

Łądek-Zdrój, dnia 11.08.2022 r.

ZP.DWIK.34.2022

Sygnatura sprawy

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU SEKTOROWYM

udzielanego w trybie:

przetargu nieograniczonego

o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych – dalej ustawy PZP na roboty budowlane pn:

„Modernizacja ujęcia powierzchniowego wody Al. Marzeń”

zgodnie z zapisami Regulaminu udzielania zamówień sektorowych poniżej progów unijnych w Łądeckich Usługach Komunalnych Sp. z o.o. dostępnego na stronie internetowej Spółki: www.lukladek.pl

1. Nazwa i adres zamawiającego

Łądeckie Usługi Komunalne Sp. z o.o, ul. Fabryczna 7a, 57-540 Łądek-Zdrój.

Spółka została wpisana do rejestru przedsiębiorców przez Krajowy Rejestr Sądowy w dniu 18.01.2018 pod numerem KRS:0000713076.

NIP: 881-13-35-069, numer statystyczny REGON: 890697730, o kapitale zakładowym 4.068.412,00 zł.

Adres poczty elektronicznej: sekretariat@lukladek.pl

Adres strony internetowej Zamawiającego: lukladek.pl

Godziny pracy Zamawiającego: Poniedziałek - piątek od 7:00 do 15:00

2. Określenie trybu zamówienia

Przedmiot zamówienia umowy podlega zamówieniom sektorowym.

Postępowanie jest prowadzone z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych – (tekst jednolity Dz. U. z 2021 poz. 1129 z późn. zm.) na podstawie art. 5 ust.1 pkt 1.

Tryb postępowania PRZETARG NIEOGRANICZONY zgodny z Rozdziałem IV § 10 wewnętrznego Regulaminu udzielania zamówień sektorowych poniżej progów unijnych w Łądeckich Usługach Komunalnych Sp. z o.o. dostępnego na stronie internetowej Spółki: www.lukladek.pl

Szacunkowa wartość przedmiotowego zamówienia nie przekracza progów unijnych o jakich mowa w art. 3 ustawy PZP.

3. Opis przedmiotu zamówienia

1. Spis Przedmiotem zamówienia objętym niniejszym postępowaniem prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego jest „Modernizacja powierzchniowego ujęcia wody al. Marzeń”.

2. Zakres robót budowlanych:

2.1 Zakres robót modernizacyjnych

Po dokonaniu przeglądu technicznego stwierdzono: konieczność wykonania niezbędnej modernizacji ujęcia wraz z wymianą złoża filtracyjnego oraz zakwaszającego.

W zakresie robót jest:

- a) Rozbiórka jednej ściany jazu
- b) Wybudowanie jednej ściany jazu
- c) Modernizacja dopływu wody do ujęcia
- d) Oczyszczenie wszystkich ścian i dna przez hydropiaskowanie z użyciem ścierniwa lub zastosowanie technologii równoznaczej z w/w.
 - skorodowane zbrojenie wyczyścić i wykonać na nim powłokę zabezpieczającą, wykonanej z zapraw cementowo - polimerowych
- e) Uszczelnienie rys uwidocznionych po hydropiaskowaniu poprzez iniekcję
 - przygotowanie powierzchni rys (usunięcie istniejącego materiału wypełniającego, przygotowanie krawędzi rysy),
 - zamknięcie rysy szybkością materiałem,
 - iniekcja żywicą,
- f) Naprawa powierzchni żelbetowych:
 - wykonanie ręcznego uzupełnienia ubytków betonu w miejscach odsłoniętych elementów stalowych,
 - wykonanie ręcznych uzupełnień ubytków powierzchni ścian odkrytych po hydropiaskowaniu i innych większych nierówności aplikacja powłoki ochronnej.
 - usunięcie warstwy wierzchniej z dna ujęcia, uzupełnienie dna ujęcia zaprawami cementowo poliuretanowymi wg technologii zastosowanej na ścianach ujęcia.
 - wymiana stropu w komorze wody czystej wraz z podniesieniem jego wysokości oraz z montażem nowego włazu
- g) Wymiana zasuwy dopuszczającej, odwadniającej i zastawki na jazie,
- h) Wymiana złoża filtracyjnego i zakwaszającego
- i) Antykorozyjne zabezpieczenie rurociągów stalowych oraz elementów stalowych lub ich wymiana w przypadku stwierdzenia znacznego zniszczenia.

Do wykonania w/w prac modernizacyjnych należy zastosować materiały posiadające atesty i dopuszczenia do kontaktu z wodą pitną. Przed przystąpieniem do prac należy przedłożyć do zatwierdzenia atesty i dokumenty dopuszczające do stosowania w kontaktach z wodą przeznaczoną do spożycia przez ludzi.

2.2 Prace przygotowawcze

Przygotowanie podłoża betonowego i zbrojenia powinno być odpowiednie do wymaganego stanu podłoża oraz do stanu konstrukcji, tak aby możliwe było właściwe zastosowanie wyrobów i systemów naprawczych. Powinno ono być przeprowadzone w taki sposób, aby umożliwić wykonanie ochrony lub naprawy zgodnie z PN-EN 1504-10:2005 „Wyroby i systemy do ochrony i napraw konstrukcji betonowych. Definicje, wymagania sterowanie jakością ocena zgodności”. Usuwanie fragmentów uszkodzonego betonu, luźnych lub głuchych zapraw oraz starych powłok, nie powinno zmniejszać strukturalnej integralności konstrukcji w sposób uniemożliwiający spełnienie przez nią założonych funkcji. W razie konieczności po usunięciu uszkodzonego betonu, zapraw lub tynków oraz uszorstnieniu podłoża, jeśli w dotychczasowym procesie przygotowania nie były stosowane metody z użyciem wody zalecamy dodatkowe czyszczenie, chyba że stosowane są metody z wykorzystaniem wody, wtedy dalsze czyszczenie jest zbędne.

Wymagania dotyczące stanu podłoża:

- Podłoże powinno być wolne od pyłu i luźnych fragmentów materiału, zanieczyszczenia

powierzchni oraz materiałów zmniejszających przyczepność lub uniemożliwiających zwilżenie przez materiały naprawcze.

- Oczyszczone podłoże powinno być chronione przed dalszym zanieczyszczeniem z wyjątkiem sytuacji, gdy czyszczenie jest przeprowadzane przed zastosowaniem materiału ochronnego.
- Należy odpowiednio uszorstnić powierzchnię dla zapewnienia odpowiedniej przyczepności materiałów renowacyjnych.
- Przed zastosowaniem systemów ochronnych i naprawczych powinny zostać spełnione warunki dotyczące istniejącego i nowego zbrojenia, zgodnie ze specyfikacją.
- Zakres oczyszczania, nakładania powłoki, usuwania lub wymiany należy określić z uwzględnieniem ewentualnej potrzeby zapobiegania korozji oraz potrzeby zapewnienia określonej przyczepności wyrobów i systemów naprawczych do zbrojenia.

2.3 Naprawa konstrukcji żelbetowej ścian i dna ujęcia.

Istniejące rysy oraz nieszczelne szwy robocze (na styku dnia i ścian ujęcia), które mogą prowadzić infiltrację wody należy wypełnić (uszczelnić) metodą iniekcji ciśnieniowej elastycznym materiałem iniekcyjnym na bazie żywic.

2.4 Zabezpieczenia zbrojenia.

Zabezpieczenia zbrojenia wykonać wg szczegółowych opisów prac opisanych w instrukcji do stosowanego materiału.

2.5 Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych.

Wszystkie materiały i urządzenia użyte do wykonania robót budowlanych powinny spełniać wymagania odpowiednich norm i posiadać atesty, certyfikaty, świadectwa dopuszczenia do stosowania, deklaracje zgodności wymagane lub dobrowolnie stosowane przez producentów.

Wszystkie powłoki zewnętrzne mające bezpośredni kontakt z wodą pitną powinny posiadać stosowne atesty PZH na kontakt z wodą pitną.

Wykonawca jest zobowiązany na każde żądanie Zamawiającego przedstawić dokumenty świadczące, że wbudowane materiały są dopuszczone do stosowania w budownictwie, a w szczególności w kontaktach z wodą pitną zgodnie z art. 10 ustawy Prawo Budowlane.

2.6 Prace towarzyszące.

- Utrzymanie w czystości i porządku stanowisk roboczych
- Wykonanie czynności związanych z likwidacją stanowisk roboczych
- Transportowanie w poziomie i pionie na potrzebną odległość i wysokość materiałów i elementów oraz wszelkiego sprzętu niezbędnego do wykonania robót
- Zniesienie do lub wyniesienie poza obręb niecek materiałów i osprzętu oraz nieczystości uzyskanych podczas czyszczenia.
- Segregowanie i sortowanie materiałów i wyrobów nowych lub rozebranych na terenie budowy lub składowisku przy obiektowym
- Obsługa sprzętu nieposiadającego etatowej obsługi
- Sprawdzanie prawidłowości wykonywanych robót
- Przygotowanie zapraw oraz mieszanek betonowych
- Usuwanie wad i usterek oraz naprawianie uszkodzeń powstałych w trakcie wykonywania robót, a zawinionych przez bezpośrednich wykonawców
- Wykonanie niezbędnych zabezpieczeń BHP na stanowiskach roboczych
- Zabezpieczenie przed zabrudzeniem lub zniszczeniem, nie remontowanych lub niewymienianych elementów obiektu
- Wywóz na składowisko i utylizacja gruzu powstałego na skutek robót remontowych
- Doprowadzenie do stanu pierwotnego terenu wokół remontowanego obiektu.

2.7 Informacje o terenie budowy.

Teren budowy dla przedmiotowego zamówienia stanowi teren ujęcia przy al. Marzeń w Łądku-Zdroju. Zamawiający, w terminie określonym w dokumentach umownych przekaże protokolarnie Wykonawcy teren budowy.

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji zamówienia aż do jej zakończenia i odbioru końcowego.

Wykonawca dostarczy i zainstaluje i będzie utrzymywał tymczasowe urządzenia zabezpieczające w tym poręczce, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze, dozorców i wszelkie środki ochrony robót wygody społeczności i innych. W/w środki Wykonawca zastosuje wg własnych potrzeb. Koszt zabezpieczeń terenu budowy nie podlega osobnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.

2.8 Organizacja robót budowlanych.

- Zamawiający określi zasady wejścia pracowników i wjazd pojazdów, sprzętu Wykonawcy na teren budowy.
- Roboty należy prowadzić w sposób zorganizowany, bez powodowania kolizji i przestojów pod nadzorem osób uprawnionych i zgodnie z obowiązującymi normami.
- Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez organy administracji państwowej i samorządowej, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.
- Wykonawca przed przystąpieniem do robót jest zobowiązany do zatwierdzenia u zamawiającego technologii oraz materiałów użytych do zleconego remontu.
- Ciągi komunikacyjne powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym, nie wolno na nich składować materiałów ani sprzętu.
- Wykonawca musi zabezpieczyć teren budowy w urządzenia sanitarne oraz zaplecze dla potrzeb pracowników.

2.9 Ochrona środowiska.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót budowlanych wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W czasie trwania i wykonywania robót Wykonawca będzie podejmował wszelkie konieczne kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu oraz będzie unikać uszkodzeń i uciążliwości dla osób lub społeczności a wynikającej ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego działania.

Stosując się do tych wymagań, Wykonawca będzie miał szczególny wzgląd na:

- zanieczyszczenie zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi
- zanieczyszczenia powietrza pyłami lub gazami
- możliwość powstania pożaru.
- Wykonawca ma obowiązek zagospodarowania powstałych odpadów na swój koszt zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2.10 Warunki bezpieczeństwa pracy.

Podczas realizacji robót budowlanych Wykonawca będzie przestrzegał obowiązujących przepisów dotyczących BHP.

W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

- Pracownicy powinni być poinstruowani o obowiązku stosowania w czasie pracy przydzielonych środków ochrony osobistej.

- Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony zdrowia i życia osób zatrudnionych na terenie prowadzenia robót.
- Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od dnia rozpoczęcia do daty odbioru ostatecznego.
- Wykonawca będzie przestrzegał przepisy ochrony pożarowej.
- Wykonawca będzie utrzymywał sprawny sprzęt ppoż., wymagany odpowiednimi przepisami.
- Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.
- Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszystkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel wykonawcy.
- Uznaje się, że wszystkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej opłacie i są uwzględnione w cenie umownej.
- Wykonawca jest zobowiązany do opracowania planu BIOZ i przekazania go do zatwierdzenia przed przystąpieniem do prac.

2.11 Warunki dotyczące organizacji ruchu.

Wykonawca będzie realizował roboty i transport w sposób niepowodujący niedogodności dla użytkowników obiektu, jak również innych użytkowników terenu nie przylegających bezpośrednio do terenu prowadzenia robót.

W przypadku zajęcia konieczności ograniczenia dostępności dla użytkowników i innych do miejsc ogólnodostępnych, ciągów komunikacyjnych itp., Wykonawca uzgodni z Zamawiającym czas o sposób dostępności do przedmiotowych miejsc.

3. Poniższy wykaz kodów CPV wg Wspólnego Słownika Zamówień obejmuje najważniejsze występujące roboty budowlane:

NR KODU CPV	OPIS
GŁÓWNY KOD CPV	
45240000-1	Budowa obiektów inżynierii wodnej
DODATKOWE KODY CPV	
45453100-8	Roboty renowacyjne
45223500-1	Konstrukcje z beton uzbrojonego

4. Termin wykonania zamówienia

1. Zamawiający zastrzega maksymalny czas wykonania robót budowlanych , który wynosi 60 dni od daty przekazania placu budowy.
2. Przekazanie placu budowy nastąpi maksymalnie do 3 dni roboczych od dnia podpisania umowy.

5. Warunki udziału w postępowaniu

- 1) W postępowaniu o udzielenie zamówienia mogą brać udział wykonawcy, którzy
 1. Spełniają warunki dotyczące:
 - a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeśli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

b) posiadania wiedzy i doświadczenie do wykonywania zamówienia.

Na potwierdzenie Zamawiający wymaga załączenia wykazu robót budowlanych stanowiącego załącznik nr 3 do SWZ: wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, - co najmniej 2 robót budowlanych polegających na wykonaniu roboty hydrotechnicznej o wartości nie mniejszej niż 100 000,00 zł netto każda wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotu, na rzecz którego roboty te zostały wykonane.

c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

Dysponowania co najmniej jedną osobą – posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie obowiązujących przepisów. Na potwierdzenie Zamawiający wymaga załączenia wykazu osób stanowiącego załącznik nr 4 do SWZ

d) spełnienia warunków dotyczących sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Zamawiający wymaga załączenia do oferty opłaconej polisy odpowiedzialności cywilnej w zakresie świadczonych usług objętych niniejszym zamówieniem, na kwotę minimum 100 000,00 zł, a w przypadku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

W celu wstępnego potwierdzenia, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, o których mowa powyżej, wykonawca dołącza do oferty aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o spełnianiu warunków udziału według wzorów stanowiących załączniki nr 5 do SWZ.

2) **W stosunku do których brak jest podstaw wykluczenia z postępowania na podstawie art.108 ust 1 pkt 1-6 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4, 5 oraz 7 ustawy Pzp.- załącznik nr 6 do SWZ**

Wykonawca może zostać wykluczony przez zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

6. Informacja o dopuszczeniu składania ofert częściowych:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

7. Informacja o dopuszczeniu składania ofert wariantowych:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

8. Wymagania dotyczące wadium:

Zamawiający nie stawia warunków w tym zakresie.

9. Informacja o miejscu udostępnienia SWZ

Specyfikacja Warunków Zamówienia udostępniona została na stronie internetowej lubladek.pl w zakładce przetargi.

10. Opis sposobu obliczenia ceny oraz opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

Cena przedmiotu zamówienia (brutto [zł]): 90 %

Okres udzielanej gwarancji: 10 %

Razem 100 %

Cena przedmiotu : współczynnik $W_1= 0,90$

Gwarancja :

36 miesięcy= współczynnik $W_2= 0,05$

60 miesięcy= współczynnik $W_2= 0,10$

TOK OBLICZEŃ:

Punktacja ofert będzie przeprowadzona wg następującego wzoru:

$$P = C \min / C \text{ badanej oferty} \times W_1 + C \min / C \text{ badanej oferty} \times W_2$$

gdzie:

P - łączna ocena punktowa badanej oferty,

C min = cena najniższej oferty spośród wszystkich ofert

C oferty – cena oferty sprawdzanej

W- wskaźnik dla kryteriów od 1-2

Podczas oceniania ofert wg ww. kryteriów dokonany będzie przegląd wszystkich ofert spełniających wymagania formalne z punktu widzenia poszczególnych kryteriów, tak aby:

- dokonać poszeregowania i porównania otrzymanych wyników dla poszczególnych kryteriów i wybrania dla danego kryterium oferty najkorzystniejszej tj. posiadającej maksymalną liczbę ilość punktów;
- dokonać przeliczenia wagowego wartości oceny dla danej oferty dla wszystkich kryteriów wg ww. wzoru;
- dokonać zsumowania poszczególnych punktów.

2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z największą ilością punktów w ocenianych kryteriach.
3. Ceną oferty jest cena wymieniona w Formularzu Oferty- załącznik nr 2.
4. Cena oferty musi być skalkulowana w sposób jednoznaczny, powinna zawierać wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, ze szczególnym uwzględnieniem warunków realizacji przedmiotu.
5. Cena musi być wyrażona w złotych polskich netto, brutto, cyfrowo i słownie.
6. Cena oferty winna zawierać należny podatek VAT. Prawidłowe ustalenie stawki VAT należy do obowiązków Wykonawcy — zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2021 r. poz. 685).
7. Podane ceny netto są stałe i będą obowiązywały przez okres trwania umowy.

11. Osoba upoważniona przez Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcami:

1. Informacji dotyczących prowadzonego postępowania w zakresie merytorycznym udziela:

Artur Kotala- Z-ca kierownika DWIK

email: zastepcadwik@lukladek.pl

Justyna Górna- kierownik DWIK
email: kierownikdwik@lukladek.pl

2. Informacji dotyczących prowadzonego postępowania w zakresie formalnym udziela:

Monika Wolska - specjalista ds. zamówień publicznych,
email: zamowienia@lukladek.pl

12. Miejsce i termin składania ofert:

Oferta powinna być złożona w zaklejonej kopercie w siedzibie Zamawiającego w Łądku-Zdroju przy ulicy Fabrycznej 7a, Sekretariat Łądeckich Usług Komunalnych Sp. z o.o. w nieprzekraczalnym terminie do dnia 26.08.2022 do godz. 10:00.

13. Miejsce i termin otwarcia ofert:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 26.08.2022 o godz. 10:05 w siedzibie Zamawiającego przy ul. Fabrycznej 7a , 57-540 Łądek-Zdrój, Sala Konferencyjna.

14. Termin związania ofertą

1. Termin związania ofertą złożoną przez Wykonawcę wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania z ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 2 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 45 dni.

PREZES ZARZĄDU
Łądeckich Usług Komunalnych
mgr Jerzy Szymańczyk


S P E C J A L I S T A
ds. ZAMÓWIEN PUBLICZNYCH
mgr inż. Monika Wolska