

S.211.1.1.2020

Żnin, dnia 25 maja 2020 r.

Wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Dotyczy: prowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. *Budowa i modernizacja infrastruktury kształcenia zawodowego w Zespole Szkół Ekonomiczno-Handlowych w Żninie.*

W związku z wnioskiem o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w przedmiotowym postępowaniu, działając w trybie art. 38 ust. 1 oraz art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019, poz. 1843) wyjaśniam, co następuje:

Roboty budowlane

Pytanie nr 1:

Prosimy o informację, czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę sposobu posadowienia budynku ze studni na pale fundamentowe ?

Odpowiedź:

Zamawiający prosi o dokonanie wyceny posadowienia nowego budynku zgodnie z decyzją Starosty Żnińskiego nr 617 z dnia 26.11.2018 r., zatwierdzającą projekt budowlano - wykonawczy i udzielającą pozwolenie na budowę oraz zgodnie z dołączonym do zamówienia przedmiarem robót.

Instalacja wod - kan - Zadanie nr 1.

Pytanie nr 2:

Projekt instalacji wewnętrznych przewiduje wg odrębnego opracowania włączenie przyziemia kanalizacji sanitarnej do przyłącza kanalizacji sanitarnej, dla kanalizacji deszczowej włączenie do przyłącza deszczowego, dla instalacji wodociągowej do przyłącza wodociągowego. Brak jest projektów ww. przyłączy. Prosimy o udostępnienie dokumentacji technicznej dla przyłączy kanalizacji sanitarnej, deszczowej i przyłącza wodociągowego celem określenia zakresu robót oraz weryfikacji przedmiarów dla sieci zewnętrznych.

Odpowiedź:

Zgodnie z art. 2 ust. 5) i 6) ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U z 2019, poz. 1437 z późn. zm.), w zakresie rzeczowym nie przewiduje się budowy przyłącza wodociągowego i przyłączy kanalizacyjnych.

Zakres rzeczowy instalacji sanitarnej dla zadania nr 1 obejmuje :

- instalację zewnętrzną i wewnętrzną zimnej wody,
- instalację zewnętrzną i wewnętrzną kanalizacji sanitarnej,
- instalację zewnętrzną kanalizacji deszczowej.

Instalacja zewnętrzna zimnej wody, przyłączona zostanie do istniejącego przyłącza wodociągowego i do instalacji wodociągowej istniejącego budynku głównego (za wodomierzem głównym). Przewód oznaczony jako w 32PE na planie zagospodarowania terenu - dł. 13,00 m.

Instalacja zewnętrzna kanalizacji sanitarnej, przyłączona zostanie do istniejącego przyłącza kanalizacji sanitarnej (ks). Przewód oznaczony jako PCV ø 160 mm na planie zagospodarowania terenu - dł. 27,00 m.

Instalacja zewnętrzna kanalizacji deszczowej (odwodnienie dachu), przyłączona zostanie do istniejącego przyłącza kanalizacji deszczowej (kd). Przewód oznaczony jako PCV ø 200 mm na planie zagospodarowania terenu - dł. 36,00 m.

Budowę Instalacji zewnętrznych: wodociągowej i kanalizacyjnej sanitarnej oraz kanalizacji deszczowej obejmuje przedmiar robót, rozdział 4 ZEWNĘTRZNA INSTALACJA WODOCIĄGOWA, KANALIZACYJNA I DESZCZOWA.

Zamawiający nie przewiduje dla realizacji ww. instalacji odrębnej dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 3:

Przedmiary robót instalacji wewnętrznej wod-kan nie zawierają dostawy i montażu uchwytów dla niepełnosprawnych do umywalki i miski ustępowej. Wobec braku tego zakresu robót w przedmiarach robót prosimy o potwierdzenie, ww. roboty należy ująć w pozycji dodatkowej instalacji wod-kan.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że w przedmiarze robót instalacji wewnętrznej wod - kan. dla pomieszczenia parteru 1.3 -WC dla osób niepełnosprawnych, należy uwzględnić dostawę i montaż uchwytów dla niepełnosprawnych i ująć w cenie oferty.

Pytanie nr 4:

Przedmiary robót nie zawierają 7 sztuk półpostumentów do umywalek. Czy w kosztorysach ofertowych należy ująć dodatkowo 7 sztuk półpostumentów do umywalek?

Odpowiedź:

Zamawiający nie planuje wyposażenia umywalek w półpostumenty. Zamawiający wymagać będzie m.in., projektowanego dla umywalek wyposażenia w syfon umywalkowy chromowany.

Pytanie nr 5:

Czy w ofercie ująć należy miski ustępowe typu WC kompakt ?

Odpowiedź:

Tak, należy ująć miski ustępowe - typu kompakt. Pozycja 27. Przedmiaru robót sanitarnych uwzględnia montaż urządzeń sanitarnych porcelanowych - kompakt (szt. 5).

Instalacja c.o - Zadanie 1 i Zadanie 2.

Pytanie nr 6:

Załączona dokumentacja nie zawiera doboru grzejników wg typu, a jedynie moce grzewcze. Prosimy o udostępnienie doboru grzejników wg ich typu/rozmiarów dla obu zadań/budynków.

Odpowiedź:

Jako powierzchnie grzewcze zaprojektowano grzejniki stalowe, płytowe CV oraz grzejniki łazienkowe typu SAN. Szczegółowo, instalacja grzewcza opisana została na str. 202 i 203 projektu budowlano-wykonawczego. Opis grzejników w projektowanej instalacji grzewczej umożliwi oferentowi wycenę.

Instalacja wentylacji mechanicznej - Zadanie 1

Pytanie nr 7:

Wg opisu technicznego wentylację pomieszczeń sanitarnych przewidziano jako mechaniczną, projekt tymczasem nie zawiera takiego rozwiązania. Brak jest także tego zakresu robót w przedmiarach. Prosimy o udostępnienie dokumentacji technicznej dla wentylacji pomieszczeń sanitariatów oraz przedmiarów robót dla tego zakresu.

Odpowiedź:

Dla pomieszczeń sanitarnych zaprojektowano miejscową wentylację mechaniczną wywiewną o przekroju murowanego kanału wentylacyjnego 14 x 14 cm (4 szt.). Poz. 19 przedmiaru robót branży elektrycznej - Podłączenie silników w obudowie specjalnej - kable 2-żyłowe Cu do 16 mm².

Niniejsze odpowiedzi na pytania stanowią integralną część SIWZ. Pozostałe zapisy SIWZ nie ulegają zmianie. Ponadto informujemy, że Wykonawca przygotowując ofertę na przedmiotowe zamówienia powinien brać pod uwagę powyższe odpowiedzi.

Sporządził JB/JO 25.05.2020r.
Sprawdził HC 25.05.2020r.

**Zespół Szkół
Ekonomiczno-Handlowych
im. Komisji Edukacji Narodowej
w Żniniu (3)
88-400 ŻNIN, ul. Śniadeckich 18
tel./fax 52 302 00 82 NIP 062-10-17-933**

DYREKTOR

mgr Tomasz Ratajczak