

**Znak sprawy : 1 / 07 / 26 / 2021**

Miejska i Powiatowa Biblioteka Publiczna w Nowym Tomyślu  
ul. Witosa 8  
64-300 Nowy Tomyśl  
Tel. 61 44 21 270  
Fax: 61 44 21 272  
strona www: [www.bibliotekant.pl](http://www.bibliotekant.pl)  
e-mail : [info@bibliotekant.pl](mailto:info@bibliotekant.pl)  
NIP: 788 17 21 179  
REGON: 000979780

## **ZAPYTANIE OFERTOWE na zadanie**

### **Termomodernizacja obiektu filii bibliotecznej w Wytomyślu**

Miejska i Powiatowa Biblioteka Publiczna w Nowym Tomyślu zaprasza do składania ofert ofert w postępowaniu o zamówienie publiczne o wartości poniżej progu określonego w art. 2 ust. 1 pkt. 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.) przeprowadzone zgodnie z procedurą określoną w Regulaminie wydatkowania środków publicznych w Urzędzie Miejskim w Nowym Tomyślu oraz gminnych jednostkach organizacyjnych, których wartość nie przekracza kwoty 130 000 zł netto stanowiącym załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 452/2021 Burmistrza Nowego Tomyśla z dnia 26 marca 2021 r.

#### **I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA :**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w zakresie termomodernizacji filii bibliotecznej w Wytomyślu. Zakres prac budowlanych obejmuje w szczególności :

- roboty rozbiórkowe i przygotowawcze,
- termorenowacja połaci dachu,
- roboty instalacji odgromowej i elektrycznych,
- termorenowacja ścian zewnętrznych,
- wymiana stolarki okiennej,
- wymiana grzejników,
- wewnętrzne i zewnętrzne roboty uzupełniające oraz wykończeniowe.

2. Szczegółowy rodzaj, ilość i zakres prac określony został szczegółowo w dokumentacji technicznej - Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót stanowiącej załącznik nr 4 do zapytania ofertowego oraz w kosztorysie ślepych stanowiącym załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.

## KODY CPV

- 45111200-0 – Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne,
- 45236000-0 - Wyrównywanie terenu,
- 45262522-6 – Roboty murarskie,
- 45321000-3 – Izolacje cieplne,
- 45410000-4 - Tynkowanie,
- 45421000-4 – Robot w zakresie stolarki budowlanej,
- 45443000-4 – Roboty elewacyjne,
- 45400000-1 – Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych,
- 45330000-9 – Hydraulika i roboty sanitarne,
- 45311000-0 – Roboty w zakresie instalacji elektrycznych,
- 45314310-7 – Układanie kabli,
- 45311200-2 – Roboty w zakresie instalacji elektrycznych,
- 45311100-1 – Roboty w zakresie okablowania elektrycznego,

## II. OPIS WYMAGAŃ :

1. Wykonawca wykona roboty będące przedmiotem zapytania ofertowego przy użyciu sprzętu, urządzeń i materiałów o jakości odpowiadającej obowiązującym przepisom, normom i standardom w tym zakresie.
2. Realizacja zamówienia wykonywana będzie w dniach i godzinach pracy ustalonych z Zamawiającym.
3. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania i przestrzegania norm prawa powszechnego i prawa miejscowego w zakresie ochrony środowiska. Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się do przestrzegania tych przepisów przy realizacji przedmiotu zamówienia.
4. Wymagania stawiane wykonawcy:
  - 4.1 Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi wnikającymi z prawa budowlanego.
  - 4.2 Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zamówienia.
  - 4.3 Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy.
  - 4.4 Określenie przez wykonawcę telefonów kontaktowych i numerów fax. oraz innych ustaleń niezbędnych dla sprawnego i terminowego wykonania zamówienia.
  - 4.5 Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.
  - 4.6. Wykonawca samodzielnie dokona zasilenia terenu prac w energię elektryczną i wodę po uzgodnieniu warunków z Zamawiającym bądź też w przypadku korzystania z mediów Zamawiającego dokona bieżącej regulacji płatności za ich zużycie .
  - 4.7 Wykonawca dokona przekazania Zamawiającemu dokumentów dotyczących zagospodarowania odpadów powstałych w wyniku realizacji inwestycji, zgodnie z przepisami ustawy o odpadach.
5. Zamawiający wskazuje, że Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
  - 5.1. W takim przypadku, analogicznie jak na podst. art. 462 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2021, poz. 1129 ze zm.) – dalej jako „ustawa” lub „ustawa Pzp” Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie

części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców, jeżeli są już znani.

5.2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

5.3. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

5.4. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

### **III. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy niepodlegający wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy – Pzp oraz spełniający wymogi określone w art. 112 ust. 2 oraz zawarte w projekcie umowy.

W celu dokonania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający żąda następujących dokumentów:

**a) Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,**

**b) Oświadczenia, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do zapytania.**

Ocena spełnienia warunku udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie wykonawca spełnia/ nie spełnia warunku.

2. W celu zapewnienia należytej i zgodnej z przepisami prawa realizacji niniejszego zamówienia Wykonawca winien posiadać niezbędną wiedzę do wykonania zamówienia.

**Opis sposobu spełniania warunków udziału w postępowaniu:**

**c) Warunek ten, w zakresie doświadczenia, zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich ośmiu lat od dnia w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną obejmującą swoim zakresem remont/budowę/przebudowę budynku kubaturowego, o wartości nie mniejszej niż 80 000,00 zł brutto.**

W celu potwierdzenia spełniania powyższych warunków udziału w postępowaniu – **Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą stosowny wykaz wykonanych zamówień na wzorze formularza określonego przez Zamawiającego, stanowiącego załącznik nr 5 do niniejszego zapytania ofertowego.**

W przypadku złożenia oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, do oferty należy załączyć jeden dokument oświadczenia, podpisany przez wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub podpisany przez osobę posiadającą umocowanie do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

#### IV. TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Termin realizacji: od dnia podpisania umowy do dnia 30 -11-2021r.

#### V. WARUNKI PLATNOŚCI

Określono szczegółowo w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 6 do zapytania ofertowego.

#### VI. INNE ISTOTNE WARUNKI PRZYSZŁEJ UMOWY:

Określono szczegółowo w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 6 do zapytania ofertowego.

#### VII. KRYTERIA WYBORU OFERT:

1. W odniesieniu do Wykonawców, którzy spełnili postawione warunki Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie kryterium:

##### **1.1. Kryterium I : cena oferty brutto (C) - waga 60 %**

Maksymalna ilość punktów dla kryterium: 60 pkt.

**Sposób obliczania kryterium ceny:**

$$C = \frac{\text{Cena brutto oferty najtańszej}}{\text{Cena brutto oferty ocenianej}} \times 60 \text{ pkt.}$$

*(wynik działania zaokrąglony zostanie do 2 miejsc po przecinku)*

##### **1.2. Kryterium II - Termin gwarancji (G) – waga 40 %.**

**W ramach kryterium "Termin gwarancji" ocena ofert zostanie dokonana zgodnie z poniższymi zapisami:**

Termin gwarancji 3 lata (36 miesięcy) = 0 pkt.

Termin gwarancji 4 lata (48 miesięcy) = 20 pkt.

Termin gwarancji 5 lat (60 miesięcy) = 40 pkt.

Termin gwarancji nie może być krótszy niż 3 lat (36 miesięcy – minimalny termin wymagalny przez Zamawiającego) i dłuższy niż 5 lat (60 miesiące). Wykonawca zobowiązany jest podać termin w pełnych latach. Termin dłuższy niż 5 lat dla potrzeb obliczania punktacji będzie traktowany jak 5 lat. Jeżeli Wykonawca poda okres gwarancji krótszy niż 3 lata (36 miesięcy) lub nie poda okresu gwarancji to uzyska 0 pkt w kryterium „Termin gwarancji”.

1.3. Ostateczną ocenę oferty stanowi suma punktów uzyskanych w kryteriach określonych w pkt. 1.1 i 1.2., obliczona wg wzoru:

**O = C + G - ostateczna ocena danej oferty**

C - wartość punktowa uzyskana przez badaną ofertę za kryterium cena

G - wartość punktowa uzyskana przez badaną ofertę za kryterium termin gwarancji

2. Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta z najwyższą ilością uzyskanych punktów w w/w kryteriach oceny ofert.

3. Jeżeli nie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze.

4. Jeżeli oferty otrzymały taką samą ocenę w kryterium o najwyższej wadze, Zamawiający wybiera ofertę z najniższą ceną.

5. Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty w sposób, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę.

6. Termin związania z ofertą wynosi 30 dni od upływu terminu składania ofert.

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu, o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż kolejne 30 dni

### **VIII. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY :**

1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim i podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.

W przypadku sporządzania oferty przez osobę (osoby) inne niż uprawnione do reprezentowania Wykonawcy (zgodnie z odpisem z właściwego rejestru bądź wpisu do ewidencji działalności gospodarczej) wymagane jest dołączenie stosownego pełnomocnictwa

**2. Wykonawca składając ofertę zgodnie z wzorem załącznika nr 1 do zapytania, składa następujące dokumenty :**

a) **Formularz Oferty** - według załączonego wzoru (zał. nr 1 do zapytania ofertowego).

b) **Oświadczenie o spełnianiu warunków** - według załączonego wzoru (zał. nr 2 do zapytania ofertowego).

c) **Wykaz robót budowlanych** – według załączonego wzoru (zał. nr 5 do zapytania ofertowego).

d) **Kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie kosztorysu ślepego** (zał. nr 3 do zapytania ofertowego).

e) **Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.**

3. Wykonawca określi cenę ryczałtową brutto dla przedmiotu zamówienia skalkulowaną na podstawie kosztorysu ślepego, podając ją w złotych polskich wraz z podatkiem VAT, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Oferta musi zawierać ostateczną, sumaryczną cenę ryczałtową obejmującą wszystkie koszty: płace, narzuty na płace, świadczenia socjalne, wszystkie opłaty i podatki (także podatek od towarów i usług), materiały, koszty zakupu, kredyty, odsetki od kredytów, dojazdy oraz ewentualne upusty i rabaty, koszt zorganizowania i rozbiórki czasowego zaplecza budowy Wykonawca pokryje w ramach kosztów własnych.

4. Cena podana w ofercie nie podlega zmianom przez okres związania z ofertą.

5. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego: Miejska i Powiatowa Biblioteka Publiczna, ul. Witosa 8, 64 - 300 Nowy Tomyśl do 20-07-2021r. do godz. 9:00 w kopercie zaadresowanej na Zamawiającego i opatrzonej napisem :

Oferta na zadanie  
**Termomodernizacja obiektu filii bibliotecznej w Wytomyślu**

**nie otwierać przed 20-07-2021r., do godz. 9:00**

6. Zamawiający odrzuci ofertę, która nie spełnia wymagań określonych w zapytaniu ofertowym z zastrzeżeniem pkt. 7
7. Zamawiający w toku badania i oceny ofert wezwie wykonawców do złożenia wyjaśnień dotyczących oferty, a w przypadku niekompletności oferty w zakresie wymaganych dokumentów, Zamawiający wezwie do ich uzupełnienia.
8. Zamawiający poprawi w treści oferty oczywiste omyłki rachunkowe i pisarskie.
9. Zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny lub kosztu, jeżeli zaofferowana cena lub koszt, lub ich istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów. Oferta może zostać uznana za zawierającą rażąco niską cenę w szczególności w sytuacji kiedy cena całkowita oferty jest niższa o co najmniej 30% od wartości szacunkowej zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert
10. Zamawiający powiadomi wykonawców o wyniku postępowania drogą elektroniczną i zamieści informację na stronie internetowej: <https://bip.bibliotekant.pl/>
11. Oferty złożone po upływie wyznaczonego terminu nie będą rozpatrywane.
12. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający dopuszcza unieważnienie postępowania.
13. Od decyzji Zamawiającego nie przysługują środki odwoławcze.
14. Każdy z Wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę.
15. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
16. W przypadku gdyby oferta, oświadczenia lub dokumenty zawierały informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca powinien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje te powinny być umieszczone w osobnym wewnętrznym opakowaniu, trwale ze sobą połączone i ponumerowane. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji uważa się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności. Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje podawane do wiadomości podczas otwarcia ofert, tj. informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie podawane do wiadomości podczas otwarcia ofert.
17. Termin związania z ofertą wynosi 30 dni.
18. Postanowienia dotyczące przetwarzania danych osobowych:  
Zgodnie z art. 14 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż:  
18.1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejska i Powiatowa Biblioteka Publiczna z siedzibą w Nowym Tomyślu przy ul. Witosza 8, 64-300 Nowy Tomyśl, tel. 61 44 21 270, email: [info@bibliotekant.pl](mailto:info@bibliotekant.pl)

18. 2) W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych w Miejskiej i Powiatowej Bibliotece Publicznej w Nowym Tomyszu pod adresem email: [iod@bibliotekant.pl](mailto:iod@bibliotekant.pl)

18.3.) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, bądź wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e RODO.

18. 4.) W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być a) podmioty upoważnione do odbioru Pani/Pana danych osobowych na podstawie odpowiednich przepisów prawa; b) podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające).

18.5.) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich.

18.6.) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.

18.7.) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, jakim jest w szczególności: a) przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, b) zawarcie i realizacja umowy z wyłonionym w niniejszym postępowaniu Wykonawcą.

19. Wykonawca może wprowadzać zmiany, poprawki i uzupełnienia do złożonych ofert pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian przed upływem terminu składania ofert.

19.1. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych wymagań, jak składana oferta tj. w dwóch kopertach (wewnętrznej i zewnętrznej) oznakowanych dodatkowo dopiskiem „ZAMIANA”.

19.2. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia (według takich samych zasad, jak wprowadzenie zmian i poprawek) z napisem na zewnętrznej kopercie „WYCOFANIE”.

19.3. Koperty oznaczone napisem „WYCOFANIE” będą otwierane w pierwszej kolejności i po stwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy oraz zgodności ze złożonymi ofertami, koperty wewnętrzne ofert wycofanych nie będą otwierane.

19.4. Koperty oznaczone dopiskiem „ZAMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian zostaną dołączone do oferty.

## **IX. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT:**

Oferty należy składać do dnia: **20-07-2021 r. do godz. 9.00**

Miejska i Powiatowa Biblioteka Publiczna

ul. Witosa 8

64 - 300 Nowy Tomyśl

Sekretariat MiP Biblioteki Publicznej

otwarcie ofert nastąpi w dniu **20-07-2021r.**

**(Ze względu na aktualną sytuację epidemiologiczną związaną z obowiązującym stanem epidemii na terenie kraju związanym z COVID -19, Zamawiający nie przewiduje publicznej sesji otwarcia ofert.)**

## X. OSOBA UPOWAZNIONA DO KONTAKTU Z WYKONAWCAMI :

### w sprawach merytorycznych:

imię i nazwisko: mgr inż. architekt Piotr Brychcy

Tel. 602 396 140

e-mail : [info@bibliotekant.pl](mailto:info@bibliotekant.pl)

w terminach: w godzinach pracy Zamawiającego

### w sprawach formalnych:

imię i nazwisko: pani Anna Małecka

Tel. 602 812 669

e-mail : [info@bibliotekant.pl](mailto:info@bibliotekant.pl)

w terminach: w godzinach pracy Zamawiającego

**MIEJSKA I POWIATOWA**  
**Biblioteka Publiczna (1)**  
W Nowym Tomyślu  
ul. Witosa 8, tel. (0-61) 4421271  
64-300 NOWY TOMYŚL  
REGON 000979780 NIP 788-17-21-179

### Załączniki :

1. Formularz oferty
2. Oświadczenie o spełnianiu warunków
3. Kosztorys ślepy
4. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót
5. Wykaz robót
6. Projekt umowy.

**DYREKTOR**  
Miejskiej i Powiatowej Biblioteki Publicznej  
w Nowym Tomyślu  
*mgr Lucyna Koneczal - Gnap*

Nowy Tomyśl, dnia 06-07-2021