

OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY O KTÓRYCH MOWA W ART.33 UST.2 PKT.1 USTAWY PRAWO BUDOWLANE

INWESTOR: MAZOWIECKI ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI W WARSZAWIE
AL. JEROZOLIMSKIE 28
00-024 WARSZAWA

**NAZWA
ZAMIERZENIA** „BUDOWA OCZYSZCZALNI
ŚCIEKÓW W GOSTYNINIE-ZALESIU”

**ADRES OBIEKTU
BUDOWLANEGO** woj. mazowieckie, pow. gostyniński,
gm. Gostynin, m. Gostynin

**KATEGORIA
OBIEKTU** kategoria XXX wg. Ustawy Prawo Budowlane
- oczyszczalnia ścieków

**POZOSTAŁE DANE
EWIDENCYJNE** jedn. ewid.140401_1 Gostynin
obr.0001 Gostynin, dz. nr 6722/1

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW, DOKUMENTÓW I DECYZJI

Nr zał.	Nazwa załącznika	Strona
Zał.1	Informacja BIOZ	1
Zał.2	Decyzja nr 6/2023 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 28.03.20233 r.	5
Zał.3	Postanowienie o sprostowaniu oczywistej omyłki w Decyzji 6/2023 z dnia 17.04.2023 r.	10
Zał.4	Decyzję znak K.6220.9.2022 r. z dnia 14 listopada 2022 r. stwierdzającej brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko	11
Zał.5	Decyzja wodnoprawna z dnia 25.10.2016 r. znak SL.6341.37.2016.PB	17
Zał.6	Decyzja o przejęciu decyzji wodnoprawne z dnia 24.04.2018 r.	21

DATA OPRACOWANIA: 10.05.2023 r.

INFORMACJA BIOZ

INWESTOR: MAZOWIECKI ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI W WARSZAWIE
AL. JEROZOLIMSKIE 28
00-024 WARSZAWA


**NAZWA
ZAMIERZENIA** „BUDOWA OCZYSZCZALNI
ŚCIEKÓW W GOSTYNINIE-ZALESIU”

**ADRES OBIEKTU
BUDOWLANEGO** woj. mazowieckie, pow. gostyniński,
gm. Gostynin, m. Gostynin

**KATEGORIA
OBIEKTU** kategoria XXX wg. Ustawy Prawo Budowlane
- oczyszczalnia ścieków

**POZOSTAŁE DANE
EWIDENCYJNE** jedn. ewid.140401_1 Gostynin
obr.0001 Gostynin, dz. nr 6722/1

ZESPÓŁ PROJEKTOWY / AUTORSKI:

Pełniona funkcja	Zakres opracowania	Imię i nazwisko	Specjalność i numer uprawnień	Podpis
Projektant	Sanitarna	mgr inż. Rodryk Świerczok	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych nr 595/01/DUW	

DATA OPRACOWANIA: 10.05.2023 r.

Spis treści

1	Przedmiot i podstawa opracowania	2
2	Zakres robót	2
3	Kolejność realizacji poszczególnych obiektów	2
4	Wykaz istniejących obiektów budowlanych.....	2
5	Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:.....	2
6	Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określających skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce ich wystąpienia:.....	3
7	Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu dla pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.....	3
8	Wskazanie środków technicznych organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, sąsiedztwie tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:	3

1 Przedmiot i podstawa opracowania

Podstawą opracowania jest Umowa zawarta pomiędzy Inwestorem a Przedsiębiorstwem Produkcyjno-Handlowo-Usługowym EKO-KARAT S.C., ul. Wolności 8, 58-500 Jelenia Góra z siedzibą przy ul. Warszawskiej 12/3, 58-500 Jelenia Góra.

Przedmiotem opracowania jest informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) dla przedmiotowej inwestycji pn. „Budowa oczyszczalni ścieków Gostyninie-Zalesiu”.

2 Zakres robót

Zakres robót obejmuje budowę oczyszczalni ścieków w m. Gostynin. W ramach przedmiotowej inwestycji planuje się wykonać następujące prace budowlane:

1. Przebudowę istniejącej komory zbiorczej.
2. Budowę przepompowni ścieków surowych.
3. Budowę sitopiaskownika w wersji ogrzewanej.
4. Budowę budynku technologiczno-socjalnego.
5. Budowa, przebudowę i likwidację sieci i instalacji międzyobjektowych.

3 Kolejność realizacji poszczególnych obiektów

W pierwszej kolejności będą realizowane sieci międzyobjektowe, następnie wykonane zostaną płyty fundamentowe obiektów oraz posadowione zostaną nowoprojektowane obiekty budowlane.

4 Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Teren inwestycji jest wznoszący z znacznymi różnicami terenu. Wzdłuż projektowanej sieci wodociągowej zlokalizowane są budynki mieszkalne znajdujące się poza obszarem robót budowlanych oraz poza obszarem oddziaływania projektowanej sieci.

Aktualnie na obszarze inwestycji znajdują się:

- sieć wodociągowa,
- sieć energetyczna

5 Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Istniejące uzbrojenie terenu tj. sieć energetyczna, telekomunikacyjna, wodociągowa, oraz dodatkowo ruch kołowy pojazdów.

6 Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określających skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce ich wystąpienia:

W trakcie budowy będą wykonywane roboty wymagające sporządzenia przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (planu bioz).

7 Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu dla pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia. Konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń. Zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

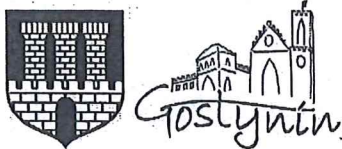
8 Wskazanie środków technicznych organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, sąsiedztwie tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

Roboty należy wykonać zgodnie z warunkami określonymi w decyzji o pozwoleniu na budowę i wymaganiami Prawa Budowlanego.

Roboty należy wykonać zgodnie z warunkami zawartymi w projekcie budowlanym

W czasie prowadzenia robót należy przestrzegać przepisy dotyczące ochrony środowiska, przeciwpożarowe, bhp, ochrony interesów osób trzecich oraz przepisy związane z wykonywanymi robotami (wymagania szczegółowe regulują zapisy specyfikacji technicznych).

.....
mgr inż. Rodryk Świerczok



BURMISTRZ MIASTA GOSTYNINA

ul. Rynek 26, 09-500 Gostynin, tel. 24-236-07-10, fax. 24-236-07-12
www.gostynin.pl um@gostynin.pl

IGP.6733.1.2023

Gostynin, dn. 28.03.2023 r.

DECYZJA nr 6/2023

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) oraz art. 50 ust. 1, w związku z art. 4 ust. 2 pkt. 1, oraz art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku:

**Wojewódzkiego Zarządu Nieruchomości w Warszawie
z siedzibą 00-024 Warszawa, Al. Jerozolimskie 28,
w imieniu którego działa pełnomocnik Pan Rodryk Świerczok**

z dnia 29.12.2022 r. (doręczony w dniu 30.12.2022 r., ostatecznie uzupełniony pismem doręczonym w dniu 27.01.2023 r.) w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla terenu działki o nr ewid. 6722/1 położonej w Gostyninie przy ul. Zalesie

u s t a l a m

następujące warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego:

1. Rodzaj inwestycji – **budowa oczyszczalni ścieków w Gostyninie-Zalesiu.**
2. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) nieprzekraczalne linie zabudowy określono na mapie w skali 1:500 stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji,
 - b) wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu inwestycji: maks. 6%,
 - c) minimalna powierzchnia biologicznie czynna: 50% powierzchni terenu inwestycji,
 - d) parametry projektowanego budynku technologicznego oczyszczalni ścieków:
 - wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, gzymsu, attyki lub okapu: maks. 8,0 m,

- szerokość elewacji frontowej: maks. 40,0 m,
 - rodzaj dachu, ukształtowanie głównych połaci dachowych: dach dwuspadowy,
 - kąt nachylenia głównych połaci dachowych: do 20°,
 - wysokość w najwyższym punkcie: maks. 12,0 m,
- e) przy projektowaniu inwestycji należy zachować obowiązujące przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) oraz ustalenia rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225), w tym w zakresie wymaganych odległości od granicy (konturu) lasu zlokalizowanego na działkach sąsiednich,
- f) przy projektowaniu inwestycji należy uwzględnić przebieg istniejących sieci i obiektów infrastruktury technicznej na terenie przedmiotowej działki.
3. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:
- a) inwestycja na etapie przygotowania i realizacji winna być prowadzona z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. 2021 r., poz. 1973 ze zm.),
- b) dla przedmiotowej inwestycji, jako inwestycji wymienionej w §3 ust. 1 pkt 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), przy projektowaniu, realizacji i eksploatacji należy zachować warunki określone w decyzji Burmistrza Miasta Gostynina z dnia 14.11.2022 r. (K.6220.9.2022).
4. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
- a) w razie natrafienia w trakcie prac ziemnych na obiekty archeologiczne należy przerwać pracę, zabezpieczyć teren i niezwłocznie powiadomić odpowiedni organ służby ochrony zabytków, a następnie przystąpić do archeologicznych badań ratunkowych,
- b) zamierzenie budowlane nie podlega ograniczeniom wynikającym z przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840).
5. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
- a) obsługa komunikacyjna – obsługę komunikacyjną należy realizować z drogi publicznej wojewódzkiej nr 573 poprzez drogę o nr ewid. działek 6720 oraz 6721/7 (ul. Zalesie)

oraz działkę o nr ewid. 6721/3, na warunkach określonych przez zarządców tych działek,

- b) minimalna liczba miejsc parkingowych – nie dotyczy,
 - c) zaopatrzenie w wodę - z miejskiej sieci wodociągowej poprzez istniejące przyłącze,
 - d) zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącej sieci elektroenergetycznej poprzez istniejące przyłącze,
 - e) zaopatrzenie w energię ciepłą – nie dotyczy,
 - f) odprowadzanie ścieków – do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej poprzez istniejące przyłącze,
 - g) odprowadzanie wód opadowych – na powierzchnię biologicznie czynną w granicach terenu inwestycji,
 - h) sposób gospodarowania odpadami – gromadzenie odpadów w pojemnikach na terenie działki i wywóz na składowisko w ramach systemu gminnego.
6. Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:
- a) zabudowa i zagospodarowanie terenu nie może ograniczać dostępu do drogi publicznej dla innych działek,
 - b) zabudowa i zagospodarowanie terenu nie może ograniczać korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności dla obiektów zlokalizowanych na innych działkach,
 - c) w projekcie technicznym należy zastosować takie rozwiązania aby nie wnosić dodatkowych uciążliwości na tereny sąsiadujące, w zakresie zanieczyszczenia powietrza, wody, gleby, hałasu i drgań,
 - d) realizacja inwestycji nie może zmieniać stosunków wodnych na sąsiednich działkach osób trzecich.
7. Linie rozgraniczające teren inwestycji wskazano na mapie w skali 1:500, stanowiącej załącznik
- nr 1 do niniejszej decyzji, linią łamaną określoną literami od **A** do **L**.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 29.12.2022 r. (doręczony w dniu 30.12.2022 r., ostatecznie uzupełniony pismem doręczonym w dniu 27.01.2023 r.) **Pan Rodryk Świerczok działający jako pełnomocnik Wojewódzkiego Zarządu Nieruchomości w Warszawie z siedzibą 00-024 Warszawa, Al. Jerozolimskie 28** wystąpił do tut. Urzędu o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na **budowie oczyszczalni ścieków w**

Gostyninie-Zalesiu dla terenu działki o nr ewid. 6722/1 położonej w Gostyninie przy ul. Zalesie.

Postępowanie o wydanie niniejszej decyzji było prowadzone zgodnie z wymaganiami ustawy cytowanej na wstępie, jak dla terenu, dla którego brak jest planu zagospodarowania przestrzennego i dla inwestycji dla której nie ma obowiązku sporządzenia takiego planu.

Zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym pismem z dnia 31.01.2023 r. oraz w drodze obwieszczenia zawiadomiono strony postępowania o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie informując o przysługującym prawie do zapoznania się z wnioskiem i złożenia ewentualnych uwag lub zastrzeżeń. Strony postępowania w przewidzianym terminie nie wniosły uwag i zastrzeżeń do przedmiotowej inwestycji.

Organ prowadzący postępowanie, zgodnie z wymogami art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dokonał analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Z analizy wynika, że:

- 1) planowane zamierzenie inwestycyjne będzie realizowane na terenie istniejącej oczyszczalni ścieków;
- 2) teren inwestycji nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów na cele nierolnicze i nieleśne stosownie do art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 2409) o ochronie gruntów rolnych i leśnych – teren inwestycji w ewidencji gruntów i budynków figuruje jako inne tereny zabudowane (Bi), drogi (dr) oraz grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr-RVI);
- 3) teren inwestycji nie jest objęty ochroną wynikającą z przepisów dotyczących ochrony zabytków;
- 4) teren inwestycji nie jest objęty ochroną wynikającą z przepisów dotyczących ochrony przyrody;
- 5) teren inwestycji nie jest położony w zasięgu obszarów szczególnego zagrożenia powodzią;
- 6) teren inwestycji nie jest położony na terenach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, w granicach terenów górniczych, ani w granicach udokumentowanych złóż kopalin;
- 7) inwestycja należy do przedsięwzięć wskazanych w §3 ust. 1 pkt 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj. *„instalacje do oczyszczania ścieków inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 40, przewidziane do obsługi liczby mieszkańców nie mniejszej niż 400 równoważnej liczby mieszkańców w rozumieniu art. 86 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne”*;
- 8) dla wnioskowanej inwestycji Burmistrz Miasta Gostynina w decyzji z dnia 14.11.2022 r. (K.6220.9.2022) stwierdził brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko;
- 9) działka objęta wnioskiem stanowi własność województwa mazowieckiego, gospodarowanie - Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie.

Projekt przedmiotowej decyzji podlegał uzgodnieniu z organami, o których mowa w art. 53

ust. 4 pkt. 6, 9 i 10a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W trakcie prowadzonej procedury administracyjnej dokonano niezbędnych uzgodnień z:

- Starostą Gostynińskim – w zakresie zadań samorządowych - nie zajął stanowiska w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie projektu decyzji, co zgodnie z art. 53 ust.5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uważa się za dokonane,
- Marszałkiem Województwa Mazowieckiego w Warszawie w zakresie zadań samorządowych - postanowieniem znak OTP-UO.4501.13.2023.PM z dnia 08.03.2023 r. uzgadniającym projekt decyzji bez uwag,
- Starostą Gostynińskim – postanowieniem znak GK.6123.58.2023 r. z dnia 09.03.2023 r. umorzył postępowanie (w zakresie ochrony gruntów rolnych),
- Dyrektorem Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Łodzi – postanowieniem znak ZS.224.3.122.2023 z dnia 08.03.2023 r. umorzył postępowanie (w zakresie ochrony gruntów leśnych),
- Burmistrzem Miasta Gostynina – w odniesieniu do obszaru przyległego do pasa drogowego - nie zajął stanowiska w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie projektu decyzji, co zgodnie z art. 53 ust.5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uważa się za dokonane.

Po zgromadzeniu materiałów dowodowych pismem z dnia 14.03.2023 r. organ zawiadomił strony, że w przedmiotowej sprawie zostanie wydana decyzja. Strony nie zapoznawały się z aktami sprawy i nie wypowiadały się co do zebranych materiałów i dowodów.

Orzeczono zatem jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

1. Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich;
2. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy;
3. Decyzja niniejsza wygaśnie jeżeli:
 - a) inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
 - b) dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji; nie stwierdza się wygaśnięcia decyzji jeżeli została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.
4. Termin na wydanie decyzji w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego wynosi 65 dni. Do tego terminu nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa do dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od Organu. W przypadku nie wydania decyzji w/w terminie, Organ wyższego stopnia wymierza temu organowi, w drodze postanowienia, na które przysługuje zażalenie, karę pieniężną w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki. Postępowanie w sprawie wymierzenia kary pieniężnej, wszczyna się z urzędu, jeżeli podmiot, który wystąpił z

wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy, wniesie żądanie wymierzenia tej kary. Żądanie należy wnieść za pośrednictwem Burmistrza Miasta Gostynina.

5. Niniejsza decyzja jest dokumentem uprawniającym do uzyskania pozwolenia na budowę na warunkach w niej określonych, pod warunkiem spełnienia wymogów przewidzianych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.). Roboty budowlane na wskazanym terenie można rozpocząć po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.
6. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku za pośrednictwem Burmistrza Miasta Gostynina w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

1. Część graficzna decyzji sporządzona na kopii mapy w skali 1:500
2. Analiza zagospodarowania terenu – część tekstowa.

Otrzymują:

1. Rodryk Świerczok – pełnomocnik Mazowieckiego Zarządu Nieruchomości w W-wie
2. Wojewódzki Samodzielny Zespół Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej
im. prof. Eugeniusza Wilczkowskiego w Gostyninie
ul. Zalesie 1, 09-500 Gostynin
3. Województwo Mazowieckie
ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa
4. Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Gostynin
5. IGP a/a



Z up. BURMISTRZA
NACZELNIK WYDZIAŁU
Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej
mgr inż. Włodzimierz Frontczak

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Gostyninie
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Dmowskiego 13, 09-500 Gostynin

Decyzja niniejsza jest ostateczna
i podlega wykonaniu

Gostynin, dnia 18.04.2023r.

Z up. BURMISTRZA
NACZELNIK WYDZIAŁU
Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej
mgr inż. Włodzimierz Frontczak

Gmina	Gostynin
Obiekt	m. Gostynin
Skala	1:500

Nazwa organu prowadzącego podstawowy zespół geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA GOSTYŃSKI
Identyfikator numeracyjny materiału zniszczonego	OK 6642.1750.2021
Nazwa materiału zniszczonego	Kopia mapy zasadniczej narysowanej
Data wykonania kopii materiału zniszczonego	Gostynin, dnia 27.12.2021
Inne, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

x 5808250
y 7398100

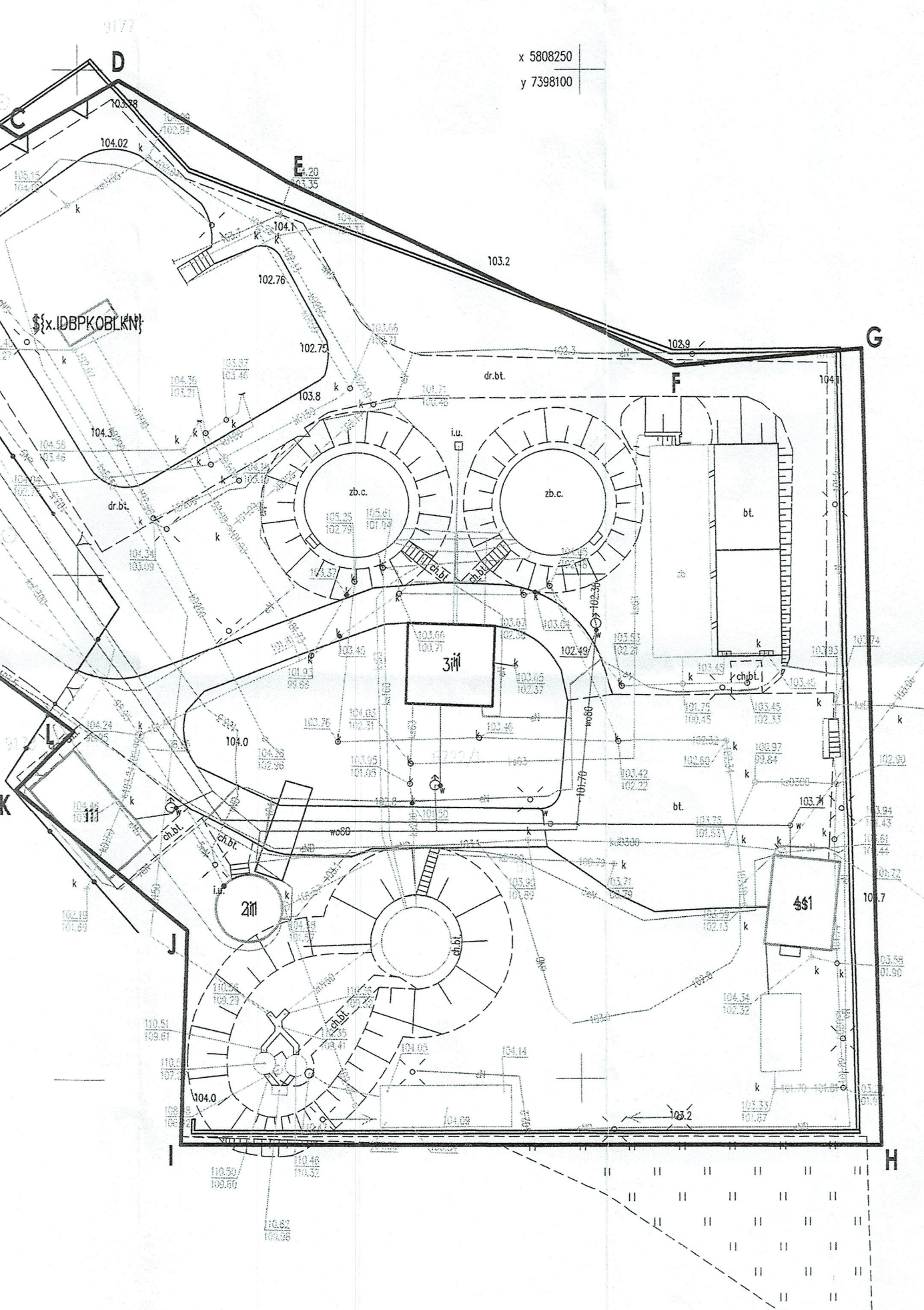
Burmistrz Miasta Gostynina
ul. Rynek 26
89-500 GOSTYNIN

Z up. Burmistrza
NACZELNIK WYDZIAŁU
Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej
mgr inż. Włodzimierz Frontczak

URBANISTA
mgr inż. Emilia Stachowiak

Załącznik nr 1 IGP.6733.1.2023
do Decyzji Nr 6/2023
Burmistrza Miasta Gostynina
z d. 23.03.2023 r.
skala 1:500
Ustalenia:

A - L - linie rozgraniczające teren inwestycji
wyznaczające obszar lokalizacji inwestycji



ANALIZA ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Wnioskodawca: **Wojewódzki Zarząd Nieruchomości w Warszawie z siedzibą 00-024 Warszawa, Al. Jerozolimskie 28, w imieniu którego działa pełnomocnik Pan Rodryk Świerczok.**
2. Inwestycja: **budowa oczyszczalni ścieków w Gostyninie-Zalesiu.**
3. Lokalizacja: **działka o nr ewid. 6722/1 położona w Gostyninie przy ul. Zalesie.**

I. ANALIZA WARUNKÓW I ZASAD ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ JEGO ZABUDOWY zgodnie z art. 53 ust. 3 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

1. Teren objęty wnioskiem posiada dostęp do drogi publicznej wojewódzkiej nr 573 poprzez drogę o nr ewid. działek 6720 oraz 6721/7 (ul. Zalesie) oraz działkę o nr ewid. 6721/3.
2. Istniejące uzbrojenie terenu inwestycji jest wystarczające dla realizacji projektowanej inwestycji.
3. Teren objęty wnioskiem nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów na cele nierolnicze i nieleśne stosownie do art. 7, ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 2409) o ochronie gruntów rolnych i leśnych, gdyż w ewidencji gruntów i budynków figuruje jako inne tereny zabudowane (Bi), drogi (dr) oraz grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr-RVI).
4. Teren objęty wnioskiem nie jest objęty ochroną wynikającą z przepisów dotyczących ochrony zabytków.
5. Teren objęty wnioskiem nie jest objęty ochroną wynikającą z przepisów dotyczących ochrony przyrody.
6. Teren objęty wnioskiem nie jest położony w zasięgu obszarów szczególnego zagrożenia powodzią.
7. Teren objęty wnioskiem nie jest położony na terenach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, w granicach terenów górniczych, ani w granicach udokumentowanych złóż kopalin.
8. Inwestycja należy do przedsięwzięć wskazanych w §3 ust. 1 pkt 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj. „*instalacje do oczyszczania ścieków inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 40, przewidziane do obsługi liczby mieszkańców nie mniejszej niż 400 równoważnej liczby mieszkańców w rozumieniu art. 86 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne*”, dla której Burmistrz Miasta Gostynina w decyzji z dnia 14.11.2022 r. (K.6220.9.2022) stwierdził brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

II. ANALIZA STANU FAKTYCZNEGO I PRAWNEGO TERENU zgodnie z art. 53 ust. 3 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

1. **Stan faktyczny terenu:** planowane zamierzenie inwestycyjne będzie realizowane na terenie istniejącej oczyszczalni ścieków.
2. **Stan prawny terenu:** działka o nr ewid. 6722/1 stanowi własność województwa mazowieckiego, gospodarowanie - Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie.

Projekt analizy opracowała: mgr inż. Emilia Stachowiak
uprawnienia do sporządzania decyzji
na podstawie art. 5 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

URZĄD MIASTA GOSTYNINA
WYDZIAŁ INWESTYCJI
I GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
09-500 Gostynin, ul. Rynek 26
tel. (0-24) 236 07 21- 236 07 22

Za zgodność z oryginałem
z oryginałem świadcząc

Gostynin, dnia 28.03.2023 r.

URBANISTA
mgr inż. Emilia Stachowiak
mgr inż. Włodzisław Frontczak



BURMISTRZ MIASTA GOSTYNINA

ul. Rynek 26, 09-500 Gostynin, tel. 24-236-07-10, fax. 24-236-07-12
www.gostynin.pl um@gostynin.pl

Gostynin, 17.04.2023 r.

IGP. 6733.1.2023

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 113 § 1 i § 3 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2022r. poz. 2000 ze zm.),

postanawiam

sprostować na wniosek inwestora z dnia 07.04.2023 r. (doręczony w dniu 11.04.2023 r.) działającego poprzez pełnomocnika, oczywistą omyłkę w Decyzji Nr 6/2023 z dnia 28.03.2023 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla budowy oczyszczalni ścieków w Gostyninie - Zalesiu na działce nr ew. 6722/1 przy ul. Zalesie w Gostyninie, w następujący sposób:

- w części dyspozytywnej decyzji oraz w jej uzasadnieniu, błędną nazwę inwestora „...Wojewódzki Zarząd Nieruchomości...” zastępuje się właściwą tj.: „...**Mazowiecki Zarząd Nieruchomości...**”).

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 113 § 1 k.p.a. organ administracji publicznej może prostować z urzędu błędy pisarskie i rachunkowe oraz **inne oczywiste omyłki** w wydanych przez siebie decyzjach.

W treści przedmiotowej decyzji zaistniała oczywista omyłka polegająca na błędnym zapisaniu nazwy inwestora. Wyżej opisana omyłka, biorąc pod uwagę treść całości akt postępowania (choćby treść pełnomocnictwa udzielonego pełnomocnikowi) wskazuje jednoznacznie właściwą nazwę wnioskodawcy, na rzecz którego winna być wydana przedmiotowa decyzja.

Z uwagi na powyższe, należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszego postanowienia służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku za pośrednictwem Burmistrza Miasta Gostynina w terminie 7 dni od dnia doręczenia (art. 141 § 1 i § 2 w związku z art. 113 § 3 K.p.a.).

Zauważa się, że zgodnie z art. 143 K.p.a. wniesienie zażalenia nie wstrzymuje wykonania postanowienia, jednakże organ administracji publicznej, który wydał postanowienie, może wstrzymać jego wykonanie, gdy uzna to za uzasadnione.

Otrzymują:

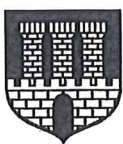
1. Rodryk Świerczok – pełnomocnik Mazowieckiego Zarządu Nieruchomości w W-wie
2. Wojewódzki Samodzielny Zespół Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej
im. prof. Eugeniusza Wilczkowskiego w Gostyninie
ul. Zalesie 1, 09-500 Gostynin
3. Województwo Mazowieckie
ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa

Z up. BURMISTRZA
NACZELNIK WYDZIAŁU
Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej
mgr inż. Włodzisław Frontczak

- 4. Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Gostynin
- 5. IGP a/a

Do wiadomości:

- 1. Starostwo Powiatowe w Gostyninie, Wydz. A i B
- Wydział Architektury i Budownictwa



BURMISTRZ MIASTA GOSTYNINA

ul. Rynek 26, 09-500 Gostynin, tel. 24-236-07-10, fax. 24-236-07-12
www.gostynin.pl um@gostynin.pl

Gostynin, dnia 14 listopada 2022 r.

K.6220.9.2022

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) zwanej dalej „ooś”, a także § 3 ust. 2 pkt 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku firmy Eko-Karat s.c. ul. Warszawska 12/3, 58-500 Jelenia Góra reprezentującej Województwo Mazowieckiego reprezentowane przez Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie Al. Jerozolimskie 28, 00-024 Warszawa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. „Budowa oczyszczalni ścieków w m. Gostynin”

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa oczyszczalni ścieków w m. Gostynin” i określám następujące warunki:

- przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody;
- prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrożający środowisku gruntowo-wodnemu m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska wodno-gruntowego;
- teren inwestycji wyposażyć w odpowiednią ilość sorbentów przeznaczonych do neutralizacji ewentualnych substancji ropopochodnych; w przypadku awaryjnego wycieku zanieczyszczenie niezwłocznie usunąć, a zużyte środki do neutralizacji substancji ropopochodnych przekazać uprawnionym podmiotom;

- na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji wodę pobierać z przyłącza wodociągowego;
- na etapie realizacji przedsięwzięcia należy zapewnić właściwe warunki sanitarne; w przypadku zastosowania przenośnych toalet zbiorniki bezodpływowe systematycznie opróżniać (nie dopuścić do ich przepełnienia) przez uprawnione podmioty;
- ścieki socjalno-bytowe w czasie eksploatacji kierować do wewnętrznej kanalizacji sanitarnej i dalej do urządzeń przedmiotowej oczyszczalni;
- oczyszczone ścieki odprowadzać za pomocą istniejącego kolektora grawitacyjnego do rowu, dalej do rzeki Osetnicy, na warunkach określonych w pozwoleniu wodnoprawnym;
- wody opadowe z powierzchni utwardzonych (drogi, place, chodniki) odprowadzać po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych do kanalizacji;
- zapewnić stałą konserwację urządzeń podczyszczających wody opadowe z terenów zanieczyszczonych w celu sprawnego działania tych urządzeń oraz wysokiej skuteczności podczyszczania wód opadowych i roztopowych;
- wody opadowe pochodzące z dachów odprowadzać na tereny zielone;
- w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- roboty ziemne prowadzić w sposób nienaruszający stosunków gruntowo-wodnych, a w szczególności ograniczający ingerencję w warstwy wodonośne;
- zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład) składować poza obszarami, na których znajdują się cieki wodne, poza terenem zagrożonym powodzią; powstające podczas prac budowlanych masy ziemne wykorzystać do ukształtowania terenu inwestycji, a ich ewentualny nadmiar przekazać uprawnionym podmiotom do zagospodarowania;
- przy realizacji przedsięwzięcia oraz w czasie eksploatacji obiektu zastosować rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne ograniczające lub eliminujące występowanie czynników szkodliwych i uciążliwych dla środowiska;
- zagwarantować ciągłość pracy oczyszczalni poprzez właściwe dobranie ilości i wydajności urządzeń do przepompowywania, napowietrzania i mieszania ścieków;
- system wodno-ściekowy oraz urządzenia oczyszczające ścieki regularnie i terminowo poddawać próbom szczelności i konserwacjom; wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie niezwłocznie usuwać;
- odpady wytworzone w trakcie budowy gromadzić selektywnie, w uporządkowany sposób, w pojemnikach, kontenerach lub innych opakowaniach, w warunkach odpowiednio zabezpieczonych przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, a następnie przekazać firmom posiadającym stosowne zezwolenie w zakresie gospodarowania odpadami;
- wytworzone odpady, powstałe w wyniku eksploatacji oczyszczalni przechowywać w przeznaczonych do tego celu miejscach, w sposób

niestwarzający zagrożenia dla środowiska i sukcesywnie przekazywać uprawnionym podmiotom.

Uzasadnienie

W dniu 13 lipca 2022 r. na wniosek firmy Eko-Karat s.c. ul. Warszawska 12/3, 58-500 Jelenia Góra reprezentującej Województwo Mazowieckiego reprezentowane przez Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie Al. Jerozolimskie 28, 00-024 Warszawa wszczęte zostało postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn. "Budowa oczyszczalni ścieków w m. Gostynin".

Planowane przedsięwzięcie należy do kategorii przedsięwzięć, o których mowa w art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy „oś”, wymienione jest w § 3 ust. 1 pkt 79 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) w brzmieniu "instalacje do oczyszczania ścieków inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 40, przewidziane do obsługi liczby mieszkańców nie mniejszej niż 400 równoważnej liczby mieszkańców w rozumieniu art. 86 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne" dla których sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko może być wymagane.

Do wniosku załączone były dokumenty wymienione w art. 74 ustawy „oś”.

Burmistrz Miasta Gostynina zawiadomił wszystkie strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia.

W toku prowadzonego postępowania, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy „oś” Burmistrz Miasta Gostynina wystąpił o opinię do właściwych organów.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem z dnia 8 sierpnia 2022 r. oraz Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie pismem z dnia 19 sierpnia 2022 r. (do tut. Urzędu wpłynęło 24 sierpnia 2022 r.) wezwali do uzupełnienia dokumentacji w sprawie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyninie, pismem z dnia 25 lipca 2022 r. (do tut. Urzędu wpłynęło 27 lipca 2022 r.), znak: PPIS/ZNS-451/23/ASK/2841/2021 poinformował Organ o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 14 października 2022 r. (do tut. Urzędu wpłynęło 19 października 2022 r.) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni we Włocławku zajął stanowisko, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem z dnia 21 października 2022 r. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po przeprowadzeniu analizy zebranych materiałów i uwzględnieniu uwarunkowań

przedstawionych w art. 63 ust. 1 ustawy „oos” oraz po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gostyninie i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, tutejszy Organ nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym Burmistrz Miasta Gostynina w dniu 25 października 2022 r. powiadomił strony o zakończonym postępowaniu dowodowym.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie nowej oczyszczalni ścieków bytowo-gospodarczych o planowanej przepustowości średniodobowej 300m³/d, usytuowanej na działce o nr ew. 6722/1 przy ul. Zalesie w Gostyninie. Obecnie działka nr 6722/1 o powierzchni 1,0817 ha jest zagospodarowana i stanowi obszar istniejącej oczyszczalni ścieków, a więc sposób zagospodarowania terenu nie ulegnie zmianie. Po wybudowaniu nowego obiektu istniejąca oczyszczalnia zostanie wyłączona z eksploatacji.

Powierzchnia projektowanej oczyszczalni wyniesie 0,0432 ha, natomiast drogi utwardzone komunikacji wewnętrznej – 0,0577 ha.

W części mechanicznej oczyszczalni planuje się zastosować sito-piaskownik składający się z sita gęstego zespolonego z piaskownikiem z mechanicznym transportem i zagęszczaniem skratek i odwadnianiem separowanego piasku.

Natomiast jako część biologiczną zaplanowano budowę kontenerowej oczyszczalni ścieków typu EK-BOS-300 o przepustowości średniodobowej 300 m³/d umieszczonej w budynku o konstrukcji lekkiej stalowej, obudowanej płytami warstwowymi.

Ścieki oczyszczone odprowadzane będą za pomocą istniejącego kolektora grawitacyjnego do rowu zlokalizowanego na dz. nr 54/53 obręb Skoki, gm. Gostynin i dalej do rzeki Osetnicy w km 12+418.

Zaplecze budowy zorganizowane będzie na terenie utwardzonym. Sprzęt budowlany, maszyny i urządzenia zabezpieczone będą przed możliwością wycieków paliw i smarów przed wprowadzeniem ich na teren budowy. Powierzchnie składowania materiałów budowlanych ograniczone będą do niezbędnego minimum. Teren budowy zostanie wyposażony w sorbenty i maty do utylizacji substancji ropopochodnych.

Woda do celów budowlanych i socjalno-bytowych dostarczana będzie z istniejącej sieci wodociągowej zlokalizowanej na terenie działki nr ew. 6722/1 położonej w Gostyninie przy ul. Zalesie.

Powstające ścieki socjalno-bytowe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą gromadzone w przenośnych toaletach typu TOI-TOI, które będą okresowo opróżniane i utylizowane przez wyspecjalizowaną firmę wynajmującą w/w urządzenia. Ścieki powstałe na etapie eksploatacji odprowadzane będą kanalizacją grawitacyjną do przepompowni ścieków surowych, z której podawane będą na projektowaną oczyszczalnię ścieków celem oczyszczenia.

Przyjęte parametry technologiczne projektowanej oczyszczalni gwarantują założoną i wymaganą prawem jakość ścieków oczyszczonych. Ścieki pochodzące z oczyszczalni

ścieków będą miały skład zgodny z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019, poz. 1311).

Wody opadowe na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji z powierzchni utwardzonych (drogi, place, chodniki) odprowadzane będą po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych do kanalizacji odprowadzającej ścieki oczyszczone. Wody opadowe pochodzące z dachów odprowadzane będą na tereny zielone.

Wykopy powierzchniowe pod budynek technologiczno-socjalny będą prowadzone do głębokości 0,6 m p.p.t. W przypadku konieczności odwodnienia wykopu wody odprowadzane będą do istniejącej sieci kanalizacyjnej. Wykop miejscowy (przepompownia ścieków surowych) wykop o średnicy 2,0 m i głębokości 3,5 m p.p.t. będzie realizowany metodą „studniarską”. Wody odprowadzane będą do istniejącej sieci kanalizacyjnej.

Wszystkie odpady będą selekcjonowane i tymczasowo gromadzone w pojemnikach lub pryzmach na placu budowy. Odpady podlegające recyklingowi zostaną przetransportowane do odpowiednich zakładów, natomiast odpady do utylizacji, do specjalistycznych firm stosujących odpowiednie technologie. Pozostająca gleba oraz grunt stanowiący urobek ziemny z wykopów, w miarę możliwości będzie wykorzystywany do zasypywania wykopów albo wykorzystywany przez inwestora jako materiał rekultywacyjny.

Podczas eksploatacji obiektu oczyszczalni ścieków, powstawać będą odpady takie jak stratki oraz ustabilizowane komunalne osady ściekowe, piasek z sito-piaskownika. Osad będzie wywożony przy pomocy sprzętu asenizacyjnego na oczyszczalnię ścieków, celem dalszej przeróbki lub wykorzystywany rolniczo.

Budowa oczyszczalni ścieków wpłynie na zwiększenie efektywności oczyszczania ścieków w stosunku do stanu istniejącego. Przyjęta technologia oczyszczania zmniejszy ryzyko wystąpienia stanu awaryjnego, a co za tym idzie ryzyko zanieczyszczeń środowiska gruntowo-wodnego.

Planowane przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych, w tym siedliskach łęgowych oraz przy ujściu rzek.

Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych.

Powyższe rozwiązania techniczne pozwolą zabezpieczyć środowisko gruntowo-wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych. Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych, której stan chemiczny i ilościowy określono jako dobry.

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami górskimi.

Przedsięwzięcie znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami zbiorników wód śródlądowych.

Na terenie działki o nr ew. 6722/1 szatę roślinną stanowi głównie roślinność niska tj. trawy niskie, które nie stanowią cennych przyrodniczo gatunków. Jedynie w części działki stanowiący użytek rolny Lzr-RVI znajduje się roślinność średniowysoka i wysoka w postaci drzew i krzewów. W przypadku przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew. Charakter i struktura zbiorowisk roślinnych na terenie inwestycyjnym, w wysokim stopniu ogranicza potencjalną możliwość występowania gatunków cennych w przyszłości. Ubogie i proste zbiorowiska w obrębie terenu inwestycji porastające najpospolitszymi gatunkami roślin, nie wskazują potencjału do zajmowania tych gatunków na gatunki cenne. Uwzględniając niską wartość i wskaźnik bioróżnorodności zbiorowisk roślinnych, stwierdza się, że nie nastąpi negatywne oddziaływanie na wykazaną szatę roślinną terenu inwestycji. Ponadto przedmiotowa inwestycja nie wymaga naruszenia i przekształcenia siedlisk naturalnych bądź półnaturalnych czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych.

Przedmiotowy teren nie wykazuje cech siedlisk naturalnych i półnaturalnych mogących stanowić chroniące siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami – ptasią i siedliskową. W związku z powyższym przedmiotowa inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze.

Planowana inwestycja nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000.

Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru.

Z uwagi na lokalizację inwestycji w sąsiedztwie terenów leśnych nałożono warunek tj. przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody. Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. poz. 2183 ze zm.), w stosunku do

dziko występujących zwierząt objętych ochroną, obowiązuje szereg zakazów. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska mogą wydać decyzję zezwalającą na czynności podlegające zakazom, w trybie i na zasadach określonych ww. ustawą. W przypadku gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/43/EGW z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory muszą być spełnione konieczne wymogi nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogi o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogi związane z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska.

Wnikliwa analiza możliwości realizacji planowanych działań w kontekście przepisów dotyczących ochrony gatunkowej i możliwości uzyskania derogacji, leży w gestii Inwestora. Zgodnie bowiem z art. 131 pkt 14 ww. ustawy, kto bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom narusza zakazy w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową podlega karze aresztu lub grzywny.

W związku z powyższym, biorąc pod uwagę lokalizację, zakres i planowany sposób realizacji i eksploatacji inwestycji, nie przeprowadzono oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym nie nałożono obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko przed wydaniem niniejszej decyzji.

W toku postępowania nie zgłoszono uwag i wniosków co do realizacji zamierzonego przedsięwzięcia.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy „oś” decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1 tejże ustawy. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.
2. Zgodnie z art. 72 ust. 4 ustawy „oś”, złożenie wniosku może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji lub podmiot, na który została przeniesiona decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa powyżej, od organu, który wydał decyzję środowiskową stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w tej decyzji oraz że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji, o którym mowa w art 90 ust. 1, jeżeli było wydawane.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ustawy „oś”.
4. Od decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku za pośrednictwem Burmistrza Miasta Gostynina w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

5. Zgodnie z art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
6. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postanowienia, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia, zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.).



Z up. Burmistrza
[Signature]
inż. Izabela Chmiel vel Chmielecka
Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej,
Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa

Otrzymują:

1. Eko-Karat s.c.
2. Lasy Państwowe Nadleśnictwo Gostynin
3. Wydz. K a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni we Włocławku
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyninie
4. Starostwo Powiatowe w Gostyninie

URZĄD MIASTA GOSTYNINA
WYDZIAŁ GOSPODARKI KOMUNALNEJ
OCHRONY ŚRODOWISKA, ROLNICTWA I LEŚNICTWA
09-500 Gostynin, ul. Rynek 26
tel. (24) 236 07 41 do 48

Decyzja niniejsza jest ostateczna
i podlega wykonaniu

Gostynin dnia 09.12.2022 r.

Z up. Burmistrza
[Signature]
inż. Izabela Chmiel vel Chmielecka
Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej,
Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa
15.12.2022 r.



BURMISTRZ MIASTA GOSTYNINA

ul. Rynek 26, 09-500 Gostynin, tel. 24-236-07-10, fax. 24-236-07-12
www.gostynin.pl um@gostynin.pl

*Załącznik do decyzji K.6220.9.2022
z dnia 14 listopada 2022 roku
o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia pn.
"Budowa oczyszczalni ścieków w m. Gostynin"*

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie należy do kategorii przedsięwzięć, o których mowa w art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy „oś”, wymienione jest w § 3 ust. 1 pkt 79 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) w brzmieniu "instalacje do oczyszczania ścieków inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 40, przewidziane do obsługi liczby mieszkańców nie mniejszej niż 400 równoważnej liczby mieszkańców w rozumieniu art. 86 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne".

Inwestycja polegać będzie na budowie nowej oczyszczalni ścieków bytowo-gospodarczych o planowanej przepustowości średniodobowej 300m³/d, usytuowanej na działce o nr ew. 6722/1 przy ul. Zalesie w Gostyninie. Obecnie działka nr 6722/1 o powierzchni 1,0817 ha jest zagospodarowana i stanowi obszar istniejącej oczyszczalni ścieków, a więc sposób zagospodarowania terenu nie ulegnie zmianie. Po wybudowaniu nowego obiektu istniejąca oczyszczalnia zostanie wyłączona z eksploatacji.

Powierzchnia projektowanej oczyszczalni wyniesie 0,0432 ha, natomiast drogi utwardzone komunikacji wewnętrznej – 0,0577 ha.

W skład planowanej oczyszczalni ścieków wchodzić będą następujące urządzenia:

1. Pompownia ścieków surowych o średnicy 2,5 m z polimerobetonu wyposażona:
 - w zasuwę odcinającą na wlocie do pompowni;
 - w kratę rzadką, mechaniczną o prześwicie 15 mm;
 - dwie pompy z wirnikiem o wolnym przelocie;
 - dno pompowni wyprofilowane (skosy);
 - rurociągi technologiczne i sprzęt ze stali nierdzewnej;
 - suchą komorę zasuwy z zasuwanymi żeliwnymi;
 - żurawik do demontażu pomp.
2. Część mechaniczna oczyszczalni:
 - sito-piaskownik wolnostojący, umieszczony w budynku technologiczno-socjalnym składający się z sita gęstego zespolonego z piaskownikiem oraz separatorem piasku i prasą do prasowania skratek, o przepustowości do 10 dm³/s.
3. Część biologiczna oczyszczalni:

- a) blok technologiczny oczyszczalni ścieków typu EK-BOS o przepustowości 300 m³/d składający się z następujących komór:
 - komora nitryfikacji wyposażona w system napowietrzania sekcyjnego drobnopęcherzykowego (dyski napowietrzające membranowe);
 - osadnik wtórny o przepływie pionowym wyposażony w podnośniki powietrzne typu Mamut, do recyrkulacji osadu i do usuwania części pływających;
 - komora stabilizacji i zagęszczania grawitacyjnego osadu nadmiernego wyposażona w system napowietrzający dyskami średniopęcherzykowymi membranowymi, pompę wirową do usuwania cieczy nadosadowej na żurawiku;
 - system pomiaru stężenia tlenu w komorze nitryfikacji i czujnik rozdziału faz;
 - trzy dmuchawy, z falownikiem, sterowanie pracą dmuchaw przy pomocy sygnału z sondy tlenowej umieszczonej w komorze nitryfikacji;
 - pomiar ilości ścieków przy pomocy przepływomierza umieszczonego na rurociągu odprowadzającym ścieki oczyszczone do odbiornika.
4. Część chemiczna:
 - urządzenie do dawkowania koagulanta wyposażone w zbiornik o poj. 1,0 m³ i pompę membranową;
 - instalacja do dawkowania koagulanta z węzłem rozdziału i doprowadzeniem reagenta do początku komory nitryfikacji i wlotu do osadnika wtórnego.
5. Część gospodarki osadowej:
 - komora tlenowej stabilizacji i grawitacyjnego zagęszczania osadu nadmiernego;
 - prasa do dewaterowania osadu nadmiernego.
6. Urządzenia i obiekty towarzyszące.
7. Przekazywanie stanów pracy poszczególnych urządzeń do centralnej sterowni przy pomocy modułu GSM, odczyt tlenu, ilości odprowadzanych ścieków przy stanowiskach pomiarowych.
8. Agregat prądotwórczy z SZR w wersji przewoźnej o mocy 100 kV, do zabudowy zewnętrznej ze zbiornikami umożliwiającymi pracę przez 24 h z automatycznym przetłaczaniem paliwa pomiędzy zbiornikami.
9. Drogi na terenie oczyszczalni wykonane z kostki betonowej.
10. Oświetlenie przy pomocy lamp oświetleniowych wyposażonych w oprawy typu parkowe.
11. Ogrodzenie oczyszczalni wykonane z ogrodzenia panelowego, ocynkowanego.

Przyjęte parametry technologiczne projektowanej oczyszczalni gwarantują założoną i wymaganą prawem jakość ścieków oczyszczonych. Ścieki pochodzące z oczyszczalni ścieków będą miały skład zgodny z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019, poz. 1311).

Budowa oczyszczalni ścieków wpłynie na zwiększenie efektywności oczyszczania ścieków w stosunku do stanu istniejącego. Przyjęta technologia oczyszczania

zmniejszy ryzyko wystąpienia stanu awaryjnego, a co za tym idzie ryzyko zanieczyszczeń środowiska gruntowo-wodnego.

Z up. Burmistrza


inż. Izabela Chmiel vel Chmielecka
Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej,
Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa

DECYZJA

Na podstawie art. 181 ust 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 kwietnia (t.j. Dz. U. 2016r. poz. 672 ze zm.), art. 122 ust.1 pkt 1, art. 37 pkt 2, art. 123 ust. 2, art. 127 ust.1, ust. 3, art. 131 ust. 1 i art. 140 ust. 1 ustawy dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2015r. poz 469 ze zm.), rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzeniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014r. poz. 1800) oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016r. poz.23 ze zm.) - po rozpatrzeniu wniosku Wojewódzkiego Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej im. prof. Eugeniusza Wilczkowskiego w Gostyninie, ul. Zalesie 1, 09-500 Gostynin z dnia 08.09.2016r., uzupełnionego w dniu 28.09.2016r. w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód poprzez wprowadzanie mieszaniny oczyszczonych ścieków bytowo - przemysłowych do ziemi - rowu odpływowego zlokalizowanego na działce o nr ewid. 54/53 obręb Skoki, gm. Gostynin i dalej do rzeki Osetnicy w km 12+418, oczyszczonych w mechaniczno - biologicznej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej na działce nr ew. 6722/1 w Gostyninie, Starosta Gostyński

o r z e k a

- I. Udzielić Wojewódzkiemu Samodzielnemu Zespołowi Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej im. prof. Eugeniusza Wilczkowskiego w Gostyninie, ul. Zalesie 1, 09-500 Gostynin pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód polegające na wprowadzaniu mieszaniny oczyszczonych ścieków bytowo - przemysłowych do ziemi - rowu odpływowego zlokalizowanego na działce o nr ewid. 54/53 obręb Skoki, gm. Gostynin i dalej do rzeki Osetnicy w km 12+418, oczyszczonych w mechaniczno - biologicznej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej na działce nr ew. 6722/1 w Gostyninie, w ilości:**

$$\begin{aligned} Q_{\text{brd}} &= 297,0 \text{ m}^3/\text{d} \\ Q_{\text{maxd}} &= 335,0 \text{ m}^3/\text{d} \\ Q_{\text{maxh}} &= 34,0 \text{ m}^3/\text{h} \\ Q_{\text{maxr}} &= 122275,0 \text{ m}^3/\text{rok} \end{aligned}$$

O następujących parametrach zanieczyszczeń :

BZT₅ - 15,0 mgO₂/dm³
ChZT_{Cr} - 125,0 mgO₂/dm³
Zawiesina ogólne - 35,0 mg/dm³
pH - 6,5-8,5
Azot ogólny - 15 mg N/l
Fosfor ogólny - 2 mg P/l
Żelazo ogólne - 10 mg Fe/l

- zgodnie z przedłożonym wnioskiem, operatem wodnoprawnym i aneksem do operatu wodnoprawnego
- II. Parametry istniejącego wylotu ścieków posadowionego w rowie zlokalizowanym na działce nr ewid. 54/53 obręb Skoki, gm. Gostynin**
- wylot kanalizacji obudowany o średnicy 300 mm,
 - rzędna terenu - 92,50 m n. p. m.,

- rzędna dna rury Ø 300 mm - 91,83 m n. p. m.,
- rzędna dna rowu odpływowego – 91,63 m n. p. m.,
- rzędna dna rzeki – 89,10 m n. p. m.,
- współrzędne geograficzne wylotu:
 - długość geograficzna wschodnia E: 19°30'50,62"
 - szerokość geograficzna północna N: 52°23'55,32"

III. Zobowiązuje się uprawnianego do:

1. prowadzenia gospodarki ściekowej zgodnie z niniejszą decyzją oraz założeniami przedstawionymi w operacie wodnoprawnym i aneksie do operatu wodnoprawnego,
2. ścisłego przestrzegania instrukcji obsługi i eksploatacji oczyszczalni ścieków,
3. utrzymania w pełnej sprawności technicznej wszystkich urządzeń służących do oczyszczania ścieków, całej kanalizacji sanitarnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, oraz dokonywania przeglądów technicznych urządzeń pomiarowych,
4. prowadzenia rejestru ilości ścieków oczyszczonych wprowadzanych do ziemi z częstotliwością 1 raz na dobę, o tej samej porze doby, na podstawie czujnika ultradźwiękowego umieszczonego w kanale odpływowym i zapisywanie tych danych w prowadzonym rejestrze,
5. konserwacja wylotu ścieków, rowu odpływowego, rzeki Osetnicy na odcinku 556 mb licząc od wylotu ścieków zgodnie z kierunkiem spływu wód – co najmniej 2 razy w roku lub partycypacji w kosztach utrzymania tego odcinka: konserwacja rowu i rzeki Osetnicy ma polegać na koszeniu skarp i dna rowu i rzeki oraz ewentualnym odmuleniu dna rowu i rzeki po wcześniejszym ustaleniu terminu z właścicielem rowu i rzeki,
6. wykonania analiz ścieków surowych i oczyszczonych odprowadzanych z oczyszczalni, w zakresie parametrów określonych w sentencji niniejszej decyzji, z częstotliwością określoną w obowiązujących przepisach prawa; analizy należy zlecić laboratorium posiadającemu certyfikat akredytacji,
7. zagospodarowania powstających podczas procesu oczyszczania ścieków odpadów, zgodnie z przepisami ustawy o odpadach,
8. podejmowania natychmiastowych działań w przypadku awarii instalacji oraz urządzeń oczyszczających ścieki w celu uniknięcia zanieczyszczenia środowiska,
9. w przypadku ujemnego wpływu na interesy osób trzecich wynikających z zakresu wydanego pozwolenia wodnoprawnego, usunięcia ich przyczyny i pokrycia oraz naprawy ewentualnych szkód i strat powstałych w związku z korzystaniem z wód,
10. uzgodnienia z organem właściwym wszelkich zmian dotyczących gospodarki ściekowej oraz przekazywania wyników badań zgodnie z obowiązującym prawem.

IV. Miejsce poboru prób do badań okresowych:

- dla ścieków surowych wpływających na oczyszczalnię – studnia zbiorcza ścieków surowych za przepompownią ścieków,
- dla ścieków oczyszczonych - komora ścieków oczyszczonych, na terenie oczyszczalni,
- dla ścieków przemysłowych – bezpośrednio z rury odpływowej wód popłucznych w budynku SUW na terenie szpitala,

V. Zastrzega się, że:

- maksymalna ilość oczyszczonych ścieków wprowadzanych do ziemi - rowu w warunkach normalnego funkcjonowania oczyszczalni nie może przekroczyć
 $Q_{\text{mxd}} = 335,0 \text{ m}^3/\text{d},$
- w przypadku zaistnienia potrzeby mogą być nałożone na wnioskodawcę inne niż ww. obowiązki niezbędne ze względu na interes ludności, gospodarki narodowej i środowiska,
- zgodnie z art. 136 ust.1 ustawy Prawo wodne – pozwolenie wodnoprawne może być cofnięte lub ograniczone, bez odkodowania,

VI. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza praw własności i uprawnień osób i rzeczy przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

VII. Pozwolenie niniejsze wydaje się na czas określony tj. do dnia 25.10.2026r.

Uzasadnienie

W dniu 08.09.2016r., do Starosty Gostynińskiego wpłynął wniosek uzupełniony w dniu 28.09.2016r. przez Wojewódzki Samodzielny Zespół Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej im. prof. Eugeniusza Wilczkowskiego w Gostyninie, ul. Zalesie 1, 09-500 Gostynin w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód poprzez wprowadzanie mieszaniny oczyszczonych ścieków bytowo - przemysłowych do ziemi rowu odpływowego zlokalizowanego na działce o nr ewid. 54/53 obręb Skoki, gm. Gostynin i dalej do rzeki Osetnicy w km 12+418, oczyszczonych w mechaniczno – biologicznej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej na działce nr ew. 6722/1 w Gostyninie.

Złożony wniosek wraz z dołączonym operatem wodnoprawnym nie był kompletny pod względem merytorycznym i formalnym, w związku z tym wezwaniem z dnia 20.09.2016r., znak SL.6341.37.2016.PB, wezwano wnioskodawcę, na podstawie art. 64 § ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (r.j. Dz. U. z 2016r. poz. 23 ze zm.), do uzupełnienia braków i przedłożenia ich w terminie 7 dni w następującym zakresie:

1. przedstawienia, na podstawie dokumentów, projektów, służących do uzyskania stosownych pozwoleń na wykonanie rowu otwartego, zlokalizowanego na działce nr ewid. 54/53 obręb geodezyjny Skoki, gm. Gostynin, którego właścicielami są Państwo Jan i Halina Zaręba, zam. Skoki 7; wyjaśnienia czy ww. rów jest rowem szczelnym (ścieki nie mają kontaktu z podłożem gruntowym) czy jest rowem ziemnym w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2015r. poz 469 ze zm.). W przypadku, gdy rów okaże się rowem ziemnym należy prawidłowo wskazać pierwsze miejsce wprowadzania oczyszczonych ścieków z oczyszczalni do ziemi i dokonać zmiany wniosku, treści operatu wodnoprawnego i opisu w języku nietechnicznym pod kątem wprowadzania oczyszczonych ścieków z oczyszczalni do ziemi (treść art. 132 wyżej cytowanej ustawy Prawo wodne w zakresie wprowadzania ścieków do ziemi),
2. w przypadku gdy miejscem wprowadzania ścieków okaże się ziemia lub dno urządzenia wodnego należy wykazać, że jest oddzielone warstwą gruntu o miąższości co najmniej 3 m od najwyższego użytkowego poziomu odnośnego wód podziemnych,
3. prawidłowego sklasyfikowania ścieków zgodnie z nomenklaturą Prawa wodnego. W przedstawionym bilansie ścieków dopływających do oczyszczalni (patrz str. 9 i 10) autor operatu wodnoprawnego operuje nazwą „ścieki bytowo – gospodarcze”. Należy zwrócić uwagę, że w ustawie Prawo wodne nie ma mowy w żadnym jej miejscu o ściekach bytowo – gospodarczych.

W związku z powyższym należy doprecyzować i wyjaśnić jakimi ścieki bytowymi czy przemysłowymi są:

- ścieki z budynków mieszkalnych,
- ścieki od pacjentów WSZPZOZ Gostynin – Zalesie,
- ścieki z Regionalnego Ośrodka Psychiatrii Sądowej,
- ścieki z budynków mieszkalnych,
- ścieki z pojazdów,
- ścieki z bufetu szpit. Kiosk Ruchu,
- ścieki ze SUW,
- ścieki z mycia talerzy termosów sztućców szpit.,
- ścieki z laboratorium,
- ścieki z oczyszczalni,

A następnie dokonać zmiany wniosku, treści operatu wodnoprawnego i opisu w języku nietechnicznym z poprawną kwalifikacją ścieków,

4. Uchwałą Nr 198/12 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 10 września 2012r. w sprawie likwidacji dotychczasowej aglomeracji Gostynin oraz wyznaczenia nowej aglomeracji Gostynin wyznaczono aglomerację Gostynin o równoważnej liczbie mieszkańców 18 873, położoną na terenie miasta Gostynin, składającej się z 2 oczyszczalni ścieków: Oczyszczalni Ścieków Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp z o. o., oraz Oczyszczalni Wojewódzkiego Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej w Gostynin.
W związku z tym, że oczyszczalnia ścieków znajdująca się na terenie aglomeracji, powinna spełniać wymogi określone w tabeli załącznika nr 3 do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014r. w sprawie warunków, jakie należy spełniać przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego dla przedziału aglomeracji od 15000 do 99999. Należy we wniosku i operacie wodnoprawnym prawidłowo wskazać najwyższe dopuszczalne wartości wskaźników zanieczyszczeń albo minimalny procent redukcji zanieczyszczeń dla ścieków wprowadzanych do wód lub do ziemi z oczyszczalni ścieków w aglomeracji.
5. z przedstawionego organowi bilansu ścieków dopływających do oczyszczalni wynika, że będą występować ścieki przemysłowe – ścieki pochodzące ze stacji uzdatniania wody, które przed zmieszaniem ze ściekami bytowymi nie mogą przekraczać najwyższych dopuszczalnych wartości wskaźników zanieczyszczeń określonych w załączniku nr 4 do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014r. w sprawie warunków, jakie należy spełniać przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego w związku z tym należy we wniosku i operacie wodnoprawnym prawidłowo wskazać najwyższe dopuszczalne wartości wskaźników zanieczyszczeń dla ścieków przemysłowych,
6. przedstawienia prawidłowej częstotliwości oraz liczby pobranych próbek dla ścieków przemysłowych,
7. przedstawienia prawidłowej częstotliwości oraz liczby pobranych średnich dobowych próbek bytowych z oczyszczalni ścieków w aglomeracji dopływających i wprowadzanych do wód lub do ziemi,
8. przedstawienia ustaleń wynikających z:
 - planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza,
 - planu zarządzania ryzykiem powodziowym,
 - planu przeciwdziałania skutkom suszy,
 - krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych uwzględniając aglomerację Gostynin

9. przedstawienia planu urządzeń wodnych i zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych, z oznaczeniem nieruchomości wraz z ich powierzchnią, naniesiony na aktualną mapę sytuacyjno – wysokościową terenu pochodzącą z zasobów powiatowego ośrodka geodezyjno – kartograficznego; dołączone do części graficznej operatu mapy pochodzą z 2006r. i są nieaktualne. Należy zwrócić również uwagę, że wrysowany na mapę ewidencyjną dołączoną do części opisowej operatu wodnoprawnego zasięg oddziaływania, jest błędny ponieważ należy przyjąć, że kolektor odpływowy Ø 300 jest kanalizacją szczelną, a więc teoretycznie nie powinien oddziaływać na środowisko.
10. zweryfikowania i wskazania stron biorących udział w postępowaniu administracyjnym o wydanie pozwolenia wodnoprawnego,
11. przedstawienia zasadniczego przekroju poprzecznego rzeki Osetnicy,
12. przedstawienia zasadniczego przekroju podłużnego i poprzecznego rowu odpływowego,
13. wskazania na planie sytuacyjnym punktu pomiarowego, w którym jest mierzona ilość odprowadzanych ścieków,
14. przedstawienia opisu jakości wody w miejscu zamierzonego wprowadzania ścieków,
15. zweryfikowania długości rowu, ponieważ z informacji zawartych w części opisowej operatu wodnoprawnego (patrz str. 26) rów otwarty mierzy długość 45 m, natomiast w części graficznej operatu wodnoprawnego załącznik pn. Profil podłużny kanału ścieków oczyszczonych, istniejący rów mierzy 38 m, w związku z tym, że część opisowa operatu musi odzwierciedlać część graficzną operatu - proszę o wyjaśnienie tej kwestii,
16. zweryfikowania odcinka do konserwacji; z informacji zawartych w części opisowej operatu (patrz str.29) przyjęto konserwację odbiornika ścieków oczyszczonych rzeki Ostenicy na długości 500 mb, natomiast w części graficznej operatu wodnoprawnego (patrz. mapa zasadnicza odcinka rz. Ostenicy) odcinek do konserwacji rzeki Ostenicy wynosi 418 m nawet przy doliczeniu odcinka rowu otwartego do konserwacji nie daje w sumie 500 m; w związku z tym, że część opisowa operatu musi odzwierciedlać część graficzną operatu proszę o wyjaśnienie tej kwestii,
17. określenia w części opisowej i graficznej operatu miejsca poboru prób do badań,
18. potwierdzenia „za zgodność z oryginałem” wszystkich kopii załączników dołączonych do wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego,
19. ujednolicić elektroniczną wersję operatu wodnoprawnego z przedstawioną wersją papierową,
20. przedłożenia odpowiedzi na niniejsze wezwanie w dwóch egzemplarzach w wersji papierowej i wersji elektronicznej, jako aneksu do operatu wodnoprawnego.

W dniu 28.09.2016r. Pani Katarzyna Osowicz - Szewczyk dyrektor Wojewódzkiego Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej im. prof. Eugeniusza Wilczkowskiego w Gostyninie przedłożyła organowi odpowiedź na ww. uzupełnienie.

Wprowadzanie ścieków do ziemi z oczyszczalni ścieków, zgodnie z art. 37 pkt 2 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 469 ze zm.) jest szczególnym korzystaniem z wód, wykraczającym poza korzystanie powszechne lub zwykłe.

Zgodnie z art. 140 ust. 1 wyżej cytowanej ustawy Prawo wodne, organem właściwym do wydania pozwoleń wodnoprawnych, z zastrzeżeniem ust. 2 i 2a, jest starosta.

Uchwałą Nr 198/12 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 10 września 2012r. w sprawie likwidacji dotychczasowej aglomeracji Gostynin oraz wyznaczenia nowej aglomeracji Gostynin wyznaczono aglomerację Gostynin o równoważnej liczbie mieszkańców 18 873, położoną na terenie miasta Gostynina, składającą się z 2 oczyszczalni ścieków: Oczyszczalni Ścieków Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp z o. o., oraz Oczyszczalni Wojewódzkiego Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej w Gostyninie. W związku z tym

zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzeniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014r. poz. 1800) ścieki wprowadzane do ziemi z przedmiotowej oczyszczalni muszą spełniać wartości wskaźników dla przedziału aglomeracji od 15000 do 99999 RLM (równoważna liczba mieszkańców).

Oczyszczalnia zlokalizowana jest na działce nr ew. 6722/1 w miejscowości Gostynin i odbiera ścieki z terenu Wojewódzkiego Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej im. prof. Eugeniusza Wilczkowskiego systemem kanalizacji sanitarnej. W skład oczyszczalni ścieków wchodzi następujące elementy:

1. Przepompownia ścieków na dopływie do oczyszczalni;
2. Piaskownik;
3. Zbiornik wyrównawczy;
4. Komora fermentacyjna;
5. Wielofunkcyjny reaktor biologiczny;
6. Stacja dmuchaw;
7. Stacja odwadniania osadu przefermentowanego;
8. Stacja dozowania PIX;
9. Przepompownia osadu przefermentowanego dla modułu DRAIMAD;
10. Składowisko odwodnionego osadu;
11. Stacja chlorowania ścieków;
12. Koryto odpływowe;
13. Urządzenia pomiarowe;
14. Obiekty towarzyszące na terenie oczyszczalni ścieków:
 - budynek socjalno-techniczny;
 - budynek chlorowni;
 - sieć wodociągowa na terenie oczyszczalni;
 - kanalizacja technologiczna,

Ścieki dopływają do oczyszczalni ścieków kolektorem betonowym o śr. 0,3 m do przepompowni na kratę kosзовą o wymiarach 0,5 x 0,5 m gdzie usuwane są największe zanieczyszczenia - skratki. Odpady te składowane są na poletku, a następnie wywożone na składowisko odpadów niebezpiecznych. Następnie ścieki kierowane są na piaskowniki pionowe w ilości – 2 sztuk, które stanowią zbiorniki kołowe o średnicy 1,5 m i wysokości czynnej 2,2 m. Piaskownik usuwa piasek o średnicy ziaren 0,2 mm, grawitacyjnie przez otwarcie zasuw na przewodzie odpływowym za piaskownikiem z dna leja piaskownika na poletko osadowe piasku. Oczyszczone mechanicznie ścieki płyną do zbiornika wyrównawczego o pojemności 52,5 m³ skąd kierowane są do reaktorów biologicznych. Oczyszczanie biologiczne ścieków odbywa się w dwóch reaktorach biologicznych o średnicy 9,7 m, w których konstrukcyjne powiązane są trzy komory reaktora i osadnika wtórnego o średnicy 5,5 m. Są to następujące komory: defosfatacji - mieszadłem UNIPROP, denitryfikacji - mieszadłem UNIPROP, nitryfikacji z napowietrzeniem ścieków dyfuzorami WODEKO w ilości 86 sztuk/1 reaktor, zamontowanych w trzech segmentach PCV. Osad nadmierny z dna osadnika wtórnego przetłaczany jest do komory fermentacyjnej o średnicy 6,5 m i o wysokości całkowitej 9,13 m, której zadaniem jest unieszkodliwienie osadu drogą fermentacji metanowej. Do odwodnienia osadu przefermentowanego służy stacja odwadniania osadu DRAIMAD TEKNOBAG. Stacja odwadniania polega na odwodnieniu osadów w workach ze specjalnego tworzywa hydrofobowego w okresie 10-24 godz. Po tej fazie odwadniania stopień odwodnienia wynosi 80-85% następnie worki są składowane na wolnym powietrzu na specjalnie przygotowanej powierzchni betonowej wyprofilowanej, przez okres do 100 dni, co pozwala zmniejszyć uwodnienie do 30 – 50%. Odcieki są zbierane na specjalną tacę i zawracane na oczyszczalnię. Również ścieki ze składowania worków z osadem są zbierane kratkami i systemem kanalizacji zawracane na oczyszczalnię ścieków. Ścieki oczyszczane są na wysokosprawnej mechanicznie –

biologicznej oczyszczalni ścieków ze wspomagającym symultanicznym strącaniem fosforu, zapewniając wysoki stopień usuwania związków bagiennych i związków węgla organicznego.

W oczyszczalni ścieków zastosowano symultaniczne strącanie fosforu. Koagulant żelazny PIX dodawany jest do komór nityfikacji.

Ścieki oczyszczone odprowadzane są kolektorem o średnicy Ø 300 mm poprzez istniejący wylot kanalizacyjny obudowany o średnicy Ø 300 mm do ziemi – rowu otwartego na odcinku 38 m zlokalizowanego na działce nr ewid. 54/53 obręb Skoki, gm. Gostynin i dalej do rzeki Osetnicy w km 12+418 w miejscowości Skoki gm. Gostynin.

Zgodnie z art. 127 ust. 6 wyżej cytowanej ustawy Prawo wodne w dniu 03.10.2016r. informację o wszczęciu postępowania administracyjnego podano do publicznej wiadomości (na tablicy ogłoszeń tutejszego urzędu i na bip.gostynin.powiat.pl) oraz zawiadomiono strony postępowania, że przed wydaniem pozwolenia istnieje możliwość wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz żądań w sprawie, w terminie 7 dni od momentu odebrania przedmiotowego zawiadomienia.

W wyznaczonym terminie w dniu 11.10.2016r. do Starosty Gostynińskiego wpłynęło pismo Państwa Haliny i Jana Zarębów, zam. Skoki 7, 09-500 Gostynin. Ww. piśmie strony w postępowaniu informują cyt. „...iż wnioskodawca nie ma do chwili prawnej uregulowanej sprawy korzystania z działek nr 53 i nr 55 na terenie wsi Skoki, które stanowią naszą własność.” oraz cyt. „Równocześnie oświadczamy, iż do czasu nieuregulowania z nami pod względem prawnym i finansowym zasad korzystania z naszej ziemi (Kwestia ustanowienia służebności przesyłu) nie wyrażamy zgody na wydanie wnioskodawcy wnioskowanego pozwolenia wodnoprawnego. Byłby to akt naruszający nasze prawa własności”.

Należy zwrócić uwagę, że stan formalno-prawny w zakresie wprowadzania oczyszczonych ścieków był uregulowany decyzją Starosty Gostynińskiego z dnia 16.10.2006r., znak: RLO.6223-23/06 udzielającej Wojewódzkiemu Samodzielnemu Zespołowi Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej im. Profesora Eugeniusza Wilczkowskiego w Gostyninie przy ul. Zalesie 1 pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód poprzez wprowadzanie oczyszczonych ścieków do wód rzeki Osetnicy w km 13+100. Wobec upływu terminu jej obowiązywania Wnioskodawca wystąpił do Starosty Gostynińskiego z wnioskiem o wydanie nowego pozwolenia wodnoprawnego, które będzie kontynuacją funkcjonowania oczyszczalni oraz wprowadzania ścieków.

Decyzja Starosty Gostynińskiego z dnia 16.10.2006r., znak RLO.6223-23/06 została wygaszona w drodze odrębnego postępowania na mocy decyzji z dnia 25.10.2016r., znak RLO.6223-23/06.

Zgodnie z art. 123 ust. 2 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2015r. poz. 469 ze zm.) pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza praw własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń, a więc wniesione w ww. piśmie przez Państwa Halinę i Jana Zaręba żądania nie mają wpływu na wydanie pozwolenia wodnoprawnego, a sama możliwość korzystania z rowu, do którego są wprowadzane oczyszczone ścieki musi być uregulowana pomiędzy wnioskodawcą - Wojewódzkim Samodzielnym Zespołem Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej im. Profesora Eugeniusza Wilczkowskiego w Gostyninie a właścicielem urządzenia wodnego – Państwem Haliną i Janem Zaręba.

Starosta Gostyniński pismem z dnia 12.10.2016r., znak SL.6341.37.2016.PB zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016, poz. 23 ze zm.) poinformował wszystkie strony biorące udział w postępowaniu o pojawieniu się nowych dowodów, materiałów oraz zgłoszonych żądań przez strony postępowania.

Zgodnie z art. 36 § 2 cytowanej na wstępie ustawy Kodeks postępowania administracyjnego ze względu na możliwość wypowiedzenia się stron postępowania przedłużono termin załatwienia sprawy.

W wyniku przeprowadzonego postępowania oraz po zapoznaniu się z przedłożonym operatem wodnoprawnym oraz aneksem do operatu wodnoprawnego uznano, iż zostały spełnione przesłanki do wydania pozwolenia wodnoprawnego w powyższym zakresie na warunkach określonych w niniejszej decyzji.

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak, w sentencji niniejszej decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, za pośrednictwem Starosty Gostynińskiego, w terminie 14-tu dni od daty jej doręczenia.



Z up. Starosty
[Signature]
dr Katarzyna Brzozowska
Naczelnik Wydziału
Ochrony Środowiska i Leśnictwa

Zgodnie z art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie (t.j. Dz. U z 2015r., poz. 783 ze zm.) jednostki budżetowe zwolnione są z uiszczenia opłaty skarbowej.

STAROSTWO POWIATOWE
w GOSTYNINIE
Wydział Ochrony Środowiska i Leśnictwa
09-500 Gostynin, ul. 3-go Maja 43t
tel. 22 715 22 00, fax 22 715 70 00

Decyzja niniejsza jest ostateczna

Gostynin, dnia 28 MAR. 2017

Z up. Starosty
[Signature]
dr Katarzyna Brzozowska
Naczelnik Wydziału
Ochrony Środowiska i Leśnictwa

Otrzymują:

1. Wojewódzki Samodzielny Zespół Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej im. prof. Eugeniusza Wilczkowskiego w Gostyninie, ul. Zalesie 1, 09-500 Gostynin + legz. operatu wodnoprawnego i aneksu do operatu wodnoprawnego
2. Marszałek Województwa Mazowieckiego – pełnomocnik Dyrektora Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie, Oddział w Płock, ul. 1-go Maja 7c, 09 - 402 Płock,
3. Jan Zaręba,
4. Halina Zaręba,
5. Wydz. SL a/a + legz. Operatu wodnoprawnego i aneksu do operatu wodnoprawnego

Do wiadomości:

1. RZGW w Warszawie,
2. WIOŚ Delegatura Płock,



Włocławek, 24 kwietnia 2018 r.

**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**Dyrektor
Zarządu Zlewni
we Włocławku**

WA.ZUZ.7.421.95.2018.WS

DECYZJA

Na podstawie art. 397 ust.3 pkt.2 i 411 ust.2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2017 r. poz.1566 ze zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity w Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku Dyrektora Mazowieckiego Zarządu Nieruchomości w Warszawie z dnia 13.04.2018 r., znak: MZN/MW/386/1191/18

orzekam

potwierdzić przejęcie przez Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie, Al. Jerozolimskie 28, 00-024 Warszawa, praw i obowiązków wynikających z pozwolenia wodnoprawnego wydanego przez Starostę Gostynińskiego w Decyzji z dnia 25.10.2016 r., znak: SL.6341.37.2016.PB.

Uzasadnienie

Pismem z dnia 13.04.2018r. Dyrektor Mazowieckiego Zarządu Nieruchomości w Warszawie wystąpił do Zarządu Zlewni we Włocławku o wydanie decyzji potwierdzającej przeniesienie na Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie pozwolenia wodnoprawnego wydanego dla Wojewódzkiego Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej im. prof. Eugeniusza Wilczkowskiego w Gostyninie przez Starostę Gostynińskiego w Decyzji z dnia 25.10.2016 r., dotyczącego odprowadzania ścieków bytowo-przemysłowych, oczyszczonych w mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków, do rzeki Osetnicy w km 12+418. Do wniosku dołączono kopię protokołu zdawczo-odbiorczego z dnia 29.09.2017r. a także kopie uchwał Zarządu Województwa Mazowieckiego (Nr 1745/105/15 i Nr 858/250/17).

Zasady przejmowania praw i obowiązków wynikających z pozwolenia wodnoprawnego reguluje ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. Zgodnie z art.411 tej ustawy następca prawny zakładu, który uzyskał pozwolenie wodnoprawne, przejmuje prawa i obowiązki wynikające z tego pozwolenia. Organ właściwy w sprawach pozwoleń wodnoprawnych potwierdza, w drodze decyzji, przejęcie przez następcę prawnego praw i obowiązków wynikających z tego pozwolenia na wniosek następcy prawnego. Zgodnie z właściwością rzeczową i miejscową organem właściwym w przedmiotowej sprawie jest Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich we Włocławku.

Mając na uwadze powyższe orzeczono jak w sentencji.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni we Włocławku, ul. Okrzei 74B, 87-800 Włocławek
tel.: +48 54 230 20 34 | e-mail: zz-włocławek@wody.gov.pl

Mazowiecki Zarząd Nieruchomości
W P Ł Y N Ę Ł O
dnia 02.05.18
podpis M. Miodęgiński

21

pouczenie

Od niniejszej decyzji stronom służy odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Warszawie za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art.127a k.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

 **DYREKTOR**
[Signature]
Daniel Czarnomski

Otrzymują:

1. Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie, Al. Jerozolimskie 28, 00-024 Warszawa
2. Wojewódzki Samodzielny Zespół Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej im. prof. Eugeniusza Wilczkowskiego w Gostyninie, ul. Zalesie 1
3. a/a (3 egz.)

Do wiadomości:

1. Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska w Warszawie, ul. Bartycka 110A, 00-716 Warszawa
2. Nadzór Wodny w Gostyninie, ul. Ziejkowa 4A, 09-500 Gostynin