

Żywiec, dnia

(inwestor – adres, tel. kontaktowy)

Z A W I A D O M I E N I E

O ZAKOŃCZENIU BUDOWY BUDYNKU

Zgodnie z art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U.2018.1202 t.j. z późn.zm.) zawiadamiam, że zakończono budowę obiektu (wg treści pozwolenia na budowę):

- 1)
- 2) kategoria obiektu budowlanego wg projektu budowlanego
- 3) nr PKOB obiektu
- 4) lokalizacja (miejscowość)..... przy ul.....
na działce nr ewid.....
- 5) roboty zrealizowane na podstawie pozwolenia na budowę z dnia.....
nr.....wydanego przez.....
- 6) data rozpoczęcia budowy
- 7) data zawiadomienia PINB o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót.....

DANE TECHNICZNE BUDYNKU:

Powierzchnia zabudowym ²	Liczba kondygnacjiszt
Powierzchnia użytkowam ²	Liczba izbszt
Kubaturam ³	Wysokość budynku.m

WYPOSAŻENIE BUDYNKU:

Rodzaj ogrzewania	Rodzaj paliwa	Elektryczność	Gaz sieciowy	Wodociąg
Sposób rozwiązania gospodarki ściekowej (ewentualna poj. zbiornika):				

Wskaźnik Energii Pierwotnej EP w kWh/(m ² *rok)	Współczynnik przenikania ciepła U w W/(m ² . K):					Technologia wznoszenia
	ścian zewnętrznych przy t _i ≥ 16°C	dachu/stropodachu/stropu pod nieogrzewanymi poddaszami lub nad przejazdami t _i ≥ 16°C	podłogi na gruncie w pomieszczeniu ogrzewanym przy t _i ≥ 16°C	okien (bez okien połaciowych), drzwi balkonow. przy t _i ≥ 16°C	drzwi w przegrodach zewn.lub w między pomieszczeniami ogrzewanymi i nieogrzewanymi	
						2. Wielkopłytowa
						3. Wielkoblokowa
						4. Monolityczna
						5. Konstrukcja drewniana
						6. Inna

Forma budownictwa	Liczba mieszkań		Powierzchnia mieszkań	
	na sprzedaż	na wynajem ^{b)}	na sprzedaż	na wynajem ^{b)}
Indywidualne ^{b)}				
Spółdzielcze				
Na sprzedaż lub wynajem				
w tym na wynajem				
Komunalne				
Zakładowe				

b) Realizowane przez osoby fizyczne, fundacje, kościoły i związki wyznaniowe z przeznaczeniem na użytk własny inwestora.

Jednocześnie zgodnie z art. 57 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane przedkładam dokumenty :

1. Oryginał dziennika budowy
2. Oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami i o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także - w razie korzystania – ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu
3. Oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja budynku wymaga
4. Protokoły badań i sprawdzeń
5. Dokumentacja geodezyjna, zawierająca wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informację o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu, sporządzoną przez osobę wykonującą samodzielne funkcje w dziedzinie geodezji i kartografii oraz posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe
6. Potwierdzenie zgodnie z odrębnymi przepisami odbioru wykonanych przyłączy
7. Zaświadczenie wójta, burmistrza albo prezydenta miasta, potwierdzające spełnienie warunków, o których mowa w art. 37i ust. 8 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym o ile jest wymagane;
8. Pełnomocnictwo

.....
podpis kierownika budowy

.....
podpis inwestora

powierzchnia użytkowa lokalu - to powierzchnia wszystkich pomieszczeń znajdujących się w lokalu, a w szczególności pokoi, kuchni, spiżarni, przedpokoi, alków, holi, korytarzy, łazienek oraz innych pomieszczeń służących mieszkalnym i gospodarczym potrzebom lokatora, bez względu na ich przeznaczenie i sposób używania; za powierzchnię użytkową lokalu nie uważa się powierzchni balkonów, tarasów i loggii, antresoli, szaf i schowków w ścianach, pralni, suszarni, wózkowni, strychów, piwnic i komórek przeznaczonych do przechowywania opału
Obmiaru powierzchni użytkowej lokalu dokonuje się w świetle wyprawionych ścian. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części o wysokości w świetle równej lub większej od 2,20 m należy zaliczać do obliczeń w 100 %, o wysokości równej lub większej od 1,40 m, lecz mniejszej od 2,20 m - w 50 %, o wysokości mniejszej od 1,40 m pomija się całkowicie.

Potwierdzam odebranie dokumentów wymienionych w punkcie 1, 4, 5

data i podpis inwestora /pełnomocnika