis osoby reprezentującej wykonawcę.

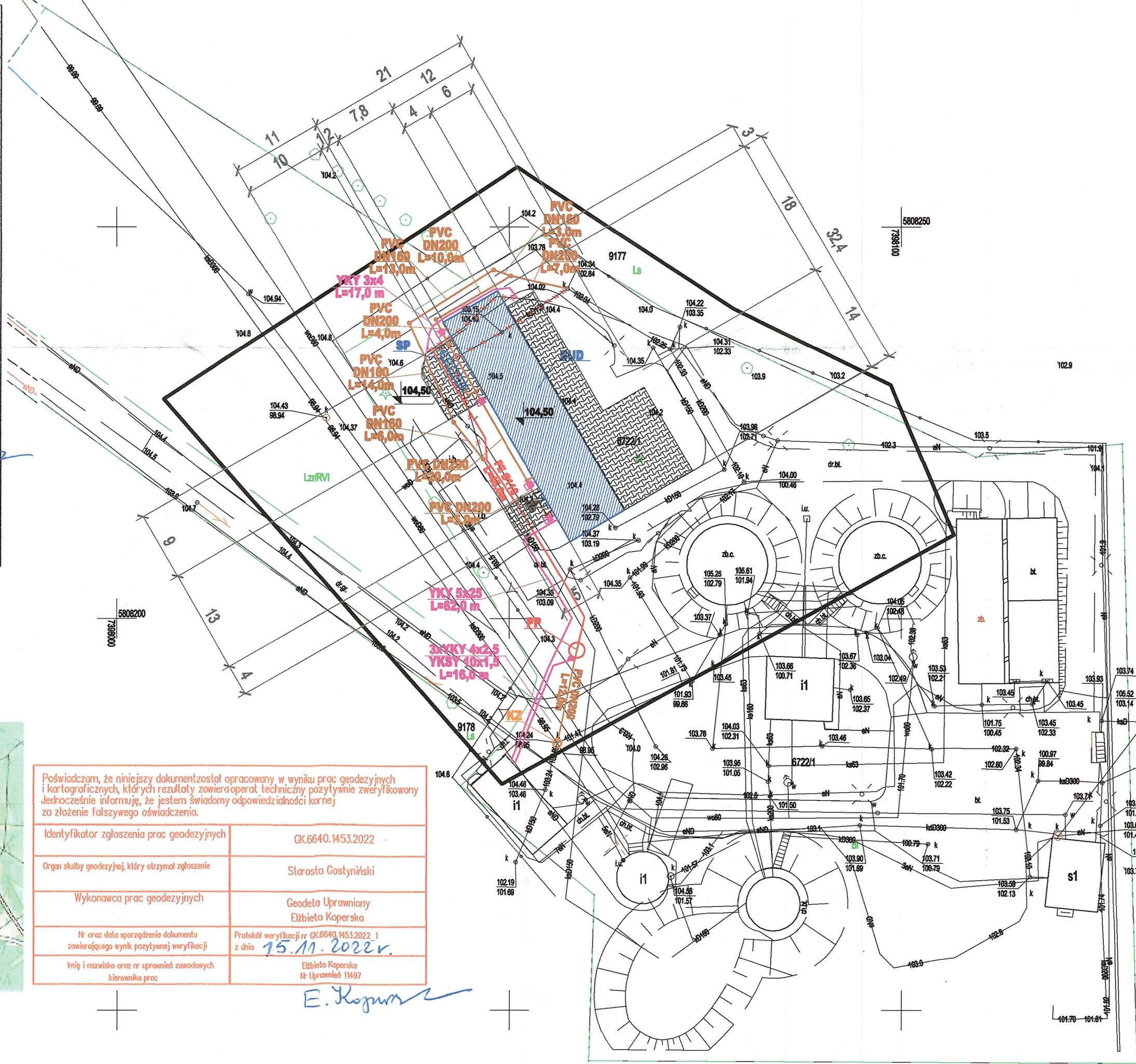
Geodeta Uprawniony

E. Koperska

inż. Elżbieta Koperska

zaśw. Nr 11497

Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis geodety uprawnionego który opracował mapę



LEGENDA	
OBIEKTY I ELEMENTY PROJEKTOWANE	
BUD	Budynek technologiczny 32,4x7,80x7,13 m
SP	Sitopiaskownik Q=20 l/s w wersji ogrzewanej
PP	Pompownia ścieków DN2000 mm
PE Ø110 L=10,0m	Tłoczny rurociąg kanalizacji sanitarnej PE Ø110 mm
PVC DN200 L=10,0m	Grawitacyjny rurociąg kanalizacji sanitarnej PVC DN200
PVC DN160 L=10,0m	Grawitacyjny rurociąg kanalizacji sanitarnej PVC DN160
	Droga i plac manewrowy z kostki betonowej
3xYKY 3x2,5 YKY 10x1,5	Kabel zasilająco-sterowniczy pompownię ścieków
YKY 3x2,5	Kabel zasilający budynek technologiczny
YKY 3x4	Kabel energetyczny YKY 3x4 L=17,0 m
	Projektor oświetleniowy 70W na elewacji h=4,5 m
OBIEKTY I ELEMENTY DO LIKWIDACJI	
DN150 L=10,0m	Grawitacyjny rurociąg kanalizacji sanitarnej DN150
***	Kabel zasilający istniejący słup oświetleniowy
OBIEKTY I ELEMENTY DO PRZEBUDOWY	
KZ	Komora zbiorcza DN1200 mm

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat. techniczny pozytywnie zweryfikowany jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6640.1453.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Gostyniński
Wykonawca prac geodezyjnych	Geodeta Uprawniony Elżbieta Koperska
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji nr GK.6640.1453.2022.1 z dnia 15.11.2022r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Elżbieta Koperska Nr uprawnień 11497

L.p.	Rodzaj powierzchni terenu	Powierzchnia istniejąca [m²]	Powierzchnia projektowana [m²]	Udział istniejący [%]	Udział projektowany [%]
1.	Powierzchnia całkowita działki	10817,0		100,0	
2.	Powierzchnia zabudowy	237,0	482,0	2,0	4,5
3.	Powierzchnia dróg i placów	992,0	1256,0	9,0	11,5
4.	Powierzchnia biologicznie czynna (tereny zielone)	9588,0	9079,0	89,0	84,0

Projektant branża sanitarna:	mgr inż. Rodyk Świerczok	Nr upr.:	595/01/DUW	Podpis:	
Sprawdzający branża sanitarna:	mgr inż. Piotr Tokarczyk	Nr upr.:	DOŚ/0091/PBS/22	Podpis:	
Projektant branża konstrukcyjna:	mgr inż. Józef Szybiński	Nr upr.:	286/DOŚ/14	Podpis:	
Sprawdzający branża konstrukcyjna:	mgr inż. Dariusz Rusnak	Nr upr.:	12/96/ZG	Podpis:	
Projektant branża elektryczna:	mgr inż. Waldemar Żurawski	Nr upr.:	546/01/DUW	Podpis:	
Inwestor:		Mazowiecki Zarząd nieruchomości w Warszawie		Data:	
al. Jerozolimskie 28		00-024 Warszawa		10.05.2023	
Lokalizacja inwestycji:		gmina: Gostynin, m. Gostynin		Stadium:	
jeden. ewid. 140401_1 Gostynin		dz. nr 6722/1 obr. 0001 Gostynin		PZT	
e-mail: okorodryk@op.pl		tel. 75 64 74 032		Podziałka:	
Branża:	Sanitarna	Temat:		"Budowa oczyszczalni ścieków w Gostyninie-Zalesiu"	
Konstrukcyjna	Elektryczna	Tytuł rysunku:		Nr rysunku:	
Elektryczna	Oczyszczalnia ścieków	Projekt zagospodarowania terenu		1:500	
				1.0	



### 3 ZAŁĄCZNIKI

---





#### Spis Załączników

Nr. załącznika	Nazwa	Nr strony
Załącznik 1	Oświadczenie projektantów	3
Załącznik 2	Izby i uprawnienia projektantów oraz sprawdzających	10

# OŚWIACZENIE PROJEKTANTÓW

Na podstawie art. 34, ust 3d, pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333. z późn. zm.) oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu został sporządzony zgodnie z wymaganiami ustawy, ustaleniami określonymi w decyzjach administracyjnych dotyczących zamierzenia budowlanego, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

## ZESPÓŁ PROJEKTOWY / AUTORSKI:

Pełniona funkcja	Zakres opracowania	Imię i nazwisko	Specjalność i numer uprawnień	Podpis
Projektant	Sanitarna	mgr inż. Rodryk Świerczok	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych nr 595/01/DUW	
Sprawdzający	Sanitarna	mgr inż. Piotr Tokarczyk	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr DOŚ/0091/PBS/22	
Projektant	Konstrukcyjna	mgr inż. Józef Szybiński	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr 286/DOŚ/14	JS
Sprawdzający	Konstrukcyjna	mgr inż. Dariusz Rusnak	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr 12/96/ZG	
Projektant	Elektryczna	mgr inż. Waldemar Żurawski	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr 546/01/DUW	

DATA OPRACOWANIA:

10.05.2023 r.





WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

Wrocław, dnia 28 grudnia 2001r.

ABGP.II.U-1.7131.7132-731/01

## DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38),

n a d a j ę

Panu **Rodrykowi Świerczokowi**  
magistrowi inżynierowi inżynierii środowiska  
urodzonemu dnia 20 listopada 1965r. w Bytomiu

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny 595/01/DUW

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:  
wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych**

## UZASADNIENIE

Komisja egzaminacyjna powołana przez Wojewodę Dolnośląskiego Zarządzeniem nr 46 z dnia 17 marca 1999 r. z późniejszymi zmianami stwierdziła że, Pan Rodryk Świerczok posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

### Otrzymują:

1. Pan Rodryk Świerczok  
ul. Chałubińskiego 1/A  
58-570 Jelenia Góra
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. a/a

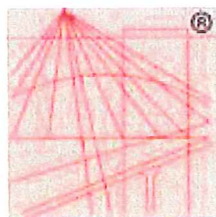


Z up. Wojewody Dolnośląskiego

*Danuta Kłobucka*  
p.o. Dyrektor Wydziału  
Architektury, Budownictwa  
i Gospodarki Przestrzennej

Za zgodność z oryginałem

mgr.inż. Rodryk Świerczok



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-DB9-ZLH-9ZE \*

Pan Rodryk Świerczok o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0511/01  
adres zamieszkania ul. Chałubińskiego 1A, 58-570 Jelenia Góra  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-27 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

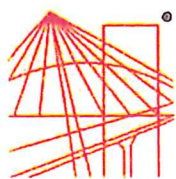
(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Rodryk Świerczok

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.





DOLNOŚLĄSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
OKK.7131-48/2022/22

Wrocław, dnia 15 czerwca 2022 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity: Dz.U. z 2019r., poz. 1117*) i art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b, art. 15a ust. 20, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz.U. z 2020r., poz. 1333, z późniejszymi zmianami*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Piotr Grzegorz Tokarczyk**

magister inżynier z kierunku inżynieria środowiska  
urodzony dnia 3 września 1994 r. w Kamiennej Górze

**otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny DOŚ/0091/PBS/22

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
do projektowania bez ograniczeń**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

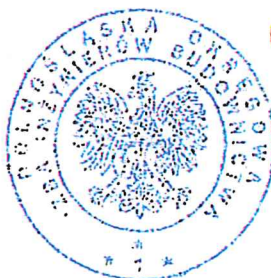
## Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz. U. z 2021r. poz. 735*) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Pan Piotr Grzegorz Tokarczyk  
Ul. Wita Stwosza 26/30  
58-560 Jelenia Góra
2. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej  
Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



**Skład orzekający OKK**

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

prof. dr hab. inż. Antoni Szydło  
Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr hab. inż. Antoni Szydło

2. mgr inż. Jacek Oszytło

3. mgr inż. Anna Sęczkowska

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Radosław Świerczok

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 oraz art. 15a ust. 20 ustawy Prawo budowlane,

**Pan Piotr Grzegorz Tokarczyk**

jest upoważniony

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy bez ograniczeń.

Na podstawie art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

**Skład orzekający OKK**

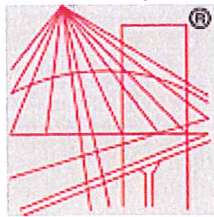
DOLNOŚLĄSKA WYŻSZA SZKOŁA  
INŻYNIERSTWA BUDOWLANEGO

prof. dr hab. inż. Antoni Szydło  
Przewodniczący Okręgowego Komitetu Kwalifikacyjnego

1. prof. dr hab. inż. Antoni Szydło

2. mgr inż. Jacek Oszytko

3. mgr inż. Anna Sęczkowska



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-WKA-BAL-R5D \*

Pan Piotr Grzegorz Tokarczyk o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0272/22  
adres zamieszkania ul. Wita Stwosza 26/30, 58-560 Jelenia Góra  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-09-01 do 2023-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-09-01 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

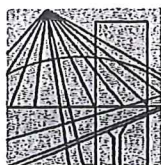
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Roderik Świerczok

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.





DOLNOŚLĄSKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131.7132-243/2014/14

Wrocław, dnia 15 grudnia 2014 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*jednolity tekst: Dz.U. z 2013r., poz. 932 z późniejszymi zmianami*) i art.12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*jednolity tekst: Dz. U. z 2013r., poz.1409, z późniejszymi zmianami*) oraz § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. z 2014r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

**Pan Józef Janusz Szybiński**

magister inżynier z kierunku budownictwo  
urodzony dnia 28 listopada 1985 r. w Kowarach

**otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**numer ewidencyjny 286/DOŚ/14**

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, **Pan Józef Janusz Szybiński** jest upoważniony w specjalności **konstrukcyjno-budowlanej** - do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
  - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu,
  - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
  - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

Na podstawie § 10 w/w rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Za zgodność z oryginałem  
mgr inż. Roderik Świerczok

## UZASADNIENIE

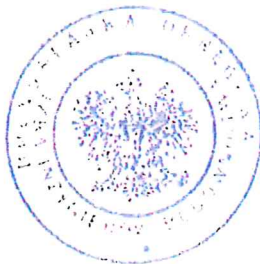
W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Dolnośląskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

### Otrzymują:

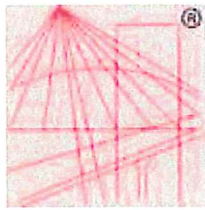
1. Pan Józef Janusz Szybiński  
Ul. Bujwida 1  
58-562 Podgórzyn
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



### Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński  
Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
2. dr inż. Zofia Zwierzchowska
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczyk



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
DOŚ-VNR-MGE-NLD \*

Pan Józef Janusz Szybiński o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0109/15  
adres zamieszkania ul. Ceramiczna 50, 59-700 Boleśławiec  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-03-01 do 2023-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-02-09 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Radosław Świerczok





Zielona Góra, 27 listopada 1996r.

Nr ewid.upraw.12/96/ZG

\* \* \*

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art.12 ust. 1 pkt.1 ; art. 14 ust.1 pkt 2, art. 14 ust.3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.-Prawo budowlane (Dz.U.nr.89,poz. 414) oraz § 4 ust.2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie ( Dz.U.Nr 8 poz.38 )

Pan **Dariusz R U S N A K**

magister inżynier budownictwa

urodzony 02 maja 1965r.w Jeleniej Górze

**o t r z y m u j e**

w specjalności :konstrukcyjno-budowlanej

uprawnienia budowlane do:

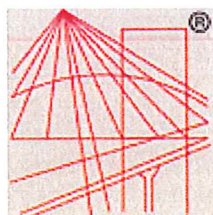
**projektowania bez ograniczeń i sprawdzania projektów budowlanych .**



**ZŁOTYCHOWSKA**  
Krytyka Górska  
Dyrektor Wydziału Architektury,  
Architektury i Nadzoru Budowlanego  
Główny Architekt Województwa

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. **Rodryk Świerczek**



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-3MT-VDI-FW5 \*

Pan Dariusz Rusnak o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0427/01

adres zamieszkania Dziwiszów ul. Kaczawska 13, 58-508 Jelenia Góra 14

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-11-23 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Radosław Świerczok

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



WOJEWÓDĄ DOLNOŚLĄSKI

ABGP.II.U-1:7131-735/01

Wrocław, dnia 28 grudnia 2001r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38),

n a d a j ę

Panu Waldemarowi Żurawskiemu  
magistrowi inżynierowi o kierunku elektrotechnika  
urodzonemu dnia 11 marca 1970r. w Olszynie

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny 546/01/DUW

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych  
i elektroenergetycznych

## UZASADNIENIE

Komisja egzaminacyjna powołana przez Wojewodę Dolnośląskiego Zarządzeniem nr 46 z dnia 17 marca 1999 r. z późniejszymi zmianami stwierdziła że, Pan Waldemar Żurawski posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

### Otrzymują:

1. Pan Waldemar Żurawski  
ul. Transportowa 22/20  
58-500 Jelenia Góra
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



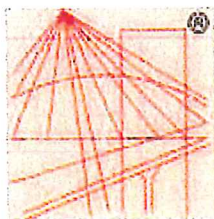
Z up. Wojewody Dolnośląskiego

*Danuta Kłdybińska*  
p.o. Dyrektor Wydziału  
Architektury, Budownictwa  
i Gospodarki Przestrzennej

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Radosław Świerczok





P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-5D5-BRG-GD8 \*

Pan Waldemar Żurawski o numerze ewidencyjnym DOŚ/IE/0913/02  
adres zamieszkania ul. Transportowa 22/20, 58-500 Jelenia Góra  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-17 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

Za zgodność z oryginałem  
mgr inż. Radosław Świerczok

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.