



MAZOWIECKI ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI W WARSZAWIE
00-024 Warszawa, Al. Jerozolimskie 28
tel.: 22 840 59 94, 840 59 95
faks: 22 201 29 55, e-mail: mzn@mzn.pl

ZDN.GN.26.12.2024.KK.1

Warszawa, dnia 14 października 2024 r.

WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługę polegającą na bezpośredniej całodobowej ochronie fizycznej osób i mienia w obiektach położonych w Ostrołęce, Otwocku i Warszawie (MZN 10/2024).

Zamawiający, działając zgodnie z treścią art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (dalej: „**ustawa Pzp**”) informuje, iż w toku postępowania do Zamawiającego wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia (dalej: „**SWZ**”).

Mając na względzie powyższe Zamawiający udziela następujących wyjaśnień.

Lp.	Pytanie	Odpowiedź
1.	Czy Zamawiający wymaga, aby każda roboczogodzina była realizowana w ramach umowy o pracę?	Tak, każda roboczogodzina realizowana w ramach umowy powinna być wykonywana w ramach umowy o pracę. Zgodnie z postanowieniami § 6 ust. 1 projektowanych postanowień umowy, które stanowią załącznik do SWZ Zamawiający wymaga, aby wszystkie osoby skierowane przez Wykonawcę do realizacji usługi zatrudnione były na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, z zastrzeżeniem, iż wymóg ten nie dotyczy osób świadczących usługę tzw. „Patrolu Interwencyjnego”.
2.	Czy Zamawiający wymaga, aby każda godzina realizowana była przez pracownika ochrony w ramach umowy o pracę?	Patrz: odpowiedź na Pytanie nr 1
3.	Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby po przepracowaniu pełnego etatu przez pracownika, pozostałe godziny świadczone były w ramach umowy cywilno – prawnej?	Zamawiający nie wyraża zgody, aby po przepracowaniu pełnego etatu przez pracownika, pozostałe godziny świadczone były w ramach umowy cywilno – prawnej?

Lp.	Pytanie	Odpowiedź
4.	Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby usługa świadczona była przez osoby z orzeczoną stopniem niepełnosprawności?	Tak. Zamawiający dopuszcza realizację usługi przez pracowników ochrony posiadających orzeczenie o niepełnosprawności, w stopniu umożliwiającym prawidłowe wykonywanie obowiązków służbowych zgodnie z SWZ oraz istotnymi postanowieniami umowy. Jednakże Zamawiający zwraca uwagę, iż zgodnie z dz. XVII SWZ skierowanie do bezpośredniej realizacji czynności ochrony kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia, którzy nie posiadają orzeczenia o niepełnosprawności psychicznej lub fizycznej jest elementem dodatkowo punktowanym podczas oceny ofert.
5.	Czy Zamawiający wyraża zgodę na podwykonawstwo grup interwencyjnych?	Tak.
6.	Proszę o potwierdzenie, że Wykonawca kalkulując cenę oferty powinien uwzględnić ogłoszone przez Radę Ministrów z dnia 12 września 2024r. minimalne wynagrodzenie za pracę w wysokości od 1 stycznia 2025r. 4.666,00 brutto.	Zamawiający potwierdza.

Udzielenie niniejszych wyjaśnień nie wpływa na termin składania ofert.

Niniejsza informacja zostaje udostępniona na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

DYREKTOR
Mazowieckiego Zarządu Nieruchomości
w Warszawie
Ryszard Zieliński