Biuro Projektowe
"KONSTRUKTOR" Sp. z o.o.

ul. Zamkowa 13,
66-225 Szczaniec

tel kom. 508-897-361

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI:	**Remont pomieszczeń w piwnicy budynku internatu w ZSCKR im. Zesłańców Sybiru w Bobowicku**
ADRES INWESTYCJI:	**ul. Międzyrzecka 7A, 66-300 Bobowicko**
INWESTOR:	**Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Zesłańców Sybiru w Bobowicku**
ADRES INWESTORA:	**ul. Międzyrzecka 7A, 66-300 Bobowicko**

SPORZĄDZIŁ PRZEDMIAR:

inż. Waldemar Gajlewicz / mgr inż.Adam Kozieja

DATA OPRACOWANIA: 12 listopada 2026

WYKONAWCA: INWESTOR:

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		**Remont pomieszczeń w piwnicy budynku internatu w ZSCKR w Bobowicku**			
1.1		**Roboty rozbiórkowe i demontażowe**			
1 d.1.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie klejowej	m2		
		(2,99 * 1,30 + 2,30 * 1,01) + 2,30 * 3,20 + (5,20 * 1,44 + 5,97 * 4,21) + 3,89 * 5,65	m2	68,170	
				RAZEM	**68,170**
2 d.1.1	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności przy głębokości skucia do 1 cm na podłogach	m2		
		68,17	m2	68,170	
				RAZEM	**68,170**
3 d.1.1	KNR 4-01 0349-02	Rozbiórka sciany działowej z cegły dziurawki grubosci 12 cm	m3		
		2,6 * 2,31 * 0,12	m3	0,721	
				RAZEM	**0,721**
4 d.1.1	KNR 4-01 0701-04	Skucie tynków ściennych do surowej ściany (wszystkie pomieszczenia)	m2		
		2,60 * (2,99 + 2,31 + 2,30 + 1,01 + 0,69 + 1,30 + 2,30 + 3,20 + 2,30 + 3,20 + 5,28 + 1,44 + 0,69 + 4,21 + 5,97 + 5,65) + 2,70 * (3,89 + 5,65 + 3,89 + 5,65)	m2	168,100	
				RAZEM	**168,100**
5 d.1.1	KNR 4-01 0701-11	Skucie tynków na stropach (wszystkie pomieszczenia)	m2		
		(2,99 * 1,30 + 2,30 * 1,01) + 2,30 * 3,20 + (5,20 * 1,44 + 5,97 * 4,21) + 3,89 * 5,65	m2	68,170	
				RAZEM	**68,170**
6 d.1.1	KNR 4-01 0212-01	Skucie posadzki gr. 6 cm (pom. -1.01, -1.02, -1.04)	m3		
		0,06 * ((2,99 * 1,30 + 2,30 * 1,01) + 2,30 * 3,20 + 3,89 * 5,65)	m3	2,133	
				RAZEM	**2,133**
7 d.1.1	KNR 4-01 0212-02	Skucie posadzki gr. 15 cm (pom. -1.03)	m3		
		0,15 * (5,20 * 1,44 + 5,97 * 4,21)	m3	4,893	
				RAZEM	**4,893**
8 d.1.1	KNR 4-01 0104-01	Wybranie gruntu gr. 15 cm (pom. -1.03)	m3		
		0,15 * (5,20 * 1,44 + 5,97 * 4,21)	m3	4,893	
				RAZEM	**4,893**
9 d.1.1	KNR-W 4-01 0353-12	Demontaż parapetów pełnych, kongromerat wewnętrznych, głębokość 40 cm	m		
		3 * 1,6	m	4,800	
				RAZEM	**4,800**
10 d.1.1	KNR-W 4-01 0353-04 analogia	Demontaż stolarki okiennej PCV, 140x140cm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	**3,000**
11 d.1.1	KNR-W 4-01 0353-12	Demontaż parapetów pełnych, betonowych zewnętrznych, głebokość 20 cm	m		
		3 * 1,6	m	4,800	
				RAZEM	**4,800**
12 d.1.1	KNR-W 4-01 0353-03	Demontaż nie używanej stolarki okiennej, drewnianej pozostałej w wnękach ścian, 60x60cm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	**2,000**
13 d.1.1	KNR-W 4-01 0353-03	Demontaż przeszklenia wewnetrznego PCV, 40x110cm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	**1,000**

Norma Expert Wersja: 5.4.402.0 Nr seryjny: 3012 Użytkownik: vaio

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.1.1	KNR-W 4-01 0353-04	Demontaż drzwi wraz z futrynami	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	**3,000**
15 d.1.1	KNR 4-01 0333-09 analogia	Demontaż nadproży strunobetonowych SBN 12x12x150	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	**4,000**
16 d.1.1	KNR 4-03 1133-07	Demontaż lamp oświetleniowych (do ponownego motażu)	szt.		
		11	szt.	11,000	
				RAZEM	**11,000**
17 d.1.1	KNR 4-03 1122-07	Demontaż białego osprzetu elektrycznego(do ponownego montażem)	szt.		
		27	szt.	27,000	
				RAZEM	**27,000**
18 d.1.1	KNNR 9 0203-05	Demontaż oświetlenia awaryjnego (do ponownego montażem)	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	**2,000**
19 d.1.1	KNR-W 4-02 0312-01	Demontaż instalacji gazowej z rur stalowych DN15	m		
		7	m	7,000	
				RAZEM	**7,000**
20 d.1.1	KNR-W 4-02 0120-01	Demontaż instalacji wody zimnej i ciepłej z rur stalowych DN20	m		
		18 + 17	m	35,000	
				RAZEM	**35,000**
21 d.1.1	KNR-W 4-02 0120-02	Demontaż instalacji wody zimnej, ciepłej i cyrkulację z rur stalowych DN25	m		
		10 + 15 + 22	m	47,000	
				RAZEM	**47,000**
22 d.1.1	KNR-W 4-02 0120-03	Demontaż instalacji wody zimnej z rur stalowych DN50	m		
		17	m	17,000	
				RAZEM	**17,000**
23 d.1.1	KNR-W 4-02 0229-04	Demontaż instalacji kanalizacyjnej z rur żeliwnych	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	**10,000**
24 d.1.1	KNR-W 4-02 0506-04	Demontaż instalacji c.o. (zasilanie i powrót) z rur stalowych wraz z izolacją DN32	m		
		50	m	50,000	
				RAZEM	**50,000**
25 d.1.1	KNR-W 4-02 0520-02	Demontaż grzejników żeliwnych 15-żebrowych	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	**3,000**
26 d.1.1	KNR-W 4-02 0512-04	Demontaż istniejącej armatury instalacyjnej	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	**6,000**
1.2		**Roboty budowlane -piwnica**			
27 d.1.2	KNR AT-17 0103-03	Przewiert przez ścianę grubości 60 cm o średnicy 160mm	cm		
		60	cm	60,000	
				RAZEM	**60,000**
28 d.1.2	KNR 4-01 0333-12	Powiększenie otworu w ścianie grubości 55 cm i o wymiar 1,60x1,10m	szt.		
		1	szt.	1,000	

Kosztorys ofertowy
Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	**1,000**
29 d.1.2	KNR-W 4-01 0314-04 analogia	Dostarczenie i obsadzenie nadproży strunobetonowych SBN 12x12x150	m		
		1,5 * 4	m	6,000	
				RAZEM	**6,000**
30 d.1.2	KNR AT-17 0106-03	Wycięcie piłą otworu w ścianie działowej 10x20 cm	m2		
		0,1 * 0,2	m2	0,020	
				RAZEM	**0,020**
31 d.1.2	KNR-W 2-02 1101-02	Wylanie podkładu podposadzkowego z betonu C12/15 (B15) grubosci 15 cm (pom. -1.03)	m3		
		(5,20 * 1,44 + 5,97 * 4,21) * 0,15	m3	4,893	
				RAZEM	**4,893**
32 d.1.2	KNR 2-02 1106-07	Dopłata za zbrojenie siatką stalową Q188	m2		
		5,20 * 1,44 + 5,97 * 4,21	m2	32,622	
				RAZEM	**32,622**
33 d.1.2	NNRNKB 202 0618-03	Wykonanie ciężkiej izlolacji przeciwwilgociowej z papy zgrzewanej na gorąco na podkładach betonowych posadzek z wywinięciem na ścianę na wys. min. 6 cm	m2		
		(2,99 * 1,30 + 2,30 * 1,01) + 2,30 * 3,20 + (5,20 * 1,44 + 5,97 * 4,21) + 3,89 * 5,65	m2	68,170	
				RAZEM	**68,170**
34 d.1.2	KNR 2-02 1106-02	Wylanie posadzki/jastrychu gr. 6 cm lub beton anhydrytowy-(grubości 25 mm)	m2		
		(2,99 * 1,30 + 2,30 * 1,01) + 2,30 * 3,20 + (5,20 * 1,44 + 5,97 * 4,21) + 3,89 * 5,65	m2	68,170	
				RAZEM	**68,170**
35 d.1.2	KNR 2-02 1106-03	Pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 3,5	m2		
		68,17	m2	68,170	
				RAZEM	**68,170**
36 d.1.2	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne cementowo-wapiennych na ścianach	m2		
		166,19	m2	166,190	
				RAZEM	**166,190**
37 d.1.2	KNR 2-02 0803-06	Tynki wewnętrzne cementowo-wapiennych na stropach	m2		
		(2,99 * 1,30 + 2,30 * 1,01) + 2,30 * 3,20 + (5,20 * 1,44 + 5,97 * 4,21) + 3,89 * 5,65	m2	68,170	
				RAZEM	**68,170**
38 d.1.2	KNR AT-26 0102-01	Gruntowanie ścian	m2		
		166,19	m2	166,190	
				RAZEM	**166,190**
39 d.1.2	KNR AT-26 0102-01	Gruntowanie sufitow	m2		
		68,17	m2	68,170	
				RAZEM	**68,170**
40 d.1.2	KNR 19-01 0716-03	Gładź renowacyjna na ściany	m2		
		166,192	m2	166,192	
				RAZEM	**166,192**
41 d.1.2	NNRNKB 202 2014-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku o pow. do 5 m2	m2		
		68,17	m2	68,170	
				RAZEM	**68,170**
42 d.1.2	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami silikonowymi lub silikatowymi powierzchni wewnętrznych -ścian	m2		
		166,192	m2	166,192	
				RAZEM	**166,192**

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
43 d.1.2	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami antyrefleksyjno krzemianowymi -sufity	m2		
		68,17	m2	68,170	
				RAZEM	**68,170**
44 d.1.2	KNR 0-12 1118-01	Posadzki z płytek antypoślizgowych	m2		
		68,17	m2	68,170	
				RAZEM	**68,170**
45 d.1.2	KNR 0-12 0829-03	Licowanie ściany płytkami (przy umywalce)	m2		
		1,5 * 1,0	m2	1,500	
				RAZEM	**1,500**
46 d.1.2	KNNR 2 1104-01	Montaż ościeżnic stalowych	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	**5,000**
47 d.1.2	KNNR 2 1103-01	Montaż drzwi wewnętrznych do pomieszczeń mokrych wg. kolorystyki wybranej przez inwestora o wym. 1,0x2,0 w świetle	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	**2,000**
48 d.1.2	KNNR 2 1103-01	Montaż drzwi wewnętrznych do pomieszczeń mokrych wg. kolorystyki wybranej przez inwestora o wym. 0,9x2,0 w świetle	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	**1,000**
49 d.1.2	KNNR 2 1103-01	Montaż drzwi wewnętrznych do pomieszczeń mokrych wg. kolorystyki wybranej przez inwestora o wym. 0,8x2,0 w świetle	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	**2,000**
50 d.1.2	KNR 0-19 1023-10	Montaż okien z PCV 150x150	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	**3,000**
51 d.1.2	KNR-W 4-01 0323-04	Montaż wewnętrznych parapetów z granitu o szerokości 35 cm dł 1,5 m	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	**3,000**
1.3		**Doświetlenie piwniczne**			
52 d.1.3	KNR AT-26 0102-01	Gruntowanie podłoży betonowych	m2		
		3 * 1,1 * 1,8	m2	5,940	
				RAZEM	**5,940**
53 d.1.3	KNR 2-02 1102-02 1102-03	Warstwa wyrównawcza pod posadzki z zaprawy cementowej grubosci 50 mm zatarte na gładko - warstwa spadkowa 10-50 mm z gotowej zaprawy mrozoodpornej	m2		
		5,94	m2	5,940	
				RAZEM	**5,940**
54 d.1.3	KNR AT-33 0201-01	Wykonanie wartswy żywicznej z wywinieciem na ściany na wys. min. 10 cm	m2		
		5,94	m2	5,940	
				RAZEM	**5,940**
55 d.1.3	KNR-W 4-01 0305-01	Uzupełnienie ścian lub ścianek grubości 1/4 ceg. Cegłami klinkierowymi na zaprawie cementowo-wapiennej -- nadmurowanie jednej wartswy cegły klinkierowej pełnej na istniejących doświetlach	m2		
		3 * 0,06 * (1,1 + 1,8 + 1,1)	m2	0,720	
				RAZEM	**0,720**
56 d.1.3	KNR K-04 0403-03	Impregnacja okładzin ceramicznych, klinkierowych i kamiennych- dwie warstwy Krotność = 2	m2		

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3 * (1,1 + 1,8 + 1,1) * 1,2	m2	14,400	
				RAZEM	**14,400**
1.4		**Roboty elektryczne**			
57 d.1.4	KNR-W 5-08 0504-01	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z demontażu	kpl.		
		11	kpl.	11,000	
				RAZEM	**11,000**
58 d.1.4	KNR-W 5-08 0309-04	Montaż do gotowego podłoża białego osprzętu z demontażu	szt.		
		27	szt.	27,000	
				RAZEM	**27,000**
59 d.1.4	KNNR 5 0504-02	Montaż oświetlenia awaryjnego - materiał z demontażu	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	**2,000**
1.5		**Roboty instalacyjne**			
1.5.1		**Instalacja wodociagowa**			
60 d.1.5.1	KNR-W 2-15 0106-06	Montaż przewodów instalacji wody zimnej DN 50 stal	m		
		17	m	17,000	
				RAZEM	**17,000**
61 d.1.5.1	KNR 0-13 0128-02	Montaż przewodów instalacji wody zimnej , ciepłej i cyrkulacji PEX 25	m		
		15 + 15 + 20	m	50,000	
				RAZEM	**50,000**
62 d.1.5.1	KNR 0-13 0128-01	Montaż przewodów instalacji wody zimnej i ciepłej PEX 20	m		
		10 + 10	m	20,000	
				RAZEM	**20,000**
63 d.1.5.1	KNR 0-34 0101-06	Montaż izolacji termicznej przewodów - PUR	m		
		30	m	30,000	
				RAZEM	**30,000**
64 d.1.5.1	KNR-W 2-15 0132-03	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	**10,000**
65 d.1.5.1	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe do baterii, o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	**4,000**
66 d.1.5.1	KNR-W 2-15 0137-01	Baterie umywalkowe	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	**2,000**
67 d.1.5.1	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
		87	m	87,000	
				RAZEM	**87,000**
68 d.1.5.1	KNR-W 2-15 0127-03	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
		87	m	87,000	
		łączna długość rurociągu		**RAZEM**	**87,000**

Norma Expert Wersja: 5.4.402.0 Nr seryjny: 3012 Użytkownik: vaio

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	ilość prób szczelności	Obmiar dodatkowy 1	prób. prób.	 1,000	
		ilość prób szczelności		**RAZEM**	**1,000**
1.5.2		**Instalacja kanalizacyjna**			
69 d.1.5.2	KNR-W 2-15 0208-03	Montaż przewodów kanalizacyjnych wraz z kształtkami PVC	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	**10,000**
70 d.1.5.2	KNR-W 2-15 0222-02	Czyszczaki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	**2,000**
71 d.1.5.2	KNR-W 4-02 0211-06	Wykonanie połączeń z istniejącą instalacją	szt.		
		15	szt.	15,000	
				RAZEM	**15,000**
72 d.1.5.2	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC - umywalki	podej.		
		3	podej.	3,000	
				RAZEM	**3,000**
73 d.1.5.2	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	**3,000**
74 d.1.5.2	KNR-W 2-18 0706-01	Próba szczelności instalacji kanalizacyjnej	odc.-1 prób.		
		1	odc.-1 prób.	1,000	
				RAZEM	**1,000**
1.5.3		**Instalacja centralnego ogrzewania**			
75 d.1.5.3	KNR-W 4-01 0335-02	Wykonanie przebić przez ściany i stropy	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	**8,000**
76 d.1.5.3	KNNR 4 0402-04	Montaż przewodów instalacji c.o. - zasilanie i powrót - stal węglowa DN32	m		
		50	m	50,000	
				RAZEM	**50,000**
77 d.1.5.3	KNNR 4 0402-02	Montaż przewodów instalacji c.o. - zasilanie i powrót - stal węglowa DN20	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	**6,000**
78 d.1.5.3	KNR 0-34 0101-06	Montaż izolacji termicznej przewodów - PUR	m		
		50	m	50,000	
				RAZEM	**50,000**

Norma Expert Wersja: 5.4.402.0 Nr seryjny: 3012 Użytkownik: vaio

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
79 d.1.5.3	KNNR 4 0427-02	Rury -stal węglowa -przyłączne o śr. 20-32 mm do grzejników	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	**6,000**
80 d.1.5.3	KNR-W 2-15 0412-03	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	**6,000**
81 d.1.5.3	KNR-W 2-15 0418-05	Grzejniki stalowe	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	**3,000**
82 d.1.5.3	KNR-W 2-15 0411-04	Montaż armatury odcinającej i regulacyjnej	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	**8,000**
83 d.1.5.3	KNNR 4 0406-02	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych	m		
		56	m	56,000	
		łączna długość rurociągu		**RAZEM**	**56,000**
	ilość prób	Obmiar dodatkowy	próba		
		1	próba	1,000	
		ilość prób		**RAZEM**	**1,000**
84 d.1.5.3	KNR-W 2-15 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		6	urz.	6,000	
				RAZEM	**6,000**
1.6		**Transport gruzu i materiałów z rozbiórki i demontażu**			
85 d.1.6	KNR-W 4-01 0106-05	Usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi	m3		
	budowlane	68,17 * 0,02 + 0,721 + 0,682 + 2,133 + 4,893 + 4,893 + 2,315	m3	17,000	
	instalacyjne	5	m3	5,000	
				RAZEM	**22,000**
86 d.1.6	KNR 4-04 1105-01 1105-02	Transport gruzu i materiałów zrozbiórki i demontażu samochodem samowyładowczym przy ręcznym załadowaniu i mechanicznym rozładowaniu na odległość 5 km z utylizacją	m3		
		22	m3	22,000	
				RAZEM	**22,000**

Norma Expert Wersja: 5.4.402.0 Nr seryjny: 3012 Użytkownik: vaio