

Zapytanie ofertowe

Dla zamówienia o wartości poniżej 30 000 euro (podstawa prawna: art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych)

I. Adresaci: Firmy zajmujące się robotami ogólnobudowlanymi

Zaproszenie do składania ofert na:

Wykonanie robót budowlanych – wymiana posadzek w pomieszczeniach Zespołu Szkół Mechaniczno-Elektrycznych w Żywcu przy ul. Komisji Edukacji Narodowej 3.

KOD CPV:

1. Roboty remontowe i renowacyjne 45453000-7

II. Zamawiający: Zespół Szkół Mechaniczno – Elektrycznych w Żywcu, 34 - 300 Żywiec, ul. KEN 3;

III. Opis przedmiotu zamówienia (SIWZ):

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na wymianie posadzek w pomieszczeniach Zespołu Szkół Mechaniczno-Elektrycznych w Żywcu przy ul. Komisji Edukacji Narodowej 3.

Planowany zakres czynności i wymagane parametry jakościowe przedstawione są w przedmiarze robót, stanowiącym załącznik nr 1 oraz w załączniku nr 4 (specyfikacja materiałowa) do niniejszego zapytania ofertowego.

Postanowienia końcowe:

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych lub wariantowych.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość realizacji części lub całości zamówienia przez podwykonawców.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania istotnych zmian umowy zawartej w wyniku udzielenia przedmiotowego zamówienia publicznego na zasadach określonych w załączniku nr 2 - projekcie umowy, stanowiącym integralną część niniejszego zapytania ofertowego.

Warunki konieczne spełniane przez Oferenta:

- termin wykonania zamówienia: **30 dni od dnia zawarcia umowy,**
- miejsce realizacji robót budowlanych: **siedziba ZSM-E tj. 34-300 Żywiec, ul. Komisji Edukacji Narodowej 3;**
- rękojmia za wady: **5 letnia rękojmia za wady – na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym (Wykonawca nie może wyłączyć swojej odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady),**
- warunki płatności: **przelew na konto – 14 dni od dnia obustronnego podpisania protokołu odbioru robót bez zastrzeżeń;**
- w ofercie Wykonawca zobowiązany jest do rzetelnego i zgodnego z przepisami prawa określenia stawki VAT na realizowane świadczenia.

IV. Ofertę należy złożyć pisemnie w jednej z wybranych form:

1. przesłać pocztą lub kurierem na adres: ZESPÓŁ SZKÓŁ MECHANICZNO – ELEKTRYCZNYCH W ŻYWCU, 34-300 Żywiec, ul. Komisji Edukacji Narodowej 3,
2. w wersji elektronicznej na adres poczty elektronicznej: **przetargi@zsme.zywiec.pl** w nieprzekraczalnym terminie: **do dnia 8 kwietnia 2021 r. do godz. 10.00.**

Oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą brane pod uwagę w procedurze przetargowej. Ofertę można złożyć na formularzu stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego. Niezależnie od tego, czy Wykonawca składa ofertę na wskazanym formularzu czy też w innej formie,

zobowiązany jest jasno i konkretnie sprecyzować rodzaj, model, producenta, parametry oferowanych materiałów i robót, tak aby Zamawiający bez podejmowania dalszych działań był w stanie ocenić zgodność oferowanego towaru z zapytaniem ofertowym. Wykonawca może zrealizować ten obowiązek dołączając do oferty karty produktu, informacji technicznej ze strony internetowej producenta itp.

V. Wybór oferty:

Za najlepszą ofertę zostanie uznana oferta spełniająca postanowienia końcowe oraz która uzyska najwięcej punktów w następujących kryteriach:

Cena netto – waga kryterium -100%

Cena netto – określona przez Oferenta cena całkowita netto za wykonanie przedmiotu zamówienia zawarta w formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego. Ocena w ramach kryterium „Cena netto” (Kc) będzie obliczana na podstawie następującego wzoru:

$Kc = (Cn/Co) \times 100 \times 100\%$, gdzie

Cn – najniższa zaproponowana cena netto,

Co – cena netto zaproponowana w badanej ofercie ,

Kc – liczba punktów przyznana danej ofercie w kryterium „Cena netto”.

Zamawiający informuje, że wynagrodzenie z tytułu realizacji przedmiotowej umowy ma charakter ryczałtowy w rozumieniu art. 632 § 1 Kodeksu cywilnego – Wykonawcy proszeni są o uwzględnienie tego faktu w ofercie.

Ponadto Zamawiający zawiadomi oferentów o wyborze najkorzystniejszej oferty pisemnie: na stronie szkoły w zakładce - zamówienia publiczne lub za pośrednictwem poczty polskiej, albo elektronicznej.

Dokumenty, które należy dołączyć do oferty: Załącznik nr 3 – formularz ofertowy.

VI. Dodatkowe informacje

Dodatkowych informacji w zakresie przedmiotu zamówienia udziela:

Wicedyrektor Anna Wyleciał, tel. 728 894 456, e-mail: przetargi@zsme.zywiec.pl.

Okres związania ofertą: 30 dni.

VII. Postanowienia końcowe

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od zapytania ofertowego bez podania przyczyny.

Wicedyrektor Anna Wyleciał

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Prace modernizacyjne w obiektach ZSME		
1	Element	Prace posadzkarskie /siłownia kadry pedagogicznej/		
1	KNR 401/804/8	Zerwanie cokołka cementowego /analogia/ - cokół z płytek ceramicznych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		skucie cokołów z płytek gres na powierzchni ścian pomieszczenia	5,62*2 - (0,9*2) + (0,15*4)	10,040000
		RAZEM:		10,040000 m
				~10,0
2	KNR 401/705/1 (2)	Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na zamurowanych bruzdach na murach z cegieł lub ścianach z betonu, bruzdy uprzednio zamurowane cegłą lub dachówką, pas do 15-cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		wyrównanie powierzchni ścian w miejscach po skuciu cokołów - j.w.	10,0	10,000000
		RAZEM:		10,000000 m
				~10,0
3	KNRW 712/304/1	Odtłuszczenie, fluatowanie i neutralizacja odtłuszczenie powierzchni poziome		
		Wyliczenie ilości robót:		
		dokładne odtłuszczenie powierzchni starej posadzki z płytek gres pod wylanie cienkowarstwowych mas wyrównawczych	5,62*6,68 + (0,3*0,9)*2	38,081600
		RAZEM:		38,081600 m2
				~38,1
4	KNRW 712/301/4	Czyszczenie ręczne szczotkowanie i skrobanie powierzchnia pozioma		
		Wyliczenie ilości robót:		
		j.w. lecz zmatowienie powierzchni w celu zwiększenia szczepności warstw wyrównawczych	38,1	38,100000
		RAZEM:		38,100000 m2
				~38,1
5	KNNRW 2/1208/1	Samopziomujące masy szpachlowe typu Terplan-N wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiety, wylewka korygująco-wyrównująca grubości 2 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		zagruntowanie przygotowanej powierzchni, a następnie nałożenie warstwy wyrównawczej - j.w.	38,1	38,100000
		RAZEM:		38,100000 m2
				~38,1
6	KNNRW 2/1208/2	Samopziomujące masy szpachlowe typu Terplan-N wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiety, dopłata za każdy 1 mm grubości, nie więcej jak do 10 mm grubości		
		Wyliczenie ilości robót:		
		dodatek za pogrubienie warstwy wyrównawczej /grubość uśredniona/ - j.w.	38,1	38,100000
		RAZEM:		38,100000 m2
				~38,1
7	KNNRW 2/1206/2	Posadzki z tworzyw sztucznych rulonowe, bez warstwy izolacyjnej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		wklejenie wykładziny obiektowej na przygotowanych powierzchniach poziomych - j.w.	38,1	38,100000
		RAZEM:		38,100000 m2
				~38,1
8	KNNRW 2/1206/2	Posadzki z tworzyw sztucznych rulonowe, bez warstwy izolacyjnej /analogia/ - płaszczyzny pionowe i pochyłe R= 2,000 M= 1,000 S= 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		j.w. lecz pasy cokołowe	10,0*0,1	1,000000
		RAZEM:		1,000000 m2
				~1,0
9	KNNRW 2/1206/7	Zgrzewanie wykładzin rulonowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		wykonanie spoin dylatacyjnych na łączeniach poszczególnych fragmentów wykładzin - j.w.	38,1+1,0	39,100000
		RAZEM:		39,100000 m2
				~39,1

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Element	Prace posadzkarskie /korytarz - wejście boczne/		
10	KNR 401/804/8	Zerwanie cokołka cementowego /analogia/ - cokół z lastryka		
	Wyliczenie ilości robót:			
	skucie cokołów z lastryka na powierzchni ścian w obrębie podestów oraz biegów schodowych	$1,98+1,3+0,95+1,35+0,24*2+0,27+0,8+0,7$	7,830000	
	RAZEM:		7,830000	m
				~7,8
11	KNR 401/705/1 (2)	Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na zamurowanych bruzdach na murach z cegieł lub ścianach z betonu, bruzdy uprzednio zamurowane cegłą lub dachówką, pas do 15-cm R= 2,000 M= 1,000 S= 1,000		
	Wyliczenie ilości robót:			
	wyrównanie powierzchni ścian w miejscach po skuciu cokołów - j.w.	7,8	7,800000	
	RAZEM:		7,800000	m
				~7,8
12	KNRW 712/304/1	Odtłuszczenie, fluatowanie i neutralizacja odtłuszczenie powierzchni poziome		
	Wyliczenie ilości robót:			
	dokładne odtłuszczenie powierzchni starych posadzek z lastryka pod wylanie cienkowarstwowych mas wyrównawczych :			
	podesty, oraz stopnie schodowe w obrębie bocznego wejścia	$1,8+3,78 + 1,35*1,4 + (0,25*4,4)*2 + (0,31*1,45)*2 + 0,27*0,61$	10,733700	
	RAZEM:		10,733700	m2
				~10,7
13	KNRW 712/304/2	Odtłuszczenie, fluatowanie i neutralizacja odtłuszczenie powierzchni pionowe, skośne i cylindr.		
	Wyliczenie ilości robót:			
	powierzchnie czołowe stopni (podstopnie)	$(0,14*4,4)*3 + (0,13*1,45)*2+0,14*1,71+0,14*0,32+0,26*0,61$	2,667800	
	RAZEM:		2,667800	m2
				~2,7
14	KNRW 712/301/4	Czyszczenie ręczne szrotkowanie i skrobanie powierzchnia pozioma		
	Wyliczenie ilości robót:			
	j.w. lecz zmatowienie powierzchni w celu zwiększenia szczepności masy klejowej - j.w.	10,7	10,700000	
	RAZEM:		10,700000	m2
				~10,7
15	KNRW 712/301/5	Czyszczenie ręczne szrotkowanie i skrobanie pow. pionowa, skośna, cylindr.		
	Wyliczenie ilości robót:			
	j.w. lecz na powierzchniach pionowych	2,7	2,700000	
	RAZEM:		2,700000	m2
				~2,7
16	KNRW 401/205/7	Naprawa stopni schodowych, pęknięcia i małe uszkodzenia w jednym stopniu do 0,1 m2		
	Wyliczenie ilości robót:			
	uzupełnienie uszkodzeń w elementach narożnych stopni schodowych / małe powierzchnie - łącznie /	1	1,000000	
	RAZEM:		1,000000	szt
				~1
17	KNNRW 2/1206/2	Posadzki z tworzyw sztucznych rulonowe, bez warstwy izolacyjnej R= 1,500 M= 1,000 S= 1,000		
	Wyliczenie ilości robót:			
	wklejenie wykładziny na przygotowanych powierzchniach podestów, oraz stopni schodowych - j.w.	10,7	10,700000	
	RAZEM:		10,700000	m2
				~10,7
18	KNNRW 2/1206/2	Posadzki z tworzyw sztucznych rulonowe, bez warstwy izolacyjnej /analogia/ - płaszczyzny pionowe R= 2,000 M= 1,000 S= 1,000		
	Wyliczenie ilości robót:			
	wklejenie wykładziny obiektowej na przygotowanych powierzchniach czołowych stopni - j.w.	2,7	2,700000	
	j.w. lecz na powierzchniach cokołowych	$(1,98+1,3+0,95+1,35+0,24*2+0,27)*0,1 + (0,8+0,7)*0,2$	0,933000	
	RAZEM:		3,633000	m2
				~3,6

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
19	KNNRW 2/1206/7	Zgrzewanie wykładzin rulonowych		
Wyliczenie ilości robót:				
wykonanie spoin dylatacyjnych na łączeniach poszczególnych fragmentów wykładzin - j.w.		10,7+3,6		14,300000
			RAZEM:	14,300000
			m2	~14,3
3	Element	Prace posadzkarskie /świetlica schroniska młodzieżowego/		
20	KNR 401/817/5	Uzupełnienie posadzek z tworzyw sztucznych, uzupełnienie listew przyściennych z PVC /analogia/ - demontaż wsp. do R=0,3 R= 0,300 M= 1,000 S= 1,000		
Wyliczenie ilości robót:				
demontaż listew przypodłogowych z PCV		0,5*2+0,13*3 + 8,2+5,96+4,24+1,38+11,1+10,2		42,470000
			RAZEM:	42,470000
			m	~42,5
21	KNR 401/818/5	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych		
Wyliczenie ilości robót:				
zerwanie starej odpajającej się wykładziny PCV na nierównym podłożu cementowym		0,5*1,63 + 9,83*5,96+4,24*11,1		106,465800
			RAZEM:	106,465800
			m2	~106,5
22	KNR 404/1101/3	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1-km) samochodem dostawczym		
Wyliczenie ilości robót:				
załadunek i wywóz zerwanej wykładziny na składowisko odpadów		106,5*0,003		0,319500
			RAZEM:	0,319500
			m3	~0,32
23	KNR 404/1101/6	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1-km ponad 1-km)) samochodem dostawczym		
Wyliczenie ilości robót:				
dodatek za wydłużony transport - j.w.		0,32		0,320000
			RAZEM:	0,320000
			m3	~0,32
24	Kalkulacja indywidualna	Koszty składowania materiałów rozbiórkowych (wykładzina z tworzywa sztucznego) - przypisana imiennie do osoby zamieszkującej w Żywcu i uiszczająca z tego tytułu należne opłaty w PSZOK Żywiec - nie ponosi dodatkowych kosztów z racji składowania w/w materiałów odpadowych (limit całoroczny)		
Wyliczenie ilości robót:				
możliwość uniknięcia opłaty za składowanie w przypadku przejęcia kosztów na osobę zamieszkałą w Żywcu				
			RAZEM:	0,000000
			elem	
25	KNRW 712/302/1	Czyszczenie szlifierkami i strumieniowo - ścierne szlifierkami powierzchnia pozioma		
Wyliczenie ilości robót:				
usunięcie z powierzchni wylewki cementowej pozostałości kleju, oraz łuszczących się warstw zaprawy - j.w.		106,5		106,500000
			RAZEM:	106,500000
			m2	~106,5
26	KNNRW 2/1208/1	Samopziomujące masy szpachlowe typu Terplan-N wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiety, wylewka korygująco-wyrównująca grubości 2 mm		
Wyliczenie ilości robót:				
zagruntowanie przygotowanej powierzchni ,a następnie nałożenie warstwy wyrównawczej - j.w.		106,5		106,500000
			RAZEM:	106,500000
			m2	~106,5
27	KNNRW 2/1208/2	Samopziomujące masy szpachlowe typu Terplan-N wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiety, dopłata za każdy 1 mm grubości, nie więcej jak do 10 mm grubości		
Wyliczenie ilości robót:				
dodatek za pogrubienie warstwy wyrównawczej w celu zniwelowania dawnych nierówności /grubość uśredniona/ - j.w.		106,5		106,500000
			RAZEM:	106,500000
			m2	~106,5

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	
28	KNNRW 2/1206/2	Posadzki z tworzyw sztucznych rulonowe, bez warstwy izolacyjnej			
		Wyliczenie ilości robót:			
		wklejenie wykładziny obiektowej na przygotowanej powierzchni poziomej - j.w.	106,5	106,500000	
		RAZEM:		106,500000	m2
				~106,5	
29	KNNRW 2/1206/2	Posadzki z tworzyw sztucznych rulonowe, bez warstwy izolacyjnej /analogia/ - płaszczyzny pionowe i pochyłe R= 2,000 M= 1,000 S= 1,000			
		Wyliczenie ilości robót:			
		powierzchnie cokołowe obrysu ścian pomieszczenia (obmiar demontażu listew przyściennych)	42,5*0,1	4,250000	
		j.w. lecz słupów podporowych	(2*3,14*0,14)*2*0,1	0,175840	
		RAZEM:		4,425840	m2
				~4,4	
30	KNNRW 2/1206/7	Zgrzewanie wykładzin rulonowych			
		Wyliczenie ilości robót:			
		wykonanie spoin dylatacyjnych na łączeniach poszczególnych fragmentów wykładzin - j.w.	106,5+4,4	110,900000	
		RAZEM:		110,900000	m2
				~110,9	

Załącznik Nr 2 do Zapytania ofertowego z dnia 31.03.2021 r.

Istotne postanowienia umowy

Umowa o robót budowlanych - wymiana posadzek w pomieszczeniach Zespołu Szkół Mechaniczno-Elektrycznych w Żywcu przy ul. Komisji Edukacji Narodowej 3 nr .../ZSME/2021

zawarta w dniu 2021 roku w Żywcu pomiędzy:

Powiatem Żywieckim z siedzibą przy ul. Krasieńskiego 13, 34-300 Żywiec, NIP: 553-25-26-018 reprezentowanym przez **Zespół Szkół Mechaniczno-Elektrycznych**, ul. Komisji Edukacji Narodowej 3, 34-300 Żywiec, na podstawie upoważnienia udzielonego zgodnie z Uchwałą nr 732/21/VI Zarządu Powiatu w Żywcu z dnia 13 stycznia 2021 roku do zaciągania zobowiązań, w imieniu którego działa:

Dyrektor – Bogusław Wyleciał
zwanym w treści umowy **Zamawiającym**

a

.....
reprezentowaną przez :

zwanym dalej **"Wykonawcą"**.

Strony niniejszej umowy zgodnie postanawiają zawrzeć umowę o następującej treści, przy czym zapytanie ofertowe z dnia 31 marca 2021 r. (Znak sprawy: ZSME.DS.26.6.2021) i oferta Wykonawcy stanowi integralną część umowy.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zamawia a Wykonawca przyjmuje do wykonania następujące roboty polegające na wymianie posadzek w pomieszczeniach Zespołu Szkół Mechaniczno-Elektrycznych w Żywcu przy ul. Komisji Edukacji Narodowej 3. Szczegółowy zakres robót objętych niniejszą umową określony jest zapytaniem ofertowym oraz ofertą z dnia r.
2. Nabycie, koszt i dostawa materiałów niezbędnych do realizacji umowy spoczywa na Wykonawcy.
3. Zakres robót obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prac związanych z wymogami BHP, ochrony ppoż., organizacją i realizacją robót bez zakłóceń. Cena ofertowa obejmuje cały zakres prac potrzebnych do wykonania robót ujętych w umowie oraz tych nie ujętych a niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu umowy i oddania przedmiotu umowy do użytkowania.
4. Wykonawca dostarczy kosztorysy ofertowe na podstawie, których dokonał wyliczenia ceny ryczałtowej podanej w ofercie, do dnia podpisania umowy.

§ 2

TERMINY REALIZACJI

1. Rozpoczęcie przez Wykonawcę robót oraz przekazanie placu budowy nastąpi w uzgodnionym przez strony terminie, nie później niż w terminie 1 dnia od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do wykonania robót.
2. Termin wykonania umowy wynosi 30 dni od dnia zawarcia umowy.
3. Odbiór końcowy robót nastąpi w ciągu 14 dni od daty zgłoszenia na piśmie przez Wykonawcę gotowości do odbioru i potwierdzenia wykonania robót przez przedstawiciela Zamawiającego. Jeżeli te zdarzenia nastąpią w różnych dniach, termin 14 dni, o którym mowa w zd. 1, biegnie od dnia późniejszego zdarzenia.
4. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że prace wykonywane będą w czynnym obiekcie i dołoży wszelkich starań, aby prace przebiegały bez zakłóceń dla pracowników Zamawiającego, innych osób wykonujących na jego rzecz prace lub usługi, jego kontrahentów.
5. Od dnia protokolarnego przekazania placu budowy Wykonawca odpowiada za organizację swojego zaplecza w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, utrzymanie ładu i porządku na placu budowy i w jego otoczeniu, niezwłoczne usuwanie wszelkich śmieci, odpadów i opakowań oraz innych pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach na własny koszt.
6. Od dnia protokolarnego przekazania placu budowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu oraz osobom trzecim przy realizacji umowy.

§ 3

MATERIAŁY I URZĄDZENIA

1. Wykonawca użyje do wykonania Przedmiotu Umowy własnych materiałów i urządzeń.
Wykonawca ma obowiązek przedstawić do akceptacji Zamawiającego materiały i urządzenia przeznaczone do wbudowania oraz listę proponowanych dostawców głównych materiałów przed rozpoczęciem robót.
2. Akceptacja Zamawiającego, o której mowa w ust. 1, nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za skutki wynikające z zastosowania niewłaściwych materiałów.
3. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać niezbędne zgody i potwierdzenia oraz wykonać wszystkie niezbędne badania i próby, a wyniki przekazać Zamawiającego przed ich wbudowaniem, łącznie z atestami, certyfikatami na znak bezpieczeństwa, certyfikatami lub deklaracjami zgodności z Polską Normą lub z aprobatą techniczną dla materiałów użytych do realizacji Przedmiotu Umowy, a także sporządzić w sposób prawidłowy inne niezbędne dokumenty wymagane przez prawo budowlane.
4. Zastosowane przez Wykonawcę do wykonania Przedmiotu Umowy materiały i urządzenia powinny być zgodne z polskimi normami, warunkami technicznymi i obowiązującymi przepisami, co powinno zostać potwierdzone przez odpowiednie atesty i wyniki badań. Zamawiający dopuszcza stosowanie materiałów równoważnych pod warunkiem uprzedniej akceptacji przez Zamawiającego.

§ 4

PRAWA I OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności :
 - a) wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, zasadami sztuki budowlanej, wiedzą techniczną, prawem budowlanym, polskimi normami i innymi obowiązującymi przepisami dotyczącymi realizacji robót budowlanych,
 - b) protokolarne przejęcie terenu budowy i przygotowanie wykonania Przedmiotu Umowy łącznie z wykonaniem robót pomocniczych potrzebnych dla realizacji robót podstawowych,
 - c) uzyskanie we własnym zakresie wszelkich wymaganych zezwoleń związanych z realizowanymi przez siebie robotami, w tym zezwoleń na pracę zatrudnionych przez niego pracowników,
 - d) zorganizowanie we własnym zakresie i na własny koszt zaplecza socjalnego niezbędnego do wykonania umownego zakresu robót, jeśli wystąpi taka potrzeba,
 - e) bieżące zabezpieczanie wykonywanych robót w sposób uniemożliwiający ich zniszczenie,

- f) zatrudnienie na budowie odpowiedniego nadzoru technicznego oraz zatrudnianie pracowników posiadających wymagane kwalifikacje do właściwego i terminowego wykonania robót.
 - g) dbałość o przestrzeganie przepisów dotyczących ochrony środowiska; Wykonawca ponosi odpowiedzialność za naruszenie przepisów dotyczących ochrony środowiska na terenie budowy i na terenie przyległym do terenu budowy, z uwzględnieniem zanieczyszczenia powietrza, wody i gruntu oraz postępowania z odpadami, w stopniu całkowicie zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego; ewentualne kary związane z zanieczyszczeniem środowiska oraz niewłaściwym postępowaniem z odpadami, wynikające z działalności Wykonawcy, ponosi Wykonawca,
 - h) odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez działania lub zaniechania Wykonawcy osobom trzecim, w stopniu całkowicie zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego,
 - i) odpowiedzialność za prowadzenie robót zgodnie z przepisami bhp i ppoż., a w tym: aktualne badania lekarskie pracowników oraz odpowiednie szkolenia bhp, właściwe przechowywanie materiałów i urządzeń, prawidłowe wykonywanie konstrukcji, rusztowań itp.,
 - j) Prowadzenie pracy w systemie wielozmianowym oraz w dni wolne i święta jeżeli taka konieczność wynikać będzie z harmonogramu robót. Wykonawca zobowiązuje się do pracy w czynnym obiekcie w sposób nie zakłócający działalności Zamawiającego. Wszelkie wyłączenia instalacji należy wcześniej uzgadniać z przedstawicielem Zamawiającego,
 - k) W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji umowy wykonanych robót, ich części, urządzeń budowlanych, obiektów budowlanych na terenie Zamawiającego, bądź jakichkolwiek maszyn czy urządzeń, naprawianie ich lub doprowadzenie do stanu poprzedniego w czasie technicznie uzasadnionym wskazanym przez poszkodowanych,
 - l) Po zakończeniu robót Wykonawca uporządkuje teren budowy w terminie nie późniejszym niż termin odbioru końcowego robót,
 - m) Wykonawca zobowiązuje się do informowania o zagrożeniach, które mogą mieć ujemny wpływ na tok realizacji inwestycji, jakość robót, dotrzymanie terminów wykonania poszczególnych etapów robót oraz do współpracy z Zamawiającym przy opracowywaniu przedsięwzięć zapobiegających tym zagrożeniom.
1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem robót i miejscem prowadzenia robót, oraz że warunki prowadzenia robót są mu znane.
 2. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą umowę ubezpieczenia z tytułu prowadzonej działalności oraz od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z wykonywanymi robotami budowlanymi.
 3. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenie i uprawnienia wymagane przepisami prawa (w szczególności przepisami BHP).
 4. Ze strony Zamawiającego nadzór nad realizacją robót pełnić będą: Anna Majoch.
 5. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać poleceń osób sprawujących nadzór ze strony Zamawiającego.

§ 5*

PODWYKONAWCY

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy zostanie wykonany:
 - osobiście,
 - z udziałem podwykonawców, w następującym zakresie:

.....

* W przypadku nie wykazania podwykonawców § 5 nie stosuje się

2. Wykonawca może zatrudnić do realizacji przedmiotu umowy Podwykonawców po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.

3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.

4. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:

- a) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
- b) przedmiotem Umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
- c) wypłata wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za wykonane przez nich roboty budowlane będące przedmiotem Umowy, których okres realizacji przekracza okres rozliczeniowy przyjęty w Umowie dla Wykonawcy, będzie następować w częściach, na podstawie odbiorów częściowych robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę,
- d) wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w Dokumentacji projektowej, zapytaniu ofertowym oraz standardom deklarowanym w Ofercie Wykonawcy,
- e) okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za Wady przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za Wady przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
- f) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca musi wykazać się posiadaniem wiedzy i doświadczenia odpowiadających, proporcjonalnie, co najmniej wiedzy i doświadczeniu wymaganym od Wykonawcy w związku z realizacją Umowy; dysponować personelem i sprzętem, gwarantującymi prawidłowe wykonanie podzlecanej części Umowy, proporcjonalnie, kwalifikacjami lub zakresem odpowiadającymi wymaganiom stawianym Wykonawcy,
- g) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji Umowy o podwykonawstwo.

5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:

- a) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;
- b) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy, od zwrotu Zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego.

7. W przypadku zamiaru zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą lub odpowiednio przez Podwykonawcę z dalszym Podwykonawcą, Wykonawca lub odpowiednio Podwykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu w terminie 14 dni przed zawarciem umowy, projekt umowy lub umów z Podwykonawcami wraz z dokumentacją określającą zakres robót do wykonania przez Podwykonawcę. Zamawiający zastrzega, że ustalone dla Podwykonawcy ceny nie mogą przekraczać cen określonych w ofercie Wykonawcy na ten zakres robót.

8. Zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w zakresie wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy nie stanowi zmiany Umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego na

zmianę Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wyrażona poprzez akceptację Umowy o podwykonawstwo.

9. Brak pisemnego sprzeciwu lub zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo ze strony Zamawiającego, zgłoszonego w terminie 14 dni od daty złożenia u Zamawiającego projektów umów wraz z dokumentacją, o których jest mowa w ust. 6 lub 7, oznaczać będzie akceptację tych umów. Kopię zawartej umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą, Wykonawca lub odpowiednio Podwykonawca poświadczy samodzielnie za zgodność z oryginałem i przedłoży Zamawiającemu w terminie do 7 dni od daty jej zawarcia wraz z dokumentami stanowiącymi podstawę do rozliczenia Wykonawcy z Podwykonawcą lub odpowiednio Podwykonawcy z dalszym Podwykonawcą.

10. Zamawiający zgłosi w terminie określonym w pkt 9 pisemne zastrzeżenia do projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności w następujących przypadkach:

a) niespełniania przez projekt wymagań dotyczących Umowy o podwykonawstwo, określonych

w pkt 4, przy czym, Zamawiający może odstąpić od żądania załączników do Umowy o podwykonawstwo, o których mowa w pkt 4 lit.f.,

b) gdy przedmiot Umowy o podwykonawstwo obejmuje realizację przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę w całości lub w części kluczowej części przedmiotu Umowy, której wykonanie zostało zastrzeżone do realizacji wyłącznie bezpośrednio przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem sytuacji, w której Umowa o podwykonawstwo ma być realizowana przez (podmiot trzeci), na zasoby którego Wykonawca powoływał się w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu,

c) zamieszczenia w projekcie postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty za realizację przedmiotu umowy od zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy przez Zamawiającego lub odpowiednio od zapłaty wynagrodzenia przez Wykonawcę za realizację przedmiotu umowy przez Podwykonawcę;

d) gdy projekt zawiera postanowienia uzależniające zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy od zwrotu Wykonawcy Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy przez Zamawiającego,

e) gdy termin realizacji robót budowlanych określonych projektem jest dłuższy niż przewidywany Umową dla tych robót,

f) gdy projekt zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane roboty, uniemożliwiającego rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie Umowy.

11. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu Umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w pkt 9 Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca może przedłożyć zmieniony projekt Umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego.

12. Wykonawca, Podwykonawca, lub dalszy Podwykonawca, przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi stanowiące część przedmiotu Umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem Umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % szacunkowego wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1 .

13. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może polecić Podwykonawcy realizacji przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.

14. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z Terenu budowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, z którym nie została zawarta Umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na koszt Wykonawcy.

15. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania

powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę z Terenu budowy, jeżeli działania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na Terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej Umowy.

16. Wykonawca zobowiązany jest przed datą wymagalności (płatności) wynagrodzenia przedstawić Zamawiającemu oświadczenia Podwykonawców o otrzymaniu wynagrodzenia z tytułu wykonania przez nich robót na rzecz Wykonawcy.

17. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty Podwykonawcom wynagrodzenia na podstawie łączącego ich stosunku prawnego i dostarczenia Zamawiającemu najpóźniej w dniu złożenia faktury oświadczeń Podwykonawców o braku zaległości w zapłacie oraz dostarczenia dowodu zapłaty Podwykonawcom.

18. W przypadku niedopełnienia obowiązków, o których mowa w ustępach poprzedzających, Zamawiający ma prawo zatrzymać należności wynikające z faktur lub obniżyć kwotę płatności wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy o kwotę należną Podwykonawcom.

19. W przypadku nie złożenia oświadczeń, dowodów, o których mowa w ust. 16, bądź złożenia tylko niektórych, Zamawiający może wypłacić Wykonawcy wynagrodzenie tylko za te roboty, które zostały zrealizowane przez Wykonawcę osobiście oraz za roboty wykonane przez Podwykonawców, którzy złożyli oświadczenia, a także za te roboty, za które Wykonawca wykaże, że dokonał zapłaty Podwykonawcom.

20. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni.

21. Niezapłacenie przez Wykonawcę Podwykonawcom należnego im wynagrodzenia zwalnia Zamawiającego z zapłacenia odsetek z tytułu nieterminowej zapłaty w części dotyczącej zatrzymanych kwot, o których mowa w ust. 19. Ewentualne odsetki wynikające z nieterminowej płatności w stosunku do Podwykonawcy obciążają Wykonawcę.

§ 6

WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie za wykonanie robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy wynosi:

Wartość netto: zł

VAT: zł

Wartość brutto: zł

Słownie:

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy za wynagrodzeniem ryczałtowym. Wynagrodzenie to obejmuje całość robót niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. Wykonawcy nie przysługuje prawo żądania wyższego wynagrodzenia.
3. Kwota określona w § 6 ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania, a w szczególności podatek VAT, wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie placu budowy, koszty utrzymania zaplecza budowy, i inne.
4. Końcowe rozliczenie wartości wynagrodzenia nie może przekraczać wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust 1. Za roboty nie wykonane, choć objęte kosztorysem ofertowym, wynagrodzenie nie przysługuje. Za roboty wykonane, a nie ujęte w kosztorysie ofertowym, nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.

§ 7

ODBIÓR ROBÓT

1. Po zakończeniu robót i potwierdzeniu wykonania robót przez przedstawiciela Zamawiającego Wykonawca zawiadomi Zamawiającego pismem o gotowości do odbioru.
2. Do zawiadomienia Wykonawca załączy następujące dokumenty:
 - a) protokoły odbiorów technicznych, atesty, deklaracje zgodności na wbudowane materiały,
 - b) Świadectwa pochodzenia wbudowanych materiałów i urządzeń.

W razie nieprzedstawienia wraz z zawiadomieniem o gotowości do odbioru wszystkich wymaganych dokumentów, zawiadomienie uważa się za nieskuteczne. Wówczas przyjmuje się, że Wykonawca popada w opóźnienie, a termin odbioru końcowego robót, o którym mowa w § 2 ust. 2, nie biegnie.

3. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady i usterki dające się usunąć, Zamawiający może odmówić odbioru, wyznaczając termin ich usunięcia. Natomiast w przypadku stwierdzenia podczas odbioru wystąpienia wad nie nadających się do usunięcia Zamawiający może:
 - obniżyć odpowiednio wynagrodzenie, jeżeli wady te uniemożliwiają użytkowanie obiektu.
 - odstąpić od umowy albo żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi na koszt Wykonawcy w wyznaczonym terminie.
4. Wszelkie czynności podczas dokonywania odbioru, jak i terminy wyznaczone na usunięcie wad i usterek, będą zawarte w protokole odbioru podpisanym przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego. Jeżeli Wykonawca odmówi bez usprawiedliwionej przyczyny podpisania protokołu odbioru, Zamawiający będzie uprawniony do dokonania odbioru jednostronnego.
5. Strony ustalają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów:
odbior końcowy - po bezusterkowym zrealizowaniu przedmiotu umowy, potwierdzony protokołem końcowego odbioru robót.
6. Zamawiający może odstąpić od odbioru, jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub nie przeprowadzenia wszystkich prób, lub jeżeli w toku czynności odbioru stwierdzone zostaną wady. Odstępując od odbioru Zamawiający wyznacza Wykonawcy stosowny termin do usunięcia wad, przeprowadzenia prób lub zakończenia robót. Po jego upływie Zamawiający wznowia czynności odbioru.
7. W przypadku zwłoki Wykonawcy w przystąpieniu do usunięcia wad stwierdzonych podczas odbioru, trwającej dłużej niż 14 dni Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt wykonawcy.

§ 8

ROZLICZENIE ROBÓT

1. Faktura końcowa wystawiona zostanie po podpisaniu bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót.
2. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w terminie do **14 dni** od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
3. Należności regulowane będą przelewem z konta bankowego Zamawiającego na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze.
4. Za dzień zapłaty uważa się dzień uznania rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 9

PRZEDMIOT ODPOWIEDZIALNOŚCI

1. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność materialną za powierzony mu materiał, maszyny i urządzenia.
2. W przypadku ich uszkodzenia, zniszczenia, zużycia ponad normy albo utraty Wykonawca jest zobowiązany do naprawienia szkody poniesionej przez Zamawiającego z tego tytułu lub przywrócenia stanu sprzed powstania szkody.
3. W przypadku gdyby Wykonawca realizował roboty objęte niniejszą umową bez należytej staranności, niezgodnie z zasadami sztuki budowlanej, normami, obowiązującymi przepisami, zasadami BHP lub sprzecznie z umową, Zamawiający ma prawo:
 - a) nakazać Wykonawcy zaprzestania wykonywania robót,
 - b) odstąpić od umowy (w terminie 14 dni od stwierdzenia uchybienia uzasadniającego odstąpienie),
 - c) powierzyć poprawienie lub wykonanie robót objętych umową innym podmiotom na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy,
 - d) potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy należności z tytułu poniesionej szkody.

§ 10

KARY UMOWNE

1. W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy naliczane będą kary umowne w przypadkach określonych w umowie.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
 - a) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
 - b) opóźnienia w usunięciu wad i usterek stwierdzonych w trakcie odbioru albo w okresie rękojmi – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
 - c) w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1.
 - d) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom - 5000 zł za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców,
 - e) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom 100 zł za każdy dzień opóźnienia od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty,
 - f) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 5000 złotych za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt Umowy lub jej zmiany,
 - g) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 5000 złotych za każdą nieprzedłożoną kopię Umowy lub jej zmiany,
 - h) za brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany Umowy o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie, w wysokości 5000 złotych.
3. Zamawiający może potrącić kary umowne z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia na drodze postępowania sądowego odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody oraz utraconych korzyści.
5. Kary umowne przewidziane w niniejszej umowie mogą być sumowane. W szczególności dochodzenie kary z tytułu odstąpienia od umowy nie uniemożliwia dochodzenia pozostałych kar.

§ 11

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Odstąpienie od umowy możliwe jest tylko w sytuacjach wyraźnie przewidzianych prawem lub niniejszą umową i wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona mająca zamiar odstąpić od umowy powinna podać pisemne uzasadnienie swojej decyzji.
2. Zastosowanie do niniejszej umowy ma przepis z art. 145 ustawy Prawo Zamówień Publicznych:
*„W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy”.*
3. W przypadku odstąpienia od umowy strony zobowiązane są do następujących czynności:
 - a) Wykonawca wspólnie z Zamawiającym sporządza protokół inwentaryzacji wykonanych robót do daty odstąpienia od umowy.

- b) strony wspólnie ustalają sposób zabezpieczenia przerwanych robót, a Wykonawca zabezpiecza przerwane roboty. Koszt robót zabezpieczających poniesie strona, z której powodu odstąpiono od umowy.
- c) Wykonawca usunie z terenu budowy objekty i urządzenia zaplecza budowy oraz materiały i konstrukcje stanowiące jego własność w terminie do 7 dni po terminie przerwania robót
- d) Wykonawca zgłosi do odbioru przez Zamawiającego wykonane roboty do czasu odstąpienia od umowy oraz roboty zabezpieczające.
- e) Zamawiający jest obowiązany do odbioru wykonanych robót i zapłaty za wykonane roboty do dnia odstąpienia od umowy wraz z robotami zabezpieczającymi.
- f) jeżeli Wykonawca jest odpowiedzialny za odstąpienie od umowy Zamawiający musi zastosować wszelkie kary i potrącenia jakie wynikają z niniejszej umowy.

§ 12

ZMIANY UMOWY

Strony przewidują możliwość następujących zmian niniejszej umowy:

1. Dopuszcza się wydłużenie terminu wykonania robót o ilość dni w trakcie których prace nie mogły być wykonywane, zatwierdzone przez Zamawiającego i Wykonawcę, w niżej wskazanych przypadkach, przy czym zmiana taka nie ma wpływu na przysługujące Wykonawcy wynagrodzenie:

- a) konieczności uzupełnienia, wykonania dokumentacji projektowej lub podania rozwiązań technicznych;
- b) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie robót (ze względu na charakter prac odbywających się w budynku zamknięty, w ramach poniższej litery Strony rozumieją sytuację, w której dochodzi do zalania dróg w sposób uniemożliwiający dowóz pracowników lub materiałów na miejsce robót, albo zalanie Sali gimnastycznej w skali czyniącej prace remontowe w danym momencie bezzasadnymi);
- c) wstrzymania wykonywania robót przez Zamawiającego z jego przyczyny;
- d) wystąpienia siły wyższej, przez którą Strony rozumieją wyjątkowe wydarzenie lub okoliczność:
 - a') na którą Strona nie ma wpływu,
 - b') przed którą taka Strona nie mogłaby się rozsądnie zabezpieczyć przed momentem zawarcia Kontraktu,
 - c') której, gdyby wystąpiła, taka Strona nie mogłaby uniknąć lub przewyciężyć, oraz
 - d') której nie można w istocie przypisać drugiej Stronie. Siła Wyższa może obejmować wyjątkowe wydarzenia i okoliczności w rodzaju wyliczonych, poniżej, ale bez ograniczenia się do nich, jeśli tylko powyższe warunki (a') do (d') są spełnione:

I. wojna, działania wojenne (niezależnie, czy wojna była wypowiedziana czy nie), inwazja, działanie wrogów zewnętrznych,

II. rebelia, terroryzm, rewolucja, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny lub wojna domowa,

III. bunt, niepokoje, zamieszki, strajk lub lokaut spowodowany przez osoby inne, niż Personel Wykonawcy lub inni pracownicy Wykonawcy i Podwykonawców,

IV. amunicja wojskowa, materiały wybuchowe, promieniowanie jonizujące lub skażenie radioaktywne, z wyjątkiem tych, które mogą być przypisane użyciu przez Wykonawcę takiej amunicji, materiałów wybuchowych, promieniowania lub radioaktywności, oraz

V. klęski żywiołowe, takie jak trzęsienie ziemi, huragan, tajfun lub aktywność wulkaniczna;

Znak sprawy: ZSME.DS.26.6.2020

VI. skutki gospodarcze i społeczne (w szczególności zaburzenia łańcuchów dostaw, kwarantanna pracowników Wykonawcy) wynikające z pandemii, epidemii lub stanu zagrożenia epidemiologicznego związane z COVID-19.

2. Strony dopuszczają zmianę umowy na takich samych zasadach, jak określone w art. 144 ust. 1 pkt. 2-6 Prawa zamówień publicznych.

§ 13

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Prawo Budowlane i Kodeksu Cywilnego.
2. Spory wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę niniejszą sporządzono w czterech egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

.....
Dane Wykonawcy

FORMULARZ OFERTOWY

Przystępując do zapytania ofertowego z dnia 31 marca 2021 r. (Znak sprawy: ZSME.DS.26.6.2021) na wykonanie robót budowlanych - wymiana posadzek w pomieszczeniach Zespołu Szkół Mechaniczno-Elektrycznych w Żywcu przy ul. Komisji Edukacji Narodowej 3 oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia, za kwotę :

Cena brutto: zł

słownie:

w tym: **cena netto** zł, **podatek VAT** % tj. zł

1. Udzielam/y rękojmi za wady na wykonane roboty budowlane: na okres 5 lat, według zasad Kodeksu cywilnego.
2. W/w zamówienie wykonam/y w terminie do tygodnia od dnia podpisania umowy.
3. Oświadczam/y, że w cenie mojej/naszej oferty uwzględnione zostały wszystkie koszty wykonania zamówienia.
4. Oświadczam/y, że zobowiązujemy się do zawarcia umowy z Zamawiającym według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do zapytania ofertowego, przedłożonego przez Zamawiającego w miejscu i czasie wskazanym przez Zamawiającego.
5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią Zapytania ofertowego, oraz uzyskaliśmy konieczne informacje niezbędne do przygotowania oferty. Składając ofertę akceptujemy postanowienia i wymagania postawione Zapytaniem ofertowym.
6. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w Zapytaniu ofertowym.
7. Oświadczamy, iż wszystkie informacje zamieszczone w Ofercie są aktualne i prawdziwe.
8. Oświadczam/y, że:
 - a) zapoznałem/zapoznaliśmy się z przedmiotem zamówienia i nie wnoszę/wnosimy do niego żadnych zastrzeżeń,
 - b) posiadam/y uprawnienia, wiedzę oraz doświadczenie do wykonania przedmiotowego zamówienia,
 - c) dysponuję/dysponujemy potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
 - d) znajduję/znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

.....
(data i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli
w imieniu Wykonawcy)

Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego z dnia 31 marca 2021 r. – specyfikacja materiałowa

**ZESPÓŁ SZKÓŁ
Mechaniczno-Elektrycznych
w Żywcu**

ul. Komisji Edukacji Narodowej 3
34-300 Żywiec, tel./fax 033 861 34 28
Regon 000187837 NIP 553-16-07-855

SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA

Zamówienie: Wykonanie robót budowlanych - wymiana posadzek w pomieszczeniach Zespołu Szkół Mechaniczno-Elektrycznych w Żywcu przy ul. Komisji Edukacji Narodowej 3

Zamawiający wymaga, by roboty budowlane w przedmiotowym zamówieniu były wykonane z wykorzystaniem materiałów o następujących parametrach:

1. Wykładzina PCV – producenta Tarkett zgodnie z dokumentem „Norma – karta techniczna” lub równoważny, przy czym za równoważne uznaje się wykładziny spełniające minimum parametry wskazane w dokumencie – „Norma – karta technicznej” w kategoriach Klasyfikacja, Charakterystyka Techniczna, Właściwości techniczne wymagane do znakowania CE (EN 14041), Właściwości Techniczne, Właściwości środowiskowe.
2. Masa samopoziomująca – UZIN Nc 150 lub równoważna, przy czym za równoważne uznaje się masę samopoziomującą posiadającą następujące znaki jakości:
 - a. GISCODE ZP 1 - Znikoma zawartość chromianów zgodnie z rozporządzeniem UE 1907/2006 (REACH);
 - b. EMICODE EC 1 R PLUS/ Bardzo niska emisyjność PLUS.
3. Masa szpachlowa – UZIN Nc 182 New lub równoważna, przy czym za równoważne uznaje się masy szpachlowe posiadające następujące znaki jakości i znaki ekologiczne:
 - a. GISCODE ZP 1 - Znikoma zawartość chromianów zgodnie z rozporządzeniem UE 1907/2006 (REACH);
 - b. EMICODE EC 1 R PLUS - Bardzo niska emisyjność;
 - c. DE-UZ 113 – Przyjazny dla środowiska o bardzo niskiej emisyjności.
4. Klej – UZIN KE 419 lub równoważny, przy czym za równoważny uznaje się klej posiadający następujące znaki jakości lub ekologiczne:
 - a. GISCODE D 1 - Nie zawiera rozpuszczalników.

Wraz z ofertą Wykonawca, który stosuje rozwiązania równoważne w stosunku do powyższych, zobowiązany jest przedstawić karty techniczne produktów równoważnych o treści umożliwiającej Zamawiającemu ocenę, czy dane rozwiązanie jest faktycznie równoważne w stosunku do wskazanego.

Dyrektor dr Bogusław Wyleciał

NORMA

KARTA TECHNICZNA

KLASYFIKACJA	NORMY	NORMA
Typ pokrycia podłogowego	ISO 10581	Homogeniczna wykładzina winylowa
Klasyfikacja	ISO 10874	Komercyjna: 34 Przemysłowa: 43
Zawartość spoiwa	ISO 10581	Typ I
CHARAKTERYSTYKA TECHNICZNA		
Grubość całkowita	ISO 24346	2.0 mm
Waga całkowita	ISO 23997	2790 g/m ²
Grubość warstwy użytkowej	ISO 24340	2.0 mm
Zabezpieczenie powierzchni		PUR reinforced
Forma dostawy	ISO 24341 Rolki	Okolo 23 mb x 200 cm Art. no. 21080 --- 3 cyfry kodu koloru
WŁAŚCIWOŚCI TECHNICZNE WYMAGANE DO ZNAKOWANIA CE (EN 14041)		
Deklaracja właściwości użytkowych	EN 14041	019-0059-DoP-2018-07
Reakcja na ogień	EN 13501-1 EN ISO 9239-1 EN ISO 11925-2	Klasa Bfl-s1 ≥ 8 kW/m ² Pozytywny
Opór cieplny	EN 12667	Okolo 0.01 m ² K/W
Antypoślizgowość	EN 13896	≥ 0.3
WŁAŚCIWOŚCI TECHNICZNE		
Wgniecenie resztkowe	ISO 24343-1	Wymaganiae normy: ≤ 0.10 mm Najlepsza wartość zmierzona: 0.03 mm
Antypoślizgowość	DIN 51130	R9
Działanie mikroorganizmów	ISO 846:Part C	Nie powoduje wzrostu mikroorganizmów
Odporność chemiczna	ISO 26987	Dobra odporność
Oddziaływanie kólek krzesel	ISO 4918	Brak uszkodzeń
Elastyczność	ISO 24344	Zgodny
Stabilność wymiarowa	ISO 23999	≤ 0.40 %
Odporność na światło	EN ISO 105-B02	≥ 6
Sila wiązania spawu	EN 684	Srednia wartość: ≥ 240 N/50 mm Indywidualna wartość: ≥ 180 N/50 mm
Właściwości antystatyczne	EN 1815	< 2 kV
Ogrzewanie podłogowe		Spełnia wymagania - max. 27°C
WŁAŚCIWOŚCI ŚRODOWISKOWE		
Całkowita emisja LZO	ISO 16000-6	≤ 10 µg/m ³ (po 28 dniach)
KOLORY		

24

Powyższe informacje podlegają zmianą w wyniku ciągłego udoskonalania naszych produktów. (10/18).

Zgodnie z rozporządzeniem EU N° 305/2011 ustanawiającym zasady nadawania znaku CE, deklaracja właściwości użytkowych dostępna jest na stronie internetowej: www.tarkett.pl

Należy przestrzegać instrukcji Tarkett dotyczących instalacji, czyszczenia i konserwacji. W przypadku wątpliwości prosimy o kontakt z przedstawicielem Tarkett.

Kolory produktów przedstawione na zdjęciach mają charakter orientacyjny. Mogą występować różnice w kolorach, połysku i strukturze między zdjęciami a produktem.