

UA.6740.1.484.2018

DECYZJA Nr 568

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 23.10.2018 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

Powiatu Żnińskiego, ul. Potockiego 1, 88-400 Żnin,

obejmującego:

**roboty budowlane związane ze zmianą sposobu użytkowania pomieszczeń
gospodarczych w piwnicy budynku szkoły na potrzeby szkolne,
usytuowanego na terenie działki nr 2854 położonej w Żninie przy ul. Śniadeckich 18,**

projekt budowlany sporządzony przez:

branża architektoniczna:

mgr inż. arch. Tadeusz Tylka - uprawnienia budowlane nr NN-8345/474/81,
zaświadczenie nr WP-0334 Wielkopolskiej Okręgowej Rady Izby Architektów RP,

branża konstrukcyjna:

mgr inż. Marcin Zwierzykowski - uprawnienia budowlane nr KUP/0081/POOK/07,
zaświadczenie numer KUP/BO/0240/05 Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

branża sanitarna:

inż. Bernard Różański - uprawnienia budowlane nr GP-KZ-7342/36/93,
zaświadczenie nr KUP/IS/2149/01 Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

branża elektryczna:

mgr inż. Marek Połec - uprawnienia budowlane nr WRR-1-7131-5/02,
zaświadczenie nr KUP/IE/3203/02 Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - a) w przypadku natrafienia w trakcie prac budowlanych na obiekt zabytkowy należy przerwać prace, zabezpieczyć odkryty obiekt i miejsce jego odkrycia i powiadomić Kujawsko – Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Toruniu, Delegaturę w Bydgoszczy lub Burmistrza Żnina w celu sporządzenia prawidłowej dokumentacji naukowej odkrytego materiału historycznego i nawastrzeń kulturowych,
2. Kierownik budowy jest obowiązany:
 - 1) prowadzić dziennik budowy,
 - 2) umieścić na budowie lub rozbiórce, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia;
 - 3) odpowiednio zabezpieczyć teren budowy,

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1) oraz art. 42 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 23.10.2018 r. Zarząd Powiatu, ul. Potockiego 1, 88-400 Żnin, wystąpił do Starosty Żnińskiego o wydanie pozwolenia na budowę obejmującego roboty budowlane związane ze zmianą sposobu użytkowania pomieszczeń gospodarczych w piwnicy budynku szkoły na potrzeby szkolne, usytuowanego na terenie działki nr 2854 położonej w Żninie przy ul. Śniadeckich 18.

Po stwierdzeniu kompletności wniosku, ustalono strony postępowania i zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, pismem znak: UA.6740.1.484.2018 z dnia 30.10.2018 r. Starosta Żniński zawiadomił zainteresowanych o wszczęciu postępowania administracyjnego w ww. sprawie. W przysługującym terminie strony postępowania nie zgłosiły żadnych uwag i wniosków.

Zgodnie z art. 35 Prawa budowlanego dokonano sprawdzenia:

- 1) zgodności projektu budowlanego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego śródmieścia Żnina, uchwalonego Uchwałą Nr XLII/405/2006 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 26 października 2006 r. (ogł. w Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. Nr 156, poz. 2279 z dnia 08.12.2006 r.)
- 2) zgodności projektu zagospodarowania działki z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi.

Dołączony do wniosku projekt budowlany jest kompletny i zawiera wymagane opinie, uzgodnienia, pozwolenia i sprawdzenia oraz informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b) oraz zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

Integralną częścią niniejszej decyzji jest opieczetowany pieczęcią Starosty Żnińskiego projekt budowlany. Zgodnie z art. 34 ust. 4a Prawa budowlanego, zatwierdzeniu podlegają 4 egzemplarze projektu budowlanego, z których 2 egzemplarze przeznaczone są dla inwestora, 1 egzemplarz dla organu zatwierdzającego projekt oraz 1 egzemplarz dla właściwego organu nadzoru budowlanego.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Kujawsko - Pomorskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.