

---

# KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7

Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI: **Remont łazienek w internacie szkolnym**  
ADRES INWESTYCJI: **ul. Międzyrzecka 7B, 66-300 Bobowicko**  
INWESTOR: **Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Zesłańców Sybiru w Bobowicku**  
ADRES INWESTORA: **ul. Międzyrzecka 7A, 66-300 Bobowicko**

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

DATA OPRACOWANIA:

---

STAWKA ROBOCZOGODZINY

POZIOM CEN:

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]

Zysk [Z]

VAT [V]

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:

PODATEK VAT:

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT:

SŁOWNIE:

WYKONAWCA:

INWESTOR:

## Koszorys ofertowy

| Lp.                                                     | Podstawa                          | Opis                                                                                                                  | j.m. | Ilość   | Cena | Wartość |
|---------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|------|---------|
| <b>KOSZTORYS:</b>                                       |                                   |                                                                                                                       |      |         |      |         |
| <b>1</b>                                                |                                   | <b>Remont łazienek w internacie szkolnym</b>                                                                          |      |         |      |         |
| <b>1.1</b>                                              |                                   | <b>Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze</b>                                                                            |      |         |      |         |
| 1<br>d.1.1                                              | KNR-W 4-01<br>0820-08             | Rozebranie okładziny ściennej-Skucie płytek ściennych                                                                 | m2   | 190,045 |      |         |
| 2<br>d.1.1                                              | KNR-W 4-01<br>0353-12             | Demontaż parapetów betonowych z lastryko obłożone płytkami                                                            | m    | 6,800   |      |         |
| 3<br>d.1.1                                              | KNR 4-01 0811-<br>07              | Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej-posadzka właściwa                                                 | m2   | 61,295  |      |         |
| 4<br>d.1.1                                              | KNR-W 4-01<br>0212-03             | Skucie posadzki betonowej o grubości 5 cm                                                                             | m3   | 3,065   |      |         |
| 5<br>d.1.1                                              | KNR 4-01 1202-<br>09              | Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2- sufity                          | m2   | 79,804  |      |         |
| 6<br>d.1.1                                              | KNR-W 4-01<br>0353-09             | Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych o powierzchni do 2 m2                                                             | szt. | 6,000   |      |         |
| 7<br>d.1.1                                              | KNR-W 4-01<br>0438-03<br>analogia | Demontaż zabudowy wygrodzeń prysznic i toalet z płyt wodoszczelnych                                                   | m2   | 32,040  |      |         |
| 8<br>d.1.1                                              | KNR-W 4-02<br>0141-01             | Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej                                                                           | szt. | 16,000  |      |         |
| 9<br>d.1.1                                              | KNR-W 4-02<br>0234-06             | Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - umywalka                              | kpl. | 16,000  |      |         |
| 10<br>d.1.1                                             | KNR-W 4-02<br>0141-03             | Demontaż baterii prysznicowych                                                                                        | szt. | 6,000   |      |         |
| 11<br>d.1.1                                             | KNR-W 4-02<br>0234-07             | Demontaż brodzika prostokątnego 0,8x0,9 m                                                                             | kpl. | 2,000   |      |         |
| 12<br>d.1.1                                             | KNR-W 4-02<br>0234-01             | Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - pisuar                                | kpl. | 3,000   |      |         |
| 13<br>d.1.1                                             | KNR-W 4-02<br>0234-08             | Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową             | kpl. | 6,000   |      |         |
| <b>Razem dział: Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze</b> |                                   |                                                                                                                       |      |         |      |         |
| <b>1.2</b>                                              |                                   | <b>Roboty budowlane</b>                                                                                               |      |         |      |         |
| 14<br>d.1.2                                             | KNR-W 4-01<br>0323-04             | Obsadzenie nowych parapetów granitowych, głębokości min. 25 cm - długości 1,7 m                                       | szt. | 4,000   |      |         |
| 15<br>d.1.2                                             | NNRNKB 202<br>2023-04             | Zabudowa wnęk pod parapetami płytą g-k wodoszczelną                                                                   | m2   | 4,950   |      |         |
| 16<br>d.1.2                                             | KNR-W 2-02<br>1025-02             | Montaż ościeżnic 0,9x2,0 zabezpieczonych przeciwwilgociowo                                                            | szt. | 6,000   |      |         |
| 17<br>d.1.2                                             | KNR-W 2-02<br>1022-01             | Skrzydła drzwiowe łazienkowe 0,9x200 z otworami z otworami wentylacyjnymi (odporne na wilgoć, do pomieszczeń mokrych) | szt. | 6,000   |      |         |
| 18<br>d.1.2                                             | KNR AT-17<br>0102-04<br>analogia  | Przewierty przez ściany grubości 40 cm o średnicy 180 mm                                                              | szt. | 4,000   |      |         |
| 19<br>d.1.2                                             | KNR-W 2-02<br>1029-01             | Montaż wygrodzeń pryszniców i kabin toaletowych z płyt wodoszczelnych                                                 | m2   | 23,040  |      |         |
| 20<br>d.1.2                                             | KNR-W 2-02<br>1029-05             | Montaż drzwi do kabin WC z płyt wodoszczelnych 0,9x1,8 m                                                              | m2   | 9,720   |      |         |
| 21<br>d.1.2                                             | KNR 2 0903-<br>03                 | Przygotowanie podłoża na ścianach - ręczne gruntowanie pod wyrównanie tynkiem                                         | m2   | 251,340 |      |         |
| 22<br>d.1.2                                             | KNR 2 0901-<br>01                 | Tynkowanie ścian tynkiem gipsowym celem wyprostowania płaszczyzn                                                      | m2   | 190,045 |      |         |
| 23<br>d.1.2                                             | NNRNKB 202<br>2015-01             | (z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku                                          | m2   | 61,295  |      |         |
| 24<br>d.1.2                                             | NNRNKB 202<br>1134-02             | (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - ściany                                                                      | m2   | 190,045 |      |         |
| 25<br>d.1.2                                             | KNR 0-12 0829-<br>03              | Licowanie ścian płytkami - na klej                                                                                    | m2   | 190,045 |      |         |
| 26<br>d.1.2                                             | NNRNKB 202<br>1134-01             | (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - sufity                                                                      | m2   | 61,295  |      |         |
| 27<br>d.1.2                                             | KNR-W 2-02<br>1510-03             | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi stropy                                                                        | m2   | 61,295  |      |         |

## Kosztorys ofertowy

| Lp.                                      | Podstawa                          | Opis                                                                                                                                                  | j.m. | Ilość  | Cena | Wartość |
|------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|------|---------|
| 28<br>d.1.2                              | KNR-W 2-02<br>1105-01             | Szlachta betonowa z formowaniem spadków do odpływów                                                                                                   | m2   | 3,065  |      |         |
| 29<br>d.1.2                              | KNR AT-40<br>0413-03              | Izolacje przeciwodne na posadzkach z folii w płynie X 2 warstwy<br>Krotność = 2                                                                       | m2   | 61,295 |      |         |
| 30<br>d.1.2                              | KNR AT-40<br>0413-01              | Izolacje przeciwodne na ścianach w miejscach białego osprzętu z folii w płynie X 2 warstwy<br>Krotność = 2                                            | m2   | 47,720 |      |         |
| 31<br>d.1.2                              | NNRNKB 202<br>1134-01             | (z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami - podłogi                                                                                                     | m2   | 61,295 |      |         |
| 32<br>d.1.2                              | KNR 0-12 1118-<br>03              | Ułożenie płytek antypoślizgowych na posadzkach                                                                                                        | m2   | 61,295 |      |         |
| 33<br>d.1.2                              | KNR-W 2-02<br>1208-03<br>analogia | Montaż drążków do zasłon prysznicowych L=0,9m                                                                                                         | szt  | 6,000  |      |         |
| 34<br>d.1.2                              | KNR-W 2-02<br>1219-08<br>analogia | Montaż luster nad umywalkami min. 0,6x0,6m, wkładanych w ścianę                                                                                       | szt. | 16,000 |      |         |
| 35<br>d.1.2                              | KNR 7-12 0209-<br>04              | Malowanie pędzlem farbami olejnymi rurociągów                                                                                                         | m2   | 3,400  |      |         |
| <b>Razem dział: Roboty budowlane</b>     |                                   |                                                                                                                                                       |      |        |      |         |
| <b>1.3</b>                               |                                   | <b>Instalacje sanitarne</b>                                                                                                                           |      |        |      |         |
| 36<br>d.1.3                              | analiza<br>indywidualna           | Wykonanie rewizji kanalizacji w obu łazienkach ok. 30 mb                                                                                              | kpl  | 1,000  |      |         |
| 37<br>d.1.3                              | analiza<br>indywidualna           | Wykonanie podejść oraz montaż kranów ściennych pojedyncze na zimną wodę                                                                               | kpl  | 4,000  |      |         |
| 38<br>d.1.3                              | analiza<br>indywidualna           | Wymiana leżaków kanalizacyjnych                                                                                                                       | m    | 15,000 |      |         |
| 39<br>d.1.3                              | KNR-W 2-15<br>0218-01             | Montaż spustów podłogowych kanalizacji 20x20 cm                                                                                                       | szt. | 6,000  |      |         |
| 40<br>d.1.3                              | KNR-W 2-15<br>0137-09             | Baterie natryskowe z natryskiem przesuwным o śr. nominalnej 15 mm                                                                                     | szt. | 6,000  |      |         |
| 41<br>d.1.3                              | KNR-W 2-15<br>0232-02             | Montaż brodzików niskich pod systemowymi kabinami prysznicowymi 0,9*0,9 m                                                                             | kpl. | 6,000  |      |         |
| 42<br>d.1.3                              | KNR-W 2-15<br>0137-03             | Baterie umywalkowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm                                                                             | szt. | 16,000 |      |         |
| 43<br>d.1.3                              | KNR-W 2-15<br>0230-02             | Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym                                                                                                  | kpl. | 16,000 |      |         |
| 44<br>d.1.3                              | KNR-W 4-02<br>0128-01             | Wymiana zaworów czerpalnych przy kompaktach WC                                                                                                        | szt. | 6,000  |      |         |
| 45<br>d.1.3                              | KNR-W 2-15<br>0233-03             | Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"                                                                                                              | kpl. | 6,000  |      |         |
| 46<br>d.1.3                              | KNR-W 4-02<br>0516-02             | Wymiana grzejnika ściennego na nowy grzejnik ścienny, płytowy typu np.. PURMO 50x150cm                                                                | kpl. | 4,000  |      |         |
| <b>Razem dział: Instalacje sanitarne</b> |                                   |                                                                                                                                                       |      |        |      |         |
| <b>1.4</b>                               |                                   | <b>Wentylacja</b>                                                                                                                                     |      |        |      |         |
| 47<br>d.1.4                              | KNR 2-02 1215-<br>02              | Montaż nowych wentylatorów wyciągowych fi 125mm mechanicznych montowanych w otworach już istniejących, załączanych z włącznikiem oświetlenia          | szt. | 4,000  |      |         |
| 48<br>d.1.4                              | KNR 2-02 1215-<br>02              | Montaż w przewierconym otworze wentylatora mechanicznego wyciągowego fi 150 mm, załączanego wraz z włącznikiem oświetlenia w pomieszczeniu pryszniców | szt. | 4,000  |      |         |
| 49<br>d.1.4                              | KNR 2-17 0147-<br>01              | Montaż zewnętrznej wyrzutni ze stali nierdzewnej, ściennej dla wentylatorów o średnicy 150 mm                                                         | szt. | 4,000  |      |         |
| 50<br>d.1.4                              | KNR 2-02 1215-<br>01              | Montaż kratki wentylacyjnych 14x27cm                                                                                                                  | szt. | 2,000  |      |         |
| <b>Razem dział: Wentylacja</b>           |                                   |                                                                                                                                                       |      |        |      |         |
| <b>1.5</b>                               |                                   | <b>Instalacje elektryczne</b>                                                                                                                         |      |        |      |         |

## Kosztorys ofertowy

| Lp.                                                          | Podstawa                                        | Opis                                                                                                                       | j.m.      | Ilość  | Cena | Wartość |
|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|------|---------|
| 51<br>d.1.5                                                  | KNNR 5 0502-02<br>analiza indywidualna          | Montaż punktów świetlnych lampa LED min. 300 lux w oprawie IP54 + włącznik + nowe okablowanie łączące                      | kpl.      | 10,000 |      |         |
| 52<br>d.1.5                                                  | KNNR 5 0306-02                                  | Montaż włączników światła jednobiegunowych (pojedynczych i podwójnych)                                                     | szt.      | 6,000  |      |         |
| 53<br>d.1.5                                                  | KNNR 5 0308-04                                  | Montaż gniazd jednofazowych pojedynczych IP54                                                                              | szt.      | 8,000  |      |         |
| 54<br>d.1.5                                                  | KNNR 5 1301-01                                  | Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia                                                     | pomi<br>r | 16,000 |      |         |
| 55<br>d.1.5                                                  | KNNR 5 1305-01                                  | Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)                                                             | prób.     | 4,000  |      |         |
| <b>Razem dział: Instalacje elektryczne</b>                   |                                                 |                                                                                                                            |           |        |      |         |
| <b>1.6</b>                                                   | <b>Transport gruzu i materiałów z rozbiórki</b> |                                                                                                                            |           |        |      |         |
| 56<br>d.1.6                                                  | KNR-W 4-01 0106-04                              | Usunięcie z budynku gruzu                                                                                                  | m3        | 10,783 |      |         |
| 57<br>d.1.6                                                  | KNR 4-04 1105-01 1105-02                        | Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość 5 km z utylizacją | m3        | 10,783 |      |         |
| <b>Razem dział: Transport gruzu i materiałów z rozbiórki</b> |                                                 |                                                                                                                            |           |        |      |         |
| <b>Razem dział: Remont łazienek w internacie szkolnym</b>    |                                                 |                                                                                                                            |           |        |      |         |
| <b>Kosztorys netto</b>                                       |                                                 |                                                                                                                            |           |        |      |         |
| <b>VAT 23 %</b>                                              |                                                 |                                                                                                                            |           |        |      |         |
| <b>Kosztorys brutto</b>                                      |                                                 |                                                                                                                            |           |        |      |         |