

PROJEKT BUDOWLANY
REMONTU STOŁÓWKI

Obiekt : Szkoła Podstawowa Nr 3

Adres : 57-200 Ząbkowice Śląskie ul. Orkana 32

Inwestor : Gmina Ząbkowice Śląskie

ul.1 Maja 15 , 57-200 Ząbkowice Śląskie

Projektant	mgr inż. Grzegorz Papiernik	
branża :	UAN VI-F/3/73/90	
konstrukcyjno-budowlana	UAN-6/3/85/90	
branża sanitarna	mgr inż. Aneta Rychlińska	
	346/00/DUW	
branża elektryczna	mgr inż. Daniel Zmarlak	
	DOŚ/0198/PBE/17	

Ząbkowice Śląskie 04-05-2022 r.

Zawartość opracowania

1.Strona tytułowa

2. Zawartość opracowania

3.Opis robót budowlanych

SZKIC LOKALIZACJI		RYS 1
RZUT STOŁÓWKI TECHNOLOGIA PROJEKTOWANA	1:100	RYS 2
RZUT STOŁÓWKI	1:100	RYS 3
RZUT STOŁÓWKI TECHNOLOGIA ISTNIEJĄCA	1:100	RYS 4
RZUT STOŁÓWKI INWENTARYZACJA	1:100	RYS 5

4. Opis robót instalacji sanitarnych

5. Opis robót instalacji elektrycznych

OPIS ROBÓT BUDOWLANYCH
DO PROJEKTU BUDOWLANEGO REMONTU STOŁÓWKI
BRANŻA BUDOWLANA

Obiekt : Szkoła Podstawowa Nr 3

Adres : 57-200 Ząbkowice Śląskie ul. Orkana 32

Inwestor : Urząd Miasta Ząbkowice Śląskie
ul.1 Maja 15 , 57-200 Ząbkowice Śląskie

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt remontu stołówki , jadalnia i pomieszczenia kuchni wraz z zapleczem .

2. ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

ozn.	pomieszczenie	dł.[m]	szer,[m]	pow.[m2]	
*-1.01	JADALNIA	8,35	5,76	48,10	
*-1.02	ZMYWALNIA	1,88	2,98	5,60	
*-1.03	KUCHNIA	8,56	5,74	49,13	
		-2,04	3,15	-6,43	
		-2,88	2,80	-8,06	34,64
*-1.04	MAGAZYN ODPADÓW	2,07	2,65	5,49	
*-1.05	KORYTARZ	13,24	1,20	15,89	
*-1.06	KORYTARZ	1,25	2,97	3,71	
*-1.07	PRZYG. WSTĘPNA	2,65	4,46	11,82	
*-1.08	WC	0,84	1,30	1,09	
*-1.09	TOALETA	2,17	1,30	2,82	
*-1.10	KORYTARZ	1,18	1,30	1,53	
*-1.11	POM. GOSP.	0,97	1,35	1,31	
*-1.12	POM SOCJ. SZATNIA	2,08	2,64	5,49	
*-1.13	MAG. OWOCÓW I WARZYW	1,84	2,65	4,88	
*-1.14	PRZED MAGAZYN	4,30	1,37	5,89	
*-1.15	MAG. PROD. SUCHYCH	4,30	2,63	11,31	

R-M 159,37

3. OPIS ZAKRESU ROBÓT

-1.01 JADALNIA 48,10 m²

- odbitcie cokolików cementowych
- odtłuszczenie i przygotowanie powierzchni istn. posadzki lastrico
- ułożenie wykładziny rulonowej antypoślizgowej PCV wraz wykonaniem cokolika wysokości 10 cm

urządzenia **nowe**

47 stolik kelnerski na kółkach 60x100

-1.02 ZMYWALNIA 5,60 m²

- odbicie płytek ściennych o wysokości 200 cm
- wykonanie nowych płytek ściennych do wysokości 200 cm
- odtłuszczenie i przygotowanie powierzchni istniejącej posadzki lastrico
- wymiana kratki ściekowej
- wykonanie izolacji elastycznej wodoszczelnej folia w płynie oraz dylatacji szczelin cokolików taśmami
- wykonanie nowych płytek antypoślizgowych GRES 30x30 posadzki wraz z cokolikami wys. 10 cm
- w miejscu okna podawczego wbudować drzwi podawcze 80x200 z ościeżnicą stalową kątową

urządzenia **nowe**

1 – stół roboczy 60x60x85

34 – zlewozmywak dwukomorowy z ociekaczem 60x140x85

4 – szafa przelotowa 80x60x180 na kółkach

Urządzenia istniejące

3 – wyparzarka do naczyń

-1.03 KUCHNIA 49,13 m²

- odbicie płytek ściennych o wysokości 200 cm
 - wykonanie nowych płytek ściennych do wysokości 200 cm
 - wykonać obudowę rur instalacji z płyt gipsowo-kartonowych
- Obudowa instalacji z płyt gipsowo-kartonowych impregnowanych GKBI typu H2 wraz z zestawem profili, wkrętów i uniwersalnych kołków rozporowych pozwalających na łatwy i samodzielny montaż obudowy zgodnie z załączoną instrukcją. Zestaw pozwala wykonać obudowę o wysokości 250 cm, szerokości 20 cm i głębokości do 15 cm.**
- Obudowa może być montowana w pomieszczeniach mokrych tj. łazienkach, kuchniach itp.**



płyty kartonowo-gipsowe GKBI typ H2 do obudowy instalacji

- odtłuszczenie i przygotowanie powierzchni istniejącej posadzki lastrico
- wymiana kratki ściekowej
- wykonanie izolacji elastycznej wodoszczelnej folia w płynie oraz dylatacji szczelin cokolików taśmami
- wykonanie nowych płytek antypoślizgowych GRES 30x30 posadzki wraz z cokolikami wys. 10 cm
- wymienić drzwi poszerzenie (80x200) na drzwi 90x200 z ościeżnicą stalową kątową 2 kpl.

urządzenia nowe

- 5 – umywalka do mycia rąk
- 7 – ociekacz stojący 60x60x85
- 8 – basen do mycia sprzętu 80x60x60
- 9 – stół odkładczy 60x60x85
- 11- stół roboczy 120x60x85 3 kpl.
- 12 – stół roboczy 60x60x85
- 13 – lodówka wysoka 300 litrów

Urządzenia istniejące do przełożenia na boczna ścianę

- 14 – patelnia elektryczna
- 15 – okap nad patelniami

Wentylacja NAWIEW i wywiew - okapy wg projektu wentylacji

- 16 – stół roboczy 120x60x85
- 17 – stół roboczy 100x60x85
- 18- lodówka wysoka 300 litrów

Urządzenia pozostałe oznaczone kolorem niebieskim

- 19- stół roboczy z szafka
- 20- okap taboretami gazowymi i kotłem warzelnym
- 21- kocioł warzelny
- 22- taboret gazowy podwójny
- 23- -----
- 24 – gazowy podgrzewacz wody kuchnia i cwu toalet szkoły
- 25 – stół roboczy z półką 180x70x85

-1.04 MAGAZYN ODPADÓW 5,49 m²

- odbicie płytek ściennych o wysokości 200 cm
- wykonanie nowych płytek ściennych do wysokości 200 cm
- odtłuszczenie i przygotowanie powierzchni istniejącej posadzki lastrico
- wymiana kratki ściekowej
- wykonanie izolacji elastycznej wodoszczelnej folia w płynie oraz dylatacji szczelin cokolików taśmami
- wykonanie nowych płytek antypoślizgowych GRES 30x30 posadzki wraz z cokolikami wys. 10 cm
- wymienić drzwi poszerzenie (80x200) na drzwi 90x200 z ościeżnicą stalową kątową 1 kpl.

urządzenia nowe

- 26 – pojemnik na olej 30 litrów
- 27 – zamrażarka na odpady
- 28- umywalka

- demontaż zlewozmywaka

-1.05 KORYTARZ 15,89 m²

- odbitcie cokolików cementowych
- odtłuszczenie i przygotowanie powierzchni istniejącej posadzki lastrico
- wykonanie nowych płytek antypoślizgowych GRES 30x30 posadzki wraz z cokolikami wys. 10 cm
- demontaż i montaż odbojów drewnianych
- demontaż wycieraczki drewnianej i montaż wycieraczki gumowej 100x60
- ŚCIANY - likwidacja farba olejnej poprzez uszorstwienie papierem ściernym , gruntowanie , szpachlowanie i malowanie farba emulsyjną zmywalną
- zeskrobanie farby ścian powyżej olejnej gruntowanie , szpachlowanie i malowanie farba emulsyjną zmywalną
- SUFIT - zeskrobanie farby ścian powyżej olejnej gruntowanie , szpachlowanie i malowanie farba emulsyjną zmywalną

-1.06 KORYTARZ 3,71 m²

- odbitcie cokolików cementowych
- odtłuszczenie i przygotowanie powierzchni istniejącej posadzki lastrico
- wykonanie nowych płytek antypoślizgowych GRES 30x30 posadzki wraz z cokolikami wys. 10 cm
- ŚCIANY - likwidacja farba olejnej poprzez uszorstwienie papierem ściernym , gruntowanie , szpachlowanie i malowanie farba emulsyjną zmywalną
- zeskrobanie farby ścian powyżej olejnej gruntowanie , szpachlowanie i malowanie farba emulsyjną zmywalną
- SUFIT - zeskrobanie farby ścian powyżej olejnej gruntowanie , szpachlowanie i malowanie farba emulsyjną zmywalną

urządzenia nowe

29 – niski zlew gospodarczy ze stali nierdzewnej do praca porządkowych

30 – szafa na sprzęt porządkowy i środki czystości

-1.07 PRZYGOTOWALNIA WSTĘPNA 3,71 m²

- rozebranie wykładziny pcv
- wykonanie nowej kratki ściekowej Kr proj. z kanalizacją wewnętrzną
- wykonanie podkładu posadzki z dodatkiem włókien polipropylenowych gr. ok. 5cm na izolacji z folii budowlanej grubej
- wykonanie izolacji elastycznej wodoszczelnej folia w płynie oraz dylatacji szczelin cokolików taśmami
- wykonanie nowych płytek antypoślizgowych GRES 30x30 posadzki wraz z cokolikami wys. 10 cm
- obudowa GKBI pionu kanalizacji fi 110 PCV kratką rewizyjną 20x30 ze stali nierdzewnej
- obudowa GKBI C,U 50 do wysokości 90 cm rur centralnego ogrzewania
- montaż nowego grzejnika co 120x60
- wykonanie otworu drzwiowego 90x200 z ościeżnicą kątową w ścianie działowej do magazynu owoców i warzyw
- wykonanie płytek ściennych do wysokości 200 cm
- ŚCIANY -likwidacja farba olejnej poprzez uszorstwienie papierem ściernym , gruntowanie , szpachlowanie i malowanie farba emulsyjną zmywalną
- zeskrobanie farby ścian powyżej olejnej gruntowanie , szpachlowanie i malowanie farba emulsyjną zmywalną

SUFIT -zeskrobanie farby ścian powyżej olejnej gruntowanie , szpachlowanie i malowanie farba emulsyjną zmywalną

urządzenia nowe

31 – lodówka wysoka 300 l

32 –stół roboczy 120x60x85

33 – umywalka do mycia rąk

34 – stół ze zlewem dwukomorowym i blatem 140x60x85

35- naświetlacz Uv

36 – obieraczka do ziemniaków

-1.13 MAGAZYN OWOCÓW I WARZYW 4,88 m²

- rozebranie wykładziny pcv

- oczyszczenie podłoża posadzki z zagruntowaniem gruntem szczepnym

- wykonanie izolacji elastycznej wodoszczelnej folia w płynie oraz dylatacji szczelin cokolików taśmami

- wykonanie nowych płytek antypoślizgowych GRES 30x30 posadzki wraz z cokolikami wys. 10 cm

- wykonanie płytek ściennych do wysokości 200 cm

ŚCIANY - likwidacja farba olejnej poprzez uszorstwienie papierem ściernym , gruntowanie , szpachlowanie i malowanie farba emulsyjną zmywalną

zeskrobanie farby ścian powyżej olejnej gruntowanie , szpachlowanie i malowanie farba emulsyjną zmywalną

SUFIT -zeskrobanie farby ścian powyżej olejnej gruntowanie , szpachlowanie i malowanie farba emulsyjną zmywalną

-1.08 , -1.09 PRZESIONEK I WC 1,09+2,82 m²

Bez zmian

-1.10 KORYTARZ 1,53 m²

-1.11 POM. GOSP. 1,31 m²

-1.12 ZAPLECZE SOCJALNE- SZATNIA 5,49 m²

- rozebranie wykładziny pcv

-oczyszczenie podłoża posadzki z zagruntowaniem gruntem szczepnym

- wykonanie nowych płytek antypoślizgowych GRES 30x30 posadzki wraz z cokolikami wys. 10 cm

- montaż nowego grzejnika co 100x60

- wykonanie płytek ściennych do wysokości 200 cm

ŚCIANY

likwidacja farba olejnej poprzez uszorstwienie papierem ściernym , gruntowanie , szpachlowanie i malowanie farba emulsyjną zmywalną

zeskrobanie farby ścian powyżej olejnej gruntowanie , szpachlowanie i malowanie farba emulsyjną zmywalną

SUFIT

zeskrobanie farby ścian powyżej olejnej gruntowanie , szpachlowanie i malowanie farba emulsyjną zmywalną

38- umywalka

39 – szafki odzieżowa metalowa 60x49x180 4 kpl.

-1.14 PRZED MAGAZYN 5,90 m2

-1.15 MAGAZYN 11,31 m2

- rozebranie wykładziny pcv
- oczyszczenie podłoża posadzki z zagruntowaniem gruntem szczepnym
- wykonanie nowych płytek antypoślizgowych GRES 30x30 posadzki wraz z cokolikami wys. 10 cm
- wykonanie płytek ściennych do wysokości 200 cm

ŚCIANY

likwidacja farba olejnej poprzez uszorstwienie papierm ściernym , gruntowanie , szpachlowanie i malowanie farba emujsyjną zmywalną

zeskrobanie farby ścian powyżej olejnej gruntowanie , szpachlowanie i malowanie farba emujsyjną zmywalną

SUFIT

zeskrobanie farby ścian powyżej olejnej gruntowanie , szpachlowanie i malowanie farba emujsyjną zmywalną

urządzenia nowe

42 – regał metalowy 120x40x180 4 kpl.

44 – lodówka wysoka 300 l 2 kpl.

Ochrona narożników – przy drzwiach i narożnikach



Narożnik polistyren ekstrudowany 30x30x3

Mocowany na klej montażowy

mgr inż. Grzegorz Papiernik