

UA.6740.1.465.2018

**DECYZJA nr 617**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 03.10.2018 r. (data wpływu – 08.10.2018 r.)

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

dla:

Powiatu Żnińskiego, ul. Potockiego 1, 88-400 Żnin,

obejmujące:

**budowę budynku szkolnego, na terenie działki nr 2854 położonej w obrębie ewidencyjnym miasta Żnin, w bezpośrednim zbliżeniu do granicy działek nr 895/3, 895/4 i 896,**

projekt budowlany sporządzony przez:

branża architektoniczna:

mgr inż. arch. Tadeusz Tylka, upr. bud. nr NN-8345/474/81,  
zaświadczenie nr WP-0334 Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP,  
sprawdzający:

mgr inż. Grażyna Czarczyńska - Kaja, upr. bud. nr UAN-KZ-7210/132/86,  
zaświadczenie nr KP-0105 Kujawsko – Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP,

branża konstrukcyjna

mgr inż. Marcin Zwierzykowski upr. bud. nr KUP/0081/POOK/07,  
zaświadczenie nr KUP/BO/0240/05 Kujawsko – Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,  
sprawdzający:

inż. August Rymer, upr. bud. nr WRR-I-7131-13/02,  
zaświadczenie nr KUP/BO/3748/02 Kujawsko – Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

branża sanitarna

inż. Bernard Różański upr. GP-KZ-7342/36/93,  
zaświadczenie nr KUP/IS/2149/01 Kujawsko – Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,  
sprawdzający:

dr. inż. Andrzej Frydryszak, upr. bud. nr GPKG-I-7342-39/96  
zaświadczenie nr KUP/IS/0516/01 Kujawsko – Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

branża elektryczna

mgr inż. Marek Połec upr. bud. nr WRR-I-7131-5/02,  
zaświadczenie nr KUP/IE/3203/02 Kujawsko – Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,  
sprawdzający:

inż. Łukasz Olejnik - uprawnienia budowlane nr KUP/0072/PWOWE/08,  
zaświadczenie nr KUP/IE/0265/08 Kujawsko – Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: prace ziemne należy prowadzić pod nadzorem archeologicznym – opina znak: WUOZ.DB.WZN.5183.8.35.2018.MG.JF z dnia 30.10.2018 R. wydana przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu Delegaturę w Bydgoszczy, ul. Jezuitska 2, 85-102 Bydgoszcz,
  2. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany:
    - 1) prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki,
    - 2) umieścić na budowie lub rozbiórce, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia; nie dotyczy to budowy obiektów służących obronności i bezpieczeństwu państwa oraz obiektów liniowych,
    - 3) odpowiednio zabezpieczyć teren budowy (rozbiórki),
- wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

**UZASADNIENIE**

Wnioskiem z dnia 03.10.2018 r. (data wpływu – 08.10.2018 r.) Powiat Żniński, ul. Potockiego 1, 88-400 Żnin, wystąpił do Starosty Żnińskiego o wydanie pozwolenia na budowę budynku szkolnego, na terenie działki nr 2854 położonej w obrębie ewidencyjnym miasta Żnin, w bezpośrednim zbliżeniu do granicy działek nr 895/3, 895/4 i 896.

Po sprawdzeniu kompletności wniosku, ustalono strony postępowania i zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, pismem znak: UA.6740.1.465.2018 z dnia 16.11.2018 r. zawiadomiono zainteresowanych o wszczęciu postępowania administracyjnego w ww. sprawie.

W przysługującym terminie strony postępowania nie zgłosiły żadnych uwag i wniosków.

Następnie, zgodnie z art. 35 Prawa budowlanego dokonano sprawdzenia:

- 1) zgodności projektu budowlanego z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego śródmieścia Żnina, zatwierdzonym uchwałą nr XLII/405/2006 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 26 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom. z 2006 r. nr 156, poz. 2279),
- 2) zgodności projektu zagospodarowania działki z przepisami w tym techniczno – budowlanymi.

Dołączony do wniosku projekt budowlany jest kompletny i zawiera wymagane opinie, uzgodnienia, pozwolenia i sprawdzenia oraz informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b) oraz zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.