



Warszawa, 08 stycznia 2025 r.

WZWP.5142.670.2024.WK

DECYZJA

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków, działając na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust.1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1292), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) oraz §13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2021 poz. 81),

– po rozpatrzeniu wniosku z dnia 05.11.2024 r. (data wpływu: 12.11.2024 r.) złożonego przez Województwo Mazowieckie reprezentowane przez Mazowiecki Zarząd Nieruchomości, Al. Jerozolimskie 28, 00-024 Warszawa, w sprawie wydania pozwolenia na roboty budowlane polegające na remoncie kanału ciepłowniczego i instalacji centralnego ogrzewania w ciągu kanału ciepłowniczego przy budynku przy ul. Brzeskiej 12 w Warszawie

orzeka

1. **pozwolić** Województwu Mazowieckiemu na roboty budowlane polegające na remoncie kanału ciepłowniczego i instalacji centralnego ogrzewania w ciągu kanału ciepłowniczego przy budynku przy ul. Brzeskiej 12 w Warszawie, zgodnie z załączoną dokumentacją
2. **określić termin ważności decyzji** na 31.12.2026 r.

Uzasadnienie

Kanał ciepłowniczy objęty wnioskiem zlokalizowany jest przy budynku znajdującym się przy ulicy Brzeskiej, której układ urbanistyczny (na odcinku od ul. Żąbkowskiej do ul. Kijowskiej) jest chroniony wpisem do rejestru zabytków pod nr A-864, decyzją z 25 maja 2009 r. Nieruchomość objęta jest również indywidualnym wpisem do rejestru zabytków pod nr A-1657 z dnia 20.08.2021 r.

Stosownie do art. 36 ust.1 pkt 1 cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków jest uprawniony do wydania pozwolenia w powyższej sprawie.

Zakres inwestycji ujętej w niniejszym wniosku obejmuje roboty budowlane polegające na remoncie kanału ciepłowniczego i instalacji centralnego ogrzewania w ciągu kanału ciepłowniczego przy budynku przy ul. Brzeskiej 12 w Warszawie. Prace zakładają m.in. odcięcie kanału od budynków, do których obecnie ma bezpośredni dostęp (budynek „B”, dwa miejsca w łączniku „C” i do kotłowni „F”) w linii przebiegu ścian zewnętrznych za pomocą ścian z bloczków silikatowych gr. 12 cm klejonych zaprawą do cienkich spoin, montaż wykonanych na zamówienie drzwiczek metalowych w wymienionych przegrodach, montaż przewodu wentylacyjnego, oczyszczenie kanału z gruzu i pyłu, uzupełnienie ubytków, pokrycie całej wewnętrznej powierzchni kanału izolacją.

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków w Warszawie po analizie wniosku i projektu stwierdza, że planowane działania są dopuszczalne pod względem konserwatorskim i nie wpłyną negatywnie na wartości istotne pod względem konserwatorskim.

W tym stanie rzeczy należało orzec, jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa, za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. W terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Oświadczenie należy złożyć Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków.
3. Z dniem doręczenia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
5. Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych pozwoleń i zgłoszeń wymaganych przepisami prawa.
6. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami
7. Właściciel lub użytkownik obiektu zobowiązany jest do zawiadomienia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku robót, które mogą mieć ujemny wpływ na stan zachowania zabytku oraz zmienić zakres prac określonych w zezwoleniu.
8. Zgodnie z art. 136§2 i §3 Kodeksu postępowania administracyjnego, jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Jeżeli przyczyni się to do przyspieszenia postępowania, organ odwoławczy może zlecić przeprowadzenie określonych czynności postępowania wyjaśniającego organowi, który wydał decyzję.
9. Przepis § 2 stosuje się także w przypadku, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW

/-/

Piotr Stryczyński

Kierownik Wydziału Zabytków Warszawy Prawobrzeżnej
/podpisano elektronicznie/

Załącznik:

1. *Projekt wykonawczy. Remont kanału ciepłowniczego i instalacji centralnego ogrzewania w ciągu kanału ciepłowniczego*, aut. arch. Rafał Pawłowski, mgr inż. Piotr Brzozowski, lipiec 2024 r. (2 egz.)

Otrzymują:

1. Województwo Mazowieckie reprezentowane przez Mazowiecki Zarząd Nieruchomości, Al. Jerozolimskie 28, 00-024 Warszawa + załącznik (1 egz.)
2. Aa. WUOZ WZWP WK + załącznik (1 egz.)

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE).

Niniejszy wydruk pisma, na podstawie art. 333 kodeksu postępowania administracyjnego, nie wymaga podpisu odrębnego. Pismo zostało wydane w formie dokumentu elektronicznego przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Wydruk pisma stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w formie dokumentu elektronicznego. Imię i nazwisko oraz stanowisko służbowe osoby, która pismo podpisała, a także identyfikator pisma nadawany przez system teleinformatyczny

Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	525680.1880064.2231877
Nazwa dokumentu	decyzja pozwolenie.pdf
Tytuł dokumentu	decyzja pozwolenie
Sygnatura dokumentu	WZWP.5142.670.2024
Data dokumentu	2025-01-08
Skrót dokumentu	258DBF7DCB54F7E30D4089F88ACD7C12B8CB3C89
Wersja dokumentu	1.6
Data podpisu	2025-01-08 07:13:47
Podpisane przez	PIOTR STRYCYŃSKI Kierownik wydziału zabytków Warszawy Prawobrzeżnej
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD 3.124.70.69.

Data wydruku: 2025-01-08

Autor wydruku: Klepaczewska Weronika (inspektor ochrony zabytków ds. zabytków nieruchomych)

