



Warszawa, 10 lutego 2024 r.

Znak: UD-VII-WAB.6743.21.2025.DWA(2)

ZAŚWIADCZENIE

Nr PZ- 21/2025

o potwierdzeniu przyjęcia zgłoszenia robót budowlanych

Na podstawie art. 30 ust. 5aa i art. 29 ust. 1 pkt 23 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 725), w związku z art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 15 marca 2002 r. o ustroju miasta stołecznego Warszawy (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1817) oraz art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 107),

po rozpatrzeniu zgłoszenia z dnia (data wpływu) 6 lutego 2025 r., inwestora: Województwo Mazowieckie, Mazowiecki Zarząd Nieruchomości, Al. Jerozolimskie 28, 00-024 Warszawa,

zaświadczam

o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia „remontu kanału ciepłowniczego i instalacji centralnego ogrzewania w ciągu kanału ciepłowniczego na podstawie projektu wykonawczego wykonanego przez „ERPE” Rafał Pawłowski”, na działce o nr ewidencyjnym nr 7/1 z obrębu 4-4-07 przy ul. Brzeskiej 12 w Warszawie (obszar wpisany do rejestru zabytków pod nr A-864).

Projektowane prace polegają na remoncie żelbetowej konstrukcji kanału oraz wymianie przewodów ciepłych w jego wnętrzu (na przewody średnicy 2xDn150, 2xDn100 i 2xDn65), bez zmiany gabarytów i trasy kanału.

Roboty należy wykonać zgodnie z opracowaniem projektowym pn.: „Projekt wykonawczy. Remont kanału ciepłowniczego i instalacji centralnego ogrzewania w ciągu kanału ciepłowniczego” adres: Warszawa ul. Brzeska, Id.dz 146508-8.1407.7/1, z 19 lipca 2024 r., wykonanego:

- w zakresie architektury przez arch. Rafała Pawłowskiego, posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, o nr ewidencyjnym Wa-236/01, wpisanego na listę członków samorządu zawodowego pod MA-0623,

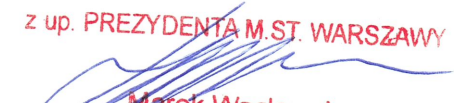
- w zakresie konstrukcji, przez mgr inż. Jarosława Pęzińskiego posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków i innych budowli, o nr ewidencyjnym uprawnień Wa-469/93, wpisanego na listę członków izby samorządu zawodowego pod nr MAZ/BO/0341/02,

- w zakresie instalacji sanitarnych przez mgr inż. Janusza Sasa posiadającego uprawnienia do projektowania w specjalności instalacji sanitarnych, o nr ewidencyjnym uprawnień St-106/85, wpisanego na listę członków samorządu zawodowego pod nr MAZ/IS/2830/02.

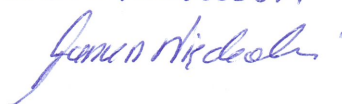
Inwestor uzyskał pozwolenie konserwatora zabytków - decyzję znak: WZWP.5142.670.2024.WK, z 8 stycznia 2025 r., Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, o pozwoleniu na roboty budowlane polegające na remoncie kanału ciepłowniczego i instalacji centralnego ogrzewania w ciągu kanału ciepłowniczego przy budynku przy ul. Brzeskiej 12 w Warszawie zgodnie z dokumentacją załączoną do niniejszego zgłoszenia.

Prace należy prowadzić przy zachowaniu następujących warunków (zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane):

1. roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie przyjętego zgłoszenia robót budowlanych,
2. realizować inwestycję zgodnie z dokumentacją projektową,
3. teren budowy zabezpieczyć przed wejściem osób trzecich,
4. roboty należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi warunkami techniczno-budowlanymi i przepisami bhp i p.poż.,
5. w przypadku natrafienia w trakcie robót na przedmioty, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami roboty przerwać i powiadomić o fakcie odkrycia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

z up. PREZYDENTA M.ST. WARSZAWY

Marek Waclawek
Naczelnik Wydziału Architektury i Budownictwa
dla Dzielnicy Praga-Północ

Otrzymują:

Otrzymałem w cm. 10.02.2025r.


1. **P. Ryszard Zięciak**, pełnomocnik inwestora:
Województwo Mazowieckie, Mazowiecki Zarząd Nieruchomości,
Al. Jerozolimskie 28, 00-024 Warszawa
2. **A/a WAiB dla Dz. Praga Płn.**

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego, ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. nr 11, 02-366 Warszawa
2. Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Nowy Świat 18/20, 03-373 Warszawa