



MAZOWIECKI ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI W WARSZAWIE
00-024 Warszawa, Al. Jerozolimskie 28
tel.: 22 840 59 94, 840 59 95
faks: 22 201 29 55, e-mail: mzn@mzn.pl

Warszawa, dnia 9 października 2026 r.

ZDN.GN.26.13.2026.KK.1

WYJAŚNIENIE treści specyfikacji warunków zamówienia

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługę polegającą na utrzymaniu czystości w budynku (wraz z terenem przyległym) zlokalizowanym przy ul. Jagiellońskiej 26 (MZN 14/2026).

Informuję, że do Zamawiającego wpłynął wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia (dalej: „**SWZ**”) w następującym zakresie:

Pytanie 1

„W celu właściwego dopasowania materiałów higienicznych zwracamy się z prośbą o przekazanie informacji dotyczących rodzaju i modelu pojemników/podajników na papier toaletowy oraz ręczniki papierowe, które są wykorzystywane w obiektach Zamawiającego.”.

Odpowiedź na pytanie 1

Zamawiający informuje, że w obiekcie obecnie wykorzystywane są podajniki:

- pojemnik na papier toaletowy „Merida Top Duo”, symbol BTN202
- pojemnik na ręcznik papierowy „Merida Top Mini”, symbol ATN201

Pytanie 2

„Zwracamy się z uprzejmą prośbą o usunięcie z OPZ wymogu posiadania certyfikatu CE i deklaracji zgodności dla płynu do dezynfekcji rąk. Produkty biobójcze przeznaczone do dezynfekcji rąk nie podlegają obowiązkowi oznakowania CE, a w konsekwencji nie są objęte obowiązkiem posiadania deklaracji zgodności właściwej dla wyrobów oznakowanych CE. W związku z powyższym prosimy o dopuszczenie produktów posiadających wymagane prawem pozwolenia i dokumenty dopuszczające do obrotu.”.

Odpowiedź na pytanie 2

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów OPZ i podtrzymuje dotychczasowe wymagania.

Pytanie 3

„Czy Zamawiający dopuści:

- papier toaletowy 2-warstwowy o gramaturze minimum $2 \times 15 \text{ g/m}^2$ (zamiast wymaganych $2 \times 17 \text{ g/m}^2$),*
- ręczniki papierowe ZZ 2-warstwowe o gramaturze minimum $2 \times 17 \text{ g/m}^2$ (zamiast wymaganych $2 \times 22 \text{ g/m}^2$)?*

Wskazane w OPZ gramatury są parametrami rzadko spotykanymi na rynku i znacząco ograniczają liczbę produktów dostępnych u większości producentów. Dopuszczenie papieru toaletowego o gramaturze min. $2 \times 15 \text{ g/m}^2$ oraz ręczników ZZ o gramaturze min. $2 \times 17 \text{ g/m}^2$ pozwoli na zwiększenie konkurencyjności postępowania, przy jednoczesnym zachowaniu wymaganej jakości użytkowej produktów. W przypadku braku zgody prosimy o wskazanie przykładowych produktów spełniających wszystkie wymagania określone w OPZ.”.

Odpowiedź na pytanie 3

Zamawiający nie wyraża zgody na obniżenie wymienionych parametrów.

Pytanie 4

„Czy Zamawiający dopuści żel do rąk z płynem antybakteryjnym bez użycia wody i mydła z zawartością etanolu na poziomie minimum 60%?”.

Odpowiedź na pytanie 4

Zamawiający nie wyraża zgody. Parametry określone w OPZ pozostają bez zmian.

Pytanie 5

„Dzień dobry, prosimy o potwierdzenie, że okres wykonywania usługi obejmuje termin od 02.11.2026r. do 30.11.2026r. i nie jest to omyłka pisarska.”.

Odpowiedź na pytanie 5

Zamawiający potwierdza. Nie jest to omyłka pisarska. Okres wykonania usługi to 02 -30.11.2026 r. z możliwością dwukrotnego wznowienia.

Z poważaniem

Dyrektor
Mazowieckiego Zarządu Nieruchomości
w Warszawie

Piotr Kobierski

podpisano kwalifikowanym podpisem
elektronicznym