

NAZWA DOKUMENTU:	PROTOKÓŁ SZKODOWY / SZACUNEK STRAT SPOWODOWANYCH ZNISZCZENIEM OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W ŁĄDKU ZDROJU W WYNIKU POWODZI WE WRZEŚNIU 2024 ROKU
ADRES OBIEKTU:	Oczyszczalnia Ścieków Łądeckich Usług Komunalnych Sp. z o.o. ul. Wiejska 57, 57-540 Łądek Zdrój Jedn. ewid. Łądek Zdrój m. i inne Obręb 0003 Stare Miasto Nr Działki: 020808_4.0003.12
ZAMAWIAJĄCY / UZYTEKOWNIK 	Łądeckie Usługi Komunalne Sp. z o.o. ul. Fabryczna 7a, 57-540 Łądek Zdrój; woj. dolnośląskie Polska NIP: 881 133 50 59 REGON: 369296109 tel. cent.: 74 8 146 345 https://lukladek.pl/ e-mail: sekretariat@lukladek.pl

OPINIA RZECZOZNAWCY

AUDYTOR:	Andrzej Grundland A.GRUNDLAND ul. Czerniakowska 28a/7, 00-714 Warszawa www.grundland.pl
----------	---

Branża:

**TECHNOLOGIA, KONSTRUKCJA, DROGOWA, INSTALACJE
ELEKTRYCZNE STEROWANIA i AKPiA**

FUNKCJA:	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.	DATA	PIECZĘĆ / PODPIS
AUDYTOR RZECZOZNAWCA, KIEROWNIK ZESPOŁU AUDYTORSKIEGO	inż. Andrzej Grundland www.grundland.pl	MAZ/0223/PW OŚ/04 RZE.X.0014.16	31.10.2024	 PODPIS ZAUFANY ANDRZEJ ARKADIUSZ GRUNDLAND 14.11.2024 12:38:19 [GMT+1] Dokument podpisany elektronicznie podpisem zaufanym

Warszawa 31 * PAŹDZIERNIK * 2024 rok

SPIS TREŚCI:**OŚWIADCZENIE AUTORA OPRACOWANIA..... 6****CZĘŚĆ I. INFORMACJE OGÓLNE..... 7**

I-1. Zamawiający bezpośredni.	7
I-2. Adres obiektu:	7
I-4. Wykonawca Audyt – autor opinii.....	7
I-5. Formalna podstawa opracowania.	8
I-6. Przedmiot i zakres opinii:	8
I-7. Podstawa i Dokumenty na podstawie których wydaje się opinię:	9
I-7. Podstawy Prawne:	9

CZĘŚĆ II. CHARAKTERYSTYKA OBIEKU. 10

II-1. Lokalizacja oczyszczalni L.U.K.	10
II-2. Opis, przepustowość i wydajność oczyszczalni.....	11
II-3. Ustalony stan obiektu przed powodzią z 12÷15 września 2024 r.....	15
II-4. Przyczyna zniszczeń - POWÓDŹ z 12÷16 września 2024 r.	16

CZĘŚĆ IV. AUDYT OBIEKTÓW OCZYSZCZALNI - stan obecny po powodzi 16

IV-1. Ustalony na wizjach lokalnych w październiku 2024 r stan obiektów po powodzi z 12÷15 września 2024 r.	16
IV-4. Ustalenia Audytora.	17

V. WNIOSKI I ZALECENIA..... 17**VI. UZASADNIENIE OPINII: 18****Załączniki: 19**



Fot. nr 1 – Oczyszczalnia ścieków w Łądku Zdroju 2024.09.17



Fot. nr 2 – Oczyszczalnia ścieków w Łądku Zdroju 2024.09.23



**Fot. nr 3 – Oczyszczalnia ścieków w Łądku Zdroju 2024.09.17 drogi wewnętrzne
(dwa dni po fali powodziowej)**



**Fot. nr 4 – Oczyszczalnia ścieków w Łądku Zdroju osadniki wstępne i wtórne 2024.09.17
(dwa dni po fali powodziowej)**



**Fot. nr 5 – Oczyszczalnia ścieków w Łądku Zdroju – Pompownia ścieków i osadów 2024.09.23
(tydzień po fali powodziowej)**

OPINIA TECHNICZNA 02/ag/2024

Warszawa / 2024-10-31

OŚWIADCZENIE AUTORA OPRACOWANIA

Dotyczy:

**PROTOKÓŁ SZKODOWY / SZACUNEK STRAT
SPOWODOWANYCH ZNISZCZENIEM OCZYSZCZALNI
ŚCIEKÓW W ŁĄDKU ZDROJU W WYNIKU POWODZI WE
WRZEŚNIU 2024 ROKU**

Autor opracowania jw. oświadcza, że opracowanie zostało wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi normami oraz przepisami techniczno–budowlanymi. Wszystkie czynności związane ze sporządzeniem raportu wykonano w październiku 2024 r., podczas kilkunastu wizji lokalnych specjalistów branżowych, a raport i protokół szkodowy odnosi się do stanu technicznego obiektów w tym okresie.

Wersja elektroniczna jest tożsama z wersją papierową.

Opracowanie zostało wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Branża Technologia Koordynacja branż., sanitarnej, konstrukcji budowlanej, konstrukcji maszyn i urządzeń wyposażenia oczyszczalni ścieków	inż. Andrzej Grundland Rzeczoznawca budowlany RZE/X/0014/16 Specjalizacja w zakresie technologii, instalacji i urządzeń oczyszczalni ścieków; <i>Uprawnienia budowlane do: projektowania nadzoru i wykonawstwa bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych z wyodrębnioną w ramach w/w specjalności specjalizacja – oczyszczalnie ścieków</i> Nr ewid. MAZ/0223/PWOŚ/04	inż. Andrzej Grundland Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych z wyodrębnioną w ramach w/w specjalności specjalizacja - oczyszczalnie ścieków Nr ewid.: MAZ/0223/PWOŚ/04 Rzeczoznawca nr RZE/X/0014/16  A. GRUNDLAND, Andrzej Grundland ul. Czerniakowska 28 A m.7, 00-714 Warszawa tel. +48 501 832 766 NIP 5212109750, REGON 141166582
--	--	--

CZĘŚĆ I. INFORMACJE OGÓLNE.

I-1. Zamawiający bezpośredni.

Łądeckie Usługi Komunalne

Sp. z o.o.

ul. Fabryczna 7a, 57-540 Łądek Zdrój;

woj. dolnośląskie Polska

NIP: 881 133 50 59 REGON: 369296109

tel. cent.: 74 8 146 345

<https://lukladek.pl/> e-mail: sekretariat@lukladek.pl

I-2. Adres obiektu:

Oczyszczalnia Ścieków

Łądeckich Usług Komunalnych Sp. z o.o.

ul. Wiejska 57, 57-540 Łądek Zdrój

Jedn. Ewid. Łądek Zdrój m. i inne Obręb 0003 Stare Miasto

Nr Działki: 020808_4.0003.12

I-4. Wykonawca Audyt – autor opinii.

Wykonawcą opracowania jest zespół projektowy:

A. GRUNDLAND Andrzej Grundland,

ul. Czerniakowska 28A lok. 7, 00-714 Warszawa

Tel. +48 501832766

www.grundland.pl e-mail: andrzej@grundland.pl

Skład zespołu:

- mgr inż. Beata Curyło, inżynier budownictwa, drogowiec, inspektor nadzoru z 10 letnią praktyką w budownictwie drogowym w powiecie Kłodzkim;
 - mgr inż. Feliks Kamienik, inżynier budownictwa, konstruktor, specjalista od spraw konstrukcji budowlanych żelbetowych i stalowych z 40 letnią praktyką w budownictwie kubaturowym;
 - inż. Krzysztof Ziółkowski, inżynier budownictwa, specjalista branży elektrycznej, sterowania, systemów AKPiA z 40 letnią z praktyką w budownictwie kubaturowym, wieloletni projektant w CTBK Warszawa, następnie Inżynier kontraktu w CDM -Smidt, w tym od 30 lat specjalizujący się w w/w systemach na oczyszczalniach ścieków np. Czajka itp.;
- pod kierunkiem głównego audytora:**
- inż. Andrzeja Grundland Rzeczoznawcy budowlanego Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa nr RZE/X/0014/16, specjalisty ze specjalizacją oczyszczalnie ścieków, z 37 letnią praktyką w zakresie kompleksowej realizacji obiektów ochrony środowiska w tym projektowania, budowy, rozruchów, nadzorów inwestorskich oczyszczalni ścieków w profilu od 200 do 700.000 RLM. Uprawnienia sanitarne i konstrukcyjne.

I-5. Formalna podstawa opracowania.

Formalną podstawę wizji lokalnej **UMOWA Zlecenia** Nr 3/DWiK/2024 z dnia 11.10.2024 r. wykonania usługi polegającej na wykonaniu opracowania pn.: **“PROTOKOŁ SZKODOWY / SZACUNEK STRAT SPOWODOWANYCH ZNISZCZENIEM OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W ŁĄDKU ZDROJU W WYNIKU POWODZI WE WRZESNIU 2024 ROKU”**

I-6. Przedmiot i zakres opinii:

Przedmiotem Audytu techniczno-technologicznego dokonanego w październiku 2024 r. przez zespół projektowy A.GRUNDLAND Andrzej Grundland ul. Czerniakowska 28A/7 00-714 Warszawa, jest:

1. Ocena stanu technicznego infrastruktury oczyszczalni ścieków w Łądku Zdroju w tym:
 - > Budynki i konstrukcje;
 - > Urządzenia technologiczne i elektryczne;
 - > Instalacje odprowadzające i oczyszczające ścieki;
 - > Maszyny, urządzenia, pojazdy.
2. Określenie zakresu szkód:
 - > Opis uszkodzeń i zniszczeń powstałych na skutek powodzi;
 - > Ustalenie kosztów napraw lub wymiany uszkodzonych elementów;
3. Szacunek / Kosztorys strat finansowych:
 - > Oszacowanie kosztów związanych z naprawą lub odbudową zniszczonej infrastruktury i urządzeń technologicznych;
 - > Wycena wartości utraconego majątku i technologii;
4. Wnioski i rekomendacje:
 - > Rekomendacje dotyczące napraw lub odbudowy;
 - > Ewentualne wskazanie koniecznych zmian technologicznych lub budowlanych w celu zapobiegania przyszłym uszkodzeniom.

Opinia obejmuje swoim zakresem:

- Prace studialne nad udostępnioną pełną dokumentacją inwestycji przez Zamawiającego w tym: archiwalne Projekty Budowlane, (w tym geotechnika, Architektura, Konstrukcja, Technologia, branża drogowa zasilanie elektryczne) przy czym zaznaczyć należy, że zamawiający posiada jedynie niepełną dokumentację obiektu wykonanej w 1971 r.
- Wizje lokalne z sprawdzeniem stanu obiektów jw. dokonane 11, 14 i 25 października 2024 r.;
- Wykonanie oceny stanu dróg , ciągów pieszych, placów manewrowych, ukształtowania terenu, zieleni i ogrodzenia z oceną uszkodzeń – zniszczeń po powodzi 09.2024 r.;
- Wykonanie oceny konstrukcji obiektów kubaturowych budowlanych z oceną uszkodzeń – zniszczeń po powodzi 09.2024 r.;
- Wykonania oceny stanu urządzeń wyposażenia technologicznego z oceną uszkodzeń – zniszczeń po powodzi 09.2024 r.;
- Wykonania oceny stanu urządzeń wyposażenia elektrycznego i pomiarowego AKPiA z oceną uszkodzeń – zniszczeń po powodzi 09.2024 r.;

Uwagi:

- Zagadnienia technologiczne z podsumowaniem i wnioskami szczegółowo opisuje **załącznik nr 1**;
- Zagadnienia budowlano-konstrukcyjne z podsumowaniem i wnioskami szczegółowo opisuje **załącznik nr 2**;
- Zagadnienia budowlano-drogowe z podsumowaniem i wnioskami szczegółowo opisuje **załącznik nr 3**;
- Zagadnienia obejmujące branżę zasilania elektrycznego, sterowania i AKPiA z podsumowaniem i wnioskami szczegółowo opisuje **załącznik nr 4**.

I-7. Podstawa i Dokumenty na podstawie których wydaje się opinię:

1. Umowa – Zlecenie Nr 3/DWiK/2024 z dnia 11.10.2024 r. udzielone Jednostce Projektowej **A.Grundland Andrzej Grundland** przez Zamawiającego;
2. Wizje lokalne dokonane przez zespół Audytora na obiektach oczyszczalni ścieków w Łądku Zdroju w dn. 11, 14 i 25 października 2024 r., w tym wykonana dokumentacja fotograficzna stanu istniejącego
3. Archiwalne projekt wielobranżowe z 1971 r. w wersji szcztątkowej z uwagi na „bezzwrotne wypożyczenia” i zniszczenie starej dokumentacji z 1971 r także w powodzi z roku 1997 i obecnej z 09.2024 r.;
4. Akt notarialny, Repertorium A nr 2378/2018 z dnia 28.05.2018 r. z Uchwałą nr 10/2018 r. Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Łądeckie Usługi Komunalne Sp. z o.o. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego przez 100% Właściciela Gminę Łądek Zdrój o aport oczyszczalni o wartości 2.942.012,00 zł;
5. Decyzja Pozwolenie wodno-prawne Dyrektora Zarządu Zlewni w Nysie PGW Wody Polskie znak: WR.ZUZ.4.4210.45.2022.WB z dn. 04.05.2022 r.;
6. Mapa do celów opiniodawczych w skali 1:1000 terenu oczyszczalni Jedn. Ewid. Łądek Zdrój m. i inne Obręb 0003 Stare Miasto Nr Działki: 12 wydana z zasobów geodezyjnych i kartograficznych Starosty Kłodzkiego 14.12.2021 r.;
7. Uproszczony Wypis z rejestru gruntów z 30.12.2021 r. dla działki nr 12 ul. Wiejska 57 o powierzchni 2,6912 ha;
8. Przekazana przez Zamawiającego dokumentacja fotograficzna:
 - 8.1. Wykonana przez Zamawiającego po ustąpieniu wód rzeki Biała Łądecka z dnia 17.09.2024 r.,
 - 8.2. Wykonana przez Rzeczoznawcę Towarzystwa ubezpieczeniowego UNIQA w dniu 27.09.2024 r.,
 - 8.3. Wykonana przez Zamawiającego w dniu 03.10.2024 r.,
 - 8.4. Wykonana przez Zamawiającego w dniu 08.10.2024 r.,
 - 8.5. Wykonana przez Rzeczoznawcę A.GRUNDLAND w dniu 11.10.2024 r.,

I-7. Podstawy Prawne:

1. Ustawa z 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane Dz. U. 1994 r. nr 89 poz. 414 - tekst jednolity (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333);
2. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2012 poz. 462 z późn. zm. (aktualne na dzień sporządzenia projektu jw.);
3. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609);
4. Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 6 lutego 2015 r. w sprawie komunalnych osadów ściekowych (Dz.U. 2015 Nr 0, poz.257).
5. Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 1 Października 1993r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy w oczyszczalniach ścieków (Dz.U. Nr 96, poz.438);
6. Aktualne normy i przepisy obowiązujące w 2013 r i obecnie.
7. Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 1 Października 1993r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy w oczyszczalniach ścieków (Dz.U. Nr 96, poz.438);

8. Wytyczne technologiczne wynikające z Polskich Norm PN-EN w tym podstawowe Normy europejskie mające status Polskiej Normy obowiązujące na terenie Rzeczypospolitej Polskiej i UE dotyczące projektowania oczyszczalni ścieków:

- PN-EN 1085-2001 Oczyszczalnie ścieków – Terminologia;
- PN-EN 12255-1 Oczyszczalnie ścieków kwiecień 2005 – Część 1: Ogólne zasady budowy;
- PN-EN 12255-3 Oczyszczalnie ścieków kwiecień 2005 – Część 3: Oczyszczanie wstępne;
- PN-EN 12255-6 Oczyszczalnie ścieków jw.– Część 6: Proces osadu czynnego;
- PN-EN 12255-9 Oczyszczalnie ścieków kwiecień 2005 – Część 9: Kontrola zapachu i wentylacja;
- PN-EN 12255-10 Oczyszczalnie ścieków maj 2004 – Część 10: Zasady bezpieczeństwa.

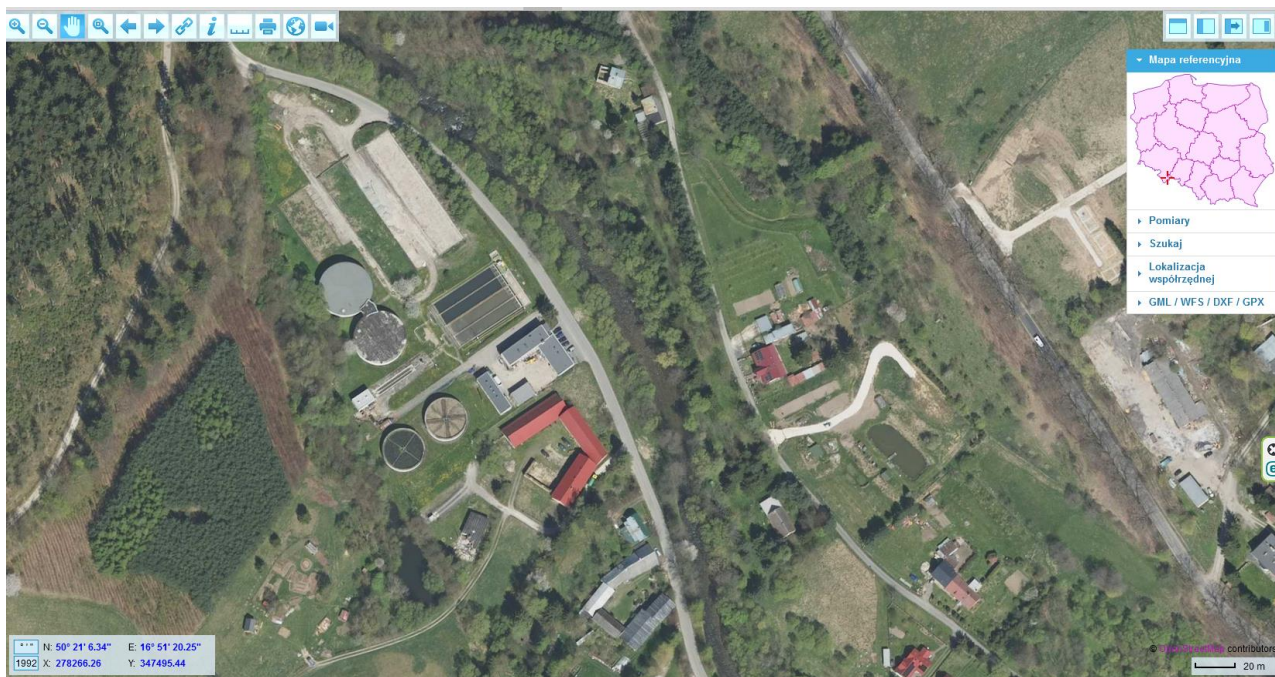
CZĘŚĆ II. CHARAKTERYSTYKA OBIEKU.

II-1. Lokalizacja oczyszczalni L.U.K.

Mechaniczno-biologiczna Oczyszczalnia Ścieków Łądeckich Usług Komunalnych Sp. z o.o. zlokalizowana jest w województwie Dolnośląskim, w powiecie kłodzkim, na północno zachodniej granicy miasta Łądek Zdrój, przy ulicy Wiejskiej 57, 57-540 Łądek Zdrój. Nr Ewid. Działki: 020808_4.0003.12 powiat kłodzki. Oczyszczalnia od wschodu graniczy przez drogę gminną z korytem rzeki Biała Łądecka, w km 21+7990 rzeki.



Koordynaty:
N 50° 21' 6,5" E 16° 51' 22,5"



Fot. nr 1 – Widok oczyszczalni 07.2023r.

II-2. Opis, przepustowość i wydajność oczyszczalni

Oczyszczalnia ścieków w Łądku Zdroju jest oczyszczalnią mechaniczno – biologiczną pracującą metodą konwencjonalnego złoża filtracyjnego z błoną biologiczną wykształcaną na powierzchni złoża.

Oczyszczalnia została zaprojektowana na początku lat 70-tych i uruchomiona w 1975 r. Projekt z lat 70-tych przedstawia następujące parametry wymiarowania obiektów oczyszczalni z prognozą na 1985 r.:

- Przepustowość hydrauliczna Qśrd = 7.030 m³/d
- Wydajność RLM = 17.000

Urządzenia części biologicznej (złoża zraszane) zwymiarowano dla ładunku: 1665 kgBZT5/d, co odpowiada RLM = 27.750 mieszkańców równoważnych, przy założeniu sprawności osadników wstępnych - 32 %. Procesy biologiczne wymiarowane były pod kątem obniżenia BZT5 (do 29 gO₂/m³), utlenialności Mn (do 15 gO₂/m³) i usuwania zawiesin ogólnych (do 24 g/m³), bez nityfikacji. Oczyszczalnia współpracuje z częściowo ogólnospławną (30%) siecią kanalizacyjną miasta. Ścieki dopływają kolektorem grawitacyjnym o średnicy 800 mm. Aktualny układ technologiczny obejmuje:

- kratę mechaniczną średnią (s = 2 cm);
- piaskownik poziomy 2-komorowy (L = 16 m);
- koryto pomiarowe Ventouri' ego;
- osadniki wstępne podłużne, poziome (Vpoj. = 405 m³) - dwie sekcje równoległe;
- pompownia ścieków - wyposażenie: 3 x 250-Z2Ki-12 (Q₁ = 270 m³/h);
- złoża biologiczne (V₁ = 1200 m³ ; H = 4 m) - dwie sekcje równoległe;
- osadniki wtórne poziome, podłużne, o parametrach jak wstępne;
- wydzielone, otwarte komory fermentacyjne (V₁ = 3.300 m³) - dwie sekcje;
- poletka suszenia osadów;
- składowisko osadu wysuszonego;
- inne, towarzyszące obiekty technologiczne;
- budynki techniczne i socjalne.

Według uchwały nr XXXIV/233/2021 Rady Miejskiej Łądku Zdroju z dnia 10 maja 2021 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Łądek Zdrój wielkość aglomeracji wynosi 8811 MR. Wielkość ta uwzględnia liczbę mieszkańców stałych i potencjalną liczbę mieszkańców sezonowych.

1. poza sezonem turystycznym:

➤ Przepustowość

Qśrd ~ 2.000 m³/d

➤ Wydajność

RLM = 5.860

2. W sezonie turystycznym:

➤ Ustalona obecna przepustowość

Qśrd ~ 2.500 m³/d

➤ Ustalona obecnie wydajność

RLM = 8.890

Eksponent oczyszczalni ścieków posiada obowiązujące pozwolenie wodnoprawne na szczególne korzystanie z wód w zakresie odprowadzania oczyszczonych ścieków komunalnych do rzeki Biała Łądecka, w ilości do **Qdśrd = 2900 m³/d** (pogoda sucha) wydane decyzją PGW Wody Polskie z dnia 04.05.2022 r. znak: WR. ZUZ.4.4210.45.2022.WB.

Pozwolenie wydane zostało na czas określony tj. do dnia 03 maja 2032 r. Dopuszczalne stężenia zanieczyszczeń w ściekach odprowadzanych do rzeki Białej Łądeckiej:

- ChZT ≤ 125 mgO₂/dm³
- BZT₅ ≤ 25 mg O₂/dm³
- Zawiesina ogólna ≤ 35 mg/dm³

tj. jak dla aglomeracji < 10.000 RLM. Substancje biogenne N i P nie były limitowane.

Do oczyszczalni trafiają ścieki z kanalizacji kolektorem DN800 oraz ścieki dowożone. Przepływy dobowe ścieków wynoszą od 2500 m³ w porze suchej do ~6000 m³ w porze mokrej. Przeciętnie średnio-dobowo 2300 m³. Ścieki z kanalizacji po wymieszaniu się ze ściekami dowożonymi wpływają do komory wstępnej rozdziału pozwalającej zrzucać awaryjnie mieszaninę ścieków bytowo-gospodarczych z opadowymi do odbiornika (jak to ma miejsce obecnie po powodzi), lub jak powinno być normalnie grawitacyjnie do komory krat Ob. nr 2 z kratą mechaniczną rzadką o prześwicie 15 mm, o przepustowości teoretycznej 360 m³/h.

Następnie ścieki spływają grawitacyjnie do 2-kanalowego Piaskownika poziomego Ob. nr 3 typ. PP1-KPVS współpracującego z korytem pomiarowym Ob. nr 4.

Po opuszczeniu piaskownika ścieki wpływają do dwóch poziomych Osadników wstępnych o przepływie podłużnym Ob. nr 5 i 6 poprzez kanały rozdziału z zastawkami regulującymi przepływ.

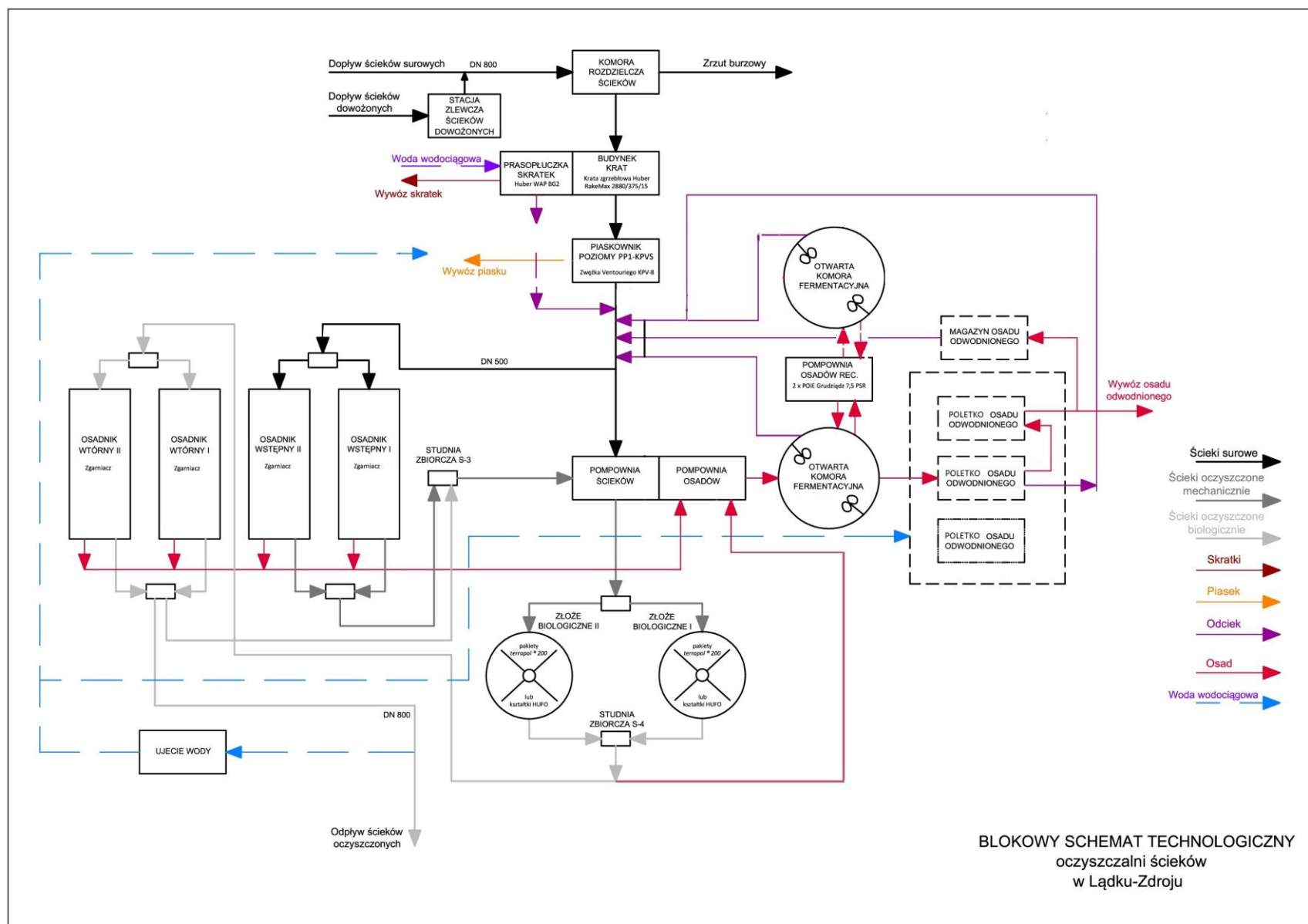
Ścieki po Osadnikach wstępnych i wytracone z nich osady kierowane są do Pompowni ścieków i osadów Ob. nr 15 skąd ścieki pompowane są na dwa Złóża splukiwane biologiczne o średnicy D= 20 m. a następnie grawitacyjnie spływają dalej do dwóch osadników wtórnych Ob. nr 10 i 11, gdzie następuje ich oddzielenie od oderwanej od złóż wypracowanej błony biologicznej.

Ścieki po oczyszczeniu kierowane są wylotem do odbiornika, którym jest rzeka Biała Łądecka, w km 21+7990 rzeki.

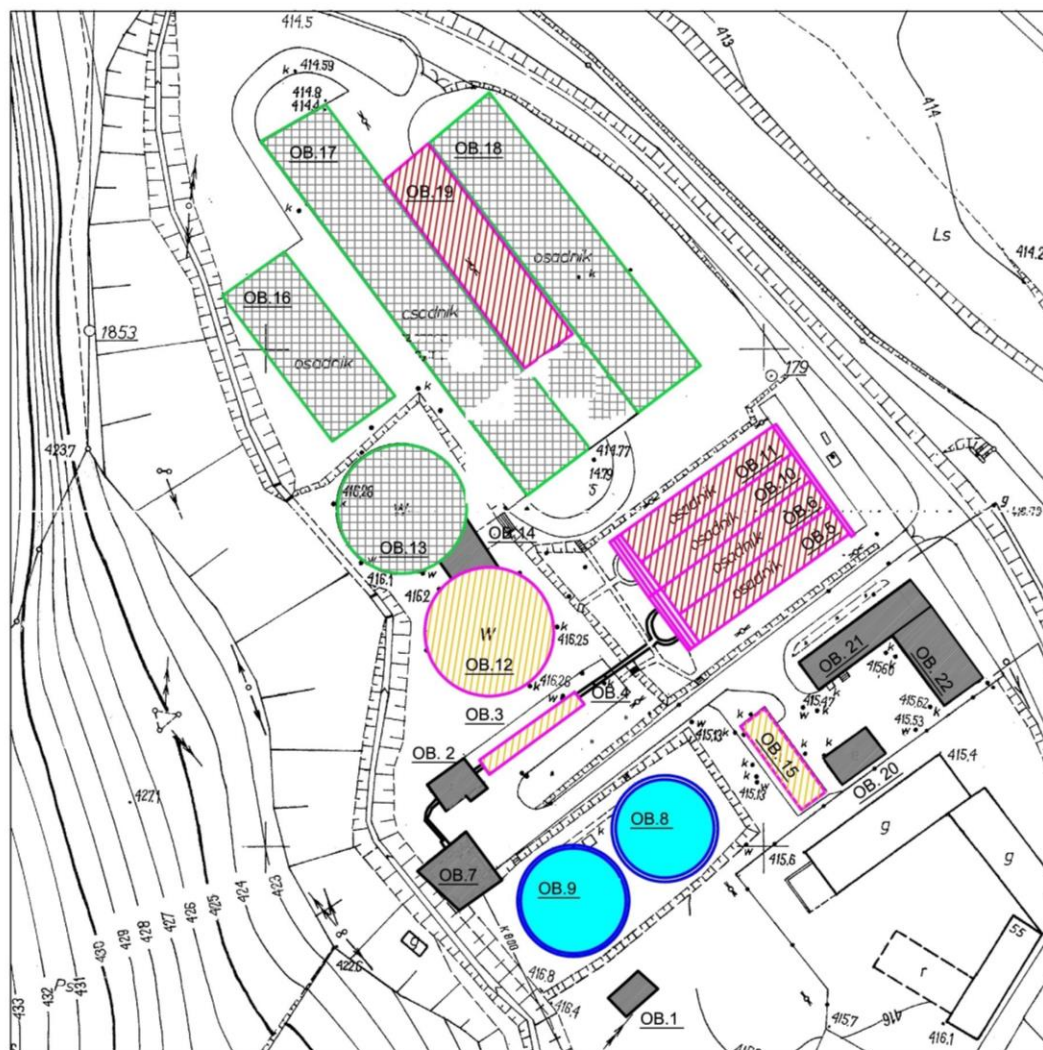
Osad wstępny surowy OWS o zawartości ok. 5% s.m. oraz odbierany z osadników wtórnych Osad nadmierny ON poprzez pompy wporowe w Pompowni Ob. nr 5 przepompowywane są na dwie otwarte Wydzielone komory Fermentacyjne Ob. nr 12 i 13 o średnicach D=25 m H=6,3 m, z komorą zasuw.

W zamkniętych komorach fermentacyjnych WKFz zachodzi proces przeróbki osadów zmieszanych metodą fermentacji mezofilowej (ok. 36°C)

Osad przefermentowany spuszcza się cyklicznie na poletka suszenia osadu Ob. nr 16, 17 i 18 gdzie jest on odwodniany przez warstwę filtracyjną, suszony wiatrem i nasłonecznieniem, przejściowo składowany (okres zimowy) a następnie zgarniany i ładowany jest na przyczepy i wywożony z terenu oczyszczalni.



PLAN SYTUACYJNY oczyszczalni ścieków w Łądku-Zdroju



Obiekty istniejące

- OB.1 Stacja zlewacza ścieków dowożonych
- OB.2 Budynek krat
- OB.3 Piaskownik poziomy
- OB.4 Komora pomiarowa
- OB.5 Osadnik wstępny poziomy 1
- OB.6 Osadnik wstępny poziomy 2
- OB.7 Komora rozdzielcza ścieków
- OB.8 Złoże biologiczne 1
- OB.9 Złoże biologiczne 2
- OB.10 Osadnik wtórny poziomy 1
- OB.11 Osadnik wtórny poziomy 2
- OB.12 Otwarta komora fermentacyjna 1
- OB.13 Otwarta komora fermentacyjna 2
- OB.14 Pompownia osadów recykulowanych
- OB.15 Pompownia ścieków i osadów
- OB.16 Poletko odwadniania osadów 1
- OB.17 Poletko odwadniania osadów 2
- OB.18 Poletko odwadniania osadów 3
- OB.19 Plac magazynowania osadów
- OB.20 Budynek trafostacji
- OB.21 Budynek socjalno-biurowy
- OB.22 Garaże

II-3. Ustalony stan obiektu przed powodzią z 12÷15 września 2024 r.

Stan obiektu przed powodzią obrazują załączone Protokoły okresowej kontroli obiektów budowlanych z 11÷12 grudnia 2023 r. sporządzone przez IBS Inwestycje Sp. z o.o. Sp. k ul. św. J. Odrowąża 15 03-310 Warszawa

Zakres kontroli obejmował przegląd **roczny** zgodnie z art. 62 ust 1 pkt. 1 i 2 ustawy Prawo Budowlane w zakresie konstrukcyjnym i instalacyjnym:

I. Protokół z kontroli stanu technicznego elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu (art.62, ust.1, pkt 1.a. Ustawy Prawo Budowlane).

A. Część konstrukcyjna

B. Część instalacyjna

II. Protokół z kontroli stanu technicznego instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska. (art.62 ust.1, pkt 1.b. Ustawy Prawo Budowlane).

Protokołami okresowej kontroli objęto obiekty budowlane oczyszczalni:

	Obiekty budowlane Oczyszczalni ścieków L.U.K. poddane okresowej kontroli z 11÷12 grudnia 2023 r.:
1	L.U.K.- BUDYNEK KRAT MECHANICZNEGO OCZYSZCZENIA ŚCIEKÓW
2	L.U.K.- BUDYNEK SOCJALNO- BIUROWY
3	L.U.K.- OSADNIKI WSTĘPNE I WTÓRNA
4	L.U.K.- PIASKOWNIK POZIOMY Z KORYTEM POMIAROWYM
5	L.U.K.- POLETKA DO SUSZENIA ODPADÓW
6	L.U.K.- POMPOWNIĄ ŚCIEKÓW OSADOWYCH
7	L.U.K.- STACJA TRANSFORMATOWROWA
8	L.U.K.- WYDZIELONE KOMORY FERMENTACJI Z KOMORĄ ZASUW
9	L.U.K.- ZŁOŻA SPŁUKIWANE

Wg w/w protokołów, wszystkie obiekty kubaturowe oczyszczalni wykazują liczne ślady naruszenia ich konstrukcji powstałe w wyniku działania czynników atmosferycznych, jak również zmęczenie materiału wieloletnią eksploatacją.

Stan poszczególnych obiektów opisują wnioski końcowe.

W tym miejscu należy podkreślić, że wnioski z w/w protokołów są następujące:

- na obiektach oczyszczalni wykonano zalecenia z poprzedniej kontroli z października 2022 roku;
- autorzy ocenili ogólny stan obiektów oczyszczalni jako dobry lub zadawalający,
- wszelkie stwierdzone ubytki budowlane w fundamentach i ścianach obiektów zewnętrzne i wewnętrzne powłok i okładzin ocenione były jako lokalnie usuwalne z zaleceniem ich naprawy do terminu następnej kontroli wyznaczonej na grudzień 2024 r.;
- autorzy protokołów nie stwierdzili na obiektach oczyszczalni wad trwałych.

II-4. Przyczyna zniszczeń - POWÓDŹ z 12÷16 września 2024 r.

Polska podobnie jak i uprzednio Rumunia we wrześniu 2024 r. zmagająca się z poważną powodzią, która została spowodowana gwałtownymi opadami deszczu nawalnych ok. 200 l/m² przez cykliczny „niż genueński”, znany również jako niż Boris. [Niż genueński to zjawisko meteorologiczne](#), które powstaje w rejonie Zatoki Genueńskiej na Morzu Śródziemnym. Towarzyszą mu wzrost temperatury wody globalnej, wysokie temperatury wody morskiej zwiększające ilość pary wodnej w atmosferze, kontrast termiczny stykających się mas powietrza północ-południe. To zjawisko meteorologiczne, które tworzy się nad północnymi Włochami, przynosi intensywne opady deszczu do środkowo-wschodniej Europy, w tym do naszego kraju.

Prognozy wskazują na opady, które osiągnęły poziom nawet 200 litrów na metr kwadratowy, co jest równoważnością czteromiesięcznej średniej opadów. Niż genueński wywołał znaczące problemy hydrologiczne w dorzeczu górnej i środkowej Odry oraz w zlewni górnej Wisły.

Powódź w Kotlinie Kłodzkiej, w tym na terenie gminy, miasta i oczyszczalni ścieków L.U.K. w Łądku Zdroju, objawiła się gwałtownym zjawiskiem hydrologicznym określanym jako **Katastrofalna powódź tysiąclecia** w dniach 12 września br. z kulminacją fali powodziowej w dniu **15 września 2024 r.** https://www.youtube.com/watch?v=wVpseE4II_M
<https://x.com/thepolandnews/status/1836486698982912219>.

Po przerwaniu wałów zbiornika retencyjnego „Stara Morawa” na rzece Białej Łądeckiej w Stroniu Śląskim nastąpiło zjawisko porównywalne do niszczącego Taranu hydraulicznego, który z siłą ok. 100 Mg/m² niszczył roślinność, od wałowania koryt i wszelkie obiekty w rozlewisku rzeki Białej Łądeckiej w pasie ok. 250-400 m.

Przez teren oczyszczalni ścieków w Łądku Zdroju przepłynęła gwałtowna fala uderzeniowa wód rzeki Białej Łądeckiej wymieszanych z namulem, zawieszoną żwiru i kamieni oraz porwanymi przez nurt konarami drzew, krzewów, elementami domów i niszczonej infrastruktury osad i osiedli w gornym biegu rzeki w tym najbardziej dotkniętym przerwaniem tamy Stroniu Śląskim.

Na oczyszczalni Fala powodziowa zaznaczyła swoją obecność widocznym pasem trwałego zawilgocenia ścian elewacji budynków Socjalno-biurowego, Garażów, Stacji transformatorowej i Pompowni do poziomu **2,2 m** od powierzchni terenu tj. ok. **417,80 m npm**. Pozostałe obiekty w tym otwarte Komory fermentacyjne WKF zostały zalane do wysokości **ok. 1,6 m npt**. Najwyżej położony Budynek krat mechanicznego oczyszczania zalany został do wysokości **ok. 1,2 m npt**.

CZĘŚĆ IV. AUDYT OBIEKTÓW OCZYSZCZALNI - stan obecny po powodzi

IV-1. Ustalony na wizjach lokalnych w październiku 2024 r stan obiektów po powodzi z 12÷15 września 2024 r.

W dniach 12÷15 września w dolinie rzeki Biała Łądecka miała miejsce katastrofalna powódź, poprzedzona długotrwałymi ulewami z „niżu Genueńskiego” która doprowadziła do gwałtownego wzrostu poziomu wód gruntowych oraz gwałtownego zalania terenu oczyszczalni z niszczącą siłą taranu wodno-ściekowego, wód spływających z pobliskich [Gór Złotych](#) i [Gór Bialskich](#) ([Sudety Wschodnie](#)) ok. 950 m npm..

Wezbrane wody rzeki z kulminacją fali powodziowej w dniu 15 września po przerwaniu tamy zbiornika retencyjnego „Stara Morawa” w Stroniu Śląskim zalały teren oczyszczalni LUK w Łądku Zdroju:

- na ok. 2,2 m (okolice drogi dojazdowej budynków: Biurowo-socjalnego, Warsztatu, Stacji Trafo, Pompowni i Osadników wstępnych i wtórnych wraz z Poletkami odwadniania i składowania osadu),
- do ok. 1,2 m powyżej poziomu terenu (okolice budowli: Złóż zraszanych, Budynku Krat, Otwartych Komór Fermentacji).

Katastroficznie silny nurt rzeki (różnica wysokości źródeł z terenem oczyszczalni to ok. 500 m m) niosący wyrwane z korzeniami drzewa, porwany rumosz skalny oraz elementy i konstrukcje budowli zerwał nasycone uprzednim wzrostem poziomu wód gruntowych nawierzchnie dróg, po ustąpieniu wód powodziowych podbudowy zapadły się miejscowo oraz uległy skruszeniu. Dalszej degradacji rozluźnionej i rozmiękczonej podbudowy drogowej dokonał ciężki transport samochodowy w akcji ratowniczej w tym napełnione cysterny, samochody specjalne WUCO, dźwigi i wywrotki z gruzem i naniesionym namulem.

Powyższy stan ustalono na podstawie w/w wizji lokalnych przeprowadzonych przez zespół branżowy A.GRUNDLAND w październiku 2024 r. oraz udostępnionej przez Zamawiającego Łądeckie Usługi Komunalne Sp. z o.o. (zwana w tekście opinii także skrótem LUK).

Opinie zespołu rzeczoznawcy dotyczą stanu zstanego w dniach 15÷30 październik 2024 r.

Szczegółowy opis zakresu szkody poniesionej przez oczyszczalnię ścieków spółki Łądeckie Usługi Komunalne Sp. z o.o. znajduje się w Załącznikach opisowych nr 1.2.3.4 do niniejszego Protokołu Szkodowego - Opinii technicznej Rzeczoznawcy, stanowiących jej integralną część.

Oszacowanie Kosztów z kosztorysami strat finansowych zawiera Załącznik nr 5.

Uwaga: Stan budynków, budowli, dróg - zagospodarowania terenu szczegółowo obrazują załączone do Protokołu Szkodowego zdjęcia cyfrowe wykonane przez: użytkownika, rzeczoznawcę z firmy ubezpieczeniowej UNICA oraz z wizji lokalnych rzeczoznawcy-audytora przeprowadzonych w październiku br. Załącznik nr 5.4. na załączonej płycie CD.

IV-4. Ustalenia Audytora.

Szczegółowe ustalenia zespołu opiniującego audytorów rzeczoznawcy zawrte są w załącznikach:

1. Raport z opisem prac naprawczych i odtworzeniowych awaryjnego wyposażenia technologicznego, zniszczonego na oczyszczalni ścieków LUK w Łądku Zdroju przez powódź z września 2024r.
2. Raport z opisem prac naprawczych i odtworzeniowych rbm robót budowlano-montażowych obiektów oczyszczalni ścieków LUK w Łądku Zdroju zalanych przez powódź z września 2024r.– branża budowlana.
3. Raport z opisem prac naprawczych i odtworzeniowych robót drogowych, prac ziemnych, regulacji, odtworzenie zieleni i ogrodzenia, zniszczonych na oczyszczalni ścieków luk w Łądku Zdroju przez powódź z września 2024r.
4. Raport z opisem prac naprawczych i odtworzeniowych robót **elektrycznych**, na obiektach oczyszczalni ścieków LUK w Łądku Zdroju zniszczonych przez powódź z września 2024r.

V. WNIOSKI I ZALECENIA

1. Z uwagi na ograniczoną tylko do podczyszczania mechanicznego skratek pracę oczyszczalni (na nieuszkodzonej kracie marki Huber) audytor zaleca wykonanie konieczne prac naprawczych i odtworzeniowych do wykonania w trybie awaryjnym.

2. Powyższe wynika z faktu, że bez nowych dostaw wyposażenia technologii Pompowni ścieków i osadów (wraz z nowymi szafami zasilania i sterowania urządzeniami) oraz bez remontu uszkodzonego zgarniacza nie jest możliwe uruchomienie ciągu ściekowego i osadowego oraz ich trwała i bezpieczna eksploatacja (min 3 lata do budowy nowej oczyszczalni).
3. Z uwagi na skalę zniszczeń i brak możliwości przywrócenia funkcjonowania zgodnego z obecnym stanem techniki i wymogami prawa w tym bezpieczeństwa pracy BHP Trafostacji należy wykonać nową kontenerową stację Trafo SN i nn. Aby nie była ona zalewana przy kolejnej spodziewanej powodzi, należy ją posadowić ok. 2 m wyżej niż obecna, na terenie przyległym do Komory dopływu i Budynku Kart.
4. Należy wziąć pod uwagę, że oczyszczalnia w Łądku Zdroju pracuje od blisko **50 lat** i wszelkie wyposażenie jest mocno wyeksploatowane. Upłynął okres jej amortyzacji.
5. Sama technologia oczyszczalni z lat 70-tych ub. wieku jest już mocno przestarzała i nie gwarantuje spełnienia ustanowionych w tym roku przez komisję Europejską UE nowych norm dla usuwania biogenów a także substancji lek pochodnych ze ścieków.
6. Miasto Łądek Zdrój jest przede wszystkim Uzdrowiskiem położonym przy rzece o wymaganej I klasie czystości jak dla wód jesiotropowych, co wprost przekłada się na konieczność budowy nowej oczyszczalni o technologii spełniającej wszelkie obecne rygory sanitarne zarówno dla ciągu ściekowego jak i gospodarki osadowej, wyposażonej w urządzenia Najlepszej Dostępnej Techniki.
7. Biorąc powyższe pod uwagę autor opracowania rekomenduje wprowadzenie technologii opartej o oczyszczanie na mikro membranach MBR oraz gospodarki osadowej skutecznie eliminującej patogeny np. stabilizacji tlenowej - termofilowej (72°C) np., sprawdzonej na ponad 15 oczyszczalnikach w sąsiednich Czechach na oczyszczalniach nadzorowanych przez jej twórcę profesora Felera, funkcjonującej już na rynku polskim pod nazwą RSO.

VI. UZASADNIENIE OPINII:

W/w opinia nie wymaga odrębnego uzasadnienia.

inż. Andrzej Grundland
Inżynier ochrony środowiska, technolog,
rzeczoznawca.

Uprawnienia budowlane do: projektowania nadzoru i wykonawstwa bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych z wyodrębnioną w ramach w/w specjalności specjalizacja – oczyszczalnie ścieków
Nr ewid. MAZ/0223/PWOŚ/04,
Rzeczoznawca budowlany Nr ewid.
RZE.X.0014.16.

A. GRUNDLAND, Andrzej Grundland
ul. Czerniakowska 28 A m.7, 00-714 Warszawa
tel. +48 501 832 766
NIP 5212109750, REGON 141166582

inż. Andrzej Grundland
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych z wyodrębnioną w ramach w/w specjalności specjalizacja – oczyszczalnie ścieków
Nr ewid. MAZ/0223/PWOŚ/04
Rzeczoznawca nr RZE/X.0014/16



Załączniki:

1. Raport z opisem prac naprawczych i odtworzeniowych awaryjnego wyposażenia technologicznego, zniszczonego na oczyszczalni ścieków LUK w Łądku Zdroju przez powódź z września 2024r.
2. Raport z opisem prac naprawczych i odtworzeniowych rbm robót budowlano-montażowych obiektów oczyszczalni ścieków LUK w Łądku Zdroju zalanych przez powódź z września 2024r.– branża budowlana.
3. Raport z opisem prac naprawczych i odtworzeniowych robót drogowych, prac ziemnych, regulacji, odtworzenie zieleni i ogrodzenia, zniszczonych na oczyszczalni ścieków luk w Łądku Zdroju przez powódź z września 2024r.
4. Raport z opisem prac naprawczych i odtworzeniowych robót **elektrycznych**, na obiektach oczyszczalni ścieków LUK w Łądku Zdroju zniszczonych przez powódź z września 2024r.
5. ZZZ - ZBIORCZE ZESTAWIENIE KOSZTÓW - WYCENA SZKÓD powstałych na oczyszczalni ścieków LUK w Łądku Zdroju w wyniku katastrofalnej powodzi z 12÷15 września 2024 r.
 - 5.1. Wykaz cen nr 5.1: Koszty usuwania skutków powodzi: pracy pracowników LUK, sprzętu utraconego i uszkodzonego, strat materiałowych;
 - 5.2. Wykaz cen nr 5.2: Awaryjna dostawa technologii i wyposażenia technologicznego; Kosztorys budowlany Ob. 15 Pompownia ścieków i osadów Technologia;
 - 5.2.1. Ob. 15 Pompownia ścieków i osadów Technologia (pomocniczy)
 - 5.3. Wykaz cen nr 5.3: Elektrotechnika;
 - 5.4. Wykaz cen nr 5.4: Szacunkowy koszt odtworzeniowych prac budowlanych na budynkach i budowlach:
 - 5.4.1. Kosztorys budowlany – Budynek socjalno-biurowy;
 - 5.4.2. Kosztorys budowlany – Budynek warsztatowy;
 - 5.4.3. Kosztorys budowlany – Budynek Stacji Pomp;
 - 5.4.4. Kosztorys budowlany – Budynek Stacji Trafo;
 - 5.4.5. Kosztorys budowlany – Budynek Krat;
 - 5.4.6. Kosztorys budowlany – Zbiorniki (Złoża zraszane 2 szt., Otwarte komory Fermentacji 2 szt.)
 - 5.5. Wykaz cen nr 5.5: roboty naprawczo-odtworzeniowe budowlano montażowe w tym: drogi, regulacje, zieleń, ogrodzenie.
 - 5.5.1. Kosztorys budowlany drogi, regulacje, zieleń, ogrodzenie
6. Płyta CD z nagrałą dokumentacją:
 - 6.1. Dokumenty – wersja elektroniczna na załączonej płycie CD:
 - 6.1.1. UCHWAŁA Rady Miejskiej Łądku Zdroju NR XXXIV/233/2021 RADY MIEJSKIEJ ŁĄDKA-ZDROJU z dnia 10 maja 2021 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Łądek Zdrój;
 - 6.1.2. Odpis Aktu notarialnego Rep. A nr. 2376/2018 z dnia 28.05.2018 r. z Uchwałą nr 10/2018 r. Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Łądeckie Usługi Komunalne Sp. z o.o. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego przez 100% Właściciela Gminę Łądek Zdrój o aport oczyszczalni o wartości 2.942.012,00 zł;
 - 6.1.3. Decyzja Pozwolenie wodno-prawne Dyrektora Zarządu Zlewni w Nysie PGW Wody Polskie znak: WR.ZUZ.4.4210.45.2022.WB z dn. 04.05.2022 r.;

- 6.1.4. Mapa do celów opiniodawczych w skali 1:1000 terenu oczyszczalni Jedn. Ewid. Łądek Zdrój m. i inne Obręb 0003 Stare Miasto Nr Działki: 12 wydana z zasobów geodezyjnych i kartograficznych Starosty Kłodzkiego 14.12.2021 r.;
- 6.1.5. Uproszczony Wypis z rejestru gruntów z 30.12.2021 r. dla działki nr 12 ul. Wiejska 57 o powierzchni 2,6912 ha;
- 6.2. Protokoły okresowej kontroli obiektów budowlanych grudzień 2023 r. – *wersja elektroniczna na załączonej płycie CD*;
- 6.3. Ocena uszkodzeń z wizji lokalnej zespołu specjalistów inż. Bartłomiej Jaworski, inż. Michał Siankiewicz, inż. Mieczysław Rakoczy z dn. 24.09.2024 r. – na załączonej płycie CD - *na załączonej płycie CD*;
- 6.4. Zdjęcia i filmy obiektów oczyszczalni w Łądku Zdroju – *wersja elektroniczna na załączonej płycie CD*:
- 6.4.1. Dokumentacja fotograficzna przekazana przez Zamawiającego:
- Wykonana przez Zamawiającego po ustąpieniu wód rzeki Biała Łądecka z dnia 17.09.2024 r.,
 - Wykonana przez Rzecznawcę Towarzystwa ubezpieczeniowego UNIQA w dniu 27.09.2024 r.,
 - Wykonana przez Zamawiającego w dniu 03.10.2024 r.,
 - Wykonana przez Zamawiającego w dniu 08.10.2024 r.,
- 6.4.2. Dokumentacja fotograficzna wykonana przez Rzecznawcę A.GRUNDLAND w dniu 11.10.2024 r. oraz z wizji lokalnej audytorów w dn. 11, 14 i 25 października 2024 r.;



**GŁÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO**

Warszawa, 2004-10-20

IR/INN/4610/156/04

DECYZJA

Na podstawie art. 88 a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

ANDRZEJ ARKADIUSZ GRUNDLAND

inżynier inżynierii środowiska

uprawniony na mocy decyzji

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
z dnia 25-06-2004 r., sygn. akt. MAZ/7131-7132/220/04/S, nr MAZ/0223/PWOS/04

do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
obejmującej projektowanie i kierowanie robotami budowlanymi

bez ograniczeń

specjalizacja – oczyszczalnie ścieków

stanowiącej podstawę do : projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego; kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi; kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów; wykonywania nadzoru inwestorskiego; sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,

uprawniającej do : sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w ww specjalności, zgodnie z art. 34 ust. 3 b cytowanej wyżej ustawy Prawo budowlane (jeżeli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu)

został wpisany

**DO CENTRALNEGO REJESTRU OSÓB POSIADAJĄCYCH UPRAWNIENIA BUDOWLANE
pod pozycją 3548/04/U/C**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądania strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa nie wymaga uzasadnienia.

Niniejsza decyzja jest ostateczna. W związku z powyższym, w oparciu o art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

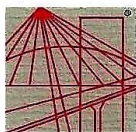
Strona może w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji wystąpić na podstawie art. 127 § 3 Kpa oraz stosownie do uchwały Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 9.12.1996r., sygn. akt OPS 4/96 z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Otrzymują:

1. Pan Andrzej Arkadiusz Grundland
ul. Czerniakowska 28 a m. 7
00-714 Warszawa
2. Mazowiecka Okręgowa Izba
Inżynierów Budownictwa
3. aa (IWO)



z upoważnienia
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
NACZELNIK
WYDZIAŁU CENTRALNYCH REJESTRÓW
DEPARTAMENTU INFRASTRUKTURY I REJESTRÓW
Grzegorz Figiel



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Krajowa Komisja Kwalifikacyjna
KK-0056-0014/16

Warszawa, dnia 6 października 2016 r.

DECYZJA Nr RZE/X/0014/16

Na podstawie art. 8b w związku z art. 36 ust. 1 pkt 3 ustawy z 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014 r. poz. 1946), po rozpatrzeniu wniosku Pana inż. Andrzeja Arkadiusza Grundland z dnia 6 czerwca 2016 r. oraz dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie, praktykę zawodową, uprawnienia budowlane z dnia 6 kwietnia 2000 r. nr ewid. MAZ/0223/PWOS/04 i uprawnienia budowlane z dnia 6 kwietnia 2000 r. nr ewid. MAZ/0223/PWOS/04, a także znaczący dorobek praktyczny w zakresie objętym rzeczoznawstwem

**Krajowa Komisja Kwalifikacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa
nadaje**

**Panu Andrzejowi Arkadiuszowi Grundland
ur. dnia 9 września 1961 r. w Warszawie**

**inżynierowi inżynierii środowiska
tytuł**

RZECZOZNAWCY BUDOWLANEGO

obejmujący projektowanie technologii, instalacji i urządzeń oczyszczalni ścieków,

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych,

na okres ważności do dnia 6 października 2026 r.

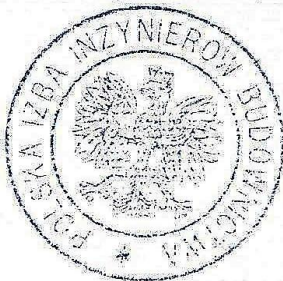
Pan inż. Andrzej Arkadiusz Grundland może wykonywać funkcję rzeczoznawcy budowlanego na terenie całego kraju w wyżej wymienionym zakresie.

Uzasadnienie

Krajowa Komisja Kwalifikacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa na podstawie złożonych dokumentów i przeprowadzonego postępowania kwalifikacyjnego ustaliła, że Pan inż. Andrzej Arkadiusz Grundland spełnia wymagania określone w art. 8b ustawy z 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014 r. poz. 1946). W związku z powyższym Krajowa Komisja Kwalifikacyjna orzekła jak w sentencji.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji przysługuje wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa, 00-048 Warszawa, ul. Mazowiecka 6/8, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.



Skład Orzekający
Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej:

dr inż. Marian Płachecki
Przewodniczący Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Lech Mrowicki
mgr inż. Andrzej Pawelec.....

Otrzymują:

1. Pan Andrzej Arkadiusz Grundland, ul. Czerniakowska 28 A/7, 00-714 Warszawa,
2. Mazowiecka Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna,
3. a/a

Pan Andrzej Arkadiusz Grundland uiszczył opłatę w kwocie 10 zł (dziesięć złotych) na rachunek bankowy Urzędu Dzielnicy Śródmieście m. st. Warszawy zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. 2015 r., poz. 783).

URZĄD
MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
WYDZIAŁ URBANISTYKI I ARCHITEKTURY

Warszawa, dnia 25 stycznia 1989 r.

ODPIS

Nr ewidencyjny St-39/89

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r. — Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38 poz. 229) oraz § 5 ust. 1 pkt 1, § 6 ust. 1 i 3, § 7, § 13 ust. 1 pkt 2 rozp. Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46),

STWIERDZAM

ze Ob. ANDRZEJ G R U N D L A N D s. Ignacego

magister inżynier inżynierii sanitarnej

urodzony(o) dnia 09.09. 1961 r. Warszawa

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji

kierownika budowy i robót

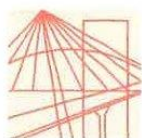
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

- 1/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2/ do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli,
- 3/ do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.



z up. PREZYDENTA MIASTA

Eugeniusz Nawrocki
inż. arch. Eugeniusz Nawrocki
L-ca Kancelarii Architektów Warszawy



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7132-114/2007/07

Wrocław, 20 czerwca 2007 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) i § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83, poz. 578), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB

n a d a j e

Pani

Beata Magdalena Curyło

magister inżynier z kierunku budownictwo
urodzona dnia 6 marca 1976 r. w Dusznikach Zdroju

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny 79/DOŚ/07

w specjalności drogowej

do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pani Beata Magdalena Curyło posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskała pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności drogowej do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pani Beata Magdalena Curyło
Ul. Tkacka 22/II/4
57-350 Kudowa-Zdrój
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Mgr inż. Bronisław Wośiek

Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wośiek

2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

3. mgr inż. Małgorzata Janiacyk

Pani Beata Magdalena Curyło jest uprawniona:

W specjalności **drogowej** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- 1) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak:
 - a) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
 - b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust,
 - 2) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - 3) wykonywania nadzoru inwestorskiego
 - 4) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.**

Skład orzekający OKK

DOLNOŚLASKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Mgr inż. Bronisław Wośiek
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wośiek

2. prof. dr inż. Kazimierz Czapiński

3. mgr inż. Małgorzata Janiacyk



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7132-366/2012/12

Wrocław, dnia 17 grudnia 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.*) oraz art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005r. o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (*Dz.U. Nr 163, poz. 1364*) i § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.*), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB

n a d a j e

Pani:

Beata Magdalena Curyło

inżynier z kierunku inżynieria środowiska

magister inżynier z kierunku budownictwo

urodzona dnia 6 marca 1976 r. w Dusznikach Zdroju

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny 341/DOŚ/12

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń

Pani Beata Magdalena Curyło jest uprawniona:

W specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005r. o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. z 2005r. Nr 96, poz. 817*) - do:

- 1) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
- 2) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 3) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 4) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy **bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pani Beata Magdalena Curyło posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskała pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pani Beata Magdalena Curyło
Ul. Słone 114
57-350 Kudowa-Zdrój
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
2. dr inż. Zofia Zwierchowska
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczyk



Opole, dnia 28 stycznia 1978 r.

WOJEWODA OPOLSKI

wid. 4/78/Op

**STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE**

Na podstawie § 5 ust. 1, § 6 ust. 1 i 3, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel FELIKS LEONARD KAMIEŃIKinżynier budownictwa lądowegourodzony dnia 6 listopada 1919 r. w Nysie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Obywatel Feliks Leonard K a m i e Ń i k

jest upoważniony do:

- 1) kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2) sporządzania w budownictwie osób fizycznych, projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli,
- 3) sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a) budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b) budowli nie będących budynkami.



Wydział Inżynierii Budowlanej

Urząd Miejski, Inżynier

i Nadzorca Budowlanego

Al. X Włocławski

KL-269/86.

Kielce, 1986 - 11 - 13

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Na podstawie § 5 ust. 1, § 7, § 13, ust. 1 pkt 4 lit. d i § 6 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. Nr 8, poz. 46/ stwierdza się, że

OBYWATEL ZIÓŁKOWSKI KRZYSZTOF - WACŁAW
INŻYNIER ELEKTRYK

urodzony dnia 1 stycznia 1951 r. w Kielcach

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych.

OBYWATEL ZIÓŁKOWSKI KRZYSZTOF - WACŁAW jest upoważniony

- 1/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji elektrycznych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów instalacji elektrycznych.

Otrzymuje :

Ob. Krzysztof-Wacław Ziółkowski
ul. Mielczarskiego 117/13
Kielce



CELESTYNI KUCIŃSKA
DYREKTOR
ZASTĘPCY
Inżynier elektryk Aleksander Białkowski